



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 01.11.2019

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 7365

Об утверждении муниципальной программы
«Жилищно-коммунальное хозяйство в городском
округе – город Волжский Волгоградской области»
на 2020–2024 годы

В целях обеспечения населения городского округа – город Волжский Волгоградской области жилищно-коммунальными услугами надлежащего качества, комфортными и безопасными условиями проживания, в соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 12.07.2019 № 4830 «Об утверждении Перечня муниципальных программ и ведомственных целевых программ, предлагаемых к реализации в 2020 году», руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 17.07.2018 № 3653 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Жилищно-коммунальное хозяйство в городском округе – город Волжский Волгоградской области» на 2020–2024 годы (приложение).
2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:
 - разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в разделе «Документы» и на странице комитета по обеспечению жизнедеятельности города;
 - направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.
3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области В.М. Хоменко.

Заместитель главы городского округа

В.А. Сухоруков

Приложение
к постановлению администрации
городского округа – город Волжский
Волгоградской области
от 01.11.2019 № 7365

Паспорт
муниципальной программы

Наименование Программы	Муниципальная программа «Жилищно-коммунальное хозяйство в городском округе – город Волжский Волгоградской области» на 2020–2024 годы (далее Программа)
Обоснование для разработки Программы	Постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 12.07.2019 № 4830 «Об утверждении Перечня муниципальных программ и ведомственных целевых программ, предлагаемых к реализации в 2020 году»
Разработчик (координатор) Программы	Разработчик (координатор): комитет по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее КЖД). Разработчик: управление капитального строительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее УКС)
Исполнитель Программы	- КЖД; - УКС
Цели и задачи Программы	Цель Программы: обеспечение населения городского округа – город Волжский Волгоградской области жилищно-коммунальными услугами (далее ЖКУ) надлежащего качества, комфортными и безопасными условиями проживания. Задачи Программы: - содержание и обеспечение безопасности жилищного фонда в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации; - обеспечение надежности и эффективности производства и поставки коммунальных ресурсов, развитие систем коммунальной и инженерной инфраструктур; - организация наружного освещения на территории городского округа; - строительство и благоустройство муниципальных кладбищ; - создание условий для улучшения экологической обстановки и условий комфортного проживания; - содействие развитию эффективных форм управления в жилищно-коммунальном хозяйстве (далее ЖКХ) и организация работ по устойчивому и надежному функционированию систем жизнеобеспечения городского округа – город Волжский Волгоградской области
Основные мероприятия Программы	Текущий ремонт муниципальных жилых незаселенных помещений, ремонтно-восстановительные работы общего имущества жилых домов, ранее имевших статус общежитий,

	<p>расположенных на территории городского округа, в которых имеются муниципальные жилые помещения, при наличии чрезвычайных обстоятельств, оплата расходов в соответствии с действующим законодательством в отношении жилых муниципальных помещений, содержание, ремонт и энергоснабжение объектов наружного освещения, разработка проектов, строительство уличного освещения, обеспечение благоустройства территории на существующих кладбищах, строительство кладбища, устройство и обслуживание контейнерных площадок, размещенных на внутриквартальных территориях городского округа, организация сбора, вывоза, утилизация отработанных автомобилей с установкой турникетного ограждения, содержание и замена устаревших малых архитектурных форм, расположенных на внутриквартальных территориях городского округа, проектирование и строительство объектов в рамках обеспечения инженерной инфраструктурой земельных участков для многодетных семей (развитие мкр. 1 Мираж, пос. Краснооктябрьский), содействие обучению и повышению квалификации специалистов в сфере ЖКХ</p>
<p>Сроки реализации Программы</p>	<p>2020–2024 годы</p>
<p>Источники и объемы финансирования</p>	<p>Источники финансирования – средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области и средства областного бюджета.</p> <p>На реализацию Программы необходимо финансирование в размере 2 100 852 761,00 руб. в том числе:</p> <p>на 2020 год – 443 810 351,00 руб.;</p> <p>на 2021 год – 413 831 945,00 руб.;</p> <p>на 2022 год – 416 162 944,00 руб.;</p> <p>на 2023 год – 422 778 616,00 руб.;</p> <p>на 2024 год – 404 268 905,00 руб.,</p> <p>из них:</p> <p>1. Из бюджета городского округа в размере 2 088 599 761,00 руб.,</p> <p>в том числе:</p> <p>на 2020 год – 441 359 751,00 руб.;</p> <p>на 2021 год – 411 381 345,00 руб.;</p> <p>на 2022 год – 413 712 344,00 руб.;</p> <p>на 2023 год – 420 328 016,00 руб.;</p> <p>на 2024 год – 401 818 305,00 руб.</p> <p>2. Из областного бюджета в размере 12 253 000,00 руб.,</p> <p>в том числе:</p> <p>на 2020 год – 2 450 600,00 руб.;</p> <p>на 2021 год – 2 450 600,00 руб.;</p> <p>на 2022 год – 2 450 600,00 руб.;</p> <p>на 2023 год – 2 450 600,00 руб.;</p> <p>на 2024 год – 2 450 600,00 руб.</p> <p>Средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области на осуществление мероприятий, предусмотренных Программой, подлежат корректировке в соответствии с решением о бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на текущий</p>

	финансовый год. Средства областного бюджета подлежат корректировке по мере их поступления
Управление Программой и контроль за ее реализацией	<p>Управление Программой осуществляет КЖД.</p> <p>Исполнители (УКС) ежеквартально до 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют в КЖД отчет о ходе реализации Программы.</p> <p>Исполнители (УКС) ежегодно до 5 февраля года, следующего за отчетным годом, представляют в КЖД годовой отчет о ходе реализации Программы.</p> <p>Контроль за реализацией Программы осуществляет КЖД совместно с курирующим заместителем главы городского округа.</p> <p>Информация о реализации Программы по итогам квартала размещается до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, годовой отчет размещается вместе с оценкой эффективности до 15 февраля года, следующего за отчетным, на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в разделе «Стратегическое планирование»)</p>
Ожидаемые конечные результаты	<p>В результате реализации Программы в период 2020–2024 гг. ожидается достижение следующих результатов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 20 незаселенных муниципальных жилых помещений будут приведены в пригодное состояние для проживания, отвечающее требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиеническим, экологическим и иным требованиям; - будут проведены ремонтно-восстановительные работы общего имущества 5 многоквартирных домов, имевших ранее статус общежития; - будет актуализирована схема теплоснабжения; - ежегодно в полном объеме будет осуществляться оплата расходов на содержание и коммунальные услуги незаселенных жилых муниципальных помещений, взносов на капитальный ремонт; - в рамках развития мкр. 1 Мираж, пос. Краснооктябрьский, на участке общей площадью 53,33 тыс. кв. м будут построены сети газоснабжения, водоснабжения и водоотведения; - будут разработаны два проекта для участия в национальном проекте «Экология» и федеральном проекте «Оздоровление Волги»; - в целях содержания в надлежащем состоянии 15 738 светоточек ежегодно будут проводиться работы по замене вышедших из строя ламп, ревизии электрооборудования и т.д.; - будут разработаны 15 проектов и построены 34,77 км линий уличного освещения; - ежегодно будут выполняться работы по содержанию и благоустройству 4 городских кладбищ; - будет введен в эксплуатацию новый объект – кладбище по адресу: г. Волжский, ул. Александра, 99; - будут созданы площадки для накопления твердых

