



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2016

№ 2677

Об отмене постановления администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 23.05.2013 № 3696

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», предписанием комитета строительства Волгоградской области об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 28.03.2016 № 35-16/П,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Отменить постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 23.05.2013 № 3696 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Внесение изменений в градостроительный план земельного участка на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области».
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
- Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Упорников) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и на официальном сайте городского округа – город Волжский Волгоградской области.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области А.П. Моложавенко.

*Заместитель главы администрации,
начальник правового управления
В. А. Сухоруков*

зования объекта и земельного участка возможно в установленном законом порядке, в соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» (территориальная зона Ж-3 – зона размещения среднеэтажной жилой застройки), Федеральным законом

от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект.

Начальная цена аукциона – 9 166 000,00 рублей. Сумма задатка – 1 833 200,00 рублей.
Шаг аукциона – 458 300,00 рублей.

Лот № 2. Встроенное нежилое помещение общей площадью 181,2 кв. м, расположенное на цокольном этаже жилого дома по адресу: 6-й Профсоюзный, дом №30, пом. XI, г. Волжский Волгоградской области. Объект не используется. Вход отдельный. Есть санузел. Право муниципальной собственности зарегистрировано в установленном порядке.

Объект выставлялся на аукционные торги:
- 29.04.2016 с начальной ценой 2 560 000,00 рублей с учетом НДС, не продан в связи с отсутствием заявок, аукцион признан несостоявшимся.

Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи – в соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» (находится по красной линии в зоне многоэтажной жилой застройки, формирующей главные улицы, территориальная зона

Ж-4 – аптека, ателье, и т.д., за исключением общественного питания, физкультурно-оздоровительных залов), изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект.

Начальная цена аукциона – 2 560 000,00 рублей. Сумма задатка – 512 000,00 рублей.
Шаг аукциона – 128 000,00 рублей.

Лот № 3. Нежилое здание общей площадью 456,1 кв. м с земельным участком площадью 2073,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030106:4425), расположенные по адресу: ул. О. Дундича, дом №16а, о. Зеленый, г. Волжский, Волгоградской области. Объект не используется. Вход отдельный. Есть санузел. Право муниципальной собственности зарегистрировано в установленном порядке.

Объект выставлялся на аукционные торги:
- 29.04.2016 с начальной ценой 4 294 000,00 рублей с учетом НДС, не продан в связи с отсутствием заявок, аукцион признан несостоявшимся.

Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи – нежилое здание, разрешенное использование земельного участка – под нежилое здание, категория земель – земли населенных пунктов, изменение разрешенного использования объекта и земельного участка возможно в установленном законом порядке, в соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» (находится по красной линии, территориальная зона Р-3 – зона размещения учреждений рекреационно-оздоровительного назначения), после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект.

Начальная цена аукциона – 4 294 000,00 рублей. Сумма задатка – 858 800,00 рублей.
Шаг аукциона – 214 700,00 рублей.

Лот № 4. Встроенное нежилое помещение общей площадью 94,6 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Молодежная, 42, г. Волжский Волгоградской области. Помещение передано в безвозмездное пользование МБУ «Комбинат благоустройства» на срок до 22.06.2016. Вход отдельный. Есть санузел. Право муниципальной собственности зарегистрировано в установленном порядке.

Объект выставлялся на аукционные торги:
- 29.04.2016 с начальной ценой 1 708 000,00 рублей с учетом НДС, не продан в связи с отсутствием заявок, аукцион признан несостоявшимся.

Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи – в соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» (находится по красной линии в зоне среднеэтажной жилой застройки центральной части города, территориальная зона Ж-4 – аптека, ателье, и т.д., за исключением общественного питания, физкультурно-оздоровительных залов), изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект.

Начальная цена аукциона – 1 708 000,00 рублей. Сумма задатка – 341 600,00 рублей.
Шаг аукциона – 85 400,00 рублей.

1. Общеположения
Приватизация муниципального имущества осуществляется на основании Решения

Волжской городской Думы Волгоградской области от 17.12.2015 № 216-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов», условия приватизации приняты постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 12.05.2016 № 2658.

Способ приватизации: продажа муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложений о цене.

Продавец – муниципальное образование городской округ – город Волжский Волгоградской области, от имени которого выступает Управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее УМИ).

В торгах могут участвовать физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25

процентов, признанные покупателями в соответствии с действующим законодательством, своевременно оплатившие задаток и подавшие заявку по установленной форме (в 2-х экземплярах).

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

Шаг аукциона по лоту устанавливается в фиксированной сумме, составляющей 5% от начальной цены лота, и не изменяется в течение всего аукциона.

Начальная цена и сумма задатка указаны с учетом НДС. Право ограниченного пользования продаваемым объектом другими собственниками для беспрепятственного прохода и других нужд устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

Победители торгов по лотам № 1, 3 в месячный срок после подписания договора купли-продажи заключают с соответствующими организациями договоры на предоставляемые коммунальные, эксплуатационные услуги, техническое обслуживание, содержание прилегающей территории и вывоз отходов.

Земельные участки под выкупаемыми объектами оформляются в соответствии с действующим законодательством.

Победители торгов по лотам № 2, № 4 в месячный срок с даты подписания договора купли-продажи заключают с соответствующими организациями договоры на предоставляемые коммунальные, эксплуатационные услуги, техническое обслуживание и на долевое участие в расходах по содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов и инженерных коммуникаций жилого дома, содержанию прилегающей территории и вывозу бытовых отходов.

При наличии в выкупаемом помещении, расположенном в жилом доме, электрооборудования, используемого для технического обслуживания жилого дома, покупатель осуществляет его вынос из приобретаемого помещения на фасад здания в соответствии с техническими условиями за счет собственных средств без возмещения затрат после регистрации перехода права собственности на приобретаемый объект.

