



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.10.2019

№ 11870

О проведении общественных  
обсуждений

Рассмотрев заявления Богданова Любомира Владимировича, Хан Олеси Сергеевны Винокурова Вячеслава Васильевича, руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области, Городским положением от 15.10.2009 № 480–ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в городском округе – город Волжский Волгоградской области, принятым Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 15.06.2018 № 397–ВГД, постановлениями администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 09.04.2019 № 2443 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», от 09.04.2019 № 2442 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести с 22 октября по 6 ноября 2019 года общественные обсуждения:

1.1. По инициативе Богданова Л.В. по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 50 кв. м с кадастровым номером 34:35:030112:100, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: пр-кт Ленина, 20, город Волжский, Волгоградская область, под хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9) (приложение № 1).

1.2. По инициативе Хан О.С. по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования нежилого помещения площадью 74,2 кв. м, расположенного на первом этаже жилого дома по адресу: пр-кт им. Ленина, д. 120, город Волжский, Волгоградская область, под магазин (приложение № 2).

1.3. По инициативе Винокурова В.В. по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: ул. Л. Толстого, д. 21, пос. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границы

земельного участка от 3,0 до 0 м со стороны земельного участка, расположенного по адресу: ул. Л. Толстого, 23, пос. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений (приложение № 3).

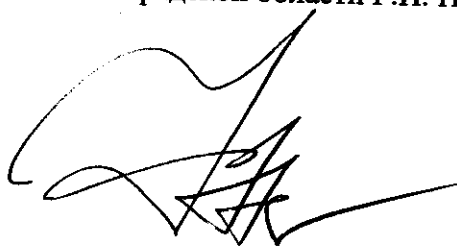
2. Определить комитет земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области организатором проведения общественных обсуждений.

3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать оповещения о начале общественных обсуждений в газете «Волжский муниципальный вестник».

4. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области разместить настоящее постановление и информационные материалы на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

Глава городского округа



И.Н. Воронин

Порядок  
организации и проведения общественных обсуждений  
по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка площадью 50 кв. м с кадастровым номером  
34:35:030112:100, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира,  
расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: пр-кт Ленина, 20, город  
Волжский, Волгоградская область

1. Место проведения экспозиции проекта – г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, фойе 2-го этажа.

2. Открытие экспозиции проекта – 22 октября 2019 года в 08:30 час.

3. Срок и время проведения экспозиции проекта – с 22 октября по 6 ноября 2019 года, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

4. Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области земельный участок и объект капитального строительства расположены в территориальной зоне Ж-3 – среднеэтажной жилой застройки.

5. В период с 22 октября по 6 ноября 2019 года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- путем направления в письменной форме в адрес комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 310, e-mail: kzig@admvol.ru);

- посредством официального сайта администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области: [www.admvol.ru/OnLine](http://www.admvol.ru/OnLine);

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

6. Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 326а, в понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., во вторник, пятницу – с 09:00 до 13:00 час.

6.1. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

- фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;

- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

6.2. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Заместитель главы городского округа



Р.И. НИКИТИН



Порядок  
организации и проведения общественных обсуждений  
по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования нежилого помещения площадью 74,2 кв. м, расположенного на первом этаже  
жилого дома по адресу: пр-кт им. Ленина, д. 120, город Волжский, Волгоградская область

1. Место проведения экспозиции проекта – г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, фойе  
2-го этажа.

2. Открытие экспозиции проекта – 22 октября 2019 года в 08:30 час.

3. Срок и время проведения экспозиции проекта – с 22 октября по 6 ноября 2019 года,  
понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

4. Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно  
проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный  
участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект,  
правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и  
(или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно  
проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в  
отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или  
расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений,  
являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого  
подготовлен проект.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа – город  
Волжский Волгоградской области земельный участок и объект капитального строительства  
расположены в территориальной зоне Ж-4 – среднеэтажной и многоэтажной жилой  
застройки.

5. В период с 22 октября по 6 ноября 2019 года участники общественных обсуждений  
имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- путем направления в письменной форме в адрес комитета земельных ресурсов и  
градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской  
области (г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 310, e-mail: kzrig@admvol.ru);

- посредством официального сайта администрации городского округа – город  
Волжский Волгоградской области: [www.admvol.ru/OnLine](http://www.admvol.ru/OnLine);

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

6. Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления  
предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19,  
кабинет 326а, в понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., во вторник, пятницу –  
с 09:00 до 13:00 час.

6.1. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют  
следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные  
сведения):

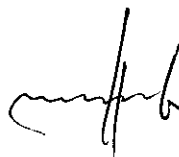
- фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства  
(регистрации) – для физических лиц;

- наименование, основной государственный регистрационный номер, место  
нахождения и адрес – для юридических лиц.

6.2. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями  
соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального

строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Заместитель главы городского округа



Р.И. Никитин

Порядок  
организации и проведения общественных обсуждений  
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенной реконструкции жилого дома, расположенного по адресу:  
ул. Л. Толстого, д. 21, пос. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область

1. Место проведения экспозиции проекта – г. Волжский, пр-кт им. Ленина, 19, фойе 2-го этажа.

2. Открытие экспозиции проекта – 22 октября 2019 года в 08:30 час.

3. Срок и время проведения экспозиции проекта – с 22 октября по 6 ноября 2019 года, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

4. Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области земельный участок и объект капитального строительства расположены в территориальной зоне Ж-2 – индивидуальной жилой застройки.

5. В период с 22 октября по 6 ноября 2019 года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- путем направления в письменной форме в адрес комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (г. Волжский, пр-кт им. Ленина, 19, кабинет 310, e-mail: kzig@admvol.ru);

- посредством официального сайта администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области: [www.admvol.ru/OnLine](http://www.admvol.ru/OnLine);

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

6. Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр-кт им. Ленина, 19, кабинет 326а, в понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., во вторник, пятницу – с 09:00 до 13:00 час.

6.1. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

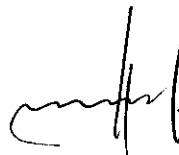
- фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;

- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

6.2. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального

строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Заместитель главы городского округа



Р.И. Никитин