

Протокол № 5/2018
рассмотрения заявок на участие в аукционе № 5
на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, закрепленных на праве
хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Волжская автомобильная
колонна № 1732»

15.01. – 19.01.2018

г. Волжский

Присутствовали:

Председатель аукционной комиссии – Иванов С.В., заместитель генерального директора по коммерческой деятельности МУП «Волжская А/К 1732».

Члены аукционной комиссии:

Попова Л.Е., начальник отдела мониторинга муниципального имущества управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области

Степура М.В., главный бухгалтер МУП «Волжская А/К 1732»

Лаптенко М.А., главный бухгалтер комитета благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Секретарь аукционной комиссии: Мамонтова Е.Е., юрисконсульт МУП «Волжская А/К 1732»

Кворум имеется.

Основание работы аукционной комиссии: приказ № 932 от 06.12.2017 «Об открытом аукционе на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «Волжская А/К 1732», приказ № 948 от 08.12.2017 «Об утверждении извещения о проведении открытого аукциона, документации об аукционе».

Повестка дня:

Вопрос 1. Рассмотрение заявок, поданных на участие в аукционе № 5 на право заключения договоров аренды объектов недвижимости (извещение о проведении торгов № 111217/0921949/01 от 11.12.2017, аукционная документация размещены на сайте www.torgi.gov.ru, www.admvol.ru, в газете «Волжский муниципальный вестник» № 62 (499) от 12.12.2017).

Слушали: Председателя аукционной комиссии Иванова С.В., который напомнил членам комиссии, что 11.12.2017 на официальном сайте – www.torgi.gov.ru, размещено извещение № 111217/0921949/01 о проведении открытого аукциона № 5 на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, закрепленных на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Волжская автомобильная колонна № 1732».

В соответствии с опубликованным извещением и условиями аукционной документации, дата окончания приема заявок определена 15.01.2018 в 15:00 (время московское). К моменту окончания приема заявок на участие в открытом аукционе организатору торгов поступило по одной заявке на каждый лот для участия в открытом аукционе:

По лоту №1: нежилое помещение № 19 площадью 24,8 кв. м, расположенное на втором этаже здания административно-бытового корпуса по адресу: Автодорога № 7, 8, г. Волжский, Волгоградская область.

№ заявки	Наименование участника аукциона	Сведения о заявителе	Дата и время поступления аукционной заявки
7	общество с ограниченной ответственностью «Производственное предприятие «Лайнер»	ИНН 3435308205, ОГРН 1133435006132, адрес (место нахождения) 404 103 Волгоградская область, г. Волжский, Автодорога, 7, 8, помещение 21	12.01.2018 в 11.30 (в/м), на бумажном носителе

По лоту №2: нежилое помещение № 22 площадью 52,2 кв.м., расположенное в здании вагоноремонтных мастерских с пристройкой и теплой стоянкой трамвайных вагонов на территории трампарка по адресу: Автодорога №7, 8, г. Волжский, Волгоградская область.

<i>№ заявки</i>	<i>Наименование участника аукциона</i>	<i>Сведения о заявителе</i>	<i>Дата и время поступления аукционной заявки</i>
8	общество с ограниченной ответственностью «Производственное предприятие «Лайнер»	ИНН 3435308205, ОГРН 1133435006132, адрес (место нахождения) 404 103 Волгоградская область, г. Волжский, Автодорога, 7, 8, помещение 21	12.01.2018 в 11.40 (в/м), на бумажном носителе

Председатель аукционной комиссии Иванов С.В. пояснил членам комиссии, что в соответствии с п. 129 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества» утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 (далее по тексту Правила), в случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

Аналогичное условие содержится в п. 13.19 документации о проведении аукциона.

В соответствии с пунктом 151 Правил, документацией об аукционе, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

По лоту № 1 подана одна заявка, по лоту № 2 подана одна заявка.

Председатель комиссии Иванов С.В. указал, что в соответствии с пунктом 130 Правил, пунктом 12.2. документации об аукционе аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам (пункт 18 Правил).

Обсуждали:

1. Соответствие общества с ограниченной ответственностью «Производственное предприятие «Лайнер» требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам таких аукционов (пункт 18 Правил), и поданной заявки по лоту № 1 - требованиям документации об аукционе.

Согласно п. 133 Правил, на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктами 24 - 26 Правил.

По результатам рассмотрения заявки основания для отказа в допуске заявителя к участию в аукционе отсутствуют.

Председатель аукционной комиссии Иванов С.В. на основании результатов рассмотрения заявки общества с ограниченной ответственностью «Производственное предприятие «Лайнер» на участие в аукционе по лоту №1 предложил членам комиссии:

1. Принять решение о признании ООО «ПП «Лайнер» соответствующим требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам таких аукционов (пункт 18 Правил), признать поданную заявку по лоту № 1 соответствующей требованиям документации об аукционе.

2. Принять решение о допуске к участию в аукционе № 5 по лоту № 1 ООО «ПП «Лайнер».

