



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.03.2020

№ 1322

О внесении изменений в муниципальную программу
«Жилищно-коммунальное хозяйство
в городском округе – город Волжский
Волгоградской области» на 2020–2024 годы

В целях приведения муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство в городском округе – город Волжский Волгоградской области» на 2020–2024 годы, утвержденной постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 01.11.2019 № 7365, в соответствии с Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 13.12.2019 № 75-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», руководствуясь Порядком разработки, утверждения и реализации муниципальных программ, утвержденным постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 17.07.2018 № 3653, Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Жилищно-коммунальное хозяйство в городском округе – город Волжский Волгоградской области» на 2020–2024 годы, утвержденную постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 01.11.2019 № 7365, изложив ее в новой редакции (приложение).

2. Комитету по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области осуществить государственную регистрацию настоящего постановления в федеральном государственном реестре документов стратегического планирования через портал государственной автоматизированной информационной системы «Управление».

3. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:

– разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (в разделах «Документы», «Стратегическое планирование»);

– направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

4. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области В.М. Хоменко.

Исполняющий обязанности
заместителя главы городского округа

В.М. Хоменко

Приложение
к постановлению администрации
городского округа – город Волжский
Волгоградской области
от 06.03.20 № Вдд

Паспорт
муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство в городском округе –
город Волжский Волгоградской области» на 2020–2024 годы

Наименование Программы	«Жилищно-коммунальное хозяйство в городском округе – город Волжский Волгоградской области» на 2020–2024 годы (далее Программа)
Обоснование для разработки Программы	Постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 12.07.2019 № 4830 «Об утверждении Перечня муниципальных программ и ведомственных целевых программ, предлагаемых к реализации в 2020 году»
Разработчик (координатор) Программы	Разработчик (координатор): комитет по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее КЖД). Разработчик: управление капитального строительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее УКС)
Исполнитель Программы	- КЖД; - УКС
Цели и задачи Программы	Цель Программы: обеспечение населения городского округа – город Волжский Волгоградской области жилищно-коммунальными услугами (далее ЖКУ) надлежащего качества, комфортными и безопасными условиями проживания. Задачи Программы: - содержание и обеспечение безопасности жилищного фонда в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации; - обеспечение надежности и эффективности производства и поставки коммунальных ресурсов, развитие систем коммунальной и инженерной инфраструктур; - организация наружного освещения на территории городского округа; - строительство и благоустройство муниципальных кладбищ; - создание условий для улучшения экологической обстановки и условий комфортного проживания; - содействие развитию эффективных форм управления в жилищно-коммунальном хозяйстве (далее ЖКХ) и организация работ по устойчивому и надежному функционированию систем жизнеобеспечения городского округа – город Волжский Волгоградской области
Основные мероприятия Программы	Текущий ремонт муниципальных жилых незаселенных помещений, ремонтно-восстановительные работы общего имущества жилых домов, ранее имевших статус общежитий, расположенных на территории городского округа, в которых

	<p>имеются муниципальные жилые помещения, при наличии чрезвычайных обстоятельств, оплата расходов в соответствии с действующим законодательством в отношении жилых муниципальных помещений, содержание, ремонт и энергоснабжение объектов наружного освещения, разработка проектов, строительство уличного освещения, обеспечение благоустройства территории на существующих кладбищах, строительство кладбища, устройство и обслуживание контейнерных площадок, размещенных на внутриквартальных территориях городского округа, организация сбора, вывоза, утилизация отработанных автомашин с установкой турникетного ограждения, содержание и замена устаревших малых архитектурных форм (далее МАФ), расположенных на внутриквартальных территориях городского округа, проектирование и строительство объектов в рамках обеспечения инженерной инфраструктурой земельных участков для многодетных семей (развитие мкр. 1 Мираж, пос. Краснооктябрьский), содействие обучению и повышению квалификации специалистов в сфере ЖКХ</p>
<p>Сроки реализации Программы</p>	<p>2020–2024 годы</p>
<p>Источники и объемы финансирования</p>	<p>Источники финансирования – средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области и средства областного бюджета.</p> <p>На реализацию Программы необходимо финансирование в размере 1 484 364 545,00 руб. в том числе:</p> <p>на 2020 год – 91 545 313,00 руб.;</p> <p>на 2021 год – 366 953 140,00 руб.;</p> <p>на 2022 год – 339 916 374,00 руб.;</p> <p>на 2023 год – 338 707 378,00 руб.;</p> <p>на 2024 год – 347 242 340,00 руб.,</p> <p>из них:</p> <p>1. Из бюджета городского округа в размере 1 470 069 545,00 руб., в том числе:</p> <p>на 2020 год – 88 686 313,00 руб.;</p> <p>на 2021 год – 364 094 140,00 руб.;</p> <p>на 2022 год – 337 057 374,00 руб.;</p> <p>на 2023 год – 335 848 378,00 руб.;</p> <p>на 2024 год – 344 383 340,00 руб.</p> <p>2. Из областного бюджета в размере 14 295 000,00 руб., в том числе:</p> <p>на 2020 год – 2 859 000,00 руб.;</p> <p>на 2021 год – 2 859 000,00 руб.;</p> <p>на 2022 год – 2 859 000,00 руб.;</p> <p>на 2023 год – 2 859 000,00 руб.;</p> <p>на 2024 год – 2 859 000,00 руб.</p> <p>Средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области на осуществление мероприятий, предусмотренных Программой, подлежат корректировке в соответствии с решением о бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на текущий финансовый год. Средства областного бюджета подлежат корректировке по мере их поступления</p>

<p>Управление Программой и контроль за ее реализацией</p>	<p>Управление Программой осуществляет КЖД. Контроль за реализацией Программы осуществляет КЖД совместно с курирующим заместителем главы городского округа. Исполнители (УКС) ежеквартально до 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют в КЖД отчет о ходе реализации Программы. Исполнители (УКС) ежегодно до 5 февраля года, следующего за отчетным годом, представляют в КЖД годовой отчет о ходе реализации Программы. Информация о реализации Программы по итогам квартала размещается до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом. Годовой отчет размещается вместе с оценкой эффективности до 15 февраля года, следующего за отчетным, на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в разделе «Стратегическое планирование» (подраздел «Отчеты о ходе реализации муниципальных и ведомственных программ»)). Годовой отчет о ходе реализации Программы КЖД размещает на общедоступном информационном ресурсе стратегического планирования (в государственной автоматизированной информационной системе «Управление»)). Материалы для формирования сводного годового доклада о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальной программы представляются в управление экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области до 20 февраля года, следующего за отчетным</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты</p>	<p>В результате реализации Программы в период 2020–2024 гг. ожидается достижение следующих результатов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 20 незаселенных муниципальных жилых помещений будут приведены в пригодное состояние для проживания, отвечающее требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиеническим, экологическим и иным требованиям; - будут проведены ремонтно-восстановительные работы общего имущества 5 многоквартирных домов, имевших ранее статус общежития; - будет актуализирована схема теплоснабжения; - ежегодно в полном объеме будет осуществляться оплата расходов на содержание и коммунальные услуги незаселенных жилых муниципальных помещений, взносов на капитальный ремонт; - будут разработаны два проекта для участия в национальном проекте «Экология» и федеральном проекте «Оздоровление Волги»; - в целях содержания в надлежащем состоянии 6 785 светоточек ежегодно будут проводиться работы по замене вышедших из строя ламп, ревизии электрооборудования и т.д.;

	<ul style="list-style-type: none"> - будут разработаны 15 проектов и построены 31,43 км линий уличного освещения; - ежегодно будут выполняться работы по содержанию и благоустройству 4 городских кладбищ; - будут созданы площадки для накопления твердых коммунальных отходов в количестве 21 ед.; - дворовые территории многоквартирных домов (далее МКД) будут очищены от выработавших свой ресурс автошин, общий вес которых составит 90 т; - на внутриквартальной территории будет установлено 1 827 пог. м ограждения; - будет установлено 488 МАФ на внутриквартальной территории городского округа; - пройдут обучение 20 специалистов в сфере ЖКХ. <p>При выделении финансирования из областного бюджета выполнение Программы позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в рамках развития мкр. 1 Мираж, пос. Краснооктябрьский, осуществить строительство сетей газоснабжения со степенью готовности 75 % и сетей водоснабжения и водоотведения со степенью готовности 80 %; - осуществить строительство объекта – кладбище по адресу: г. Волжский, ул. Александрова, 99, со степенью готовности 80 %
--	---

1. Оценка исходной ситуации

На конец 2018 года в ЖКХ городского округа – город Волжский Волгоградской области сложилась следующая ситуация.

