

Волжский муниципальный Вестник

№ 44 (422)

4 октября

2016 г.



www.admvol.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.09.2016

№ 6008

О проведении городского конкурса «Лучшее предприятие общественного питания»

В целях повышения уровня престижа предприятий общественно-го питания, расположенных на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, и повышения уровня эффективности деятельности предприятий потребительского рынка при подготовке к проведению мероприятий чемпионата мира по футболу 2018 года в Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение «о проведении городского конкурса «Лучшее предприятие общественного питания» (приложение № 1).
2. Утвердить состав конкурсной комиссии по проведению городского конкурса «Лучшее предприятие общественного питания» (приложение № 2).
3. Муниципальному казенному учреждению «Административно-хозяйственная служба» городского округа – город Волжский Волгоградской области (Н.И. Юрова) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
4. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (С.В. Матанцев) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации
Р.И. Никитин

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа – город Волжский
Волгоградской области
от 26.09.2016 № 6008

ПОЛОЖЕНИЕ о проведении городского конкурса «Лучшее предприятие общественного питания»

1. Общие положения

- 1.1. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения городского конкурса «Лучшее предприятие общественного питания» (далее - Конкурс).
- 1.2. Конкурс проводится с целью выявления и поощрения лучших предприятий общественного питания, добившихся высоких показателей в организации питания и культуре обслуживания населения, и отбора предприятий для включения в справочник-путеводитель по организациям потребительского рынка.

2. Организатор и участники Конкурса

- 2.1. Организатором Конкурса является контрольное управление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
- 2.2. Участниками Конкурса являются предприятия общественного питания различных форм собственности, расположенные на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Основные функции организатора Конкурса и конкурсной комиссии по проведению Конкурса

- 3.1. Организатор Конкурса осуществляет следующие функции:
 - информирует хозяйствующие субъекты о проводимом конкурсе;
 - ведет сбор заявок на участие в Конкурсе и конкурсных материалов;
 - проводит экспертизу представленных участниками материалов;
 - оформляет результаты Конкурса.
- 3.2. Конкурсная комиссия по проведению городского конкурса «Лучшее предприятие общественного питания» (далее - Конкурсная комиссия) определяет победителей Конкурса.

4. Условия и порядок проведения Конкурса

- 4.1. Конкурс проводится с 01 ноября по 30 ноября 2016 года.
- 4.2. Предметом Конкурса является отбор лучших предприятий общественного питания по следующим номинациям:
 - «Лучший ресторан»;
 - «Лучшее кафе (закусочная)»;
 - «Лучшее предприятие быстрого питания»;
 - «Лучшая столовая (общедоступная сеть)».
- 4.3. Для участия в Конкурсе участники предоставляют в контрольное управление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области следующие документы:
 - заявку на участие в Конкурсе по установленной форме согласно приложению к настоящему Положению;
 - информацию о вкладе предприятия в социально-экономическое развитие города, об участии в социально значимых и благотворительных акциях городского округа – город Волжский Волгоградской области;
 - копию книги отзывов и предложений;
 - копию меню и прейскурантов (за любые две недели текущего года);
 - информацию о дипломах, грамотах;
 - фотографии фасада предприятия и обеденного зала, прилегающих территорий, обслуживающего персонала.
- 4.4. Контрольное управление администрации городского округа

– город Волжский Волгоградской области осуществляет прием конкурсных материалов до 15 ноября 2016 года.

Заявки и конкурсные материалы, представленные на Конкурс, заявителям не возвращаются.

4.5. Конкурсная комиссия рассматривает представленные материалы в течение 15 календарных дней со дня окончания приема документов и определяет лучшие из них, руководствуясь критериями, указанными в пункте 5 настоящего Положения.

5. Критерии оценки конкурсных материалов

- 5.1. Для определения победителей Конкурса используются следующие критерии:
 - наличие правильно оформленной вывески (наличие световой вывески);
 - наличие информационного стенда для потребителей;
 - экстерьер и интерьер предприятия, тематическое оформление;
 - меню или прейскурант, предлагаемые предприятием;
 - наличие фирменного блюда;
 - предоставление дополнительных услуг (предоставление справочной информации, продажа сопутствующих товаров, заказ такси, доставка заказов на дом, выездное обслуживание);
 - положительные отзывы посетителей;
 - вклад в социально-экономическое развитие города, участие в социально значимых и благотворительных акциях города;
 - квалификация персонала, наличие специального образования;
 - форма одежды работников производства и обслуживающего персонала;
 - обеспечение условий доступной среды для инвалидов в предприятиях общественного питания;
 - благоустройство прилегающей территории.
- 5.2. При подсчете баллов зачисляется по 1 баллу за каждый из критериев оценки.

6. Порядок подведения итогов Конкурса

- 6.1. Подведение итогов Конкурса осуществляется Конкурсной комиссией.
 - 6.2. Конкурсная комиссия определяет по одному победителю в каждой номинации.
 - 6.3. Победителем признается участник Конкурса, набравший наибольшее количество баллов.
 - 6.4. Конкурс в отдельной номинации считается несостоявшимся, если количество конкурсантов, подавших заявки на участие в Конкурсе в данной номинации, менее двух.
 - 6.5. Заседание Конкурсной комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее двух третей ее членов.
 - 6.6. Решение Конкурсной комиссии об определении победителей принимается простым большинством голосов от общего числа присутствующих членов Комиссии и оформляется протоколом. В протоколе содержится информация о составе Конкурсной комиссии, результатах голосования, наименовании победителей Конкурса. Председатель Конкурсной комиссии обладает правом решающего голоса в случае равенства голосов и баллов.
 - 6.7. Оглашение результатов Конкурса производится в торжественной обстановке.
- Победители Конкурса награждаются почетными грамотами главы городского округа – город Волжский Волгоградской области.
- 6.8. Проведение Конкурса и его результаты освещаются в средствах массовой информации и на сайте администрации города.
 - 6.9. По итогам Конкурса контрольное управление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области формирует список претендентов для включения в справочник-путеводитель организаций потребительского рынка и направляет информацию в комитет промышленности и торговли Волгоградской области.