В соответствии со ст. 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» Победитель торгов по лоту № 1 принимает на себя обязательства по содержанию объекта культурного наследия, по его сохранению (включая требования к порядку и срокам проведения реставрационных, ремонтных и иных работ), по выполнению требований к условиям доступа к нему граждан, иных обеспечивающих его сохранность требований, которые являются ограничениями (обременениями) права собственности на данный объект:

- 1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- 2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- 3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;
- 4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;
- 5) соблюдать установленные статьей 5.1 указанного Федерального закона требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;
- 6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

2. Порядок подачи заявок на участие в аукционе
Для участия в аукционе претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме согласно Приложению № 1 к настоящему информационному сообщению.

Заявки принимаются по адресу: пр. Ленина, 21, г. Волжский Волгоградской области,

с 9 до 17 час ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, в кабинете № 22-22а УМИ. Перерыв на обед с 13 до 14 час.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один лот. Начало приема заявок 16.05.2016 в 9 час.

Последний день приема заявок 10.06.2016 до 17 час. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

а) физические лица:
- документ, удостоверяющий личность претендента или представителя претендента, уполномоченного действовать от имени претендента, или копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

<p>2. Встроенное нежилое помещение общей площадью 181,2 кв. м, расположенное на цокольном этаже жилого дома по адресу: 6-р Профсоюз, дом № 30, пом. XI, г. Волжский, Волгоградская область. Объект не используется. Вход отдельный. Есть санузел</p>	<p>2 560 000,00</p>	<p>В соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» (находится по красной линии в зоне многоэтажной жилой застройки, формирующей главные улицы, территориальная зона Ж-4 – аптека, ателье, и т.д., за исключением общественного питания, физкультурно-оздоровительных залов), изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект</p>
<p>3. Нежилое здание общей площадью 456,1 кв. м с земельным участком площадью 2073,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030106:4425), расположенные по адресу: ул. О. Дундича, 16а, о. Зеленый, г. Волжский, Волгоградская область. Объект не используется</p>	<p>4 294 000,00</p>	<p>Нежилое здание, разрешенное использование земельного участка – под нежилое здание, категория земель – земли населенных пунктов, изменение разрешенного использования объекта и земельного участка возможно в установленном законом порядке, в соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» (находится по красной линии, территориальная зона Р-3 – зона размещения учреждений рекреационно-оздоровительного назначения), после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект</p>
<p>4. Встроенное нежилое помещение общей площадью 94,6 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Молодежная, 42, г. Волжский, Волгоградская область. Помещение передано в безвозмездное пользование МБУ «Комбинат благоустройства» на срок до 22.06.2016. Вход отдельный. Есть санузел</p>	<p>1 708 000,00</p>	<p>В соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» (находится по красной линии в зоне среднеэтажной жилой застройки центральной части города, территориальная зона Ж-4 – аптека, ателье, и т.д., за исключением общественного питания, физкультурно-оздоровительных залов), изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект</p>

1. При продаже на открытом аукционе начальная цена устанавливается с учетом НДС.

2. Форма подачи предложений о цене муниципального имущества – открытая.

3. Срок проведения торгов – июнь 2016 года.

4. Установить следующий порядок оплаты проданного на торгах имущества:

- оплата производится одновременно в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи;
- если покупатель не оплачивает цену объекта свыше 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи, продавец отказывается от исполнения договора, в этом случае договор считается расторгнутым, а задаток, внесенный на счет продавца до участия в торгах, покупателю не возвращается.

5. Право ограниченного пользования продаваемым имуществом другими собственниками для беспрепятственного прохода и других нужд устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

6. Победители торгов по пунктам 1 и 3 Таблицы в месячный срок после подписания договора купли-продажи заключают с соответствующими организациями договоры на предоставляемые коммунальные, эксплуатационные услуги, техническое обслуживание, содержание прилегающей территории и вывоз отходов.

7. Земельные участки под выкупаемыми объектами оформляются в соответствии с действующим законодательством.

8. Победители торгов по пунктам 2 и 4 Таблицы в месячный срок с даты подписания договора купли-продажи заключают с соответствующими организациями договоры на предоставляемые коммунальные, эксплуатационные услуги, техническое обслуживание и на долевое участие в расходах по содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов и инженерных коммуникаций жилого дома, содержанию прилегающей территории и вывозу бытовых отходов.

9. При наличии в выкупаемом помещении, расположенном в жилом доме, электрооборудования, используемого для технического обслуживания жилого дома, покупатель осуществляет его вынос из приобретаемого помещения на фасад здания в соответствии с техническими условиями за счет собственных средств без возмещения затрат после регистрации перехода права собственности на приобретаемый объект.

10. В соответствии со ст. 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» победитель торгов по пункту 1 Таблицы принимает на себя обязательства по содержанию объекта культурного наследия, по его сохранению (включая требования к порядку и срокам проведения реставрационных, ремонтных и иных работ), по выполнению требований к условиям доступа к нему граждан, иных обеспечивающих его сохранность требований, которые являются ограничениями (обременениями) права собственности на данный объект:

- 1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- 2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- 3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;
- 4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;
- 5) соблюдать установленные статьей 5.1 указанного Федерального закона требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;
- 6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности

объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадные масла):

- под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;
- под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;
- под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

Заместитель главы администрации
Р.И. Никитин

Приложение № 2
к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 12.05.2016 № 2658

Условия
приватизации муниципального имущества при продаже
его после объявления цены в июне 2016 года

