

# **ЛОТ № 1**

**Нежилое помещение общей площадью  
413,9 кв. м, расположенное на втором,  
антресольном, третьем, четвертом,  
пятом этажах и ротонды  
(надстроенный этаж № 7)**

**водонапорной башни по адресу:**

**ул. Карла Маркса, 45, пом. 2, г. Волжский,  
Волгоградская область.**

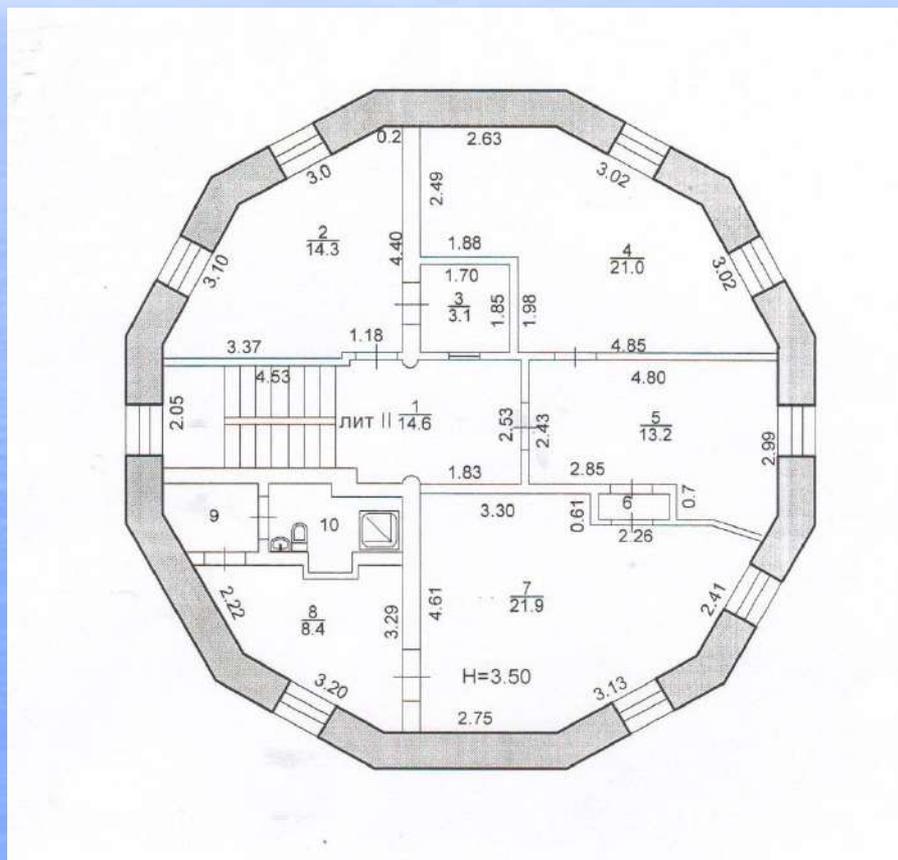
# ФОТОГРАФИИ



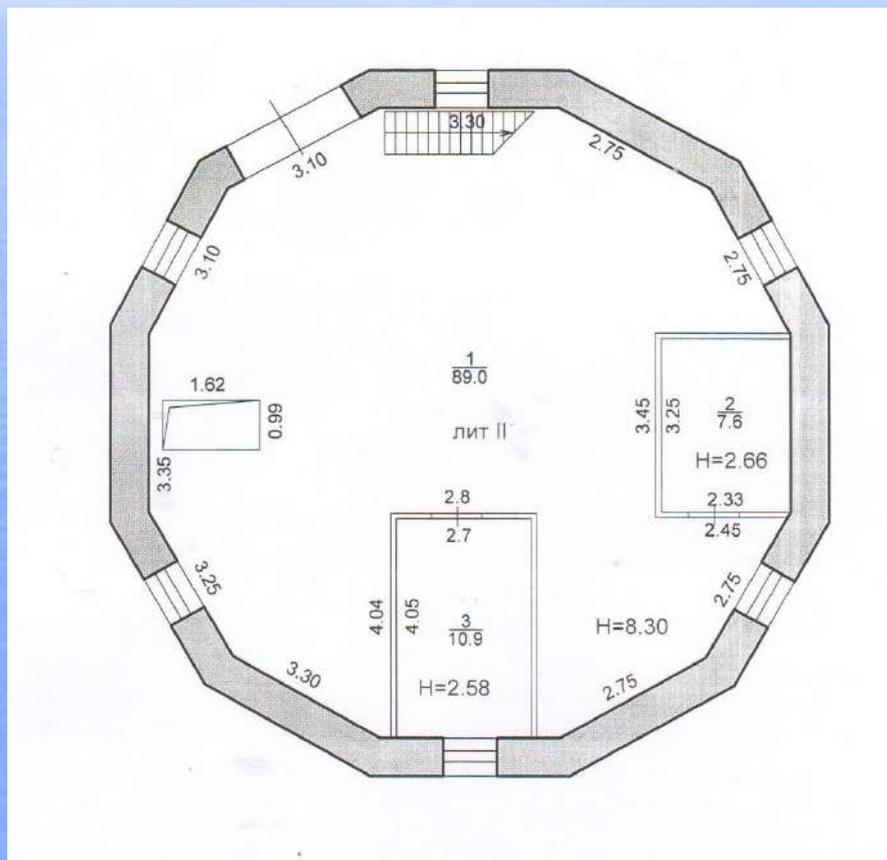
# ФОТОГРАФИИ



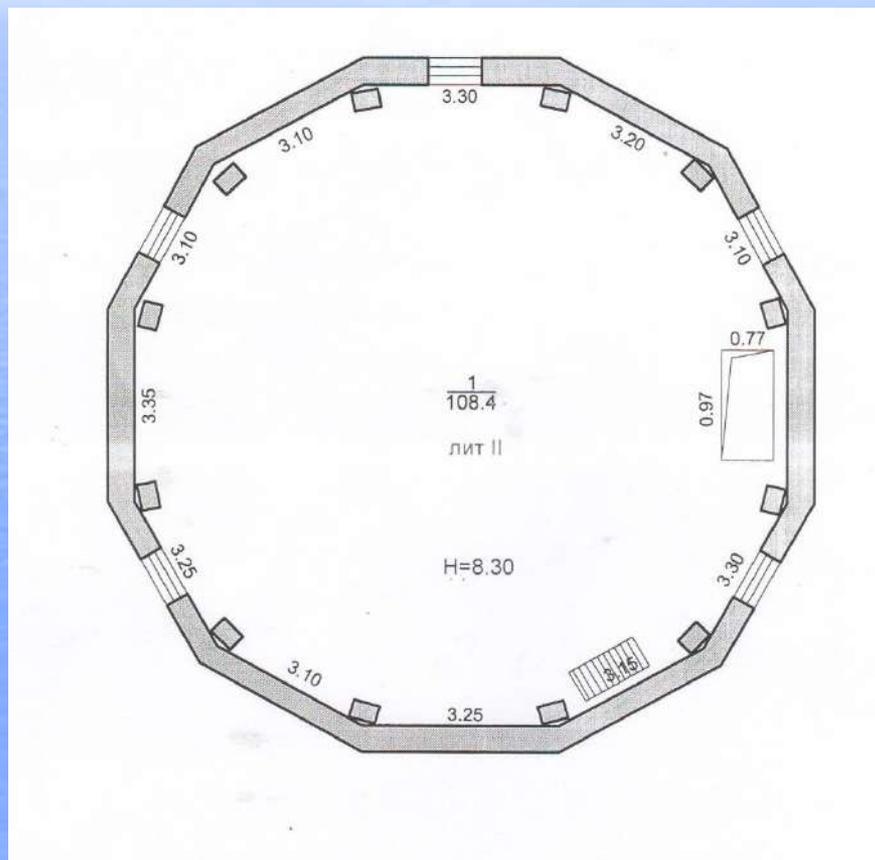