Заместитель главы администрации
Р.И. Никитин

Приложение
к Положению о проведении
городского конкурса
«Лучшее предприятие
общественного
питания»

Заявка
на участие в городском конкурсе
«Лучшее предприятие общественного питания»

1. Наименование предприятия (индивидуальный предприниматель) _____
 2. Фирменное название предприятия общественного питания _____
 3. Адрес (местонахождение) _____
 4. Фамилия, имя, отчество, должность руководителя _____
 5. Контактный телефон _____
 6. Количество посадочных мест для посетителей предприятия _____
 7. История предприятия общественного питания _____
 8. Фирменное блюдо _____
 9. Профессиональный уровень поваров, шеф-поваров, су-шефов _____
 10. Вклад в социально-экономическое развитие города _____
 11. Наличие почетных грамот, дипломов _____
 12. Дополнительные услуги _____
- Достоверность представленных сведений гарантирую.

(руководитель организации
индивидуальный предприниматель) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____

« _____ » _____ 201_ г.
М.П.

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа – город Волжский
Волгоградской области
от 26.09.2016 № 6008

Состав

конкурсной комиссии по проведению городского конкурса

«Лучшее предприятие общественного питания»

Председатель комиссии:

Никитин Руслан Иванович – заместитель главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Заместитель председателя комиссии:

Куприн Сергей Павлович – начальник контрольного управления администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Члены комиссии:

Иванченко Екатерина Ивановна – начальник управления экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (по согласованию);

Еретенко Роман Александрович – начальник управления по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (по согласованию);

Матанцев Сергей Вениаминович – начальник управления информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (по согласованию);

Чайка Татьяна Антоновна – начальник отдела потребительского рынка контрольного управления администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Бояркина Надежда Владимировна – депутат Волжской городской Думы Волгоградской области (по согласованию).

Секретарь комиссии:

Мокроусова Ирина Викторовна – ведущий специалист отдела потребительского рынка контрольного управления администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Заместитель главы администрации

Р.И. Никитин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.09.2016

№ 6057

О выдаче разрешения на право организации розничного рынка муниципальному унитарному предприятию «Дом быта» городского округа – город Волжский Волгоградской области

Рассмотрев заявление о выдаче разрешения на право организации розничного рынка, руководствуясь Федеральным законом от 30.12.2006 № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2007 № 148 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на право организации розничного рынка», Законом Волгоградской области от 18.05.2007 № 1469-ОД «О деятельности розничных рынков на территории Волгоградской области», приказом комитета промышленности и торговли Волгоградской области от 03.11.2015 № 210-ОД «Об утверждении форм документов», приказом комитета промышленности и торговли Волгоградской области от 03.11.2015 № 208-ОД «Об утверждении Плана организации розничных рынков на территории муниципальных районов и городских округов Волгоградской области», статьей 33 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Выдать разрешение муниципальному унитарному предприятию «Дом быта» городского округа – город Волжский Волгоградской области на право организации розничного рынка по типу «специализированный сельскохозяйственный» на земельном участке площадью 23593,0 кв. м, находящемся в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области по адресу: пр. им. Ленина, 94, г. Волжский, Волгоградская область, кадастровый номер 34:35:03 01 19:0017, сроком на 5 лет с 03 октября 2016 г.
2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (С.В. Матанцев) опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
3. Муниципальному казенному учреждению «Административно-хозяйственная служба» (Н.И. Юрова) разместить данное постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
4. Контрольному управлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (С.П. Куприн) в 15-дневный срок с момента подписания настоящего постановления направить в комитет промышленности и торговли Волгоградской области информацию о выданном муниципальному унитарному предприятию «Дом быта» городского округа – город Волжский Волгоградской области разрешении на право организации розничного рынка и содержащихся в нем сведениях.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

Глава городского округа

И.Н. Воронин

Перечень нежилых помещений, предназначенных к сдаче в пользование (аренда, безвозмездное пользование) на 26.09.2016

