

Содержание

Социально-экономическое развитие.....	2
Финансы.....	7
Потребительский рынок.....	11
Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем.....	12
Жилищно-коммунальное хозяйство.....	15
Участие в федеральных и областных программах.....	18
Благоустройство и озеленение городских территорий.....	19
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности....	20
Транспортное обслуживание.....	22
Образование.....	24
Культура.....	27
Работа с молодежью.....	28
Спорт.....	29
Муниципальное имущество.....	30
Архитектурно-градостроительная деятельность.....	33
Рассмотрение судебных дел.....	35

Уважаемые депутаты!

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ

Социально-экономическое развитие г. Волжского в 2014г. характеризуется как стабильное, основные макроэкономические показатели превышают уровень 2013 года (рост объема инвестиций в основной капитал, заработной платы и доходов населения, ввода жилья).

Общая площадь введенных в эксплуатацию жилых площадей в 2014 году по сравнению с 2013 годом увеличилась в 2,6 раза и составила 172,2 тыс. кв.м.

В целом по городу объем денежных доходов населения по оценке 2014 года вырос по сравнению с 2013 годом на 7 % и составил 56,5 млрд. рублей.

Среднемесячные денежные доходы на душу населения по оценочным данным в 2014 г. увеличились на 7,1 % по сравнению с 2013 г. и составили 14,4 тыс. руб., но рост реальных денежных доходов замедлился и составил – 0,3 % против 1,2% в 2013г.

Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций выросла на 8,3%, составив 24,9 тысяч рублей, в промышленности – 29,14 тысяч рублей.

Средний размер назначенной месячной пенсии по итогам 2014 г. составил 10 779 рублей, что выше показателя прошлого года на 8,5% и превышает среднюю величину прожиточного минимума в 1,4 раза.

Объем инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий по итогам 2014 г. по сравнению с прошлым годом вырос в 1,2 раза и составил 16046,8 млн.руб. Около 85 % всех инвестиций в основной капитал приходится на реализацию программ промышленного комплекса.

На территории города продолжается работа по созданию индустриальных парков.

С целью привлечения дополнительных средств в 2014 году город участвовал в шести областных программах, пяти федеральных и одном приоритетном национальном проекте, что позволило направить 576,1 млн. руб. областных и федеральных денег на выполнение мероприятий в сфере жилищно-коммунального хозяйства, образования, физической культуры и спорта. По сравнению с соответствующим периодом прошлого года объем привлеченных средств увеличился на 19,4 %.

Ситуация на рынке труда остается напряженной. Однако отрицательную динамику имеют рост числа безработных и уровень регистрируемой безработицы, который на конец 2014 г. составил 0,95% от экономически активного населения, что ниже областного показателя – 1,11% по Волгоградской области.

В 2014 году по принципу социального партнерства велась работа с основными предприятиями в рамках соглашений о социально-экономическом сотрудничестве по выполнению обязательств по увеличению выпуска продукции, заработной платы работникам и другим показателям.

На 31.12.2014 на территории города действует 29 соглашений о социально-экономическом сотрудничестве с промышленными предприятиями и организациями города. Работа с предприятиями города по заключению соглашений продолжается.

Численность населения города на начало 2015 года составила 326,6 тысяч человек и уменьшилась по сравнению с аналогичным показателем прошлого года на 0,1% или 239 человек. Основным фактором сокращения числа жителей является естественная убыль населения (число умерших превысило число родившихся на 492 чел.). Приток населения обеспечивают миграционные процессы, за счет миграции прирост за 2014 год составил 221 человек.

Возрастная структура населения характеризовалась увеличением доли населения старше трудоспособного возраста и снижением доли населения трудоспособного возраста.

Численность занятых в экономике города вследствие изменения возрастной структуры населения (снижение лиц в трудоспособном возрасте), а также замедления темпов роста промышленного производства, имеет тенденцию к сокращению по отношению к уровню прошлого года. Данный показатель по предварительным итогам 2014 года составил 115,1 тысяч человек, в том числе работающих в крупных и средних организациях – почти 66,7 тысяч человек, из них в промышленности – 31,4 тысяч человек.

Общее число занятых на промышленных предприятиях составляет более 47% от числа работающих на крупных и средних организациях города. Наибольшее число работников на ОАО «Волжский трубный завод» (ВТЗ) – свыше 11,3 тысяч человек.

Среднемесячная заработная плата в промышленности в 2014 г. увеличилась на 8,3% к аналогичному периоду прошлого года и составила 29,1 тысяч рублей, что превышает среднеобластной показатель на 1,9 тысяч рублей или 7%.

В малом и среднем бизнесе занято более 43 тыс. чел. Согласно статистическим данным количество индивидуальных предпринимателей, прошедших государственную регистрацию в налоговых органах, на 31.12.2014 составило 6 904 единиц (на 01.01.2014 – 7 060). Основной причиной снижения численности предпринимателей явилось изменение федерального законодательства, установившего увеличение страховых взносов более чем в 2 раза.

Отраслевая структура малого предпринимательства существенно не меняется. Наибольшее количество малых предприятий занято оптовой и розничной торговлей, ремонтом автотранспортных средств, бытовых изделий и предметов личного пользования (3 591 от общего количества), что объясняется высокой оборачиваемостью средств в данных сферах деятельности. Согласно статистическим данным каждый 29 житель г. Волжского зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя.

Ведущим сектором экономики городского округа по-прежнему является промышленность, на долю которой приходится свыше 91 % от общего объема отгруженной продукции крупных и средних предприятий. Доля

промышленности г. Волжского составляет более 20 % промышленного производства Волгоградской области.

Объем отгруженной промышленной продукции в стоимостном выражении за 2014 г. вырос в сравнении с аналогичным периодом прошлого года на 7,1% и составил 128,6 млрд рублей. Наибольший рост наблюдается на предприятиях обрабатывающей промышленности – на 8,2%.

Рост объемов отгруженной продукции наблюдается в организациях металлургии (ОАО «Волжский трубный завод»), на что существенное влияние оказал рост индексов цен на товары (4,7 % к уровню 2013 года для металлургического производства) и на услуги организаций, осуществляющих производство и распределение электроэнергии, газа и воды (на 6,4% к уровню 2013 года).

За 2014 год сальдированный финансовый результат деятельности крупных и средних организаций города Волжского составил 7,5 млрд рублей (на 4% выше соответствующего показателя за 2013 год). По сравнению с 2013 годом сумма прибыли увеличилась на 22,3%, сумма убытка сократилась в 3,2 раза. Несмотря на это доля убыточных организаций в общем количестве организаций по сравнению с предыдущим годом возросла, составив 35,7% (в январе–декабре 2013 года – 29,3%).

В рамках проводимой административной реформы в 2014 году администрацией г. Волжского продолжена работа по перестройке системы предоставления государственных и муниципальных услуг в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», включающая оптимизацию перечней услуг, предоставляемых структурными подразделениями администрации города, регламентацию и стандартизацию услуг, реализацию услуг по принципу «одного окна», переход на предоставление услуг в электронной форме.

Основной целью реформирования системы государственного управления является снижение административных барьеров и повышение качества предоставления государственных и муниципальных услуг. Ключевым механизмом этого направления является развитие института МФЦ.

Согласно Указу Президента РФ от 07.05.2012 № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления» целевым показателем является обеспечение к 2015 году граждан доступом к получению государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна» (в том числе в МФЦ) не менее 90 %. По состоянию на 31.12.2014 в городе действует 4 участка МФЦ, оснащенных 66 окнами приема заявителей.

МФЦ функционирует по экстерриториальному принципу, когда заявитель может получить необходимую услугу, обратившись на любой участок МФЦ, независимо от места регистрации. Таким образом, обеспечивается охват 100 % жителей города, желающих получить услуги на базе МФЦ.

По итогам 2014 года МФЦ предоставил около 196 тысяч услуг, что на 11,5 тысячи услуг больше, чем в 2013 году.

На базе МФЦ В 2014 году организовано предоставление 213 видов государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна», из которых

39 федеральных услуг, 111 региональных услуг, 63 муниципальных услуги. Для сравнения в 2013 году таких услуг предоставлялось 107. То есть за 2014 год введено 106 новых услуг. К примеру, начиная с прошлого года в МФЦ можно получить паспорт, справку о наличии или отсутствии судимости, водительское удостоверение в случае его утраты или необходимости замены, оформить практически любые жизненно важные документы.

В 2014 году город Волжский подтвердил участие в пилотном проекте по внедрению единого фирменного стиля МФЦ, реализуемого в 2014-2015 годах. В рамках проекта разработан единый для всех регионов страны бренд «Мои документы». Одна из задач, которую должен решить новый бренд, это простое и понятное широким слоям населения имя для МФЦ. В рамках перехода на новый бренд будет осуществлено наружное и внутреннее оформление помещений, фасадов зданий, транспорта МФЦ, корпоративной одежды, деловой документации, рекламных и маркетинговых материалов, а также предполагается присутствие бренда в цифровой среде сети Интернет. Источником финансового обеспечения данного проекта является трансферт из федерального бюджета на завершение работ по созданию сети МФЦ.

Администрации города в рамках проекта удалось привлечь из федерального бюджета на развитие городской сети МФЦ более 18 миллионов рублей. Это около 20 % от всех средств, выделенных Волгоградской области Правительством РФ для реализации данного проекта. Привлеченные средства будут использованы на подготовку проектно-сметной документации, приобретение оборудования для электронной системы управления очередью, оборудование средствами пожарной сигнализации, приобретение транспортных средств, капитальный и текущий ремонт зданий, на закупку оборудования и материалов для оснащения участков МФЦ.

В 2014 году МФЦ сменил тип учреждения с казенного на автономное, что позволит снизить нагрузку на местный бюджет, создать условия и стимул к сокращению внутренних издержек учреждения и для осуществления прибыльной коммерческой деятельности.

В 2015 году на базе МФЦ планируется внедрение системы по формированию «единой платежки» за коммунальные услуги, оказываемые населению города Волжского. В целях реализации этих планов планируется приобретение новой организационной техники и программного обеспечения. Источником финансового обеспечения данного мероприятия является частный инвестиционный капитал.

В 2014 году реализация мероприятий по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для муниципальных заказчиков, нужд бюджетных и казенных учреждений г. Волжского осуществлялась в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В целях повышения эффективности, результативности осуществления закупок товаров, работ, услуг, обеспечения гласности и прозрачности, предотвращения коррупции и других злоупотреблений в сфере закупок вся

информация об осуществлении закупок размещается на Официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет (www.zakupki.ru).

Непосредственное проведение открытых аукционов в электронной форме проводилось на электронных торговых площадках ООО «РТС-тендер», ЗАО «Сбербанк-Автоматизированная система торгов».

Всего в 2014 г. на официальном сайте размещена информация о конкурентных закупках в количестве 497 процедур на общую сумму более 1400 млн. руб.

