

Протокол № 3/1/2021
об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме

г. Волжский

15 марта 2021 года

Время начала продажи: 09:00

Время окончания заседания комиссии: 15:00

Место проведения: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»).

Продавец: Управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Состав комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее именуется – Комиссия), утвержден постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 30.04.2020 № 2234.

Присутствовали:

Председатель комиссии:	Е.В. Абрамова	начальник УМИ г.Волжского
Члены комиссии:	Е.В. Кирчева	начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского
	Л.Е. Попова	начальник отдела мониторинга муниципального имущества УМИ г. Волжского
	Е.В. Айтикешева	консультант отдела ведения реестра муниципальной собственности
	Е.А. Лаптева	ведущий специалист отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского
	Е.И. Треплина	консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского, секретарь комиссии

Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Повестка дня:

1. Рассмотрение предложений о цене приобретения имущества по каждой зарегистрированной заявке.
2. Подведение итогов продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме и определение покупателя Продажи.

1.1. Постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 04.02.2021 № 468 приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

Лот № 1. Нежилое помещение общей площадью 179,4 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Свердлова, 39, г. Волжский Волгоградской области.

Информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме 15.03.2021 было размещено 05.02.2021 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной Сети «Интернет» torgi.gov.ru и на сайте

администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru>, на электронной площадке – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»).

Дата продажи определена – 15.03.2021. Время – 09 часов 00 минут (время московское).

Подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 08.02.2021 по 12.03.2021 с 8.30 часов до 17.30 часов.

В указанный период от претендентов на участие в продаже подано и зарегистрировано в Журнале регистрации поступления заявок, предоставленным Оператором электронной площадки: по лоту № 1 - 9 заявок.

Документы претендентов представлены своевременно и оформлены надлежащим образом, в соответствии с требованиями действующего законодательства и информационного сообщения о продаже муниципального имущества без объявления цены в электронной форме 15.03.2021.

№ п/п	Регистрационный номер	Дата и время подачи заявки претендентом	Наименование претендента – юридического лица либо Ф.И.О. претендента – физического лица, ИП
1	8781	12.03.2021 14:53	Волжанов Алексей Александрович
2	2305	06.03.2021 17:27	Карпущенко Светлана Михайловна
3	3664	08.03.2021 17:03	Куницин Михаил Владимирович
4	2840	12.03.2021 17:20	Лагоша Андрей Валерьевич
5	7356	12.03.2021 10:33	Индивидуальный предприниматель Осипчук Тимофей Вадимович
6	1144	11.03.2021 22:18	Индивидуальный предприниматель КИРСАНОВ АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ
7	9658	19.02.2021 17:21	Шумилова Анна Юрьевна
8	8189	12.03.2021 10:31	Корнилов Владислав Вениаминович
9	4928	12.03.2021 12:56	Самохвалова Олеся Александровна

Зарегистрированные заявки являются поступившим продавцу предложением (офертой) претендентов, выражающим их намерение считать себя заключившими с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентами цене приобретения.

1.2. Комиссия приступила к рассмотрению предложения о цене муниципального имущества, которое было подано вместе с заявкой:

№ п/п	Регистрационный номер заявки, дата и время регистрации заявки	Наименование (для юр. лица), ФИО (для физ. лица) участника	Предложение претендентов о цене приобретения имущества, руб.	Решение комиссии	Итоги голосования
1	8781 12.03.2021 14:53	Волжанов Алексей Александрович	261111.00	Принять предложение о цене к рассмотрению	«за» - единогласно
2	2305 06.03.2021 17:27	Карпущенко Светлана Михайловна	215000.00	Принять предложение о цене к рассмотрению	«за» - единогласно

3	3664 08.03.2021 17:03	Куницин Михаил Владимирович	210523.00	Принять предложение о цене к рассмотрению	«за» - единогласно
4	2840 12.03.2021 17:20	Лагоша Андрей Валерьевич	208400.00	Принять предложение о цене к рассмотрению	«за» - единогласно
5	7356 12.03.2021 10:33	Индивидуальный предприниматель Осипчук Тимофей Вадимович	207888.00	Принять предложение о цене к рассмотрению	«за» - единогласно
6	1144 11.03.2021 22:18	Индивидуальный предприниматель КИРСАНОВ АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ	180000.00	Принять предложение о цене к рассмотрению	«за» - единогласно
7	9658 19.02.2021 17:21	Шумилова Анна Юрьевна	176534.00	Принять предложение о цене к рассмотрению	«за» - единогласно
8	8189 12.03.2021 10:31	Корнилов Владислав Вениаминович	140001.00	Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене	«за» - единогласно
9	4928 12.03.2021 12:56	Самохвалова Олеся Александровна	107000.00	Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене	«за» - единогласно

2. По результатам рассмотрения предложения о цене приобретения имущества Комиссия приняла решение:

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860:

Признать Покупателем продажи имущества без объявления цены в электронной форме по лоту № 1 - нежилое помещение общей площадью 179,4 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Свердлова, 39, г. Волжский Волгоградской области,

претендента, подавшего заявку под номером 8781 – Волжанова Алексея Александровича (далее - Покупатель), предложившего наибольшую цену за продаваемое имущество в сумме 261 111,00 (двести шестьдесят одна тысяча сто одиннадцать) рублей 00 копеек.

Результаты голосования: «За» - единогласно.

Продажу объекта муниципального имущества без объявления цены по лоту № 1 признать состоявшейся.

2.1. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право на заключение договора купли-продажи лота № 1. Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества без объявления цены. При уклонении или отказе покупателя от заключения договора купли-продажи в установленный срок он утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества признается несостоявшейся.

2.2. В случае отказа или уклонения Покупателя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества Покупатель оплачивает Продавцу штраф в размере 1 % от суммы предложения о цене приобретения объекта.

2.3. Полная оплата производится единовременно в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

2.4. В случае отказа или уклонения Покупателя от оплаты цены объекта свыше 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи Покупатель оплачивает Продавцу штраф в размере 5 % от суммы предложения о цене приобретения объекта.

2.5. Протокол об итогах Продажи составлен в двух экземплярах, подписывается присутствующими на заседании членами Комиссии.

Результаты голосования: «За» - единогласно.

Председатель комиссии: _____ Абрамова Е.В.

Члены комиссии: _____ Кирчева Е.В.

_____ Попова Л.Е.

_____ Айтикешева Е.В.

_____ Лаптева Е.А.

_____ Треплина Е.И.