

**Протокол № 11/2021**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе № 11**  
**на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, закрепленного на**  
**праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Волжская**  
**автомобильная колонна № 1732»**

г. Волжский

11.01.2021 – 15.01.2021

**Присутствовали:**

Председатель аукционной комиссии – Иванов С.В., заместитель генерального директора по коммерческой деятельности МУП «Волжская А/К 1732».

**Члены аукционной комиссии:**

Соколова И.А., главный бухгалтер МУП «Волжская А/К 1732»  
Лаптенко М.А., главный бухгалтер комитета благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Секретарь аукционной комиссии: Коневцова О.А., специалист по коммерческой деятельности МУП «Волжская А/К 1732».

**Отсутствовали:**

Попова Л.Е., начальник отдела мониторинга муниципального имущества управления муниципальным имуществом администрации городского округа- город Волжский Волгоградской области.

Кворум имеется.

**Основание работы аукционной комиссии:** приказ № 1072 от 02.12.2020 «Об открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «Волжская А/К 1732», приказ № 1119 от 18.12.2020 «Об утверждении извещения о проведении открытого аукциона, документации об аукционе».

**Повестка дня:**

**Вопрос 1.** Рассмотрение заявок, поданных на участие в аукционе № 11 на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества (извещение о проведении торгов № 211220/0921949/01 от 21.12.2020, аукционная документация размещены на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.admvol.ru](http://www.admvol.ru), в газете «Волжский муниципальный вестник» № 53 (671) от 28.12.2020).

**По вопросу 1 слушали председателя аукционной комиссии Иванова С.В.,** который напомнил членам комиссии, что 21.12.2020 на официальном сайте – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), размещено извещение № 211220/0921949/01 о проведении открытого аукциона № 11 на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Волжская автомобильная колонна № 1732».

В соответствии с опубликованным извещением и условиями аукционной документации, дата окончания приема заявок определена 11.01.2021 в 15:00 (время МКС). К моменту окончания приема заявок на участие в открытом аукционе организатору торгов поступила одна заявка на лот №1 для участия в открытом аукционе:

**По лоту №1:** нежилые помещения №№ 3-13, общей площадью 271,9 кв.м, расположенные в здании станции технического обслуживания легковых машин по адресу: ул. им. генерала Карбышева, 47н, г. Волжский, Волгоградская область:

| <b>№ заявки</b> | <b>Наименование участника аукциона</b> | <b>Сведения о заявителе</b>  | <b>Дата и время поступления аукционной заявки</b>          |
|-----------------|--|--|--|
| 15              | Казарян Армен Араратович               | ИНН 343518254483,<br>Адрес (место проживания) 404106<br>Волгоградская область, г. Волжский,<br>п. Рабочий, ул. Волжская, д.84. | 28.12.2020<br>в 11.00 (время МСК), на<br>бумажном носителе |

Председатель аукционной комиссии Иванов С.В. пояснил членам комиссии, что в соответствии с п. 129 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества» утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 (далее по тексту Правила), в случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

Аналогичное условие содержится в п. 13.19 документации о проведении аукциона.

В соответствии с пунктом 151 Правил, документацией об аукционе, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

По лоту № 1 подана одна заявка.

Председатель аукционной комиссии Иванов С.В. указал, что в соответствии с пунктом 130 Правил, пунктом 12.2. документации об аукционе аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам (пункт 18 Правил).

#### Обсуждали:

1. Соответствие Казарян Армена Араратовича требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам таких аукционов (пункт 18 Правил), и поданной заявки по лоту № 1 - требованиям документации об аукционе.

Согласно п. 133 Правил, на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктами 24 - 26 Правил.

По результатам рассмотрения заявки основания для отказа в допуске заявителя к участию в аукционе отсутствуют.

Председатель аукционной комиссии Иванов С.В. на основании результатов рассмотрения заявки Казарян Армена Араратовича на участие в аукционе по лоту №1 предложил членам комиссии:

1. Принять решение о признании Казарян Армена Араратовича соответствующим требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам таких аукционов (пункт 18 Правил), признать поданную заявку по лоту № 1 соответствующей требованиям документации об аукционе.

2. Принять решение о допуске к участию в аукционе № 11 по лоту № 1 Казарян Армена Араратовича.

3. Принять решение о признании Казарян Армена Араратовича участником аукциона № 11 по лоту № 1.

4. Принять решение о признании аукциона № 11 по лоту № 1 (извещение о проведении торгов 211220/0921949/01 от 21.12.2020) **несостоявшимся** в соответствии с п. 129 Правил.

5. Принять решение о необходимости заключить договор аренды с **Казарян Арменом Араратовичем** на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона, в соответствии с п. 151 Правил – **67 159,30 руб. в том числе НДС 20%.**

Результаты голосования членов комиссии:

| № п/п | Комиссия       | Результат голосования |
|-------|----------------|-----------------------|
| 1     | Иванов С.В.    | за                    |
| 2     | Попова Л.Е.    | отсутствовала         |
| 3     | Соколова И.А.  | за                    |
| 4     | Лаптенюк М.А.  | за                    |
| 5     | Коневцова О.А. | за                    |

Итого: «за» - 4 (четыре) члена комиссии; «против» - 0 (ноль) членов комиссии.

**Решили:**

1. Признать **Казарян Армена Араратовича** соответствующим требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам таких аукционов (пункт 18 Правил), признать поданную заявку по лоту № 1 соответствующей требованиям документации об аукционе.

2. Допустить к участию в аукционе №11 по лоту № 1 **Казарян Армена Араратовича**.

3. Признать **Казарян Армена Араратовича** участником аукциона № 11 по лоту № 1.

4. Признать аукцион № 11 по лоту № 1 (извещение о проведении торгов № 211220/0921949/01 от 21.12.2020) **несостоявшимся** в соответствии с п. 129 Правил.

5. Организатору торгов заключить договор аренды с **Казарян Арменом Араратовичем** на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона, в соответствии с п. 151 Правил – **67 159,30 руб. в том числе НДС 20%**.

**Подписи Председателя и членов аукционной комиссии:**

Председатель аукционной комиссии:

  
 \_\_\_\_\_  
 (с решением комиссии согласен)

**С.В. Иванов**  
 15 января 2021 года

Член аукционной комиссии:

отсутствовала  
 \_\_\_\_\_

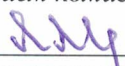
**Л.Е. Попова**  
 15 января 2021 года

Член аукционной комиссии:

  
 \_\_\_\_\_  
 (с решением комиссии согласен)

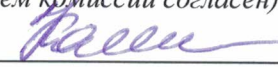
**И.А. Соколова**  
 15 января 2021 года

Член аукционной комиссии:

  
 \_\_\_\_\_  
 (с решением комиссии согласен)

**М.А. Лаптенюк**  
 15 января 2021 года

Секретарь аукционной комиссии:

  
 \_\_\_\_\_  
 (с решением комиссии согласен)

**О.А. Коневцова**  
 15 января 2021 года