ФИНАНСЫ

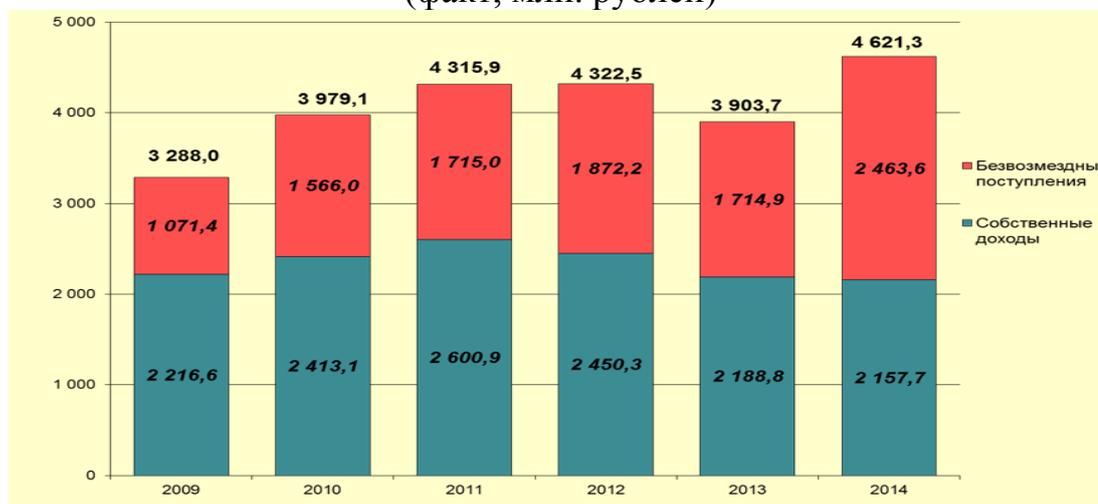
Основными направлениями бюджетной и налоговой политики города в 2014 году являлись:

- сохранение и укрепление доходной базы бюджета города;
- оптимизация бюджетных расходов и повышение результативности предоставления муниципальных услуг.

Для реализации основных направлений бюджетной и налоговой политики администрацией города в отчетном году проводились следующие мероприятия:

- обеспечение поступления доходов в бюджет города в запланированных на 2014 год объемах, проведение мероприятий, направленных на повышение собираемости налоговых и неналоговых доходов;
- исполнение расходных обязательств, прежде всего по социальным направлениям, таким как обеспечение своевременной выплаты заработной платы работникам организаций бюджетной сферы и предоставление гарантированных мер социальной поддержки населению;
- соблюдение нормативов на содержание органов местного самоуправления и оплату труда муниципальных служащих, установленных нормативными актами Правительства Волгоградской области;
- снижение просроченной кредиторской задолженности.

Доходы бюджета городского округа – город Волжский за 2009-2014 гг. (факт, млн. рублей)

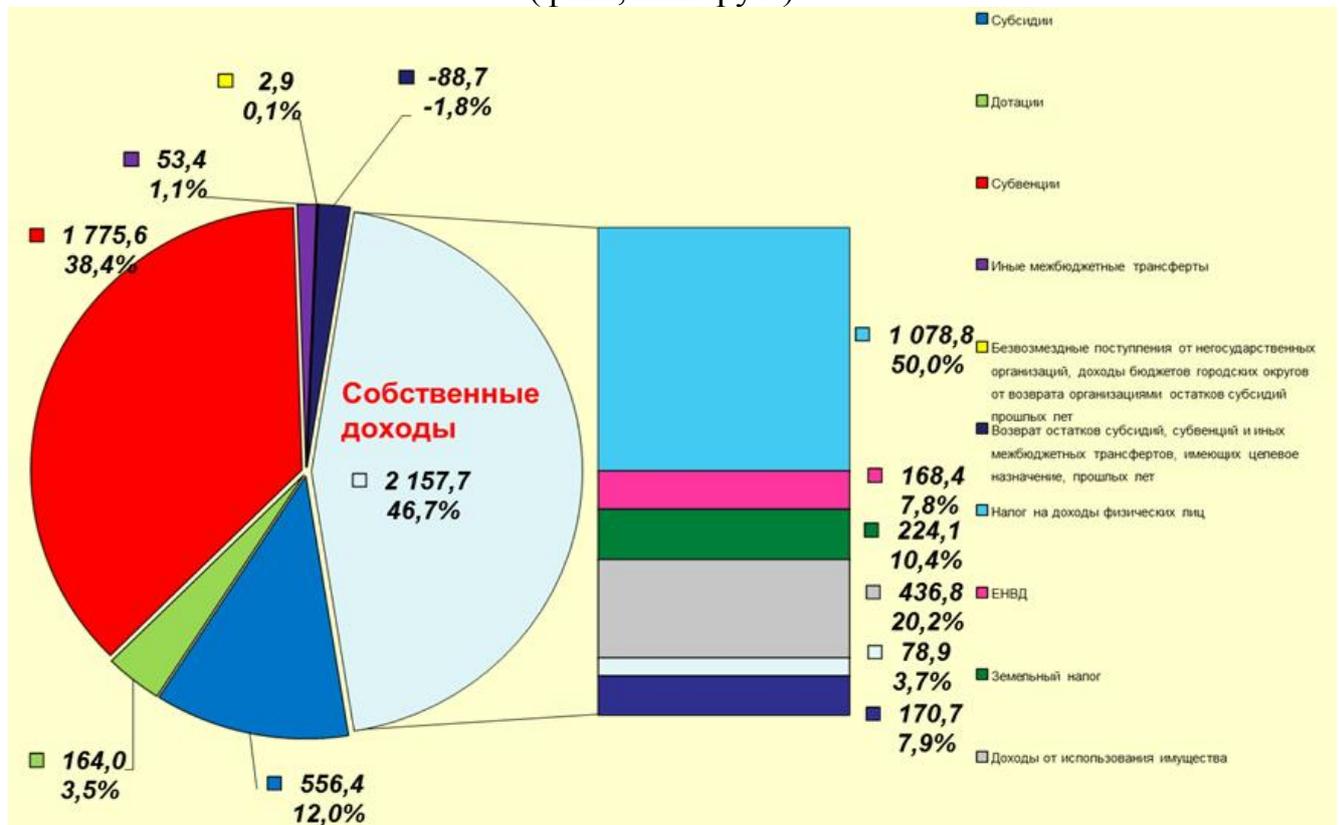


Исполнение доходной части бюджета городского округа – город Волжский в 2014 году (млн. рублей)

Наименование	План	Факт	% исполнения
Собственные доходы	2 384,3	2 157,7	90,5 %
Безвозмездные поступления	2 576,0	2 463,6	95,6%
Всего:	4 960,3	4 621,3	93,2%

В целом исполнение доходной части бюджета г. Волжского составило 93,2% к годовому плану. Налоговые и неналоговые доходы бюджета составили 2 157,7 млн. рублей или 90,5%. План по безвозмездным поступлениям из вышестоящих бюджетов исполнен на 95,6% к годовому плану.

Структура доходов бюджета городского округа – город Волжский в 2014 году (факт, млн. руб.)



Из структуры доходов бюджета города видно, что наибольший удельный вес составили собственные доходы – 45,8%, или 2 157,7 млн. рублей.

Безвозмездные поступления в бюджет города из вышестоящих бюджетов в 2014 году имеют следующую структуру:

- дотации – 3,5% или 164,0 млн. рублей;
- субвенции – 38,4% или 1 775,6 млн. рублей;
- субсидии – 12,0% или 556,4 млн. рублей;
- иные межбюджетные трансферты – 1,1% или 53,4 млн. рублей;

– безвозмездные поступления от негосударственных организаций, доходы бюджетов городских округов от возврата организациями остатков субсидий прошлых лет – 0,1% или 2,9 млн. рублей;

– возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет – -1,8% или -88,7 млн. рублей.

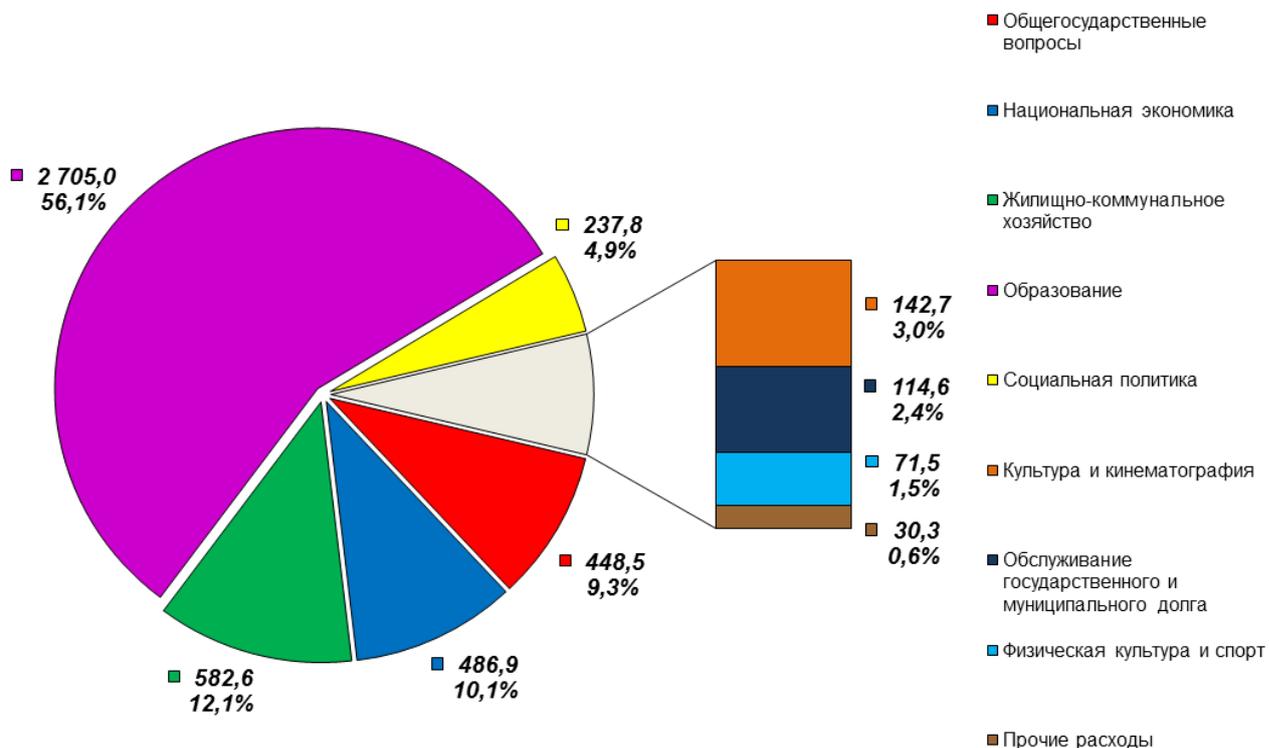
Расходная часть бюджета города в 2014 году при плане 5 567,9 млн. рублей фактически исполнена в сумме 4 819,9 млн. рублей или 86,6% от плановых назначений.

Планирование расходной части бюджета на 2014 год осуществлялось на основе программно-целевого метода в целях повышения эффективности расходования бюджетных средств.

Исполнение расходной части бюджета городского округа – город Волжский в 2014 году (млн. рублей)

Наименование	План	Факт	% исполнения
Расходы бюджета за счет собственных доходов	2 643,1	2 161,9	81,8%
Расходы бюджета за счет безвозмездных поступлений	2 924,8	2 658,0	90,9%
ВСЕГО:	5 567,9	4 819,9	86,6%

Структура расходов городского округа - город Волжский в 2014 году (млн. рублей)



Расходная часть бюджета города в 2014 году исполнена в сумме 4 819,9 млн. рублей, в том числе в разрезе отраслей:

- образование – 56,1% или 2 705,0 млн. рублей,
- жилищно-коммунальное хозяйство – 12,1% или 582,6 млн. рублей,
- национальная экономика – 10,1% или 486,9 млн. рублей,
- общегосударственные вопросы – 9,3% или 448,5 млн. рублей,
- социальная политика – 4,9% или 237,8 млн. рублей,
- культура и кинематография – 3,0% или 142,7 млн. рублей,
- физическая культура и спорт – 1,5% или 71,5 млн. рублей,
- обслуживание государственного долга – 2,4% или 114,6 млн. рублей,
- прочие расходы – 0,6% или 30,3 млн. рублей.