	коммунальных отходов в количестве 21 ед.; - дворовые территории многоквартирных домов (далее МКД) будут отчищены от выработавших свой ресурс автошин, общий вес которых составит 90 т.; - на внутриквартальной территории будет установлено 1 827 пог. м ограждения; - будет установлено 688 малых архитектурных форм на внутриквартальной территории городского округа; - обучение пройдут 20 специалистов в сфере ЖКХ
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. Оценка исходной ситуации

На конец 2018 года в ЖКХ городского округа – город Волжский Волгоградской области сложилась следующая ситуация.

На территории городского округа – город Волжский Волгоградской области расположены 7 247 жилых домов, в которых общая площадь помещений составляет 6 493,7 тыс. кв. м, из них 1 608 – МКД, общая площадь жилых помещений которых составляет 5 902,4 тыс. кв. м.

Большая часть площади помещений в МКД – 5265,6 тыс. кв. м (89,2 %) находится в частной собственности, 633,1 тыс. кв. м (10,7 %) – в муниципальной, 3,7 тыс. кв. м (0,1 %) – в государственной.

Собственники жилых помещений и наниматели жилых помещений муниципального жилищного фонда должны проживать в технически надежных и безопасных домах, получать качественные ЖКУ.

В городском округе жилищно-коммунальные услуги оказывают 77 организаций жилищно-коммунального комплекса – 62 управляющие, обслуживающие организации и товарищества собственников жилья, 15 ресурсоснабжающих (сетевых) организаций, в т.ч. 3 муниципальных предприятия: МУП «Водоканал», МКП «ВМЭС» и МКП «Тепловые сети».

Одними из важных направлений развития отрасли являются улучшение комфортности жилья граждан, обеспечение качественными ЖКУ.

Администрация городского округа заинтересована в сохранении социальной стабильности и гарантированном обеспечении населения качественными ЖКУ.

На территории городского округа строительство МКД началось в 60-х годах прошлого века, нормативный срок эксплуатации конструктивных элементов МКД превышен.

Начиная с 2015 года капитальный ремонт МКД осуществляется в рамках региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в МКД, расположенных на территории Волгоградской области» (постановление Правительства Волгоградской области от 31.12.2013 № 812-п) за счет обязательных взносов собственников помещений. Администрация городского округа ежегодно уплачивает взносы на капитальный ремонт в части помещений муниципального жилищного фонда (далее МЖФ). Площадь МЖФ, с которой уплачиваются взносы, составляет 230,03 тыс. кв. м. Реализация мероприятий рассчитана на 30-летний период. В областную программу капитального ремонта вошли 1 603 МКД, расположенных на территории городского округа.

В 2018 году в рамках реализации региональной программы предусмотрен капитальный ремонт общего имущества в 67 многоквартирных домах. Из них в 2018 году выполнен капитальный ремонт в 31 МКД, в том числе в 5 МКД выполнена замена лифтового оборудования, в 2019 году ведутся ремонтные работы в 26 МКД из 43 запланированных, в 4 МКД выполнена замена лифтового оборудования. В 22 МКД предусмотрены работы по ремонту инженерных систем газоснабжения, которые в настоящее время приостановлены, так как проектно-сметная документация не согласована с ресурсоснабжающей организацией.

В настоящее время в городском округе находятся 42 МКД, ранее имевших статус общежитий (далее МКД-общежития). Общая площадь зданий составляет 177,3 тыс. кв. м, где проживает 9,7 тыс. чел. По предварительному анализу в настоящее время 26 % таких МКД-общежитий требуют срочного проведения ремонтно-восстановительных работ общего имущества в связи с наличием обстоятельств чрезвычайного характера и неприятием собственниками мер для организации и финансирования необходимых ремонтных работ.

В целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан в МКД-общежитиях, улучшения технического состояния жилищного фонда распоряжением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21.07.2017 № 390-р утверждена на 2017–2019 годы Программа проведения ремонтно-восстановительных работ общего имущества жилых домов, ранее имевших статус общежитий, расположенных на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, в которых имеются муниципальные жилые помещения, при наличии чрезвычайных обстоятельств (новая редакция распоряжения от 05.04.2019 № 157-р). За 2017–2018 гг. проведены работы в МКД, расположенных по адресу: ул. Пушкина, 36, ул. Молодежная, 46. В 2019 году выполнены работы в МКД по ул. Пушкина, 34 и 40. В соответствии с Программой необходимо выполнить ремонтно-восстановительные работы в 5 МКД: по ул. Пушкина, 42, ул. Свердлова, 4, ул. Машиностроителей, 19, ул. Королева, 4, пр. им. Ленина, 76.

На протяжении многих лет выполняются работы по текущему ремонту незаселенных жилых помещений МЖФ. Ежегодно ремонтируется около 300 тыс. кв. м незаселенного МЖФ. В результате выполненных работ жилые помещения соответствуют требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиеническим, экологическим и иным требованиям. Отремонтированные помещения предназначены для предоставления в первоочередном порядке гражданам по решениям Волжского городского суда Волгоградской области и по договорам социального найма в порядке очередности льготной категории, состоящей в очереди при администрации городского округа с 1986 года. За 2015–2017 гг. выполнен ремонт в 36 помещениях, в 2019 году выполнен ремонт в 10 помещениях. В связи с обязанностью ОМС (предоставление нанимателям технически исправных жилых помещений) необходимо ежегодно производить текущий ремонт помещений по мере их освобождения.

Собственники помещений в МКД несут бремя расходов на содержание общего имущества в таком доме. Администрация городского округа в соответствии с жилищным законодательством осуществляет управляющим, обслуживающим и (или) ресурсоснабжающим организациям компенсацию расходов: на содержание незаселенных жилых помещений МЖФ и коммунальные услуги (ресурсы), за установку приборов учета используемых энергетических ресурсов.

Администрация городского округа оказывает помощь собственникам помещений в создании и функционировании ТСЖ. Для реализации этой задачи приняты нормативные правовые акты, направленные на формирование благоприятных условий для образования и деятельности ТСЖ, которым предоставляется субсидия на компенсацию затрат при регистрации ТСЖ.

