

Протокол № 4/2019

заседания комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области

г. Волжский

«29» октября 2019г.

11-00 час.

**Продавец:** Управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

**Оператор электронной площадки:** ЗАО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Состав комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее именуется – Комиссия), утвержден приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р.

**Присутствовали:**

<b>Председатель комиссии:</b>	Е.В. Абрамова	начальник УМИ г.Волжского
<b>Члены комиссии:</b>	Е.В. Кирчева	начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского
	Д.А. Байбаков	начальник отдела ведения реестра муниципальной собственности УМИ г.Волжского
	Е.А. Лаптева	ведущий специалист отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского
	Л.Е. Попова	начальник отдела мониторинга муниципального имущества УМИ г.Волжского
	Е.И. Треплина	консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского, секретарь комиссии

Кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

Постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 25.09.2019 № 6498 приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

1. Встроенное нежилое помещение общей площадью 528,0 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Н. Нариманова, д. 19, г. Волжский Волгоградской области (лот № 1), цена первоначального предложения – 4 716 518,00 рублей с учетом НДС, задаток – 943 303,60 рублей, цена отсечения – 2 358 259,00 рублей.

2. Нежилое помещение общей площадью 443,8 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: пр. Ленина, 95, г. Волжский Волгоградской области (лот № 2), цена первоначального предложения – 3 557 496,00 рублей с учетом НДС, задаток – 711 499,20 рублей, цена отсечения – 1 778 748,00 рублей.

3. Нежилое здание общей площадью 886,9 кв. м с земельным участком площадью 711,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030124:120), расположенные по адресу: ул. Машиностроителей, 33а, г. Волжский, Волгоградской области (лот № 3), цена первоначального предложения – 9 170 110,00 рублей с учетом НДС, задаток – 1 834 022,00 рублей, цена отсечения – 4 585 055,00 рублей.

4. Нежилое строение общей площадью 75,0 кв. м с земельным участком площадью 597,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:010103:787), расположенные по адресу: ул. Северная, 5а, г. Волжский,

Волгоградской области (лот № 4), цена первоначального предложения – 892 670,00 рублей с учетом НДС, задаток – 178 534,00 рублей, цена отсечения – 446 335,00 рублей.

5. Нежилое помещение общей площадью 179,4 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Свердлова, 39, г. Волжский Волгоградской области, (лот № 5), цена первоначального предложения – 1 398 498,00 рублей с учетом НДС, задаток – 279 699,60 рублей, цена отсечения – 699 249,00 рублей.

6. Незавершенное строительством здание жилого дома площадью 997,2 кв. м, расположенное по адресу: ул. Речная, дом 29 а, х. Красный сад Среднеахтубинского района Волгоградской области, (лот № 6), цена первоначального предложения – 810 000,00 рублей с учетом НДС, задаток – 162 000,00 рублей, цена отсечения – 405 000,00 рублей.

Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме было размещено 26.09.2019 на официальных сайтах Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru>, на электронной площадке – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»).

Дата продажи определена – 30.10.2019. Время – 09 часов 00 минут (время московское).

Согласно информационному сообщению дата рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников продажи 30.10.2019.

Подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 27.09.2019 по 23.10.2019. До окончания указанного в извещении о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме срока подачи заявок 23.10.2019 в 17 часов 30 минут (время московское) по лотам:

лот №1 - Встроенное нежилое помещение общей площадью 528,0 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Н. Нариманова, д. 19, г. Волжский Волгоградской области;

лот № 2 - Нежилое помещение общей площадью 443,8 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: пр. Ленина, 95, г. Волжский Волгоградской области;

лот № 3 - Нежилое здание общей площадью 886,9 кв. м с земельным участком площадью 711,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030124:120), расположенные по адресу: ул. Машиностроителей, 33а, г. Волжский, Волгоградской области;

лот № 4 - Нежилое строение общей площадью 75,0 кв. м с земельным участком площадью 597,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:010103:787), расположенные по адресу: ул. Северная, 5а, г. Волжский, Волгоградской области;

лот № 5 - Нежилое помещение общей площадью 179,4 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Свердлова, 39, г. Волжский Волгоградской области;

лот № 6 - Незавершенное строительством здание жилого дома площадью 997,2 кв. м, расположенное по адресу: ул. Речная, дом 29 а, х. Красный сад Среднеахтубинского района Волгоградской области, заявки отсутствуют (как это зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок, предоставленным Оператором электронной площадки).

### **Решение комиссии:**

В связи с отсутствием заявок признать продажу посредством публичного предложения в электронной форме несостоявшейся, дата проведения которой 31.10.2019 в 09 часов 00 мин, по лотам:

- лот № 1 - Встроенное нежилое помещение общей площадью 528,0 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Н. Нариманова, д. 19, г. Волжский Волгоградской области;

- лот № 2 - Нежилое помещение общей площадью 443,8 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: пр. Ленина, 95, г. Волжский Волгоградской области;

- лот № 3 - Нежилое здание общей площадью 886,9 кв. м с земельным участком площадью 711,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030124:120), расположенные по адресу: ул. Машиностроителей, 33а, г. Волжский, Волгоградской области;

- лот № 4 - Нежилое строение общей площадью 75,0 кв. м с земельным участком площадью 597,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:010103:787), расположенные по адресу: ул. Северная, 5а, г. Волжский, Волгоградской области;

- лот № 5 - Нежилое помещение общей площадью 179,4 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Свердлова, 39, г. Волжский Волгоградской области;

- лот № 6 - Незавершенное строительством здание жилого дома площадью 997,2 кв. м, расположенное по адресу: ул. Речная, дом 29 а, х. Красный сад Среднеахтубинского района Волгоградской области.

**Проголосовали:**

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_

Абрамова Е.В.

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_

Кирчева Е.В.

\_\_\_\_\_

Байбаков Д.А.

\_\_\_\_\_

Попова Л.Е.

\_\_\_\_\_

Лаптева Е.А.

\_\_\_\_\_

Треплина Е.И.