



Волжский муниципальный Вестник

№ 4 (318) 24 января 2015 г.

ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2015

№ 349

О принятии условий приватизации муниципального имущества, арендуемого ИП Ивановым В.Е.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.01.2015

№ 298

О переводе нежилого помещения общей площадью 44,2 кв. м, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, ул. Карбышева, д. 25, в жилое

Рассмотрев заявление управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области о переводе нежилого помещения общей площадью 44,2 кв. м, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, ул. Карбышева, д. 25, принадлежащего ему на праве собственности, в жилое помещение, руководствуясь статьей 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», в соответствии с решением комиссии по рассмотрению вопросов о возможности переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, перевода жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое (протокол № 497 от 22.12.2014)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Перевести нежилое помещение общей площадью 44,2 кв.м, расположенное по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, ул. Карбышева, д. 25, в жилое помещение.
2. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Упорников):
 - получить разрешение на реконструкцию в установленном порядке;
 - ремонтно-строительные работы проводить с соблюдением Городского Положения от 13.04.2007 № 150-ВГД «О правилах благоустройства и санитарного содержания территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области».
3. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Игнатов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и в официальном печатном издании – газете «Волжский муниципальный вестник».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации Ю. В. Орлов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.01.2015 № 207

Об определении уполномоченного исполнительного органа по предоставлению компенсации родителям (законным представителям) части родительской платы за присмотр и уход за детьми в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования

В целях реализации государственных полномочий Волгоградской области по назначению и выплате компенсации родителям (законным представителям) части родительской платы за присмотр и уход за детьми в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования, в соответствии со ст. 65 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 01.11.2007 № 1536-ОД «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по компенсации части родительской платы за содержание ребенка (присмотр и уход за ребенком) в образовательных организациях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования», постановлением Администрации Волгоградской области от 15.03.2010 № 57-п «Об утверждении Порядка расходования и учета субвенций из областного бюджета на выплату компенсации части родительской платы за присмотр и уход за детьми в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования, и Порядка определения ежемесячного среднего размера родительской платы за присмотр и уход за детьми в государственных и муниципальных образовательных организациях Волгоградской области, реализующих образовательную программу дошкольного об-

разования», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить управление образования и молодежной политики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области уполномоченным исполнительным органом по предоставлению компенсации родителям (законным представителям) части родительской платы за присмотр и уход за детьми в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования.
2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 10.04.2014 № 2253 «Об определении уполномоченных исполнительных органов по назначению и выплате компенсации родителям (законным представителям) части родительской платы за присмотр и уход за детьми в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования».
3. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (Е.В. Аксенова) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
4. Постановление вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.01.2015.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Е.Г. Логойдо.

Глава городского округа И. Н. Воронин.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.01.2015

№ 9-го

Об утверждении тарифа на дополнительные образовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением средней общеобразовательной школой № 9 им. Харламова Ю.П. г. Волжского Волгоградской области

В соответствии со ст. 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Городским Положением от 02.03.2012 № 264-ВГД «О порядке установления тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить тариф на дополнительные образовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением средней общеобразовательной школой № 9 им. Харламова Ю.П. г. Волжского Волгоградской области, согласно приложению.
2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (Е.В. Аксенова) разместить данное постановление на официальном сайте администрации и в официальных средствах массовой информации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Е.Г. Логойдо.

Глава городского округа И.Н. Воронин

Приложение к постановлению главы городского округа – город Волжский Волгоградской области от 22.01.2015 № 9-го

Тариф

на дополнительные образовательные услуги, предоставляемые МБОУ СОШ № 9 им. Харламова Ю.П.

Наименование услуг	Тариф за один час, руб.
Образовательные услуги по изучению дополнительных глав по общеобразовательным предметам	26,00

Заместитель главы администрации Е.Г. Логойдо

Во исполнение Программы (плана) приватизации муниципального имущества (приложение № 18 к Решению от 12.12.2014 № 108-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов»), руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области, рассмотрев протокол заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 15.01.2015 № 1/2015,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять условия приватизации муниципального имущества, арендуемого индивидуальным предпринимателем Ивановым Виктором Егоровичем (приложение).
2. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Упорников) в десятидневный срок с даты принятия условий приватизации муниципального имущества направить индивидуальному предпринимателю Иванову Виктору Егоровичу копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества на условиях, принятых настоящим постановлением, а также проект договора купли-продажи арендуемого имущества.
3. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Игнатов) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и в газете «Волжский муниципальный вестник».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Волжский муниципальный вестник».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Н.Н. Жукову.

Глава городского округа И.Н. Воронин

Приложение к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 23.01.2015 № 349

Условия приватизации муниципального имущества, арендуемого индивидуальным предпринимателем Ивановым Виктором Егоровичем

Наименование имущества, местонахождение (адрес)	Нежилое помещение общей площадью 278,9 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Энгельса, 39, г. Волжский Волгоградской области. Санузел отсутствует. Доступ осуществляется посредством совместного входа через помещения первого этажа.
Рыночная стоимость имущества согласно отчету об оценке (без учета НДС), руб.	2 218 000,00
Цена имущества (без учета НДС), руб.	2 218 000,00
Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи	Подсобное помещение. Изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке, в соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект, за исключением общественного питания.

1. Способ приватизации – возмездное отчуждение недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в порядке реализации преимущественного права арендатора – субъекта малого предпринимательства на приобретение арендуемого имущества.
2. Оплата приобретаемого имущества осуществляется в рассрочку в течение шести лет согласно графику платежей:
 - на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования настоящего постановления о продаже арендуемого имущества;
 - оплата производится одновременно с начисленными процентами согласно графику платежей; сумма, подлежащая оплате за текущий период, перечисляется покупателем до последнего дня текущего периода;
 - в случае несвоевременной оплаты стоимости объекта, просрочки очередных платежей, установленных графиком, покупатель перечисляет продавцу пени в размере 0,1% от суммы, подлежащей перечислению, за каждый календарный день просрочки;
 - если покупатель не оплачивает стоимость объекта свыше тридцати календарных дней по истечении срока очередного платежа или срока полной оплаты, продавец вправе отказаться от исполнения договора, письменно уведомив покупателя не менее чем за десять календарных дней;
 - расторжение договора не освобождает покупателя от уплаты пеней и штрафов;
 - в случае расторжения договора купли-продажи внесенные в счет оплаты по договору денежные средства возвращаются покупателю за минусом арендной платы за весь период владения (пользования) покупателем объектом, расчет арендной платы производится по нормам, действующим на момент расторжения договора купли-продажи.

Оплата приобретаемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя, о чем покупатель письменно уведомляет продавца в течение десяти календарных дней с момента полной оплаты объекта.

4. Покупатель заключает с соответствующими организациями договоры на предоставляемые коммунальные, эксплуатационные услуги, техническое обслуживание и на долевое участие в расходах на содержание и текущий ремонт конструктивных элементов и инженерных коммуникаций жилого дома, содержание прилегающей территории и вывоз бытовых отходов.

5. При наличии в выкупаемом помещении электрооборудования, используемого для технического обслуживания жилого дома, покупатель осуществляет его вынос из приобретаемого помещения на фасад здания в соответствии с техническими условиями, за счет собственных средств без возмещения затрат, после регистрации перехода права собственности на приобретаемый объект.

**Заместитель главы администрации
Н.Н. Жукова**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2015

№ 346

О принятии условий приватизации муниципального имущества, арендуемого ООО «ЛАЙФ»

Во исполнение Программы (плана) приватизации муниципального имущества (приложение № 18 к Решению от 12.12.2014 № 108-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов»), руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области, рассмотрев протокол заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 15.01.2015 № 1/2015,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять условия приватизации муниципального имущества, арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ЛАЙФ» (приложение).

2. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Упорников) в десятидневный срок с даты принятия условий приватизации муниципального имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «ЛАЙФ» копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества на условиях, принятых настоящим постановлением, а также проект договора купли-продажи арендуемого имущества.

3. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Игнатов) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и в газете «Волжский муниципальный вестник».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Волжский муниципальный вестник».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Н.Н. Жукову.

**Глава городского округа
И.Н. Воронин**

Приложение

к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 23.01.2015 № 346

Условия

приватизации муниципального имущества, арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ЛАЙФ»

Наименование имущества, местонахождение (адрес)	Нежилое помещение общей площадью 73,9 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Пушкина, 42, пом. 1, г. Волжский Волгоградской области. Есть санузел. Доступ осуществляется посредством отдельного входа со стороны торцевого фасада здания и совместного входа через первый этаж жилого дома.
Рыночная стоимость имущества согласно отчету об оценке (без учета НДС), руб.	1 324 000,00
Цена имущества (без учета НДС), руб.	1 324 000,00
Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи	Торговля продовольственными товарами. Изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке, в соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект, за исключением общественного питания.

1. Способ приватизации – возмездное отчуждение недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в порядке реализации преимущественного права арендатора – субъекта малого предпринимательства на приобретение арендуемого имущества при условии соответствия

ст. 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2. Оплата приобретаемого имущества осуществляется в рассрочку в течение шести лет согласно графику платежей:

- на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования настоящего постановления о продаже арендуемого имущества;

- оплата производится одновременно с начисленными процентами согласно графику платежей; сумма, подлежащая оплате за текущий период, перечисляется покупателем до последнего дня текущего периода;

- в случае несвоевременной оплаты стоимости объекта, просрочки очередных платежей, установленных графиком, покупатель перечисляет продавцу пени в размере

0,1% от суммы, подлежащей перечислению, за каждый календарный день просрочки;

- если покупатель не оплачивает стоимость объекта свыше тридцати календарных дней по истечении срока очередного платежа или срока полной оплаты, продавец вправе отказаться от исполнения договора, письменно уведомив покупателя не менее чем за десять календарных дней;

- расторжение договора не освобождает покупателя от уплаты пеней и штрафов;

- в случае расторжения договора купли-продажи внесенные в счет оплаты по договору денежные средства возвращаются покупателю за минусом арендной платы за весь период владения (пользования) покупателем объектом, расчет арендной платы производится по нормам, действующим на момент расторжения договора купли-продажи.

3. Оплата приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя, о чем покупатель письменно уведомляет продавца в течение десяти календарных дней с момента полной оплаты объекта.

4. Покупатель заключает с соответствующими организациями договоры на предоставляемые коммунальные, эксплуатационные услуги, техническое обслуживание и на долевое участие в расходах на содержание и текущий ремонт конструктивных элементов и инженерных коммуникаций жилого дома, содержание прилегающей территории и вывоз бытовых отходов.

5. При наличии в выкупаемом помещении электрооборудования, используемого для технического обслуживания жилого дома, покупатель осуществляет его вынос из приобретаемого помещения на фасад здания в соответствии с техническими условиями, за счет собственных средств без возмещения затрат после регистрации перехода права собственности на приобретаемый объект.

**Заместитель главы администрации
Н.Н. Жукова**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2015

№ 350

О принятии условий приватизации муниципального имущества, арендуемого ИП Балдиным О.В.

Во исполнение Программы (плана) приватизации муниципального имущества (приложение № 18 к Решению от 12.12.2014 № 108-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов»), руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области, рассмотрев протокол заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 15.01.2015 № 1/2015,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять условия приватизации муниципального имущества, арендуемого индивидуальным предпринимателем Балдиным Олегом Викторовичем (приложение).

2. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Упорников) в десятидневный срок с даты принятия условий приватизации муниципального имущества направить индивидуальному предпринимателю Балдину Олегу Викторовичу копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества на условиях, принятых настоящим постановлением, а также проект договора купли-продажи арендуемого имущества.

3. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Игнатов) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и в газете «Волжский муниципальный вестник».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Волжский муниципальный вестник».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Н.Н. Жукову.

**Глава городского округа
И.Н. Воронин**

к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 23.01.2015 № 350

Условия

приватизации муниципального имущества, арендуемого индивидуальным предпринимателем Балдиным Олегом Викторовичем

Наименование имущества, местонахождение (адрес)	Нежилое помещение общей площадью 40,8 кв. м, расположенное на цокольном этаже жилого дома по адресу: ул. Мира, 27, пом. III, г. Волжский Волгоградской области. Санузел отсутствует. Доступ осуществляется посредством совместного входа.
Рыночная стоимость имущества согласно отчету об оценке (без учета НДС), руб.	343 000,00
Цена имущества (без учета НДС), руб.	343 000,00
Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи	Оказание бытовых услуг по ремонту, окраске и пошиву обуви. Изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке, в соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект, за исключением общественного питания.

1. Способ приватизации – возмездное отчуждение недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в порядке реализации преимущественного права арендатора – субъекта малого предпринимательства на приобретение арендуемого имущества.