ЖКХ представляет собой комплекс подотраслей, призванных обеспечивать условия нормальной жизнедеятельности населения и функционирования городских структур.

В соответствии с действующим законодательством к вопросам местного значения городского округа относится организация в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

В предыдущие годы разработаны и утверждены программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа и схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, генеральной очистки городского округа.

Ежегодно совместные действия администрации городского округа, теплоснабжающих организаций и жилищных управляющих организаций позволяют обеспечивать

стоцентную готовность к работе в осенне-зимний период объектов жилищного фонда и социальной сферы.

Одним из приоритетных направлений развития городского округа на сегодняшний день остается развитие инженерной инфраструктуры.

В городе имеется развитая система централизованного теплоснабжения. Основными источниками централизованного теплоснабжения являются Волжская ТЭЦ, Волжская ТЭЦ-2 (ООО «Тепловая генерация г. Волжского»), которые отпускают тепловую энергию в виде горячей воды посредством тепловых сетей. Система теплоснабжения преимущественно открытая.

Общая протяженность городских тепловых сетей по состоянию на 01.01.2019 составляет 337,99 км в двухтрубном исчислении, сетей, расположенных в пос. Краснооктябрьском, – 10,08 км в двухтрубном исчислении. На территории города расположены 2 тепловые насосные станции и 31 центральный тепловой пункт. Теплоснабжение потребителей пос. Краснооктябрьского осуществляется от 8 котельных, оснащенных приборами учета тепловой энергии и находящихся в оперативном управлении МКП «Тепловые сети».

Имущественный комплекс систем хозяйственного водоснабжения и отведения хозяйственных стоков находится в хозяйственном ведении МУП «Водоканал», которое обслуживает полный цикл системы водоснабжения-водоотведения в городском округе. Основная задача предприятия – обеспечение бесперебойного качественного водоснабжения населения и промышленных предприятий, отведение и очистка сточных вод.

Централизованная сеть водоснабжения по состоянию на 01.01.2019 составляет 544,4 км: водоводы – 148,1 км, уличные сети – 204,7 км, внутриквартальные сети – 191,6 км.

Протяженность канализационных сетей составляет 443,5 км: магистральные сети – 156,4 км, уличные сети – 84,4 км, внутриквартальные сети – 202,7 км.

Общее количество насосных станций составляет 46: водопроводные – 17 (в т.ч. повысительные насосные станции – 11 ед.), канализационные – 29.

В соответствии с Федеральным законом от 14.06.2011 № 138-ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и Земельный кодекс Российской Федерации», согласно пункту 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации многодетным семьям необходимо предоставлять земельные участки с инженерной и транспортной инфраструктурой. С целью предоставления участков многодетным семьям администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области принято решение развивать микрорайон 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском.

Система электроснабжения города на 01.01.2019 состоит из магистральных сетей, находящихся в собственности Филиала ПАО «МРСК Юга» – «Волгоградэнерго» и обслуживаемых ПО «Левобережные электрические сети» ФПАО «МРСК Юга» – «Волгоградэнерго», и городских, находящихся в муниципальной собственности г. Волжского и обслуживаемых МКП «ВМЭС». В оперативном управлении МКП «ВМЭС» находятся: распределительные пункты (РП) – 20 шт.; трансформаторные подстанции (ТП) – 406 шт.; воздушные линии (ВЛ) – 332,92 км; кабельные линии (КЛ) – 947,68 км; ВЛ наружного освещения г. Волжского – 452,5 км.

Электроснабжение городского округа осуществляется от главных понизительных подстанций 110/35/6-10 кВ ПО «ЛЭС» ФОАО «МРСК-Юга» – Волгоградэнерго и Волго-Донского предприятия магистральных электрических сетей через распределительные пункты (РП) 6-10 и трансформаторные подстанции (ТП, КТП) 6-10/0,4 кВ. Питающие сети 6-10 кВ выполнены, в основном, из кабелей, проложенных в траншеях и воздушными линиями 6-10 кВ. Распределительные сети 0,4 кВ выполнены кабелями, проложенными в земле в траншее, и воздушными линиями в большей степени по территориям поселков городского округа. Уровень напряжения для технологического присоединения потребителей – 10 кВ, 6 кВ и 0,4 кВ.

Электроснабжение сетей наружного освещения на территории городского округа выполняется от 208 трансформаторных подстанций; из них 59 ТП объединены в каскады

уличного освещения, управление которыми осуществляется при помощи автоматизированной системы (АСУ НО). В основном, линии уличного освещения выполнены неизолированным проводом с различными типами светильников и лампами разной мощности.

Одной из проблем электросетевого хозяйства города является значительная степень износа электрооборудования, что приводит к снижению его работоспособности в период сезонного увеличения нагрузок. Необходима организация текущего содержания, технического обслуживания, эксплуатации и энергосбережения объектов наружного (уличного) освещения. Наружное освещение используется при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки, то есть является одной из первоочередных задач по надежному функционированию систем жизнеобеспечения городского округа.

Мероприятия по содержанию электроустановок наружного освещения включают в себя работы по замене вышедших из строя ламп, ревизии электрооборудования и оборудования связи, перетяжке проводов, проверке измерительных приборов, оплату потребляемой электроэнергии. Общая протяженность сетей наружного освещения составляет 452,5 км.

На территории городского округа находятся четыре кладбища: № 1, 2, 3, пос. Краснооктябрьский. Для соответствия кладбищ санитарно-техническим нормам ежегодно на протяжении многих лет выполняются работы по благоустройству: уборка территории кладбищ и прилегающей территории, очистка твердого покрытия от грязи и грунта, в зимнее время – от снега и посыпка тротуаров песком, покос травы, полив зеленых насаждений, завоз песка и воды в емкости.

В связи с завершением захоронений на кладбище, расположенном по адресу: г. Волжский, ул. Паромная, администрацией городского округа выделен земельный участок по адресу: г. Волжский, ул. Александра, 99, под общественное кладбище со специализированными участками для погребения площадью 40 га; площадь мест захоронений составляет не более 70 %.

Формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом, оптимизация работы коммунального комплекса, создание условий для развития инициативы собственников помещений по управлению многоквартирными домами, формирование конкурентных отношений в сфере управления и обслуживания жилищного фонда – основные задачи администрации города в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Основной задачей органа местного самоуправления является оказание помощи собственникам жилья в формировании благоприятных условий для образования и деятельности ТСЖ.

Учитывая необходимость комплексного подхода к решению проблем в сфере ЖКХ, оптимальным вариантом, позволяющим выявить и решить проблемы в указанной сфере, является использование программно-целевого метода бюджетного планирования. Реализация Программы предполагается в разрезе двух главных распорядителей бюджетных средств – КЖД и УКС.

