

ПРОТОКОЛ № 1165  
об итогах продажи муниципального имущества  
посредством публичного предложения

«29» декабря 2017

г. Волжский

Дата и время проведения продажи – 29 декабря 2017 года 10ч. 30 мин.

**Место проведения продажи:** г. Волжский Волгоградской обл., пл. Комсомольская, 1 (помещение Дворца Культуры «Волгоградгидрострой»)

**Продавец:** управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Состав комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее именуется – Комиссия), утвержден приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р.

**Присутствовали:**

<b>Председатель комиссии:</b>	Е.В. Гиричева	начальник УМИ г.Волжского
<b>Члены комиссии:</b>	О.В. Стрилец	заместитель начальника УМИ г.Волжского
	С.А. Кабылина	главный бухгалтер УМИ г.Волжского
	Е.В. Кирчева	начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского
	Е.С. Наумова	консультант сектора правового обеспечения и управления персоналом УМИ г.Волжского
	Е.И. Треплина	консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского, секретарь комиссии, ведущий продажи

Кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

Предмет продажи: нежилое здание общей площадью 55,5 кв. м с земельным участком площадью 728 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:4734).

а) местоположение (адрес): ул. Ударная, 14, г. Волжский Волгоградской области.

б) номер лота – 1 (один).

Зарегистрированные участники продажи:

1. Бурков Даниил Александрович.
2. Стадний Андрей Владимирович.
3. Климова Ольга Васильевна.

Цена первоначального предложения: 500 000,00 (пятьсот тысяч) рублей

Победитель продажи: Бурков Даниил Александрович

Цена продажи: 575 000 (пятьсот семьдесят пять тысяч) рублей

Победитель продажи и Продавец обязаны заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи.

При уклонении или отказе Победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и Победитель утрачивает право на заключение указанного договора и результаты продажи аннулируются Продавцом.

Оплата производится одновременно в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

Протокол об итогах продажи муниципального имущества посредством публичного предложения составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр протокола выдается Победителю продажи и является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора купли-продажи имущества. Другой остается у Продавца.

Победитель продажи: Бурков Даниил Александрович

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ Гиричева Е.В.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ Стрилец О.В.

\_\_\_\_\_ Кабылина С.А.

\_\_\_\_\_ Кирчева Е.В.

\_\_\_\_\_ Наумова Е.С.

\_\_\_\_\_ Треплина Е.И.

заседания комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области

г. Волжский  
года

28 декабря 2017

**Присутствовали:**

<b>Председатель комиссии:</b>	Е.В. Гиричева	начальник УМИ г.Волжского
<b>Члены комиссии:</b>	О.В. Стрилец	заместитель начальника УМИ г.Волжского
	Е.С. Наумова	консультант сектора правового обеспечения и управления персоналом УМИ г. Волжского
	С.А. Кабылина	главный бухгалтер УМИ г.Волжского
	Е.В. Кирчева	начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского
	Е.И. Треплина	консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского, секретарь комиссии, аукционист

Кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок и документов, поступивших от претендентов на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, дата проведения которой 29.12.2017 в 10 ч. 30 мин.
2. Признание претендентов участниками продажи.

**1. Слушали:**

**председателя комиссии Гиричеву Е.В.**, которая сообщила, что постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 27.11.2017 № 7180

приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

1) нежилое здание общей площадью 55,5 кв. м с земельным участком площадью 728 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:4734), расположенное по адресу: ул. Ударная, 14, г. Волжский Волгоградской области (лот № 1), цена первоначального предложения – 500 000,00 рублей, с учетом НДС, сумма задатка – 100 000,00 рублей, цена отсечения – 250 000,00 рублей;

2) мастерская площадью 53,8 кв.м, мастерская площадью 45,8 кв.м, мастерская площадью 40,3 кв.м, мастерская площадью 37,4 кв.м, гараж площадью 23,7 кв.м с земельным участком площадью 823 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:88), расположенные по адресу: ул. Спортивная, 17, г. Волжский Волгоградской области (лот № 2), цена первоначального предложения – 837 000,00 рублей с учетом НДС, сумма задатка – 167 400,00 рублей, цена отсечения – 418 500,00 рублей.

Информационное сообщение о продаже недвижимого имущества посредством публичного предложения размещено 27.11.2017 на сайтах администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru> и [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

Дата продажи определена – 29.12.2017. Время – 10 часов 30 минут.

Согласно информационному сообщению дата рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников продажи 28.12.2017.

Комиссии, созданной приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р, предлагается рассмотреть заявки на участие в продаже данного муниципального имущества посредством публичного предложения и документы, поданные юридическими и физическими лицами.

**Треплину Е.И.**, которая сообщила, что подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 28.11.2017 по 22.12.2017 с 9 часов до 17 часов. В указанный период от претендентов на участие в продаже:

по лоту № 2 не поступило ни одной заявки.