2. Оплата приобретаемого имущества осуществляется в рассрочку в течение шести лет согласно графику платежей:

- на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования настоящего постановления о продаже арендуемого имущества;

- оплата производится одновременно с начисленными процентами согласно графику платежей; сумма, подлежащая оплате за текущий период, перечисляется покупателем до последнего дня текущего периода;

- в случае несвоевременной оплаты стоимости объекта, просрочки очередных платежей, установленных графиком, покупатель перечисляет продавцу пени в размере

0,1% от суммы, подлежащей перечислению, за каждый календарный день просрочки;

- если покупатель не оплачивает стоимость объекта свыше тридцати календарных дней по истечении срока очередного платежа или срока полной оплаты, продавец вправе отказаться от исполнения договора, письменно уведомив покупателя не менее чем за десять календарных дней;

- расторжение договора не освобождает покупателя от уплаты пеней и штрафов;

- в случае расторжения договора купли-продажи внесенные в счет оплаты по договору денежные средства возвращаются покупателю за минусом арендной платы за весь период владения (пользования) покупателем объектом, расчет арендной платы производится по нормам, действующим на момент расторжения договора купли-продажи.

3. Оплата приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя, о чем покупатель письменно уведомляет продавца в течение десяти календарных дней с момента полной оплаты объекта.

4. Покупатель заключает с соответствующими организациями договоры на предоставляемые коммунальные, эксплуатационные услуги, техническое обслуживание и на долевое участие в расходах на содержание и текущий ремонт конструктивных элементов и инженерных коммуникаций жилого дома, содержание прилегающей территории и вывоз бытовых отходов.

5. При наличии в выкупаемом помещении электрооборудования, используемого для технического обслуживания жилого дома, покупатель осуществляет его вынос

из приобретаемого помещения на фасад здания в соответствии с техническими условиями, за счет собственных средств без возмещения затрат, после регистрации перехода права собственности на приобретаемый объект.

**Заместитель главы администрации
Н.Н. Жукова**

Информационное сообщение

«Информирование граждан о предстоящем предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством.

№	Местонахождение (адрес размещения)	Площадь участка (ориентир)	Вид права	Целевое назначение земельного участка
1	В районе земельного участка по адресу: ул. Двинская, 2, п. Металлург, г. Волжский, Волгоградская область	3530,0 м ²	Аренда	под обустройство детской и спортивной площадки

Примечание: мнение жителей города будет учтено при рассмотрении заявок в течение двух недель со дня публикации в печати. Телефон для справок: 41-39-03.

Заместитель главы администрации

Н.Н. Жукова

П Р И К А З

«22» января 2015г.

№ 1

г. Волжский

О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2013-2015 годы, утвержденную приказом управления финансов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 09.04.2013 № 14

В целях приведения ведомственной целевой программы «Исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2013-2015 годы, утвержденной приказом управления финансов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 09.04.2013 № 14, в соответствии с Решением Волжской городской Думы от 12.12.2014 № 108-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в ведомственную целевую программу «Исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2013-2015 годы, утвержденную приказом управления финансов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 09.04.2013 № 14, изложив ее в новой редакции (приложение).

2. Начальнику информационно-организационного отдела Е.А. Якимович:

- организовать размещение текста ведомственной целевой программы «Исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2013-2015 годы на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в течение 10 дней со дня ее утверждения;

- направить копию ведомственной целевой программы «Исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2013-2015 годы (на бумажном и электронном носителях) в отдел по информационной политике администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области для опубликования в официальных средствах массовой информации в течение трех рабочих дней после утверждения.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника информационно-организационного отдела Е.А. Якимович.

**Исполняющий обязанности
начальника управления
Л. Р. Кузьмина**

Приложение

к приказу «О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2013-2015 годы» от 22.01.2015 № 1

**ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«ИСПОЛНЕНИЕ СУДЕБНЫХ АКТОВ ПО ОБРАЩЕНИЮ
ВЗЫСКАНИЯ НА СРЕДСТВА БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО
ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ» НА 2013-2015 ГОДЫ**

1. Паспорт ведомственной целевой программы

Наименование ведомственной целевой программы
- «Исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2013-2015 годы (далее Программа).

Наименование главного распорядителя средств бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области
- Управление финансов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее управление финансов)

Цели и задачи ведомственной целевой программы
- Цель Программы: исполнение статьи 242.5 Бюджетного кодекса РФ по исполнению судебных актов, предусматривающих взыскание за счет средств муниципальной казны по денежным обязательствам городского округа.

Задачи Программы:
1. Своевременное уведомление должника (не позднее пяти рабочих дней после получения исполнительного документа) о поступлении исполнительного документа и дате его приема к исполнению с приложением копии судебного акта и заявления взыскателя.

2. Соблюдение сроков исполнения по исполнительным документам, установленных в соответствии со статьей 242.5 Бюджетного кодекса РФ (по исполнительным документам).

Основные мероприятия ведомственной целевой программы

- 1. Проведение мониторинга с целью контроля за соблюдением своевременного направления должнику уведомления о

поступлении исполнительного документа и дате его приема к исполнению с приложением копии судебного акта и заявления взыскателя.

2. Своевременное представление должником информации об источнике образования задолженности, кодах бюджетной классификации РФ, по которым должны быть произведены расходы бюджета городского округа по исполнению исполнительных документов, платежного поручения на перечисление средств в размере полного или частичного исполнения требований исполнительных документов. Исполнение управлением финансов расходов бюджета городского округа по исполнительным документам согласно представленным должником документам.

3. Осуществление учета и хранения исполнительных документов в установленном порядке.

Сроки реализации ведомственной целевой программы
- 2013- 2015 годы

Источники финансирования

- Источник финансирования – средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Средства на осуществление мероприятий, предусмотренных Программой из бюджета городского округа, подлежат корректировке в соответствии с решением о бюджете на соответствующий финансовый год.

Управление ведомственной целевой программой и контроль за ходом ее реализации

- Управление финансов осуществляет контроль за ходом исполнения Программы и несет ответственность за целевым использованием средств, предусмотренных на исполнение исполнительных документов, несет ответственность за достижение целей и задач ее реализации, а также показателей результативности Программы.

Финансирование мероприятий в целях реализации Программы осуществляется управлением финансов в соответствии с утвержденными показателями бюджета городского округа на текущий финансовый год. Управление финансов ежеквартально до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в управление экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области информацию о ходе реализации Программы.

Ожидаемые конечные результаты

- Соблюдение сроков исполнения по исполнительным документам.

2. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения

Актуальность разработки и принятия настоящей Программы вызвана необходимостью исполнения статьи 242.5 Бюджетного кодекса РФ. Одной из задач в решении проблемы является своевременное исполнение исполнительных документов.

Должник после получения уведомления должен своевременно предоставить в управление финансов информацию об источнике образования задолженности и кодах бюджетной классификации Российской Федерации, по которым должны

5. Перечень мероприятий Программы, показателей результативности выполнения Программы

Наименование мероприятия	Объем финансирования, руб.				Показатели результативности выполнения мероприятия					
	всего	в том числе по годам			наименование показателя	единица измерения	значение показателей			
		2013 год	2014 год	2015 год			За предшествующий год	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Цель: исполнение статьи 242.5 Бюджетного кодекса РФ по исполнению судебных актов, предусматривающих взыскание за счет средств муниципальной казны по денежным обязательствам городского округа										
1.1. Задача: Своевременное уведомление должника (не позднее пяти рабочих дней после получения исполнительного документа) о поступлении исполнительного документа и дате его приема к исполнению с приложением копии судебного акта и заявления взыскателя.										
1.1.1. Проведение мониторинга с целью контроля за соблюдением своевременного направления должнику уведомления о поступлении исполнительного документа и дате его приема к исполнению с приложением копии судебного акта и заявления взыскателя	0	0	0	0	Отношение своевременно направленных должнику уведомлений о поступлении исполнительных документов к общему числу направленных судом в управление финансов исполнительных документов	%	100	100	100	100
1.2. Задача: Соблюдение сроков, установленных в соответствии со статьей 242.5 Бюджетного кодекса РФ, по исполнительным документам.										
1.2.1. Своевременная и полная выплата управлению финансов исполнительных документов КБК 7500113ДИОГ000831	142 701 783,98	63 184 283,98	40 000 000,00	39 517 500,00	Отношение недопущенных нарушений по срокам исполнения исполнительных документов к общему числу направленных судом в управление финансов исполнительных документов	%	100	100	100	100

6. Обоснование потребности в необходимых ресурсах

№ п/п	Наименование мероприятия	Сумма затрат на год, руб.	Нормативные правовые акты, закрепляющие полномочия органов самоуправления на проведение данного мероприятия, нормативные правовые акты, используемые при расчете затрат	Расчет затрат, руб.	Направление расходования средств	Наименование показателя выполнения мероприятия	Значение показателя результативности и методика его расчета, %

1	2	3	4	5	6	7	8
на 2013 год							
1.	Своевременное и полное исполнение исполнительных документов	63 184 283,98	Городское Положение от 28.12.2012 № 331-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов»	1. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Волгоград» - 21 276 476,43 рубля. 2. Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ – Теплотранспортная компания» - 37 830 121,10 рубля. 3. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «МИГ» - 2 968 450,53 рубля. 4. Общество с ограниченной ответственностью «СОЮЗ ЖК» - 879 783,78 рубля. 5. Общество с ограниченной ответственностью «ЖилКомСфера» - 66 770,19 рубля. 6. Индивидуальный предприниматель Постолюк Владимир Ильич – 162 481,95 рубля. 7. ИФНС России по Волгоградской области в г. Волжском – 200,00 рубля.	исполнение исполнительных документов	Отношение недопущенных нарушений по срокам исполнения исполнительных документов к общему числу направленных судом в управление финансов исполнительных документов	100
на 2014 год							
	Своевременное и полное исполнение исполнительных документов	40 000 000,00	Городское Положение от 13.12.2013 № 13-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов»	Взыскание с казны городского округа в пользу ООО «Газпром межрегионгаз Волгоград» в порядке субсидиарной ответственности за МКП «Тепловые сети».	исполнение исполнительных документов	Отношение недопущенных нарушений по срокам исполнения исполнительных документов к общему числу направленных судом в управление финансов исполнительных документов	100
на 2015 год							
	Своевременное и полное исполнение исполнительных документов	39 517 500,00	Решение Волжской городской Думы от 12.12.2014 №108-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов»	1. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Волгоград» - 34 775 400,00 рублей. 2. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «МИГ» - 2 371 050,00 рублей. 3. Общество с ограниченной ответственностью «СОЮЗ ЖК» - 1 580 700,00 рублей. 4. Общество с ограниченной ответственностью «ЖилКомСфера» - 790 350,00 рублей.	исполнение исполнительных документов	Отношение недопущенных нарушений по срокам исполнения исполнительных документов к общему числу направленных судом в управление финансов исполнительных документов	100

– средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области. Предельная сумма средств, направляемых на выплату исполнительных документов, рассчитана на основании исковых материалов истцов, направленных в управление финансов на момент разработки проекта бюджета городского округа 2013-2015 гг. Объем средств по Программе подлежит уточнению в случае внесения изменений в решение о бюджете на соответствующий финансовый год.

7. Механизм реализации

Ведомственная целевая программа «Исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2013-2015 годы» разрабатывается и утверждается приказом начальника управления финансов. Исполнение исполнительных документов производится на основании представленной должником информации об источнике образования задолженности, кодах бюджетной классификации РФ, по которым должны быть произведены расходы городского округа – город Волжский Волгоградской области по исполнению исполнительных документов, платежного поручения на перечисление средств. Управление финансов своевременно производит расходы бюджета городского округа по исполнению исполнительных документов.

Программа реализуется управлением финансов. Управление финансов несет ответственность за достижение целей и задач Программы, а также показателей результативности. Финансовый контроль, контроль за целевым использованием средств осуществляется управлением финансов. Финансирование мероприятий в целях реализации Программы осуществляется управлением финансов в соответствии с утвержденными показателями бюджета городского округа на текущий финансовый год. Управление финансов ежеквартально до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в управление экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области информацию о ходе реализации Программы. Годовой отчет о ходе реализации Программы представляется до 15 февраля года, следующего за отчетным, и включает в себя оценку эффективности реализации Программы.

8. Ожидаемые результаты

В процессе реализации ведомственной целевой программы планируется достичь следующие результаты:

- 1) своевременное уведомление должника (не позднее пяти рабочих дней после получения исполнительного документа) о поступлении исполнительного документа и дате его приема к исполнению с приложением копии судебного акта и заявления взыскателя;
- 2) соблюдение сроков, установленных в соответствии со статьей 242.5 Бюджетного кодекса РФ по исполнению исполнительных документов.