# ПЛАН 2 этажа



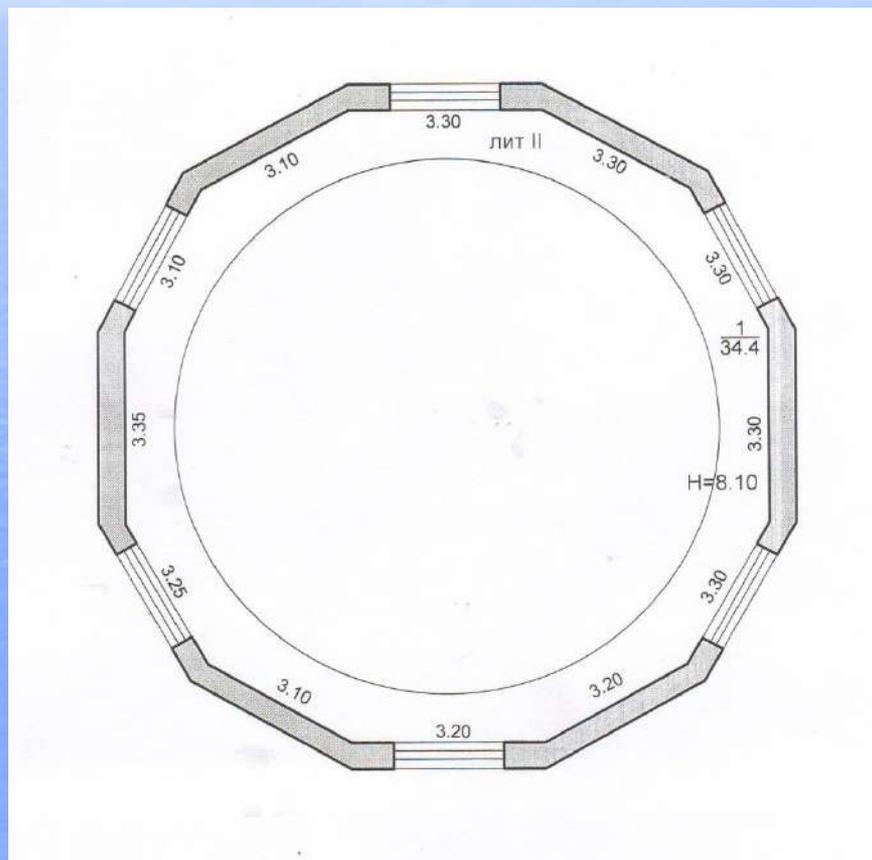
# ПЛАН антресольного этажа



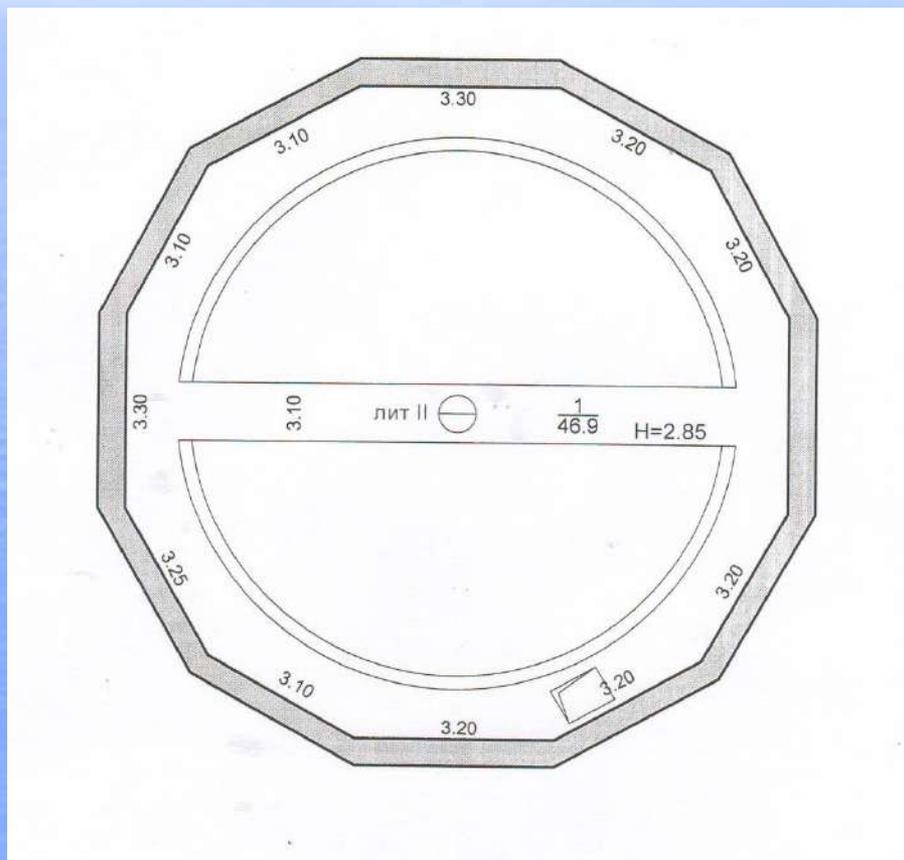
# ПЛАН 3 этажа



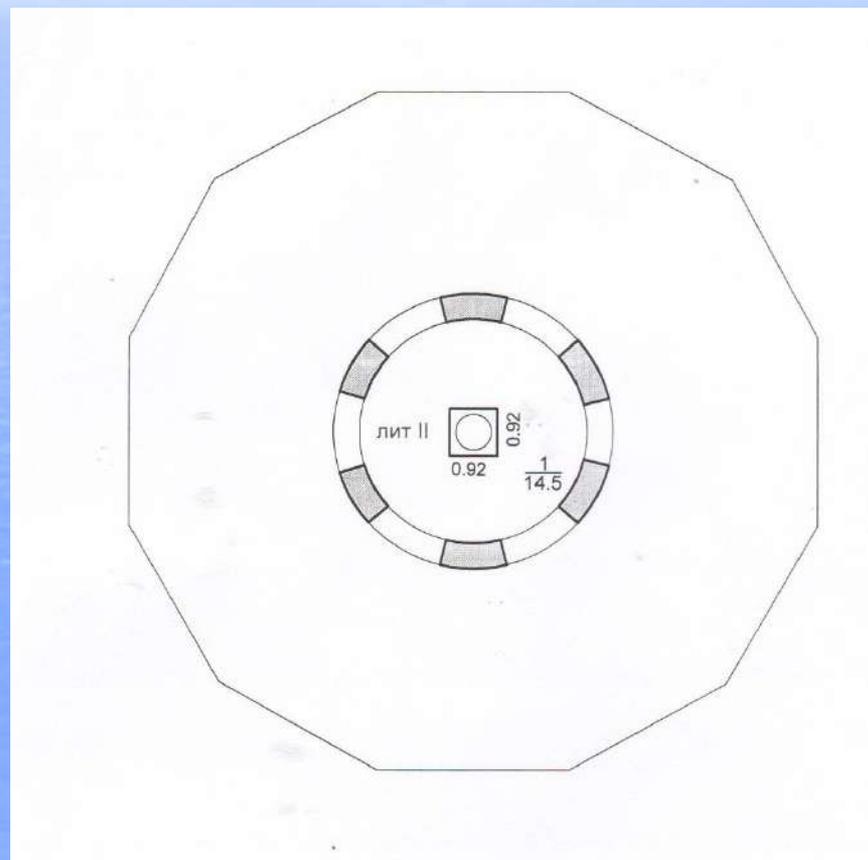
# ПЛАН 4 этажа



# ПЛАН 5 этажа



# ПЛАН ротонды



# ЭКСПЛИКАЦИЯ

1	2	3	4	5	офисные		складские		Канцелярские		прочие		14	15
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
назначение частей помещений: жилая комната, канцелярские, коридоры, торговые и т.п.														
