



УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ РАЗЪЯСНЯЕТ КАК ПОЛУЧИТЬ ДОКУМЕНТЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО ФОНДА ДАННЫХ

В государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства, Управления Росреестра по Волгоградской области находится на хранении огромное количество документов. К таким документам относятся материалы почвенного и геоботанического обследований сельскохозяйственных предприятий, материалы инвентаризации земель, материалы оценки качества земель, схемы землеустройства и перераспределения земель муниципальных районов, материалы мониторинга земель, материалы межевания земельных участков и другие документы. Многие документы изготовлены более 40 лет назад, что придает им особую значимость и уникальность, некоторые из них имеют научное значение.

Оказание государственной услуги по предоставлению в пользование заинтересованным лицам документов государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства, и информации о них осуществляется в рамках реализации административного регламента, утвержденного приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 14.11.2006 № 376.

Информация, содержащаяся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства, является открытой и общедоступной, за исключением информации, отнесенной законодательством Российской Федерации к категории ограниченного доступа, и предоставляется по запросу заинтересованных лиц.

Для получения копии имеющихся документов достаточно обратиться в соответствующий территориальный отдел Управления Росреестра по Волгоградской области по месту расположения земельного участка с документом, удостоверяющим личность заинтересованного лица и заявлением о предоставлении в пользование документов государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства. Для получения документов, отнесенных к категории ограниченного доступа, дополнительно представляется документ, дающий право на получение такой информации.

Оригиналы документов государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства, предоставляются заинтересованным лицам без права их выноса из помещений (архивохранилищ).

Сведения о местонахождении и графике работы архивохранилищ размещены на официальном сайте Росреестра в блоке региональной информации Управления Росреестра по Волгоградской области. Приглашаем заинтересованных лиц за документами государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства!



НАЦПРОЕКТ «ДЕМОГРАФИЯ» В ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

В рамках реализации приоритетного регионального проекта «Содействие занятости женщин - создание условий дошкольного образования для детей в возрасте до трёх лет» нацпроекта «Демография» в г. Камышине Волгоградской области введен в эксплуатацию новый детский сад, который рассчитан на 140 мест, из них 40 ясельных.

Управлением Росреестра по Волгоградской области зарегистрировано право собственности городского округа - города Камышина Волгоградской области на здание детского сада, расположенного по адресу: г. Камышин, ул. Гоголя, 31. Ранее объект поставлен на государственный кадастровый учет.



В ОДИН КЛИК: РОСРЕЕСТР ОБ ЭЛЕКТРОННЫХ УСЛУГАХ

На сегодняшний день происходят значительные перемены в повседневном укладе жизни. Проходит цифровая трансформация общества, и электронные услуги становятся неотъемлемой частью в деятельности современного человека.

Управление Росреестра по Волгоградской области не отстает от современных влияний. Так, Волгоградским отделением Сбербанка и Управлением в регионе уже достигнуто соглашение о сокращении сроков государственной регистрации сделок при принятии документов на электронной площадке «ДомКлик».

Предоставление услуг по государственной регистрации в электронном виде было очень важным в прошедшем году в связи с распространением коронавирусной инфекции COVID-19. Подача документов в электронном виде помогала избегать личных контактов в период глобальной пандемии, а также не позволила ухудшить ситуацию на рынке недвижимости.

Государственная регистрация договоров купли-продажи жилых помещений и договоров участия в долевом строительстве осуществлялась Управлением всего за один рабочий день. Эта практика сохранена и сейчас. Данное соглашение и последующее сокращение сроков государственной регистрации позволили Волгоградской области на протяжении многих месяцев удерживать лидирующие места во Всероссийском рейтинге среди Управлений Росреестра по всей стране.

Наша главная цель – доступное оказание гражданам государственных услуг в сфере кадастрового учета и регистрации прав. Управление Росреестра по Волгоградской области продолжит совершенствовать качество оказываемых услуг.



CALL-ЦЕНТР УПРАВЛЕНИЯ - ЛУЧШИЙ СПОСОБ ДЛЯ СВЯЗИ С НАМИ В ПЕРИОД ПАНДЕМИИ

В период с начала работы Call-Центра (июнь 2020 года) поступило более 4700 звонков по абсолютно разным вопросам деятельности Управления Росреестра по Волгоградской области.

Наиболее часто граждан волнуют вопросы подачи документов, их готовности, а также актуальные сведения об объектах недвижимости (например, сведения об арестах, наложенных на имущество граждан). Однако операторы могут проконсультировать Вас и по иным вопросам, связанным с деятельностью Управления.

Звоните по телефону 33-37-85!

График работы Call-Центра Управления:

Пн-Чт: 09.00-18.00

Пт:

09.00-16.45.



УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ РАЗЪЯСНЯЕТ ПОРЯДОК ОБЖАЛОВАНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЯ О НАЗНАЧЕНИИ НАКАЗАНИЯ ЗА НАРУШЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Уважаемые жители Волгоградской области, в случае если Вы привлечены к административной ответственности за нарушение земельного законодательства и не согласны с назначенным наказанием, Вы можете обжаловать постановление о назначении административного наказания, вынесенное должностным лицом Управления Росреестра по Волгоградской области.

Жалобу на постановление о назначении наказания за нарушение земельного законодательства можно направить вышестоящему должностному лицу Управления Росреестра по Волгоградской области либо в районный суд по месту рассмотрения административного дела.