**Исполняющий обязанности
начальника управления
Л.Р. Кузьмина**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**о проведении аукциона
по продаже права на заключение
договора аренды земельного участка
в городе Волжском
25 февраля 2015 года в 11 часов
в помещении ДК «Волгоградгидрострой»
по адресу:
пл. Комсомольская, 1.**

ЛОТ № 1. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:35:010101:1370, площадью 42788 кв. м, расположенного в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области, между ул. Ташкентской, ул. Энтузиастов, ул. им. Калинина, ул. Олега Кошьева, город Волжский Волгоградской области, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной застройки (строительство многоквартирных жилых домов), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничения (обременения) в использовании земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства объекта: строительство 8 многоквартирных жилых домов с предельным количеством этажей – 3.

Максимальный процент застройки – 40 %, минимальный процент озеленения – 15 %, минимальные отступы от границ земельного участка до линии застройки в границах земельного участка с учетом объездных дорог – 3 метра.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение к ним:

- водоснабжение, водоотведение: согласно техническим условиям № 165 от 04.12.2014, выданным МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области;
- газоснабжение: согласно техническим условиям № 32/ТУ-17 от 20.01.2015, выданным ОАО «Газпром газораспределение Волгоград»;

- плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с постановлением комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 17.12.2014 № 52/5 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и ставок за единицу максимальной мощности для определения размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям МКП «Волжские межрайонные электросети».

Срок аренды земельного участка: 3 года.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы): 2 570 000 рублей.

Земельный участок имеет неровную поверхность и частично захлаплен строительными отходами и древесно-кустарниковой растительностью, уборку и вывоз которых победитель аукциона осуществляет самостоятельно за счет собственных средств без возмещения затрат из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Примечание:

1. Форма аукциона: открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

2. Организатор аукциона: комитет земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Решение о проведении аукциона: постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 23.01.2015 № 355.

4. Размер задатка для участия в аукционе: 50 % от начальной цены предмета аукциона. Шаг аукциона: 5 % от начальной цены предмета аукциона.

5. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона.

6. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола по итогам аукциона, задаток ему не возвращается.

7. Срок заключения договора аренды земельного участка: не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет. В случае отказа победителя аукциона от заключения договора в вышеуказанный срок, задаток ему не возвращается.

8. Срок оплаты оставшейся части цены предмета аукциона: не позднее 5 банковских дней со дня заключения договора аренды земельного участка.

9. Существенные условия договора аренды земельного участка:

9.1. За первый год аренды земельного участка годовая арендная плата составляет сумму, сложившуюся по результатам проведенного аукциона.

9.2. Годовая арендная плата, начиная со второго года аренды земельного участка, рассчитывается арендодателем в соответствии с Городским Положением от 25.07.2008 № 367-ВГД. «О порядке определения размера арендной платы за земли, находящиеся в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области».

10. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный настоящим информационным сообщением о проведении аукциона срок следующие документы:

10.1. заявка (2 экз.) на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка: В комитет земельных ресурсов администрации городского округа – г. Волжский

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

« _____ » _____

(полное наименование юридического лица, подавшего заявку, свидетельство о регистрации, почтовый адрес, тел. или фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес физического лица, подавшего заявку, тел.),
именуемый далее Претендент, в лице _____

Ф.И.О. , должность действующего на основании _____

Принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:35:010101:1370, расположенного между ул. Ташкентской, ул. Энтузиастов, ул. им. Калинина, ул. Олега Кошьева, г. Волжский, Волгоградская область, площадь земельного участка 42788 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной застройки (строительство многоквартирных жилых домов), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка,

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Волжский муниципальный вестник» _____ 2015 № _____, а также порядок проведения аукциона, установленный Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ и постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»;

2) в случае признания победителем аукциона подписать протокол об итогах аукциона в день проведения аукциона и заключить с Продавцом договор аренды земельного участка не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет.

Платежные реквизиты, счет в банке, на которые перечисляется сумма возвращаемого задатка, в случае если я не стану победителем аукциона: _____

_____ (получатель, банк получателя, р/с, к/с, БИК, ИНН)

Задаток в сумме 1 285 000 (один миллион двести восемьдесят пять тысяч) рублей внесен « _____ » _____ 2015

_____ (наименование и номер платежного документа)

К заявке прилагаются документы согласно описи (приложение).

Дата « _____ » _____ 2015 _____ Подпись Претендента (его полномочного представителя)

Заявка принята Продавцом: _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2014 и зарегистрирована

под № _____ . Подпись представителя Продавца _____

10.2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Претендентом задатка.

10.3. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

10.4. Подписанную Претендентом опись представленных документов в двух экземплярах.

10.5. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц.

11. Сумма задатка должна быть внесена Претендентом до подачи заявки по следующим реквизитам: р/с 4030281000003000478, ИНН 3435111294, КПП 343501001, БИК 041806001. Получатель – УФК по Волгоградской области (КЗР, лицевой счет 05293048270). Банк получателя – Отделение Волгоград г. Волгоград. ОКТМО 18710000. В сумму задатка не входит оплата банковских услуг по перечислению Претендентами суммы задатка на участие в аукционе и банковских услуг по возврату задатка Претендентам и участникам аукциона, не ставшими победителями. Задаток должен поступить на счет организатора аукциона не позднее 18.02.2015. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона.

12. Получить информацию по всем интересующим вопросам, касающимся порядка проведения аукциона, а также ознакомиться с кадастровым паспортом земельного участка, схемой расположения земельного участка, техническими условиями подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, получить бланк заявки, подать заявку на участие в аукционе, можно в комитете земельных ресурсов администрации городского округа по адресу: г. Волжский, пр. Ленина, 19, комната 301. Контактный телефон: 42-13-30.

13. Претенденты в любое время без ограничения могут осмотреть земельный участок на местности. В случае невозможности определения Претендентом земельного участка на местности его осмотр может быть произведен совместно с представителем организатора аукциона. Претенденты, желающие осмотреть земельный участок на местности, обращаются с 14 до 15 часов ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, до последнего дня приема заявок, по месту приема заявок.

14. Начало приема заявок 26.01.2015 с 9 час. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов путем вручения их организатору аукциона с 9 до 17 час ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней. Перерыв с 13 до 14 час. Последний день приема заявок 19.02.2015 до 17 час.

15. При подаче заявки Претендентам, представителям Претендентов, при себе иметь паспорт.

16. Дата, время и место рассмотрения заявок и документов Претендентов, определения участников аукциона – 24.02.2015 в 10 часов по адресу: г. Волжский, пр. Ленина, 19, комната 306. По результатам рассмотрения заявок и документов Претендентов организатор аукциона принимает решение о признании Претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе.

17. Подведение итогов аукциона осуществляется в день проведения аукциона и оформляется протоколом в помещении ДК «Волгоградгидрострой» по адресу: пл. Комсомольская, 1.

18. Решение об отказе в проведении аукциона может быть

принято организатором аукциона не позднее чем за 15 дней до наступления даты его проведения.

19. Претендентам, отозвавшим заявку после окончания срока приема заявок, и участникам аукциона, не победившим в нем, сумма задатка возвращается в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

20. Регистрация участников аукциона проводится в день проведения аукциона с 10 час. 00 мин до 10 час. 30 мин.

21. Информацию о торгах см. на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в разделе «Информационные сообщения».

22. Проект договора аренды земельного участка:

**ДОГОВОР АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
(по итогам аукциона) _____ .03.2015**

г. Волжский

Комитет земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, именуемый в дальнейшем АРЕНДОДАТЕЛЬ, в лице председателя комитета А.В. Поповой, действующей на основании Положения о комитете, с одной стороны, и _____

_____ (наименование юридического лица, свидетельство о регистрации или фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес физического лица)

_____, именуемый в дальнейшем АРЕНДАТОР, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с протоколом № 1 от 25.02.2015 аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает и использует на условиях аренды земельный участок площадью 42788 кв. м, расположенный между ул. Ташкентской, ул. Энтузиастов, ул. им. Калинина, ул. Олега Кошерева, город Волжский Волгоградской области, для строительства 8 многоквартирных жилых домов с предельным количеством этажей – 3.

1.2. Земельный участок находится в границах, указанных в кадастровом паспорте. Кадастровый номер земельного участка: 34:35:01 01 01:1370.

1.3. Вид разрешенного использования – земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной застройки (строительство многоквартирных жилых домов). Минимальные отступы от границ земельного участка составляют 3 метра. Максимальный процент застройки – 40 %, минимальный процент озеленения – 15 %.

Приведенное описание целей использования участка является окончательным.

1.4. Передача земельного участка АРЕНДОДАТЕЛЕМ и принятие его АРЕНДАТОРОМ осуществляются по передаточному акту, подписываемому обеими сторонами, после полной оплаты цены предмета аукциона.

2. ОПИСАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Категория земель – земли населенных пунктов.

2.2. Ограничения (обременения) в использовании земельного участка отсутствуют.

2.3. Земельный участок на момент заключения настоящего договора не состоит в споре, залоге, не находится под арестом (запрещением).

2.4. Земельный участок имеет неровную поверхность и частично захлавлен строительными отходами и древесно-кустарниковой растительностью, уборку и вывоз которых победитель аукциона осуществляет самостоятельно за счет собственных средств без возмещения затрат из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Срок действия договора устанавливается с _____ .03.2015 по _____ .03.2018.

3.2. Условия настоящего договора распространяются на отношения, возникшие между сторонами с начала срока действия договора, указанного в п.3.1.

4. СРОК ОПЛАТЫ ПРАВА АРЕНДЫ

4.1. Размер годовой арендной платы согласно протоколу № 1 от 25.02.2015 аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка составляет _____ рублей.

4.2. В счет оплаты цены предмета аукциона (размер годовой арендной платы) засчитывается внесенная АРЕНДАТОРОМ сумма задатка 1 285 000 (один миллион двести восемьдесят пять тысяч) рублей, перечисленная до участия в аукционе.

4.3. АРЕНДАТОР производит оплату оставшейся части цены предмета аукциона в сумме _____ рублей не позднее 5 банковских дней со дня заключения договора аренды земельного участка. АРЕНДАТОР вправе досрочно исполнить свое обязательство с последующим письменным уведомлением об этом АРЕНДОДАТЕЛЯ.

4.4. Денежные средства в счет оплаты перечисляются АРЕНДАТОРОМ по следующим реквизитам: получатель – УФК по Волгоградской области (КЗР администрации городского округа – город Волжский), ИНН 3435111294, БИК 041806001, КПП 343501001, ОКТМО 18710000. Банк получателя – Отделение Волгоград г. Волгоград, р/с № 40101810300000010003. Код платежа 755 111 05012 04 0000 120 (доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков).

4.5. Обязательства АРЕНДАТОРА по оплате цены предмета аукциона считаются выполненными с момента поступления на счет, указанный в п. 4.4 договора, денежных средств в размере, указанном в п. 4.3 договора.

5. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

5.1. Арендная плата исчисляется с начала срока действия договора, указанного в п. 3.1.

5.2. За первый год аренды земельного участка с _____ .03.2015 по _____ .03.2016 годовая арендная плата согласно протоколу № 1 от 25.02.2015 аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка составляет _____ рублей.

5.3. Годовая арендная плата с _____ .03.2016, в соответствии с Городским Положением от 25.07.2008 № 367 – ВГД «О порядке определения размера арендной платы за земли, находящиеся в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области» составляет: 24883789,28 руб. х 0,003 х 2,7 х 1,25 = 251948,37 рублей.

5.4. АРЕНДАТОР вносит арендную плату с _____ .03.2016 ежемесячно, равными долями, не позднее 10 числа текущего месяца по следующим реквизитам: получатель – УФК по Волгоградской области (КЗР администрации городского округа – город Волжский), ИНН 3435111294, БИК 041806001, КПП 343501001, ОКТМО 18710000. Банк получателя – Отделение Волгоград г. Волгоград, р/с № 40101810300000010003. Код платежа 755 111 05012 04 0000 120 (доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов).

5.5. Размер арендной платы с _____ .03.2016 может быть пересмотрен АРЕНДОДАТЕЛЕМ в одностороннем порядке в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за земельный участок, льгот по ее уплате в соответствии с решениями органов государственной власти Российской Федерации, Волгоградской области и органов местного самоуправления.

5.6. Независимо от момента направления АРЕНДОДАТЕЛЕМ и получения АРЕНДАТОРОМ уведомления об одностороннем изменении размера арендной платы, условия настоящего договора о размере арендной платы, порядке и сроках ее внесения считаются измененными с момента введения в действие соответствующего нормативного правового акта.

5.7. АРЕНДОДАТЕЛЬ направляет АРЕНДАТОРУ уведомление об одностороннем изменении размера арендной платы. АРЕНДАТОР обязан принять данное уведомление к исполнению без подписания дополнительного соглашения и произвести доплату в месячный срок с момента получения уведомления об одностороннем изменении размера арендной платы. Уведомление является обязательным для АРЕНДАТОРА и составляет неотъемлемую часть настоящего договора. Момент получения уведомления определяется в соответствии с пунктами 10.3 или 10.4 настоящего договора.