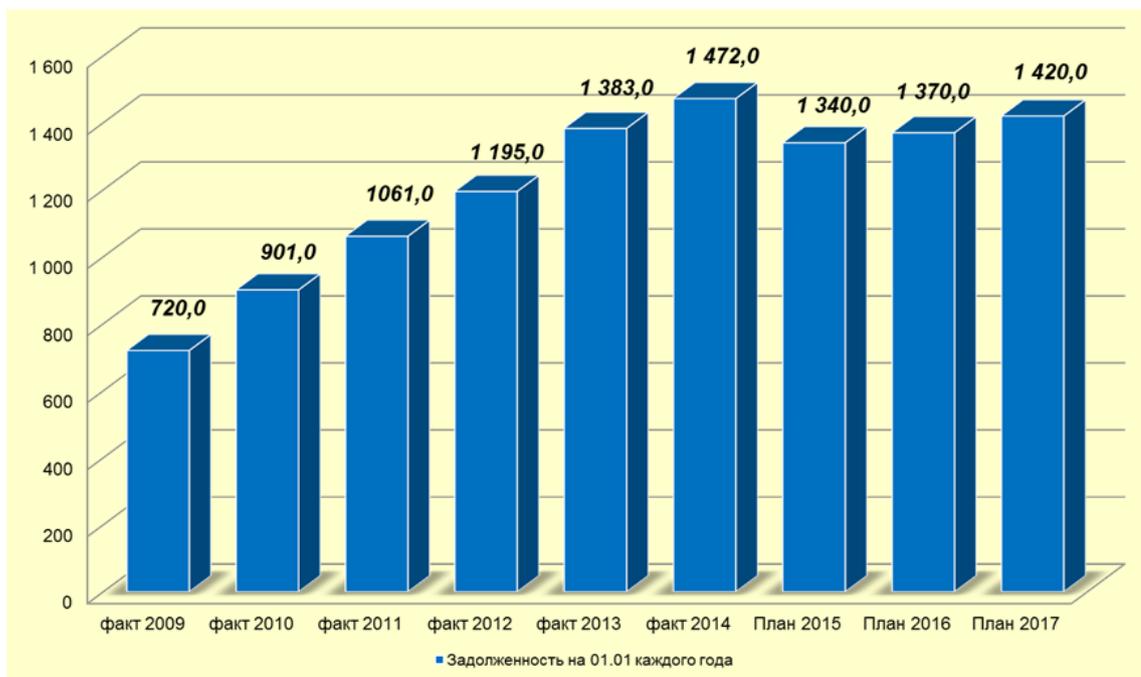
Основная часть расходов бюджета в 2014 году приходилась на социальную сферу и составила 3 181,2 млн. рублей или 66,0% всех расходов бюджета (с учетом безвозмездных поступлений из вышестоящих бюджетов).

Исполнение расходной части бюджета городского округа – город Волжский за 2014 год с учетом безвозмездных поступлений (млн. рублей)

Наименование отрасли	План	Факт	% исполнения
Общегосударственные вопросы	532,4	448,5	84,2%
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	9,4	6,2	66,0%
Национальная экономика	532,3	486,9	91,5%
Жилищно-коммунальное хозяйство	861,1	582,6	67,7%
Охрана окружающей среды	11,8	11,4	96,6%
Образование	2 966,0	2 705,0	91,2%
Культура и кинематография	151,2	142,7	94,4%
Социальная политика	290,8	237,8	81,8%
Физическая культура и спорт	81,2	71,5	88,1%
Средства массовой информации	15,9	12,7	79,9%
Обслуживание государственного и муниципального долга	115,8	114,6	99,0%
ВСЕГО:	5 567,9	4 819,9	86,6%

План по расходам бюджета города исполнен на 86,6%. Невыполнение плана по расходам связано с недопоступлением в бюджет города доходов от реализации программы приватизации муниципального имущества.

Муниципальный долг (млн. рублей)



Привлечено кредитов коммерческих банков в сумме 1 400,0 млн. рублей, погашено кредитов – 1 311,0 млн. рублей. Заимствования в целях финансирования дефицита бюджета осуществлялись в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации на основании конкурсов среди кредитных организаций, что позволило заключить кредитные соглашения под наиболее низкую процентную ставку.

По состоянию на 01 января 2015 года все требования бюджетного законодательства по ограничению величины муниципального долга соблюдены, просроченной задолженности нет.

Контрольно-ревизионные мероприятия

Проведено 45 контрольных мероприятий, из них в 27 установлены нарушения в общей сумме 810,4 млн. рублей, что составляет 60% от общего объема проверенных средств. Сумма установленных финансовых нарушений составляет 20,9 млн. рублей, из которых неправомерное расходование средств составило 20,2 млн. рублей, неэффективное расходование средств – 0,6 млн. рублей. Фактов использования средств не по целевому назначению в 2014 году не установлено.

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК

На территории города по состоянию на 31.12.2014 функционировало 579 предприятий розничной торговли, 176 предприятий общественного питания, 878 предприятий бытового обслуживания.

Обеспеченность жителей города предприятиями розничной торговли на 1000 человек составляет 723 кв.м, что превышает установленный норматив 449,84 кв.м на 61%.

Размещение нестационарных торговых объектов на территории города осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации городского округа – город Волжский 13.09.2013 № 6960. Схема включает 757 объектов нестационарной торговой сети (павильоны, киоски, лотки, товары). За отчетный период разработано и принято Положение «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Волжский Волгоградской области» решением Волжской городской Думы от 26.12.2014 № 128-ВГД.

Рыночная сеть города представлена 3 универсальными розничными рынками на 1851 торговых места по адресам: ул. Кухаренко, 1 («Колхозный рынок»), пр. Ленина, 94 («Центральный рынок»), ул. Пионерская, 38а («Рынок 10/16»), управляющая компания МУП «Дом Быта».

В 2014 году в соответствии с Перечнем мест организации ярмарок, утвержденным постановлением администрации городского округа – город Волжский от 31.12.2013 № 9896 на территории города функционировало 15 ярмарок.

В целях формирования активной общественной позиции населения городского округа против злоупотребления алкогольной продукцией:

- определены границы прилегающих к детским, образовательным учреждениям (организациям), медицинским организациям и объектам спорта и т.д. территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукцией (постановление от 13.02.2014 № 978),

- утверждена схема границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции (постановление от 08.07.2014 № 4665),

- введено ограничение на реализацию алкогольной продукции во время проведения культурно-массовых мероприятий, посвященных празднованию 60-летия со дня основания города Волжского, 25-27 июля 2014 года с 19:00 до 23:00 часов (постановление от 17.07.2014 № 4909).

Отделом потребительского рынка и защиты прав потребителей ведется:

- еженедельный мониторинг розничных цен на продовольственные товары в торговых объектах,

- формирование торгового реестра хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговую деятельность на территории города,

- рейды по пресечению и недопущению несанкционированной торговли на территории города.

За 2014 год проведено 65 рейдов составлено 172 протокола об административных правонарушениях по ст.8.1 8.3, 8.7 Кодекса Волгоградской области «Об административной ответственности». Сумма штрафов составила 335,3 тыс. рублей.

Специалистами отдела рассмотрено 276 письменных заявлений граждан-потребителей, дано 2614 устных консультаций по вопросам защиты прав и интересов жителей города, представителям хозяйствующих субъектов.

Направлено претензий в адрес хозяйствующих субъектов – 167.

В ходе рассмотрения заявлений в досудебном порядке потребителям возмещено 476,8 тысяч рублей материального ущерба.

В отчетном периоде специалистами отдела подготовлено 135 проектов исковых заявлений потребителям для обращения в суд.

ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО И ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГРАЖДАН ЖИЛЬЕМ

Жилищное строительство

На территории городского округа находятся 7 031 жилой дом общей площадью более 6,2 млн. кв. м, из них 1 669 - многоквартирные дома общей площадью 5,7 млн. кв. м. Доля жилья в частной собственности - 88,6 %, в муниципальной - 11,1% , в государственной - 0,3%. 90 многоквартирных домов на территории города признаны аварийными и подлежащими сносу.

В городе Волжском осуществляется областная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Волгоградской области» с использованием средств Фонда содействия реформированию ЖКХ. В 2014 г. на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилфонде направлено 376,0 млн. руб. в т.ч.: средства Фонда - 209,8 млн. руб., областной бюджет - 158,3 млн. руб., городской бюджет - 7,9 млн. руб. (в 2013г. - 324,6 млн. руб.).

В 2014 году на территории города на условиях участия в долевом строительстве введено в эксплуатацию пять многоквартирных домов эконом-класса для переселения семей из 22 аварийных домов, в т.ч.:

- 4 жилых дома по пр. Ленина, 166, 172, 180, 186 общей площадью жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилья 8,14 тыс. кв. м;
- 1 жилой дом по ул. Лысенко, 82, пос. Краснооктябрьский, общей площадью жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилья 2,26 тыс. кв. м.

	2013 год	2014 год
введено в эксплуатацию многоквартирных жилых домов	4	5

общая площадь жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилья, тыс. кв. м	9,9	10,4
Переселено граждан из аварийного жилья, семей	292	255

В городе выполняется муниципальная адресная инвестиционная программа «Жилищно-гражданское строительство», в рамках которой в 2014 году привлечено 761,1 млн. руб.

В отчетном году:

- завершено строительство сетей водоснабжения в пос. Краснооктябрьский на ул. Российская, ул. Березовая, ул. Автомобилистов;
- разработана ПСД на строительство улицы Молодогвардейцев (от пр. Ленина до пересечения с улицей № 1) в 14 микрорайоне, получено положительное экспертное заключение;
- разработана и откорректирована проектно-сметная документация на реконструкцию беговых дорожек на территории МУП «Центральный стадион», направлена на госэкспертизу;
- заключен договор на разработку проектно-сметной документации (ПСД) на строительство временной дороги в 14 мкр. по ул. Королева.

В рамках программы «Развитие дошкольного, общего и дополнительного образования детей» государственной программы РФ «Развитие образования» на 2013-2020 годы» на условиях софинансирования:

- завершено строительство пристройки к МДОУ № 30 «Аленушка» в пос. Краснооктябрьский на 38 мест;
- завершены работы по реконструкции зданий МДОУ № 41 «Сказка» по ул. Горького, 7; МДОУ № 42 «Росинка», пр. Ленина, 99;
- завершен капитальный ремонт детского сада № 24 «Горошинка»;
- разработана ПСД для строительства 4-х дошкольных образовательных учреждений на 110-120 мест и 5-и дошкольных образовательных учреждений на 200-250 мест;
- заключен муниципальный контракт на строительство детского сада в 37 мкр.

Обеспечение граждан жильем

На учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на 01.04.2014 состоит 5 566 семей (14 751 человек).

В 2014 году принято на учет 79 семей (в 2013 году – 122 семьи).

Федеральным законодательством бесплатная приватизация продлена до 01.03.2016.

