

заседания комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области

г. Волжский

09 августа 2018 года

**Присутствовали:**

<b>Председатель комиссии:</b>	Е.В. Гиричева	начальник УМИ г.Волжского
<b>Члены комиссии:</b>	О.В. Стрилец	заместитель начальника УМИ г.Волжского
	Е.С. Наумова	консультант сектора правового обеспечения и управления персоналом УМИ г.Волжского
	С.А. Кабылина	главный бухгалтер УМИ г.Волжского
	О.В. Шаталина	исполняющий обязанности начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского
	Е.И. Треплина	консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского, секретарь комиссии, аукционист

Кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

1. Рассмотрение заявок и документов, поступивших от претендентов на участие в аукционе по продаже муниципального имущества, дата проведения которого 10.08.2018 в 11 ч. 00 мин.
2. Признание претендентов участниками аукциона.

**1. Слушали:**

председателя комиссии Гиричеву Е.В., которая сообщила, что постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 04.07.2018 № 3349 приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

1) Здание газовой котельной общей площадью 879,6 кв. м, дымовая труба площадью 14,8 кв. м, замощение бетонное площадью 1948,4 кв. м, резервуар объемом 250 куб. м, ограждение, охладительный колодец с земельным участком площадью 6246,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030105:267), расположенное по адресу: ул. Гидростроевская, 18а, о. Зеленый, г. Волжский Волгоградской области (лот № 1), начальная цена аукциона – 6 486 000,00 рублей. Сумма задатка – 1 297 200,00 рублей.

2) Нежилое здание общей площадью 715,6 кв. м с земельным участком площадью 3751,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030112:5) и объектами благоустройства (4 беседки, 2 ворот, калитка, ограждение, замощение), расположенное по адресу: пр. Ленина, д.12, г. Волжский, Волгоградской области (лот № 2), начальная цена аукциона – 9 006 000,00 рублей. Сумма задатка – 1 801 200,00 рублей.

3) Нежилое помещение общей площадью 122,8 кв. м, расположенное на 1 этаже нежилого здания по адресу: ул. Мира, 157, г. Волжский Волгоградской области (лот № 3), начальная цена аукциона – 2 459 000,00 рублей. Сумма задатка – 491 800,00 рублей.

4) Встроенные нежилые помещения общей площадью 529,5 кв. м, расположенные на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Нариманова, 4, г. Волжский Волгоградской области (лот № 4), начальная цена аукциона – 11 813 000,00 рублей. Сумма задатка – 2 362 600,00 рублей.

5) Нежилое помещение общей площадью 114,3 кв. м, расположенное на первом этаже нежилого здания по адресу: ул. Гидростроевская, 15, пом. III, остр. Зеленый, г. Волжский Волгоградской области (лот № 5), начальная цена аукциона – 2 044 000,00 рублей. Сумма задатка – 408 800,00 рублей.

6) Нежилое помещение общей площадью 8,9 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Карбышева, 59, г. Волжский Волгоградской области (лот № 6), начальная цена аукциона – 181 000,00 рублей. Сумма задатка – 36 200,00 рублей.

7) Нежилое помещение общей площадью 182,5 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Ак. Королева, 4, пом. I, г. Волжский Волгоградской области (лот № 7), начальная цена аукциона – 3 462 000,00 рублей. Сумма задатка – 692 400,00 рублей.

8) Нежилое помещение общей площадью 94,7 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Оломоуцкая, 80, г. Волжский Волгоградской области (лот № 8), начальная цена аукциона – 1 301 000,00 рублей. Сумма задатка – 260 200,00 рублей.

9) Нежилое помещение общей площадью 44,9 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Сталинградская, д.1, пом. II, г. Волжский Волгоградской области (лот № 9), начальная цена аукциона – 911 000,00 рублей. Сумма задатка – 182 200,00 рублей.

10) Нежилое помещение общей площадью 168,9 кв. м, расположенное на цокольном этаже жилого дома по адресу: ул. Ак. Королева, 3, г. Волжский Волгоградской области (лот № 10), начальная цена аукциона – 2 629 000,00 рублей. Сумма задатка – 525 800,00 рублей.

11) Нежилое здание общей площадью 886,9 кв. м с земельным участком площадью 711,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030124:120), расположенные по адресу: ул. Машиностроителей, 33а, г. Волжский, Волгоградской области (лот № 11), начальная цена аукциона – 9 592 000,00 рублей. Сумма задатка – 1 918 400,00 рублей.

Информационное сообщение о продаже недвижимого имущества посредством публичного предложения размещено 06.07.2018 на сайтах администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru> и [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

Дата продажи определена – 10.08.2018. Время – 11 часов 00 минут.

Согласно информационному сообщению дата рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников продажи 09.08.2018.

Комиссии, созданной приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р, предлагается рассмотреть заявки на участие в продаже данного муниципального имущества посредством публичного и документы, поданные юридическими и физическими лицами, определить участников продажи.

**Треплину Е.И.**, которая сообщила, что подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 09.07.2018 по 03.08.2018 с 9 часов до 17 часов. В указанный период от претендентов на участие в аукционе:

по лотам № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11 не поступило ни одной заявки.

по лоту № 9 поступила одна заявка.