5.8. Не использование АРЕНДАТОРОМ земельного участка не может служить основанием для освобождения его от обязанности по внесению арендных платежей.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан:

а) передать земельный участок АРЕНДАТОРУ по акту приема-передачи после полной оплаты цены предмета аукциона;

6.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право:

а) осуществлять муниципальный контроль за использованием земельного участка в соответствии с Городским Положением «О муниципальном земельном контроле на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» за:

- соблюдением требований по использованию земель;

- соблюдением порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформления в установленном порядке правоустанавливающих документов;

- соблюдением порядка переуступки права пользования земельным участком;

- предоставлением достоверных сведений о состоянии земель;

- своевременным выполнением обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, или их рекультивации после завершения работ, ведущихся с нарушением почвенного слоя;

- использованием земельных участков по целевому назначению;

- своевременным и качественным выполнением обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от водной эрозии, заболачивания, подтопления, переуплотнения, захлывания, загрязнения и по предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель и вызывающих их деградацию;

- выполнением требований по предотвращению уничтожения, самовольного снятия и перемещения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и употребления;

- наличием и сохранностью межевых знаков границ земельных участков;

- выполнением иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель.

б) расторгнуть договор в случае неисполнения АРЕНДАТОРОМ его условий и в других случаях, предусмотренных законодательством.

6.3. АРЕНДАТОР обязан:

а) завершить строительство 8 многоквартирных жилых домов с предельным количеством этажей – 3 в течение срока, указанного в п. 3.1 договора. При строительстве объекта обеспечить надлежащий порядок на строительной площадке;

б) исходные данные до начала проектирования необходимо получить в управлении архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский;

в) выполнять условия настоящего договора;

г) использовать земельный участок исключительно по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования;

д) содержать участок в соответствии с санитарными нормами и другими нормативными актами, регулирующими порядок землепользования;

п) на период строительства содержать 15-метровую зону (по периметру), прилегающую к арендуемому земельному участку, лишней грунт и мусор своевременно вывозить на специально отведенные места, не допускать выезда со строительной площадки на улицы города загрязненных машин и механизмов;

ж) на период строительства содержать 15-метровую зону (по периметру), прилегающую к арендуемому земельному участку, в соответствии с требованиями Правил благоустройства, содержать подъездные к стройплощадке автодороги в надлежащем санитарном и эксплуатационном состоянии;

з) не сдавать арендуемый земельный участок в субаренду (поднаем) и не передавать свои права и обязанности по договору аренды другому лицу (перенаем), не предоставлять арендуемый земельный участок в безвозмездное пользование, не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив без согласия АРЕНДОДАТЕЛЯ;

и) не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, экологической обстановки на арендуемой и близлежащей территории;

к) не нарушать права и законные интересы смежных землепользователей;

л) производить необходимые согласования с соответствующими службами на период строительства объектов недвижимости на арендованном земельном участке;

м) обеспечить АРЕНДОДАТЕЛЮ и органам государственного контроля и надзора свободный доступ на участок для осмотра участка и проверки соблюдения договорных условий;

н) в двухнедельный срок уведомлять АРЕНДОДАТЕЛЯ о перерегистрации и изменении почтового адреса АРЕНДАТОРА;

о) осуществлять государственную регистрацию договора аренды земельного участка и всех последующих дополнительных соглашений к этому договору в тридцатидневный срок с момента подписания договора (дополнительного соглашения) за счет собственных средств;

п) в пятидневный срок после государственной регистрации представлять АРЕНДОДАТЕЛЮ подтверждение государственной регистрации;

р) письменно уведомить АРЕНДОДАТЕЛЯ о расторжении договора аренды на земельный участок при передаче прав собственности на объект, расположенный на участке, не позднее 10-и дней со дня государственной регистрации перехода права собственности на объект новому собственнику;

с) сдать земельный участок по акту АРЕНДОДАТЕЛЮ в случае окончания срока действия договора или его досрочного расторжения;

т) исполнять иные обязанности, вытекающие из арендных отношений.

6.4. АРЕНДАТОР имеет право:

а) использовать земельный участок под строительство 8 многоквартирных жилых домов с предельным количеством этажей – 3;

б) на преимущественное право заключения договора аренды на новый срок в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в любой другой срок по соглашению сторон. В случае если до окончания срока действия договора ни одна из сторон не уведомит другую сторону о прекращении договора, то договор считается возобновленным на неопределенный срок.

7.2. Все приложения к договору, а также вносимые в него изменения (за исключением предусмотренных пунктами 5.5, 5.6, 5.7 настоящего договора) и дополнения действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны полномочными представителями сторон, зарегистрированы в установленном порядке (в случаях, предусмотренных законодательством) и скреплены оттисками печатей (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

7.3. Договор может быть досрочно расторгнут судом по требованию АРЕНДОДАТЕЛЯ при невыполнении АРЕНДАТОРОМ обязанностей, предусмотренных пунктом 6.3. настоящего договора.

7.4. В случае окончания срока действия договора или его досрочного расторжения, стороны должны направить письменное уведомление не менее чем за один месяц до окончания срока его действия, либо до предполагаемого срока его расторжения.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ не несет ответственности за недостоверность сведений, представленных ему АРЕНДАТОРОМ или иными органами и организациями, в том числе сведений, вошедших в настоящий договор.

8.2. Если АРЕНДАТОР не оплачивает цену предмета аукциона по истечении срока, указанного в п. 4.3 настоящего договора, АРЕНДОДАТЕЛЬ отказывается от исполнения договора. В этом случае в соответствии с п. 3 ст. 450 Гражданского кодекса РФ договор считается расторгнутым. При этом внесенный до участия в аукционе на счет АРЕНДОДАТЕЛЯ задаток АРЕНДАТОРУ не возвращается.

8.3. В случае несвоевременной оплаты арендной платы с ___03.2016 АРЕНДАТОР перечисляет АРЕНДОДАТЕЛЮ пени в размере 0,05 % за каждый день просрочки от суммы, подлежащей перечислению.

8.4. За нарушение АРЕНДАТОРОМ условий, предусмотренных п. 6.3., он уплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ штраф в размере 5000 (пять тысяч) рублей за каждый установленный факт совершения нарушения, который перечисляется по следующим реквизитам: получатель – УФК по Волгоградской области (КЗР), ИНН 3435111294, БИК 041806001, КПП 343501001, ОКТМО 18710000. Банк получателя – Отделение Волгоград г. Волгоград, р/с № 4010181030000010003. Код платежа 755 1 16 90040 04 0000 140.

9. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Земельные и имущественные споры, возникающие в ходе реализации настоящего договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством судом или арбитражным судом в соответствии с их компетенцией.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

10.2. Неотъемлемой частью договора аренды является акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 1).

10.3. Корреспонденция (письма, уведомления, претензии, предупреждения) считается полученной стороной, если она направлена заказным письмом по месту нахождения соответствующей стороны или по ее почтовому адресу. Момент получения корреспонденции определяется в любом случае не позднее 10-ти дней со дня ее отправки, указанной в почтовой квитанции.

10.4. Корреспонденция считается полученной АРЕНДАТОРОМ с момента ее вручения под роспись представителю АРЕНДАТОРА или лицу, имеющему право действовать от его имени без доверенности.

11. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
Комитет земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области
А.В. Попова

АРЕНДАТОР:

404130 г. Волжский, пр. Ленина, 19, т. 42-13-28
Р/с 40204810000000000045
ИНН 3435111294 БИК 041806001
УФК по Волгоградской области (Управление финансов администрации г. Волжского КЗР л/с 755001740)
Отделение Волгоград г. Волгоград

Председатель комитета земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области А.В. Попова.

Результаты

открытого конкурса

«Продажа права заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций», состоявшегося в г. Волжском 14.01.2015 – 21.01.2015

Решение о проведении конкурса: постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 14.11.2014 № 8149.

Организатор конкурса: комитет земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Краткое наименование лота	Номер лота	Победитель конкурса	Конкурсные предложения
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.8 по ул. Шоссейной, со стороны гипермаркета «Метро», на расстоянии 869,4 м от пересечения с пр. им. Ленина.	ЛОТ № 1	ООО «Медиа Холдинг»	1) 473 тыс. руб. 2) 20 % социальной рекламы 3) благоустройство 4) 16 баннеров ежегодно
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.12 Индустриальный проезд со стороны МКП «ВМЭС», на расстоянии 411 м от пересечения с ул. Пушкина.	ЛОТ № 2	ООО «Медиа Холдинг»	1) 425 тыс. руб. 2) 20 % социальной рекламы 3) благоустройство 4) 16 баннеров ежегодно
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.13 Индустриальный проезд в районе МКП «ВМЭС», на расстоянии 297 м от пересечения с ул. Пушкина.	ЛОТ № 3	ООО «Медиа Холдинг»	1) 425 тыс. руб. 2) 20 % социальной рекламы 3) благоустройство 4) 16 баннеров ежегодно
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.17 по ул. Карбышева со стороны 19 микрорайона, на расстоянии 126,1 м от пересечения с ул. Пионерской.	ЛОТ № 4	ИП Рябушев Алексей Владимирович	1) 765 тыс. руб. 2) 10 % социальной рекламы 3) благоустройство 4) 5 баннеров ежегодно
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.18 по ул. Карбышева со стороны 19 микрорайона, на расстоянии 128,4 м от пересечения с ул. Александрова.	ЛОТ № 5	ИП Рябушев Алексей Владимирович	1) 765 тыс. руб. 2) 10 % социальной рекламы 3) благоустройство 4) 5 баннеров ежегодно
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.46 по ул. Карбышева со стороны парка Памятных Дат, на расстоянии 769,9 м от пересечения с ул. Александрова.	ЛОТ № 6	ИП Рябушев Алексей Владимирович	1) 726 тыс. руб. 2) 10 % социальной рекламы 3) благоустройство 4) 5 баннеров ежегодно
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.47 по ул. Карбышева со стороны парка Памятных Дат, на расстоянии 871,1 м от пересечения с ул. Александрова.	ЛОТ № 7	ИП Рябушев Алексей Владимирович	1) 726 тыс. руб. 2) 10 % социальной рекламы 3) благоустройство 4) 5 баннеров ежегодно
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.73 по ул. Пушкина напротив 37 микрорайона, на расстоянии 204,9 м от пересечения с ул. Волжской военной флотилии.	ЛОТ № 8	Конкурс признан несостоявшимся – в конкурсе участвовали менее двух участников	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.74 по ул. Пушкина напротив 37 микрорайона, на расстоянии 308,9 м от пересечения с ул. Волжской военной флотилии.	ЛОТ № 9	ООО «ДРИМ Медиа Сервис»	1) 359 тыс. руб. 2) 8 % социальной рекламы 3) благоустройство 4) 5 баннеров ежегодно
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.77 по ул. Пушкина II со стороны ВПЗ, на расстоянии 510,4 м от пересечения ул. Пушкина II с кольцевым движением по ул. Пушкина.	ЛОТ № 10	ООО «Медиа Холдинг»	1) 473 тыс. руб. 2) 20 % социальной рекламы 3) благоустройство 4) 16 баннеров ежегодно
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.119 по Автодороге № 7 в районе ТЭЦ-1, на расстоянии 276,8 м от пересечения с ул. Первомайской (поворот Автодороги № 7).	ЛОТ № 11	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.120 по Автодороге № 7 в районе ТЭЦ-1 на расстоянии 173,8 м от пересечения с ул. Первомайской (поворот Автодороги № 7).	ЛОТ № 12	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.128 по ул. Заволжской в районе ИС-Ш подъема, на расстоянии 1320,7 м от пересечения с Автодорогой № 6.	ЛОТ № 13	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.129 по ул. Заволжской со стороны кладбища № 2, на расстоянии 158,2 м от пересечения с ул. Паромной.	ЛОТ № 14	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.132 по ул. Паромной со стороны кладбища № 2, на расстоянии 353,4 м от пересечения с ул. Заволжской.	ЛОТ № 15	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.133 по ул. Паромной со стороны кладбища № 2, на расстоянии 1894,3 м от пересечения с ул. Дорожной.	ЛОТ № 16	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	

Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.134 по ул. Паромной со стороны пос. Уральский, на расстоянии 501,4 м от пересечения с ул. Паромной.	ЛОТ № 17	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.137 по ул. Ленинской со стороны пос. Краснооктябрьский, на расстоянии 834,4 м от пересечения с ул. О.Кошевого.	ЛОТ № 18	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.140 по ул. Ленинской со стороны пос. Краснооктябрьский, на расстоянии 462 м от пересечения с ул. О.Кошевого.	ЛОТ № 19	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.146 по ул. О.Кошевого со стороны АЗС на расстоянии 1027,3 м от пересечения с ул. Заволжской.	ЛОТ № 20	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.145 по ул. О.Кошевого со стороны АЗС, на расстоянии 1139,9 м от пересечения с ул. Заволжской.	ЛОТ № 21	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.146 по ул. О.Кошевого со стороны АЗС на расстоянии 1027,3 м от пересечения с ул. Заволжской.	ЛОТ № 22	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.147 по ул. О.Кошевого со стороны АЗС на расстоянии 844,5 м от пересечения с ул. Заволжской.	ЛОТ № 23	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.161 по ул. Александрова в районе ГАИБДД, на расстоянии 218,8 м от пересечения с ул. Пушкина II.	ЛОТ № 24	ООО «Медиа Холдинг»	1) 425 тыс. руб. 2) 20 % социальной рекламы 3) благоустройство 4) 16 баннеров ежегодно

Председатель комитета земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский А.В. Попова

Информационное сообщение

Информирование граждан о предстоящем предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством.

