

Экспликация зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Этаж-ть	Площадь застройки м ²	Площадь общая м ²	Примечание
1	Строение склада (существующий)	1	178,7	159,2	
2	Магазин "Рыба" (существующий)	1	388,6	356,8	
3	Торговый павильон (существующий)	1	126,5	117,10	
4	Магазин непродовольственных товаров (существующий)	1	1 465,75	1 400	
5	Торговый павильон (существующий)	1	240,4	231,6	
6	Торговый павильон (существующий)	1	1076,2	1049,7	
7	Торговый павильон (существующий)	1	737,5	724,6	
8	Склад непродовольственных товаров (проектируемый)	1	92,013	82,8	

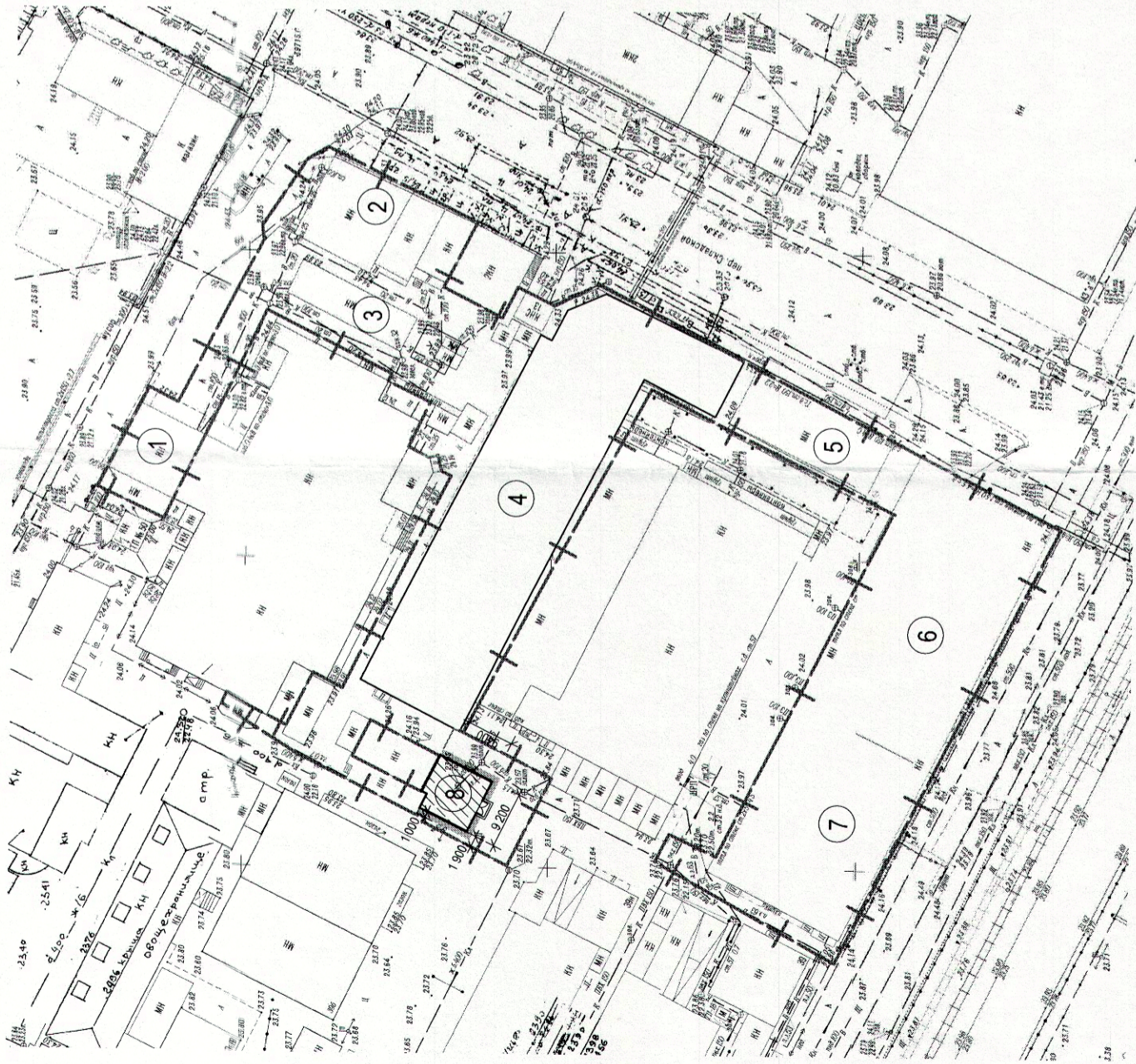
Технико-экономические показатели склада непродовольственных товаров