3. Принять решение о признании ООО «ПП «Лайнер» участником аукциона № 5 по лоту № 1.

4. Принять решение о признании аукциона № 5 по лоту № 1 (извещение о проведении торгов 111217/0921949/01 от 11.12.2017) **несостоявшимся** в соответствии с п. 129 Правил.

5. Принять решение о необходимости заключить договор аренды с ООО «ПП «Лайнер» на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона, в соответствии с п. 151 Правил – 5 307,20 руб. с учетом НДС.

Результаты голосования членов комиссии:

№ п/п	Комиссия	Результат голосования
1	Иванов С.В.	за
2	Попова Л.Е.	за
3	Степура М.В.	за
4	Лаптенко М.А.	за
5	Мамонтова Е.Е.	за

Итого: «за» - 5 (пять) членов комиссии; «против» - 0 (ноль) членов комиссии.

Решили:

1. Признать ООО «ПП «Лайнер» соответствующим требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам таких аукционов (пункт 18 Правил), признать поданную заявку по лоту № 1 соответствующей требованиям документации об аукционе.

2. Допустить к участию в аукционе № 5 по лоту № 1 ООО «ПП «Лайнер»

3. Признать ООО «ПП «Лайнер» участником аукциона № 5 по лоту № 1.

4. Признать аукцион № 5 по лоту № 1 (извещение о проведении торгов № 111217/0921949/01 от 11.12.2017) **несостоявшимся** в соответствии с п. 129 Правил.

5. Организатору торгов заключить договор аренды с ООО «ПП «Лайнер» на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона, в соответствии с п. 151 Правил – 5 307,20 руб. с учетом НДС.

2. Соответствие общества с ограниченной ответственностью «Производственное предприятие «Лайнер» требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам таких аукционов (пункт 18 Правил), и поданной заявки по лоту № 2 - требованиям документации об аукционе.

Согласно п. 133 Правил, на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктами 24 - 26 Правил.

По результатам рассмотрения заявки основания для отказа в допуске заявителя к участию в аукционе отсутствуют.

Председатель аукционной комиссии Иванов С.В. на основании результатов рассмотрения заявки общества с ограниченной ответственностью «Производственное предприятие «Лайнер» на участие в аукционе по лоту №2 предложил членам комиссии:

1. Принять решение о признании ООО «ПП «Лайнер» соответствующим требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам таких аукционов (пункт 18 Правил), признать поданную заявку по лоту № 2 соответствующей требованиям документации об аукционе.

2. Принять решение о допуске к участию в аукционе № 5 по лоту № 2 ООО «ПП «Лайнер».

3. Принять решение о признании ООО «ПП «Лайнер» участником аукциона № 5 по лоту № 2.

4. Принять решение о признании аукциона № 5 по лоту № 2 (извещение о проведении торгов 111217/0921949/01 от 11.12.2017) **несостоявшимся** в соответствии с п. 129 Правил.

5. Принять решение о необходимости заключить договор аренды с **ООО «ПП «Лайнер»** на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона, в соответствии с п. 151 Правил – 4 228,20 руб. с учетом НДС.

Результаты голосования членов комиссии:

№ п/п	Комиссия	Результат голосования
1	Иванов С.В.	за
2	Попова Л.Е.	за
3	Степура М.В.	за
4	Лаптенюк М.А.	за
5	Мамонтова Е.Е.	за

Итого: «за» - 5 (пять) членов комиссии; «против» - 0 (ноль) членов комиссии.

Решили:

1. Признать **ООО «ПП «Лайнер»** соответствующим требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам таких аукционов (пункт 18 Правил), признать поданную заявку по лоту № 2 соответствующей требованиям документации об аукционе.

2. Допустить к участию в аукционе № 5 по лоту № 2 **ООО «ПП «Лайнер»**

3. Признать **ООО «ПП «Лайнер»** участником аукциона № 5 по лоту № 2.

4. Признать аукцион № 5 по лоту № 2 (извещение о проведении торгов № 111217/0921949/01 от 11.12.2017) **несостоявшимся** в соответствии с п. 129 Правил.

5. Организатору торгов заключить договор аренды с **ООО «ПП «Лайнер»** на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона, в соответствии с п. 151 Правил – 4 228,20 руб. с учетом НДС.

Подписи Председателя и членов аукционной комиссии:

Председатель аукционной комиссии:



(с решением комиссии согласен)

С.В. Иванов
19 января 2018 года

Член аукционной комиссии:



(с решением комиссии согласен)

Л.Е. Попова
19 января 2018 года

Член аукционной комиссии:



(с решением комиссии согласен)

М.В. Степура
19 января 2018 года

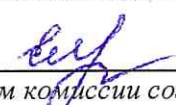
Член аукционной комиссии:



(с решением комиссии согласен)

М.А. Лаптенюк
19 января 2018 года

Секретарь аукционной комиссии:



(с решением комиссии согласен)

Е.Е. Мамонтова
19 января 2018 года