

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

г. Волжский

29 июня 2020 г.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – проект внесения изменений в Городское положение от 05.12.2007 № 274-ВГД «Генеральный план городского округа – город Волжский Волгоградской области (положение о территориальном планировании)».

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях – 2.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания: предложение Майсурадзе Эллы Михайловны (вх. № 14/2149 от 23.06.2020) изменить функциональную зону озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) в районе земельных участков с кадастровыми номерами 34:28:070006:348, 34:28:070006:349, 24:28:070006:350, 34:28:070006:351 на жилую зону.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: предложения Комаровой Марины Александровны (вх № 14/2799 от 18.06.2020) изменить функциональную зону для здания гостиницы, расположенного по адресу: ул. Чайковского, 4а, город Волжский, Волгоградская область на жилую зону в связи с планируемым изменением назначения объекта капитального строительства под малоэтажную многоквартирную жилую застройку, изменить функциональные зоны в районе ул. Мира, ул. Карбышева и ул. Севастопольской в целях оптимизации схемы транспортной инфраструктуры и обеспечения дальнейшего развития жилой застройки.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний – отклонить предложение Майсурадзе Эллы Михайловны в связи с нецелесообразностью уменьшения площади зеленых насаждений на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области; учесть предложения Комаровой Марины Александровны в целях развития объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, перспективного формирования жилой застройки.

Во время проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Городское положение от 05.12.2007 № 274-ВГД «Генеральный план городского округа – город Волжский Волгоградской области (положение о территориальном планировании)» поступили замечания от комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области (вх. № 14/3244 от 29.05.2020), управления образования администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (вх. № 21/724-сп от 22.06.2020), управления культуры администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (17/590-сп от 22.06.2020).

Выводы по результатам публичных слушаний: «Одобрить проект внесения изменений в Городское положение от 05.12.2007 № 274-ВГД «Генеральный план городского округа – город Волжский Волгоградской области (положение о территориальном планировании)» с учетом поступивших предложений и замечаний».

Председатель комитета земельных
ресурсов и градостроительства
администрации городского округа –
город Волжский Волгоградской области

А.В. Попова