

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах общественных обсуждений

г. Волжский

21 февраля 2020 г.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях – проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина по адресу: ул. 14, участок 1а, тер. СНТ Строитель, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границы земельного участка от 3,0 м до 1,0 м, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, максимального процента застройки в границах земельного участка от 20 % до 30 %, минимального количества машино-мест для индивидуального автотранспорта на территории земельного участка от 5 до 2 машино-мест.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 3.

Протокол общественных обсуждений от 20 февраля 2020 г.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения: не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

– предложение Жидких Наталии Викторовны и Андреевой Ирины Владимировны (вх.№ 14/65 от 14.02.2020) об отклонении проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина по адресу: ул. 14, участок 1а, тер. СНТ Строитель, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границы земельного участка от 3,0 м до 1,0 м, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, максимального процента застройки в границах земельного участка от 20 % до 30 %, минимального количества машино-мест для индивидуального автотранспорта на территории земельного участка от 5 до 2 машино-мест, в связи с расположением газопровода и газового распределителя в непосредственной близости от земельного участка по адресу: ул. 14, участок 1а, тер. СНТ Строитель, г. Волжский, Волгоградская область;

– предложение Григорьева Алексея Владимировича (вх.№14/675 от 14.02.2020) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина по адресу: ул. 14, участок 1а, тер. СНТ Строитель, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границы земельного участка от 3,0 м до 1,0 м, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, максимального процента застройки в границах земельного участка от 20 % до 30 %, минимального количества машино-мест для индивидуального автотранспорта на территории земельного участка от 5 до 2 машино-мест;

– предложение Жидких Наталии Викторовны и Андреевой Ирины Владимировны (вх.№ Кол-423 от 18.02.2020) об отклонении проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина по адресу: ул. 14, участок 1а, тер. СНТ Строитель, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границы земельного участка от 3,0 м до 1,0 м, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, максимального процента застройки в границах земельного участка от 20 % до 30 %, минимального количества машино-мест для индивидуального автотранспорта на территории земельного участка от 5 до 2 машино-мест, в связи с расположением газопровода и газового распределителя в непосредственной близости от земельного участка по адресу: ул. 14, участок 1а, тер. СНТ Строитель, г. Волжский, Волгоградская область

Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний – учесть предложение участников общественных обсуждений в целях соблюдения интересов жителей города и их прав на благоприятные условия жизнедеятельности.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

«Отклонить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина по адресу: ул. 14, участок 1а, тер. СНТ Строитель, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границы земельного участка от 3,0 м до 1,0 м, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, максимального процента застройки в границах земельного участка от 20 % до 30 %, минимального количества машино-мест для индивидуального автотранспорта на территории земельного участка от 5 до 2 машино-мест, в связи с отсутствием у земельного участка, расположенного по адресу: ул. 14, участок 1а, тер. СНТ Строитель, город Волжский, Волгоградская область, неблагоприятных для застройки характеристик и учетом предложений участников общественных обсуждений».

Председатель комитета земельных
ресурсов и градостроительства
администрации городского округа –
город Волжский Волгоградской области

А.В. Попова