№ лота	Наименование имущества	Наименование (Ф.И.О.) претендента	Регистрационный номер заявки, дата и время приема заявки	Дата и причина отзыва заявки Претендентом	Причина отказа в допуске к участию в торгах
1	2	3	4	5	6
9	Нежилое помещение общей площадью 44,9 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Сталинградская, д.1, пом. II, г. Волжский Волгоградской области	Синицкий Антон Юрьевич	427 30.07.2018 14 час. 50 мин.	—	—

Кабылину С.А., которая сообщила, что согласно информационному сообщению, зачисление внесенных претендентами задатков, т.е. поступление суммы задатка на счет Продавца не позднее 08.08.2018.

по лоту № 4 от претендента Синицкого Антона Юрьевича 03.08.2018 поступил задаток в сумме 182 200,00 рублей, платежное поручение №347675 от 03.08.2018 (выписка из лицевого счета за 03.08.2018).

Сведения о невыясненных платежах, поступивших на КБК 76811701040040000180 по состоянию на 08.08.2018 в размере 1 297 200,00 рублей, 1 801 200,00 рублей, 491 800,00 рублей, 2 362 600,00 рублей, 408 800,00 рублей, 36 200,00 рублей, 692 400,00 рублей, 260 200,00 рублей, 182 200,00 рублей, 525 800,00 рублей, 1 918 400,00 рублей отсутствуют.

2. Треплину Е.И., которая сообщила, что по результатам рассмотрения заявки и документов, представленных заявителем по лоту № 9, установлено, что предоставленная заявка и документы к ней соответствуют требованиям, указанным в информационном сообщении, задаток внесен в установленном размере и поступил в установленный информационным сообщением срок на счет организатора продажи муниципального имущества на аукционе.

**Гиричеву Е.В.**, которая предложила принять решение о признании претендента участником продажи муниципального имущества на аукционе 10.08.2018.

## **РЕШИЛИ:**

1. Признать участником продажи муниципального имущества на аукционе, дата проведения которого 10.08.2018 в 11 часов 00 мин:

- Синицкого Антона Юрьевича по лоту № 9 - Нежилое помещение общей площадью 44,9 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Сталинградская, д.1, пом. II, г. Волжский Волгоградской области.

**Проголосовали:**

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

2. Признать продажу муниципального имущества на аукционе несостоявшейся, дата проведения которой 10.08.2018 в 11 часов 00 мин в ДК ВГС, по лоту № 9 – Нежилое помещение общей площадью 44,9 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Сталинградская, д.1, пом. II, г. Волжский Волгоградской области, в связи с участием в аукционе одного участника.

3. В связи с отсутствием заявок признать продажу муниципального имущества на аукционе несостоявшейся, дата проведения которой 10.08.2018 в 11 часов 00 мин в ДК ВГС, по лотам:

- лот № 1 - Здание газовой котельной общей площадью 879,6 кв. м, дымовая труба площадью 14,8 кв. м, замощение бетонное площадью 1948,4 кв. м, резервуар объемом 250 куб. м, ограждение, охладительный колодец с земельным участком площадью 6246,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030105:267), расположенное по адресу: ул. Гидростроевская, 18а, о. Зеленый, г. Волжский Волгоградской области.

- лот № 2 - Нежилое здание общей площадью 715,6 кв. м с земельным участком площадью 3751,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030112:5) и объектами благоустройства (4 беседки, 2 ворот, калитка, ограждение, замощение), расположенное по адресу: пр. Ленина, д.12, г. Волжский, Волгоградской области.

- лот № 3 - Нежилое помещение общей площадью 122,8 кв. м, расположенное на 1 этаже нежилого здания по адресу: ул. Мира, 157, г. Волжский Волгоградской области.

- лот № 4 - Встроенные нежилые помещения общей площадью 529,5 кв. м, расположенные на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Н. Нариманова, 4, г. Волжский Волгоградской области.

- лот № 5 - Нежилое помещение общей площадью 114,3 кв. м, расположенное на первом этаже нежилого здания по адресу: ул. Гидростроевская, 15, пом. III, остр. Зеленый, г. Волжский Волгоградской области.

- лот № 6 - Нежилое помещение общей площадью 8,9 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Карбышева, 59, г. Волжский Волгоградской области.

- лот № 7 - Нежилое помещение общей площадью 182,5 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Ак. Королева, 4, пом. I, г. Волжский Волгоградской области.

- лот № 8 - Нежилое помещение общей площадью 94,7 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Оломоуцкая, 80, г. Волжский Волгоградской области.

- лот № 10 - Нежилое помещение общей площадью 168,9 кв. м, расположенное на цокольном этаже жилого дома по адресу: ул. Ак. Королева, 3, г. Волжский Волгоградской области.

- лот № 11 - Нежилое здание общей площадью 886,9 кв. м с земельным участком площадью 711,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030124:120), расположенные по адресу: ул. Машиностроителей, 33а, г. Волжский, Волгоградской области.

**Проголосовали:**

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Настоящий протокол составлен в соответствии с п. 11 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 № 585.

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_

Гиричева Е.В.

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_

Стрилец О.В.

\_\_\_\_\_

Кабылина С.А.

\_\_\_\_\_

Шаталина О.В.

\_\_\_\_\_

Наумова Е.С.

\_\_\_\_\_

Треплина Е.И.