В 2014 году было заключено 804 договора передачи жилых помещений в собственность граждан (в 2013 году - 2492 договора).

Всего с марта 1992 г. в порядке приватизации передано в собственность граждан 92 733 жилых помещений, что составляет 92,4 % от жилищного фонда, подлежащего приватизации.

В 2014 году с гражданами заключено 530 договоров социального найма (в 2013 году – 752 договора).

В рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы» за 2014 год жителям Волжского было предоставлено 3 государственных жилищных сертификата на общую сумму 6,0 млн. руб. (за 2013 год - 1 жилищный сертификат на 1,1 млн. руб.).

Кроме того, за счет субвенций федерального бюджета для ветеранов и инвалидов за 2014 год предоставлено 5 социальных выплат на сумму 2,25 млн. руб. (за 2013 год предоставлено 18 социальных выплат на 10,1 млн. рублей).

В 2014 году жилищные условия улучшили 382 семьи (404 семьи в 2013 году).

№ п/п	Наименование	2013 год	2014
1	Предоставление жилой площади гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, жилых помещений	19, в т.ч. 14 - по решениям суда	62, в т.ч. 17 - по решениям суда
2	Признанных в установленном порядке вынужденными переселенцами, семей.	1	1
3	Подвергшихся воздействию радиации вследствие радиационных аварий и катастроф, семей	-	1
4	Ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов, чел.	18	5
5	Ветеранов Великой Отечественной войны, чел.	11	0
6	Детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, чел.	9 по решению суда*	0*
7	Переселение граждан из домов, признанными аварийными, семей	292	255
8	Обеспечение жилыми помещениями в общежитиях, семей	37	33
9	Обеспечение служебными жилыми помещениями, семей	1	24
10	Граждан, уволенных с военной службы	16	-
11	Граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера, и приравненных к ним местностей, чел. / млн. руб.	-	1
	Итого, улучшивших жилищные условия, семей	404	382

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Управление жилищным фондом города

На территории городского округа 31 коммерческая организация осуществляет деятельность по управлению, содержанию и ремонту 1 456 домами (86,8 % общего количества МКД), в 2013 г. эта доля составляла 87,7% (1449 МКД). Кроме того, различные услуги по содержанию общего имущества в многоквартирных домах оказывают 37 организаций (подрядные).

В соответствии с требованиями Жилищного кодекса РФ администрация города проводит открытые конкурсы по отбору управляющих организаций для управления МКД, жители которых не выбрали самостоятельно способ управления. Для данных целей рассчитывается экономически обоснованная плата за содержание и текущий ремонт на каждый дом в отдельности.

За отчетный период 2014 года проведен 21 конкурс для управления МКД, из них состоялось 3 конкурса на управление 3 МКД. (в 2013 г. проведено 6 конкурсов для управления 8 МКД).

Во исполнение **наказов избирателей** депутатами Волгоградской областной Думы за счет средств областного бюджета были приобретены и установлены современные малые архитектурные формы на детских и спортивных площадках дворовых территорий 7 многоквартирных домов. В 2013 году была оборудована территория 26 МКД на сумму 2,54 млн руб.

Во исполнение Жилищного кодекса Российской Федерации КЖД осуществляется **муниципальный контроль** в целях организации и проведения проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований к использованию и сохранности муниципального жилищного фонда.

Орган муниципального жилищного контроля наделен государственными полномочиями Волгоградской области по организации и осуществлению государственного жилищного надзора за соблюдением гражданами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами требований, установленных жилищным законодательством.

В 2014 году в отдел муниципального жилищного контроля поступило 2159 обращений граждан.

Реализация муниципального жилищного контроля, государственного жилищного надзора в части переданных полномочий осуществляется путем проведения в установленном законом порядке проверок. Для рассмотрения доводов обращений граждан, информации о нарушении жилищных прав, поступивших из надзорных органов, организовано и проведено 1582 проверки, в т.ч. 10 плановых, 1572 внеплановых, из них 890 документарных, 692 выездных, по итогам которых выявлено 119 правонарушений.

В 2014 году Комитетом составлено 147 протоколов об административных правонарушениях в отношении 6 физических и 27 юридических лиц.

Подготовка ЖКХ города к работе в осенне-зимний период

Одной из главных проблем города на протяжении длительного периода было отсутствие циркуляционного режима горячего водоснабжения в течение

летнего сезона, что обуславливало низкую температуру горячей воды в точках водоразбора.

Для решения этой проблемы ежегодно проводится работа по организации перевода ГВС в циркуляционный режим в межотопительный сезон, что позволяет в большинстве случаев исключить возможность понижения температуры сетевой воды в стояках жилых домов при длительном отсутствии водоразбора, сократить время планового отключения подачи ГВС потребителям города с двух недель до 1,5 суток (только на время проведения гидравлических испытаний тепловых сетей), т.е. предоставлять жителям качественную услугу ГВС.

Совместные действия администрации города, теплоснабжающих организаций и жилищных управляющих организаций позволили обеспечить по состоянию на 1 октября 2014 года в полном объеме (100%) готовность к работе в осенне-зимний период объектов жилищного фонда и социальной сферы. В допуске к работе в отопительном сезоне ресурсоснабжающих организаций принимали участие уполномоченные органы государственного технического надзора.

Вышеуказанные мероприятия позволили своевременно начать отопительный сезон и осуществить подачу тепловой энергии на все объекты города. Следует отметить, что в 2014 году подключение отопления с началом отопительного сезона было произведено без планового отключения горячего водоснабжения населения.

В целях обеспечения надежного функционирования, технического перевооружения, а также дальнейшего развития и модернизации топливно-энергетического и жилищно-коммунального комплексов города Волжского в 2013 году разработана и утверждена схема теплоснабжения города.

В 2014 году за счет дотаций областного бюджета на развитие инфраструктуры разработана и утверждена схема водоснабжения и водоотведения г. Волжского на период до 2024 года в целях отражения существующей ситуации и определения долгосрочной перспективы развития сетей водоснабжения (водоотведения) городского округа.

Эти схемы позволяют определить стратегию и единую техническую политику перспективного развития коммунальных систем города на длительный период, что приведет к снижению затрат на развитие инженерной инфраструктуры и рациональному использованию инвестиций, а также к снижению тарифа для населения.

В 2015 году планируется разработка долгосрочной Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры городского округа. Задачами Программы являются: определение приоритетных направлений деятельности организаций коммунального комплекса в строительстве, модернизации, реконструкции коммунальных сетей; формирование основных путей развития в реализации инвестиционных программ по направлениям электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения; улучшение экологической ситуации на территории городского округа.

Тепловое хозяйство города было подготовлено к осенне-зимнему периоду 2014-2015 года качественно и в срок, для чего были выполнены работы на общую сумму 90,5 млн. руб. (в 2013 году – 176,6 млн. руб.).

По водоснабжению и водоотведению были выполнены подготовительные мероприятия на общую сумму 14,0 млн. руб., в том числе:

- заменены 4,3 км ветхих водопроводных сетей (в 2013 г. - 9,1 км) и 0,3 км ветхих канализационных сетей на полиэтиленовые трубы со сроком службы до 50 лет (1,5 км в 2013 году).

В рамках технического перевооружения и модернизации оборудования и основных средств в 2014 году выполнена реконструкция 1,62 км сетей водоснабжения (план – 1,97 км) и 40 единиц запорной арматуры (план – 31 ед.).

На канализационных насосных станциях КНС № 1, КНС № 3 и КНС № 5 выполнена замена семи насосных агрегатов мощностью 55 кВт на современные энергосберегающие насосные агрегаты.

Уже в 2014 г. экономия электроэнергии за счет эксплуатации нового насосного оборудования составила 147,7 тыс. кВт, денежная экономия – 581,4 тыс. руб.

Обновление водопроводных и канализационных сетей и оборудования на них позволило в 2-3 раза снизить количество аварийных повреждений, повысить качество предоставляемых населению услуг.

По электроснабжению в ходе подготовки к осенне-зимнему периоду 2014-2015 года были выполнены работы на сумму 19,4 млн. руб., что на 4,6 млн. руб. больше чем в 2013 году (14,8 млн. руб.), в том числе:

- капитальный ремонт и реконструкция 2,5 км воздушных электрических сетей и 8,4 км кабельных сетей (3,03 км в 2013 г.), а также ремонт и замена 9 силовых трансформаторов на энергосберегающие модели.

Результатом выполнения данных мероприятий стало значительное повышение надежности электроснабжения потребителей, а также выстраивание более эффективной и рациональной схемы электроснабжения.

Мероприятия по содержанию электроустановок наружного освещения включают в себя работы по замене вышедших из строя ламп, ревизии электрооборудования и оборудования связи, перетяжки проводов, проверке измерительных приборов, оплату потребляемой электроэнергии. Протяженность линий электрических сетей наружного освещения составляет 417,6 км.

Уличная сеть является важнейшей составляющей транспортной инфраструктуры. Строительство уличного освещения на основных магистралях и дворовых территориях городского округа позволяет повысить безопасность дорожного движения.

За последние годы удалось в значительной степени стабилизировать положение в коммунальном комплексе, обеспечить высокий уровень надежности работы систем, бесперебойное круглосуточное водоснабжение потребителей городского округа благодаря реализации мероприятий по модернизации коммунальной инфраструктуры с привлечением городского, областного и федерального бюджетов.

Участие в федеральных и областных программах

Программа «Реформа жилищно-коммунального хозяйства в России»

В 2014 году городской округ продолжил участие в Проекте «Реформа ЖКХ в России», являясь основным его участником.

Финансирование Проекта осуществляется за счет займа Международного банка реконструкции и развития (МБРР). Выделенные средства в сумме 460 млн. руб. направлены на реализацию Плана инвестиций по предприятиям МУП «Водоканал» и МКП «ВМЭС».

В 2014 году продолжилась реконструкция участка самотечного канализационного коллектора № 9 диаметром 1 000 мм от КНС-5 до КНС-9 в рамках контрактного соглашения с ООО «СпецПромСтрой» (г. Тула) на сумму 56,5 млн. руб. Коллектор модернизируют за счёт протяжки новой полиэтиленовой трубы внутрь разрушенной. Этот способ подразумевает минимальные нарушения благоустройства города. Также не приостанавливается работа самого коллектора. На 31.12.2014 выполнение работ составляет 90% (на сумму 48,0 млн. руб.). Выполнена полная реконструкция коллектора на участке длиной 970 м из 1 205 м требуемого объема. Срок окончания работ - 1 кв. 2015 г.

В 2014 году МУП «Водоканал» переданы в эксплуатацию реконструированные в 2013 году биологические очистные сооружения и здания решеток. Модернизация очистных сооружений выполнена с применением механических решёток вместо ручных, что снижает техногенную нагрузку на экологию, позволяет повысить качество очистки сточных вод и продлить срок службы объектов коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия, выполненные в 2013 году по реконструкции кабельных линий 6 кВ (4Л,7Л) от подстанции "Городская-1" до РП - 7 города Волжского общей протяженностью 3,28 км, благодаря замене материалов на более современные из сшитого полиэтилена и кабеля, обладающего повышенной пропускной способностью, позволяют увеличивать нагрузки на кабельные линии, что гарантирует качественное и безопасное электроснабжение без перебоев.

