

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### о результатах общественных обсуждений

г. Волжский

16 апреля 2021 г.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях – проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции нежилого здания (закусочная, мастерские автосервиса, СТО, мойка автомобилей), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 34:35:030123:211 по адресу: ул. Машиностроителей, 4г, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения максимального процента застройки в границах земельного участка от 60 до 70%, минимального количества машино-мест для индивидуального автотранспорта на территории земельного участка от 6 до 0 машино-мест, минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 34:35:030123:14693, расположенного по адресу: ул. им генерала Карбышева, 45а, город Волжский, Волгоградская область, от 3,0 до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 34:35:030123:155, расположенного по адресу: ул. Машиностроителей, 10, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 0.

Протокол общественных обсуждений от 15 апреля 2021 г.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения: не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: не поступали.

Выводы по результатам общественных обсуждений: «Отклонить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции нежилого здания (закусочная, мастерские автосервиса, СТО, мойка автомобилей), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 34:35:030123:211 по адресу: ул. Машиностроителей, 4г, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения максимального процента застройки в границах земельного участка от 60 до 70%, минимального количества машино-мест для индивидуального автотранспорта на территории земельного участка от 6 до 0 машино-мест, минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 34:35:030123:14693, расположенного по адресу: ул. им генерала Карбышева, 45а, город Волжский, Волгоградская область, от 3,0 до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 34:35:030123:155, расположенного по адресу: ул. Машиностроителей, 10, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений в связи

с отсутствием у земельного участка, расположенного по адресу: ул. Машиностроителей, 4г, город Волжский, Волгоградская область, неблагоприятных для застройки характеристик».

Исполняющий обязанности председателя  
комитета земельных ресурсов и  
градостроительства администрации  
городского округа – город Волжский  
Волгоградской области

И.А. Поступаев