



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

Постановление администрации городского  
округа - г. Волжский Волгоградской обл. от  
09.04.2010 N 2939  
(ред. от 19.04.2012)

"Об утверждении Порядка подготовки,  
рассмотрения и утверждения технических  
заданий на разработку инвестиционных  
программ организаций коммунального  
комплекса в соответствии с комплексной  
программой развития коммунальной  
инфраструктуры городского округа - город  
Волжский Волгоградской области"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 13.03.2013

---

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД ВОЛЖСКИЙ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 9 апреля 2010 г. N 2939**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПОДГОТОВКИ, РАССМОТРЕНИЯ  
И УТВЕРЖДЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗАДАНИЙ НА РАЗРАБОТКУ  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММ ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА  
В СООТВЕТСТВИИ С КОМПЛЕКСНОЙ ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ  
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА -  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

(в ред. постановлений администрации городского округа -  
г. Волжский Волгоградской обл. от 15.07.2010 [N 5365](#),  
от 18.07.2011 [N 3794](#), от 19.04.2012 [N 2722](#))

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", руководствуясь [Приказом](#) Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 N 100 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса", [Постановлением](#) Правительства РФ от 14.07.2008 N 520 "Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса", Городским [положением](#) от 04.05.2006 N 32-ВГД "О регулировании органами местного самоуправления городского округа - город Волжский Волгоградской области тарифов организаций коммунального комплекса", [Уставом](#) городского округа - город Волжский Волгоградской области, постановляю:

1. Утвердить [Порядок](#) подготовки, рассмотрения и утверждения технических заданий на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса в соответствии с комплексной программой развития коммунальной инфраструктуры городского округа - город Волжский Волгоградской области (приложение).
2. Управлению по информационной политике администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации городского округа - город Волжский Волгоградской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области М.П. Кубанцева.

Глава городского округа  
М.Р.АФНАСЬЕВА

Приложение  
к Постановлению  
администрации городского  
округа - город Волжский  
Волгоградской области  
от 9 апреля 2010 г. N 2939

---

**ПОРЯДОК  
ПОДГОТОВКИ, РАССМОТРЕНИЯ И УТВЕРЖДЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗАДАНИЙ  
НА РАЗРАБОТКУ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММ ОРГАНИЗАЦИЙ**

## КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА В СООТВЕТСТВИИ С КОМПЛЕКСНОЙ ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. постановлений администрации городского округа -  
г. Волжский Волгоградской обл. от 18.07.2011 N 3794,  
от 19.04.2012 N 2722)

### 1. Общие положения

1.1. Техническое задание по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса представляет собой утвержденный в установленном порядке распорядительный документ, на основании которого разрабатывается инвестиционная программа организации коммунального комплекса городского округа - город Волжский, определяющий цели, задачи и требования к инвестиционной программе (далее - техническое задание), разрабатывается индивидуально для каждой организации коммунального комплекса, осуществляющей эксплуатацию системы коммунальной инфраструктуры и (или) объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов.

1.2. Техническое задание разрабатывается на основании:

- Градостроительного [кодекса](#) Российской Федерации;
- Федерального [закона](#) от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса";
- [приказа](#) Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 N 100 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса";
- формируемой в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса;
- [постановления](#) Волжской городской Думы Волгоградской области от 22.01.2010 N 5/19 "О принятии Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городского округ - город Волжский Волгоградской области, включающей разделы электротеплогазоводоснабжения, водоотведения и очистки ливневых стоков, на период 2009 - 2014 годов";
- Городского [положения](#) от 05.12.2007 N 274-ВГД "Генеральный план городского округа - город Волжский Волгоградской области (основные положения о территориальном планировании)".

### 2. Порядок подготовки, содержание технического задания

2.1. В техническое задание включаются:

- цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры (далее - инвестиционная программа), которые формулируются на основании общих целей, определенных программой комплексного развития;
- требования к инвестиционной программе;
- сроки разработки инвестиционной программы.

2.2. В техническом задании отражаются следующие условия, которые необходимо реализовать при разработке инвестиционной программы:

2.2.1. План технических мероприятий по строительству и (или) модернизации систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов. При разработке мероприятий необходимо учитывать существующее состояние указанных систем и объектов и обеспечивать доведение их состояния, а также условий их эксплуатации до требуемого уровня, обеспечивать подключение строящихся (реконструируемых) объектов, указанных в техническом задании, к системам коммунальной инфраструктуры, обеспечивать земельные участки инженерной инфраструктурой.