Региональная программа капитального ремонта общего имущества МКД

На протяжении 2012-2013 годов в г. Волжском создавалась база электронных паспортов многоквартирных домов, на основе которой министерством ЖКХ и ТЭК Волгоградской области разработана региональная программа капитального ремонта на 2015-2044 гг.

В данную программу вошли все многоквартирные дома городского округа, кроме домов, признанных в установленном порядке аварийными, в которых физический износ общего имущества составил более 70 % и домов, количество квартир в которых менее 4-х квартир.

Периоды проведения капремонта сформированы исходя из их технического состояния МКД, даты приватизации первого жилого помещения каждого дома, с учетом года ввода в эксплуатацию МКД, даты последнего проведения капитального ремонта МКД.

В последующем, начиная с 2016 года, при определении очередности

капитального ремонта МКД будет учитываться еще один критерий - полнота поступлений взносов на капитальный ремонт собственников помещений.

Администрацией города создана комиссия по обследованию МКД, вошедших в Региональную программу капремонта 2015 года.

В состав комиссии входили представители администрации, УНО «Региональный фонд капитального ремонта», общественных и проектных организаций, представители совета МКД, органов технической инвентаризации и муниципального жилищного надзора.

Проведенная администрацией работа легла в основу формирования краткосрочного плана капитального ремонта 31 МКД на 2015 год, который в настоящее время согласовывается с собственниками путем проведения общих собраний.

БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

Администрация города уделяет большое внимание благоустройству городских территорий. В 2014 году работы по благоустройству были произведены на территории площадью более 749 га (в 2013 г. - 749 га), из средств бюджета городского округа в 2014 году использованы средства в сумме 28,2 млн. руб. (в 2013 г. 63,2 млн. руб.). На выделенные средства по результатам размещения муниципального заказа были заключены муниципальные контракты на выполнение работ по текущему содержанию объектов озеленения с организациями: ООО «ДэмСервис», ООО «КЛИАН», ООО «Зеленый городок».

Производились уход за розами и клумбами, за зелеными насаждениями (обрезка, опрыскивание), полив деревьев и кустарников, стрижка кустарника, корчевка пней, глубокая обрезка деревьев, валка сухих деревьев, уборка мусора, покос травы, очистка в зимнее время от снега и наледи пешеходных зон, помывка памятников и стелл, ремонт и покраска малых архитектурных форм; функционировало 9 городских фонтанов; осуществлялось праздничное оформление города; выполнено устройство герба Волжский из цветной мраморной крошки на пл. Ленина, покраска лестницы по ул. Набережной.

На обеспечение полива зеленых насаждений городским бюджетом направлено 7,0 млн. руб.: выполнены работы по содержанию и текущему ремонту поливочного водопровода протяженностью 97 км и насосных станций, оплачена электроэнергия, расходуемая поливочными насосными станциями, водный налог за пользование водными ресурсами р. Ахтуба.

В 2014 году за счет дотаций областного бюджета на развитие инфраструктуры выполнены работы по капитальному ремонту поливочного водопровода по ул. Коммунистическая, ул. Пушкина, у стадиона им. Логинова, у насосной станции № 3, в результате которых был заменен трубопровод протяженностью 1,3 п.км на сумму 4,3 млн. руб.

С декабря 2014 года работы по содержанию, текущему ремонту объектов внешнего благоустройства на территории города выполняются в полном объеме в рамках муниципального задания МБУ «Комбинат благоустройства».

Всего за 2014 г. МБУ «Комбинат благоустройства» выполнены работы на сумму 21,3 млн руб.:

- содержание цветников (121,1 тыс. кв.м.); полив 36 144 кустарников и деревьев; обрезка 2 139 деревьев; уборка мусора с зеленых зон (75,4 тыс. кв. м); ремонт турникетного ограждения (7,2 тыс.п.м); ремонт и установка скамеек и урн (283 шт.); обработка межплиточного покрытия (12,5 тыс. кв. м).

Кроме того, произведена ликвидация несанкционированных свалок с вывозом 14,1 тыс. куб. м мусора на сумму 9,0 млн.руб.

Благоустройство и озеленение

В 2014 году озеленение территории города производилось без привлечения бюджетных средств за счет компенсационной высадки, а также в ходе проведения различных акций, направленных на озеленение города.

В 2014 году высажено 2 729 деревьев и кустарников (в 2013 году – 6 873 дерева и кустарника).

ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

В рамках участия городского округа в реализации **областной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»** в 2014 г. на условиях софинансирования со средствами МУП «Водоканал» на объектах предприятия:

- произведена замена насосного оборудования на высокоэффективное на КНС1, КНС3, КНС5 за счет областных средств в сумме 7,0 млн. руб., средств предприятия – 1,0 млн. руб. (ожидаемый экономический эффект от выполнения мероприятий составляет соответственно 29, 43 и 46% экономии электроэнергии по КНС1, КНС3 и КНС5 или 1,4 млн. руб. в год);

- приобретено 15 ед. устройств частотно-регулируемых приводов и насосного оборудования на объектах на сумму 11,77 млн. руб. областных средств и средств предприятия в сумме 1,83 млн. руб. (ожидаемый экономический эффект - 26,9% экономии электроэнергии или 3,7 млн руб. в год);

- приобретено 2 ед. насосного оборудования на объектах в сумме 1,365 млн. руб., кроме того средства предприятия – 0,455 млн. руб. (ожидаемый экономический эффект - 26,8% экономии электроэнергии или 164 тыс. руб. в год).

Мероприятия, направленные на сдерживание темпов роста платы за услуги ЖКХ

Коммунальное хозяйство – сектор экономики, который работает по регулируемым тарифам, рассчитываемым в порядке и по методическим

рекомендациям, утверждаемым Правительством Российской Федерации и соответствующими органами власти.

Направленность тарифной политики в настоящее время определяется:

- необходимостью модернизации всей совокупности инженерно-технических сетей (электрических, тепловых, сетей водоснабжения и водоотведения) и покрытия соответствующих затрат предприятий;
- необходимостью привлечения инвестиций в отрасль;
- необходимостью сдерживания значительных темпов роста тарифов на энергоресурсы и услуги ЖКХ.

В этих целях администрация города организует работу по сдерживанию роста платы за коммунальные услуги:

- Проводятся мероприятия по реконструкции и повышению эффективности коммунальной инфраструктуры города, направленные на снижение потерь в производственных и управленческих процессах, сокращение избыточной мощности водопроводно-канализационного хозяйства и теплоснабжения, замену оборудования на более эффективное, газификацию котельных и т.д.

- Принимаются меры по усилению контроля за деятельностью управляющих компаний по содержанию многоквартирных домов и обеспечение прозрачности их работы.

- Обеспечивается соблюдение принципа открытости информации для потребителей, что позволяет сделать достоянием общественности причины повышения тарифов, данные о количестве и качестве предоставляемых услуг.

- Одним из направлений сдерживания роста тарифов на коммунальные услуги является привлечение частных инвестиций в данную отрасль. В связи с окончанием срока реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (ПКРСКИ) города Волжский на период 2009 - 2014 годов подготовлено техническое задание на разработку нового этапа ПКРСКИ, кроме того утверждены схема теплоснабжения, схема водоснабжения и водоотведения городского округа.

- Продолжается организация реализации Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», обязывающего обязательное установление общедомовых приборов учета и стимулирующего использование индивидуальных приборов учета.

В 2014 году КЖД с привлечением структурных подразделений администрации города проведена работа по установлению платы за наем для нанимателей муниципальных жилых помещений, позволяющей обеспечить расходы муниципалитета, как собственника муниципальных жилых помещений в отношении муниципальных жилых помещений.

ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

В 2014 году для ремонта городских автомобильных дорог привлечены средства в размере 112,418 млн руб. всего, в том числе из дорожного фонда Волгоградской области в сумме 41,4 млн рублей средства муниципального дорожного фонда в сумме 12,5 млн рублей.

Ремонт асфальтобетонного покрытия производился МБУ «Комбинат благоустройства» в рамках исполнения муниципального задания. Привлеченные средства позволили отремонтировать 172,426 тыс. кв. м асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов и автомобильных дорог по ул. К.Маркса, ул. Свердлова, ул. Горького, ул. 19 Партсъезда, ул. Кирова, ул. Циолковского, ул. Чайковского, ул. Фонтанная, ул. Волгодонская, ул. Зорге, ул. Коммунистическая, ул. Карбышева, ул. Машиностроителей, ул. Пионерская, ул. Набережная, пр. Ленина, ул. Сталинградская, Автодорогам № 5, № 6, № 7, дороги поселка Краснооктябрьского, ул. Александра, ул. Оломоуцкая, ул. Пушкина-1, ул. Пушкина-2, ул. Мира, ул. Дружбы, ул. 87 Гвардейская.

Выполнение текущего ремонта автомобильных дорог общего пользования позволило обеспечить на эксплуатируемой дороге безопасное движение автомобильного транспорта со скоростью, разрешенной Правилами дорожного движения, ликвидацию появившихся дефектов и разрушений дорог, заниженных колодцев на проезжей части автодорог, устройство дополнительных сетей ливневой канализации, обеспечение водоотведения с проезжей части существующих дорог города.

Кроме того в течение года выполнены работы по заливке трещин и текущему ремонту вновь образовавшихся дефектов дорожного покрытия битумно-полимерной смесью на сумму 3,3 млн. руб.; протяженность залитых трещин составляет 13,2 пог. км.

В 2014 г. МБУ «Комбинат благоустройства» в рамках муниципального задания **по содержанию автомобильных дорог** выполнено: механизированная уборка автомобильных дорог общего пользования 116 613,71 тыс. кв. м; ручная уборка автомобильных дорог общего пользования 1 134,29 тыс. кв. м, прочищено 413 колодцев и дождеприемников, 4,36 км гидродинамической прочистки коллектора, вывезено снега – 56 728,0 куб.м, отремонтировано 7,2 км турникетного ограждения, отремонтировано и заменено 1 192 дорожных знака, отремонтировано 230 светофорных объектов.

В целях обновления автомобильного парка МБУ «Комбинат благоустройства» и повышения эффективности работ по содержанию и ремонту объектов внешнего благоустройства в 2014 году приобретена 21 единица спец. техники: передвижная винтовая компрессорная станция, две дорожные фрезы, два вибрационных асфальтовых двухвальцовых катка 1,5 т, битумоварка, пять тракторов МТЗ-82 «Беларусь», фронтальный погрузчик, четыре МДК на базе Камаза, два самосвала, экскаватор, СДТ-220 (спецмашина для нанесения дорожной разметки), миниасфальтовый завод.

В рамках исполнения муниципальных контрактов и в соответствии с Дислокацией дорожных знаков, светофорных объектов и схем нанесения

дорожной разметки г. Волжского в 2014 году нанесена дорожная разметка на сумму 3,8 млн. руб., у школьных и дошкольных учебных заведений нанесены пешеходные переходы площадью 22 064 кв.м.

Перевозка пассажиров на территории города в отчетном периоде осуществлялась МУП «Волжская автоколонна № 1732», ВМУП «Горэлектротранс», а также частными перевозчиками (маршрутные такси).

Реализация мероприятий по развитию городского пассажирского транспорта позволила осуществить муниципальными унитарными предприятиями пассажирского транспорта перевозку пассажиров в количестве 15 236,83 тыс. чел., в том числе:

- на городских автобусных маршрутах МУП «Волжская автомобильная колонна № 1732» 10 614,8 тыс. чел.

- на городском электрическом транспорте ВМУП «Горэлектротранс» 4 591,5 тыс. чел.