№	Местонахождение (адрес размещения)	Площадь з/участка	Вид права	Целевое назначение земельного участка	Условия предоставления земельного участка
1	в районе земельного участка по адресу: ул. Портовая, 22	12000 м ²	аренда	Размещение клуба физической подготовки по водным видам спорта	Запрет на изменение вида разрешенного использования земельного участка

Примечание: мнение жителей города будет учтено при рассмотрении заявок в течение двух недель с момента настоящей публикации.

Заместитель главы администрации Н.Н. Жукова

Информационное сообщение

Информирование граждан о предстоящем предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством.

№	Местонахождение (адрес размещения)	Площадь з/участка	Вид права	Целевое назначение земельного участка
1	в районе земельного участка по адресу: ул. 87-я Гвардейская, 59а	800,0 м ²	аренда	под благоустройство и автопарковку к комплексу автосервиса

Примечание: мнение жителей города будет учтено при рассмотрении заявок в течение двух недель с момента настоящей публикации.

Заместитель главы администрации Н.Н. Жукова

Информационное сообщение

Информирование граждан о предстоящем предоставлении земельного участка для строительства без предварительного согласования места размещения объекта.

№	Местонахождение (адрес размещения)	Площадь з/участка	Вид права	Целевое назначение земельного участка
1	в районе земельного участка по адресу: Александрова, 74	7589,0 м ²	аренда	под строительство холодного склада готовой продукции и материалов к производственному комплексу ООО «ВАЗЛ»

Примечание: мнение жителей города будет учтено при рассмотрении заявок в течение месяца с момента настоящей публикации.

Заместитель главы администрации Н.Н. Жукова

Информационное сообщение

Информирование граждан о предстоящем предоставлении земельного участка для строительства без предварительного согласования места размещения объекта.

№	Местонахождение (адрес размещения)	Площадь з/участка (ориентир)	Вид права	Целевое назначение земельного участка
1	В р-не земельного участка по адресу: ул.87-я Гвардейская, 63г	900,0 кв. м	аренда	магазин

Примечание: прием заявлений осуществляется в течение одного месяца с момента настоящей публикации и размещения информационного сообщения на сайте.

Заявление направляется на имя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Заместитель главы администрации

Н.Н. Жукова

Информационное сообщение

Информирование граждан о предстоящем предоставлении земельного участка для строительства без предварительного согласования места размещения объекта.

№	Местонахождение (адрес размещения)	Площадь з/участка (ориентир)	Вид права	Целевое назначение земельного участка
1	В р-не земельного участка по адресу: ул.87-я Гвардейская, 47д	500,0 кв. м	аренда	магазин

Примечание: прием заявлений осуществляется в течение одного месяца с момента настоящей публикации и размещения информационного сообщения на сайте.

Заявление направляется на имя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Заместитель главы администрации

Н.Н. Жукова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2015

№354

Об утверждении перечня рекламных конструкций на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, установленных без разрешения либо срок действия разрешения на установку которых истек, подлежащих демонтажу (VI этап)

Во исполнение Порядка демонтажа рекламных конструкций, установленных без разрешения либо срок действия разрешения на установку которых истек, на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденного постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 23.04.2014 № 2629, руководствуясь федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», ст. 33 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень рекламных конструкций на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, установленных без разрешения либо срок действия разрешения на установку которых истек, подлежащих демонтажу (VI этап) (приложение).

2. Комитету земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Попова) провести подготовительные мероприятия для осуществления принудительного демонтажа рекламных конструкций с привлечением муниципального бюджетного учреждения «Комбинат благоустройства» городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Игнатов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации и опубликовать

в официальных средствах массовой информации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Н.Н. Жукову.

**Глава городского округа
И.Н. Воронин**

к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 23.01.2015 № 354

Перечень рекламных конструкций на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, установленных без разрешения либо срок действия разрешения на установку которых истек, подлежащих демонтажу (VI этап)

№ п/п	Собственник рекламной конструкции	Местоположение рекламной конструкции	Вид рекламной конструкции	Дата окончания срока действия разрешения	Срок демонтажа в 2015 году
1	2	3	4	5	6
1	Попова Вера Николаевна, Колесникова Тамара Александровна	ул. Волжская, 20, пос. Рабочий	щит 3,0 х 6,0 м	разрешение не выдавалось	с 25.01.2015 по 28.02.2015
2	Галаев Борис Григорьевич	ул. Волжская, 34, пос. Рабочий	щит 3,0 х 6,0 м, 2 стороны	разрешение не выдавалось	с 25.01.2015 по 28.02.2015
3	Малыгин Иван Николаевич, Карпова Валентина Федоровна	ул. Волжская, 36, пос. Рабочий	щит 3,0 х 6,0 м, 2 стороны	разрешение не выдавалось	с 25.01.2015 по 28.02.2015
4	Орлянская Нина Ивановна	ул. Волжская, 40, пос. Рабочий	4 щита 3,0 х 6,0 м	разрешение не выдавалось	с 25.01.2015 по 28.02.2015
5	Намазов Мамед Намаз оглы, Намазова Замина Якуб кызы	ул. Волжская, 60, пос. Рабочий	2 щита 1,5 х 6,0 м 10 щитов 1,5 х 2,4 м щит 1,5 х 3,0 м	разрешение не выдавалось	с 25.01.2015 по 28.02.2015
6	Киякова Таисия Егоровна, Кияков Владимир Михайлович	ул. Волжская, 76, пос. Рабочий	щит 3,0 х 6,0 м, 2 стороны	разрешение не выдавалось	с 25.01.2015 по 28.02.2015
7	Собственник неизвестен	ул. Волжская, 94, пос. Рабочий	2 щита 3,0 х 6,0 м х 2 стороны	разрешение не выдавалось	с 25.01.2015 по 28.02.2015
8	Оршош Антал Иштванне	пр. им. Ленина, 202, пос. Рабочий	3 щита 3,0 х 6,0 м	разрешение не выдавалось	с 25.01.2015 по 28.02.2015
9	Линченко Дмитрий Владимирович	пр. им. Ленина, 208, пос. Рабочий	2 щита 3,0 х 6,0 м	разрешение не выдавалось	с 25.01.2015 по 28.02.2015
10	Микруха Виктор Алексеевич	пр. им. Ленина, 242, пос. Рабочий	2 щита 3,0 х 6,0 м	разрешение не выдавалось	с 25.01.2015 по 28.02.2015
11	Собственник неизвестен	ул. Александрова, 65, пос. Рабочий	2 щита 3,0 х 6,0 м	разрешение не выдавалось	с 25.01.2015 по 28.02.2015
12	Соколова Ляля Афанасьевна, ИП	ул. Молодогвардейцев, 16, пос. Рабочий	щит 3,0 х 6,0 м, 2 стороны	разрешение не выдавалось	с 25.01.2015 по 28.02.2015
13	Дегтярев Виктор Семенович	ул. Молодогвардейцев, 18, пос. Рабочий	щит 3,0 х 6,0 м, 2 стороны	разрешение не выдавалось	с 25.01.2015 по 28.02.2015
14	Сапезинскене Людмила Дмитриевна	ул. Молодогвардейцев, 20, пос. Рабочий	щит 3,0 х 6,0 м, 2 стороны	разрешение не выдавалось	с 25.01.2015 по 28.02.2015
15	Собственник неизвестен	ул. Молодогвардейцев, 22, пос. Рабочий	щит 3,0 х 6,0 м, 2 стороны	разрешение не выдавалось	с 25.01.2015 по 28.02.2015
16	ООО «Арт-Медиа»	в районе здания по ул. Энгельса, 42а (вдоль трамвайных путей)	рекламный щит 3,0 х 6,0 м, 2 стороны	27.06.2013	с 01.03.2015 по 31.03.2015
17	ООО «Мир рекламы»	ул. им. генерала Карбышева, 39 (кольцо пл. Карбышева)	рекламный щит 3,0 х 6,0 м	09.06.2013	с 01.03.2015 по 31.03.2015
18	Чешев Сергей Алексеевич, ИП	ул. им. генерала Карбышева, 44, остановка «Площадь Карбышева»	рекламный щит 1,2х 1,8 м, 2 стороны	27.06.2013	с 01.03.2015 по 31.03.2015
19	Сафронов Виталий Владимирович, ИП	пересечение ул. им. генерала Карбышева и ул. Молодежная	рекламный щит 3,6 х 1,8 м, 2 стороны	13.05.2013	с 01.03.2015 по 31.03.2015
20	ООО «Волжский дом рекламы»	в районе ул. Энгельса, 27	рекламный щит 2,7 х 1,3 м	30.06.2013	с 01.03.2015 по 31.03.2015
21	ООО «Мир рекламы»	пересечение ул. Дружбы и ул. 40 лет Победы	рекламный щит 3,0 х 6,0 м, 2 стороны	30.06.2013	с 01.03.2015 по 31.03.2015
22	ООО «Мир рекламы»	в районе ул. Оломоуцкая, 14 (27 микрорайон)	рекламный щит 3,0 х 6,0 м, 2 стороны	16.10.2008	с 01.03.2015 по 31.03.2015
23	Собственник неизвестен	в районе ул. Оломоуцкая, 14 (27 микрорайон)	рекламный щит 3,0 х 6,0 м, 2 стороны	разрешение не выдавалось	с 01.03.2015 по 31.03.2015
24	Ланин Андрей Иванович	ул. Мира, 129а	2 рекламных щита 3,0 х 6,0 м	разрешение не выдавалось	с 01.03.2015 по 31.03.2015
25	Собственник неизвестен	ул. Мира, напротив ТЦ «Гермес», на стороне м/р 16	рекламный щит 2,7 х 1,3 м	разрешение не выдавалось	с 01.03.2015 по 31.03.2015
26	Чешев Сергей Алексеевич, ИП	пересечение ул. им. генерала Карбышева и ул. Александрова	рекламный щит 3,0 х 6,0 м, 3 стороны	18.04.2012	с 01.03.2015 по 31.03.2015
27	ООО «Центр рекламы «Прогресс»	пос. Metallург, 55 м до поворота на ул. Пролейская, автодорога Волжский – Ср. Ахтуба	арка, 6 рекламных щитов 3,0 х 6,0 м	27.06.2013	с 01.03.2015 по 31.03.2015
28	ООО «Центр рекламы «Прогресс»	на тепломагистрали № 7, переход через ул. им. генерала Карбышева	8 рекламных щитов 3,0 х 6,0 м, 2 стороны	31.12.2014	с 01.03.2015 по 31.03.2015

	2	3	4	5	6
29	ООО «Центр рекламы «Прогресс»	на тепломагистрали № 7, переход через ул. Королева, в районе автоколонны № 1732	транспарант-перетяжка 1,2 x 15,0 м, 2 стороны	31.12.2014	с 01.03.2015 по 31.03.2015
30	ООО «Центр рекламы «Прогресс»	на тепловой магистрали № 22, переход через ул. Оломоуцкая	транспарант-перетяжка 10,0 x 1,5 м, 2 стороны	31.12.2014	с 01.03.2015 по 31.03.2015
31	ООО «Центр рекламы «Прогресс»	на тепловой магистрали № 5, переход через ул. Энгельса, в районе кольца ОАО «ВПЗ»	транспарант-перетяжка 10,0 x 1,5 м, 2 стороны	31.12.2014	с 01.03.2015 по 31.03.2015
32	ООО «Центр рекламы «Прогресс»	на тепловой магистрали № 5, переход через ул. Пушкина, в районе кольца ОАО «ВПЗ»	транспарант-перетяжка 10,0 x 1,5 м, 2 стороны	31.12.2014	с 01.03.2015 по 31.03.2015
33	ООО «ЭкспертПлюс»	по Автодороге № 6, напротив здания ЗАО «Регион»	рекламный щит 3,0 x 6,0 м, 2 стороны	27.06.2013	с 01.03.2015 по 31.03.2015
34	Калиновский Станислав Станиславович	ул. Пушкина, 45н	щит 3,0 x 6,0 м, 2 стороны	разрешение не выдавалось	с 01.03.2015 по 31.03.2015
35	ООО «Мир рекламы»	в районе ул. Дружбы, 46, автостоянка	2 рекламных щита 3,0 x 6,0 м, 2 стороны	разрешение не выдавалось	с 01.03.2015 по 31.03.2015
36	ООО Богучанское строительно-монтажное управление «Регион»	в районе ул. Пушкина, 107а	2 рекламных щита 3,0 x 1,5 м, 2 стороны	разрешение не выдавалось	с 01.03.2015 по 31.03.2015
37	Чешев Сергей Алексеевич, ИП	на пересечении ул. Мира и ул. Александрова	рекламный щит 3,0 x 6,0 м, 2 стороны	21.01.2015	с 01.03.2015 по 31.03.2015

**Заместитель главы администрации
Н. Н. Жукова.**

Сугян Нура Григорьевна просит прибыть лично или направить представителей к 10 часам 28 января 2015г. для участия в установлении и согласовании границ своего земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, город Волжский, СНТ «Химик», улица Приканальная, участок 95, всех заинтересованных лиц в этом вопросе.