по лоту № 1 поступило четыре заявки.

Номер лота	Наименование имущества	Наименование (Ф.И.О.) претендента	Регистрационный номер заявки, дата и время приема заявки	Дата отзыва заявки Претендентом	Причина отказа в допуске к участию в торгах
1	2	3	4	5	6
1	Нежилое здание общей площадью 55,5 кв. м с земельным участком площадью 728 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:4734), расположенное по адресу: ул. Ударная, 14, г. Волжский Волгоградской области	1.Галустов Армен Робертович  2.Бурков Даниил Александрович  3.Стадний Андрей Владимирович  4.Климова Ольга Васильевна	317 19.12.2017 10 ч. 56 мин.  318 19.12.2017 15 ч. 35 мин.  319 20.12.2017 14 ч. 50 мин.  320 21.12.2017 16 ч. 30 мин.	25.12.2017  —  —  —	—  —  —  —
2	Мастерская площадью 53,8 кв.м, мастерская площадью 45,8 кв.м, мастерская площадью 40,3 кв.м, мастерская площадью 37,4 кв.м, гараж площадью 23,7 кв.м с земельным участком площадью 823 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:88), расположенные по адресу: ул. Спортивная, 17, г. Волжский Волгоградской области	—	—	—	—

**Кабылину С.А.**, которая сообщила, что согласно информационному сообщению последний день зачисления внесенных претендентами задатков, т.е. поступление суммы задатка на счет продавца 27.12.2017.

По лоту № 1 по состоянию на 27.12.2017 поступили задатки:

- от физического лица Буркова Даниила Александровича 21.12.2017 в сумме 100 000,00 рублей, платежное поручение № 3 от 21.12.2017 (выписка из лицевого счета за 21.12.2017),
- от физического лица Стадний Андрея Владимировича 21.12.2017 в сумме 100 000,00 рублей, платежное поручение № 339 от 21.12.2017 (выписка из лицевого счета за 21.12.2017),
- от физического лица Климовой Ольги Васильевны 20.12.2017 в сумме 100 000,00 рублей, платежное поручение № 274829 от 20.12.2017 (выписка из лицевого счета за 20.12.2017),

Сведения о невыясненных платежах, поступивших на КБК 76811701040040000180 по состоянию на 27.12.2017 в размере 100 000,00 рублей, 167 400,00 рублей отсутствуют.

Заявлений о возврате задатков не поступало.

**2. Гиричеву Е.В.**, которая сообщила, что по результатам рассмотрения заявок и документов, представленных заявителями по лоту № 1 установлено, что предоставленные заявки и документы к ним соответствуют требованиям, указанным в информационном сообщении, задатки внесены в установленном размере и поступили в установленный информационным сообщением срок на счет организатора продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, и которая предложила принять решение о признании претендентов участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения 29.12.2017.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Признать участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, дата проведения которой 29.12.2017 в 10 часов 30 мин:

- Буркова Даниила Александровича по лоту № 1 – нежилое здание общей площадью 55,5 кв. м с земельным участком площадью 728 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:4734), расположенное по адресу: ул. Ударная, 14, г. Волжский Волгоградской области;
- Стадний Андрея Владимировича по лоту № 1 – нежилое здание общей площадью 55,5 кв. м с земельным участком площадью 728 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:4734), расположенное по адресу: ул. Ударная, 14, г. Волжский Волгоградской области;

- Климову Ольгу Васильевну по лоту № 1 – нежилое здание общей площадью 55,5 кв. м с земельным участком площадью 728 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:4734), расположенное по адресу: ул. Ударная, 14, г. Волжский Волгоградской области;

**Проголосовали:**

**«За» - 6**

**«Против» - 0**

**«Воздержались» - 0**

2. В связи с отсутствием заявок признать продажу муниципального имущества посредством публичного предложения несостоявшейся, дата проведения которой 29.12.2017 в 10 часов 30 мин в ДК ВГС, по лотам:

- лот № 2 - мастерская площадью 53,8 кв.м, мастерская площадью 45,8 кв.м, мастерская площадью 40,3 кв.м, мастерская площадью 37,4 кв.м, гараж площадью 23,7 кв.м с земельным участком площадью 823 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:88), расположенные по адресу: ул. Спортивная, 17, г. Волжский Волгоградской области.

**Проголосовали:**

**«За» - 6**

**«Против» - 0**

**«Воздержались» - 0**

Приложение: на 5 л.

Настоящий протокол составлен в соответствии с п. 12 Постановления Правительства РФ от 22.07.2002 № 549.

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_

Гиричева Е.В.

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_

Стрилец О.В.

\_\_\_\_\_

Кабылина С.А.

\_\_\_\_\_

Наумова Е.С.

\_\_\_\_\_

Кирчева Е.В.

\_\_\_\_\_

Треплина Е.И.