

**Протокол № 3/2018**  
**об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены**

г. Волжский

14 марта 2018 года  
11 часов 00 минут

**Место проведения:** в помещении ДК "Волгоградгидрострой".

**Адрес:** пл. Комсомольская, 1, г. Волжский Волгоградской области.

**Продавец:** Муниципальное образование городской округ – город Волжский Волгоградской области, от имени которого выступает управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены 14.03.2018 (далее – Продажа) было размещено 06.02.2018 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной Сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и на сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru>.

**Форма торгов (способ приватизации) и форма подачи предложений о цене имущества:** Продажа без объявления цены осуществляется с использованием закрытой формы подачи предложений о цене приобретения муниципального имущества.

Состав комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее именуется – Комиссия), утвержден приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р.

**Присутствовали:**

|                               |               |  |
|-------------------------------|---------------|--|
| <b>Председатель комиссии:</b> | Е.В. Гиричева | начальник УМИ г. Волжского   |
| <b>Члены комиссии:</b>        | О.В. Стрилец  | заместитель начальника УМИ г. Волжского  |
|                               | С.А. Кабылина | главный бухгалтер УМИ г. Волжского   |
|                               | Е.С. Наумова  | консультант сектора правового обеспечения и управления персоналом                                |
|                               | Е.И. Треплина | консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г. Волжского, секретарь комиссии |

Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Присутствуют претенденты: Галустян Омар Артурович

**Повестка дня:**

1. Вскрытие конвертов и рассмотрение предложений о цене приобретения имущества по каждой зарегистрированной заявке на предмет соответствия требованиям Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановления Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», Городского Положения от 18.02.2013 № 339-ВГД «О порядке приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области».
2. Подведение итогов Продажи (определение победителя).

**По первому вопросу повестки дня:****Слушали:**

**1.1. Председателя комиссии Гиричеву Е.В.**, которая сообщила, что постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 01.02.2018 № 524 приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

Лот № 1. Нежилое помещение общей площадью 369,8 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: пр. Ленина, №97, г. Волжский Волгоградской области

Лот № 4. Нежилое помещение общей площадью 109,7 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Панфилова, 28, пос. Краснооктябрьский, г. Волжский Волгоградской области.

Лот № 5. Встроенное нежилое помещение общей площадью 528,0 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Н. Нариманова, д. 19, г. Волжский Волгоградской области.

Лот № 7. Нежилое помещение общей площадью 443,8 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: пр. Ленина, 95, г. Волжский Волгоградской области.

Подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 07.02.2018 по 12.03.2018 с 9 часов до 17 часов.

В указанный период от претендента на участие в продаже без объявления цены поданы и зарегистрированы в Журнале регистрации заявок:

по лоту № 1 - 3 (три) заявки,

по лоту № 4 – 2(две) заявки.

по лоту № 5 – 2(две) заявки.

по лоту № 7 – 2(две) заявки.

Документы представлены претендентом продажи муниципального имущества без объявления цены своевременно и оформлены надлежащим образом, в соответствии с требованиями действующего законодательства и информационного сообщения о продаже муниципального имущества без объявления цены 14.03.2018.

| № лота | Регистрационный номер | Дата и время подачи заявки претендентом | Наименование претендента – юридического лица либо Ф.И.О. претендента – физического лица |
|--------|-----------------------|---|---|
| 1      | 333                   | 13.02.2018<br>09:30                     | Коптелов Андрей Робертович  |
|        | 345                   | 01.03.2018<br>09:30                     | Корнилов Владислав Вениаминович   |
|        | 358                   | 07.03.2018<br>12:35                     | Галустян Омар Артурович   |
| 4      | 348                   | 01.03.2018<br>09:42                     | Корнилов Владислав Вениаминович   |
|        | 355                   | 07.03.2018<br>09:25                     | Гудищенко Василий Николаевич  |
| 5      | 349                   | 01.03.2018<br>09:46                     | Корнилов Владислав Вениаминович   |
|        | 357                   | 07.03.2018<br>12:30                     | Галустян Омар Артурович   |
| 7      | 351                   | 01.03.2018<br>10:00                     | Корнилов Владислав Вениаминович   |
|        | 360                   | 07.03.2018<br>12:45                     | Галустян Омар Артурович   |

Зарегистрированные заявки являются поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения.

