

Отчет о ходе реализации ведомственной целевой программы "Архитектура, градостроительство и территориальное планирование" на 2018-2020 годы, утвержденной приказом управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области от 31.10.2017 № 34-од (в редакции приказа от 19.03.2019 № 7-од) за 1 полугодие 2019 года

Наименование мероприятия	Предусмотрено, руб.		Фактическое финансирование мероприятий (кассовые расходы)		Фактическое выполнение мероприятий (фактические расходы)				Показатели результативности выполнения мероприятия	Ед. Измерения	Плановое значение	Фактическое значение	% выполнения	
	программой	сводной бюджетной росписью	руб.	исполнение программы, %	исполнение сводной бюджетной росписи, %	руб.	исполнение программы, %	исполнение сводной бюджетной росписи, %						в т.ч. кредиторская задолженность за отчетный период, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>1. Цель: Обеспечение устойчивого развития территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области на основе Генерального плана, Правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, создание благоприятной городской среды</b>														
<b>1.5. Задача: Развитие на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области архитектуры, градостроительства</b>														
1.5.1. Осуществление полномочий органов местного самоуправления в области архитектуры, градостроительства в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ (0412 ДТ.001)	3 959 943,93	3 959 943,93	3 959 943,93	100,00	100,00	3 959 943,93	100,00	100,00	0	Площадь территории, обеспеченная актуальными материалами инженерно-геодезических изысканий и размещенная в ИСОГД	га	500	151,30	30,26
										Площадь территории, на которую разработаны (откорректированы) проекты планировки, проекты межевания специалистами управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области	га	120	15,99	13,33
										Количество выданных градостроительных планов	шт	200	97	48,50
										Количество выданных разрешений на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства	шт	100	37	37,00
										Количество выданных разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства	шт	60	35	58,33

Наименование мероприятия	Предусмотрено, руб.		Фактическое финансирование мероприятий (кассовые расходы)				Фактическое выполнение мероприятий (фактические расходы)				Показатели результативности выполнения мероприятия	Пл. Измерения	Плановое значение	Фактическое значение	% выполнения
	программой	сводной бюджетной росписью	руб.	исполнение программы, %	исполнение сводной бюджетной росписи, %	руб.	исполнение программы, %	исполнение сводной бюджетной росписи, %	в т.ч. кредиторская задолженность за отчетный период, руб.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	3 959 943,93	3 959 943,93	3 959 943,93	100,00	100,00	3 959 943,93	100,00	100,00		Объем поступлений в бюджет городского округа – город Волжский Волгоградской области от платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности	руб.	945345,0	714265,00	75,56	
Итого по программе:	3 959 943,93	3 959 943,93	3 959 943,93	100,00	100,00	3 959 943,93	100,00	100,00							

Председатель комитета

Главный бухгалтер

СОГЛАСОВАНО:  
и.о. заместителя главы городского округа

Исполнитель:  
Ю.С. Гончарова  
21-22-54

А.В. Попова

А.Р. Морозова

А.В. Попова

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к отчету о ходе реализации ведомственной целевой программы «Архитектура, градостроительство и территориальное планирование» на 2018-2020 годы за 1 полугодие 2019 года

Ведомственная целевая программа «Архитектура, градостроительство и территориальное планирование» на 2018-2020 годы (далее – Программа) утверждена приказом управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 31.10.2017 № 34-од (в редакции приказа от 19.03.2019 № 7-од).

До 22.03.2019 исполнителем Программы являлось управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области. С 23.03.2019 в соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 29.11.2018 № 6554 «О реорганизации комитета земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский путем присоединения к нему управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский», постановлением Волжской городской Думы Волгоградской области от 23.11.2018 № 5/37 «О реорганизации комитета земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области» исполнителем Программы является комитет земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

На реализацию программного мероприятия в 2019 году за счет средств бюджета городского округа предусмотрено Программой и сводной бюджетной росписью 3 959 943,93 руб. Кассовые и фактические расходы составляют 3 959 943,93 руб. (100,00 % от плана Программы; 100,00 % от плана сводной бюджетной росписи). Кредиторская задолженность на 01.07.2019г. отсутствует.

В рамках реализации Программы за отчетный период реализовано следующее мероприятие:

1.5.1. «Осуществление полномочий органов местного самоуправления в области архитектуры, градостроительства в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ». На реализацию данного мероприятия предусмотрено Программой и сводной бюджетной росписью 3 959 943,93 руб. Кассовые и фактические расходы составляют 3 959 943,93 руб. (100,00 % от плана Программы; 100,00 % от плана сводной бюджетной росписи). Кредиторская задолженность отсутствует.