На территории городского округа – город Волжский Волгоградской области расположены 7 247 жилых домов, в которых общая площадь помещений составляет 6 493,7 тыс. кв. м, из них 1 608 МКД, общая площадь жилых помещений которых составляет 5 902,4 тыс. кв. м.

Большая часть площади помещений в МКД – 5 265,6 тыс. кв. м (89,2 %) – находится в частной собственности, 633,1 тыс. кв. м (10,7 %) – в муниципальной, 3,7 тыс. кв. м (0,1 %) – в государственной.

Собственники жилых помещений и наниматели жилых помещений муниципального жилищного фонда (далее МЖФ) должны проживать в технически надежных и безопасных домах, получать качественные ЖКУ.

В городском округе ЖКУ оказывают 77 организаций жилищно-коммунального комплекса: 62 управляющие, обслуживающие организации и товарищества собственников жилья, 15 ресурсоснабжающих (сетевых) организаций, в т.ч. 3 муниципальных предприятия (МУП «Водоканал», МКП «ВМЭС» и МКП «Тепловые сети»).

Одними из важных направлений развития отрасли являются улучшение комфортности жилья граждан, обеспечение качественными ЖКУ.

Администрация городского округа заинтересована в сохранении социальной стабильности и гарантированном обеспечении населения качественными ЖКУ.

На территории городского округа строительство МКД началось в 60-х годах прошлого века, нормативный срок эксплуатации конструктивных элементов МКД превышен.

Начиная с 2015 года капитальный ремонт МКД осуществляется в рамках региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в МКД, расположенных на территории Волгоградской области» (постановление Правительства Волгоградской области

от 31.12.2013 № 812-п) за счет обязательных взносов собственников помещений. Администрация городского округа ежегодно уплачивает взносы на капитальный ремонт в части помещений МЖФ. Площадь МЖФ, с которой уплачиваются взносы, составляет 230,03 тыс. кв. м. Реализация мероприятий рассчитана на 30-летний период. В областную программу капитального ремонта вошли 1 603 МКД, расположенных на территории городского округа.

В 2018 году в рамках реализации региональной программы предусмотрен капитальный ремонт общего имущества в 67 многоквартирных домах. Из них в 2018 году выполнен капитальный ремонт в 31 МКД, в том числе в 5 МКД выполнена замена лифтового оборудования, в 2019 году велись ремонтные работы в 26 МКД из 43 запланированных, в 4 МКД выполнена замена лифтового оборудования. В 22 МКД предусмотрены работы по ремонту инженерных систем газоснабжения, которые в настоящее время приостановлены, так как проектно-сметная документация не согласована с ресурсоснабжающей организацией.

В настоящее время в городском округе находятся 42 МКД, ранее имевших статус общежитий (далее МКД-общежития). Общая площадь зданий составляет 177,3 тыс. кв. м, где проживает 9,7 тыс. чел. По предварительному анализу в настоящее время 26 % таких МКД-общежитий требуют срочного проведения ремонтно-восстановительных работ общего имущества в связи с наличием обстоятельств чрезвычайного характера и непринятием собственниками мер для организации и финансирования необходимых ремонтных работ.

В целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан в МКД-общежитиях, улучшения технического состояния жилищного фонда распоряжением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21.07.2017 № 390-р утверждена на 2017–2019 годы Программа проведения ремонтно-восстановительных работ общего имущества жилых домов, ранее имевших статус общежитий, расположенных на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, в которых имеются муниципальные жилые помещения, при наличии чрезвычайных обстоятельств (в редакции от 05.04.2019 № 157-р). За 2017–2018 гг. проведены работы в МКД, расположенных по адресам: ул. Пушкина, 36; ул. Молодежная, 46. В 2019 году выполнены работы в МКД по ул. Пушкина, 34 и 40. В соответствии с Программой необходимо выполнить ремонтно-восстановительные работы в 5 МКД по адресам: ул. Пушкина, 42; ул. Свердлова, 4; ул. Машиностроителей, 19; ул. Королева, 4; пр. им. Ленина, 76.

На протяжении многих лет выполняются работы по текущему ремонту незаселенных жилых помещений МЖФ. Ежегодно ремонтируется около 300 тыс. кв. м незаселенного МЖФ. В результате выполненных работ жилые помещения соответствуют требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиеническим, экологическим и иным требованиям. Отремонтированные помещения предназначены для предоставления в первоочередном порядке гражданам по решениям Волжского городского суда Волгоградской области и по договорам социального найма в порядке очередности льготной категории, состоящей в очереди при администрации городского округа с 1986 года. За 2015–2017 гг. выполнен ремонт в 36 помещениях, в 2019 году выполнен ремонт в 10 помещениях. В связи с обязанностью органа местного самоуправления по предоставлению нанимателям технически исправных жилых помещений необходимо ежегодно производить текущий ремонт помещений по мере их освобождения.

Собственники помещений в МКД несут бремя расходов на содержание общего имущества в таком доме. Администрация городского округа в соответствии с жилищным законодательством осуществляет управляющим, обслуживающим и (или) ресурсоснабжающим организациям компенсацию расходов: на содержание незаселенных жилых помещений МЖФ и коммунальные услуги (ресурсы), за установку приборов учета используемых энергетических ресурсов.

Администрация городского округа оказывает помощь собственникам помещений в создании и функционировании товариществ собственников жилья (далее ТСЖ). Для реализации этой задачи приняты нормативные правовые акты, направленные на

формирование благоприятных условий для образования и деятельности ТСЖ, которым предоставляется субсидия на компенсацию затрат при регистрации ТСЖ.

ЖКХ представляет собой комплекс подотраслей, призванных обеспечивать условия нормальной жизнедеятельности населения и функционирования городских структур.

В соответствии с действующим законодательством к вопросам местного значения городского округа относится организация в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

В предыдущие годы разработаны и утверждены программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа, схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, генеральной очистки городского округа.

Ежегодно совместные действия администрации городского округа, теплоснабжающих организаций и жилищных управляющих организаций позволяют обеспечивать стопроцентную готовность к работе в осенне-зимний период объектов жилищного фонда и социальной сферы.

Одним из приоритетных направлений развития городского округа на сегодняшний день остается развитие инженерной инфраструктуры.

В городе имеется развитая система централизованного теплоснабжения. Основными источниками централизованного теплоснабжения являются Волжская ТЭЦ, Волжская ТЭЦ-2 (ООО «Тепловая генерация г. Волжского»), которые отпускают тепловую энергию в виде горячей воды посредством тепловых сетей. Система теплоснабжения преимущественно открытая.