Целостность конвертов с предложением о цене, поступившими от претендента продажи без объявления цены была проверена и подтверждена Комиссией.

Конверты вскрываются в присутствии членов Комиссии, претендента.

**1.2.** Комиссия приступила к вскрытию конвертов и рассмотрению предложений о цене муниципального имущества, которые были поданы вместе с заявкой в запечатанном конверте:

## лот № 1:

| № п/п | Регистрационный номер заявки, дата и время регистрации заявки | Наименование (для юр. лица), ФИО (для физ. лица) участника | Предложение претендентов о цене приобретения имущества, руб. | Решение комиссии  | Итоги голосования     |
|-------|---|--|--|---|-----------------------|
| 1     | 333<br>13.02.2018<br>09:30                                    | Коптелов Андрей<br>Робертович                              | 370 400,00   | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене | «за» -<br>единогласно |
| 2     | 345<br>01.03.2018<br>09:30                                    | Корнилов Владислав<br>Вениаминович                         | 888 888,00   | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене | «за» -<br>единогласно |
| 3     | 358<br>07.03.2018<br>12:35                                    | Галустян Омар<br>Артурович                                 | 650 000,00   | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене | «за» -<br>единогласно |

## лот № 4:

| № п/п | Регистрационный номер заявки, дата и время регистрации заявки | Наименование (для юр. лица), ФИО (для физ. лица) участника | Предложение претендентов о цене приобретения имущества, руб. | Решение комиссии  | Итоги голосования     |
|-------|---|--|--|---|-----------------------|
| 1     | 348<br>01.03.2018<br>09:42                                    | Корнилов<br>Владислав<br>Вениаминович                      | 444 444,00   | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене | «за» -<br>единогласно |
| 2     | 355<br>07.03.2018<br>09:25                                    | Гудименко<br>Василий<br>Николаевич                         | 101 151,00   | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене | «за» -<br>единогласно |

## лот № 5:

| № п/п | Регистрационный номер заявки, дата и время регистрации заявки | Наименование (для юр. лица), ФИО (для физ. лица) участника | Предложение претендентов о цене приобретения имущества, руб. | Решение комиссии  | Итоги голосования     |
|-------|---|--|--|---|-----------------------|
| 1     | 349<br>01.03.2018<br>09:46                                    | Корнилов<br>Владислав<br>Вениаминович                      | 888 888,00   | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене | «за» -<br>единогласно |
| 2     | 357<br>07.03.2018<br>12:30                                    | Галустян Омар<br>Артурович                                 | 370 000,00   | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене | «за» -<br>единогласно |

лот № 7:

| № п/п | Регистрационный номер заявки, дата и время регистрации заявки | Наименование (для юр. лица), ФИО (для физ. лица) участника | Предложение претендентов о цене приобретения имущества, руб. | Решение комиссии  | Итоги голосования     |
|-------|---|--|--|---|-----------------------|
| 1     | 351<br>01.03.2018<br>10:00                                    | Корнилов<br>Владислав<br>Вениаминович                      | 1 255 555,00   | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене | «за» -<br>единогласно |
| 2     | 360<br>07.03.2018<br>12:45                                    | Галустян Омар<br>Артурович                                 | 350 000,00   | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене | «за» -<br>единогласно |

**По второму вопросу повестки дня:**

**2. Подведение итогов Продажи (определение победителя).**

**Решение Комиссии:**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549, Комиссия, приняла решение:

продажу имущества без объявления цены по лотам:

лот № 1- нежилое помещение общей площадью 369,8 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: пр. Ленина, №97, г. Волжский Волгоградской области

лот № 4 – нежилое помещение общей площадью 109,7 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Панфилова, 28, пос. Краснооктябрьский, г. Волжский Волгоградской области,

лот № 5 - встроенное нежилое помещение общей площадью 528,0 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Н. Нариманова, д. 19, г. Волжский Волгоградской области,

лот № 7 - нежилое помещение общей площадью 443,8 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: пр. Ленина, 95, г. Волжский Волгоградской области признать несостоявшейся, так как ни одно предложение о цене приобретения имущества не было принято к рассмотрению в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_

Члены комиссии: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**Протокол № 3/2/2018**  
**об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены**

г. Волжский

14 марта 2018 года  
11 часов 00 минут

**Место проведения:** в помещении ДК "Волгоградгидрострой".

**Адрес:** пл. Комсомольская, 1, г. Волжский Волгоградской области.

**Продавец:** Муниципальное образование городской округ – город Волжский Волгоградской области, от имени которого выступает управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены 14.03.2018 (далее – Продажа) было размещено 06.02.2018 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной Сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и на сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru>.