2. Цели, задачи, основные направления развития

Основной целью Программы является обеспечение населения городского округа – город Волжский ЖКУ надлежащего качества, комфортными и безопасными условиями проживания.

Для ее достижения требуется решение следующих первоочередных задач:

- содержание и обеспечение безопасности жилищного фонда в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации;
- обеспечение надежности и эффективности производства и поставки коммунальных ресурсов, развитие систем коммунальной и инженерной инфраструктур;
- организация наружного освещения на территории городского округа;
- строительство и благоустройство муниципальных кладбищ;

- создание условий для улучшения экологической обстановки и условий комфортного проживания;

- содействие развитию эффективных форм управления в ЖКХ и организация работ по устойчивому и надежному функционированию систем жизнеобеспечения городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Целевые индикаторы оценки достижения поставленных целей и задач

Цель и задача	Целевой индикатор	Ед. измерения	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1. Цель: обеспечение населения городского округа – город Волжский ЖКУ надлежащего качества, комфортными и безопасными условиями проживания							
1.1. Задача: содержание и обеспечение безопасности жилищного фонда в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации	Уровень возмещения затрат на содержание и коммунальные услуги незаселенных жилых помещений МЖФ за соответствующий период	%	100	100	100	100	100
	Количество незаселенных жилых помещений МЖФ, отремонтированных за соответствующий период	ед.	4	4	4	4	4
	Количество МКД, в которых произведены ремонтно-восстановительные работы при наличии чрезвычайных обстоятельств	ед.	5	-	-	-	-
1.2. Задача: обеспечение надежности и эффективности производства и поставки коммунальных ресурсов, развитие систем коммунальной и инженерной инфраструктур	Количество актуализированных схем теплоснабжения	ед.	1	-	-	-	-
	Количество разработанных проектов	ед.	3	-	-	-	-
	Количество объектов со степенью готовности 100 %	ед.	-	-	-	-	2
	Площадь участка, обеспеченного сетями газоснабжения, водоснабжения и водоотведения	тыс. кв. м	-	-	-	-	53,33
1.3. Задача: организация	Процент горения светильников	%	95	95	95	95	95

наружного освещения на территории городского округа	наружного освещения						
	Протяженность линий наружного освещения, строительство которых запланировано в соответствующем году	км	9,83	5,37	4,93	11,3	3,34
	Количество разработанных проектов	шт.	5	6	2	2	0
1.4. Задача: строительство и благоустройство муниципальных кладбищ	Количество обслуживаемых кладбищ	ед.	4	4	4	4	4
	Количество объектов со степенью готовности 100 %	ед.	-	-	-	-	1
1.5. Задача: создание условий для улучшения экологической обстановки и условий комфортного проживания	Доля контейнерных площадок, на которых выполнены работы по содержанию и ремонту	%	100	100	100	100	100
	Доля обслуживаемых малых архитектурных форм, установленных на внутриквартальных территориях городского округа, от их общего количества	%	100	100	100	100	100
	Количество установленного ограждения на внутриквартальных территориях городского округа	пог. м	609	609	609	0	0
1.6. Задача: содействие развитию эффективных форм управления в ЖКХ и организация работ по устойчивому и надежному функционированию систем жизнеобеспечения городского округа – город Волжский Волгоградской области	Количество обученных специалистов	ед.	4	4	4	4	4
	Уровень возмещения ущерба ЖКХ	%	100	100	100	100	100
	Средний уровень выполнения показателей результативности выполнения мероприятий программ без учета мероприятия, направленного на содержание аппарата	%	Не менее 90	Не менее 90	Не менее 90	Не менее 90	Не менее 90

Методика расчета целевых индикаторов

Уровень возмещения затрат на содержание и коммунальные услуги незаселенных жилых помещений МЖФ за соответствующий период определяется как отношение суммы оплаченных расходов управляющим и ресурсоснабжающим организациям к общей сумме предъявленных расходов на компенсацию расходов на содержание и отопление муниципальных жилых незаселенных помещений в соответствии с заключенными договорами. Индикатор выражается в процентах.

Количество незаселенных жилых помещений МЖФ, отремонтированных за соответствующий период, определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество МКД, в которых произведены ремонтно-восстановительные работы при наличии чрезвычайных обстоятельств, определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество актуализированных схем теплоснабжения за соответствующий период определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество разработанных проектов определяется методом прямого счета проектов проектно-сметной документации, разработанных в соответствующем году. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество объектов со степенью готовности 100 % определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты приемки законченного строительством объекта формы № КС-11. Индикатор выражается в единицах.

Площадь участка обеспеченного сетями газоснабжения, водоснабжения и водоотведения определяется согласно проектно-сметной документации.

Процент горения светильников наружного освещения определяется как отношение количества горящих осветительных приборов к общему количеству осветительных приборов, установленных на электроустановках наружного освещения. Источником данных являются акты проверки состояния горения осветительных приборов. Индикатор выражается в процентах.

Протяженность линий наружного освещения, строительство которых запланировано в соответствующем году, определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество разработанных проектов определяется методом прямого счета проектов проектно-сметной документации, разработанных в соответствующем году. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество обслуживаемых кладбищ, расположенных на территории городского округа, определяется методом прямого счета в соответствии с заключенным муниципальным контрактом. Индикатор выражается в единицах.

Количество объектов со степенью готовности 100 % определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты приемки законченного строительством объекта формы № КС-11. Индикатор выражается в единицах.

Доля контейнерных площадок, на которых выполнены работы по содержанию и ремонту за соответствующий период, определяется как отношение количества контейнерных площадок, расположенных на внутриквартальных территориях, находящихся в муниципальной собственности, на которых выполнены работы по их содержанию и ремонту, к общему количеству площадок расположенных на территории городского округа. Индикатор выражается в процентах.

Доля обслуживаемых малых архитектурных форм, установленных на

внутриквартальных территориях городского округа, от их общего количества за соответствующий период определяется как количество малых архитектурных форм, расположенных на внутриквартальных территориях, находящихся в муниципальной собственности, на которых выполнены работы по их содержанию и ремонту, к общему количеству малых архитектурных форм, расположенных на внутриквартальных территориях городского округа. Индикатор выражается в процентах.

Количество установленного ограждения на внутриквартальных территориях городского округа определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество обученных специалистов определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты о приемке выполненных (оказанных) работ (услуг). Индикатор выражается в единицах.

Уровень возмещения ущерба ЖКХ определяется как отношение суммы оплаченных исполнительных документов к сумме поступивших в КЖД исполнительных документов, выраженный в процентах.

