

Протокол № 3/2019
об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены

г. Волжский

16 мая 2019 года
11 часов 30 минут

Место проведения: в помещении ДК "Волгоградгидрострой".

Адрес: пл. Комсомольская, 1, г. Волжский Волгоградской области.

Продавец: Муниципальное образование городской округ – город Волжский Волгоградской области, от имени которого выступает управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены 16.05.2019 (далее – Продажа) было размещено 05.04.2019 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной Сети «Интернет» torgi.gov.ru и на сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru>.

Форма торгов (способ приватизации) и форма подачи предложений о цене имущества: Продажа без объявления цены осуществляется с использованием закрытой формы подачи предложений о цене приобретения муниципального имущества.

Состав комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее именуется – Комиссия), утвержден приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р.

Присутствовали:

Председатель комиссии:	Е.В. Абрамова	начальник УМИ г. Волжского
Члены комиссии:	Е.В. Кирчева	начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г. Волжского
	Д.А. Байбаков	начальник отдела ведения реестра муниципальной собственности УМИ г.Волжского
	Е.А. Лаптева	ведущий специалист отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г. Волжского
	Л.Е. Попова	начальник отдела мониторинга муниципального имущества УМИ г. Волжского
	Е.И. Треплина	консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г. Волжского, секретарь комиссии

Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Повестка дня:

1. Вскрытие конвертов и рассмотрение предложений о цене приобретения имущества по каждой зарегистрированной заявке на предмет соответствия требованиям Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановления Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», Городского Положения от 18.02.2013 № 339-ВГД «О порядке приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области».
2. Подведение итогов Продажи (определение покупателя).

По первому вопросу повестки дня:**Слушали:**

1.1. Председателя комиссии Абрамову Е.В., которая сообщила, что постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 05.04.2019 № 2377 приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

Лот № 1. Нежилое помещение общей площадью 726,0 кв. м, расположенное в подвале, на первом, втором этажах нежилого здания по адресу: ул. О. Кошевого, 1, пос. Краснооктябрьский, г. Волжский Волгоградской области.

Лот № 2. Встроенное нежилое помещение общей площадью 528,0 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Н. Нариманова, д. 19, г. Волжский Волгоградской области.

Лот № 3. Нежилое помещение общей площадью 443,8 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: пр. Ленина, 95, г. Волжский Волгоградской области.

Подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 08.04.2019 по 15.05.2019 с 9 часов до 17 часов.

В указанный период от претендентов на участие в продаже без объявления цены поданы и зарегистрированы в Журнале регистрации заявок:

по лоту № 1 – (3) заявки,

по лоту № 2 – (3) заявки,

по лоту № 3 – (3) заявки.

Документы представлены претендентами продажи муниципального имущества без объявления цены своевременно и оформлены надлежащим образом, в соответствии с требованиями действующего законодательства и информационного сообщения о продаже муниципального имущества без объявления цены 16.05.2019.

№ лота	Регистрационный номер	Дата и время подачи заявки претендентом	Наименование претендента – юридического лица либо Ф.И.О. претендента – физического лица
1	545	07.05.2019 10:30	Симахин Александр Александрович
	548	15.05.2019 10:55	Морозов Александр Сергеевич
	551	15.05.2019 11:15	Новиков Геннадий Викторович
2	546	07.05.2019 10:37	Симахин Александр Александрович
	549	15.05.2019 11:05	Морозов Александр Сергеевич
	552	15.05.2019 11:20	Новиков Геннадий Викторович
3	547	07.05.2019 10:45	Симахин Александр Александрович
	550	15.05.2019 11:10	Морозов Александр Сергеевич
	553	15.05.2019 11:27	Новиков Геннадий Викторович

Зарегистрированные заявки являются поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения.

Целостность конвертов с предложениями о цене, поступившими от претендентов продажи без объявления цены, была проверена и подтверждена Комиссией.

Конверты вскрываются в присутствии членов Комиссии.

1.2. Комиссия приступила к вскрытию конвертов и рассмотрению предложений о цене муниципального имущества, которые были поданы вместе с заявкой в запечатанном конверте:

лот № 1:

№ п/п	Регистрационный номер заявки, дата и время регистрации заявки	Наименование (для юр. лица), ФИО (для физ. лица) участника	Предложение претендентов о цене приобретения имущества, руб.	Решение комиссии	Итоги голосования
1	545 07.05.2019 10:30	Симахин Александр Александрович	200 000,00	Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене	«за» - единогласно
2	548 15.05.2019 10:55	Морозов Александр Сергеевич	50 000,00	Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене	«за» - единогласно
3	551 15.05.2019 11:15	Новиков Геннадий Викторович	70 000,00	Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене	«за» - единогласно

лот № 2:

№ п/п	Регистрационный номер заявки, дата и время регистрации заявки	Наименование (для юр. лица), ФИО (для физ. лица) участника	Предложение претендентов о цене приобретения имущества, руб.	Решение комиссии	Итоги голосования
1	546 07.05.2019 10:37	Симахин Александр Александрович	400 000,00	Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене	«за» - единогласно
2	549 15.05.2019 11:05	Морозов Александр Сергеевич	140 000,00	Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене	«за» - единогласно
3	552 15.05.2019 11:20	Новиков Геннадий Викторович	30 000,00	Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене	«за» - единогласно

лот № 3:

№ п/п	Регистрационный номер заявки, дата и время регистрации заявки	Наименование (для юр. лица), ФИО (для физ. лица) участника	Предложение претендентов о цене приобретения имущества, руб.	Решение комиссии	Итоги голосования
1	547 07.05.2019 10:45	Симахин Александр Александрович	400 000,00	Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене	«за» - единогласно
2	550 15.05.2019 11:10	Морозов Александр Сергеевич	150 000,00	Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества	«за» - единогласно

				в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене	
3	553 15.05.2019 11:27	Новиков Геннадий Викторович	33 000,00	Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене	«за» - единогласно

По второму вопросу повестки дня:

2. Подведение итогов Продажи (определение покупателя).

Решение Комиссии:

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549, Комиссия, приняла решение:

продажу имущества без объявления цены по лотам:

лот № 1- нежилое помещение общей площадью 726,0 кв. м, расположенное в подвале, на первом, втором этажах нежилого здания по адресу: ул. О. Кошевого, 1, пос. Краснооктябрьский, г. Волжский Волгоградской области,

лот № 2 - встроенное нежилое помещение общей площадью 528,0 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Н. Нариманова, д. 19, г. Волжский Волгоградской области,

Лот № 3 - нежилое помещение общей площадью 443,8 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: пр. Ленина, 95, г. Волжский Волгоградской области, признать несостоявшейся, так как ни одно предложение о цене приобретения имущества не было принято к рассмотрению в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объектов по предложенной цене.

Председатель комиссии:

Абрамова Е.В.

Члены комиссии:

Кирчева Е.В.

Байбаков Д.А.

Лаптева Е.А.

Попова Л.Е.

Треплина Е.И.