

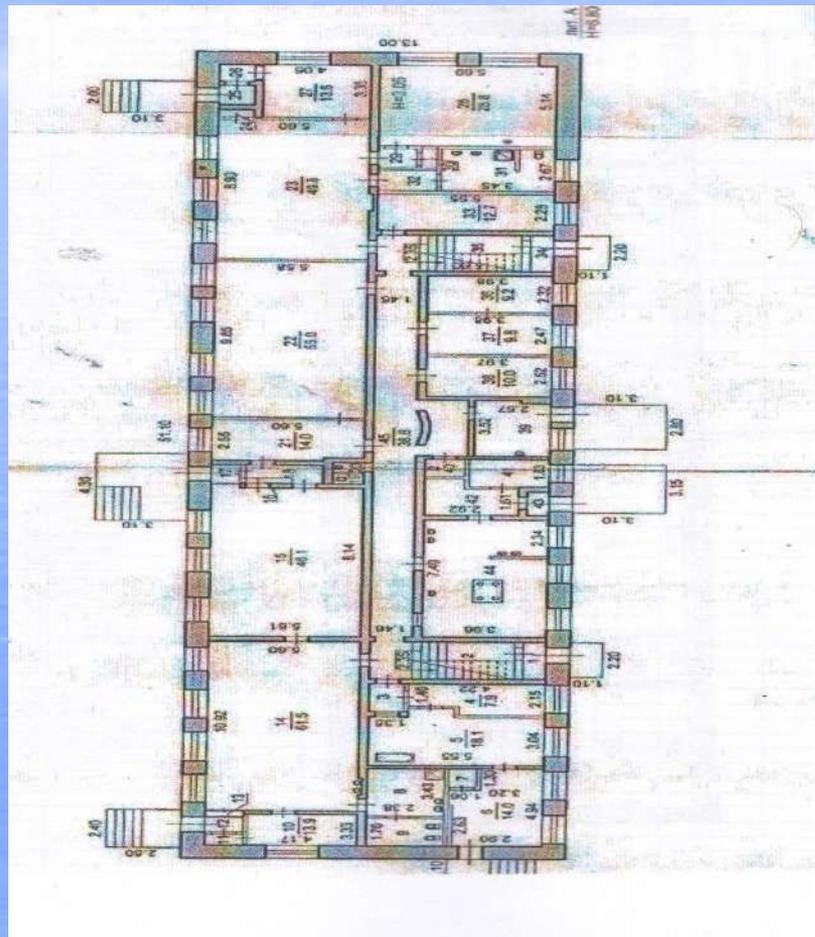
# **ЛОТ № 1**

**Нежилое здание (здание детского сада) площадью 1058,4 кв. м с земельным участком 6029 кв. м и с объектами благоустройства (гараж площадью 50,3 кв. м, сарай площадью 100,9 кв. м, кирпичный забор, беседки - 5 шт., опоры уличного освещения - 4 шт., узел учета холодной воды, пожарная сигнализация) по адресу: ул. Свердлова, 15, г. Волжский**