Средний уровень выполнения показателей результативности выполнения мероприятий программ без учета мероприятия, направленного на содержание аппарата, определяется как отношение суммы процентов выполнения показателей результативности выполнения мероприятий программ, реализуемых КЖД, к общему количеству показателей результативности выполнения мероприятий программ, без учета исполнения мероприятия, направленного на содержание аппарата, реализуемых КЖД. Индикатор выражается в процентах.

4. Управление Программой и механизм ее реализации

Реализация мероприятий Программы предполагается в период с 2020 по 2024 годы.

Реализация Программы осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Волгоградской области, городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Механизм реализации Программы основан на принципах партнерства, четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей Программы.

Мероприятия Программы и объемы их финансирования подлежат ежегодной корректировке с учетом возможностей средств бюджета городского округа, а также средств, поступивших из областного и федерального бюджетов.

Внесение изменений в Программу осуществляется в соответствии с порядком разработки, утверждения и реализации муниципальных программ.

Управление Программой осуществляет КЖД через координацию всех ее исполнителей, мониторинг выполнения программных мероприятий, анализ динамики показателей и их корректировку в Программе.

Контроль за реализацией Программы осуществляет КЖД совместно с курирующим заместителем главы городского округа.

Исполнителями Программы являются:

- КЖД;
- УКС.

Координатором Программы является КЖД, который:

- отвечает за своевременную и качественную подготовку и реализацию Программы;
- осуществляет координацию действий исполнителей Программы;
- обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на реализацию программных мероприятий;
- осуществляет закупки и заключение муниципальных контрактов в соответствии с нормами и требованиями законодательства в сфере закупочной деятельности в части мероприятий Программы, исполнителем которых является;

- заключает договоры с поставщиками работ и услуг в сфере ЖКХ и благоустройства в соответствии с мероприятиями Программы, исполнителем которых является;
- уточняет объемы финансирования, а также в случае необходимости перечень программных мероприятий, исполнителем которых является;
- проводит оценку эффективности хода реализации Программы;
- ежеквартально до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, размещает отчет о ходе реализации Программы на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в разделе «Стратегическое планирование»);
- по итогам года до 15 февраля года, следующего за отчетным, размещает отчет о ходе реализации Программы вместе с оценкой эффективности на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в разделе «Стратегическое планирование»).

УКС:

- заключает договоры с поставщиками работ и услуг в сфере ЖКХ и благоустройства в соответствии с мероприятиями Программы, исполнителем которых является;
- осуществляет закупки и заключение муниципальных контрактов в соответствии с нормами и требованиями законодательства в сфере закупочной деятельности в части мероприятий Программы, исполнителем которых является;
- уточняет объемы финансирования, а также в случае необходимости перечень программных мероприятий, исполнителем которых является;
- ежеквартально до 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в КЖД информацию о реализации программных мероприятий;
- в срок до 5 февраля года, следующего за отчетным, направляет в КЖД годовой отчет о ходе реализации программных мероприятий;
- своевременно информирует координатора Программы о необходимости внесения изменений в Программу;
- осуществляет полномочия главного распорядителя бюджетных средств в соответствии с функциями и полномочиями УКС.

Поступление денежных средств из бюджета Волгоградской области будет осуществляться в соответствии с соглашениями между администрацией Волгоградской области и администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области, с учетом утвержденных правил предоставления денежных средств из областного бюджета в целях софинансирования мероприятий Программы.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется в соответствии с порядком, утвержденным постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

6. Обоснование значений показателей результативности выполнения мероприятий

Номер мероприятия	Наименование показателя результативности выполнения мероприятий	Ед. изм.	Значение показателя и обоснование (расчет с пояснениями)				
			2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1.1.1.	Доля оплаченных расходов по заключенным договорам	%	100	100	100	100	100
	Расчет с пояснениями		<p>Финансирование расходов осуществляется в соответствии с заключенными договорами.</p> <p>Площадь незаселенного муниципального жилищного фонда – 1 539 кв. м:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пос. Краснооктябрьский – 317,20 кв. м; - г. Волжский – 1 221,80 кв. м. <p>Применяемый средний тариф за содержание жилых помещений – 19,69 руб.</p> <p>Тариф на отопление:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ООО «Волжские тепловые сети» – 1 519,36 руб.; - МКП «Тепловые сети» (пос. Краснооктябрьский) – 2 355,47 руб. <p>Применяемый норматив на отопление – 0,0127 Гкал./кв. м</p>				
1.1.2.	Доля оплаченных взносов на капитальный ремонт	%	100	100	100	100	100
	Расчет с пояснениями		<p>На основании ч. 8.1 ст. 156, ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации администрация городского округа ежегодно уплачивает взносы на капитальный ремонт в части помещений муниципального жилищного фонда.</p> <p>Финансирование расходов осуществляется на основании платежных документов в соответствии с заключенным договором с УНО «Фонд регионального ремонта» № 5 от 17.09.2014/856 от 13.11.2014.</p> <p>Площадь муниципального жилищного фонда:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2020 г. – 230 027 кв. м; - 2021 г. – 218 525 кв. м; - 2022 г. – 207 598 кв. м; - 2023 г. – 197 218 кв. м; - 2024 г. – 187 357 кв. м 				
1.1.3.	Количество отремонтированных помещений	ед.	4	4	4	4	4
	Расчет с пояснениями		<p>Для приведения в технически исправное состояние незаселенного муниципального жилищного фонда ежегодно требуется текущий ремонт муниципальных жилых незаселенных помещений. В 2020 г. запланировано</p>				

			провести ремонт в помещениях, расположенных по адресам: ул. Пионерская, д. 27, кв. 32, ул. Куйбышева, д. 3, кв. 9, ул. Горького, д. 30, кв. 2, ул. Ленина, д. 59а, кв. 11. В 2021–2024 гг. запланировано отремонтировать 16 помещений (по 4 ежегодно)				
1.1.4.	Количество МКД, в которых произведены ремонтно-восстановительные работы при наличии чрезвычайных обстоятельств	ед.	5	0	0	0	0
	Расчет с пояснениями		<p>Планируется проведение ремонтно-восстановительных работ общего имущества МКД в соответствии с Распоряжением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21.07.2017 № 390-р «Об утверждении Программы проведения ремонтно-восстановительных работ общего имущества жилых домов, ранее имевших статус общежитий, расположенных на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, в которых имеются муниципальные жилые помещения, при наличии чрезвычайных обстоятельств» по следующим адресам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ул. Пушкина, д. 42; - ул. Свердлова, д. 4; - ул. Машиностроителей, д. 19; - пр. им. Ленина, д. 76; - ул. Королева, д. 4 				
1.1.5.	Количество отремонтированных конструктивных элементов	ед.	1	0	0	0	0
	Расчет с пояснениями		Капитальный ремонт системы электроснабжения 2-го подъезда многоквартирного дома по ул. Набережной, 77, в соответствии с апелляционным определением Волгоградского областного суда от 13.09.2018 по делу № 33-12480/2018				
1.1.6.	Количество отремонтированных МКД	ед.	1	1	1	1	1
	Расчет с пояснениями		Субсидии на капитальный ремонт многоквартирных домов за счет средств бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области предоставляются в соответствии с Порядком предоставления субсидий на капитальный ремонт многоквартирных домов за счет средств бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденным постановлением администрации городского округа – город Волжский				