Лохин Анатолий Александрович просит прибыть лично или направить представителей к 10 часам 28 января 2015 г. для участия в установлении и согласовании границ своего земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, город Волжский, СНТ «Строитель», улица Фруктовая, участок 1, всех заинтересованных лиц в этом вопросе.

Перечень нежилых помещений, Предназначенных к сдаче в пользование (аренда, безвозмездное пользование) на 20.01.2015

№ п/п	Примечание	Наименование имущества	Адрес	Примечание	Площадь этажа, кв.м.	Площадь подвала, кв.м.
1		Нежилое помещение в подвале жилого дома	пр. Ленина, 6	часть подвала	458,70	0,00
2	*	Нежилое помещение в подвале жилого дома	пр. Ленина, 22	часть подвала	0,00	487,9 (в составе 523,2)
3	*	Встроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 33	подвал жилого дома	0,00	234,30
4		Встроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 50	подвал жилого дома	0,00	264,90
5	*	нежилое помещение	пр. Ленина, 51	цоколь жилого дома	0,00	79,6
6	*	Нежилое помещение	пр. Ленина, 58	подвал жилого дома	0,00	207,70
7	*	Нежилое помещение	пр. Ленина, 59	нежилые помещения 1, 2 этажей и подвала	367,20	112,50
8	*	Пристройка к жилому дому	пр. Ленина, 59 а	пристроенное к жилому дому	45,85(в составе 403,9)	0,00
9	*	Нежилое помещение	пр. Ленина, 59 а	подвал жилого дома	0,00	200,30
10	*	Нежилое помещение	пр. Ленина, 67	подвал жилого дома	0,00	181,4(в составе 352,7)
11	*	нежилое помещение	пр. Ленина, 91	подвал жилого дома (складское помещение под магазином)	0,00	444,90
12		нежилое помещение	пр. Ленина, 97	9 этаж (мастерская художника)	43,10	0,00
13	**	Встроенно-пристроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 97	1 этаж	151,5 (в составе 255 кв. м)	0,00
14		Встроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 109	1 этаж	16,70	0,00
15		Встроенное нежилое помещение в подвале жилого дома	пр. Ленина, 135	подвал жилого дома	0,00	30,80
16		Встроенное нежилое помещение в подвале жилого дома	пр. Ленина, 239	подвал жилого дома	0,00	89,10
17		Встроенное нежилое помещение в подвале жилого дома	пр. Ленина, 239	подвал жилого дома	0,00	343,80
18		Встроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 371	1 этаж, подвал жилого дома	252,1 (в том числе 130,5 - перечне поддержки СМСП)	0,00
19		Гараж	ул. Автодорога №7, 26		219,40	0,00
20	**	Нежилое здание пожарной части	ул. Автодорога №7, 26	2 этажа	1666,30	0,00
21	*	Нежилое помещение	ул. Ак Королева, 3а	цоколь жилого дома	0,00	74,5 (в составе 130,1)
22	*	Нежилое помещение	ул. Ак Королева, 4	первый этаж жилого дома (общезитие)	40,90	0,00
23		нежилое помещение	ул. Александрова, 13	1 этаж жилого дома (предположительно под офис)	22,70	0,00
24		нежилое помещение	ул. Александрова, 13	1 и 2 этаж жилого дома	498,80	0,00
25	**	встроенные помещения	ул. Александрова, 24, а, (бывший молочный пункт)	1 и 2 этажей здания магазина	104,20	0,00
26	*	Встроенное нежилое помещение в подвале жилого дома	ул. Горького, 25	часть подвала жилого дома	0,00	33,5 (в составе 62,2 кв. м)
27	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 1	подвал жилого дома	0,00	317,20
28	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 1	подвал жилого дома	0,00	355,80

СОСТОЯТСЯ ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

27 января 2015 года в 17.30 час в читальном зале филиала № 4 МБУ «Муниципальная информационная библиотечная система» (ул. Чапаева, 12, к. 9, пос. Краснооктябрьский) состоятся публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по адресу: ул. Историческая, 86а, пос. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка до линии застройки от 3,0 до 0 м.

Регистрация участников публичных слушаний будет проходить с 17.15 час. при наличии паспорта.

Замечания и предложения (в письменном виде) по вопросу слушаний принимаются комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области в рабочие дни до 27.01.2015 с 14.00 до 17.00 по адресу: г. Волжский, пр. Ленина, д. 21 (каб. 56).

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области

Информационное сообщение

Информирование граждан о предстоящем предоставлении земельного участка для строительства без предварительного согласования места размещения объекта.

№	Местонахождение (адрес размещения)	Площадь зем. участка (ориентир.)	Вид права	Целевое назначение земельного участка
1	В районе земельного участка, расположенного по адресу: ул. Александрова, 95	7750,0 кв. м	аренда	Строительство подъездных железнодорожных путей к производственному комплексу

Примечание: прием заявлений осуществляется в течение одного месяца со дня первой публикации в печати.

Заместитель главы администрации

Н.Н. Жукова

29	**	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 2	подвал жилого дома	0,00	440,30
30	**	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 2	подвал жилого дома	0,00	198,70
31	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 7	подвал жилого дома	0,00	136,00
32		нежилое строение	ул. Дружбы, 7	этаж строения	62,60	0,00
33	*	помещение первого этажа	ул. Дружбы, 16	первый этаж жилого дома	259,9	122,5
34	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 43	подвал жилого дома	0,00	41,10
35	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 88	цоколь жилого дома	259,10	0,00
36	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 91	цоколь жилого дома	0,00	129,50
37	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 91	цоколь жилого дома	48,50	0,00
38		Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 91	цоколь этаж жилого дома	335,60	0,00
39	*	Встроенное нежилое помещение цоколь жилого дома	ул. Дружбы, 91	цоколь этаж жилого дома	80,60	0,00
40		нежилое помещение	ул. О. Дундича, 16а	первый и второй этаж	456,10	
41		нежилое помещение	ул. О. Дундича, 28	первый этаж	303 кв. м	
42		нежилое помещение	ул. О. Кошевого, 1	подвал, первый, второй этаж	605,90	119,1
43	*	Нежилое помещение подвала	ул. К.Маркса, 65	подвал жилого дома	0,00	66,70
44	*	Нежилое помещение первого этажа	ул. К.Нечаевой, 1	первый этаж жилого дома (офисное помещение)	10,10	0,00
45	*	Нежилое помещение первого этажа	ул. К. Нечаевой, 4	первый этаж	226,20	0
46	*	нежилое помещение	ул. Карбышева, 25	подвал жилого дома	120,12	380,50
47	*	нежилое помещение	ул. Карбышева, 29	подвал жилого дома	0,00	103,00
48	*	нежилое помещение	ул. Карбышева, 44	подвал жилого дома	0,00	94,30
49		нежилое помещение цокольного этажа.	ул. Карбышева, 143	цоколь жилого дома	105,80	
50		Встроенное нежилое помещение	УЛ. КИРОВА, 11, бывш. Милиция	цокольный этаж жилого дома	508,70	0,00
51	*	Встроенное нежилое помещение подвала жилого дома	ул. Коммунистическая, 2	подвал	0,00	238,10
52	**	встроенное нежилое помещение	ул. Коммунистическая, 2	первый этаж, подвал (офис, торговое помещение)	392,00	0,00
53		нежилое помещение	ул. Коммунистическая, 44	подвал жилого дома	0,00	229
54		нежилое помещение	ул. Коммунистическая, 44	подвал жилого дома	0,00	78,4
55	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Комсомольская, 14	подвал жилого дома	0,00	149,3(в составе 365)
56	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Комсомольская, 14	первый этаж жилого дома	20,6 (в составе 365)	195,1 (в составе 365)
57	**	Нежилое помещение	ул. Машиностроителей, 29	первый этаж жилого дома	127,00	0,00
58		Нежилое здание, 2-х этажное, общей площадью 886,9 кв. м	ул. Машиностроителей, 33а	1,2 этажи и подвал	1 этаж - 290,8 2 этаж - 298,2	297,9
59		Нежилое помещение	Ул. Мира, 5	первый этаж жилого дома	68,50	0,00
60		Нежилое помещение	ул. Мира, 5 а	подвал жилого дома	121,80	0,00
61	**	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 22	первый этаж жилого дома (пожарный проход)	14,40	0,00
62		встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 27	цокольный этаж жилого дома	93,6 (в составе 426,3 кв. м.)	0,00
63	*	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 27	цокольный этаж жилого дома	444,90	0,00
64	*	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 33	подвал жилого дома	0,00	130,20
65	*	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 33	подвал жилого дома	0,00	322,70

67	*	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 33	подвал жилого дома	0,00	95,3 (в составе 211,9 кв. м)
68	*	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 33	подвал жилого дома	0,00	105,30
69	*	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 36а	подвал жилого дома	0,00	27,80
70	*	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 85	подвал жилого дома	0,00	135,50
71	*	нежилое помещение	ул. Мира, 104	первый этаж жилого дома (вход через подъезд)	224,90	0,00
72	*	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 108	подвал жилого дома (вход отдельный)	0,00	135,10
73		Нежилое помещение	ул. Мира, 113	первый этаж жилого дома	9,80	0,00
74	**	нежилое помещение	ул. Мира, 114	цокольный этаж пристройки к жилому дому	107,80	0,00
75	**	нежилые помещения	Мира, 157 (бывший молочный пункт)	подвал и 1 этаж пристроенного к жилому дому блока	128,30	0,00
76	***	нежилое помещение	ул. Молодежная, 38	1 этаж	135,10	0,00
77		нежилое помещение	ул. Молодежная, 42	1 этаж	94,60	0,00
78	*	нежилое помещение	ул. Молодежная, 42	1 этаж	151,50	0,00
79	*	Нежилое помещение	ул. Набережная, 77	подвал жилого дома	0,00	115,60
80	**	Нежилое помещение	ул. Нариманова, 4	1 этаж	529,50	0,00
81		Нежилое помещение	ул. Нариманова, 6	подвал жилого дома	0,00	146,10
82	*	Нежилое помещение	ул. Нариманова, 15а	1 этаж	25,40	0,00
83		Нежилое помещение	ул. Нариманова, 19	подвал жилого дома	0,00	142,4(в составе 528)
84		Нежилые помещения	ул. О. Кошевого, 1 п. Краснооктябрьский	1,2 этажи и подвал	726 кв.м (1 этаж - 180,9 кв.м, 2 этаж - 426 кв.м, подвал - 119,1 кв.м)	0,00
85	***	нежилое помещение	ул. Оломоуцкая, 8	1 этаж жилого дома (пожарный проход)	15,0	0,00
86		нежилые помещения	ул. Оломоуцкая, 31	1 этаж жилого дома	111,74(в составе 233,9)	0,00
87		встроенное нежилое помещение	ул. Оломоуцкая, 40	1 этаж жилого дома (вход через подъезд)	16,60	0,00
88	*	нежилое помещение	бул. Профсоюзное, 2	подвал жилого дома	0,00	523,9 (в составе 604,8 кв. м)
89		нежилое помещение	бул. Профсоюзное, 30	цоколь жилого дома	0,00	181,20
90		нежилое помещение	бул. Профсоюзное, 30	1 этаж жилого дома	114,60	0,00
91	*	Пристроенное нежилое здание	ул. Пионерская, 76	1 этаж здания	290,20	0,00
92		нежилое помещение подвала жилого дома	ул. Пионерская, 8а	подвал	0,00	120,30
94	**	нежилое встроенное помещение первого этажа	ул. Пионерская, 13а (бывший молочный пункт)	первый этаж пристройки к жилому дому	154,50	0,00
95	*	встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 17	подвал	0,00	38,50
96	***	Встроенное нежилое	ул. Пушкина, 8	первый этаж жилого дома	243,60	0,00
97		Встроенное нежилое	ул. Пушкина, 30	первый этаж жилого дома	40,00	0,00
98	***	Встроенное нежилое	ул. Пушкина, 30	первый этаж жилого дома	60,10	0,00
99		Встроенное нежилое	ул. Пушкина, 36	первый этаж жилого дома	248,20	0,00
100		Нежилое помещение	Ул. Пушкина, 42	первый этаж жилого дома	119,40	0,00
101		Нежилое помещение, столярная мастерская	Ул. Пушкина, 51 а	первый этаж мастерской	61,3	
102		Нежилое помещение, контора с пристройкой	Ул. Пушкина, 51 а	первый этаж жилого дома	92,6	
103		встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 66	Подвал	0,00	142,50
104		встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 66	подвал (крыло подвала)	0,00	143,50
105		встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 66	подвал (крыло подвала)	0,00	126,80
106		встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 92	цоколь здания	0,00	27,14 (в составе 525,7)
107	*	встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 92	подвал (крыло подвала)	0,00	154,8(в составе 235,3)
109	*	встроенное нежилое помещение	ул. Советская, 12	Подвал	0,00	168,10
110	**	встроенное нежилое помещение	ул. Советская, 15 (бывший молочный пункт)	1 этаж жилого дома	162,90	0,00
111	*	нежилое помещение	ул. Спортивная, 11, о. Зеленый	первого и второго этажа жилого дома	208,6 (в составе 335,6)	0,00
112	*	Мастерская	ул. Спортивная, 17, о. Зеленый	отдельстоящее здание	37,40	0,00
113		Нежилое помещение	Ул. Химиков, 1	первый этаж, жилого дома	13,40	0,00
114		нежилое помещение подвала	Ул. Химиков, 1	подвал жилого дома	0,00	93,80
115	**	нежилое помещение подвала	Ул. Химиков, 4	подвал жилого дома	0,00	318,20
116	*	нежилое помещение	ул. Энгельса, 3	в подвале жилого дома	0,00	492,00
117	*	Нежилое помещение в подвале	ул. Энгельса, 6	подвал жилого дома	0,00	165,30
118	*	Нежилое помещение в подвале и на 1 этаже	ул. Энгельса, 9 а	подвал жилого дома	56,70	250,30
119	*	Нежилое помещение в подвале	ул. Энгельса, 16	подвал жилого дома	0,00	91,5 (в составе 256,8)
120	*	нежилое помещение	Ул. Энгельса, 22	в подвале жилого дома	0,00	139,80
121	*	нежилое помещение	Ул. Энгельса, 27	в подвале жилого дома	0,00	248,50
122		нежилое помещение	Ул. Энгельса, 27	в подвале жилого дома	0,00	41,20
123	*	нежилое помещение	ул. Энгельса, 30	подвал (складское)	0,00	41,80
124	*	встроенное нежилое помещение	ул. Энгельса, 53	первый этаж жилого дома	309,30	0,00
125	*	Встроенное нежилое помещение в подвале жилого дома	ул. Энгельса, 55	подвал жилого дома	0,00	226,5(в составе 293,5)
126	*	нежилое помещение (был стоматологический кабинет)	ул. Чапаева, 12, пос. Краснооктябрьский.	первый этаж (возможно под офис)	16,30	0,00
128	**	Здания и сооружения с земельным участком	Ср.Ахтуб. Р-н, пос. Рыбачий			2557,80