**Форма торгов (способ приватизации) и форма подачи предложений о цене имущества:** Продажа без объявления цены осуществляется с использованием закрытой формы подачи предложений о цене приобретения муниципального имущества.

Состав комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее именуется – Комиссия), утвержден приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р.

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Е.В. Гиричева                      начальник УМИ г. Волжского

**Члены комиссии:**

О.В. Стрилец    заместитель начальника УМИ г. Волжского

С.А. Кабылина    главный бухгалтер УМИ г. Волжского

Е.С. Наумова    консультант сектора правового обеспечения и управления персоналом

Е.И. Треплина    консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г. Волжского, секретарь комиссии

Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Присутствует претенденты: Пугин Максим Алексеевич, Савин Анатолий Евгеньевич

**Повестка дня:**

1. Вскрытие конвертов и рассмотрение предложений о цене приобретения имущества по каждой зарегистрированной заявке на предмет соответствия требованиям Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановления Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», Городского Положения от 18.02.2013 № 339-ВГД «О порядке приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области».

## 2. Подведение итогов Продажи (определение победителя).

**По первому вопросу повестки дня:****Слушали:**

**1.1. Председателя комиссии Гиричеву Е.В.**, которая сообщила, что постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 01.02.2018 № 524 приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

Лот № 2. Нежилое помещение общей площадью 246,1 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Пушкина, 36, помещение № 2, г. Волжский Волгоградской области.

Способ продажи – продажа без объявления цены.

Подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 07.02.2018 по 12.03.2018 с 9 часов до 17 часов.

В указанный период от претендентов на участие в продаже без объявления цены по лоту № 2 подано и зарегистрировано в Журнале регистрации заявок 9 (девять) заявок.

Документы представлены претендентами продажи муниципального имущества без объявления цены своевременно и оформлены надлежащим образом, в соответствии с требованиями действующего законодательства и информационного сообщения о продаже муниципального имущества без объявления цены 14.03.2018.

| № п/п | Регистрационный номер | Дата и время подачи заявки претендентом | Наименование претендента – юридического лица либо Ф.И.О. претендента – физического лица |
|-------|-----------------------|---|---|
| 1.    | 334                   | 13.02.2018<br>09:40                     | Коптелов Андрей Робертович  |
| 2.    | 346                   | 01.03.2018<br>09:35                     | Корнилов Владислав Вениаминович   |
| 3.    | 353                   | 07.03.2018<br>09:10                     | Гудименко Василий Николаевич  |
| 4.    | 361                   | 12.03.2018<br>10:00                     | Кулишов Евгений Сергеевич   |
| 5.    | 362                   | 12.03.2018<br>10:05                     | Савин Анатолий Евгеньевич   |
| 6.    | 363                   | 12.03.2018<br>14:30                     | ООО «ПРОТОРГ+»  |
| 7.    | 365                   | 12.03.2018<br>15:05                     | Пугин Максим Алексеевич   |
| 8.    | 368                   | 12.03.2018<br>15:20                     | Калюжный Валентин Юрьевич   |
| 9.    | 370                   | 12.03.2018<br>15:50                     | Герасимова Ольга Михайловна   |

Зарегистрированные заявки являются поступившими продавцу предложениями (офертой) претендентов, выражающим их намерение считать себя заключившими с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентами цене приобретения.

Целостность конвертов с предложениями о цене, поступивших от участников продажи без объявления цены была проверена и подтверждена Комиссией.

Конверты вскрываются в присутствии членов Комиссии и претендентов.