Общая протяженность городских тепловых сетей по состоянию на 01.01.2019 составляет 337,99 км в двухтрубном исчислении, сетей, расположенных в пос. Краснооктябрьском, – 10,08 км в двухтрубном исчислении. На территории города расположены 2 тепловые насосные станции и 31 центральный тепловой пункт. Теплоснабжение потребителей пос. Краснооктябрьского осуществляется от 7 котельных, оснащенных приборами учета тепловой энергии и находящихся в оперативном управлении МКП «Тепловые сети».

Имущественный комплекс систем хозяйственного водоснабжения и отведения хозяйственных стоков находится в хозяйственном ведении МУП «Водоканал», которое обслуживает полный цикл системы водоснабжения-водоотведения в городском округе. Основная задача предприятия – обеспечение бесперебойного качественного водоснабжения населения и промышленных предприятий, отведение и очистка сточных вод.

Централизованная сеть водоснабжения по состоянию на 01.01.2019 составляет 544,4 км: водоводы – 148,1 км, уличные сети – 204,7 км, внутриквартальные сети – 191,6 км.

Протяженность канализационных сетей составляет 443,5 км: магистральные сети – 156,4 км, уличные сети – 84,4 км, внутриквартальные сети – 202,7 км.

Общее количество насосных станций составляет 46: водопроводные – 17 (в т.ч. повысительные насосные станции – 11 ед.), канализационные – 29.

В соответствии с Федеральным законом от 14.06.2011 № 138-ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и Земельный кодекс Российской Федерации», согласно пункту 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации многодетным семьям необходимо предоставлять земельные участки с инженерной и транспортной инфраструктурой. С целью предоставления участков многодетным семьям администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области принято решение развивать микрорайон 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском.

Система электроснабжения города на 01.01.2019 состоит из магистральных сетей, находящихся в собственности Филиала ПАО «МРСК Юга» – «Волгоградэнерго» и обслуживаемых ПО «Левобережные электрические сети» ФПАО «МРСК Юга» – «Волгоградэнерго», и городских, находящихся в муниципальной собственности г. Волжского и обслуживаемых МКП «ВМЭС». В оперативном управлении МКП «ВМЭС» находятся: распределительные пункты (РП) – 20 шт.; трансформаторные подстанции (ТП) –

406 шт.; воздушные линии (ВЛ) – 332,92 км; кабельные линии (КЛ) – 947,68 км; ВЛ наружного освещения г. Волжского – 452,5 км.

Электроснабжение городского округа – город Волжский осуществляется от главных понизительных подстанций 110/35/6-10 кВ ПО «ЛЭС» ФОАО «МРСК-Юга» – Волгоразэнерго и Волго-Донского предприятия магистральных электрических сетей через распределительные пункты (РП) 6-10 и трансформаторные подстанции (ТП, КТП) 6-10/0,4 кВ. Питающие сети 6-10 кВ выполнены в основном из кабелей, проложенных в траншеях, и воздушными линиями 6-10 кВ. Распределительные сети 0,4 кВ выполнены кабелями, проложенными в земле в траншее, и воздушными линиями в большей степени по территориям поселков городского округа. Уровни напряжения для технологического присоединения потребителей: 10 кВ, 6 кВ и 0,4 кВ.

Электроснабжение сетей наружного освещения на территории городского округа выполняется от 208 трансформаторных подстанций: из них 59 ТП объединены в каскады уличного освещения, управление которыми осуществляется при помощи автоматизированной системы (АСУ НО). В основном линии уличного освещения выполнены изолированным проводом с различными типами светильников и лампами разной мощности.

Одной из проблем электросетевого хозяйства города является значительная степень износа электрооборудования, что приводит к снижению его работоспособности в период сезонного увеличения нагрузок. Необходима организация текущего содержания, технического обслуживания, эксплуатации и энергосбережения объектов наружного (уличного) освещения. Наружное освещение используется при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки, то есть является одной из первоочередных задач по надежному функционированию систем жизнеобеспечения городского округа.

Мероприятия по содержанию электроустановок наружного освещения включают в себя работы по замене вышедших из строя ламп, ревизии электрооборудования и оборудования связи, перетяжке проводов, проверке измерительных приборов, оплату потребляемой электроэнергии. Общая протяженность сетей наружного освещения составляет 452,5 км.

На территории городского округа находятся четыре кладбища: № 1, 2, 3, пос. Краснооктябрьский. Для соответствия кладбищ санитарно-техническим нормам ежегодно на протяжении многих лет выполняются работы по благоустройству: уборка территории кладбищ и прилегающей территории, очистка твердого покрытия от грязи и грунта, в зимнее время – от снега и посыпка тротуаров песком, покос травы, полив зеленых насаждений, завоз песка и воды в емкости.

В связи с завершением захоронений на кладбище, расположенном по адресу: г. Волжский, ул. Паромная, администрацией городского округа выделен земельный участок по адресу: г. Волжский, ул. Александра, 99, под общественное кладбище со специализированными участками для погребения площадью 40 га; площадь мест захоронений составляет не более 70 %.

Формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом, оптимизация работы коммунального комплекса, создание условий для развития инициативы собственников помещений по управлению МКД, формирование конкурентных отношений в сфере управления и обслуживания жилищного фонда – основные задачи администрации города в сфере ЖКХ.

Основной задачей органа местного самоуправления является оказание помощи собственникам жилья в формировании благоприятных условий для образования и деятельности ТСЖ.

Учитывая необходимость комплексного подхода к решению проблем в сфере ЖКХ, оптимальным вариантом, позволяющим выявить и решить проблемы в указанной сфере, является использование программно-целевого метода бюджетного планирования. Реализация Программы предполагается в разрезе двух главных распорядителей бюджетных средств – КЖД и УКС.

2. Цели, задачи, основные направления развития

Основной целью Программы является обеспечение населения городского округа – город Волжский ЖКУ надлежащего качества, комфортными и безопасными условиями проживания.

Для ее достижения требуется решение следующих первоочередных задач:

- содержание и обеспечение безопасности жилищного фонда в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации;
- обеспечение надежности и эффективности производства и поставки коммунальных ресурсов, развитие систем коммунальной и инженерной инфраструктур;
- организация наружного освещения на территории городского округа;
- строительство и благоустройство муниципальных кладбищ;
- создание условий для улучшения экологической обстановки и условий комфортного проживания;
- содействие развитию эффективных форм управления в ЖКХ и организация работ по устойчивому и надежному функционированию систем жизнеобеспечения городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Целевые индикаторы оценки достижения поставленных целей и задач

Цель и задача	Целевой индикатор	Ед. измерения	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1. Цель: обеспечение населения городского округа – город Волжский Волгоградской области ЖКУ надлежащего качества, комфортными и безопасными условиями проживания							
1.1. Задача: содержание и обеспечение безопасности жилищного фонда в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации	Уровень возмещения затрат на коммунальные услуги и содержание незаселенных жилых помещений МЖФ за соответствующий период	%	100	100	100	100	100
	Количество незаселенных жилых помещений МЖФ, отремонтированных за соответствующий период	ед.	4	4	4	4	4
	Количество МКД, в которых произведены ремонтно-восстановительные работы при наличии чрезвычайных обстоятельств	ед.	1	4			

