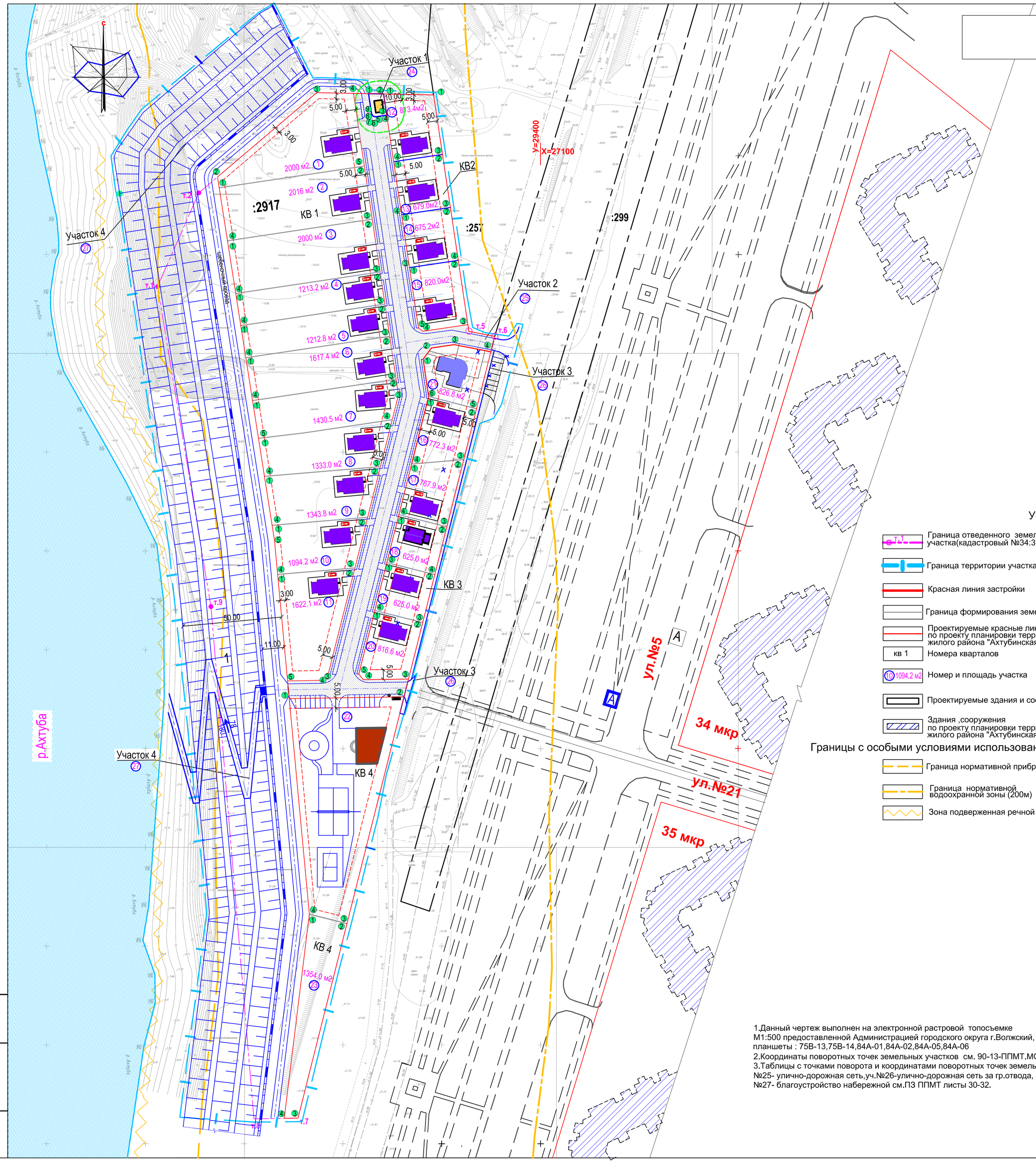
СХЕМА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ М1:1000



Экспликация зданий,строений,сооружений

№ по ГП	Наименование	Примечание
	Квартал 1	
1-11	Жилые индивидуальные малоэтажные дома	проектир.
	Квартал 2	
12-15	Жилые индивидуальные малоэтажные дома	проектир.
	Квартал 3	
16-20	Жилые индивидуальные малоэтажные дома	проектир.
21	Блок торгово-бытового обслуживания	проектир.
	Квартал 4	
22	Объекты культурно-досугового и спортивно- - оздоровительного назначения	проектир.
23	- озеленение общего пользования	проектир.
	Участок 1	
24	Объект инженерной инфраструктуры (трансформаторная)	проектир.
	Участок 2	
25	Объект линейный : внутриквартальная улично- - дорожная сеть	проектир.
	Участок 3	
26	Объект линейный : за границей отвода улично- - дорожная сеть	проектир.
	Участок 4	
27	Объект : благоустройство набережной	проектир.

Условные обозначения

- Граница отведенного земельного участка(кадастровый №34:35 :930125:2917)
- Граница территории участка проектирования
- Красная линия застройки
- Граница формирования земельных участков
- Проектируемые красные линии по проекту планировки территории жилого района "Ахтубинская жемчужина"
- кв 1 — Номера кварталов
- 1094.2 м2 — Номер и площадь участка
- Проектируемые здания и сооружения
- Здания ,сооружения по проекту планировки территории жилого района "Ахтубинская жемчужина"

Границы с особыми условиями использования территории :

- Граница нормативной прибрежной зоны
- Граница нормативной водоохранной зоны (200м)
- Зона подверженная речной эррозии

Границы межевания

- Номер точки межевания углов поворота границ участков(уч.1-23)
- Линия отступа от границ участка межевания в целях определения места допустимого размещения зданий,сооружений (для градостроительных планов)
- Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физических, юридическим лицам для строительства

Объекты транспортной инфраструктуры

- Проектируемая улично- дорожная сеть с твердым покрытием
- Улично- дорожная сеть по проекту планировки территории жилого района "Ахтубинская жемчужина"
- Существующий проезд

Здания и сооружения

- Жилые здания
- Общественные здания
- Инженерные сооружения
- Здание для культурно-досугового и спортивно- - оздоровительного назначения

Утверждаю :
Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа г.Волжский,Волгоградской области

Е.Ю.Махаева _____

1.Данный чертеж выполнен на электронной растровой топосъемке М1:500 предоставленной Администрацией городского округа г.Волжский, планшеты : 75В-13,75В-14,84А-01,84А-02,84А-05,84А-06
2.Координаты поворотных точек земельных участков см. 90-13-ППМТ.МО ПЗ л.14-32
3.Таблицы с точками поворота и координатами поворотных точек земельных участков
№25- улично-дорожная сеть,уч.№26-улично-дорожная сеть за гр.отвода,
№27- благоустройство набережной см.ПЗ ППМТ листы 30-32.

Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Семенцов				
Выполнил	Якубова				
Норм.контр.	Бородин				

Заказчик : Майсурадзе Э.М.

90 - 13 - ППМТ.ОЧ.

Проект планировки с проектом межевания незастроенной территории,ограниченной автодорогой на п. Киляковка, верхней бровкой откоса р.Ахтуба и земельными участками с кадастровыми номерами 34:35:030125:979; 34:28:070006:257, городского округа - г.Волжский, Волгоградской обл.

Основная часть проекта планировки

Стадия	Лист	Листов
пп	3	

Схема межевания территории. М1:1000

ООО "АССпроект" г.Волжский

инв.№ подл	подп. и дата	взам. инв. №