

Протокол № 4/2017
рассмотрения заявок на участие в аукционе № 4
на право заключения договора аренды объекта недвижимости, закрепленного на праве
хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Волжская автомобильная
колонна № 1732» городского округа – город Волжский
Волгоградской области

г. Волжский

15.08. – 21.08.2017

Присутствовали:

Председатель аукционной комиссии – Комлев С.Л., первый заместитель генерального директора МУП «Волжская А/К 1732»

Члены аукционной комиссии:

Сулова А.А., консультант отдела мониторинга муниципального имущества управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области

Степуро М.В., главный бухгалтер МУП «Волжская А/К 1732»

Лаптенко М.А., главный бухгалтер комитета благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Секретарь аукционной комиссии: Мамонтова Е.Е., юрисконсульт МУП «Волжская А/К 1732»

Кворум имеется.

Основание работы аукционной комиссии: приказ № 530 от 20.07.2017 «Об открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «Волжская А/К 1732» (в редакции приказа № 539 от 27.07.2017), приказ № 537 от 24.07.2017 «Об утверждении извещения о проведении открытого аукциона, документации об аукционе».

Повестка дня:

Вопрос 1. Рассмотрение заявок, поданных на участие в аукционе № 4 на право заключения договора аренды объекта недвижимости (извещение о проведении торгов № 250717/0921949/01 от 25.07.2017, аукционная документация размещены на сайте www.torgi.gov.ru, www.admvol.ru, в газете «Волжский муниципальный вестник» № 37 (474) от 01.08.2017).

Слушали: Председателя аукционной комиссии Комлева С.Л., который напомнил членам комиссии, что 25.07.2017 на официальном сайте – www.torgi.gov.ru, размещено извещение № 250717/0921949/01 о проведении открытого аукциона № 4 на право заключения договора аренды объекта недвижимости, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Волжская автомобильная колонна № 1732» городского округа – город Волжский Волгоградской области.

В соответствии с опубликованным извещением и условиями аукционной документации, дата окончания приема заявок определена 15.08.2017 в 15:00 (время московское). К моменту окончания приема заявок на участие в открытом аукционе организатору торгов поступила одна заявка на участие в открытом аукционе:

По лоту №1: нежилые помещения здания административного корпуса №1-№2 площадью 27,9 кв.м (помещения первого этажа № 17, № 19 согласно экспликация к поэтажному плану здания), расположенного по адресу: ул. им. генерала Карбышева, 47р, г. Волжский, Волгоградская область.

№ заявки	Наименование участника аукциона	Сведения о заявителе	Дата и время поступления аукционной заявки
6	ИП Резниченко Ирина Валерьевна	ИНН 343502220457, паспорт 18 10 520044 выдан отделом УФМС России по Волгоградской области в г. Волжском 16.11.2010	11.08.2017 в 16.00 (в/м), на бумажном носителе

Председатель аукционной комиссии Комлев С.Л. пояснил членам комиссии, что в соответствии с п. 129 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества» утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 (далее по тексту Правила), в случае если по окончании срока подачи

заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

Аналогичное условие содержится в п. 13.19 документации о проведении аукциона.

В соответствии с пунктом 151 Правил, документацией об аукционе, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

По лоту № 1 подана одна заявка.

Председатель комиссии Комлев С.Л. указал, что в соответствии с пунктом 130 Правил, пунктом 12.2. документации об аукционе аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам (пункт 18 Правил).

Обсуждали:

Соответствие **ИП Резниченко И.В.** требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам таких аукционов (пункт 18 Правил), и поданной заявки по лоту № 1 - требованиям документации об аукционе.

Согласно п. 133 Правил, на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктами 24 - 26 Правил.

По результатам рассмотрения заявки основания для отказа в допуске заявителя к участию в аукционе отсутствуют.

Председатель аукционной комиссии Комлев С.Л. на основании результатов рассмотрения заявки ИП Резниченко И.В. на участие в аукционе по лоту №1 предложил членам комиссии:

1. Принять решение о признании **ИП Резниченко И.В.** соответствующим требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам таких аукционов (пункт 18 Правил), признать поданную заявку по лоту № 1 соответствующей требованиям документации об аукционе.

2. Принять решение о допуске к участию в аукционе № 4 по лоту № 1 **ИП Резниченко И.В.**

3. Принять решение о признании **ИП Резниченко И.В.** участником аукциона № 4 по лоту № 1.

4. Принять решение о признании аукциона № 4 по лоту № 1 (извещение о проведении торгов № 25.07.17/0921949/01 от 25.07.2017) **несостоявшимся** в соответствии с п. 129 Правил.

5. Принять решение о необходимости заключить договор аренды с **ИП Резниченко И.В.** на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона, в соответствии с п. 151 Правил – 6 835,50 руб. с учетом НДС.

Результаты голосования членов комиссии:

№ п/п	Комиссия	Результат голосования
1	Комлев С.Л.	за
2	Сулова А.А.	за
3	Степура М.В.	за
4	Лаптенко М.А.	за
5	Мамонтова Е.Е.	за

Итого: «за» - 5 (пять) членов комиссии; «против» - 0 (ноль) членов комиссии.