1.2. Задача: обеспечение надежности и эффективности производства и поставки коммунальных ресурсов, развитие систем коммунальной и инженерной инфраструктур	Количество актуализированных схем теплоснабжения	ед.	1				
	Количество разработанных проектов	ед.		3			
	Степень готовности сетей газоснабжения	%			25	50	75
	Степень готовности сетей водоснабжения и водоотведения	%		20	40	60	80
1.3. Задача: организация наружного освещения на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области	Процент горения светильников наружного освещения	%	95	95	95	95	95
	Протяженность линий наружного освещения, строительство которых запланировано в соответствующем году	км		9,83	5,37	4,93	11,3
	Количество разработанных проектов	шт.		5	6	2	2
1.4. Задача: строительство и благоустройство муниципальных кладбищ	Количество обслуживаемых кладбищ	ед.	4	4	4	4	4
	Степень готовности объекта	%		20	40	60	80
1.5. Задача: создание условий для улучшения экологической обстановки и условий комфортного проживания	Доля контейнерных площадок, на которых выполнены работы по содержанию и ремонту	%	100	100	100	100	100
	Доля обслуживаемых МАФ, установленных на внутриквартальных территориях городского округа, от их общего количества	%		100	100	100	100
	Доля замененных МАФ от общего количества МАФ, срок эксплуатации которых на 01.01.2020 составил более 10 лет	%	3	34	62	83	100
	Количество установленного ограждения на внутриквартальных территориях городского округа	пог. м	142	845	840		

1.6. Задача: содействие развитию эффективных форм управления в ЖКХ и организация работ по устойчивому и надежному функционированию систем жизнеобеспечения городского округа – город Волжский Волгоградской области	Количество обученных специалистов	ед.	4	4	4	4	4
	Уровень возмещения ущерба ЖКХ	%	100	100	100	100	100
	Средний уровень выполнения показателей результативности выполнения мероприятий программ без учета мероприятия, направленного на содержание аппарата	%	Не менее 90	Не менее 90	Не менее 90	Не менее 90	Не менее 90

Методика расчета целевых индикаторов

Уровень возмещения затрат на коммунальные услуги и содержание незаселенных жилых помещений МЖФ за соответствующий период определяется как отношение суммы оплаченных расходов управляющим и ресурсоснабжающим организациям к общей сумме предъявленных расходов на компенсацию расходов на содержание и отопление муниципальных жилых незаселенных помещений в соответствии с заключенными договорами. Индикатор выражается в процентах.

Количество незаселенных жилых помещений МЖФ, отремонтированных за соответствующий период, определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество МКД, в которых произведены ремонтно-восстановительные работы при наличии чрезвычайных обстоятельств, определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество актуализированных схем теплоснабжения за соответствующий период определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество разработанных проектов определяется методом прямого счета проектно-сметной документации, разработанной в соответствующем году. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Степень готовности сетей газоснабжения определяется как отношение стоимости выполненных работ в соответствующем году к общей стоимости работ по строительству сетей газоснабжения в соответствии с проектно-сметной документацией. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в процентах.

Степень готовности сетей водоснабжения и водоотведения определяется как отношение стоимости выполненных работ в соответствующем году к общей стоимости работ по строительству сетей водоснабжения и водоотведения в соответствии с проектно-сметной документацией. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в процентах.

Процент горения светильников наружного освещения определяется как отношение количества горящих осветительных приборов к общему количеству осветительных приборов, установленных на электроустановках наружного освещения. Источником данных являются акты проверки состояния горения осветительных приборов. Индикатор выражается в процентах.

Протяженность линий наружного освещения, строительство которых запланировано в соответствующем году, определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество разработанных проектов определяется методом прямого счета проектов проектно-сметной документации, разработанных в соответствующем году. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество обслуживаемых кладбищ, расположенных на территории городского округа, определяется методом прямого счета в соответствии с заключенным муниципальным контрактом. Индикатор выражается в единицах.

Степень готовности объекта определяется как отношение стоимости выполненных работ в соответствующем году к общей стоимости работ по строительству объекта – кладбища по адресу: г. Волжский, ул. Александрова, 99, в соответствии с проектно-сметной документацией. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в процентах.

Доля контейнерных площадок, на которых выполнены работы по содержанию и ремонту, в соответствующем периоде определяется как отношение количества контейнерных площадок, расположенных на внутриквартальных территориях, находящихся в муниципальной собственности, на которых выполнены работы по их содержанию и ремонту, к общему количеству площадок, расположенных на территории городского округа, находящихся в муниципальной собственности. Индикатор выражается в процентах.

Доля обслуживаемых МАФ, установленных на внутриквартальных территориях городского округа, от их общего количества в соответствующем периоде определяется как отношение количества МАФ, расположенных на внутриквартальных территориях, находящихся в муниципальной собственности, на которых выполнены работы по их содержанию и ремонту, к общему количеству МАФ, расположенных на внутриквартальных территориях городского округа, находящихся в муниципальной собственности. Индикатор выражается в процентах.

Доля замененных МАФ от общего количества МАФ, срок эксплуатации которых на 01.01.2020 составил более 10 лет, определяется как отношение количества замененных в соответствующем году МАФ с нарастающим итогом к общему количеству МАФ, находящихся в муниципальной собственности, срок эксплуатации которых на 01.01.2020 составил более 10 лет. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в процентах.

Количество установленного ограждения на внутриквартальных территориях городского округа определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество обученных специалистов определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты о приемке выполненных (оказанных) работ (услуг). Индикатор выражается в единицах.

Уровень возмещения ущерба ЖКХ определяется как отношение суммы оплаченных исполнительных документов к сумме поступивших в КЖД исполнительных документов. Индикатор выражается в процентах.

Средний уровень выполнения показателей результативности выполнения мероприятий программ без учета мероприятия, направленного на содержание аппарата, определяется как отношение суммы процентов выполнения показателей результативности выполнения мероприятий программ, реализуемых КЖД, к общему количеству показателей результативности выполнения мероприятий программ без учета исполнения мероприятия, направленного на содержание аппарата КЖД. Индикатор выражается в процентах.

4. Управление Программой и механизм ее реализации

Реализация мероприятий Программы предполагается в период с 2020 по 2024 годы.

Реализация Программы осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Волгоградской области, городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Механизм реализации Программы основан на принципах партнерства, четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей Программы.

Мероприятия Программы и объемы их финансирования подлежат ежегодной корректировке с учетом возможностей средств бюджета городского округа, а также средств, поступивших из областного и федерального бюджетов.

Внесение изменений в Программу осуществляется в соответствии с порядком разработки, утверждения и реализации муниципальных программ.

Управление Программой осуществляет КЖД через координацию всех ее исполнителей, мониторинг выполнения программных мероприятий, анализ динамики показателей и их корректировку в Программе.

Контроль за реализацией Программы осуществляет КЖД совместно с курирующим заместителем главы городского округа.

Исполнителями Программы являются:

- КЖД;
- УКС.

Координатором Программы является КЖД, который:

- отвечает за своевременную и качественную подготовку и реализацию Программы;
- осуществляет координацию действий исполнителей Программы;
- обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на реализацию программных мероприятий;
- осуществляет закупки и заключение муниципальных контрактов в соответствии с нормами и требованиями законодательства в сфере закупочной деятельности в части мероприятий Программы, исполнителем которых является;
- заключает договоры с поставщиками работ и услуг в сфере ЖКХ и благоустройства в соответствии с мероприятиями Программы, исполнителем которых является;
- уточняет объемы финансирования, а также в случае необходимости перечень программных мероприятий, исполнителем которых является;
- проводит оценку эффективности хода реализации Программы;
- ежеквартально до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, размещает отчет о ходе реализации Программы на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в разделе «Стратегическое планирование» (подраздел «Отчеты о ходе реализации муниципальных и ведомственных программ»));
- по итогам года до 15 февраля года, следующего за отчетным, размещает отчет о ходе реализации Программы вместе с оценкой эффективности на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в разделе «Стратегическое планирование» (подраздел «Отчеты о ходе реализации муниципальных и ведомственных программ»));
- осуществляет размещение годового отчета о ходе реализации Программы на общедоступном информационном ресурсе стратегического планирования (в государственной автоматизированной информационной системе «Управление»);
- по итогам года до 20 февраля года, следующего за отчетным, предоставляет в управление экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области материалы для формирования сводного годового доклада о ходе реализации и об оценке эффективности Программы.