№ п/п	Примечание	Наименование имущества	Адрес	Примечание	Площадь этажа, кв.м.	Площадь подвала, кв.м.
1.	**	Нежилое здание	пр. Ленина, 12	1 и 2 этаж, подвал	569,70	145,90
2.	*	Нежилое помещение в подвале жилого дома	пр. Ленина, 22	подвал	0,00	506,10
3.		Встроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 50	подвал жилого дома	0,00	120,90
4.		нежилое помещение	пр. Ленина, 51	цоколь жилого дома	0,00	79,6
5.		Нежилое помещение	пр. Ленина, 58	подвал жилого дома	0,00	207,70
6.		Нежилое помещение	пр. Ленина, 59 а	1 этаж	34,50	0,00
7.		Нежилое помещение	пр. Ленина, 59 а	1 этаж	25,90	0,00
8.	*	Встроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 75	1 этаж жилого дома	26,80	0,00
9.	***	Встроенно-пристроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 97	подвал	0,00	369,80
10.	**	встроенно енежилое помещение	пр. Ленина, 95	подвал	0,00	443,80
11.		Встроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 109	1 этаж	16,70	0,00
12.		Встроенное нежилое помещение в подвале жилого дома	пр. Ленина, 135	подвал жилого дома	0,00	30,80
13.	*	Встроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 371	1 этаж жилого дома	130,50	0,00
14.		нежилое помещение	ул. Александра, 13	1 этаж жилого дома (предположительно под офис)	22,70	0,00
15.	**	Гараж	ул. Автодорога №7, 26		219,40	0,00
16.	**	Нежилое здание пожарной части	ул. Автодорога №7, 26	2 этажа	1666,30	0,00
17.	**	Нежилое здание	ул. Автодорога №7, 26	1 этаж	132,30	0,00
18.	**	нежилое помещение	ул. Ак. Королева, 3	цокольный этаж жилого дома	168,90	0,00
19.	*	Нежилое помещение	ул. Ак Королева, 3а	цокольный этаж жилого дома	57,90	0,00
20.	*	Нежилое помещение	ул. Ак Королева, 3а	цокольный этаж	74,5	0,00
21.	*	Нежилое помещение	ул. Ак Королева, 4	первый этаж жилого дома (общекитие)	40,90	0,00
22.	**	встроенные помещения	ул. Александра, 24, а. (бывший молочный пункт)	1 и 2 этажей здания магазина	104,20	0,00
23.	*	встроенные помещения	ул. Горького, 30	первый этаж жилого дома	186,50	0,00
24.	**	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 2	подвал жилого дома	0,00	440,30
25.		Гараж	ул. Дружбы, 7	отдельстоящее здание	62,60	0,00
26.	**	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 32	первый этаж жилого дома	14,50	
27.	**	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 79	первый этаж жилого дома	359,2	0,00
28.	*	Встроенное нежилое помещение	уд. Дружбы, 88	цоколь жилого дома	259,10	0,00
29.	**	нежилое помещение	ул. О. Дундича, 16а	первый и второй этаж	456,10	
30.		нежилое помещение	ул. О. Дундича, 28	первый этаж	303,00	
31.		Нежилое помещение первого этажа	ул. К.Нечаевой, 1	первый этаж жилого дома (офисное помещение)	10,10	0,00
32.	*	нежилое помещение	ул. Карбышева, 25	1 этаж жилого дома	43,00	0,00
33.	**	Здания и сооружения с земельным участком	ул. Карбышева, 45а	10 зданий и сооружений	23040,80	
34.	**	Здания и сооружения с земельным участком	ул. Карбышева, 45а/3	14 зданий и сооружений	22707,40	
35.	***	нежилое помещение	ул. Карбышева, 56а	1 этаж жилого дома	51,10	0,00
36.		Встроенное нежилое помещение	ул. Карбышева, 59	1 этаж жилого дома	8,90	0,00
37.		Встроенное нежилое помещение	УЛ. Кирова, 11, бывш. Милиция	цокольный этаж жилого дома	508,70	0,00
38.	*	Встроенное нежилое помещение подвала жилого дома	ул. Коммунистическая, 2	подвал	0,00	184,80
39.	*	нежилое помещение	ул. Коммунистическая, 2	подвал	0,00	53,2
40.	**	Встроенное нежилое помещение	ул. Комсомольская, 14	первый этаж жилого дома	459,20	0,00
41.	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Машиностроителей 1/1	первый этаж жилого дома	50,30	0,00
42.	**	Нежилое здание, 2-х этажное, общей площадью 886,9 кв. м	ул. Машиностроителей, 33а	1,2 этажи и подвал	298,2 + 290,8	297,9
43.		Встроенно-пристроенное нежилое помещение	ул. Мира, 13 а	первый этаж жилого дома	284,50	0,00
44.		встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 22	первый этаж жилого дома (пожарный проход)	14,40	0,00
45.	*	Встроенное нежилое помещение подвала жилого дома	ул. Мира, 26	подвал жилого дома	0,00	81,00
46.		встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 27	цокольный этаж жилого дома	93,6 (в составе 426,3 кв. м.)	0,00
47.		встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 27	цокольный этаж жилого дома	21,20	0,00
48.		встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 27	цокольный этаж жилого дома	444,90	0,00
49.	*	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 33	подвал жилого дома	0,00	130,20
50.	*	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 33	подвал жилого дома	0,00	322,70
51.	*	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 33	подвал жилого дома	0,00	261,60
52.		Нежилое помещение этажа	ул. Мира, 102	первый этаж жилого дома	16,70	0,00
53.		встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 111	1 этаж жилого дома	21,50	0,00
54.	*	нежилое помещение	ул. Молодежная, 42	1 этаж	151,50	0,00
55.	**	Ремонтная мастерская	ул. Набережная, 15б	этаж строения	15,50	0,00
56.	*	Нежилое помещение	ул. Набережная, 77	подвал жилого дома	0,00	115,60
57.	*	Нежилое помещение	ул. Нариманова, 15а	1 этаж	25,40	0,00
58.	*	Нежилое помещение	ул. Нариманова, 19	антресольный этаж	43,9 (17,1 кв. м * - перечне поддержки СМСП)	0,00