1	2	3
1.	Наименование имущества, местонахождение (адрес)	Незавершенный строительством объект недвижимости – жилой дом «КУБ» общей площадью застройки 1750 кв. м, степенью готовности 54%, с земельным участком площадью 5914,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030224:361), расположенные по адресу: ул. Тверская, 62, пос. Metallurg, г. Волжский, Волгоградская область. Консервация объекта не проводилась. Объект находится в неудовлетворительном состоянии. Не используется
	Назначение объекта и разрешенное использование земельного участка объекта приватизации на момент продажи	Жилой дом, разрешенное использование земельного участка – земли под жилыми домами многоэтажной и повышенной этажности застройки. Изменение назначения объекта и разрешенного использования земельного участка возможно в установленном законом порядке, в соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» (находится по красной линии застройки, территориальная зона ОД-3 – локальной общественно-деловой застройки – многоквартирный жилой дом, дом быта и т.д.), после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект
2.	Наименование имущества, местонахождение (адрес)	Незавершенный строительством объект – нежилое строение (литеры А, А1) общей площадью застройки 78,1 кв. м, степенью готовности 69%, с земельным участком площадью 777,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030220:207), расположенные по адресу: ул. Ерусаланская, 28, микрорайон Южный, г. Волжский, Волгоградская область. Консервация объекта не проводилась. Не используется
	Назначение объекта и разрешенное использование земельного участка объекта приватизации на момент продажи	Нежилое строение, разрешенное использование земельного участка – помещение административного назначения. Изменение назначения объекта и разрешенного использования земельного участка возможно в установленном законом порядке, в соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» (находится по красной линии застройки, территориальная зона Ж-2 – индивидуальной жилой застройки – дом быта, отделение связи и т.д.), после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.05.2016 № 188-р
Об утверждении графика приема граждан по личным вопросам в администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области

Согласно п. 1 ст. 13 Федерального закона от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» и в целях оперативного рассмотрения обращений граждан

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить график приема граждан по личным вопросам в администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (приложение).

Приложение к распоряжению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 11.05.2016 № 188-р

График приема граждан по личным вопросам в администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области

№	Ф.И.О.	Занимаемая должность	Дни недели			
			Понедельник	Вторник	Среда	Четверг
1.	Воронин Игорь Николаевич	Глава городского округа				в соответствии с рабочим графиком, но не реже одного раза в месяц
2.	Орлов Юрий Викторович	Заместитель главы администрации				первый, третий с 16.00 час.
3.	Логойдо Елена Геннадьевна	Заместитель главы администрации		третий с 16.00 час.	первая с 16.00 час.	
4.	Сухоруков Виктор Александрович	Заместитель главы администрации, начальник правового управления	третий с 16.00 час.			первая с 16.00 час.
5.	Никитин Руслан Иванович	Заместитель главы администрации		второй с 16.00 час.		
6.	Попов Андрей Сергеевич	Управляющий делами администрации				третья с 16.00 час.

По вопросам записи на прием к руководителям администрации обращаться в отдел по работе с обращениями граждан по адресу: пр. им. Ленина, 19, каб. 115, 116, ежедневно с 11.00 до 13.00 час. и с 14.00 до 16.00 час., кроме пятницы, субботы и воскресенья.

Управляющий делами администрации А.С. Попов

1. При продаже муниципального имущества без объявления цены его начальная цена не определяется.

2. Форма подачи предложений о цене – закрытая (предложение о цене имущества прилагается к заявке в запечатанном конверте).

3. Срок продажи муниципального имущества без объявления цены – июнь 2016 года.

4. Установить следующий порядок оплаты проданного имущества:

- оплата производится одновременно, срок единовременной оплаты – в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи;
- если покупатель не оплачивает цену объекта свыше 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи, продавец отказывается от исполнения договора, в этом случае договор считается расторгнутым, а задаток, внесенный на счет продавца до участия в торгах, покупателю не возвращается.

5. Право ограниченного пользования продаваемым имуществом другими собственниками для беспрепятственного прохода и других нужд устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

6. Земельные участки под выкупаемыми объектами оформляются в соответствии с действующим законодательством.

7. Победители торгов по пунктам 1, 2 Таблицы заключают договоры с соответствующими организациями на предоставляемые эксплуатационные услуги, содержание прилегающей территории и вывоз мусора.

Заместитель главы администрации
Р.И. Никитин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2016 № 2679

О внесении изменений в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 22.12.2015 № 8424

Руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области, Положением о комитете благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденным постановлением Волгоградской Думы Волгоградской области от 10.07.2015 № 35/314,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 22.12.2015 № 8424 «Об утверждении порядка предоставления субсидий из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области на возмещение разницы в тарифах при оказании услуг по перевозке пассажиров автомобильным и наземным электрическим транспортом на городских маршрутах общего пользования в городском округе – город Волжский Волгоградской области по регулируемым тарифам, установленным уполномоченным администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области органом»: в абзаце 3 пункта 3.4 раздела 3 «Порядок расчета норматива финансирования» приложения вместо слов «Норматив финансирования устанавливается на год» читать «Норматив финансирования устанавливается на год с поквартальной разбивкой».

2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Упорников) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания, распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.04.2016.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Ю.В. Орлова.

Глава городского округа
И.Н. Воронин

2. Признать утратившим силу распоряжение администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21.10.2014 № 382-р «Об утверждении графика приема граждан по личным вопросам в администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области».

3. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Упорников) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации и опубликовать в официальных средствах массовой информации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на управляющего делами администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области А.С. Попова.

Глава городского округа
И.Н. Воронин

Приложение

Согласовано:
Начальник управления культуры администрации городского округа город Волжский Волгоградской области
Е.В. Славина
2016 г.

Согласовано:
Художественный руководитель муниципального автономного учреждения "Театр кукол "Арлекин""
А.С. Елохин
2016 г.