- на паромной переправе ВМУП «Горэлектротранс» 30,53 тыс. чел.

За 2014 года перечислено субсидий на перевозку пассажиров:

- на городских автобусных маршрутах МУП «Волжская автомобильная колонна № 1732» 102,8 млн. руб.;

- на городских маршрутах наземного электротранспорта ВМУП «Горэлектротранс» 76,9 млн. рублей;

- на паромной переправе ВМУП «Горэлектротранс» 0,633 млн. рублей.

В 2014 году МУП «ВАК-1732» введены городские маршруты:

- № 3а «пл. Свердлова – дачи о.Зеленый»;
- № 15а «пл. Свердлова – дачи ДОК»;
- № 73 «пл. Строителей – ВАТИ»;
- № 74 «27 мрк.- ВАТИ».

В 2014 году ВМУП «ГЭТ»:

- проведен капитальный ремонт переезда ул. Александрова и Автодороги № 6;

- капитальный ремонт одного трамвая;

- в целях экономии электроэнергии 18 единиц подвижного состава переведены на отопление салонов с помощью троллейбусных калориферов;

- проведено обследование пассажиропотоков новой части города.

В 2015 году в целях организации транспортного обслуживания населения и создания условий для предоставления транспортных услуг планируется разработка концепции Комплексной транспортной схемы Волгоградской агломерации с участием МУП «ВАК-1732» и ВМУП «ГЭТ», и мероприятий по оптимизации маршрутной сети г. Волжского.

В 2014 году постановлением администрации от 05.05.2014 № 2830 ВМУП «ГЭТ» поручено проведение мероприятия по строительству новой трамвайной ветки. В настоящее время разработана проектная документация. Стоимость строительства 148,9 млн. руб. Строительство планируется за счет привлеченных бюджетных средств.

ВМУП «Автовокзал» на 2015 год планируется:

- реализация мероприятий по обеспечению транспортной безопасности в соответствии с разработанным планом мероприятий, определяющим систему мер для защиты объектов транспортной инфраструктуры от потенциальных, непосредственных угроз совершения актов незаконного вмешательства;
- установка и подключение эквайрингового терминала для продажи билетов пассажирам по безналичному расчету (по пластиковым картам);
- открытие с участием перевозчиков дополнительных междугородних и пригородных маршрутов.

ОБРАЗОВАНИЕ

В 2014 году образовательная сеть города включала 104 муниципальных образовательных учреждения – 34 школы, 66 детских садов, 3 учреждения дополнительного образования, институт экономики педагогики и права. В школах обучались 26 409 учащихся, услуги дошкольного образования получали 14 249 воспитанников, в учреждениях дополнительного образования занимались 15 094 человека.

В целях рационального использования интеллектуальных и материальных ресурсов общеобразовательных учреждений, повышения качества образовательных услуг, уменьшения неэффективных расходов на содержание малокомплектных школ проведены мероприятия по оптимизации сети муниципальных образовательных учреждений. Школа № 10 реорганизована путем присоединения к ней школы № 4, с 1 сентября обучение детей в здании школы на острове Зеленый не осуществляется. Также реорганизованы школы, расположенные в поселках Паромный и Краснооктябрьский. К школе № 15 присоединены школы № 7 и №16. После проведения данной реорганизации обучение детей проводится в трех зданиях, как и ранее. Начальная школа-детский сад компенсирующего вида «Черемушка» реорганизована в детский сад, в котором открыты три дополнительные группы для детей с тяжелыми диагнозами по зрению. Учащиеся начальной школы переведены в школу № 29, необходимое медицинское сопровождение они получают после основных занятий на базе детского сада «Черемушка». Три спортивные школы переведены в ведомство комитета по физической культуре и спорту.

В 2014 году активно проводились мероприятия по решению проблемы доступности дошкольного образования в рамках «дорожной карты» по ликвидации очередности в дошкольные учреждения. Проведены работы по капитальному ремонту 3 зданий детских садов, 4 групп в действующих детских садах и реконструкции 2 детских садов. Это позволило ввести дополнительно около 1000 новых мест в муниципальных дошкольных учреждениях. В настоящее время в городе все нуждающиеся дети в возрасте от 3 до 7 лет обеспечены местами в детских садах, но наполняемость в группах превышает нормативы в соответствии с санитарными нормами.

Кроме того, в 2014 году началось строительство нового детского сада в 37 мкр. на 246 мест, сроки строительства 2014-2015 годы. Разработана проектно-сметная документация на строительство еще 9 детских садов общей наполняемостью около 1700 мест в новых (14, 27, 32, 37, 38) микрорайонах города, на все проекты получены положительные заключения Гособлэкспертизы.

В соответствии с новым законом «Об образовании» освоение образовательных программ дошкольного образования (также как и общего) стало регламентироваться федеральными государственными образовательными стандартами, постепенный переход к которым необходимо осуществить к 2016 году. Детские сады №№ 80 и 99 вошли в число региональных пилотных площадок по введению новых стандартов. Опыт работы волжских детских садов был представлен на областном семинаре.

В 2014 году МБДОУ детский сад № 82 признан Образовательным учреждением гуманной педагогики с вручением знака отличия «Сердце и лебедь», заведующая Гончарова Г.И. признана Рыцарем гуманной педагогики с вручением золотого значка «Сердце и лебедь». Детский сад № 100 стал победителем в областном конкурсе проектов эффективных моделей государственного общественного управления дошкольной образовательной организацией. Детские сады №№ 79, 80 заняли призовые места в областном конкурсе интернет-сайтов «Электронный Волгоград». Педагог-психолог МБДОУ д/с № 40 «Светлячок» Николаева Юлия стала победителем VII областного конкурса профессионального мастерства «Лучший педагог-психолог года».

Деятельность учреждений общего образования выстраивалась в рамках основных направлений президентской инициативы «Наша новая школа». Для этих целей из областного бюджета выделено 3, 2 млн. рублей, из городского бюджета – 160 тыс. рублей. На данные средства приобретено компьютерное, интерактивное и прочее оборудование и оргтехника для 8 школ города.

Все общеобразовательные учреждения реализовывали новые федеральные государственные стандарты в 1–4 классах, 15 школ – в 5–7 классах.

В рамках государственной программы Волгоградской области «Формирование доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и маломобильных групп населения в Волгоградской области» на 2014-2016 годы в целях создания условий для инклюзивного обучения детей-инвалидов городу выделена субсидия в размере 7 684,3 тыс.руб., в бюджете города предусмотрено 40,0 тыс.руб. В 5 общеобразовательных учреждениях (СОШ №№ 3, 6, 12, 14, 29) проведены ремонтные работы и мероприятия по устройству пандусов, оборудованию санитарно-гигиенических помещений, переоборудованию раздевалок.

В 2014 году с целью сохранения здоровья школьников за счет средств городского бюджета организовывалось питание учащихся. В первом полугодии было организовано питание для всех учащихся 1-9-х классов, с 1 сентября – 1-11-х классов.

Для обеспечения доступности качественного общего образования в городе открыты кадетские, казачьи, полицейские классы. В 9 общеобразовательных учреждениях реализуются программы углубленного изучения различных предметов, в 24 школах – программы профильного уровня, в 7 школах осуществляется обучение по индивидуальным учебным планам. На протяжении ряда лет организуется сетевое взаимодействие, в котором в 2014 году принимали участие 15 школ. Дистанционные технологии в обучении используют 8 школ, из них 4 школы – по предметам учебного плана, а 4 – для работы с одаренными детьми. В школе № 14 «Зеленый шум» организовано дистанционное обучение детей-инвалидов из города Волжского, Ленинского и Среднеахтубинского районов. Центр «Русинка» и 6 волжских школ продолжали экспериментальную работу по внедрению тьюторского сопровождения. Школы № 14 и № 31 стали участником федерального эксперимента «Сетевая старшая школа». Впервые 5 школ перешли на электронные журналы взамен бумажных, в школе № 23 стали использовать электронные учебники.

На высоком уровне остается качество обучения в школах города. На региональном этапе Всероссийской олимпиады школьников 54 человека стали призерами и 6 победителями. На федеральном этапе данной олимпиады Чумаков Михаил, ученик школы № 35, стал призером сразу по двум предметам – географии и истории. Успешно сдали ЕГЭ 98,5% выпускников (в 2013 г. – 97,3%), окончили школу с медалями 92 человека (в 2013 году – 78 медалистов). Выпускница СОШ № 30 г. Волжского Разумовская Дарья получила 100 баллов на ЕГЭ по химии.

Два педагога удостоены премии Президента РФ, четыре молодых учителя – премии Губернатора Волгоградской области.

В учреждениях дополнительного образования созданы благоприятные условия для всестороннего развития личности ребенка. Традиционно проведено большое количество спортивных, массовых мероприятий, конкурсов, концертов.

В 2014 году организован отдых и оздоровление 504 детей в санаторных учреждениях; кроме того, 179 юных волжан этим летом отдохнули в детских оздоровительных лагерях в Крыму, 8,2 тыс. детей отдохнули в трех муниципальных лагерях «Чайка», «Огонек», «Сокол» и пришкольных лагерях с дневным пребыванием на базе образовательных учреждений, из них 200 детей из льготных категорий.

В 2014 году в городе продолжал осуществлять деятельность единственный муниципальный вуз – МБОУ ВПО «Волжский институт экономики, педагогики и права» (ВИЭПП). Институт располагает 4 учебными корпусами с оборудованными аудиториями, мультимедийными компьютерными лабораториями, библиотекой с фондом научной, учебной и методической литературы (более 142 тысяч экземпляров), читальными, спортивными и тренажерными залами, пунктами питания. В профессорско-преподавательском составе института 17 докторов наук и 69 кандидатов наук. В 2014 году по программам высшего, среднего профессионального образования и профессиональной подготовки в институте обучалось более 2500 студентов по очной и заочной формам обучения. Кроме того, в 2014 году в вузе проходили

переподготовку и повышение квалификации специалисты и руководители учреждений и предприятий города. В 2014 году трудоустроено 98% от общего выпуска студентов, в основном в бюджетные учреждения и на предприятия города.

В 2014 году в ВИЭПП работали студенческий Совет, студенческое научное общество, студенческий клуб с творческими объединениями, студиями, спортивными секциями, издавался научно-теоретический «Ежегодник», действовала народная дружина, успешно реализованы социально значимые проекты для детей с ограниченными возможностями здоровья, молодежи группы риска, участников и ветеранов Великой Отечественной войны, первостроителей Волжской ГЭС и города, детей из «Дома малютки».

В 2014 году в соответствии с указом Президента РФ № 597 средняя заработная плата учителей доведена до средней заработной платы в регионе и составила 24,051 тыс. руб. (104,8% от планового значения). Продолжалось поэтапное повышение заработной платы работников детских садов и учреждений дополнительного образования детей. По итогам года средняя заработная плата воспитателей составила – 21,737 тыс.руб. (119,84% от плана), заработная плата педагогов дополнительного образования – 18,482 тыс.руб. (100,7% от плана), преподавателей высшего образования ВИЭПП – 32 430,70 руб. (113,09%).