			Волгоградской области от 28.06.2019 № 4470				
1.1.7.	Доля оплаченных расходов за установленные приборы учета энергоресурсов	%	100	0	0	0	0
	Расчет с пояснениями		Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				
1.2.1.	Количество отремонтированных объектов систем газораспределения и газопотребления	ед.	2	2	2	2	2
	Расчет с пояснениями		Техническое обслуживание и текущий ремонт бесхозяйных объектов коммунальной инфраструктуры городского округа осуществляется в соответствии Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»				
	Протяженность сетей газоснабжения, на которых выполнено техническое обслуживание	пог. м	1000	1000	1000	1000	1000
	Расчет с пояснениями		Техническое обслуживание и текущий ремонт бесхозяйных объектов коммунальной инфраструктуры городского округа осуществляется в соответствии Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»				
1.2.2.	Количество актуализированных схем	ед.	1	0	0	0	0
	Расчет с пояснениями		<p>Схема теплоснабжения городского округа – город Волжский Волгоградской области утверждена постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 16.05.2018 № 2498 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения городского округа – город Волжский Волгоградской области до 2028 года».</p> <p>В связи с выводом из эксплуатации котельной МКП «Тепловые сети» и тепловых сетей, расположенных по адресу: г. Волжский, п. Паромный, ул. Плеханова, 10а, строительство в городском округе тепловых сетей и центральных тепловых пунктов, позволяющих обеспечить потребителей централизованным теплоснабжением в 14 микрорайоне, в 2020 году планируется осуществить актуализацию действующей схемы теплоснабжения в соответствии с Требованиями к порядку разработки и</p>				

			утверждения схем теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154				
1.2.3.	Количество проектов сетей газоснабжения	ед.	1	0	0	0	0
	Расчет с пояснениями		В соответствии с Федеральным законом от 14.06.2011 № 138-ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и Земельный кодекс Российской Федерации», согласно пункту 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации многодетным семьям необходимо предоставлять земельные участки с инженерной и транспортной инфраструктурой. С целью предоставления участков многодетным семьям администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области принято решение развивать микрорайон 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском. Необходимо разработать проектно-сметную документацию на строительство сетей газоснабжения в микрорайоне 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском				
	Степень готовности объектов газоснабжения	%	0	25	50	75	100
	Расчет с пояснениями		В соответствии с Федеральным законом от 14.06.2011 № 138-ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и Земельный кодекс Российской Федерации», согласно пункту 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации многодетным семьям необходимо предоставлять земельные участки с инженерной и транспортной инфраструктурой. С целью предоставления участков многодетным семьям администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области принято решение развивать микрорайон 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском. Необходимо начать строительство сетей газоснабжения в микрорайоне 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском. Строительство объекта возможно при условии выделения денежных средств из вышестоящих бюджетов				
	Степень готовности объектов водоснабжения и водоотведения	%	20	40	60	80	100
	Расчет с пояснениями		В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600, Федеральным законом от 14.06.2011 № 138-ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и Земельный кодекс				

			<p>Российской Федерации», согласно пункту 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации многодетным семьям необходимо предоставлять земельные участки с инженерной и транспортной инфраструктурой. С целью предоставления участков многодетным семьям администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области принято решение развивать микрорайон 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском. Необходимо выполнить работы по строительству сетей водоснабжения и водоотведения микрорайона 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском.</p> <p>Строительство объекта возможно при условии выделения денежных средств из вышестоящих бюджетов</p>				
	<p>Площадь участка, обеспеченного сетями газоснабжения, водоснабжения и водоотведения</p> <p>Расчет с пояснениями</p>	тыс. кв. м	-	-	-	-	53,33
			<p>В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600, Федеральным законом от 14.06.2011 № 138-ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и Земельный кодекс Российской Федерации», согласно пункту 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации многодетным семьям необходимо предоставлять земельные участки с инженерной и транспортной инфраструктурой. С целью предоставления участков многодетным семьям администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области принято решение развивать микрорайон 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском. Необходимо выполнить работы по строительству сетей газоснабжения водоснабжения и водоотведения микрорайона 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском.</p> <p>Строительство объекта возможно при условии выделения денежных средств из вышестоящих бюджетов</p>				
1.2.4.	<p>Количество разработанных проектов</p> <p>Расчет с пояснениями</p>	ед.	1	0	0	0	0
			<p>Для включения в федеральный проект «Чистая вода», входящий в структуру национального проекта «Экология», мероприятия по реконструкции отстойников станции водоочистки с устройством тонкослойных модулей объект должен иметь высокую степень готовности (наличие разработанной проектно-сметной документации, имеющей положительное заключение экспертизы)</p>				
1.2.5	Количество разработанных проектов	ед.	1	0	0	0	0

	Расчет с пояснениями		Для включения в федеральный проект «Оздоровление Волги», входящий в структуру национального проекта «Экология», мероприятия по берегоукреплению площадки водозаборных сооружений объект должен иметь высокую степень готовности (наличие разработанной проектно-сметной документации, имеющей положительное заключение экспертизы)				
1.3.1.	Количество поставленной электроэнергии	тыс. кВт. ч	13 221	13 221	13 221	13 221	13 221
	Расчет с пояснениями		Уличное освещение используется при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки, является одной из первоочередных задач по надежному функционированию систем жизнеобеспечения городского округа – город Волжский. Количество объектов наружного освещения на территории городского округа – город Волжский – 15 738 ед. Общая мощность – 3 341 Вт. Общее число часов горения – 3 958 час.				
1.3.2.	Количество светоточек, расположенных на территории городского округа		15 738	15 738	15 738	15 738	15 738
	Расчет с пояснениями		Ежегодно подлежат техническому обслуживанию объекты наружного освещения на территории городского округа – город Волжский в количестве 15 738 ед.				
1.3.3.	Количество проектов	ед.	5	6	2	2	0
	Расчет с пояснениями		Объекты определены в соответствии с представлениями прокуратуры г. Волжского, ОГИБДД УМВД России по г. Волжскому. Необходимо разработать проектно-сметную документацию на строительство сетей наружного освещения на следующих участках: 1) в 2020 году: - ул. Историческая; - 2-й квартал; - Автодорога на Киляковку; - сквер между 1-м и 2-м кварталами по ул. Комсомольской от ул. Московской до ул. Набережной; - 22-й квартал; 2) в 2021 году: - 25 микрорайон; - 8-й квартал; - пос. Краснооктябрьский, ул. Щорса от ул. Олега Кошевого до ул. Донской; - ул. Луговая, пос. Краснооктябрьский (с учетом				