ОТЧЕТ
о результатах деятельности муниципального учреждения
и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества за 2015г.
Муниципальное автономное учреждение "Театр кукол "Арлекин" городского округа город Волжский
(полное наименование учреждения)
РАЗДЕЛ 1
"Общие сведения об учреждении"

№ п/п	Разрешительные документы, на основании которых учреждение осуществляет деятельность	Номер	Дата выдачи	Срок действия
1.1.	Устав	8931	05.12.2014	
1.2.	Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ	серия 34№003941254	15.06.2012	
1.3.	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе	34 № 001492166	16.10.2002г.	
1.5.	Свидетельство о государственной регистрации права на здание	34АА732270	02.11.2009	
1.6.	Свидетельство о регистрации права на земельный участок	34АА 046640	25.06.2010	
2.	Виды деятельности:			
2.1.	Основные	Показ спектаклей, концертов и концертных программ, иных зрелищных мероприятий.		
2.2.	Иные:	Организация и проведения культурно-массовых мероприятий.		
3.	Услуги, которые оказываются за плату:	Перечень потребителей данной услуги		
	Показ спектаклей, концертов концертных программ, иных зрелищных мероприятий	предыдущий год	отчетный год	
		Количество зрителей	Количество зрителей	
4.	Штатные единицы	предыдущий год		
	Количество (всего)	46,75		
	Количественный состав по квалификации сотрудников	37,5		
	Высшее образование			
	Среднее специальное			
	Среднее			
	Прочее(неполное среднее)			
5.	Средняя заработная плата сотрудников (тыс.руб.)	15,434	13,525	

РАЗДЕЛ 2
"Результат деятельности учреждения"

	предыдущий год	отчетный год	
6.	Изменения кредиторской задолженности в разрезе поступлений(выплат), предусмотренных Планом финансово-хозяйственной деятельности учреждения(далее-План), относительно предыдущего отчетного года (в процентах). Причины образования просроченной кредиторской задолженности	-72,39	-82,9
	211		
	212		
	213	-72,39	
	221		
	223		
	225		
	226		
	340		
7.	Изменения кредиторской задолженности в разрезе поступлений (выплат), предусмотренных Планом финансово-хозяйственной деятельности учреждения (далее-План), относительно предыдущего отчетного года (в процентах). Причины образования просроченной кредиторской задолженности	-	-
8.	Изменения балансовой стоимости нефинансовых активов относительно предыдущего отчетного года в процентах		
9.	Ущерб по недостачам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также порчи материальных ценностей (общая сумма в тыс.руб.)	-	-
10.	Доходы, полученные от оказания платных услуг(выполнения работ) тыс.руб.: Общая сумма доходов (тыс.руб.)	1110,4	1218,7
11.	Общие суммы прибыли учреждения после налогообложения в отчетном периоде, образовавшейся в связи с оказанием учреждением частично платных и полностью платных услуг (работ), тыс.руб.	-	-
12.	Цены, тарифы на платные услуги (работы), оказываемые потребителем в динамике в течение отчетного периода: Итого относительно предыдущего отчетного года (в процентах)	100	108,3

13.	Количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения в том числе: платными для потребителей	15 330	13 955		
14.	Количество жалоб потребителей: принятые меры по результатам рассмотрения жалоб	-	-		
15.	Суммы поступлений (с учетом возвратов) в разрезе поступлений, предусмотренных Планом	Плановые поступления (тыс.руб.)	Кассовые поступления (тыс.руб.)	Плановые поступления (тыс.руб.)	Кассовые поступления (тыс.руб.)
	МЗ	6861,79	6746,785	4924,61	4924,61
	Иные цели	156,05	139,56	55,19	32,70
	Финансирование	7017,8	6886,3	4979,79	4957,30
16.	Суммы поступлений (с учетом восстановленных кассовых выплат) в разрезе поступлений, выплатах предусмотренных Планом	Плановые поступления (тыс.руб.)	Кассовые поступления (тыс.руб.)	Плановые поступления (тыс.руб.)	Кассовые поступления (тыс.руб.)
	Финансирование(2015 год)	7017,84	6886,35	4979,79	4957,30
	211	5006,5	5006,5	3582,3	3582,3

212				
213	1632,5	1517,5	1178,7	1178,7
221	14,6	14,6	15,4	15,4
222				
223	208,2	208,2	148,2	148,2
224				
225	140,7	124,2	45,2	22,7
226	5,0	5,0	0,0	0,0
241				
290				
310				
340	10,4	10,4	10,000	10,000
Иные цели	156,1	139,6	55,185	32,696
211				
212				
221				
222				
223				
225	140,65	124,16	45,185	22,696
226	5	5		
290				
310				
340	10,4	10,4	10,000	10,000
МЗ	6861,785	6746,785	4924,605	4924,605
211	5006,515	5006,515	3582,331	3582,331
212				
213	1632,495	1517,495	1178,669	1178,669
221	14,585	14,585	15,405	15,405
223	208,19	208,19	148,200	148,200
225				
226				
290				
340				
17.**	Показатели кассового исполнения бюджетной сметы (тыс.руб.)	-	-	-
18.**	Показатели доведенных учреждению лимитов бюджетных обязательств (тыс.руб.)	-	-	-
19.	Участие учреждения в качестве учредителя или участника в других юридических лицах, в том числе внесение денежных средств и иного имущества в уставный (складочный) капитал других юридических лиц	-	-	-
20.	Количество совершенных сделок,	ед.	341	
	в том числе: крупных сделок (ед.); в совершении которых имеется заинтересованность (ед)	ед.	-	

РАЗДЕЛ 3 "Об использовании муниципального имущества"