2.2.2. Размер финансовых потребностей на реализацию инвестиционной программы, которые определяются как сумма финансовых потребностей по реализации каждого из мероприятий, включенных в программу. Реализация инвестиционной программы, включая отдельные ее мероприятия, обеспечивается соответствующими источниками финансирования.

2.2.3. Требования по предварительному расчету надбавок к тарифам и тарифов на подключение.

2.2.4. Необходимость подготовки организацией коммунального комплекса проекта инвестиционного

---

договора в целях развития систем коммунальной инфраструктуры.

2.2.5. Согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с предыдущими и текущими инвестиционными и производственными программами, направленная на исключение возможного двойного учета реализуемых мероприятий в рамках различных программ.

2.3. В техническом задании на разработку инвестиционной программы в обязательном порядке указывается срок разработки инвестиционной программы, то есть срок с момента утверждения технического задания, в течение которого организация коммунального комплекса, для которой утверждено указанное задание, должна разработать инвестиционную программу и иные документы, предусмотренные техническим заданием.

2.4. В техническом задании указывается также срок реализации инвестиционной программы.

### 3. Порядок согласования, утверждения и изменения технического задания

(в ред. постановления администрации городского округа -  
г. Волжский Волгоградской обл. от 19.04.2012 N 2722)

3.1. Техническое задание разрабатывается для организации коммунального комплекса (в дальнейшем разрабатывающей инвестиционную программу) в соответствии с программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа - город Волжский Волгоградской области.

При этом техническое задание необходимо разрабатывать и утверждать в сроки, учитывающие период подготовки организацией коммунального комплекса инвестиционной программы и сроки утверждения данной программы в соответствии с законодательством (в соответствии с [пунктом 4](#) Правил регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 N 520, для установления надбавок к тарифам и тарифов на подключение организация коммунального комплекса обязана в срок до 1 мая текущего года представить инвестиционную программу в орган регулирования тарифов и надбавок организаций коммунального комплекса городского округа - город Волжский Волгоградской области).

По решению главы городского округа - город Волжский Волгоградской области техническое задание согласовывается организацией коммунального комплекса, разрабатывающей инвестиционную программу.

3.2. Ответственным за разработку технических заданий является комитет по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области.

3.3. По решению главы городского округа - город Волжский разработанный проект технического задания рассматривается рабочей группой, включающей в себя представителей структурных подразделений, отделов и управлений администрации городского округа - город Волжский, Волжской городской Думы, организации коммунального комплекса, а также заинтересованных организаций, в том числе планирующих осуществить строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства с подключением новой (дополнительной) нагрузки к системам коммунальной инфраструктуры. Рассмотрение проекта технического задания осуществляется на совещаниях рабочей группы.

3.4. Согласованное рабочей группой техническое задание утверждается постановлением администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области.

3.5. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе главы городского округа - город Волжский или по инициативе организации коммунального комплекса.

3.6. В качестве оснований для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание определяются:

- принятие или внесение изменений в программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа - город Волжский Волгоградской области или в иные нормативно-правовые документы, влияющие на изменение условий технического задания;

- вынесение органом регулирования тарифов и надбавок организаций коммунального комплекса городского округа - город Волжский Волгоградской области решения о недоступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом надбавки к ценам (тарифам), предлагаемой организацией коммунального комплекса для обеспечения реализации инвестиционной программы;

---

- объективные изменения условий деятельности организации коммунального комплекса, влияющие на стоимость производимых ею товаров (оказываемых услуг), и невозможность пересмотра надбавки к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса и (или) тарифа организации коммунального комплекса на подключение;

- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся (реконструируемых) объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

3.7. Пересмотр (внесение изменений) технических заданий может производиться не чаще одного раза в год.

3.8. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе организации коммунального комплекса, заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе городского округа - город Волжский, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.

3.9. Пересмотр (внесение изменений) технического задания необходимо осуществлять в порядке, соответствующем порядку его разработки.

3.10. Решение об утверждении или пересмотре (внесении изменений) технического задания доводится до организации коммунального комплекса, осуществляющей разработку инвестиционной программы, в недельный срок со дня его принятия.

Исполняющий обязанности  
управляющего делами  
администрации  
И.М.ПАНИНА