КУЛЬТУРА

Текущая деятельность:

- деятельность администрации города в сфере культуры направлена на сохранение накопленного потенциала, развитие богатых культурных традиций нашего города, создание новых социально-культурных инноваций и обеспечение разнообразных форм досуга волжан;

- оптимизация сети муниципальных учреждений культуры - объединение некоторых учреждений с сохранением всех выполняемых функций (слияние МАУ «Парки города» и ДК ВГС; Филармонии и ДК «Октябрь»; Картинная галерея, Выставочный зал и Историко-краеведческого музея). Эти мероприятия позволили откорректировать штатную численность учреждений путем исключения дублирующих функций;

- 2014 год Президентом РФ был объявлен Годом культуры. 2014 год также – год 60-летия города Волжского. Деятельность учреждений культуры была направлена на реализацию мероприятий, посвященных этим двум событиям. Наиболее значимые проекты, реализованные в 2014 году:

- к 60-летию города открыт новый фонтан на ул. Сталинградской;

- в июне в городе прошел Международный фестиваль традиционной народной культуры «Русло»;

- в мае Волжский принимал участников четырех номинаций XIII Всероссийских и I Европейских Дельфийских игр, прошедших в этом году в Волгограде;

- в августе 2014 года в городе создано новое культурно-досуговое учреждение – МАУ «ПКиО «Волжский». Это самое молодое учреждение культуры города – перспективная и развивающаяся парковая зона в 300 га, где ведутся разноплановые работы по благоустройству пл. Ленина, ул.Сталинградской и зеленой зоны парка. В 2014 году на территории парка высажено более 300 деревьев и кустарников, установлены концертная площадка, памятник В. Высоцкому, ледовый каток;

- в ноябре состоялся Всероссийский детский фестиваль театрального и музыкального искусства «Серебряный ручей».

Проблемы:

- основной проблемой учреждений культуры города является материально-техническое обеспечение и проведение ремонтов зданий. Решение данной проблемы возможно с помощью участия в Государственной программе Волгоградской области «Поддержка учреждений культуры и дополнительного образования детей в сфере культуры Волгоградской области» на 2014-2020 годы.

РАБОТА С МОЛОДЕЖЬЮ

Основные мероприятия по молодежной политике реализовывались в соответствии с ведомственной целевой программой «Молодое поколение». В 2014 году средства направлены на выплату заработной платы работникам учреждений, оплату коммунальных услуг, хозяйственные нужды и прочие расходы в общей сумме 37 659 780,10 рублей.

Работой в этом направлении занимались муниципальные учреждения комплекс социально-досуговых центров детей и молодежи «Истоки», который объединяет 13 социально-досуговых центров, подростково-молодежный центр «Каскад», в состав которого входят 4 социально-досуговых центра, расположенных на территории поселка Краснооктябрьский, социальный молодежный комплекс «Свет», молодежный центр «Отечество», «Дворец молодежи «Юность». Количество детей, молодежи и членов их семей, охваченных мероприятиями, социальными, педагогическими и психологическими услугами данных учреждений за 2014 г., составило более 113 тыс. человек. Число предоставляемых услуг и профильных программ, среди которых программы по профилактике асоциальных явлений в подростково-молодежной среде и другие, существенно не изменилось в сравнении с аналогичным периодом прошлого года. СМК «Свет» осуществляет психолого-педагогическое ведение, консультирование и поддержку несовершеннолетних и членов их семей, социально-профилактические курсы, оказывает социально-правовую помощь. В центрах по месту жительства проводятся разноплановые мероприятия, круглые столы, диспуты, игры-тренинги по профилактике подросткового алкоголизма и наркозависимости. МБУ «Дворец молодежи «Юность» проводит мероприятия по организации досуга молодежи,

молодежных объединений и клубов, поддержке научной и инновационной деятельности молодежи, организации работы молодежных пресс-центров и киноклубов.

В рамках поддержки инициатив молодежи в организации досуга и творческой самореализации проведено 78 мероприятий с охватом 23,4 тыс. человек. Реестр детских и молодежных общественных организаций (ДиМОО) насчитывает 47 организаций, охватывающих 8,2 тыс. человек. Наиболее массовыми организациями, входящими в реестр, являются эколого-краеведческие «Юнна» и «Наследие», военно-патриотические «РОСИЧ», «Беркут», «Поисковый отряд «Уран», творческие ДиМОО «Первые ласточки», «Дракар», клуб «Аллегро», ассоциация «Семицветики».

В настоящее время свою деятельность осуществляют 27 патриотических клубов и объединений, основной целью которых является развитие системы духовно-нравственного, гражданского и патриотического воспитания детей и молодежи. За отчетный период в этом направлении проведено 51 мероприятие с участием 12 тыс. человек, среди которых нужно отметить уроки мужества, митинги, посвященные годовщине Победы под Сталинградом, Дню Победы, Дню России и другим праздничным датам.

СПОРТ

На территории г. Волжского функционируют бюджетные и автономные муниципальные учреждения физической культуры и спорта: АМУ «ФК «Энергия», АМУ ФКС «Волжанин» и МБУ ФКС «Комплекс спортивных сооружений», осуществляющие спортивную, оздоровительную и информационно-пропагандистскую работу с населением, в том числе по месту жительства.

Муниципальное унитарное предприятие «Центральный стадион» организует деятельность по предоставлению спортивных сооружений.

В городском округе работают 4 детско-юношеских спортивных школы по видам спорта, в которых занимаются 2 872 детей. Спортивные школы (МКОУ ДОД ДЮСШ № 5, МБОУ ДОД ДЮСШ № 1, МБОУ ДОД ДЮСШ № 3, МБОУ ДОД ДЮСШ № 6) находятся в ведомственном подчинении комитета по физической культуре и спорту администрации. Воспитанники спортивных школ города Волжского являются участниками и призерами чемпионатов России, Европы и мира.

На территории городского округа осуществляют свою деятельность спортивные школы олимпийского резерва (ГКОУ ВО ДОД СДЮСШОР № 2, ГБОУ ВО ДОД СДЮСШОР № 4, ГКОУ ВО ДОД «СДЮСШОР-плаванья»). Спортивные школы олимпийского резерва, ранее находящиеся в ведении комитета по физической культуре и спорту, были переданы в ведомство Волгоградской области 07.05.2014.

В отчетном году на территории города проводились физкультурно-массовые мероприятия по различным видам спорта, в том числе ежегодные

Всероссийские соревнования: Всероссийский пробег «Лыжня России», Всероссийские соревнования по стрит-болу «Оранжевый мяч», Всероссийские соревнования по бегу «Кросс Нации».

В настоящее время набирает популярность среди горожан велосипедный спорт. В 2014 году впервые на территории городского округа проводились массовые мероприятия с участием любителей велоспорта: Экологический Велопробег «Велобульвар - 2014» и Экологический Велопробег «ВелоДень ФизКультУРА - 2014». Доступность, красочность и массовость велопробегов привлекли для участия в мероприятиях более 600 человек. С 2014 года велопробеги станут традиционными мероприятиями, проводимыми в городе Волжском.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО

По состоянию на конец 2014 года в реестре муниципальной собственности числилось 69322 объекта. Все данные об имуществе учитываются и вносятся в автоматизированный программный комплекс SAUMI, который отражает полную информацию по движимому и недвижимому имуществу городского округа.

Доходы от передачи муниципального имущества в аренду третьим лицам в 2014 году (за исключением земельных участков) составили 21,443 млн. рублей.

В соответствии с требованиями действующего законодательства муниципалитеты обязаны реализовывать непрофильное имущество, не предназначенное для решения вопросов местного значения. Поэтому в рамках исполнения программы приватизации за три последних года бюджет городского округа был пополнен на 218,059 млн. рублей:

в 2014 году поступило - 46,779 млн. рублей,

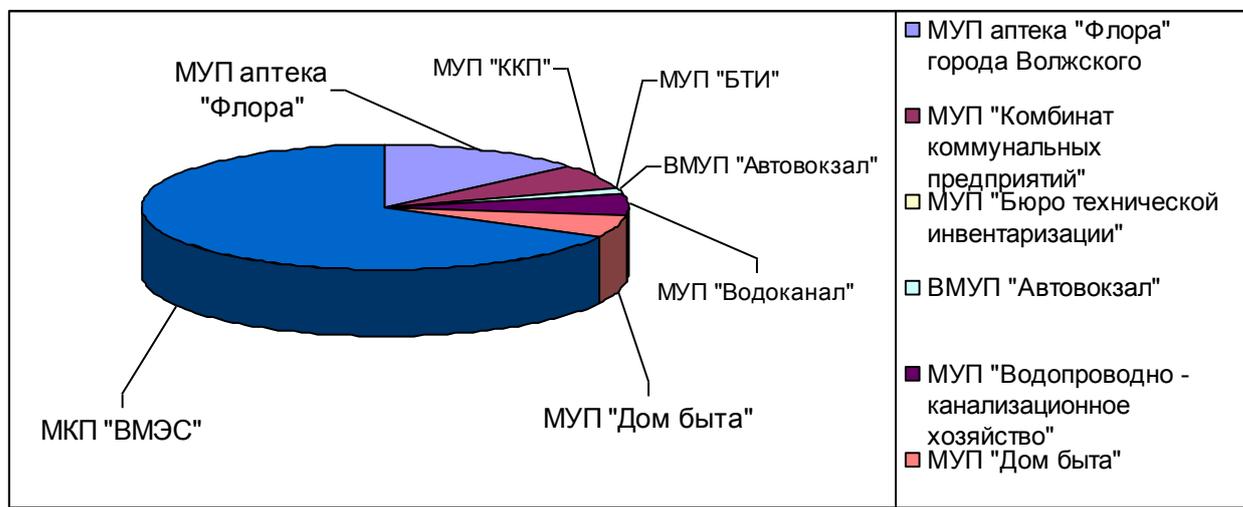
в 2013 году поступило - 104,52 млн. рублей,

в 2012 году поступило - 66,76 млн. рублей.

Помимо средств от приватизации и передачи имущества в пользование третьим лицам в бюджет города поступают и средства от финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий.

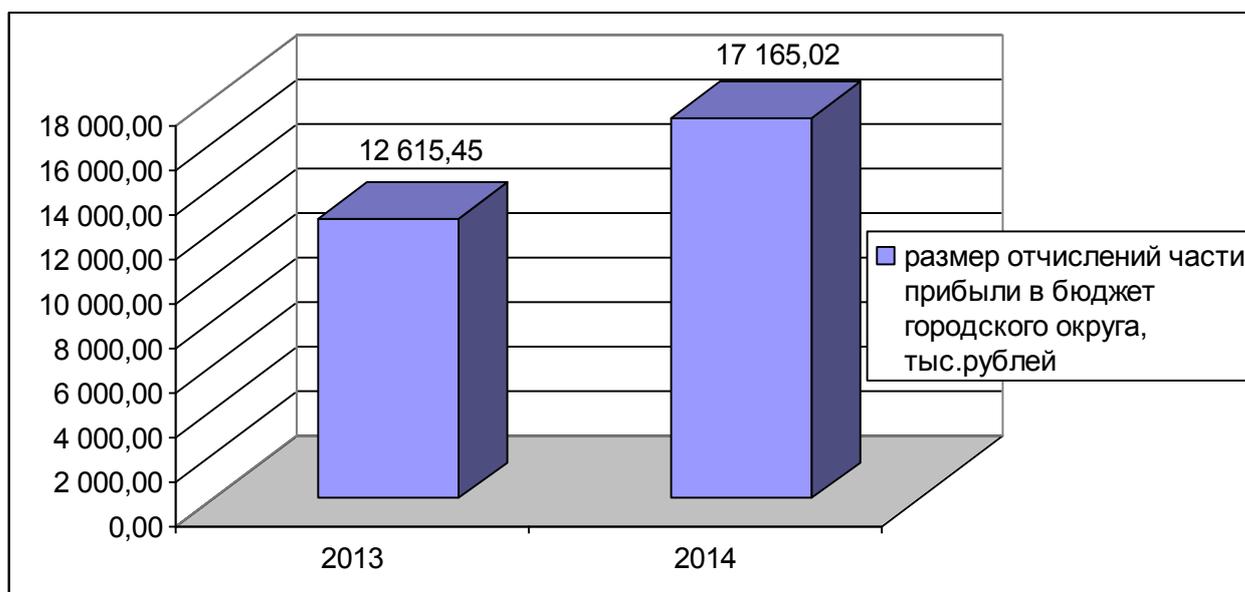
В 2014 году (по результатам деятельности за 2013 год) прибыльными являются 7 предприятий: МУП аптека «Флора», МУП «Бюро технической инвентаризации», МКП «ВМЭС», ВМУП «Автовокзал», МУП «Комбинат коммунальных предприятий», МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство», МУП «Дом быта» (диаграмма № 1).