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода	Примечание
21.	Общая балансовая (первоначальная) стоимость имущества	тыс.руб.	7705,257	7590,841	
22.	Общая балансовая (остаточная) стоимость имущества	тыс.руб.	2070,949	1973,168	
	в том числе:				
23.	балансовая (первоначальная) стоимость недвижимого имущества	тыс.руб.	6909,194	6909,194	
24.	балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества	тыс.руб.	2030,596	1936,753	
	в том числе:				
25.	общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, переданного в аренду	тыс.руб.	-	-	
26.	общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование	тыс.руб.	-	-	
27.	Общая балансовая (первоначальная) стоимость движимого имущества	тыс.руб.	633,111	647,575	
28.	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества	тыс.руб.	40,352	36,415	
	в том числе:				
29.	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества переданного в аренду	тыс.руб.	-	-	
30.	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества переданного в безвозмездное пользование	тыс.руб.	-	-	
31.	Общая площадь недвижимого имущества	кв.м	834,3	834,3	
	в том числе:				
32.	Общая площадь недвижимого имущества, переданного в аренду	тыс.руб.	-	-	
33.	Общая площадь недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование	тыс.руб.	-	-	
34.	Количество объектов недвижимого имущества		2	2	
35.	Объем средств, полученных в отчетном году от операций с имуществом	тыс.руб.	-	11,2	
36.	Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет средств, выделенных учреждению учредителем: - первоначальная остаточная	тыс.руб.	-	-	
37.	Общая балансовая (первоначальная) стоимость особо ценного движимого имущества	тыс.руб.	162,952	34,071	
38.	Общая балансовая (остаточная) стоимость особо ценного движимого имущества	тыс.руб.	-	-	
39.	Общая балансовая (остаточная) стоимость особо ценного движимого имущества, переданного в аренду	тыс.руб.	-	-	
41.	Общая балансовая (остаточная) стоимость особо ценного движимого имущества, переданного в безвозмездное пользование	тыс.руб.	-	-	

Подпись лица ответственного за составление отчета

О.И. Малофеев

ВНИМАНИЮ СОБСТВЕННИКОВ!

Уважаемый собственник металлического киоска, расположенного в районе земельного участка по адресу: г. Волжский, ул. Химиков, 12!

Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области доводит до Вашего сведения, что на основании решения комиссии по вопросу демонтажа самовольно установленных объектов (протокола комиссии №25 от 12.05.2016 г.), в период с 23.05.2016 по 03.06.2016 г. будет произведен демонтаж вышеуказанного объекта. Объект будет демонтирован и вывезен в принудительном порядке к месту ответственного хранения по адресу: г. Волжский, ул. Карбышева, 47.

Уважаемый директор ООО «ЮгКровСтрой» собственник гаражей, расположенных в районе земельного участка по адресу: г. Волжский, ул. Дружбы, 94!

Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области доводит до Вашего сведения, что на основании решения комиссии по вопросу демонтажа самовольно установленных объектов (протокола комиссии №25 от 12.05.2016г.), в период с 23.05.2016 по 03.06.2016г. будет произведен демонтаж вышеуказанных объектов. Объекты будут демонтированы и вывезены в принудительном порядке к месту ответственного хранения по адресу: г. Волжский, ул. Карбышева, 47.

Уважаемый Салоутин В. Н. собственник металлического гаража, расположенного в районе земельного участка по адресу: г. Волжский, ул. Оломоуцкая, 42!

Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области доводит до Вашего сведения, что на основании решения комиссии по вопросу демонтажа самовольно установленных объектов (протокола комиссии №25 от 12.05.2016 г.), в период с 23.05.2016 по 03.06.2016 г. будет произведен демонтаж вышеуказанного объекта. Объект будет демонтирован и вывезен в принудительном порядке к месту ответственного хранения по адресу: г. Волжский, ул. Карбышева, 47.

Уважаемый собственник металлического киоска, расположенного в районе земельного участка по адресу: г. Волжский, ул. Оломоуцкая, 74а!

Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области доводит до Вашего сведения, что на основании решения комиссии по вопросу демонтажа самовольно установленных объектов (протокола комиссии № 25 от 12.05.2016 г.), в период с 23.05.2016 по 03.06.2016 г. будет произведен демонтаж вышеуказанного объекта. Объект будет демонтирован и вывезен в принудительном порядке к месту ответственного хранения по адресу: г. Волжский, ул. Карбышева, 47.

Уважаемый директор ООО «Спутник» собственник металлического киоска, расположенного в районе земельного участка по адресу: г. Волжский, ул. Мира, 69а!

Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области доводит до Вашего сведения, что на основании решения комиссии по вопросу демонтажа самовольно установленных объектов (протокола комиссии № 25 от 12.05.2016 г.), в период с 23.05.2016 по 03.06.2016 г. будет произведен демонтаж вышеуказанного объекта. Объект будет демонтирован и вывезен в принудительном порядке к месту ответственного хранения по адресу: г. Волжский, ул. Карбышева, 47.

Уважаемый собственник металлического тонара, расположенного в районе земельного участка по адресу: г. Волжский, ул. Мира, 15!

Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области доводит до Вашего сведения, что на основании решения комиссии по вопросу демонтажа самовольно установленных объектов (протокола комиссии №25 от 12.05.2016 г.), в период с 23.05.2016 по 03.06.2016 г. будет произведен демонтаж вышеуказанного объекта. Объект будет демонтирован и вывезен в принудительном порядке к месту ответственного хранения по адресу: г. Волжский, ул. Карбышева, 47.

Уважаемая Ващенко И. В. собственник металлического тонара, расположенного в районе земельного участка по адресу: г. Волжский, ул. Химиков, 1!

Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области доводит до Вашего сведения, что на основании решения комиссии по вопросу демонтажа самовольно установленных объектов (протокола комиссии № 25 от 12.05.2016 г.), в период с 23.05.2016 по 03.06.2016 г. будет произведен демонтаж вышеуказанного объекта. Объект будет демонтирован и вывезен в принудительном порядке к месту ответственного хранения по адресу: г. Волжский, ул. Карбышева, 47.

Уважаемый ИП Романова В. А. собственник металлического киоска в составе ООТ, расположенного в районе земельного участка по адресу: г. Волжский, ул. Химиков, 1г!

Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области доводит до Вашего сведения, что на основании решения комиссии по вопросу демонтажа самовольно установленных объектов (протокола комиссии № 25 от 12.05.2016 г.), в период с 23.05.2016 по 03.06.2016 г. будет произведен демонтаж вышеуказанного объекта. Объект будет демонтирован и вывезен в принудительном порядке к месту ответственного хранения по адресу: г. Волжский, ул. Карбышева, 47.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования встроенного нежилого помещения общей площадью 21,5 кв.м, расположенного на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Мира, 111, пом. 1. город Волжский, Волгоградская область, под продовольственный магазин 5 мая 2016 г. большой зал администрации Ленина, 21 18.00 час.

Согласно протоколу проведенных 05.05.2016 публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования встроенного нежилого помещения общей площадью 21,5 кв.м, расположенного на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Мира, 111, пом. 1, город Волжский, Волгоградская область, под продовольственный магазин на слушаниях были зарегистрированы и приняли участие 3 жителя г. Волжского.

На публичных слушаниях принято решение: «Отклонить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования встроенного нежилого помещения общей площадью 21,5 кв.м, расположенного на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Мира, 111, пом. 1, город Волжский, Волгоградская область, под продовольственный магазин как не соответствующий интересам населения».

Решение принято большинством голосов при открытом голосовании присутствующих в количестве: за – 2, против – 1, воздержалось – 0.

Председатель слушаний М.А.Жукалов Секретарь слушаний Н.Н. Фрицлер

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13.05.2016 № 2690

Об утверждении документации «Проект межевания территории парка культуры и отдыха «Волжский» (верхняя терраса), город Волжский, Волгоградская область»

Рассмотрев документацию «Проект межевания территории парка культуры и отдыха «Волжский» (верхняя терраса), город Волжский, Волгоградская область», учитывая результаты публичных слушаний, проведенных 26 апреля 2016 года, руководствуясь п. 24 ст. 6 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области, ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Утвердить документацию «Проект межевания территории парка культуры и отдыха «Волжский» (верхняя терраса), город Волжский, Волгоградская область» (приложения №№ 1, 2).
2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Упорников) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и в газете «Волжский муниципальный вестник» в течение семи дней со дня вступления его в силу.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области А.П. Моложавенко.

Заместитель главы администрации, начальник правового управления В. А. Сухорук

Приложение № 1 к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 13.05.2016 № 2690

Проект межевания территории парка культуры и отдыха «Волжский» (верхняя терраса), город Волжский, Волгоградская область

- 1. Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенной и незастроенной территории, расположенной в центральной части городского округа – город Волжский Волгоградской области и ограниченной красными линиями по пр.им. Ленина и ул. Сталинградской. Проект межевания выполнен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (в ред. Федерального закона от 20.03.2011 № 41-ФЗ).
2. Проект межевания территории разработан в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.
3. В соответствии со статьей 43 п. 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в ред. Федерального закона от 20.03.2011 № 41-ФЗ) подготовка проекта межевания выполнена в виде отдельного документа.
4. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков выполнено в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков.

Технико-экономические показатели

Территория в границах проектирования – 677 945 кв. м.

Территория, подлежащая межеванию, – 677 945 кв. м всего, в том числе:

- территория объектов социального и культурно-бытового обслуживания внемикрорайонного значения – 633 273 кв. м;
- территория инженерной инфраструктуры – 192 кв. м;
- территория общего пользования – 44 480 кв. м.

Перечень земельных участков

Table with columns: Адрес, Учетный номер (кадастровый), Площадь кадастрового участка, кв. м, Площадь образуемого участка, кв. м, Площадь застройки, кв. м, Наличие публичных сервитутов, кв. м, Вид разрешенного использования. Includes a summary row for existing land plots on the cadastral plan of the territory.

10	ул. Сталинградская, 6а	34:35:030119:135	2224.0	-	-	232.0	объекты культуры и искусства (под нежилое здание)
11	в районе ДК «Октябрь» по ул. Сталинградской, 6 б	34:35:030119:194	300.0	-	-	-	летняя площадка для торговли продовольственными товарами
12	относительно ул. Сталинградской, 8	34:35:030119:180	21929.0	-	-	1257.0	под благоустройство территории
13	ул. Сталинградская, 4г	34:35:030119:220	1000.0	-	-	-	административные и офисные здания (строительство офисного здания)
14	парковая зона за ДК «Октябрь»	34:35:030119:141	199.0	-	150.0	-	РП-25
15	ул. Сталинградская, 4а	34:35:030119:22	111.0	-	75.0	30.0	гаражи (под гаражный бокс № 1)
16	ул. Сталинградская, 4а	34:35:030119:23	134.0	-	-	134.0	земли под зданиями (строениями), сооружениями
17	ул. Сталинградская, 4а	34:35:030119:24	320.0	-	203.0	83.0	гаражи (под гаражные боксы №№ 2, 3, 4)
18	ул. Сталинградская, 2	34:35:030119:219	14000.0	-	-	-	объекты оздоровительного и рекреационного назначения (под размещение зоны отдыха в районе земельного участка)
19	ул. Сталинградская, 2	34:35:030119:137	1112.0	-	478.0	-	объекты культуры и искусства (под здание картинной галереи)
20	пр-кт им. Ленина, 90а	34:35:030119:42	80.0	-	41.0	-	объекты торговли (под остановочный комплекс с торговым павильоном-закусочной)
21	ул. Сталинградская, 8	34:35:030119:12155	7964.0	-	5504.0	435.0	гостиница
22	ул. Сталинградская, 8	34:35:030119:12156	2701.0	-	37.0	2109.0	гостиница
23	ул. Сталинградская, 8	34:35:030119:12157	421.0	-	-	55.0	гостиница
24	по ул. Сталинградской в районе городского ЦПКиО	34:35:030119:9303	60468.0	-	-	3156.0	под древесно-кустарниковую растительность, не входящую в лесной фонд (в том числе: лесопарками, парками, скверами, бульварами), под лесопарки, городские парки, скверы, бульвары, зоны озеленения
25	пр-кт им. Ленина, 90и	34:35:030119:206	7690.0	-	193.0	-	объекты физической культуры и спорта (автодром)
26	относительно пр-кт им. Ленина, 90г	34:35:030119:187	3000.0	-	-	-	под строительство культурно-оздоровительного центра
27	пр-кт им. Ленина 90 б	34:35:030119:60	156.0	-	137.3	-	Канализационная насосная станция и водопроводные подкачивающие насосные станции
28	пр-кт им. Ленина, 92в	34:35:030119:14	875.0	-	507.0	-	объекты общественного питания (здание кафе)
29	пр-кт им. Ленина, 92 б	34:35:030119:19	619.0	-	444.0	-	объекты торговли (под трехэтажное торгово-административное здание)
30	пр-кт им. Ленина, 92	34:35:030119:168	1557.0	-	147.0	-	административно-управленческие и общественные объекты (под здание агентства по перевозкам)
31	пр-кт им. Ленина, 92г	34:35:030119:175	2207.0	-	33.0	-	строительство АЗС
32	пр-кт им. Ленина	34:35:030119:66	56.0	-	13.0	-	объекты связи (под строительство антенно-мачтового сооружения)
33	пр-кт им. Ленина, 92ж	34:35:030119:67	825.0	-	278.0	-	земли под зданиями (строениями), сооружениями