# Фотографии



# План 1 этажа





# ЭКСПЛИКАЦИЯ

**ЭКСПЛИКАЦИЯ**  
к поэтажному плану г. Валжский, ул. Свердлова, 15

Литера по плану	Этаж	№ помещения	№ по плану	назначение частей помещений: жилая комната, ванная комната, коридоры, торговые и т.п.	Торговые		Лечебно-санитарные		Складские		Спорт-оздоров.		Прочие		Итого:	Высота помещений
					общая	эксплуатационная	общая	эксплуатационная	общая	эксплуатационная	общая	эксплуатационная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
A	1		1	тамбур				1,8							1,8	3,05
			2	лестничная клетка				10,7							10,7	3,05
			3	тамбур				2,3							2,3	3,05
			4	гладильная				7,9							7,9	3,05
			5	прачечная				18,1							18,1	3,05
			6	кастельная				14							14,0	3,05
			7	кладовая				1,3							1,3	3,05
			8	умывальник				7,7							7,7	3,05
			9	туалет				4,2							4,2	3,05
			10	комната приема детей				13,9							13,9	3,05
			11	коридор				1,2							1,2	3,05
			12	тамбур				1,5							1,5	3,05
			13	шкаф				0,3							0,3	3,05
			14	групповая				61,5							61,5	3,05
			15	спальня				46,1							46,1	3,05
			16	шкаф				0,4							0,4	3,05
			17	тамбур				1,4							1,4	3,05
			18	коридор				5,6							5,6	3,05
			19	туалет				1,3							1,3	3,05
			20	умывальник				1,2							1,2	3,05
			21	кабинет				14,0							14,0	3,05
			22	музыкальный зал				55,0							55,0	3,05
			23	физкультурный зал				49,8							49,8	3,05
			24	кладовая				0,6							0,6	3,05
			25	тамбур				1,4							1,4	3,05
			26	тамбур				1,3							1,3	3,05
			27	коридор				13,6							13,6	3,05
			28	кабинет				28,8							28,8	3,05
			29	кабинет				1,6							1,6	3,05
			30	шкаф				0,6							0,6	3,05
			31	умывальник				9,2							9,2	3,05
			32	коридор				2,6							2,6	3,05
			33	кабинет				12,7							12,7	3,05
			34	тамбур				1,8							1,8	3,05
			35	лестничная клетка				10,7							10,7	3,05
			36	процедурный кабинет				9,2							9,2	3,05
			37	кабинет				9,8							9,8	3,05
			38	кабинет				10,0							10,0	3,05
			39	изолятор				8,9							8,9	3,05
			40	туалет				1,0							1,0	3,05
			41	теплоузел				4,9							4,9	3,05
			42	подсобная				5,6							5,6	3,05
			43	тамбур				1,0							1,0	3,05
			44	кухня				29,3							29,3	3,05
			45	коридор				38,6							38,6	3,05

# ЭКСПЛИКАЦИЯ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
A	II	1	лестничная клетка					13,3							13,3	3,15
		2	тамбур					4,4							4,4	3,15
		3	кабинет				7,8								7,8	3,15
		4	тамбур					2,8							2,8	3,15
		5	коридор					1,6							1,6	3,15
		6	кладовая					0,7							0,7	3,15
		7	туалет					9,1							9,1	3,15
		8	спальная				28,7								28,7	3,15
		9	групповая				47,5								47,5	3,15
		10	шкаф					0,4							0,4	3,15
		11	комната приема детей				15,1								15,1	3,15
		12	групповая				58,9								58,9	3,15
		13	туалет					4,5							4,5	3,15
		14	умывальник					4,5							4,5	3,15
		15	душ					3,5							3,5	3,15
		16	душ					3,6							3,6	3,15
		17	умывальник					4,4							4,4	3,15
		18	туалет					4,4							4,4	3,15
		19	групповая				61,9								61,9	3,15
		20	комната приема детей				14,9								14,9	3,15
		21	шкаф					0,4							0,4	3,15
		22	групповая				47,1								47,1	3,15
		23	спальная				28,9								28,9	3,15
		24	коридор					1,5							1,5	3,15
		25	кладовая					0,6							0,6	3,15
		26	умывальник					9,4							9,4	3,15
		27	коридор					2,9							2,9	3,15
		28	кабинет изостудии				9,3								9,3	3,15
		29	коридор					3,9							3,9	3,15
		30	лестничная клетка					13,3							13,3	3,15
		31	комната приема детей				15,1								15,1	3,15
		32	шкаф					0,4							0,4	3,15
		33	спальная				47,2								47,2	3,15
		34	спальная				47,2								47,2	3,15
		35	комната приема детей				14,2								14,2	3,15
		33	шкаф					0,4							0,4	3,15
			Итого по II этажу				443,8	90,0							533,8	
			Всего по зданию				763,5	294,9							1058,4	

# ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

