

заседания комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области

г. Волжский

24 сентября 2018 года

**Присутствовали:**

<b>Председатель комиссии:</b>	Е.В. Гиричева	начальник УМИ г.Волжского
<b>Члены комиссии:</b>	О.В. Стрилец	заместитель начальника УМИ г.Волжского
	Е.С. Наумова	консультант сектора правового обеспечения и управления персоналом УМИ г. Волжского
	С.А. Кабылина	главный бухгалтер УМИ г.Волжского
	Е.В. Кирчева	начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского
	Е.И. Треплина	консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского, секретарь комиссии, ведущий продажи

Кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок и документов, поступивших от претендентов на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, дата проведения которой 25.09.2018 в 11 ч. 15 мин.
2. Признание претендентов участниками продажи.

**1. Слушали:**

**председателя комиссии Гиричеву Е.В.**, которая сообщила, что постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 22.08.2018 № 4312 приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

1) Нежилое помещение общей площадью 79,6 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: пр-кт им. Ленина, д.51, г. Волжский Волгоградской области (лот № 1), цена первоначального предложения – 919 000,00 рублей с учетом НДС, сумма задатка – 183 800,00 рублей, цена отсечения – 459 500,00 рублей.

2) Нежилое здание общей площадью 1358,2 кв. м с земельным участком площадью 5875 кв.м (кадастровый номер 34:35:030120:268), расположенное по адресу: ул. Молодежная, 40, г. Волжский Волгоградской области (лот № 2), цена первоначального предложения – 8 491 000,00 рублей с учетом НДС; сумма задатка – 1 698 200,00 рублей; цена отсечения – 4 245 500,00 рублей.

3) Нежилое помещение общей площадью 726,0 кв. м, расположенное в подвале, на первом, втором этажах нежилого здания по адресу: ул. О. Кошевого, 1, пос. Краснооктябрьский, г. Волжский Волгоградской области (лот № 3), цена первоначального предложения – 5 006 000,00 с учетом НДС, сумма задатка – 1 001 200,00 рублей, цена отсечения – 2 503 000,00 рублей.

4) Нежилое здание общей площадью 886,9 кв. м с земельным участком площадью 711,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030124:120), расположенные по адресу: ул. Машиностроителей, 33а, г. Волжский, Волгоградской области (лот № 4), цена первоначального предложения – 9 592 000,00 рублей, сумма задатка – 1 918 400,00 рублей, цена отсечения – 4 796 000,00 рублей.

Информационное сообщение о продаже недвижимого имущества посредством публичного предложения размещено 23.08.2018 на сайтах администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru> и [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

Дата продажи определена – 25.09.2018. Время – 11 часов 15 минут.

Согласно информационному сообщению дата рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников продажи 24.09.2018.

Комиссии, созданной приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р, предлагается рассмотреть заявки на участие в продаже данного муниципального имущества посредством публичного предложения и документы, поданные юридическими и физическими лицами.

**Треплину Е.И.**, которая сообщила, что подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 24.08.2018 по 18.09.2018 с 9 часов до 17 часов. В указанный период от претендентов на участие в продаже:

по лотам № 1, 2, 3 не поступило ни одной заявки.

по лоту № 4 поступила одна заявка.

Номер лота	Наименование имущества	Наименование (Ф.И.О.) претендента	Регистрационный номер заявки, дата и время приема заявки	Дата отзыва заявки Претендентом	Причина отказа в допуске к участию в торгах
1	2	3	4	5	6
4	Нежилое здание общей площадью 886,9 кв. м с земельным участком площадью 711,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030124:120), расположенные по адресу: ул. Машиностроителей, 33а, г. Волжский, Волгоградской области	1. Карпова Татьяна Павловна	460 18.09.2018 15ч. 46 мин.		

**Кабылину С.А.**, которая сообщила, что согласно информационному сообщению последний день перечисления задатков претендентами не позднее 18.09.2018, последний день зачисления внесенных претендентами задатков, т.е. поступление суммы задатка на счет продавца не позднее 21.09.2018.

По лоту № 4 по состоянию на 21.09.2018 поступил задаток:

- от физического лица Карповой Татьяны Павловны 18.09.2018 в сумме 1 918 400,00 рублей, платежное поручение № 2 от 18.09.2018 (выписка из лицевого счета за 18.09.2018),

Сведения о невыясненных платежах, поступивших на КБК 76811701040040000180 по состоянию на 21.09.2018 в размере 183 800,00 рублей, 1 698 200,00 рублей, 1 001 200,00 рублей, 1 918 400,00 рублей отсутствуют.

Заявлений о возврате задатков не поступало.

**2. Гиричеву Е.В.**, которая сообщила, что по результатам рассмотрения заявки и документов, представленных заявителем по лоту № 4 установлено, что предоставленная заявка и документы к ней соответствуют требованиям, указанным в информационном сообщении, задаток внесен в установленном размере и поступил в установленный информационным сообщением срок на счет организатора продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, и которая предложила принять решение о признании претендента участником продажи муниципального имущества посредством публичного предложения 25.09.2018.

### **РЕШИЛИ:**

1. Признать участником продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, дата проведения которой 25.09.2018 в 11 часов 15 мин:

по лоту № 4 - Нежилое здание общей площадью 886,9 кв. м с земельным участком площадью 711,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030124:120), расположенные по адресу: ул. Машиностроителей, 33а, г. Волжский, Волгоградской области:

- Карпову Татьяну Павловну.

### **Проголосовали:**

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

2. Признать продажу муниципального имущества посредством публичного предложения несостоявшейся, дата проведения которой 25.09.2018 в 11 часов 15 мин в ДК ВГС, по лоту № 4 – Нежилое здание общей площадью 886,9 кв. м с земельным участком площадью 711,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030124:120), расположенные по адресу: ул. Машиностроителей, 33а, г. Волжский, Волгоградской области, в связи с участием в продаже одного участника.

3. В связи с отсутствием заявок признать продажу муниципального имущества посредством публичного предложения несостоявшейся, дата проведения которой 25.09.2018 в 11 часов 15 мин в ДК ВГС, по лотам:

- лот № 1 - Нежилое помещение общей площадью 79,6 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: пр-кт им. Ленина, д.51, г. Волжский Волгоградской области;

- лот № 2 - Нежилое здание общей площадью 1358,2 кв. м с земельным участком площадью 5875 кв.м (кадастровый номер 34:35:030120:268), расположенное по адресу: ул. Молодежная, 40, г. Волжский Волгоградской области;

- лот № 3 - Нежилое помещение общей площадью 726,0 кв. м, расположенное в подвале, на первом, втором этажах нежилого здания по адресу: ул. О. Кошевого, 1, пос. Краснооктябрьский, г. Волжский Волгоградской области.

**Проголосовали:**

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Приложение: на 3 л.

Настоящий протокол составлен в соответствии с п. 12 Постановления Правительства РФ от 22.07.2002 № 549.

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_

Гиричева Е.В.

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_

Стрилец О.В.

\_\_\_\_\_

Кабылина С.А.

\_\_\_\_\_

Наумова Е.С.

\_\_\_\_\_

Кирчева Е.В.

\_\_\_\_\_

Треплина Е.И.