

ПРОТОКОЛ № 1173
об итогах продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения

«16» июля 2018

г. Волжский

Дата и время проведения продажи – 16 июля 2018 года 11ч. 00 мин.

Место проведения продажи: г. Волжский Волгоградской обл., пл. Комсомольская, 1 (помещение Дворца Культуры «Волгоградгидрострой»)

Продавец: управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Состав комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее именуется – Комиссия), утвержден приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р.

Присутствовали:

Председатель комиссии:	Е.В. Гиричева	начальник УМИ г.Волжского
Члены комиссии:	О.В. Стрилец	заместитель начальника УМИ г.Волжского
	С.А. Кабылина	главный бухгалтер УМИ г.Волжского
	Е.С. Наумова	консультант сектора правового обеспечения и управления персоналом УМИ г.Волжского
	Е.В. Кирчева	начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского

Кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

Предмет продажи: нежилое помещение общей площадью 413,9 кв. м, расположенное на втором, антресольном, третьем, четвертом, пятом этажах и ротонды (надстроенный этаж № 7) водонапорной башни.

а) местоположение (адрес): ул. Карла Маркса, 45, пом. 2, г. Волжский, Волгоградская область.

б) номер лота – 1 (один).

Зарегистрированные участники продажи:

1. ООО «Старая Башня»,
2. Бондарчук Алексей Леонидович.

Цена первоначального предложения: 3 480 000,00 (три миллиона четыреста восемьдесят тысяч рублей).

Победитель продажи: ООО «Старая Башня».

Цена продажи: 1 740 000,00 (один миллион семьсот сорок тысяч) рублей.

Победитель продажи и Продавец обязаны заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи.

При уклонении или отказе Победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, и результаты продажи аннулируются Продавцом.

Оплата производится единовременно в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

Протокол об итогах продажи муниципального имущества посредством публичного предложения составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр протокола выдается Победителю продажи и является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора купли-продажи имущества. Другой остается у Продавца.

Победитель продажи: ООО «Старая Башня».

Председатель комиссии:	_____	Гиричева Е.В.
Члены комиссии:	_____	Стрилец О.В.
	_____	Кабылина С.А.
	_____	Наумова Е.С.
	_____	Кирчева Е.В.

заседания комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области

г. Волжский

13 июля 2018 года

Присутствовали:

Председатель комиссии:	Е.В. Гиричева	начальник УМИ г.Волжского
Члены комиссии:	О.В. Стрилец	заместитель начальника УМИ г.Волжского
	Е.С. Наумова	консультант сектора правового обеспечения и управления персоналом УМИ г. Волжского
	С.А. Кабылина	главный бухгалтер УМИ г.Волжского
	Е.В. Кирчева	начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского

Кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок и документов, поступивших от претендентов на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, дата проведения которой 16.07.2018 в 11 ч. 00 мин.
2. Признание претендентов участниками продажи.

1. Слушали:

председателя комиссии Гиричеву Е.В., которая сообщила, что постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 09.06.2018 № 3056

приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

- 1) нежилое помещение общей площадью 413,9 кв. м расположенное на втором, антресольном, третьем, четвертом, пятом этажах и ротонды (надстроенный седьмой этаж) водонапорной башни по адресу: ул. Карла Маркса, 45, пом.2 г. Волжский Волгоградской области (лот № 1), цена первоначального предложения – 3 480 000,00 рублей, с учетом НДС, сумма задатка – 696 000,00 рублей, цена отсечения – 1 740 000,00 рублей;

Информационное сообщение о продаже недвижимого имущества посредством публичного предложения размещено 13.06.2017 на сайтах администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru> и torgi.gov.ru.

Дата продажи определена – 16.07.2018. Время – 11 часов 00 минут.

Согласно информационному сообщению дата рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников продажи 13.07.2018.

Комиссии, созданной приказом УМИ г. Волжского от 07.07.2017 № 623-р, предлагается рассмотреть заявки на участие в продаже данного муниципального имущества посредством публичного предложения и документы, поданные юридическими и физическими лицами.

Слушали **Кирчеву Е.В.**, которая сообщила, что подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 14.06.2018 по 09.07.2018 с 9 часов до 17 часов. В указанный период от претендентов на участие в продаже по лоту № 1 поступило две заявки.

Номер лота	Наименование имущества	Наименование (Ф.И.О.) претендента	Регистрационный номер заявки, дата и время приема заявки	Дата отзыва заявки претендентом	Причина отказа в допуске к участию в торгах
1	2	3	4	5	6

1	Нежилое помещение общей площадью 413,9 кв. м, расположенное на втором, антресольном, третьем, четвертом, пятом этажах и ротонды (надстроенный этаж № 7) водонапорной башни по адресу: ул. Карла Маркса, 45, пом. 2, г. Волжский, Волгоградская область.	1.ООО «Старая Башня»	415 29.06.2018 12 ч. 40 мин.	—	—
		2.Бондарчук Алексей Леонидович	416 29.06.2018 12 ч. 50 мин.	—	—

Кабылину С.А., которая сообщила, что согласно информационному сообщению последний день перечисления задатков претендентами не позднее 09.06.2018, последний день зачисления внесенных претендентами задатков, т.е. поступление суммы задатка на счет продавца не позднее 12.07.2018.

По лоту № 1 по состоянию на 13.07.2018 поступили задатки:

- от ООО «Старая Башня» 03.07.2018 в сумме 696 000,00 рублей, платежное поручение № 154 от 03.07.2018 (выписка из лицевого счета за 03.07.2018),

- от физического лица Бондарчука Алексея Леонидовича 06.07.2018 в сумме 696 000,00 рублей, платежное поручение № 698331 от 06.07.2018 (выписка из лицевого счета за 06.07.2018).

Сведения о невыясненных платежах, поступивших на КБК 76811701040040000180 по состоянию на 13.07.2018 в сумме 696 000,00 рублей отсутствуют.

Заявлений о возврате задатков не поступало.

2. Гиричеву Е.В., которая сообщила, что по результатам рассмотрения заявок и документов, представленных заявителями по лоту № 1 установлено, что предоставленные заявки и документы к ним соответствуют требованиям, указанным в информационном сообщении, задатки внесены в установленном размере и поступили в установленный информационным сообщением срок на счет организатора продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, и которая предложила принять решение о признании претендентов участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения 16.07.2018.

РЕШИЛИ:

1. Признать участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, дата проведения которой 16.07.2018 в 11 часов 00 мин:

- ООО «Старая Башня» по лоту № 1 – нежилое помещение общей площадью 413,9 кв. м, расположенное на втором, антресольном, третьем, четвертом, пятом этажах и ротонды (надстроенный этаж № 7) водонапорной башни по адресу: ул. Карла Маркса, 45, пом. 2, г. Волжский, Волгоградская область;

- Бондарчука Алексея Леонидовича по лоту № 1 – нежилое помещение общей площадью 413,9 кв. м, расположенное на втором, антресольном, третьем, четвертом, пятом этажах и ротонды (надстроенный этаж № 7) водонапорной башни по адресу: ул. Карла Маркса, 45, пом. 2, г. Волжский, Волгоградская область.

Проголосовали:

«За» - 5

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Настоящий протокол составлен в соответствии с п. 12 Постановления Правительства РФ от 22.07.2002 № 549.

Председатель комиссии:

Гиричева Е.В.

Члены комиссии:

Стрилец О.В.

Кабылина С.А.

Наумова Е.С.

Кирчева Е.В.