- * — Объекты, включенные в Перечень оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- ** — Объекты, включенные в Программу (план) приватизации муниципального имущества на 2014-2016 годы;
- *** — Объекты, включенные в Перечень объектов муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа - город Волжский Волгоградской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование по целевому назначению социально ориентированным некоммерческим организациям.

Предписание

Комитет земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский уведомляет собственников (владельцев) рекламных конструкций (фотографии прилагаются), установленных в пос. Рабочий по следующим местоположениям: ул. Волжская, 20, ул. Волжская, 34, ул. Волжская, 36, ул. Волжская, 40, ул. Волжская, 60, ул. Волжская, 76, ул. Волжская, 94, пр. им. Ленина, 202, пр. им. Ленина, 208, пр. им. Ленина, 242, ул. Александрова, 65, ул. Молодогвардейцев, 16, ул. Молодогвардейцев, 18, ул. Молодогвардейцев, 20, ул. Молодогвардейцев, 22, о необходимости их демонтажа в срок до 30.01.2015.

**Заместитель главы администрации
Н.Н. Жукова**



пр. Ленина, 242



ул. Волжская, 76



ул. Волжская, 94



пр. Ленина, 242



2014/10/24

ул. Молодогвардейцев, 20, 22



13 01 2015

ул. Волжская, 34



13 01 2015

пр. Ленина, 208



2014/12/27

ул. Александрова, 65



13 01 2015

ул. Волжская, 20



2014/1

ул. Молодогвардейцев, 16, 18



ул. Волжская, 60



ул. Волжская, 36



ул. Волжская, 40

РЕШЕНИЕ

По результатам рассмотрения заявки и представленных документов комиссией по протоколу № 2 от 20.01.2015 года принято решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся по лоту № 1 по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, в соответствии с пунктами 129, 133 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования...»;

2. Признать аукцион несостоявшимся по лоту № 2, в соответствии с пунктами 129, 133 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования...» по причине:

– отсутствия заявок на участие в аукционе по лоту № 2.

3. Допустить ООО «СК ЮгВолгаСтрой» к участию в аукционе по лоту № 1 на право заключения договора аренды части нежилого помещения здания, общей площадью 120,30 кв.м., расположенного по адресу: г. Волжский, площадь Комсомольская, д. 1.

4. Признать ООО «СК ЮгВолгаСтрой» участником открытого аукциона по лоту № 1;

5. Заключить с ООО «СК ЮгВолгаСтрой» договор аренды части нежилого помещения здания, общей площадью 120,30 кв.м., расположенного по адресу: г. Волжский, площадь Комсомольская, д.1, сроком на 5 (пять) лет, в соответствии с п. 15 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 151 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования...», на условиях и по цене, предусмотренной документацией об аукционе и заявкой на участие в аукционе.

Директор
Р.А. Стаценко

ЕСЛИ В ВАШЕМ ДОМЕ СЛУЧИЛСЯ ПОЖАР

При обнаружении начавшегося пожара не паниковать. Избежать опасности легче, если действовашь спокойно и разумно. Паника – всегда потеря способности найти разумный выход.

О возникновении пожара немедленно сообщите в пожарную охрану по телефону «01». Вызывая пожарных, нужно четко сообщить название населенного пункта или района, название улицы, номер дома, этаж, где произошел пожар. Нужно толково разъяснить, что горит: квартира, чердак, подвал, коридор, склад, ферма или что-то другое. Объяснить, кто звонит, назвать номер своего телефона. Если у вас нет в доме телефона, и вы не можете выйти из дома или квартиры, откройте окна и зовите на помощь криками «Пожар», привлекайте внимание прохожих.

Если очаг загорания небольшой, то четкими и уверенными действиями его можно погасить. Помните: в доме всегда есть средства, позволяющие потушить пожар, - одеяла, грубая ткань, а также ведра и другие емкости для воды. При этом:

- **нельзя** открывать окна и двери, так как приток свежего воздуха поддерживает горение. Нужно избегать создания сквозняков и сильного притока воздуха в помещении, где возник пожар, так как при этом будет сильно распространяться огонь. Поэтому нужно ограничить открывание окон и дверей, а также не разбивать оконных стекол.

- **нельзя** тушить электроприборы, включенные в сеть.

Прежде всего, загоревшийся электроприбор необходимо отключить от сети, то есть вынуть вилку из розетки, а затем залить водой. Если это телевизор, то заливать надо его заднюю часть, стоя при этом сбоку от экрана, так как нагретый кинескоп может взорваться и поранить вас. Если нет рядом воды, то можно накрыть его плотным одеялом. В каждой квартире и частном домовладении обязательно должен быть огнетушитель емкостью не менее 5 литров и каждый из жильцов должен уметь им пользоваться.

Если вы видите, что не можете справиться с огнем, и пожар принимает угрожающие размеры, то необходимо срочно покинуть помещение и помочь выйти людям из помещения. Начинать немедленно выводить из зоны пожара детей, стариков, больных людей. В помещении необходимо выключить по мере возможности электричество, газ. В первую очередь выводятся люди из тех помещений, где в условиях пожара больше всего угрожает опасность для жизни, а также из верхних этажей здания, причем в первую очередь выводятся дети младших возрастов, престарелые и инвалиды. Очень важно зимой при сильных морозах взять с собой теплую одежду и тепло одеть детей.

При пожаре дым и ядовитые продукты горения скапливаются в верхней части помещения, поэтому при сильном задымлении необходимо нагнуться или лечь на пол, накрыв нос и рот мокрым носовым платком или полотенцем, и двигаться на четвереньках или ползком к выходу вдоль стены, чтобы не потерять направление.

При загорании одежды необходимо обернуть пострадавшего плотной тканью или пальто, одеялом, лучше мокрым, или облить водой. Пламя можно также сбить, катаясь по земле, защитив прежде голову. Нельзя позволять пострадавшему бежать и пытаться срывать с себя одежду. Приложите влажную ткань к ожогам. Не смазывайте ожоги. Не трогайте ничего, что прилипло к ожогам. Позвоните «03» и вызовите «скорую помощь».

Если лестница задымлена, надо быстро открыть находящиеся на лестничной клетке окна, либо выбить стекла чтобы выпустить дым и дать приток свежего воздуха, а двери помещений, откуда проникает на лестницу дым, плотно прикрыть. Не пытайтесь выйти через задымленный коридор или лестницу (дым очень токсичен), горячие газы могут обжечь легкие. Если лестница окажется отрезанной огнем или сильно задымлена, то следует выйти на балкон или подойти к окну и привлечь внимание прохожих, предельно как можно сильнее уплотнив дверь, через которую возможно проникновение дыма, мокрой тканью или смоченными водой тряпками. Спасение следует выполнять по балконам, наружным стационарным, приставным и выдвигаемым лестницам. Спускаться по водосточным трубам и стоякам, с помощью связанных простыней крайне опасно, и эти приемы возможны лишь в исключительных случаях. Недопустимо прыгать с окон здания, начиная с третьего этажа, так как неизбежны травмы.

Если лестница в многоэтажном доме задымлена, лучше оставаться в квартире и ждать приезда пожарных. Если не можете выйти из квартиры, намочите тряпки, полотенца, простыни и, плотно прикрыв дверь, постарайтесь, как можно тщательнее заткнуть щели между дверью и косяком.

Не менее опасной ситуацией считается и сильный запах газа в помещении. Необходимо сразу же открыть окна и двери. Нельзя зажигать спички и включать свет, так как малейшая искра способна вызвать взрыв и пожар, необходимо перекрыть газовый кран и вызвать аварийную службу по телефону «04».

**ПОМНИТЕ,
ЧТО ВЫПОЛНЕНИЕ ЭТИХ ПРАВИЛ ПОЗВОЛИТ
СОХРАНИТЬ ЖИЗНЬ ВАМ И ВАШИМ БЛИЗКИМ!!!**

ПРАВИЛА ПОВЕДЕНИЯ ЛЮДЕЙ НА ВОДЕ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД

Несоблюдение правил безопасности на водных объектах Волгоградской области в осенне-зимний период часто становится причиной гибели и травматизма людей.

Осенний лед в период с ноября по декабрь, то есть до наступления устойчивых морозов, непрочен. Скрепленный вечерним или ночным холодом, он еще способен выдерживать небольшую нагрузку, но днем, быстро нагреваясь от просачивающейся через него талой воды, становится пористым и очень слабым, хотя сохраняет достаточную толщину.

Становление льда:

• Как правило, водоемы замерзают неравномерно, по частям: сначала у берега, на мелководье, в защищенных от ветра заливах, а затем уже на середине.

• На озерах, прудах, ставках (на всех водоемах со стоячей водой, особенно на тех, куда не впадает ни один ручеек, в которых нет русла придонной реки, подводных ключей) лед появляется раньше, чем на речках, где течение задерживает льдообразование.

• На одном и том же водоеме можно встретить чередование льдов, которые при одинаковой толщине обладают различной прочностью и грузоподъемностью.

Основным условием безопасного пребывания человека на льду является соответствие толщины льда прилагаемой нагрузке:

- безопасная толщина льда для одного человека не менее 7 см;

- безопасная толщина льда для сооружения катка 12 см и более;

- безопасная толщина льда для совершения пешей переправы 15 см и более;

- безопасная толщина льда для проезда автомобиляй не менее 30 см.

Время безопасного пребывания человека в воде:

• при температуре воды 24°С время безопасного пребывания 7-9 часов,

• при температуре воды 5-15°С - от 3,5 часов до 4,5 часов;

• температура воды 2-3°С оказывается смертельной для человека через 10-15 мин;

• при температуре воды минус 2°С - смерть может наступить через 5-8 мин.

Правила поведения на льду:

1. Ни в коем случае нельзя выходить на лед в темное время суток и при плохой видимости (туман, снегопад, дождь).