УКС:

- заключает договоры с поставщиками работ и услуг в сфере ЖКХ и благоустройства в соответствии с мероприятиями Программы, исполнителем которых является;
- осуществляет закупки и заключение муниципальных контрактов в соответствии с нормами и требованиями законодательства в сфере закупочной деятельности в части мероприятий Программы, исполнителем которых является;
- уточняет объемы финансирования, а также в случае необходимости перечень программных мероприятий, исполнителем которых является;
- ежеквартально до 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в КЖД информацию о реализации программных мероприятий;
- в срок до 5 февраля года, следующего за отчетным, направляет в КЖД годовой отчет о ходе реализации программных мероприятий;
- своевременно информирует координатора Программы о необходимости внесения изменений в Программу;
- осуществляет полномочия главного распорядителя бюджетных средств в соответствии с функциями и полномочиями УКС.

Поступление денежных средств из бюджета Волгоградской области будет осуществляться в соответствии с соглашениями между Администрацией Волгоградской области и администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области, с учетом утвержденных правил предоставления денежных средств из областного бюджета в целях софинансирования мероприятий Программы.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется в соответствии с порядком, утвержденным постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

5. Ресурсное обеспечение Программы

Наименование мероприятий	Финансовые затраты							Показатели результативности выполнения мероприятий					Источники			
	на 2020 год	на 2021 год	на 2022 год	на 2023 год	на 2024 год	Всего	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023		2024		
	2	3	4	5	6	7			год	год	год	год		год		
1								8	9	10	11	12	13	14	15	
1. Цель: обеспечение населения городского округа – город Волжский Волгоградской области ЖКУ надлежащего качества, комфортными и безопасными условиями проживания																
1.1. Задача: содержание и обеспечение безопасности жилищного фонда в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации																
1.1.1. Оплата расходов на содержание и коммунальные услуги муниципальных жилых незаселенных помещений																
бюджет городского округа 0505 МГ00100000 200 областной бюджет	692 604,00	692 604,00	692 604,00	692 604,00	692 604,00	692 604,00	692 604,00	692 604,00	692 604,00	692 604,00	692 604,00	692 604,00	692 604,00	692 604,00	692 604,00	3 463 020,00
федеральный бюджет																
1.1.2. Взнос на капитальный ремонт	17 366 288,00	16 661 344,00	15 828 309,00	14 971 284,00	14 971 284,00	14 971 284,00	14 222 657,00	14 222 657,00	14 222 657,00	14 222 657,00	14 222 657,00	14 222 657,00	14 222 657,00	14 222 657,00	14 222 657,00	79 049 882,00
бюджет городского округа 0505 МГ00100000 200 областной бюджет	17 366 288,00	16 661 344,00	15 828 309,00	14 971 284,00	14 971 284,00	14 971 284,00	14 222 657,00	14 222 657,00	14 222 657,00	14 222 657,00	14 222 657,00	14 222 657,00	14 222 657,00	14 222 657,00	14 222 657,00	79 049 882,00
федеральный бюджет																
1.1.3. Текущий ремонт муниципальных жилых незаселенных помещений																
бюджет городского округа 0505 МГ00100000 200 областной бюджет	1 492 732,00	1 050 163,00	1 050 163,00	1 050 163,00	1 050 163,00	1 050 163,00	1 050 163,00	1 050 163,00	1 050 163,00	1 050 163,00	1 050 163,00	1 050 163,00	1 050 163,00	1 050 163,00	1 050 163,00	5 693 384,00
федеральный бюджет																
1.1.4. Ремонтно-восстановительные работы общего имущества жилых домов, ранее имевших статус общежитий, расположенных на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, в которых ведется муниципальное жилищное хозяйство, при наличии чрезвычайных обстоятельств																
бюджет городского округа 0505 МГ00100000 200 областной бюджет	2 644 326,00	15 250 529,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 894 855,00
федеральный бюджет																
Доля оплаченных расходов по заключенным договорам																
%																
Доля оплаченных взносов на капитальный ремонт																
%																
Количество отремонтированных помещений																
ед.																
Количество МКД, в которых проведены ремонтно-восстановительные работы при наличии чрезвычайных обстоятельств																
ед.																

Исполнитель	Наименование мероприятия	Финансовые затраты							Показатели результативности выполнения мероприятий						
		на 2020 год	Расчетная потребность на 2021 год	Расчетная потребность на 2022 год	Расчетная потребность на 2023 год	Расчетная потребность на 2024 год	Всего	Наименование показателя	Ед. изм.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
															2
1.5	1	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	250 000,00	8	9	10	11	12	13	14	15
1.5	1.6.5. Возмещение ущерба ЖКХ	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	250 000,00	Доля оплаченных исполнительных документов, поставленных о начисленных штрафных санкциях	%	100	100	100	100	100	КЮД
1.5	бюджет городского округа 0505 МП001000000 800	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00									
051	областной бюджет														
051	федеральный бюджет														
051	1.6.6. Расходы по объектам внешнего благоустройства сферы ЖКХ городского округа	5 428 132,00	5 428 132,00	5 428 132,00	5 428 132,00	5 428 132,00	27 140 660,00	Количество объектов благоустройства, подлежащих налогообложению	ед.	21	21	21	21	21	КЮД
1.5	бюджет городского округа 0505 МП001000000 800	5 428 132,00	5 428 132,00	5 428 132,00	5 428 132,00	5 428 132,00	27 140 660,00								
051	областной бюджет														
051	федеральный бюджет														
051	Итого по Программе	91 545 313,00	366 953 140,00	339 916 374,00	338 707 378,00	347 242 340,00	1 484 364 545,00								
051	бюджет городского округа	88 686 313,00	364 094 140,00	337 057 374,00	335 848 378,00	344 383 340,00	1 470 069 545,00								
051	областной бюджет	2 859 000,00	2 859 000,00	2 859 000,00	2 859 000,00	2 859 000,00	14 295 000,00								
051	федеральный бюджет														
051	в том числе:														
051	КЮД	91 145 313,00	169 113 371,00	148 654 252,00	145 377 262,00	144 628 635,00	698 918 833,00								
051	бюджет городского округа	88 286 313,00	166 254 371,00	145 795 252,00	142 518 262,00	141 769 635,00	684 623 833,00								
051	областной бюджет	2 859 000,00	2 859 000,00	2 859 000,00	2 859 000,00	2 859 000,00	14 295 000,00								
051	федеральный бюджет														
051	УК	400 000,00	197 839 769,00	191 262 122,00	193 330 116,00	202 613 705,00	785 445 712,00								
051	бюджет городского округа	400 000,00	197 839 769,00	191 262 122,00	193 330 116,00	202 613 705,00	785 445 712,00								
051	областной бюджет														
051	федеральный бюджет														