№ на плане	Наименование	Этаж-ть	Площадь застройки м ²	Площадь общая м ²	Строит-й объём м ³
8	Склад непродовольственных товаров (проектируемый)	1	92,013	82,8	376,7

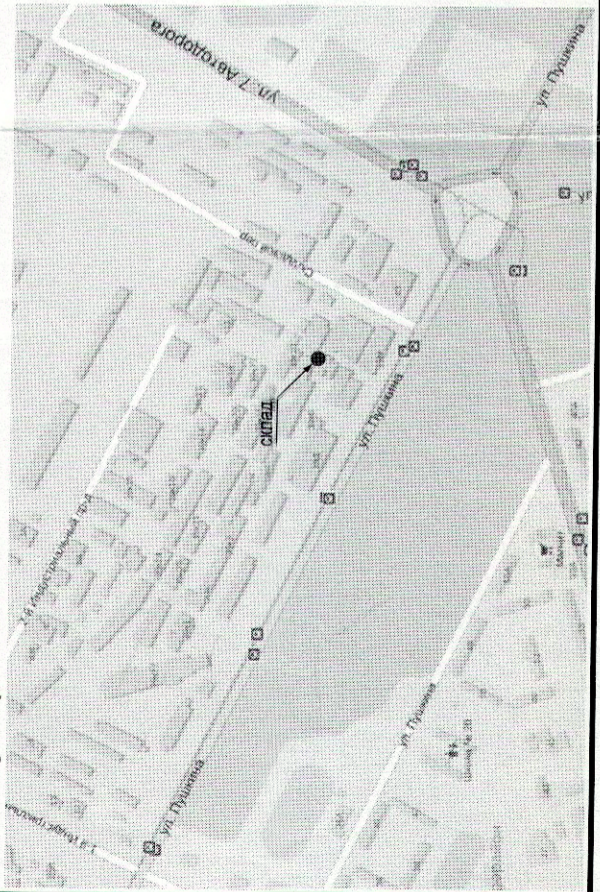
Технико-экономические показатели земельного участка

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	%	Примечание
1	Площадь земельного участка	КВ.М.	6 152,00	-	
2	Площадь застройки зем. участка в том числе:	КВ.М.	4 305,663	70%	требуемый % застройки
1	Строение склада	КВ.М	178,7		
2	Магазин "Рыба"	КВ.М	388,6		
3	Торговый павильон	КВ.М	126,5		
4	Магазин непродовольственных товаров	КВ.М	1 465,75		68% (4213,05м ²) фактически по постановлению №4798 от 01.07.2015
5	Торговый павильон	КВ.М	240,4		
6	Торговый павильон	КВ.М	1076,2		
7	Торговый павильон	КВ.М	737,5		
8	Склад непродовольственных товаров	проектир	92,013		
3	Площадь общ. покрытия проездов, тротуаров и площадок (в границах земельного участка)сущ.	КВ.М.	1 833,29	29,8%	
4	Озеленение в том числе: отмостка проектир. склада	КВ.М.	38,3	0,2%	фактически %зел-я по постановлению №6165 от 04.09.2015

Генплан территории М 1:1000



Ситуационный план



Условные обозначения

- проектируемый склад
- контур склада
- граница земельного участка
- газон
- отмостка проектир. склада
- демонтируемые объекты и сети
- граница проектирования

03-2016-ПЗУ

Строительство склада непродовольственных товаров
г. Волжский, Волгоградская обл., ул.Пушкина 39 (территория рынка УНИОР)



изм. кол. лист №подк подпись дата

Директор Жадав

ГИП Семенов

Исполнил Зацова

Схема планировочной организации земельного участка

стадия лист

П 1

Листов

Генплан территории М 1:1000

ООО "Проект-Сервис" г.Волжский 2016г.