2. При переходе через реку пользуйтесь ледовыми переправами.

3. Нельзя проверять прочность льда ударом ноги. Если после первого сильного удара поленом или лыжной палкой покажется хоть немного воды, - это означает, что лед тонкий, по нему ходить нельзя. В этом случае следует немедленно отойти по своему же следу к берегу, скользящими шагами, не отрывая ногу ото льда и расставив их на ширину плеч, чтобы нагрузка распределялась на большую площадь. Точно так же поступают при предостерегающем потрескивании льда и образовании в нем трещин.

4. При вынужденном переходе водоема безопаснее всего придерживаться проторенных троп или идти по уже проложенной лыжне. Но если их нет, надо перед тем, как спуститься на лед, очень внимательно осмотреться и наметить предстоящий маршрут.

5. При переходе водоема группой необходимо соблюдать расстояние друг от друга (5-6 м).

6. Замерзшую реку (озеро) лучше перейти на лыжах, при этом: крепления лыж расстегните, чтобы при необходимости быстро их сбросить; лыжные палки держите в руках, не накидывая петли на кисти рук, чтобы в случае опасности сразу их отбросить.

7. Если есть рюкзак, повесьте его на одно плечо, это позволит легко освободиться от груза в случае, если лед под вами провалится.

8. На замерзший водоем необходимо брать с собой прочный шнур длиной 20 - 25 метров с большой глухой петлей на конце и грузом. Груз поможет забросить шнур к провалившемуся в воду товарищу, петля нужна для того, чтобы пострадавший мог надежнее держаться, продев ее под мышки.

9. Убедительная просьба родителям: не отпускайте детей на лед (на рыбалку, катание на лыжах и коньках) без присмотра.

10. Одна из самых частых причин трагедий на водоёмах - алкогольное опьянение. Люди неадекватно реагируют на опасность и в случае чрезвычайной ситуации становятся беспомощными.

Советы рыбаловам:

1. Необходимо хорошо знать водоем, избранный для рыбалки, для того, чтобы помнить, где на нем глубина не выше роста человека или где с глубокого места можно быстро выйти на отмель, идущую к берегу.

2. Необходимо знать об условиях образования и свойствах льда в различные периоды зимы, различать приметы опасного льда, знать меры предосторожности и постоянно их соблюдать.

3. Определите с берега маршрут движения.

4. Осторожно спускайтесь с берега: лед может неплотно соединяться с сушей; могут быть трещины; подо льдом может быть воздух.

5. Не выходите на темные участки льда - они быстрее прогреваются на солнце и, естественно, быстрее тают.

6. Если вы идёте группой, то расстояние между лыжниками (или пешеходами) должно быть не меньше 5 метров.

7. Если вы на лыжах, проверьте, нет ли поблизости проложенной лыжни. Если нет, а вам необходимо ее проложить, крепления лыж отстегните (чтобы, в крайнем случае, быстро от них избавиться), лыжные палки несите в руках, петли палок не надевайте на кисти рук.

8. Рюкзак повесьте на одно плечо, а еще лучше - волоките на веревке в 2-3 метрах сзади.

9. Проверяйте каждый шаг на льду остроконечной пешней, но не бейте ею лед перед собой - лучше сбоку. Если после первого удара лед пробивается, немедленно возвращайтесь на место, с которого пришли.

10. Не подходите к другим рыбаловам ближе, чем на 3 метра.

11. Не приближайтесь к тем местам, где во льду имеются вмерзшие коряги, водоросли, воздушные пузыри.

12. Не ходите рядом с трещиной или по участку льда, отделенному от основного массива несколькими трещинами.

13. Быстро покиньте опасное место, если из пробитой лунки начинает бить фонтаном вода.

14. Обязательно имейте с собой средства спасения: шнур с грузом на конце, длинную жердь, широкую доску.

15. Имейте при себе что-нибудь острое, чем можно было бы закрепить за лед в случае, если вы провалились, а вылезти без опоры нет никакой возможности (нож, багор, крупные гвозди).

16. Не делайте около себя много лунок, не делайте лунки на переправах (тропинках).

Оказание помощи провалившемуся под лед: Самоспасение:

- Не поддавайтесь панике.

- Не надо барахтаться и наваливаться всем телом на тонкую кромку

льда, так как под тяжестью тела он будет обламываться.

Широко раскиньте руки, чтобы не погрузиться с головой в воду

Обопритесь локтями об лед и, приведя тело в горизонтальное положение, постарайтесь забросить на лед ту ногу, которая ближе всего к его кромке, поворотом корпуса вытащите вторую ногу и быстро выкатывайтесь на лед.

Без резких движений отползайте как можно дальше от опасного места в том направлении, откуда пришли;

Зовите на помощь.

Удерживая себя на поверхности воды, стараться затрачивать на это минимум физических усилий. (Одна из причин быстрого понижения температуры тела -перемещение прилежащего к телу подогретого им слоя воды и замена его новым, холодным. Кроме того, при движениях нарушается дополнительная изоляция, создаваемая водой, пропитавшей одежду).

Находясь на плаву, следует голову держать как можно выше над водой. Известно, что более 50% всех теплопотерь организма, а по некоторым данным, даже 75% приходится на ее долю.

Активно плыть к берегу, плоту или шлюпке, можно, если они находятся на расстоянии, преодоление которого потребует не более 40 мин.

Добравшись до плавсредства, надо немедленно раздеться, выжать намокшую одежду и снова надеть.

Если вы оказываете помощь:

Подходите к полынье очень осторожно, лучше подползти по-пластунски.

Сообщите пострадавшему криком, что идете ему на помощь, это придаст ему силы, уверенность.

За 3-4 метра протяните ему веревку, шест, доску, шарф или любое другое подручное средство.

Подавать пострадавшему руку небезопасно, так как, приближаясь к полынье, вы увеличите нагрузку на лед и не только не поможете, но и сами рискуете провалиться.

Первая помощь при утоплении:

Перенести пострадавшего на безопасное место, согреть.

Повернуть утонувшего лицом вниз и опустить голову ниже таза.

Очистить рот от слизи. При появлении рвотного и кашлевого рефлексов -добиться полного удаления воды из дыхательных путей и желудка (нельзя терять время на удаления воды из легких и желудка при отсутствии пульса на сонной артерии).

При отсутствии пульса на сонной артерии сделать наружный массаж сердца и искусственное дыхание.

Доставить пострадавшего в медицинское учреждение.

Отогревание пострадавшего:

1. Пострадавшего надо укрыть в месте, защищенном от ветра, хорошо укутать в любую имеющуюся одежду, одеяло.

2. Если он в сознании, напоить горячим чаем, кофе. Очень эффективны грелки, бутылки, фляги, заполненные горячей водой, или камни, разогретье в пламени костра и завернутые в ткань, их прикладывают к боковым поверхностям грудной клетки, к голове, к паховой области, под мышки.

3. Нельзя растирать тело, давать алкоголь, этим можно нанести серьезный вред организму. Так, при растирании охлажденная кровь из периферических сосудов начнет активно поступать к "сердцевине" тела, что приведет к дальнейшему снижению ее температуры. Алкоголь же будет оказывать угнетающее действие на центральную нервную систему.

Это надо знать.

Выживание в холодной воде.

1. Известно, что организм человека, находящегося в воде, охлаждается, если ее температура ниже 33,3°С. Теплопроводность воды почти в 27 раз больше, чем воздуха, процесс охлаждения идет довольно интенсивно. Например, при температуре воды 22°С человек за 4 мин теряет около 100 калорий, т.е. столько же, сколько на воздухе при той же температуре за час. В результате организм непрерывно теряет тепло, и температура тела, постепенно снижаясь, рано или поздно достигнет критического предела, при котором невозможно дальнейшее существование.

2. Скорость снижения температуры тела зависит от физического состояния человека и его индивидуальной устойчивости к низким температурам, теплозащитные свойства одежды на нем, толщина подкожно-жирового слоя.

3. Важная роль в активном снижении теплопотерь организма принадлежит сосудосуживающему аппарату, обеспечивающему уменьшение просвета капилляров, проходящих в коже и подкожной клетчатке.

Что испытывает человек, неожиданно оказавшийся в ледяной воде?

1. Перехватывает дыхание.
2. Голову как будто сдавливает железный обруч.
3. Резко учащается сердцебиение.
4. Артериальное давление повышается до угрожающих пределов.
5. Мышцы груди и живота рефлекторно сокращаются, вызывая сначала выдох, а затем вдох. Непроизвольный дыхательный акт особенно опасен, если в этот момент голова находится под водой, ибо человек может захлебнуться.
6. Пытаясь защититься от смертоносного действия холода, организм включает в работу резервную систему теплопроизводства - механизм холодовой дрожи.
7. Теплопродукция резко возрастает за счет быстрого непроизвольного сокращения мышечных волокон, иногда в три-четыре раза. Однако через некоторый период времени и этого тепла оказывается недостаточно, чтобы компенсировать теплотери, и организм начинает охлаждаться. Когда температура кожи понижается до 30°С, дрожь прекращается, и с этого момента гипотермия начинает развиваться с нарастающей скоростью. Дыхание становится все реже, пульс замедляется, артериальное давление падает до критических цифр.

Основные причины смерти человека в холодной воде:

Переохлаждение, так как тепла, вырабатываемого организмом, недостаточно чтобы возместить теплотери.

Смерть может наступить в холодной воде, иногда гораздо раньше, чем наступило переохлаждение, причиной этого может быть своеобразный "холодовый шок", развивающийся иногда в первые 5-15 мин после погружения в воду.

Нарушение функции дыхания, вызванное массивным раздражением Холодовых рецепторов кожи.

Быстрая потеря тактильной чувствительности. Находясь рядом со спасательной лодкой, терпящий бедствие иногда не может самостоятельно забраться в нее, так как температура кожи пальцев падает до температуры окружающей воды.

По линии государственной безопасности дорожного движения

Государственная услуга по регистрации автотранспортных средств и прицепов к ним в Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации.

При заблаговременной подаче заявлений и документов в РЭО ГИБДД города Волжского через интернет, жители Волжского могут существенно сэкономить себе время и облегчить процесс осуществления регистрационных действий с автомобилем и получения водительских удостоверений. Чтобы подать заявление в РЭО на осуществление регистрационных действий с автомобилем или получение водительского удостоверения, волжским водителям необязательно сразу приезжать с документами лично, чтобы попасть к заветному окошку со специалистом. С начала года подать все необходимые документы можно заранее, через интернет, воспользовавшись для этого порталом Госуслуг и существенно сэкономив при этом время. Через личный кабинет на портале гражданин может отправить заявку и необходимые документы для исполнения каких-либо действий по регистрации транспорта или получения водительского удостоверения. После рассмотрения документов, если они не вызывают вопросов, заявка подтверждается, и гражданин сразу получает уведомление в личный кабинет. Если заявка одобрена, гражданин информируется через личный кабинет, на выбор, о дате и времени прибытия в РЭО с подлинниками документов. В установленный день он должен явиться к назначенному времени - его примут без очереди в специальном окне. Опоздать можно не более, чем на 30 минут. При подаче электронной заявки образцы всех нужных заявлений и квитанций есть на сайте, остается только заполнить их и распечатать.

В день для снятия или постановки автомобилей на учет и прочих регистрационных действий, в волжское РЭО обращаются около 200 человек. В ряде случаев необходим осмотр автомобиля инспектором. На осмотр одной машины сотрудник тратит от 3 до 7 минут. Осматривать автомобили в РЭО начинают с 9:00, осмотр не требуется в тех, случаях, если регистрационные действия необходимы в связи со сменой владельцем автомобиля адреса или фамилии, в случае замены номеров по утере, износу.

Для получения государственной услуги обращаться в регистрационно-экзаменационное отделение ГИБДД Управления МВД России по городу Волжскому, г. Волжский, ул. Горького, д. 30, тел. 31-80-13
Более подробную информацию о предоставлении данной государственной услуги можно получить в федеральной государственной информационной системе “Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)” (www.gosuslugi.ru), официальном сайте ГУ МВД России по Волгоградской области (34.mvd.ru).

Волжский муниципальный вестник

12

Учредитель – Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области (404130, Волгоградская область, г. Волжский, пр. Ленина, 21, телефон: 42-13-20).

Издатель – АМУ “Редакция газеты “Волжская правда” (404130, г. Волжский, Волгоградская обл., ул. XIX Партсъезда, 25, телефон 41-32-42.

Газета зарегистрирована НВУ Росохранкультуры. Свидетельство о рег. ПИ № ФС9-0822 от 26 января 2006 года.
Главный редактор – Е. Ю. Зорина.
Распространяется бесплатно

Отпечатано офсетным способом в ООО “ИД “Печать Пресс” по адресу: 400131, г. Волгоград, ул. К. Симонова, 36б.
Подписано в печать в 17.30 (по графику – в 16.00).
Заказ № 102/15 Тираж 1000 экз.