6. Обоснование значений показателей результативности выполнения мероприятий

Номер мероприятия	Наименование показателя результативности выполнения мероприятий	Ед. изм.	Значение показателя и обоснование (расчет с пояснениями)				
			2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1.1.1.	Доля оплаченных расходов по заключенным договорам	%	100	100	100	100	100
	Расчет с пояснениями		<p>Финансирование расходов осуществляется в соответствии с заключенными договорами.</p> <p>Площадь незаселенного МЖФ – 1 355,40 кв. м:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пос. Краснооктябрьский – 317,20 кв. м; - г. Волжский – 1038,20 кв. м. <p>Применяемый средний тариф за содержание жилых помещений – 20,80 руб.</p> <p>Тариф на отопление:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ООО «Волжские тепловые сети» – 1 519,36 руб.; - МКП «Тепловые сети» (пос. Краснооктябрьский) – 2 355,47 руб. <p>Применяемый норматив на отопление – 0,0127 Гкал/кв. м</p>				
1.1.2.	Доля оплаченных взносов на капитальный ремонт	%	100	100	100	100	100
	Расчет с пояснениями		<p>На основании ч. 8.1 ст. 156, ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации администрация городского округа ежегодно уплачивает взносы на капитальный ремонт в части помещений МЖФ.</p> <p>Финансирование расходов осуществляется на основании платежных документов в соответствии с заключенным договором с УНО «Фонд регионального ремонта» № 5 от 17.09.2014/856 от 13.11.2014.</p> <p>Площадь МЖФ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2020 год – 221 820 кв. м; - 2021 год – 210 729 кв. м; - 2022 год – 200 193 кв. м; - 2023 год – 190 184 кв. м; - 2024 год – 180 674 кв. м 				
1.1.3.	Количество отремонтированных помещений	ед.	4	4	4	4	4
	Расчет с пояснениями		<p>Для приведения в технически исправное состояние незаселенного МЖФ ежегодно требуется текущий ремонт муниципальных жилых незаселенных помещений.</p> <p>В 2020 году запланировано провести ремонт в помещениях, расположенных по адресам: ул. Пионерская, д. 27, кв. 32; ул. Куйбышева, д. 3, кв. 9; ул. Горького, д. 30, кв. 2; ул. Ленина, д. 59а, кв. 11.</p> <p>В 2021–2024 гг. запланировано отремонтировать 16 помещений (по 4 помещения ежегодно)</p>				

1.1.4.	Количество МКД, в которых произведены ремонтно-восстановительные работы при наличии чрезвычайных обстоятельств	ед.	1	4			
	Расчет с пояснениями		Планируется проведение ремонтно-восстановительных работ общего имущества МКД в соответствии с распоряжением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21.07.2017 № 390-р «Об утверждении Программы проведения ремонтно-восстановительных работ общего имущества жилых домов, ранее имевших статус общежитий, расположенных на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, в которых имеются муниципальные жилые помещения, при наличии чрезвычайных обстоятельств» по следующим адресам: - ул. Свердлова, д. 4; - ул. Пушкина, д. 42; - ул. Машиностроителей, д. 19; - пр. Ленина, д. 76; - ул. Королева, д. 4				
1.1.5.	Количество отремонтированных конструктивных элементов	ед.	1				
	Расчет с пояснениями		Капитальный ремонт системы электроснабжения 2-го подъезда МКД по ул. Набережной, 77, в соответствии с апелляционным определением Волгоградского областного суда от 13.09.2018 по делу № 33-12480/2018				
1.1.6.	Количество отремонтированных МКД	ед.	1	1	1	1	1
	Расчет с пояснениями		Субсидии на капитальный ремонт МКД за счет средств бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области предоставляются в соответствии с Порядком предоставления субсидий на капитальный ремонт МКД за счет средств бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденным постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 28.06.2019 № 4470				
1.1.7.	Доля оплаченных расходов за установленные приборы учета энергоресурсов	%	100				

	Расчет с пояснениями		Установка приборов учета энергоресурсов осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				
1.2.1.	Количество отремонтированных объектов систем газораспределения и газопотребления	ед.	2	2	2	2	2
	Расчет с пояснениями		Техническое обслуживание и текущий ремонт бесхозяйных объектов коммунальной инфраструктуры городского округа осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»				
	Протяженность сетей газоснабжения, на которых выполнено техническое обслуживание	пог. м	1000	1000	1000	1000	1000
	Расчет с пояснениями		Техническое обслуживание и текущий ремонт бесхозяйных объектов коммунальной инфраструктуры городского округа осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»				
1.2.2.	Количество актуализированных схем	ед.	1				
	Расчет с пояснениями		<p>Схема теплоснабжения городского округа – город Волжский Волгоградской области утверждена постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 16.05.2018 № 2498 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения городского округа – город Волжский Волгоградской области до 2028 года».</p> <p>В связи с выводом из эксплуатации котельной МКП «Тепловые сети» и тепловых сетей, расположенных по адресу: г. Волжский, п. Паромный, ул. Плеханова, 10а, строительством в городском округе тепловых сетей и центральных тепловых пунктов, позволяющих обеспечить потребителей централизованным теплоснабжением в 14-м микрорайоне, в 2020 году планируется осуществить актуализацию действующей схемы теплоснабжения в соответствии с Требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154</p>				
1.2.3.	Количество проектов сетей газоснабжения	ед.		1			

	Расчет с пояснениями		В соответствии с Федеральным законом от 14.06.2011 № 138-ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и Земельный кодекс Российской Федерации», согласно пункту 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации многодетным семьям необходимо предоставлять земельные участки с инженерной и транспортной инфраструктурой. С целью предоставления участков многодетным семьям администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области принято решение развивать микрорайон 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском. Необходимо разработать проектно-сметную документацию на строительство сетей газоснабжения в микрорайоне 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском				
	Степень готовности объектов газоснабжения	%			25	50	75
	Расчет с пояснениями		В соответствии с Федеральным законом от 14.06.2011 № 138-ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и Земельный кодекс Российской Федерации», согласно пункту 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации многодетным семьям необходимо предоставлять земельные участки с инженерной и транспортной инфраструктурой. С целью предоставления участков многодетным семьям администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области принято решение развивать микрорайон 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском. Необходимо начать строительство сетей газоснабжения в микрорайоне 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском. Строительство объекта возможно при условии выделения денежных средств из вышестоящих бюджетов				
	Степень готовности объектов водоснабжения и водоотведения	%		20	40	60	80
	Расчет с пояснениями		В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Федеральным законом от 14.06.2011 № 138-ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и Земельный кодекс Российской Федерации», согласно пункту 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации многодетным семьям необходимо предоставлять земельные участки с инженерной и транспортной инфраструктурой. С целью предоставления участков многодетным семьям администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области принято решение развивать микрорайон 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском				

			Необходимо выполнить работы по строительству сетей водоснабжения и водоотведения микрорайона 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском. Строительство объекта возможно при условии выделения денежных средств из вышестоящих бюджетов				
1.2.4.	Количество разработанных проектов	ед.		1			
	Расчет с пояснениями		Для включения в федеральный проект «Чистая вода», входящий в структуру национального проекта «Экология», мероприятия по реконструкции отстойников станции водоочистки с устройством тонкослойных модулей объект должен иметь высокую степень готовности (наличие разработанной проектно-сметной документации, имеющей положительное заключение экспертизы)				
1.2.5	Количество разработанных проектов	ед.		1			
	Расчет с пояснениями		Для включения в федеральный проект «Оздоровление Волги», входящий в структуру национального проекта «Экология», мероприятия по берегоукреплению площадки водозаборных сооружений объект должен иметь высокую степень готовности (наличие разработанной проектно-сметной документации, имеющей положительное заключение экспертизы)				
1.3.1.	Количество поставленной электроэнергии	тыс. кВт. ч	2 835	5 217	5 217	5 217	5 217
	Расчет с пояснениями		Уличное освещение используется при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки, является одной из первоочередных задач по надежному функционированию систем жизнеобеспечения городского округа – город Волжский. Количество объектов наружного освещения, расположенных на внутриквартальных территориях, площадях, скверах и других общественных территориях городского округа – город Волжский, – 6 785 ед. Общая мощность – 1 318 Вт. Число часов горения на 2021–2024 гг. ежегодно составляет 3 958 час. Число часов горения на 2020 году составляет 2151 час. исходя из утвержденных бюджетных ассигнований				
1.3.2.	Количество светоточек, расположенных на территории городского округа		6 785	6 785	6 785	6 785	6 785
	Расчет с пояснениями		Ежегодно подлежат техническому обслуживанию объекты наружного освещения, расположенные на внутриквартальных территориях, площадях, скверах и других общественных территориях городского округа – город Волжский, – 6 785 ед.				