**1.2.** Комиссия приступила к вскрытию конвертов и рассмотрению предложений о цене муниципального имущества по лоту № 2, которые были поданы вместе с заявками в запечатанном конверте:

| № п/п | Регистрационный номер заявки, дата и время регистрации | Наименование (для юр. лица), ФИО (для физ. лица) участника | Предложение претендентов о цене приобретения | Решение комиссии | Итоги голосования |
|-------|--|--|--|------------------|-------------------|
|-------|--|--|--|------------------|-------------------|

|    | заявки                     |                                       | имущества,<br>руб. |   |                       |
|----|----------------------------|---------------------------------------|--------------------|---|-----------------------|
| 1. | 334<br>13.02.2018<br>09:40 | Коптелов<br>Андрей<br>Робертович      | 502 500,00         | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене | «за» -<br>единогласно |
| 2. | 346<br>01.03.2018<br>09:35 | Корнилов<br>Владислав<br>Вениаминович | 1 255 555,00       | Принять предложение о цене к рассмотрению   | «за» -<br>единогласно |
| 3. | 353<br>07.03.2018<br>09:10 | Гудименко<br>Василий<br>Николаевич    | 1 255 555,00       | Принять предложение о цене к рассмотрению   | «за» -<br>единогласно |
| 4. | 361<br>12.03.2018<br>10:00 | Кулишов<br>Евгений<br>Сергеевич       | 100 000,00         | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене | «за» -<br>единогласно |
| 5. | 362<br>12.03.2018<br>10:05 | Савин<br>Анатолий<br>Евгеньевич       | 795 000,00         | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене | «за» -<br>единогласно |
| 6. | 363<br>12.03.2018<br>14:30 | ООО<br>«ПРОТОРГ+»                     | 791 777,00         | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене | «за» -<br>единогласно |
| 7. | 365<br>12.03.2018<br>15:05 | Пугин Максим<br>Алексеевич            | 2 007 000,00       | Принять предложение о цене к рассмотрению   | «за» -<br>единогласно |
| 8. | 368<br>12.03.2018<br>15:20 | Калюжный<br>Валентин<br>Юрьевич       | 300 500,00         | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене | «за» -<br>единогласно |
| 9. | 370<br>12.03.2018<br>15:50 | Герасимова<br>Ольга<br>Михайловна     | 1 315 000,00       | Принять предложение о цене к рассмотрению   | «за» -<br>единогласно |

### По второму вопросу повестки дня:

#### 2. Подведение итогов Продажи (определение победителя).

##### Решение Комиссии:

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549, Комиссия, приняла решение:

Признать Победителем продажи имущества без объявления цены по лоту № 2 – нежилое помещение общей площадью 246,1 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Пушкина, 36, помещение № 2, г. Волжский Волгоградской области,

**претендента, подавшего заявку под номером № 365 – Пугина Максима Алексеевича (далее - Покупатель), предложившего наибольшую цену за продаваемое имущество в сумме 2 007 000,00 (два миллиона семь тысяч) рублей.**

##### Результаты голосования: «За» - единогласно.

Продажу объекта муниципального имущества без объявления цены по лоту № 2 признать состоявшейся.

2.1. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право на заключение

договора купли-продажи Лота № 2. Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества без объявления цены. При уклонении или отказе покупателя от заключения договора купли-продажи в установленный срок он утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества признается несостоявшейся.

2.2. В случае отказа или уклонения Покупателя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества Покупатель оплачивает Продавцу штраф в размере 1 % от суммы предложения о цене приобретения объекта.

2.3. Полная оплата производится единовременно в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

2.4. В случае отказа или уклонения Покупателя от оплаты цены объекта свыше 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи Покупатель оплачивает Продавцу штраф в размере 5 % от суммы предложения о цене приобретения объекта.

2.5. Протокол об итогах Продажи составлен в двух экземплярах, подписывается присутствующими на заседании членами Комиссии.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ Гиричева Е.В.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ Стрилец О.В.

\_\_\_\_\_ Кабылина С.А.

\_\_\_\_\_ Наумова Е.С.

\_\_\_\_\_ Треплина Е.И.



администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 01.02.2018 № 524 приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

Лот № 3. Встроенное нежилое помещение общей площадью 181,2 кв. м, расположенное на цокольном этаже жилого дома по адресу: б-р Профсоюзов, дом №30, пом. XI, г. Волжский Волгоградской области.

Способ продажи – продажа без объявления цены.

Подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 07.02.2018 по 12.03.2018 с 9 часов до 17 часов.