34	пр-кт им. Ленина, 92ж	34:35:030119:9305	268.0	-	-	-	прочие земли (под подъездные пути)
35	пр-кт им. Ленина, 90ж	34:35:030119:9917	760.0	-	423.0	-	административно-управленческие объекты (строительство здания рекламного центра)
36	в районе земельного участка, расположенного по адресу: пр-кт им. Ленина, 90ж	34:35:030119:10195	500.0	-	-	413.0	гаражи и автостоянки (под обустройство проезда и автостоянки)
37	пр-кт им. Ленина, 92е	34:35:030119:12971	1500.0	-	-	-	объекты автосервиса (строительство автосервиса)
38	обл. Волгоградская, г. Волжский	34:35:000000:66013	12.0	-	-	-	размещение трубопроводов (под газораспределительную сеть - газопровод высокого, среднего и низкого давления от ГРС-7 и газораспределительных пунктов на территории г. Волжского, включая 20 ГРП, 60 ШРП, 3ПГБ)
39	обл. Волгоградская, г. Волжский, кв-л 39	34:35:030119:158	76.0	-	-	-	насосная станция
40	обл. Волгоградская, г. Волжский	34:35:030119:12041	24.0	-	-	-	под газораспределительную сеть - газопровод высокого, среднего и низкого давления от ГРС-7 и газораспределительных пунктов на территории г. Волжского, включая 20 ГРП, 60 ШРП, 3ПГБ
41	пр-кт им. Ленина, 92в	34:35:030119:10108	750.0	-	-	-	под объектами торговли (под реконструкцию здания кафе)
Образуемые земельные участки							
42	пр-кт им. Ленина, 90	-	-	5480.0	-	-	развлечения (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов)
43	обл. Волгоградская, г. Волжский	-	-	44480.0	-	-	территория общего пользования
44	обл. Волгоградская, г. Волжский	-	-	192.0	-	-	для размещения объектов инженерной инфраструктуры (опор электроснабжения)
Изменяемые земельные участки							
45	пр-кт им. Ленина, 90	34:35:030119:9421	406313.0	400789.0	141.0	1707.0	городской парк
Земельные участки на основании утвержденной схемы расположения							
46	ул. Сталинградская, 8	-	9478.0	-	-	5141.0	общее пользование территории (под городской парк культуры и отдыха)

*Площадь земельных участков в устанавливаемых проектом границах дана ориентировочно и подлежит корректировке после выполнения межевых планов.

Заместитель главы администрации,
начальник правового управления
В.А. Сухорук

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа - город Волжский
Волгоградской области
от 13.05.2016 № 2690

Заместитель главы администрации
городского округа - город Волжский
Волгоградской области, начальник
правового управления
В.А. Сухоруков

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства администрации
городского округа - город Волжский
Волгоградской области
А.П. Моложавенко

Условные обозначения:

- граница территории проектирования
- красные линии
- границы образуемых и изменяемых земельных участков
- здания, строения, сооружения
- границы зон действия публичных сервитутов (для прохода и проезда)
- границы существующих земельных участков на кадастровом плане территории
- образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования (проезды, скверы, бульвары, аллеи).
- земельный участок на основании утвержденной схемы расположения
- номера образуемых земельных участков

Границы зон с особыми условиями использования территории:

- границы охранных зон объектов инженерной инфраструктуры
- СЗЗ канализационных очистных сооружений и насосных станций
- СЗЗ объектов коммунального назначения, спорта, торговли.
- зона регулирования градостроительной деятельности
- охранный зона памятника археологического наследия "Безродное городище" относящийся к эпохе средневековья (ко времени Золотой Орды)
- Братская могила участников Гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы, парк 60-летия Октября (охранная зона - 100,0 м)
- охранный зона памятников монументального искусства (ОЗи) (охранная зона - 50,0 м)

Будьте бдительны!

Уважаемые волжане!
Внимательно изучите настоящую памятку
и позаботьтесь о том, чтобы ее знали
все члены вашей семьи.

При угрозе или при совершении террористического акта, необходимо срочно сообщить по телефонам: 02, 112, 41-18-01, 34-26-66.

Правила поведения при обнаружении взрывоопасного предмета:
Если вы обнаружили подозрительный предмет, не оставляйте этот факт без внимания!