Срок подачи жалобы на постановление - десять суток со дня вручения или получения копии постановления лицом, привлеченным к административной ответственности. Если Вы пропустили указанный срок, то он может быть восстановлен по Вашему ходатайству вышестоящему должностному лицу Управления Росреестра по Волгоградской области либо в районный суд по месту рассмотрения административного дела с указанием причин, по которым жалоба не была подана вовремя.

По результатам рассмотрения жалобы на постановление о назначении административного наказания за нарушение земельного законодательства принимается одно из следующих решений:

-об оставлении постановления без изменения, а жалобы без удовлетворения;

-об изменении постановления, если при этом не усиливается административное наказание или иным образом не ухудшается положение лица, в отношении которого вынесено постановление;

-об отмене постановления и о прекращении производства по делу при наличии достаточных оснований;

-об отмене постановления и о возвращении дела на новое рассмотрение в случаях, предусмотренных законом;

-об отмене постановления и о направлении дела на рассмотрение по подведомственности.

АНОНС «ГОРЯЧИХ ЛИНИЙ» УПРАВЛЕНИЯ РОСРЕЕСТРА ПО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

12 апреля 2021 года	
10.00-11.00	<p>тема: «Актуальные вопросы государственной регистрации» ☎ 8(8442)33-02-24</p> <p>«горячую» линию проводят специалисты отдела регистрации объектов недвижимости нежилого назначения</p>
10.00-12.00	<p>тема: «Об организации личного приема граждан в Управлении» ☎ 8(8442)94-82-91</p> <p>«горячую» линию проводят специалисты отдела общего обеспечения</p>
	<p>тема: «Государственный земельный надзор» ☎ 8(84464)4-49-92</p> <p>«горячую» линию проводят специалисты межмуниципальных отделов города Михайловка, Кумалыженского и Серафимовичского районов</p>
14.00-15.00	<p>тема: «Вопросы государственной регистрации прав и государственного кадастрового учета» ☎ 8(84473)2-18-63</p> <p>«горячую» линию проводят специалисты Суровикинского межмуниципального отдела</p>
14.00-18.00	<p>темы: «Государственная регистрация прав», «Государственный кадастровый учет», «Государственный земельный надзор», «Государственный фонд данных» ☎ 8(84495)3-12-89</p> <p>«горячую» линию проводят специалисты Быковского и Николаевского межмуниципальных отделов</p>
13 апреля 2021 года	
10.00-12.00	<p>тема: «Досудебное урегулирование вопросов по оспариванию результатов определения кадастровой стоимости» ☎ 8(8442)93-04-82</p> <p>«горячую» линию проводят специалисты отдела землеустройства мониторинга земель и кадастровой оценки</p>

	недвижимости
14 апреля 2021 года	
14.00-16.00	<p>тема: «Государственный кадастровый учёт объектов недвижимого имущества и государственная регистрация прав на недвижимое имущество»</p> <p style="text-align: center;">☎ 8(8442)94-68-64</p> <p>«горячую» линию проводят специалисты отдела координации и анализа деятельности в учётно-регистрационной сфере</p>
15 апреля 2021 года	
10.00-11.00	<p>тема: «Регистрация прав на объекты недвижимости жилого назначения»</p> <p style="text-align: center;">☎ 8(8442)62-21-31</p> <p>«горячую» линию проводят специалисты отдела регистрации объектов недвижимости жилого назначения</p>
	<p>тема: «Государственный земельный надзор»</p> <p style="text-align: center;">☎ 8(84467)5-26-20</p> <p>«горячую» линию проводят специалисты межмуниципальных отделов города Фролово, Фроловского и Иловлинского районов</p>
10.00-12.00	<p>тема: «Штрафы за нарушение требований действующего земельного законодательства»</p> <p style="text-align: center;">☎ 8(84463)2-04-31, 2-00-99</p> <p>«горячую» линию проводят специалисты межмуниципальных отделов города Михайловка, Кумалыженского и Серафимовичского районов</p>
	<p>тема: «Государственный кадастровый учёт объектов недвижимого имущества»</p> <p style="text-align: center;">☎ 8(84458)3-54-53</p> <p>«горячую» линию проводят специалисты Дубовского межмуниципального отдела</p>
11.00-12.00	<p>темы: «Представительство и доверенность», «Документы, удовлетворяющие полномочия представителей правообладателей и участников сделок»</p> <p style="text-align: center;">☎ 8(84476)3-34-99</p> <p>«горячую» линию проводят специалисты Котельниковского и Октябрьского межмуниципальных отделов</p>

15.00-16.00	<p>тема: «Контроль и надзор в сфере саморегулируемых организаций и арбитражных управляющих» ☎ 8(8442)97-59-74 «горячую» линию проводят специалисты отдела по контролю (надзору) в сфере саморегулируемых организаций</p>
16 апреля 2021 года	
11.00-12.00	<p>тема: «Государственный кадастровый учёт и государственная регистрация прав» ☎ 8(84493)4-42-43 «горячую» линию проводят специалисты Палласовского и Старополтавского межмуниципальных отделов</p>
14.00-16.00	<p>тема: «Государственный земельный надзор» ☎ 8(84494)6-49-40 «горячую» линию проводят специалисты Быковского и Николаевского межмуниципальных отделов</p>
15.00-16.00	<p>тема: «Осуществление государственной земельной надзора» ☎ 8(84454)5-68-77 «горячую» линию проводят специалисты Жирновского, Руднянского и Еланского межмуниципальных отделов</p>