В указанный период от претендентов на участие в продаже без объявления цены по лоту № 3 подано и зарегистрировано в Журнале регистрации заявок 10 (десять) заявок.

Документы представлены претендентами продажи муниципального имущества без объявления цены своевременно и оформлены надлежащим образом, в соответствии с требованиями действующего законодательства и информационного сообщения о продаже муниципального имущества без объявления цены 14.03.2018.

| № п/п | Регистрационный номер | Дата и время подачи заявки претендентом | Наименование претендента – юридического лица либо Ф.И.О. претендента – физического лица |
|-------|-----------------------|---|---|
| 1.    | 336                   | 13.02.2018<br>10:05                     | Коптелов Андрей Робертович  |
| 2.    | 347                   | 01.03.2018<br>09:38                     | Корнилов Владислав Вениаминович   |
| 3.    | 352                   | 05.03.2018<br>14:30                     | Устюгов Владимир Анатольевич  |
| 4.    | 354                   | 07.03.2018<br>09:17                     | Гудименко Василий Николаевич  |
| 5.    | 359                   | 07.03.2018<br>12:40                     | Галустян Омар Артурович   |
| 6.    | 364                   | 12.03.2018<br>14:35                     | ООО «ПРОТОРГ+»  |
| 7.    | 366                   | 12.03.2018<br>15:10                     | Пугин Максим Алексеевич   |
| 8.    | 367                   | 12.03.2018<br>15:15                     | Алиева Марина Александровна   |
| 9.    | 369                   | 12.03.2018<br>15:45                     | Герасимова Ольга Михайловна   |
| 10.   | 371                   | 12.03.2018<br>16:00                     | Антропов Лев Николаевич   |

Зарегистрированные заявки являются поступившими продавцу предложениями (офертой) претендентов, выражающим их намерение считать себя заключившими с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентами цене приобретения.

Целостность конвертов с предложениями о цене, поступивших от участников продажи без объявления цены была проверена и подтверждена Комиссией.

Конверты вскрываются в присутствии членов Комиссии, претендентов.

**1.2.** Комиссия приступила к вскрытию конвертов и рассмотрению предложений о цене муниципального имущества по лоту № 3, которые были поданы вместе с заявками в запечатанном конверте:

| № п/п | Регистрационный номер заявки, дата и время регистрации заявки | Наименование (для юр. лица), ФИО (для физ. лица) участника | Предложение претендентов о цене приобретения имущества, руб. | Решение комиссии  | Итоги голосования     |
|-------|---|--|--|---|-----------------------|
| 1.    | 336<br>13.02.2018<br>10:05                                    | Коптелов<br>Андрей<br>Робертович                           | 256 500,00   | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической | «за» -<br>единогласно |

|     |                            |                                       |            |   |                       |
|-----|----------------------------|---------------------------------------|------------|---|-----------------------|
|     |                            |                                       |            | нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене   |                       |
| 2.  | 347<br>01.03.2018<br>09:38 | Корнилов<br>Владислав<br>Вениаминович | 666 777,00 | Принять предложение о цене к рассмотрению   | «за» -<br>единогласно |
| 3.  | 352<br>05.03.2018<br>14:30 | Устюгов<br>Владимир<br>Анатолевич     | 201 000,00 | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене | «за» -<br>единогласно |
| 4.  | 354<br>07.03.2018<br>09:17 | Гудименко<br>Василий<br>Николаевич    | 221 111,00 | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене | «за» -<br>единогласно |
| 5.  | 359<br>07.03.2018<br>12:40 | Галустян Омар<br>Артурович            | 650 000,00 | Принять предложение о цене к рассмотрению   | «за» -<br>единогласно |
| 6.  | 364<br>12.03.2018<br>14:35 | ООО<br>«ПРОТОРГ+»                     | 652 300,00 | Принять предложение о цене к рассмотрению   | «за» -<br>единогласно |
| 7.  | 366<br>12.03.2018<br>15:10 | Пугин Максим<br>Алексеевич            | 907 000,00 | Принять предложение о цене к рассмотрению   | «за» -<br>единогласно |
| 8.  | 367<br>12.03.2018<br>15:15 | Алиева Марина<br>Александровна        | 700 500,00 | Принять предложение о цене к рассмотрению   | «за» -<br>единогласно |
| 9.  | 369<br>12.03.2018<br>15:45 | Герасимова<br>Ольга<br>Михайловна     | 715 000,00 | Принять предложение о цене к рассмотрению   | «за» -<br>единогласно |
| 10. | 371<br>12.03.2018<br>16:00 | Антропов Лев<br>Николаевич            | 900 000,00 | Принять предложение о цене к рассмотрению   | «за» -<br>единогласно |