Об опасности взрыва можно судить по следующим признакам: наличие неизвестного свертка или какой-либо детали в машине, на лестнице, в квартире и т. д.; натянута проволока, шнур; провода или изолирующая лента, свисающая из-под машины; чужая сумка, портфель, коробка, какой-либо предмет, обнаруженный в машине, у дверей квартиры.

При входе в подъезд дома, обращайте внимание на посторонних людей и незнакомые предметы.

Как правило, взрывное устройство закладывается в подвалах, на первых этажах зданий, около мусоропроводов, под лестницами.

Заметив взрывоопасный предмет (самодельное взрывчатое устройство, гранату, снаряд, бомбу и т. п.), не подходите близко к нему, немедленно сообщите о находке в полицию, не позволяйте случайным людям прикасаться к опасному предмету и обезвреживать его, постарайтесь сделать так, чтобы люди отошли как можно дальше от опасной находки. Не трогайте, не вскрывайте и не передвигайте находку. Зафиксируйте время обнаружения находки, обязательно дождитесь прибытия оперативно-следственной группы, не забывайте, что вы являетесь основным очевидцем.

Совершая поездки в общественном транспорте (особенно в поезде), обращайте внимание на оставленные сумки, портфели, свертки и другие бесхозные предметы, в которых могут находиться самодельные взрывные устройства. При обнаружении бесхозных предметов, опросите людей находящихся рядом, постарайтесь установить принадлежность предмета (сумки и т.д.) или кто мог его оставить. Если хозяин не установлен, немедленно сообщите о находке водителю, машинисту поезда, любому работнику полиции. Не открывайте их, не трогайте руками, предупредите рядом стоящих людей о возможной опасности.

Внимание!

Обезвреживание взрывоопасных предметов
на месте их обнаружения производится только
специалистами ФСБ, МЧС и МВД.

Уважаемые волжане!

Правила поведения населения при обнаружении

подозрительных предметов.

Если Вы обнаружили подозрительный предмет, не оставляйте этот факт без внимания!

Об опасности взрыва можно судить по следующим признакам: наличие неизвестного свертка или какой-либо детали в машине, на лестнице, в квартире; натянута проволока, шнур; провода или изолирующая лента, свисающая из-под машины; чужая сумка, портфель, коробка, какой-либо предмет, обнаруженный в машине, у дверей квартиры.

Заходя в подъезд дома, обращайтесь внимание на посторонних людей и незнакомые предметы. Как правило, взрывное устройство закладывается в подвалах, на первых этажах зданий, около мусоропроводов, под лестницами.

Заметив взрывоопасный предмет (самодельное взрывчатое устройство, гранату, снаряд, бомбу и т. п.), не подходите близко к нему, немедленно сообщите о находке в милицию, не позволяйте случайным людям прикасаться к опасному предмету и обезвреживать его, постарайтесь сделать так, чтобы люди отошли как можно дальше от опасной находки. Не трогайте, не вскрывайте и не передвигайте находку. Зафиксируйте время обнаружения находки, обязательно дождитесь прибытия оперативно-следственной группы, не забывайте, что Вы являетесь основным очевидцем. Исключите использование вблизи радиосредств, способных вызвать срабатывание устройств.

Совершая поездки в общественном транспорте (особенно в поезде), обращайте внимание на оставленные сумки, портфели, свертки и другие бесхозные предметы, в которых могут находиться самодельные взрывные устройства. При обнаружении бесхозных предметов, опросите людей находящихся рядом, постарайтесь установить принадлежность предмета (сумки и т.д.) или кто мог его оставить. Если хозяин не установлен, немедленно сообщите о находке водителю, машинисту поезда, любому работнику милиции. Не открывайте их, не трогайте руками, предупредите рядом стоящих людей о возможной опасности.



Самодельными взрывными устройствами могут быть

- Припаркованные возле домов, учреждений автомобили, неизвестные жильцам, работникам (бесхозные).
- Бесхозные портфели, чемоданы, сумки, свертки, мешки, коробки, оставленные в местах скопления людей либо возле жилых помещений.
- Присутствие в обнаруженном предмете небольшой антенны, торчащей проволоки, изолянт.
- Шум из обнаруженного предмета (тикание часов, щелканье).
- Наличие в найденном предмете источников питания, батареек.
- Растяжки из проволоки, шпагата, веревки.
- Необычное размещение обнаруженного предмета.
- Специфические, не свойственные окружающей местности, запахи.

Населению категорически запрещается:

- пользоваться запрещенными предметами, найденными на месте работы, брать в руки, сдвигать с места, поднимать переносить класть в карманы, портфели, сумки и т. п.;
- ударять один боеприпас о другой или бить любыми предметами по корпусу и взрывателю;
- помещать боеприпасы в костер, разводить огонь над ними;
- собирать и сдавать боеприпасы в качестве металлолома;
- закапывать в землю или бросать в водоем;
- наступать или наезжать на боеприпасы;
- обрывать или тянуть отходящие от предметов проволочки или провода, предпринимать попытки их обезвредить.

Обращаем внимание, что обезвреживание взрывоопасных предметов на месте их обнаружения производится только специалистами ФСБ, МЧС и МВД.

Родителям необходимо провести разъяснительную работу с детьми, что любой предмет, найденный на улице или в подъезде, может представлять опасность для жизни.

Обращаем внимание, что при нахождении подозрительных находок и предметов, не надо предпринимать самостоятельных действий. Эти предметы могут оказаться взрывными устройствами, что в свою очередь может привести к их взрыву, многочисленным жертвам, разрушениям.

Убедительно просим Вас изучить настоящую памятку и позаботиться о том, чтобы ее знали все члены вашей семьи. Из нее Вы узнаете, как защитить себя, спасти свое здоровье и жизнь, спасти своих родных, близких и друзей в случае угрозы или осуществления террористического акта.

При угрозе или при совершении террористического акта, необходимо срочно сообщить по телефонам:
02, 41-18-01, 34-26-66.