			<p>примерного расстояния до ТП);</p> <ul style="list-style-type: none"> - ул. Хлебная, пос. Уральский пос. Краснооктябрьского; - наружное освещение пешеходной дорожки вдоль пр. им. Ленина около ГБУЗ «ГКБ № 1 им. С.З. Фишера» от ул. Мечникова до ул. Молодогвардейцев; <p>3) в 2022 году:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Автодорога № 7 от ж/д моста до ТЭЦ; - Автодорога по ул. Александра от путепровода до ЗОС; <p>4) в 2023 году:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Автодорога № 9 от ТЭЦ до ЗОС; - Автодорога по ул. Пушкина от 1-го Индустриального проезда до ул. им. генерала Карбышева 				
	Протяженность линий наружного освещения	км	9,83	5,37	4,93	11,3	3,340
	Расчет с пояснениями		<p>Объекты определены в соответствии с представлениями прокуратуры г. Волжского, ОГИБДД УМВД России по г. Волжскому.</p> <p>На 2020 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> - территория от пр. им. Ленина между ул. Свердлова и ул. Космонавтов (микрорайон 1), 34-й квартал; - территория от ул. им. генерала Карбышева между ул. Свердлова и ул. Космонавтов (микрорайон 1), 34-й квартал; - ул. Дорожная (от ул. Пушкина до ул. Горького); - Автодорога № 6. <p>На 2021 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ул. Историческая; - 2-й квартал; - Автодорога на Киляковку; - сквер между 1-м и 2-м кварталами по ул. Комсомольской от ул. Московской до ул. Набережной; - 22-й квартал. <p>На 2022 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> - микрорайон 25; - 8-й квартал; - пос. Краснооктябрьский, ул. Щорса от ул. Олега Кошевого до ул. Донской; - ул. Луговая, пос. Краснооктябрьский (с учетом примерного расстояния до ТП); - ул. Хлебная, пос. Уральский пос. Краснооктябрьского; - наружное освещение пешеходной дорожки вдоль пр. им. Ленина около ГБУЗ «ГКБ № 1 им. С.З. Фишера» от ул. Мечникова до ул. Молодогвардейцев. <p>На 2023 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Автодорога № 7 от ж/д моста до ТЭЦ; - Автодорога по ул. Александра от путепровода до ЗОС. <p>На 2024 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Автодорога № 9 от ТЭЦ до ЗОС; - Автодорога по ул. Пушкина от 1-го Индустриального проезда до ул. им. генерала Карбышева 				

1.4.1.	Количество обслуживаемых муниципальных кладбищ	ед.	4	4	4	4	4
	Расчет с пояснениями		<p>Ежегодно подлежат благоустройству территории 4 муниципальных кладбищ: № 1, 2, 3, 4 – пос. Краснооктябрьский.</p> <p>Планируется выполнение работ: уборка мусора с зеленой зоны, из урн и контейнеров с погрузкой и вывозом на свалку, уборка крупногабаритного мусора с погрузкой в тележку и вывозом на свалку, очистка твердого покрытия, посыпка твердого покрытия (тротуары) песком в зимнее время с учетом стоимости песка, выкашивание травы в весенне-осенний период, валка сухих деревьев (до 400 мм) на территории кладбищ с вывозом и утилизацией порубочных остатков, предоставление воды для полива зеленых насаждений захоронений населением</p>				
1.4.2.	Количество объектов со степенью готовности 100 %	ед.	-	-	-	-	1
	Расчет с пояснениями		<p>В связи с завершением захоронений на кладбище, расположенном по адресу: г. Волжский, ул. Паромная, администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области выделен земельный участок по адресу: г. Волжский, ул. Александрова, 99, под общественное кладбище со специализированными участками для погребения площадью 40 га, площадь мест захоронений составляет не более 70 %. Планируется построить кладбище в 2024 году. Строительство объекта будет возможным при условии выделения денежных средств из вышестоящих бюджетов</p>				
1.5.1	Количество площадок, устроенных на внутриквартальных территориях городского округа	ед.	21	0	0	0	0
	Расчет с пояснениями		<p>Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов (далее ТКО) создаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра».</p> <p>На внутриквартальных территориях городского округа требуется устройство 21 новой контейнерной площадки (каждая площадка на 4 контейнера)</p>				

1.5.2.	Доля обслуживаемых контейнерных площадок от общего количества площадок	%	100	100	100	100	100
Расчет с пояснениями	Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». В соответствии с Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 16.02.2018 № 378-ВГД «О принятии Положения о правилах благоустройства и санитарного содержания территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области» необходимо поддерживать в чистоте контейнерные площадки, территорию, прилегающую к месту сбора отходов, и подъезды к контейнерным площадкам						
1.5.3.	Количество утилизированных автошин	тонн	30	30	30	0	0
Расчет с пояснениями	Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». Отходы производства и потребления подлежат сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению, условия и способы которых должны быть безопасными для здоровья населения и среды обитания, должны осуществляться в соответствии с санитарными правилами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. На дворовых территориях размещено 11 250 шт. отработанных автомобильных покрышек, средний вес одной отработанной покрышки 8 кг. Общий вес покрышек – 90 т. Необходимо осуществить в период 2020–2022 гг. на внутриквартальных территориях демонтаж резиновых изделий, в т. ч. автопокрышек, относящихся к IV классу опасности отходов, в количестве 30 тонн ежегодно						
Количество установленного ограждения на внутриквартальных территориях городского округа	пог. м	609	609	609	0	0	
Расчет с пояснениями	Предполагается при демонтаже автомобильных покрышек на дворовых территориях установка секционного турникетного ограждения, которое будет препятствовать заезду автомобилей на зеленую зону, детские и спортивные площадки, тротуары, хозяйственные площадки.						