59.		Нежилое помещение	ул. Нариманова, 19	подвал жилого дома	0,00	142,4(в составе 528)
60.		Нежилые помещения	ул. О.Кошерева, 1 п.Краснооктябрьский	1,2 этажи и подвал	726 кв.м (1 этаж - 180,9 кв.м, 2 этаж- 426 кв.м, подвал - 119,1 кв.м)	0,00
61.	***	нежилое помещение	ул. Оломоуцкая, 8	1 этаж жилого дома (пожарный проход)	15,0	0,00
62.		встроенное нежилое помещение	ул. Оломоуцкая, 40	1 этаж жилого дома (вход через подъезд)	16,60	0,00
63.		Строение общехранилища	ул. Оломоуцкая, 86	этаж строения	66,90	0,00
64.	*	нежилое отдельно стоящее здание	ул. Панфилова, 6а, пос. Краснооктябрьский	1 этаж	440,30	0,00
65.		нежилое помещение	ул. Панфилова, 28 пос. Краснооктябрьский	1 этаж	109,7	0,00
66.	*	нежилое помещение	бул. Профсоюзоз, 2	подвал жилого дома	0,00	523,9 (в составе 604,8 кв. м)
67.	**	нежилое помещение	бул. Профсоюзоз, 30	цоколь жилого дома	0,00	181,20
68.		нежилое помещение	бул. Профсоюзоз, 30	1 этаж жилого дома	114,60	0,00
69.	***	Встроенное нежилое	ул. Пушкина, 8	первый этаж жилого дома	243,60	0,00
70.		Встроенное нежилое	ул. Пушкина, 30	первый этаж жилого дома	40,00	0,00
71.	***	Встроенное нежилое	ул. Пушкина, 30	первый этаж жилого дома	60,10	0,00
72.		Встроенное нежилое	ул. Пушкина, 36	первый этаж жилого дома	147,50	0,00
73.		Нежилое помещение	Ул. Пушкина, 42	первый этаж жилого дома	119,40	0,00
74.	*	Нежилое помещение	Ул. Пушкина, 42	первый этаж жилого дома	61,60	0,00
75.	*	Нежилое помещение	Ул. Пушкина, 42	первый этаж жилого дома	23,10	0,00
76.		Нежилое помещение, столлярная мастерская	Ул. Пушкина, 51 а	первый этаж мастерской	61,3	0,00
77.		встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 66	Подвал	0,00	142,50
78.		встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 66	подвал (крыло подвала)	0,00	143,50
79.		встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 66	подвал (крыло подвала)	0,00	126,80
80.	**	нежилое помещение (гараж № 923)	ул. Пушкина, 71 б	первый этаж, подвал	25,20	23,20
81.		встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 92	цоколь здания	0,00	213,98 (в составе 525,7)
82.	*	встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 92	подвал (крыло подвала)	0,00	154,8(в составе 235,3)
83.	**	Баня, здание мастерской и гараж с объектами благоустройства и земельным участком	ул. Пушкина, 168		252 294,2 87,4	
84.		Складское помещение	ул. Северная, 6, пос. Краснооктябрьский.	этаж строения	55,70	0,00
85.		встроенное нежилое помещение	ул. Ташкентская, 1 пос. Краснооктябрьский	2 этаж	161,6	0,0
86.	*	нежилое помещение подвала	ул. Циолковского, 13	подвал жилого дома	0,00	536,90
87.	***	Встроенное нежилое	Ул. Химиков, 1	первый этаж жилого дома (пожарный проход)	24,40	0,00
88.	*	нежилое помещение	ул. Энгельса, 9а	подвал и 1 этаж жилого дома	301,90	0,00
89.	*	нежилое помещение подвала	ул. Энгельса, 16	подвал	0,00	27,30
90.	*	нежилое помещение подвала	ул. Энгельса, 16	подвал	0,00	19,10
91.	*	Встроенное нежилое помещение в подвале жилого дома	ул. Энгельса, 55	подвал жилого дома	0,00	293,50
92.		нежилое помещение (был стоматологический кабинет)	ул. Чапаева, 12, пос. Краснооктябрьский.	первый этаж (возможно под офис)	16,30	0,00
93.	**	Здания и сооружения с земельным участком	Ср.Ахтуб. Р-н, пос. Рыбачий			1958,00

* - Объекты, включенные в Перечень оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

** - Объекты, включенные в Программу (план) приватизации муниципального имущества на 2015-2017 годы;

*** - Объекты, включенные в Перечень объектов муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа - город Волжский Волгоградской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование по целевому назначению социально ориентированным некоммерческим организациям.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**о продаже муниципального имущества на аукционе в городе Волжском
02.11.2016 в 11 часов 00 минут в помещении ДК «Волгоградгидрострой»
по адресу: пл. Комсомольская, 1, г. Волжский Волгоградской области**

Лот № 1. Нежилое помещение общей площадью 178,0 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Оломоуцкая, 31, пом. 18, г. Волжский Волгоградской области.

Помещение площадью 70,79 кв.м передано в безвозмездное пользование Волгоградскому региональному отделению Политической партии ЛДПР – Либерально-демократическая партия России на срок с 28.10.2015 до 27.10.2016; помещение площадью 77,26 кв. м находится в аренде у ООО «Медицинская клиника «Рефлекс» под лицензированной деятельностью медицинского учреждения на срок с 09.10.2015 по 08.10.2020; 29,95 кв. м не используется.

Право собственности на объект зарегистрировано в установленном законом порядке.

Вход отдельный. Есть санузел.

Объект образовался путем разделения нежилого помещения общей площадью 222,7 кв. м, в связи с необходимостью реализации преимущественного права арендатора на выкуп нежилого помещения площадью 54,6 кв. м в рамках требований Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

Нежилое помещение площадью 222,7 кв. м выставилось на аукционные торги:

- 04.02.2015 с начальной ценой 5 972 000,00 рублей с учетом НДС,

- 02.04.2015 с начальной ценой 5 972 000,0 рублей с учетом НДС,

- 08.06.2015 с начальной ценой 5 972 000,0 рублей с учетом НДС, не продан в связи с отсутствием заявок, аукцион признан несостоявшимся.

Нежилое помещение площадью 178,0 кв. м на торги не выставилось.

Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи – медицинское учреждение, офис, изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке, в соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», (находится по красной линии застройки, территорияльная зона

Ж-4 – среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки – поликлиники, парикмахерские, ателье, и т.д.), после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект.

Начальная цена аукциона – 4 237 000,00 рублей. Сумма задатка – 847 400,00 рублей.