Диаграмма № 1
Поступления в бюджет городского округа от перечисления части прибыли муниципальными унитарными предприятиями в 2014 году



Их перечисления в бюджет городского округа составили 17 165,01 тыс. рублей, что значительно выше в сравнении с 2013 годом.

Диаграмма № 2
Перечисления от части прибыли муниципальных унитарных предприятий в 2013 и 2014 гг.



Для поддержки организаций, деятельность которых связана с решением социально значимых вопросов, например, осуществления работы с детьми, подростками и молодежью, общественных организаций, благотворительных фондов, предоставляется возможность получения частичного или полного

освобождения от арендной платы. За отчетный период по указанному основанию были предоставлены льготы по арендной плате на общую сумму 629 тыс. руб.

В целях поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с Решением от 19.04.2013 № 350-ВГД «О порядке формирования и ведения перечня, объектов муниципального недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области, для передачи во владение и (или) пользование по целевому назначению социально ориентированным некоммерческим организациям» сформирован перечень объектов муниципального недвижимого имущества для передачи во владение и (или) пользование по целевому назначению социально ориентированным некоммерческим организациям. На 01.01.2015 в данном перечне значатся 22 объекта общей площадью 4 030,5 кв. м, из них 18 объектов площадью 3 805,9 кв. м переданы в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, в том числе 11 объектов площадью 1 843,2 кв. м переданы в безвозмездное пользование.

Субъектам малого и среднего предпринимательства оказывается имущественная поддержка:

1) Методикой определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в собственности городского округа, предусмотрен коэффициент поддержки, применяемый для субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих в арендуемом помещении виды деятельности, определенные в качестве приоритетных направлений развития предпринимательства местными нормативными правовыми актами. В 2014 году указанный коэффициент применен в отношении 100 субъектов малого и среднего предпринимательства.

2) В соответствии с Долгосрочной целевой программой «Развитие малого и среднего предпринимательства городского округа - город Волжский» субъекты предпринимательства получают поддержку в виде предоставления в аренду муниципального имущества без торгов. В 2014 году такую поддержку получили 14 субъектов.

Кроме того, администрация реализует преимущественное право субъектов малого и среднего предпринимательства на выкуп арендуемого имущества без проведения торгов по цене, равной его рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком с рассрочкой на 6 лет. По состоянию на 31.12.2014 количество договоров составило 83 шт.

Так, за три года в период 2012–2014 гг. по указанному основанию заключено 23 договора купли-продажи.

В завершении указанной темы следует отметить, что в 2014 году бюджет городского округа пополнился на 445 тыс. рублей в результате активно проведенной муниципалитетом претензионной работы по погашению задолженности прошлых лет за пользование муниципальным имуществом.

АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

В 2014 году внесены изменения в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки территории городского округа – город Волжский. Внесение изменений обусловлено изменением инвестиционной политики и изменением действующего законодательства.

В целях экономического развития города привлекаются инвесторы для строительства предприятий федерального значения.

В рамках федеральной программы импортозамещения Волгоградский регион станет площадкой для размещения завода по производству фармацевтических субстанций, в нашем городе заложен первый камень нового производства, уникального в масштабах страны.

В текущем режиме разработаны проекты межевания застроенных территорий 17, 24 микрорайонов, позволяющие установить границы придомовых территорий как территорий коллективного использования. Разрабатывается документация по планировке неосвоенных территории, таких как СНТ «Восход», незастроенных участков острова Зеленый, поселка Уральский.

Активно развиваются частные территории, предназначенные для жилищного строительства: утвержден проект планировки и межевания «Проект планировки территории жилого района городского округа – город Волжский в границах красных линий пр. им. Ленина – ул. Медведева – верхняя бровка откоса реки Ахтуба – ул. Оломоуцкая».

Все результаты градостроительной деятельности обязательно выносятся на публичные слушания для обсуждения горожан. Так, например, проект планировки части о. Зеленый после высвобождения земельных участков после сноса аварийного жилья перерабатывается с учетом пожеланий жителей города. Отклонены и отправлены на доработку проекты планировки и межевания части территорий 6, 7, 12, 13 микрорайонов.

Управлением архитектуры и градостроительства города совместно с творческой молодежью Волжского подготовлены проекты двух парковых зон. Один из парков – его историческое название «Парк памятных дат» – расположится на ул. Дружбы. Здесь на площади в 25 га должны разместиться детские игровые площадки, спортивные комплексы, места для катания на роликах, летнее кафе, планируется крытый велотрек.

Вторая парковая зона (исторически Парк им. 60-летия Октября, в настоящее время «Парк Волжский»): разработана концепция в две террасы, велодорожки, зоны отдыха и развлечений. На территории парка будет размещен экран для трансляции спортивных мероприятий. Проектом предусматривается строительство велосипедной дорожки по трем социально значимым маршрутам города Волжского: через ул. им. Логинова, парк им. 60 лет Октября, парк Памятных дат и пос. Metallург. Концепция проекта основана на сочетании доступной транспортной связи с территориями отдыха, спорта и развлечений.

Основной идеей проекта является канатная дорога, соединяющая два крупнейших центра Волгоградской агломерации, с созданием промежуточных тематических кластеров.

Утвержден Проект планировки и межевания линейного объекта капитального строительства по титулу «Комплексная реконструкция участка Трубная – Верхний Баскунчак – Аксарайская Приволжской железной дороги. Удлинение путей станции Волжский (Трубная) с включением в МПЦ на территории г. Волжского.

Проведены конкурсы:

- на лучшую миниатюрную садово-парковую скульптуру по ул. Сталинградской (победитель конкурса Карпов Н.С.; в декабре 2014 г. миниатюрная скульптура «Суслики» установлена в сквере по ул. Сталинградская);

- по комплексному благоустройству территории в районе многоквартирного жилого дома по адресу: пл. Труда, 19, г. Волжский, Волгоградская область (результаты конкурса переданы Дому Романовых для участия в грандах и создания сквера, посвященного Елизавете);

- на лучшую малую архитектурную форму, посвященную Дню города Волжского, «Подарок городу».

Город активно строится, о чем свидетельствуют следующие цифры: за 2014 году выдано 271 разрешение на строительство, 107 объектов введены в эксплуатацию, из них – 20 многоквартирных жилых домов общей площадью 122,5 тыс. кв. м, 74 индивидуальных жилых дома общей площадью 12,7 тыс. кв. м, что превысило плановые показатели на 14%.

В рамках программы переселения из ветхого жилья смогли въехать в новые благоустроенные квартиры жители острова Зеленый. Для них построены 11 трехэтажных многоквартирных жилых домов на территории 14 микрорайона.

Более 60% нового жилья – доступное жилье. В 21 микрорайоне введен в строй уникальный жилой комплекс «Троя», состоящий из трех 19-и этажных многоквартирных жилых домов. На последнем этаже каждого из домов расположены квартиры в 2-х уровнях. Отопление каждого дома предусмотрено от автономных газовых крышных котельных.

В пристроенном к домам 3-этажном блоке помещений общего назначения предполагается устройство парковки на 186 машиномест для жителей комплекса.

Перестал быть «долгостроем» 10-и этажный жилой дом (II очередь) по ул. Мира, 145.

Планомерно ведется борьба с самовольным строительством.

В прошедшем году выявлено 33 объекта самовольного строительства, по большинству из них поданы иски в суд о сносе или приведении строений в первоначальное состояние. Имеются судебные решения о сносе строений. По четырем объектам собственники оформили и зарегистрировали в установленном порядке право собственности, что позволило внести эти объекты в налогооблагаемое правовое поле.

Управление внедрило муниципальную услугу по предоставлению сведений из информационной системы градостроительной деятельности за плату, что позволило увеличить доходную часть бюджета в 2014 году больше чем на 400 тыс. руб.

Любой желающий может получить актуальную информацию об интересующем земельном участке, о градостроительных регламентах при помощи специальной интерактивной карты, размещенной на официальном сайте администрации в сети Интернет.

Рассмотрение судебных дел с участием администрации городского округа и ее структурных подразделений в качестве истца или ответчика

В сфере судебного производства в 2014 году рассмотрено 72 дела имущественного характера с участием администрации и ее структурных подразделений в качестве ответчика на сумму 29 885 310,32 руб. и пени в размере 1 961 030,78 руб.

Основное количество исковых заявлений составили:

- обращения Подрядчиков по муниципальным контрактам с требованиями о взыскании денежных средств за выполненные работы на том основании, что Заказчик не исполнил обязательства в срок в связи с отсутствием денежных средств;

- обращения граждан и юридических лиц с требованиями о взыскании судебных расходов.

В 2014 году рассмотрено 19 судебных дел имущественного характера с участием администрации и ее структурных подразделений в качестве истца на сумму 24 256 934,46 руб. и пени в размере 210 320,82 руб., из которых 13 судебных решений вынесено об удовлетворении требований администрации и ее структурных подразделений.

Основное количество исковых заявлений составили:

- взыскание ущерба за незаконный снос зеленых насаждений;

- взыскание штрафа за неисполнение условий договора;

- взыскание убытков за предоставление жилых помещений определенным категориям граждан.

В 2014 году рассмотрено 169 дел неимущественного характера с участием администрации и ее структурных подразделений в качестве ответчика, из них обязывающих администрацию и ее структурные подразделения исполнить:

- 25 судебных решений о предоставлении вне очереди жилых помещений взамен непригодных для проживания;

- 5 судебных решений о понуждении к ликвидации несанкционированных свалок.

В отношении 43 судебных дел вынесены судебные решения об удовлетворении гражданам и юридическим лицам заявленных требований.

В отношении 89 судебных дел вынесены судебные акты об отказе гражданам и юридическим лицам в удовлетворении требований.

В отношении 7 судебных дел судебные акты не приняты.

В 2014 году рассмотрено 96 судебных дел неимущественного характера с участием администрации и ее структурных подразделений в качестве истца, из них вынесено 47 судебных решений об удовлетворении требований администрации и ее структурных подразделений:

- о расторжении договора аренды и освобождении земельных участков;
- о выселении из жилых помещений в связи со сносом дома;
- о признании несостоятельным (банкротом).

В отношении 30 судебных дел вынесены судебные акты об отказе администрации и ее структурным подразделениям в удовлетворении требований.

В отношении 19 судебных дел судебные акты не приняты.