В 1 полугодии 2019 года комитетом проведена следующая работа:

- утверждена документация «Проект планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Водовод питьевой воды вдоль пр. им. Ленина от ул. Оломоуцкой до ул. С.Р. Медведева, от пр. им. Ленина по ул. С.Р. Медведева до ул. Мира» постановлением администрации городского округа – г. Волжский Волгоградской области от 25.01.2019 № 467;

- утверждена документация «Проект о внесении изменений в проект планировки и проект межевания незастроенной территории в границах земельного участка с кадастровым номером 34:35:030108:33 городского округа – город Волжский Волгоградской области» постановлением администрации городского округа – г. Волжский Волгоградской области от 31.01.2019 № 613;

- утверждена документация «Проект планировки и проект межевания незастроенной территории в границе земельного участка с кадастровым номером 34:35:030115:4197 городского округа – город Волжский Волгоградской области» постановлением администрации городского округа – г. Волжский Волгоградской области от 27.02.2019 № 1327;

- утверждена документация «Проект межевания застроенной территории 10 микрорайона городского округа – город Волжский Волгоградской области» постановлением администрации городского округа – г. Волжский Волгоградской области от 06.03.2019 № 1537;

- утверждена документация «Проект межевания застроенной территории квартала 21а городского округа – город Волжский Волгоградской области» постановлением администрации городского округа – г. Волжский Волгоградской области от 07.03.2019 № 1647;

- утверждена документация «Проект планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул. 40 лет Победы и пр. им. Ленина городского округа – город Волжский Волгоградской области» постановлением администрации городского округа – г. Волжский Волгоградской области от 07.03.2019 № 1657;

- утверждена документация «Проект планировки и проект межевания незастроенной территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 34:35:000000:66421, 34:35:020103:4690 городского округа – город Волжский Волгоградской области (СНТ «Цветущий сад»)» постановлением администрации городского округа – г. Волжский Волгоградской от 08.04.2019 № 2418;

- утверждена документация «Проект о внесении изменений в проект планировки территорий общего пользования с целью установления красных линий городского округа – город Волжский Волгоградской области» постановлением администрации городского округа – г. Волжский Волгоградской от 22.04.2019 № 2823;

- утверждена документация «Проект планировки и проект межевания территории с целью строительства линейного объекта «Туристско-рекреационный кластер «Территория побед» г. Волжский, обеспечение инженерной инфраструктурой пляжной зоны и парка культуры и отдыха «Волжский». Поливочный водопровод» постановлением администрации городского округа – г. Волжский Волгоградской от 30.04.2019 № 3057;

- утверждена документация «Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция канализационного коллектора № 9 Ду 1000 мм от КНС-5 до КНС-9» постановлением администрации городского округа – г. Волжский Волгоградской от 30.04.2019 № 305;

- утверждена документация «Проект о внесении изменений в проект планировки и межевания территории с целью строительства линейного объекта – автомобильной дороги по ул. Александрова (от пр. им. Ленина до р. Ахтубы), город Волжский, Волгоградская область» постановлением администрации городского округа – г. Волжский Волгоградской от 13.05.2019 № 3216;

- утверждена документация «Проект планировки и проекта межевания застроенной территории, ограниченной улицами Ахтубинской, Верхнеахтубинской, Октябрьской и переулками Вторым, Красноармейским городского округа – город Волжский Волгоградской области» постановлением администрации городского округа – г. Волжский Волгоградской от 19.06.2019 № 4199;

- утверждена документация «Проект внесения изменений в проект планировки с проектом межевания части территории 32а микрорайона городского округа – город Волжский Волгоградской области» постановлением администрации городского округа – г. Волжский Волгоградской от 19.06.2019 № 4202.

Общая площадь территории, на которую специалистами комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области разработаны (откорректированы) проекты планировки, проекты межевания, составляет 15,99 га или 13,33 % от плана.

Общая площадь территории, на которую разработана и утверждена документация по планировке территории города, в отчетном периоде составляет 90,8118 га.

В рамках градостроительной деятельности комитетом земельных ресурсов и градостроительства:

- проведены 3 публичные слушания и 46 общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности (в публичных слушаниях приняло участие 48, в общественных обсуждениях - 37 жителя города Волжского);
- предоставлено 4 разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, 2 отказа в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- предоставлено 30 разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, 2 отказа в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;
- выдано 97 градостроительных планов земельных участков, или 48,50 % от плана.
- выдано 37 разрешений на строительство объектов капитального строительства, или 37,00 % от плана. В соответствии с частью 17 п. п. 1.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 03.08.2018) с 04.08.2018 года выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов индивидуального жилищного строительства не требуется. Вводится уведомительный порядок возведения жилых домов на земельных участках для индивидуального жилищного строительства. В соответствии с Порядком, установленным статьей 51.1 Градостроительного кодекса РФ, в управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский заявителями подано 216 уведомлений о планируемом строительстве (реконструкции) объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов;
- введено в эксплуатацию 35 объектов капитального строительства, или 58,33 % от плана, из них – 1 многоквартирный жилой дом жилой площадью 1 762,9 кв. м., 34 объекта капитального строительства различного назначения. На основании Федерального закона от 28.02.2018 № 36-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 1 марта 2020 года ввод в эксплуатацию индивидуальных жилых домов не требуется. В 1 полугодии 2019 года в установленном порядке зарегистрировано право собственности на 52 индивидуальных жилых дома общей площадью 6 676,3 кв.м.;
- в текущем режиме обеспечивается обновление картографического материала территории городского округа. За отчетный период актуализирован материал на 151,3 га городской территории, или 30,26 % от плана;
- объем поступлений в бюджет городского округа – город Волжский Волгоградской области от платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, составил 714 265,00 руб, или 75,56 % от плана.

Председатель комитета



А.В. Попова

Исполнитель  
Ю.С. Гончарова  
21-22-54