Шаг аукциона – 211 850,00 рублей.

1. Общие положения

Приватизация муниципального имущества осуществляется на основании Решения Волжской городской Думы Волгоградской области от 17.12.2015 № 216-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов», с изменениями от 10.06.2016 № 261-ВГД, условия приватизации приняты постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 26.09.2016 № 6026.

Способ приватизации: продажа муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене.

Продавец – муниципальное образование городской округ – город Волжский Волгоградской области, от имени которого выступает Управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее УМИ).

В торгах могут участвовать физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, признанные покупателями в соответствии с действующим законодательством, своевременно оплатившие задаток и подавшие заявку по установленной форме (в 2-х экземплярах).

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

Шаг аукциона по лоту устанавливается в фиксированной сумме, составляющей 5% от начальной цены лота, и не изменяется в течение всего аукциона.

Начальная цена и сумма задатка указаны с учетом НДС. Победитель торгов по пункту № 1 после подписания договора купли-продажи заключает с соответствующими организациями договоры на предоставляемые коммунальные, эксплуатационные услуги, техническое обслуживание и на долевое участие в расходах по содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов и инженерных коммуникаций жилого дома.

При наличии в выкупаемом помещении, расположенном в жилом доме, электрооборудования, используемого для технического обслуживания жилого дома, покупатель осуществляет его вынос из приобретаемого помещения на фасад здания в соответствии с техническими условиями за счет собственных средств без возмещения затрат после регистрации перехода права собственности на приобретаемый объект.

Право ограниченного пользования продаваемым имуществом устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

Права на имущество и земельный участок оформляются в соответствии с действующим законодательством.

2. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

Для участия в аукционе претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме согласно Приложению № 1 к настоящему информационному сообщению.

Заявки принимаются по адресу: пр. Ленина, 21, г. Волжский Волгоградской области, с 9 до 17 час ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, в кабинете № 22-22а УМИ. Перерыв на обед с 13 до 14 час. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один лот.

Начало приема заявок 28.09.2016 в 9 час.

Последний день приема заявок 25.10.2016 до 17 час.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

- а) физические лица:
 - документ, удостоверяющий личность претендента или представителя претендента, уполномоченного действовать от имени претендента, или копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
- б) юридические лица:
 - заверенные копии учредительных документов;
 - документ, содержащий сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
 - документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
 - в) оформленную в установленном порядке доверенность на осуществление действий от имени претендента, или нотариально заверенную копию такой доверенности, в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности,

в случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагаются их описи.

Заявка и опись составляются в 2-х экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия продавцом.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

3. Порядок внесения задатка и его возврата

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20% начальной цены, указанной в настоящем информационном сообщении.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Последний день зачисления внесенных претендентами задатков 24.10.2016.

Реквизиты для перечисления задатка:

р/с № 40302810000003000478, ИНН 3435110029, БИК 041806001, КПП 343501001, ОКТМО 18710000.

Наименование получателя – УФК по Волгоградской области (УМИ г. Волжского л.с. 05293046940). Банк получателя – Отделение Волгоград г. Волгоград.

В сумму задатка не входит оплата банковских услуг по перечислению претендентами суммы задатка на участие в торгах и банковских услуг по возврату задатка претендентам и участникам торгов, не ставшими победителями.

В соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача претендентом заявки и перечисление задатка по указанным реквизитам являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток возвращается претенденту в следующих случаях и порядке:

- в случае отзыва заявки претендентом до даты окончания приема

заявок задаток возвращается претенденту не позднее 5 календарных дней со дня поступления продавцу письменного уведомления от претендента об отзыве заявки;

- в случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также, если участник аукциона не признан победителем аукциона, либо аукцион признан несостоявшимся, задаток возвращается в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона;

- если претендент не признан участником аукциона задаток возвращается в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Задаток победителя аукциона, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

4. Определение участников аукциона

Дата рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников аукциона 31.10.2016.

Место рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников аукциона:

пр. Ленина, 21, г. Волжский Волгоградской области, УМИ, кабинет №26.

Продавец рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет продавца установленных сумм задатков на основании выписок со счета, указанного в п. 3 настоящего информационного сообщения.

По результатам рассмотрения заявок и документов продавца принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Решение продавца о признании претендентов участниками аукциона оформляется протоколом.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах в сети Интернет и на сайте продавца в сети Интернет - <http://Admvol.ru> в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

5. Порядок проведения аукциона

Дата и время проведения аукциона 02.11.2016 в 11 часов 00 минут.

Место проведения аукциона: помещение ДК "Волгоградгидрострой" по адресу:

пл. Комсомольская, 1, г. Волжский Волгоградской области.

Регистрация участников аукциона начинается в 10 часов в день проведения торгов в месте проведения торгов и прекращается в 10 часов 45 минут.

Аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме проводится в следующем порядке:

- 1) аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;
- 2) при регистрации участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки);
- 3) аукцион начинается с объявления аукционистом либо уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;
- 4) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименования имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и "шаг аукциона".
- 5) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;
- 6) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;
- 7) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;
- 8) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона.
- 9) цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Если при проведении аукциона продавцом проводилось фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца;

10) если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также аукционистом.

6. Порядок определения победителя аукциона

Победителем торгов признается участник аукциона, номер карточки которого и заявленная цена были названы аукционистом последними.

С лицом, выигравшим торги, продавцом подписывается протокол, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Лицо, выигравшее торги, при уклонении от подписания протокола утрачивает внесенный им задаток.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в день подведения итогов аукциона.

Подведение итогов осуществляется в день проведения аукциона 02.11.2016 в помещении ДК "Волгоградгидрострой" по адресу: пл. Комсомольская, 1, г. Волжский Волгоградской области.