### По второму вопросу повестки дня:

#### 2. Подведение итогов Продажи (определение победителя).

##### Решение Комиссии:

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549, Комиссия, приняла решение:

Признать Победителем продажи имущества без объявления цены по лоту № 3 – Встроенное нежилое помещение общей площадью 181,2 кв. м, расположенное на цокольном этаже жилого дома по адресу: б-р Профсоюзов, дом №30, пом. XI, г. Волжский Волгоградской области,

**претендента, подавшего заявку под номером № 366 – Пугина Максима Алексеевича (далее - Покупатель), предложившего наибольшую цену за продаваемое имущество в сумме 907 000,00 (девятьсот семь тысяч) рублей.**

**Результаты голосования: «За» - единогласно.**

Продажу объекта муниципального имущества без объявления цены по лоту № 3 признать состоявшейся.

2.1. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право на заключение договора купли-продажи Лота № 3. Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества без объявления цены. При уклонении или отказе покупателя от заключения договора купли-продажи в установленный срок он утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества признается несостоявшейся.

2.2. В случае отказа или уклонения Покупателя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества Покупатель оплачивает Продавцу штраф в размере 1 % от суммы

предложения о цене приобретения объекта.

2.3. Полная оплата производится одновременно в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

2.4. В случае отказа или уклонения Покупателя от оплаты цены объекта свыше 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи Покупатель оплачивает Продавцу штраф в размере 5 % от суммы предложения о цене приобретения объекта.

2.5. Протокол об итогах Продажи составлен в двух экземплярах, подписывается присутствующими на заседании членами Комиссии.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ Гиричева Е.В.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ Стрилец О.В.

\_\_\_\_\_ Кабылина С.А.

\_\_\_\_\_ Наумова Е.С.

\_\_\_\_\_ Треплина Е.И.

**Протокол № 3/6/2018**  
**об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены**

г. Волжский

14 марта 2018 года  
11 часов 00 минут**Место проведения:** в помещении ДК "Волгоградгидрострой".**Адрес:** пл. Комсомольская, 1, г. Волжский Волгоградской области.**Продавец:** Муниципальное образование городской округ – город Волжский Волгоградской области, от имени которого выступает управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.Информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены 14.03.2018 (далее – Продажа) было размещено 06.02.2018 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной Сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и на сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru>.**Форма торгов (способ приватизации) и форма подачи предложений о цене имущества:** Продажа без объявления цены осуществляется с использованием закрытой формы подачи предложений о цене приобретения муниципального имущества.

Состав комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее именуется – Комиссия), утвержден приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р.

**Присутствовали:****Председатель комиссии:** Е.В. Гиричева                      начальник УМИ г. Волжского**Члены комиссии:**

О.В. Стрилец                      заместитель начальника УМИ г. Волжского

С.А. Кабылина                      главный бухгалтер УМИ г. Волжского

Е.С. Наумова                      консультант сектора правового обеспечения и  
управления персоналомЕ.И. Треплина                      консультант отдела по распоряжению  
муниципальным имуществом  
УМИ г. Волжского, секретарь комиссии

Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

**Повестка дня:**

1. Вскрытие конвертов и рассмотрение предложений о цене приобретения имущества по каждой зарегистрированной заявке на предмет соответствия требованиям Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановления Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», Городского Положения от 18.02.2013 № 339-ВГД «О порядке приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области».

2. Подведение итогов Продажи (определение победителя).

**По первому вопросу повестки дня:****Слушали:**

**1.1. Председателя комиссии Гиричеву Е.В.**, которая сообщила, что постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 01.02.2018 № 524 приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

Лот № 6. Нежилое помещение общей площадью 508,7 кв. м, расположенное на цокольном этаже жилого дома по адресу: ул. Кирова, 11, г. Волжский Волгоградской области.