1.3.3.	Количество проектов	ед.		5	6	2	2
	Расчет с пояснениями		<p>Объекты определены в соответствии с представлениями прокуратуры г. Волжского, ОГИБДД УМВД России по г. Волжскому.</p> <p>Необходимо разработать проектно-сметную документацию на строительство сетей наружного освещения на следующих участках:</p> <p>1) в 2021 году:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ул. Историческая; - 2-й квартал; - Автодорога на Киляковку; - сквер между 1-м и 2-м кварталами по ул. Комсомольской от ул. Московской до ул. Набережной; - 22-й квартал; <p>2) в 2022 году:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 25-й микрорайон; - 8-й квартал; - п. Краснооктябрьский, ул. Щорса от ул. Олега Кошевого до ул. Донской; - ул. Луговая, пос. Краснооктябрьский (с учетом примерного расстояния до ТП); - ул. Хлебная, пос. Уральский пос. Краснооктябрьского; - наружное освещение пешеходной дорожки вдоль пр. им. Ленина около ГБУЗ «ГКБ № 1 им. С.З. Фишера» от ул. Мечникова до ул. Молодогвардейцев; <p>3) в 2023 году:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Автодорога № 7 от ж/д моста до ТЭЦ; - Автодорога по ул. Александра от путепровода до ЗОС; <p>4) в 2024 году:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Автодорога № 9 от ТЭЦ до ЗОС; - Автодорога по ул. Пушкина от 1-го Индустриального проезда до ул. им. генерала Карбышева 				
	Протяженность линий наружного освещения	км		9,83	5,37	4,93	11,3
	Расчет с пояснениями		<p>Объекты определены в соответствии с представлениями прокуратуры г. Волжского, ОГИБДД УМВД России по г. Волжскому.</p> <p>На 2021 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> - территория от пр. им. Ленина между ул. Свердлова и ул. Космонавтов (1-й микрорайон, 34-й квартал); - территория от ул. им. генерала Карбышева между ул. Свердлова и ул. Космонавтов (1-й микрорайон, 34-й квартал); - ул. Дорожная (от ул. Пушкина до ул. Горького); - Автодорога № 6. <p>На 2022 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ул. Историческая; - 2-й квартал; - Автодорога на Киляковку; - сквер между 1-м и 2-м кварталами по ул. Комсомольской от ул. Московской до ул. Набережной; - 22-й квартал. 				

			<p>На 2023 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 25-й микрорайон; - 8-й квартал; - пос. Краснооктябрьский, ул. Щорса от ул. Олега Кошевого до ул. Донской; - ул. Луговая, пос. Краснооктябрьский (с учетом примерного расстояния до ТП); - ул. Хлебная, пос. Уральский пос. Краснооктябрьского; - наружное освещение пешеходной дорожки вдоль пр. им. Ленина около ГБУЗ «ГКБ № 1 им. С.З. Фишера» от ул. Мечникова до ул. Молодогвардейцев. <p>На 2024 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Автодорога № 7 от ж/д моста до ТЭЦ; - Автодорога по ул. Александра от путепровода до ЗОС 				
1.4.1.	Количество обслуживаемых муниципальных кладбищ	ед.	4	4	4	4	4
	Расчет с пояснениями		<p>Ежегодно подлежат благоустройству территории 4 муниципальных кладбищ: № 1, 2, 3, пос. Краснооктябрьский.</p> <p>Планируется выполнение работ: уборка мусора с зеленой зоны, из урн и контейнеров с погрузкой и вывозом на свалку, уборка крупногабаритного мусора с погрузкой в тележку и вывозом на свалку, очистка твердого покрытия, посыпка твердого покрытия (тротуары) песком в зимнее время с учетом стоимости песка, выкашивание травы в весенне-осенний период, валка сухих деревьев (до 400 мм) на территории кладбищ с вывозом и утилизацией порубочных остатков, предоставление воды для полива зеленых насаждений захоронений населением</p>				
1.4.2.	Степень готовности объекта	ед.		20	40	60	80
	Расчет с пояснениями		<p>В связи с завершением захоронений на кладбище, расположенном по адресу: г. Волжский, ул. Паромная, администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области выделен земельный участок по адресу: г. Волжский, ул. Александра, 99, под общественное кладбище со специализированными участками для погребения площадью 40 га, площадь мест захоронений составляет не более 70 %. Планируется построить кладбище в 2025 году. Строительство объекта будет возможным при условии выделения денежных средств из вышестоящих бюджетов</p>				
1.5.1	Количество площадок, устроенных на внутриквартальных территориях городского округа, в текущем финансовом году	ед.	6	15			

	Расчет с пояснениями		Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов (далее ТКО) создаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра». На внутриквартальных территориях городского округа требуется устройство 21 новой контейнерной площадки (каждая площадка на 4 контейнера)				
1.5.2.	Доля обслуживаемых контейнерных площадок от общего количества площадок	%		100	100	100	100
	Расчет с пояснениями		Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». В соответствии с Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 16.02.2018 № 378-ВГД «О принятии Положения о правилах благоустройства и санитарного содержания территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области» необходимо поддерживать в чистоте контейнерные площадки, территорию, прилегающую к месту сбора отходов, и подъезды к контейнерным площадкам				
	Количество контейнерных площадок, на которых выполнен ремонт в текущем финансовом году	ед.	12	563	563	563	563
	Расчет с пояснениями		Обслуживание контейнерных площадок в части надлежащего состояния ограждения, твердого покрытия, наличия подъездных путей регламентировано Положением о правилах благоустройства и санитарного содержания территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденным Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 16.02.2018 № 378-ВГД				
1.5.3.	Количество утилизированных автошин	тонн	7	41,6	41,4		
	Расчет с пояснениями		Федеральные законы: - от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; - от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; - от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».				

			<p>Отходы производства и потребления подлежат сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению, условия и способы которых должны быть безопасными для здоровья населения и среды обитания, должны осуществляться в соответствии с санитарными правилами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.</p> <p>На дворовых территориях размещено 11 250 шт. отработанных автомобильных покрышек, средний вес 1 отработанной покрышки – 8 кг.</p> <p>Общий вес покрышек – 90 т.</p> <p>Необходимо осуществить в период 2020–2022 гг. на внутриквартальных территориях демонтаж резиновых изделий, в т.ч. автопокрышек, относящихся к IV классу опасности отходов, в количестве 90 т.</p>				
	Количество установленного ограждения на внутриквартальных территориях городского округа	пог. м	142	845	840		
	Расчет с пояснениями		<p>Предполагается при демонтаже автомобильных покрышек на дворовых территориях установка секционного турникетного ограждения, которое будет препятствовать заезду автомобилей на зеленую зону, детские и спортивные площадки, тротуары, хозяйственные площадки.</p> <p>Протяженность мест, где необходимо установить ограждение, составляет 1826 м (11250 ед. * 0,541 м * 30 %)</p>				
1.5.4.	Доля обслуживаемых МАФ, установленных на внутриквартальных территориях городского округа, от их общего количества	%		100	100	100	100
	Расчет с пояснениями		<p>В оперативном управлении КЖД находится 1527 шт. игрового оборудования. Предполагается выполнение работ по содержанию МАФ: окраска с материалами, ремонт, частичная замена песка, ручная уборка территории расположения формы.</p> <p>Количество МАФ, срок эксплуатации которых на 01.01.2020 составил более 10 лет, составляет 488 ед. Обслуживание МАФ регламентировано Положением о правилах благоустройства и санитарного содержания территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденным Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 16.02.2018 № 378-ВГД</p>				