A	II	II	1	лест.клетка		14,6							14,6	3,50
			2	кабинет	14,3								14,3	3,50
			3	касса		3,1							3,1	3,50
			4	кабинет	21,0								21,0	3,50
			5	приемная		13,2							13,2	3,50
			6	коридор		0,6							0,6	3,50
			7	кабинет	21,9								21,9	3,50
			8	подсобное		8,4							8,4	3,50
			9	коридор		2,1							2,1	3,50
			10	санузел		3,0							3,0	3,50
				<b>итого по 2 этажу</b>	<b>57,2</b>	<b>45,0</b>							<b>102,2</b>	
	ант	II	1	подсобное		89,0							89,0	8,30
			2	подсобное		7,6							7,6	2,66
			3	подсобное		10,9							10,9	2,58
				<b>итого по ант. этажу</b>		<b>107,5</b>							<b>107,5</b>	
		III	1	подсобное		108,4							108,4	3,90
		IV	1	подсобное		34,4							34,4	8,10
		V	1	подсобное		46,9							46,9	2,85
		ротонда	1	подсобное		14,5							14,5	
				<b>итого</b>		<b>204,2</b>							<b>204,2</b>	
				<b>итого по лит II</b>	<b>57,2</b>	<b>356,7</b>							<b>413,9</b>	