Информационное сообщение об итогах аукциона размещается на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21.12.2001

№ 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, размещается на сайте продавца в сети Интернет - <http://Admvol.ru>.

7. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам аукциона

С победителем аукциона заключается договор купли - продажи имущества в течение

5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, и результаты аукциона аннулируются продавцом.

8. Порядок оплаты проданного на аукционных торгах имущества

Оплата производится одновременно в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

Реквизиты для оплаты по договору купли-продажи: р/с № 4010181030000010003, ИНН 3435110029, КПП 343501001, БИК 041806001,

ОКТМО 18710000. Наименование получателя – УФК по Волгоградской области (УМИ г. Волжского л.с. 04293046940).

Банк получателя – Отделение Волгоград г. Волгоград.

КБК 768 1 14 02043 04 0000 410.

Согласно п. 3 ст. 161 Налогового кодекса РФ сделки по реализации имущества, составляющего муниципальную казну, облагаются налогом на добавленную стоимость (18%).

Если покупатель не оплачивает цену объекта свыше 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи, продавец отказывается от исполнения договора, в этом случае договор считается расторгнутым, а задаток, внесенный на счет продавца до участия в торгах, покупателю не возвращается.

9. Заключительные положения

Получить информацию по всем интересующим вопросам, касающимся порядка проведения аукциона, а также ознакомиться с технической документацией на продаваемый объект, проектом договора купли-продажи имущества, получить бланк заявки, подать заявку на участие в аукционе, можно по адресу: пр. Ленина, 21, г. Волжский Волгоградской области, кабинет № 22-22а, УМИ. Контактные телефоны: (8443) 42-12-64, 21-21-77.

Осмотр объекта и ознакомление с документами на объект, выставленный на аукцион, производится по письменному заявлению (приложение № 2 к настоящему информационному сообщению).

Победитель торгов, не реализовавший свое право на осмотр объектов и изучение их технической документации, лишается права предъявлять претензии к УМИ по поводу юридического, физического и финансового состояния объекта.

Информация о торгах, а также бланки заявки, описи, заявления об ознакомлении с предметом продажи, уведомления об отзыве заявки, заявления о возврате задатка, размещены в Интернете на сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru>, на главной странице, раздел «Продажа земельных участков и помещений» и на сайте torgi.gov.ru.

Начальник управления

Е.В. Гиричева

УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 26.09.2016 № 54

О внесении изменений в приказ управления финансов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 09.08.2016 № 47 «О внесении изменений в перечень главных администраторов доходов бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области и в перечень главных администраторов источников внутреннего финансирования дефицита бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области»

В соответствии со ст.20 Бюджетного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения поступления доходов в бюджет городского округа – город Волжский Волгоградской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в приказ управления финансов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 09.08.2016 № 47 «О внесении изменений в перечень главных администраторов доходов бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области и в перечень главных администраторов источников внутреннего финансирования дефицита бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области», исключив из Перечня главных администраторов доходов бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области строки следующего содержания:

762 2 02 04025 04 0000 151

Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских округов на комплектование книжных фондов библиотек муниципальных образований

762 2 02 04041 04 0000 151

Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских округов, на подключение общедоступных библиотек Российской Федерации к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учетом задачи расширения информационных технологий и оцифровки

2. Отделу доходов и муниципального долга организовать публикацию настоящего приказа на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания.

Начальник управления

Л. Р. Кузьмина

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.09.2016

№ 6026

О принятии условий приватизации муниципального имущества

Во исполнение Программы (плана) приватизации муниципального имущества (приложение № 20 к Решению Волжской городской Думы Волгоградской области от 17.12.2015 № 216-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»), с изменениями от 10.06.2016 № 261-ВГД, руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области, рассмотрев протокол заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 20.09.2016 № 11/2016,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять условия приватизации муниципального имущества при продаже его на очередных открытых аукционных торгах в октябре – ноябре 2016 года (приложение).
2. Муниципальному казенному учреждению «Административно-хозяйственная служба» городского округа – город Волжский Волгоградской области (Н.И. Юрова) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский.
3. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (С.В. Матанцев) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации городского округа – город Волжский.
4. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (Е.В. Гиричева) разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель главы администрации
Р.И. Никитин**

Приложение
к постановлению администрации городского округа – город Волжский
Волгоградской области от 26.09.2016 № 6026

Условия

**приватизации муниципального имущества при продаже
его на очередных открытых аукционных торгах в октябре – ноябре 2016 года**

№ п/п	Наименование объекта приватизации, местонахождение (адрес)	Начальная цена аукциона с учетом НДС, руб.	Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение общей площадью 178,0 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Оломоуцкая, 31, пом. 18, г. Волжский, Волгоградская область. Вход отдельный. Есть санузел. Помещение площадью 70,79 кв.м передано в безвозмездное пользование Волгоградскому региональному отделению политической партии ЛДПР – Либерально-демократическая партия России на срок с 28.10.2015 до 27.10.2016; помещение площадью 77,26 кв. м находится в аренде у ООО «Медицинская клиника «Рефлекс» под лицензированную деятельность медицинского учреждения на срок с 09.10.2015 по 08.10.2020; 29,95 кв. м не используются	4 237 000,00	Медицинское учреждение, офис, изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке в соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» (находится по красной линии застройки, территориальная зона Ж-4 – среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки – поликлиники, парикмахерские, ателье и т.д.) после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект

1. При продаже на открытом аукционе начальная цена устанавливается с учетом НДС.
2. Форма подачи предложений о цене муниципального имущества – открытая.
3. Срок проведения торгов – октябрь – ноябрь 2016 года.
4. Установить следующий порядок оплаты проданного на торгах имущества:
- оплата производится одновременно в течение 5 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи;
- если покупатель не оплачивает цену объекта свыше 5 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи, продавец отказывается от исполнения договора, в этом случае договор считается расторгнутым, а задаток, внесенный на счет продавца до участия в торгах, покупателю не возвращается.
5. Право ограниченного пользования продаваемым имуществом устанавливается в соответствии с действующим законодательством.
6. Права на имущество и земельный участок оформляются в соответствии с действующим законодательством.
7. При наличии в выкупаемом помещении, расположенном в жилом доме, электрооборудования, используемого для технического обслуживания жилого дома, покупатель осуществляет его вынос из приобретаемого помещения на фасад здания в соответствии с техническими условиями за счет собственных средств без возмещения затрат после регистрации перехода права собственности на приобретаемый объект.
8. Победитель торгов по пункту 1 Таблицы после подписания договора купли-продажи заключает с соответствующими организациями договоры на предоставляемые коммунальные, эксплуатационные услуги, техническое обслуживание и на долевого участие в расходах по содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов и инженерных коммуникаций жилого дома.

**Заместитель главы администрации
Р.И. Никитин**

**КОМИТЕТ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «27» сентября 2016 г.

№ 34-р

Об установлении предельного максимального тарифа на услугу, предоставляемую муниципальным унитарным предприятием «Волжская автомобильная колонна № 1732»

В соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 07.07.2016 № 4009 «Об уполномоченных органах», Положением о комитете благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденным постановлением Волжской городской Думы Волгоградской области от 10.07.2015 № 35/314, руководствуясь Решением Волжской городской Думы от 17.04.2015 № 156-ВГД «О принятии Положения о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы), предоставляемые (выполняемые) муниципальными предприятиями и учреждениями на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области»,

1. Установить с 01.10.2016 года предельный максимальный тариф на услугу, предоставляемую муниципальным унитарным предприятием «Волжская автомобильная колонна № 1732», не входящую в перечень услуг, регулируемых государством, и не подлежащая возмещению из бюджета (приложение).
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на главного бухгалтера комитета благоустройства и дорожного хозяйства М.А. Лаптенка.

**Председатель комитета
И.В. Дунаев**

Приложение
к распоряжению комитета благоустройства
и дорожного хозяйства администрации
городского округа – город Волжский
Волгоградской области
от «27» сентября 2016 № 34-р

**Предельный максимальный тариф на услугу, предоставляемую
МУП «Волжская автомобильная колонна № 1732»**

Наименование услуги	Период действия общего проездного билета	Единица измерения	Предельный максимальный тариф, руб.
Общий проездной билет на предъявителя на проезд в двух видах городского транспорта (автобус и трамвай)	1 месяц	1 проездной билет на пассажира	1100,00*

*стоимость услуги сформирована без учета НДС

Председатель комитета

И.В. Дунаев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА -
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

№ 52

г. Волжский

от 20.06.2016

Об установлении тарифов на дополнительные платные образовательные услуги

В соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21 апреля 2015 г. № 3278 «Об уполномоченном органе», руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы в 2016-2017 учебном году на дополнительные платные образовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская музыкальная школа № 1 г. Волжского» согласно приложению № 1.
2. Е.М. Клименко, ведущему специалисту управления культуры, обеспечить размещение данного приказа на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и в газете Волжский муниципальный вестник».
3. Приказ вступает в силу с 1 сентября 2016 года.
4. Контроль за исполнением данного приказа возложить на И.В. Бутенко, консультанта УК.

**Начальник управления культуры
Е.В. Славина**

Приложение № 1
к приказу управления культуры
администрации городского округа – город Волжский
Волгоградской области
От 20.06.2016 № 52

**Тарифы на дополнительные платные образовательные услуги,
предоставляемые МБУДО ««Детская музыкальная школа № 1 г. Волжского»
на 2016-2017 учебный год**

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость услуги, руб.
1.	Индивидуальное обучение детей и взрослых игре на музыкальных инструментах, вокалу, музыкально-теоретическим дисциплинам, подготовка к концертным выступлениям	1 час	375,0
2.	Обучение детей в подготовительных группах (возраст 5,5-7 лет)	1 мес	980,0
3.	Обучение детей в группах раннего эстетического развития «Семицветик»	1 мес	1 450,0
4.	Изучение специальных дисциплин сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебными планами, подготовка учащихся для участия в конкурсах, фестивалях, олимпиадах и т.д., в том числе для поступления в средние специальные учебные заведения	1 час	375,0
5.	Оказание концертмейстерских услуг	1 час	280,0
6.	Подготовка к концертному выступлению, музыкальное и сценическое искусство, (групповая)	1 мес.	642,0

Начальник управления культуры

Е.В. Славина

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА -
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ****П Р И К А З**

№ 51 от 19.09.2016

г. Волжский

Об установлении тарифов на дополнительные платные образовательные услуги

В соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21 апреля 2015 г. № 3278 «Об уполномоченном органе», руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы в 2016-2017 учебном году на дополнительные платные образовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская музыкальная школа № 2» г. Волжского Волгоградской области» согласно приложению № 1.
2. Е.М. Клименко, ведущему специалисту управления культуры, обеспечить размещение данного приказа на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и в газете «Волжский муниципальный вестник».
3. Приказ вступает в силу с 1 сентября 2016 года.
4. Контроль за исполнением данного приказа возложить на И.В. Бутенко, консультанта УК.