	Количество демонтированных МАФ	ед.	15	150	138	100	85
	Расчет с пояснениями		Количество МАФ, подлежащих демонтажу, срок эксплуатации которых на 01.01.2020 составил более 10 лет, составляет 488 ед.				
	Количество установленных МАФ	ед.	15	150	138	100	85
	Расчет с пояснениями		Количество установленных МАФ определено исходя из количества ежегодно демонтируемых МАФ				
1.6.1.	Количество специалистов, прошедших обучение	чел.	4	4	4	4	4
	Расчет с пояснениями		Предполагается ежегодное участие в семинарах				
	Количество подписок на ежемесячные издания специальной литературы	шт.	2	2	2	2	2
	Расчет с пояснениями		Предполагается ежегодно осуществлять подписки на ежемесячные издания специальной литературы в сфере ЖКХ				
1.6.2.	Количество ТСЖ, прошедших регистрацию	ед.	3	3	3	3	3
	Расчет с пояснениями		Положением о предоставлении субсидии товариществам собственников жилья на покрытие (возмещение) затрат, связанных с государственной регистрацией товариществ собственников жилья, из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденным постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 10.05.2017 № 2796, в целях создания правовых и организационных условий для создания и эффективной деятельности ТСЖ предусмотрено возмещение затрат, связанных с государственной регистрацией юридического лица.				
1.6.3.	Средний уровень выполнения показателей результативности выполнения мероприятий программ без учета мероприятия, направленного на содержание аппарата	%	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90

	Расчет с пояснениями		Средний уровень выполнения показателей результативности выполнения мероприятий программ без учета мероприятия, направленного на содержание аппарата, составляет не менее 90 %				
1.6.4.	Доля оплаченных исполнительных документов, постановлений о начисленных штрафных санкциях при наличии уведомления управления финансов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области	%	100	100	100	100	100
	Расчет с пояснениями		Каждое судебное решение и постановление подлежит полному исполнению в установленные законом сроки				
1.6.5.	Доля оплаченных исполнительных документов, постановлений о начисленных штрафных санкциях	%	100	100	100	100	100
	Расчет с пояснениями		Каждое постановление подлежит полному исполнению в установленные законом сроки				
1.6.6.	Количество объектов благоустройства, подлежащих налогообложению	ед.	57	57	57	57	57
	Расчет с пояснениями		Количество объектов благоустройства, подлежащих налогообложению, определяется на основании данных бухгалтерского учета в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации				
	Количество земельных участков, подлежащих налогообложению	ед.	6	6	6	6	6
	Расчет с пояснениями		Количество земельных участков, подлежащих налогообложению, определяется на основании данных бухгалтерского учета в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации				

7. Ожидаемые результаты от реализации Программы

В результате реализации Программы в 2020 году будут:

- возмещаться затраты на содержание и коммунальные услуги незаселенных жилых муниципальных помещений в полном объеме в соответствии с заключенными договорами, уплачиваться взносы на капитальный ремонт;
- отремонтированы 4 незаселенных муниципальных жилых помещения;
- выполнены ремонтно-восстановительные работы общего имущества МКД, расположенного по адресу: г. Волжский, ул. Свердлова, 4, имевшего ранее статус общежития и находящегося в чрезвычайной ситуации, что обеспечит безопасное и комфортное проживание жителей. В результате будут исполнены обязательства органа местного самоуправления по созданию условий для осуществления гражданами права на жилище;
- проведены работы по выполнению капитального ремонта сетей энергоснабжения 2-го подъезда МКД по ул. Набережной, 77;
- предоставлены субсидии управляющей организации на выполнение капитального ремонта 1 МКД в целях устранения угрозы обрушения фасада, строительных конструкций и внутренних инженерных систем;
- актуализирована схема теплоснабжения, что позволит актуализировать перечень мероприятий по модернизации источников тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения;
- проведены мероприятия по содержанию объектов наружного освещения, включающие в себя работы по замене вышедших из строя ламп, ревизии электрооборудования и оборудования связи, перетяжке проводов, проверке измерительных приборов, оплату потребляемой электроэнергии. Количество обслуживаемых объектов составит 6 785 единиц;
- выполнены работы по благоустройству территорий 4 городских кладбищ, что обеспечит достойное погребение умерших граждан и соответствие территорий городских кладбищ санитарным правилам и нормам;
- созданы новые места (площадки) накопления ТКО в количестве 6 площадок;
- установлены 15 ед. МАФ;
- проведены мероприятия по очистке дворовых территорий МКД от выработавших свой ресурс автошин и автопокрышек с последующей установкой секционного турникетного ограждения.

В дальнейший период 2021–2024 г. ежегодно будут возмещаться затраты на содержание и коммунальные услуги незаселенных жилых муниципальных помещений в полном объеме в соответствии с заключенными договорами, уплачиваться взносы на капитальный ремонт, отремонтированы 16 незаселенных муниципальных помещений, спроектированы и осуществлено строительство сетей газоснабжения, водоснабжения и водоотведения в мкр. 1 Мираж, пос. Краснооктябрьский, предоставляться субсидии на капитальный ремонт МКД, проводиться мероприятия по содержанию объектов наружного освещения, включающие в себя работы по замене вышедших из строя ламп, ревизии электрооборудования и оборудования связи, перетяжке проводов, проверке измерительных приборов, оплату потребляемой электроэнергии, введены в эксплуатацию 31,43 км сетей уличного освещения, осуществлено строительство объекта – кладбище по адресу: г. Волжский, ул. Александрова, 99, со степенью готовности 80 %, выполняться работы по благоустройству территории городских кладбищ, выполнены ремонтно-восстановительные работы общего имущества 4 многоквартирных домов, имевших ранее статус общежития и находящихся в чрезвычайной ситуации.

Будут разработаны ПСД на реконструкцию отстойников станции водоочистки с устройством тонкослойных модулей, что позволит принять участие в федеральном проекте «Чистая вода», входящем в структуру национального проекта «Экология», и ПСД по берегоукреплению площадки водозаборных сооружений, что позволит принять участие в

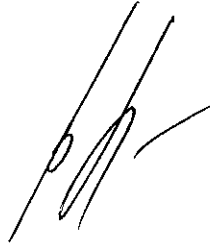
федеральном проекте «Оздоровление Волги», входящем в структуру национального проекта «Экология».

Ежегодное обучение и повышение квалификации 2 специалистов управляющих организаций и органа местного самоуправления особенно необходимо и актуально в силу скорости изменения внешних условий, жилищного законодательства и возрастающей конкуренции на рынке ЖКУ. Это позволит совершенствовать профессиональные знания и умения работников, осуществляющих деятельность в сфере ЖКХ.

Реализация Программы позволит:

- привести техническое состояние жилищного фонда в соответствие с нормативными требованиями;
- создать комфортные и безопасные условия проживания граждан;
- повысить уровень предоставляемых жителям городского округа коммунальных услуг;
- обеспечить надежное и высокоэффективное наружное освещение на территории городского округа.

Исполняющий обязанности
заместителя главы городского округа



В.М. Хоменко