



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.03.2019

№ 37-10

О проведении общественных  
обсуждений по обращениям  
Орловой В.И., Дергунова С.С.,  
Маринина П.А., Конины М.О.

Рассмотрев заявления Орловой Веры Ивановны, Маринина Павла Владимировича, Дергунова Сергея Сергеевича, Конины Михаила Олеговича о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, руководствуясь ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области, Городским положением от 15.10.2009 № 480–ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в городском округе – город Волжский Волгоградской области, принятым Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 15.06.2018 № 397–ВГД, постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 28.12.2018 № 7581 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести с 02 по 18 апреля 2019 года общественные обсуждения:
  - по инициативе Орловой В.И. по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: пер. 2 Зеленый, 4, ДНТ «Труд», город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 1,0-1,2 м и от 3,0 до 0,5 м, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений (приложение № 1);
  - по инициативе Маринина П.В. по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства склада по адресу: ул. Пушкина, 45т/17, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимально допустимой площади озелененной территории земельного участка от 20 до 10 %, минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 1,0 м, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений (приложение № 2).

– по инициативе Дергунова С.С. по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: пр. Ленина, 278, пос. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 1,0 м, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений (приложение № 3);

– по инициативе Кониной М.О. по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции дома (назначение: нежилое), расположенного по адресу: ул. Пятая, 63, СНТ «Мичуринец», город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 1,0-1,05 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 34:35:030107:2631, расположенного по адресу: ул. Пятая, 65, СНТ «Мичуринец», город Волжский, Волгоградская область, от 3,0 до 1,7 м со стороны ул. Пятая, СНТ «Мичуринец», в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений (приложение № 4).

2. Определить управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области организатором проведения общественных обсуждений.

3. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова):

– разместить настоящее постановление и информационные материалы на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

– опубликовать оповещения о начале общественных обсуждений в газете «Волжский муниципальный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

Глава городского округа



И.Н. Воронин

Порядок  
организации и проведения общественных обсуждений  
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенной реконструкции жилого дома, расположенного по адресу:  
пер. 2 Зеленый, 4, ДНТ «Труд», город Волжский, Волгоградская область

1. Место проведения экспозиции проекта – г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, фойе 2-го этажа.

2. Открытие экспозиции проекта – 02 апреля 2019 года в 08:30 час.

3. Срок и время проведения экспозиции проекта – с 02 по 18 апреля 2019 года, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

4. Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Р-4– коллективных садов, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку по адресу: пер. 2 Зеленый, 4, ДНТ «Труд», город Волжский, Волгоградская область, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

5. В период с 02 по 18 апреля 2019 года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

– путем направления в письменной форме в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 310, e-mail: uaig@admvol.ru);

– посредством официального сайта администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области: [www.admvol.ru/OnLine](http://www.admvol.ru/OnLine);

– посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

6. Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 326а, в понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., во вторник, пятницу – с 09:00 до 13:00 час.

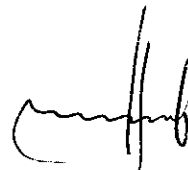
6.1. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

– фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;

– наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

6.2. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства.

Заместитель главы городского округа



Р.И. Никитин

Порядок  
организации и проведения общественных обсуждений  
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства склада по адресу: ул. Пушкина, 45т/17,  
город Волжский, Волгоградская область

1. Место проведения экспозиции проекта – г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, фойе 2-го этажа.

2. Открытие экспозиции проекта – 02 апреля 2019 года в 08:30 час.

3. Срок и время проведения экспозиции проекта – с 02 по 18 апреля 2019 года, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

4. Участниками общественных обсуждений являются правообладатели находящихся в границах территориальной зоны П-1 – промышленных предприятий I–III класса опасности земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели земельных участков, прилегающих к земельному участку, расположенному по адресу: ул. Пушкина, 45т/17, город Волжский, Волгоградская область, или расположенных на них объектов капитального строительства.

5. В период с 02 по 18 апреля 2019 года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

– путем направления в письменной форме в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 310, e-mail: uaig@admvol.ru);

– посредством официального сайта администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области: [www.admvol.ru/OnLine](http://www.admvol.ru/OnLine);

– посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

6. Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 326а, в понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., во вторник, пятницу – с 09:00 до 13:00 час.

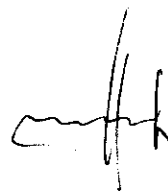
6.1. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

– фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;

– наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

6.2. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства.

Заместитель главы городского округа



Р.И. Никитин

**Порядок  
организации и проведения общественных обсуждений  
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенной реконструкции жилого дома, расположенного по адресу:  
пр. Ленина, 278, пос. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область**

1. Место проведения экспозиции проекта – г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, фойе 2-го этажа.

2. Открытие экспозиции проекта – 02 апреля 2019 года в 08:30 час.

3. Срок и время проведения экспозиции проекта – с 02 по 18 апреля 2019 года, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

4. Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж-2 – индивидуальной жилой застройки, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку по адресу: пр. Ленина, 278, пос. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

5. В период с 02 по 18 апреля 2019 года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

– путем направления в письменной форме в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 310, e-mail: uaig@admvol.ru);

– посредством официального сайта администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области: [www.admvol.ru/OnLine](http://www.admvol.ru/OnLine);

– посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

6. Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 326а, в понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., во вторник, пятницу – с 09:00 до 13:00 час.

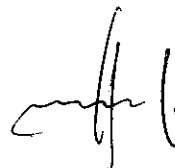
6.1. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

– фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;

– наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

6.2. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства.

Заместитель главы городского округа

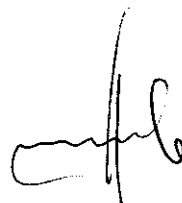


Р.И. Никитин

**Порядок  
организации и проведения общественных обсуждений  
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от  
предельных параметров разрешенной реконструкции дома (назначение: нежилое),  
расположенного по адресу: ул. Пятая, 63, СНТ «Мичуринец», город Волжский,  
Волгоградская область**

1. Место проведения экспозиции проекта – г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, фойе 2-го этажа.
2. Открытие экспозиции проекта – 02 апреля 2019 года в 08:30 час.
3. Срок и время проведения экспозиции проекта – с 02 по 18 апреля 2019 года, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.
4. Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Р-4– коллективных садов, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку по адресу: ул. Пятая, 63, СНТ «Мичуринец», город Волжский, Волгоградская область, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.
5. В период с 02 по 18 апреля 2019 года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:
  - путем направления в письменной форме в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 310, e-mail: uaig@admvol.ru);
  - посредством официального сайта администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области: [www.admvol.ru/OnLine](http://www.admvol.ru/OnLine);
  - посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.
6. Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 326а, в понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., во вторник, пятницу – с 09:00 до 13:00 час.
- 6.1. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):
  - фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;
  - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.
- 6.2. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства.

Заместитель главы городского округа



Р.И. Никитин