			Протяженность мест, где необходимо установить ограждение, составляет 1826 м (11250 ед. * 0,541 м * 30 %)				
1.5.4.	Доля обслуживаемых МАФ, установленных на внутриквартальных территориях городского округа, от их общего количества	%	100	100	100	100	100
	Расчет с пояснениями		В оперативном управлении КЖД находится 1527 шт. игрового оборудования. Предполагается выполнение работ по содержанию МАФ: окраска с материалами, ремонт, частичная замена песка, ручная уборка территории расположения формы. Обслуживание МАФ регламентировано Положением о правилах благоустройства и санитарного содержания территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденным Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 16.02.2018 № 378-ВГД				
	Количество демонтированных малых архитектурных форм	ед.	200	150	138	100	100
	Расчет с пояснениями		Количество малых архитектурных форм, подлежащих демонтажу, срок эксплуатации которых более 10 лет				
	Количество установленных МАФ	ед.	200	150	138	100	100
	Расчет с пояснениями		В связи с двукратным превышением срока службы предполагается осуществлять установку новых малых архитектурных форм, общее количество – 688 ед.				
1.6.1.	Количество специалистов, прошедших обучение	человек	4	4	4	4	4
	Расчет с пояснениями		Предполагается ежегодное участие в семинарах				
	Количество подписок на ежемесячные издания специальной литературы	шт.	2	2	2	2	2
	Расчет с пояснениями		Предполагается ежегодно осуществлять подписки на ежемесячные издания специальной литературы в сфере				

			ЖКХ				
1.6.2.	Количество ТСЖ, прошедших регистрацию	ед.	3	3	3	3	3
	Расчет с пояснениями		Положением о предоставлении субсидии товариществам собственников жилья на покрытие (возмещение) затрат, связанных с государственной регистрацией товариществ собственников жилья, из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденным постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 10.05.2017 № 2796, в целях создания правовых и организационных условий для создания и эффективной деятельности ТСЖ предусмотрено возмещение затрат, связанных с государственной регистрацией юридического лица.				
1.6.3.	Средний уровень выполнения показателей результативности выполнения мероприятий программ без учета мероприятия, направленного на содержание аппарата	%	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90
	Расчет с пояснениями		Средний уровень выполнения показателей результативности выполнения мероприятий программ без учета мероприятия, направленного на содержание аппарата, составляет не менее 90 %				
1.6.4.	Доля оплаченных исполнительных документов, постановлений о начисленных штрафных санкциях при наличии уведомления управления финансов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области	%	100	100	100	100	100
	Расчет с пояснениями		Каждое судебное решение и постановление подлежит полному исполнению в установленные законом сроки				

1.6.5.	Доля оплаченных исполнительных документов, постановлений о начисленных штрафных санкциях	%	100	100	100	100	100
	Расчет с пояснениями		Каждое постановление подлежит полному исполнению в установленные законом сроки				
1.6.6.	Количество объектов благоустройства, подлежащих налогообложению	ед.	57	57	57	57	57
	Расчет с пояснениями		Количество объектов благоустройства, подлежащих налогообложению, определяется на основании данных бухгалтерского учета в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации				
	Количество земельных участков, подлежащих налогообложению	ед.	6	6	6	6	6
	Расчет с пояснениями		Количество земельных участков, подлежащих налогообложению, определяется на основании данных бухгалтерского учета в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации				

7. Ожидаемые результаты от реализации Программы

В результате реализации Программы в 2020 году будут:

- возмещаться затраты на содержание и коммунальные услуги незаселенных жилых муниципальных помещений в полном объеме в соответствии с заключенными договорами, уплачиваться взносы на капитальный ремонт;
- отремонтированы 4 незаселенных муниципальных жилых помещения;
- выполнены ремонтно-восстановительные работы общего имущества 5 многоквартирных домов, имевших ранее статус общежития и находящихся в чрезвычайной ситуации, что обеспечит безопасное и комфортное проживание жителей. В результате будут исполнены обязательства органа местного самоуправления по созданию условий для осуществления гражданами права на жилище;
- проведены работы по выполнению капитального ремонта сетей энергоснабжения 2-го подъезда МКД по ул. Набережной, 77;
- предоставлены субсидии управляющей организации на выполнение капитального ремонта 1 МКД в целях устранения угрозы обрушения фасада, строительных конструкций и внутренних инженерных систем;
- актуализирована схема теплоснабжения, что позволит актуализировать перечень мероприятий по модернизации источников тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения;
- разработаны ПСД на реконструкцию отстойников станции водоочистки с устройством тонкослойных модулей, что позволит принять участие в федеральном проекте «Чистая вода», входящем в структуру национального проекта «Экология», и ПСД по берегоукреплению площадки водозаборных сооружений, что позволит принять участие в федеральном проекте «Оздоровление Волги», входящем в структуру национального проекта «Экология»;
- проведены мероприятия по содержанию объектов наружного освещения, включающие в себя работы по замене вышедших из строя ламп, ревизии электрооборудования и оборудования связи, перетяжке проводов, поверке измерительных приборов, оплату потребляемой электроэнергии. Количество обслуживаемых объектов составит 15 738 единиц;
- разработаны 5 проектов на строительство сетей наружного освещения;
- построены 9,83 км линий наружного уличного освещения;
- выполнены работы по благоустройству территорий 4 городских кладбищ, что обеспечит достойное погребение умерших граждан и соответствие территорий городских кладбищ санитарным правилам и нормам;
- созданы новые места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов;
- установлены 200 ед. малых архитектурных форм;
- проведены мероприятия по очистке дворовых территорий МКД от выработавших свой ресурс автошин и автопокрышек с последующей установкой секционного турникетного ограждения.

В дальнейший период 2021–2024 гг. ежегодно будут возмещаться затраты на содержание и коммунальные услуги незаселенных жилых муниципальных помещений в полном объеме в соответствии с заключенными договорами, уплачиваться взносы на капитальный ремонт, отремонтированы 16 незаселенных муниципальных помещений, спроектированы и построены сети газоснабжения, водоснабжения и водоотведения в мкр. 1 Мираж, пос. Краснооктябрьский, на участке площадью 53 330 кв. м, предоставляться субсидии на капитальный ремонт МКД, проводиться мероприятия по содержанию объектов наружного освещения, включающие в себя работы по замене вышедших из строя ламп, ревизии электрооборудования и оборудования связи, перетяжке проводов, поверке измерительных приборов, оплату потребляемой электроэнергии, введены в эксплуатацию

24,94 км сетей уличного освещения, объект – кладбище по адресу: г. Волжский ул. Александра, 99, выполняться работы по благоустройству территории городских кладбищ.

Ежегодное обучение и повышение квалификации двух специалистов управляющих организаций и органа местного самоуправления особенно необходимо и актуально в силу скорости изменения внешних условий, жилищного законодательства и возрастающей конкуренции на рынке ЖКУ, это позволит совершенствовать профессиональные знания и умения работников, осуществляющих деятельность в сфере ЖКХ.

Реализация Программы позволит:

- привести техническое состояние жилищного фонда в соответствие с нормативными требованиями;
- создать комфортные и безопасные условия проживания граждан;
- повысить уровень предоставляемых жителям городского округа коммунальных услуг;
- обеспечить надежное и высокоэффективное наружное освещение на территории городского округа.

Заместитель главы городского округа



В.А. Сухоруков