Способ продажи – продажа без объявления цены.

Подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 07.02.2018 по 12.03.2018 с 9 часов до 17 часов.

В указанный период от претендентов на участие в продаже без объявления цены по лоту № 6 подано и зарегистрировано в Журнале регистрации заявок 3 (три) заявки.

Документы представлены претендентами продажи муниципального имущества без объявления цены своевременно и оформлены надлежащим образом, в соответствии с требованиями действующего законодательства и информационного сообщения о продаже муниципального имущества без объявления цены 14.03.2018.

| № п/п | Регистрационный номер | Дата и время подачи заявки претендентом | Наименование претендента – юридического лица либо Ф.И.О. претендента – физического лица |
|-------|-----------------------|---|---|
| 1.    | 335                   | 13.02.2018<br>09:50                     | Коптелов Андрей Робертович  |
| 2.    | 350                   | 01.03.2018<br>09:52                     | Корнилов Владислав Вениаминович   |
| 3.    | 356                   | 07.03.2018<br>09:30                     | Гудименко Василий Николаевич  |

Зарегистрированные заявки являются поступившими продавцу предложениями (офертой) претендентов, выражающим их намерение считать себя заключившими с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентами цене приобретения.

Целостность конвертов с предложениями о цене, поступивших от участников продажи без объявления цены была проверена и подтверждена Комиссией.

Конверты вскрываются в присутствии членов Комиссии, членов комиссии по приватизации.

**1.2.** Комиссия приступила к вскрытию конвертов и рассмотрению предложений о цене муниципального имущества по лоту № 6, которые были поданы вместе с заявками в запечатанном конверте:

| № п/п | Регистрационный номер заявки, дата и время регистрации заявки | Наименование (для юр. лица), ФИО (для физ. лица) участника | Предложение претендентов о цене приобретения имущества, руб. | Решение комиссии  | Итоги голосования  |
|-------|---|--|--|---|--------------------|
| 1.    | 335<br>13.02.2018<br>09:50                                    | Коптелов Андрей Робертович                                 | 463 200,00   | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене | «за» - единогласно |
| 2.    | 350<br>01.03.2018<br>09:52                                    | Корнилов Владислав Вениаминович                            | 888 888,00   | Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене | «за» - единогласно |
| 3.    | 356<br>07.03.2018<br>09:30                                    | Гудименко Василий Николаевич                               | 1 202 111,00   | Принять предложение о цене к рассмотрению   | «за» - единогласно |

**По второму вопросу повестки дня:**

## **2. Подведение итогов Продажи (определение победителя).**

### **Решение Комиссии:**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549, Комиссия, приняла решение:

Признать Победителем продажи имущества без объявления цены по лоту № 6 – нежилое помещение общей площадью 508,7 кв. м, расположенное на цокольном этаже жилого дома по адресу:

ул.  
г. Волжский Волгоградской области,

Кирова,

11,

**претендента, подавшего заявку под номером № 356 – Гудименко Василия Николаевича (далее - Покупатель), с предложением о цене приобретения имущества в сумме 1 202 111,00 (один миллион двести две тысячи сто одиннадцать) рублей, как принятого к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества.**

**Результаты голосования: «За» - единогласно.**

Продажу объекта муниципального имущества без объявления цены по лоту № 6 признать состоявшейся.

2.1. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право на заключение договора купли-продажи Лота № 6. Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества без объявления цены. При уклонении или отказе покупателя от заключения договора купли-продажи в установленный срок он утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества признается несостоявшейся.

2.2. В случае отказа или уклонения Покупателя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества Покупатель оплачивает Продавцу штраф в размере 1 % от суммы предложения о цене приобретения объекта.

2.3. Полная оплата производится одновременно в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

2.4. В случае отказа или уклонения Покупателя от оплаты цены объекта свыше 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи Покупатель оплачивает Продавцу штраф в размере 5 % от суммы предложения о цене приобретения объекта.

2.5. Протокол об итогах Продажи составлен в двух экземплярах, подписывается присутствующими на заседании членами Комиссии.

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_

Гиричева Е.В.

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_

Стрилец О.В.

\_\_\_\_\_

Кабылина С.А.

\_\_\_\_\_

Наумова Е.С.

\_\_\_\_\_

Треплина Е.И.