*Начальник управления культуры
Е.В. Славина*

Приложение № 1
к приказу управления культуры
администрации городского
округа – город Волжский
Волгоградской области
От 19.09.2016 № 51

Тарифы на дополнительные платные образовательные услуги,
предоставляемые МБУДО «Детская музыкальная школа № 2» г. Волжского
на 2016-2017 учебный год

№ п/п	Наименование услуги, ед.изм.	Стоимость обучения, руб.
1.	Обучение игре на музыкальных инструментах, обучение академическому вокалу, народному и эстрадному пению (12 час/мес.), 1 мес.	3 780
2.	Обучение игре на музыкальных инструментах, обучение академическому вокалу, народному и эстрадному пению (8 час/мес.), 1 мес.	3 000
3.	Обучение игре на музыкальных инструментах, обучение академическому вокалу, народному и эстрадному пению (4 час/мес.), 1 мес.	1 500
4.	Обучение детей в подготовительных группах для подготовки к образовательному процессу, 1 мес.	2 700
5.	Обучение детей в группах раннего эстетического развития, 1 мес.	1 230
6.	Изучение специальных дисциплин сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебными планами для старших классов, подготовка учащихся для участия в конкурсах, фестивалях, олимпиадах и т.д., в том числе для поступления в средние специальные учебные заведения, 1 час.	376
7.	Изучение специальных дисциплин сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебными планами для младших классов, подготовка учащихся для участия в конкурсах, фестивалях, олимпиадах и т.д., 1 час.	376
8.	Оказание концертмейстерских услуг, 1 час	635

Начальник управления культуры

Е.В. Славина

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА -
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ****П Р И К А З**

№ 46

от 31.08.2016

г. Волжский

Об установлении тарифов на дополнительные платные образовательные услуги

В соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21 апреля 2015 г. № 3278 «Об уполномоченном органе», руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы в 2016-2017 учебном году на дополнительные платные образовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская музыкальная школа № 3 г. Волжского Волгоградской области» согласно приложению № 1.
2. Е.М. Клименко, ведущему специалисту управления культуры, обеспечить размещение данного приказа на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и в газете «Волжский муниципальный вестник».
3. Приказ вступает в силу с 1 сентября 2016 года.
4. Контроль за исполнением данного приказа возложить на И.В. Бутенко, консультанта УК.

*Начальник управления культуры
Е.В. Славина*

Приложение № 1
к приказу управления культуры
администрации городского
округа – город Волжский
Волгоградской области
От 31.08.2016 № 46

Тарифы на дополнительные платные образовательные услуги,
предоставляемые МБУДО «Детская музыкальная школа № 3 г. Волжского
Волгоградской области»
на 2016-2017 учебный год

№ п/п	Наименование услуги, ед.изм.	Стоимость обучения в час, руб.
1.	«Изучение специальных дисциплин сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебными планами», 1 час.	350
2.	«Обучение музыкальному исполнительству», 1 час.	360
3.	«Обучение дошкольников в подготовительной группе» (групповые занятия), 1 мес.	2 000
4.	«Уроки музыки» (групповые занятия), 1 час	50
5.	«Репетиторство» (индивидуальные занятия), 1 час	350
6.	«Репетиторство» (групповые занятия), 1 час	115
7.	«Обучение музыкальному искусству» (индивидуальные занятия), 1 час	350
8.	«Обучение музыкальному искусству» (групповые занятия), 1 час.	115
9.	«Услуги концертмейстера», 1 час.	250

Начальник управления культуры

Е.В. Славина

Вниманию собственников!

Уважаемый ИП Михуров А.В. собственник металлического киоска, расположенного в районе земельного участка по адресу: г. Волжский, бул. Профсоюзов, 9!

Земельный участок под киоском используется Вами без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю.

Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области предлагает Вам в срок не позднее 5 рабочих дней со дня публикации настоящего уведомления в добровольном порядке освободить муниципальную (государственную неразграниченную) землю от вышеуказанного объекта.

Вам необходимо объект демонтировать и вывезти к месту его законного размещения или хранения. В случае неисполнения настоящего уведомления объект будет демонтирован и вывезен в принудительном порядке к месту ответственного хранения по адресу г. Волжский, ул. Карбышева, 47, а с Вас будут взысканы средства, затраченные на демонтаж, транспортировку и хранение демонтированного объекта.

Уважаемый ИП Чертина Г.И. собственник двух металлических киосков, расположенных в районе земельного участка по адресу: г. Волжский, бул. Профсоюзов, 9!

Земельные участки под киосками используются Вами без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю.

Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области предлагает Вам в срок не позднее 5 рабочих дней со дня публикации настоящего уведомления в добровольном порядке освободить муниципальную (государственную неразграниченную) землю от вышеуказанных объектов.

Вам необходимо объекты демонтировать и вывезти к месту его законного размещения или хранения. В случае неисполнения настоящего уведомления объекты будут демонтированы и вывезены в принудительном порядке к месту ответственного хранения по адресу г. Волжский, ул. Карбышева, 47, а с Вас будут взысканы средства, затраченные на демонтаж, транспортировку и хранение демонтированных объектов.

Уважаемый ИП Дубовая Е.П. собственник металлического киоска, расположенного в районе земельного участка по адресу: г. Волжский, бул. Профсоюзов, 9!

Земельный участок под киоском используется Вами без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю.

Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области предлагает Вам в срок не позднее 5 рабочих дней со дня публикации настоящего уведомления в добровольном порядке освободить муниципальную (государственную неразграниченную) землю от вышеуказанного объекта.

Вам необходимо объект демонтировать и вывезти к месту его законного размещения или хранения. В случае неисполнения настоящего уведомления объект будет демонтирован и вывезен в принудительном порядке к месту ответственного хранения по адресу г. Волжский, ул. Карбышева, 47, а с Вас будут взысканы средства, затраченные на демонтаж, транспортировку и хранение демонтированного объекта.

Уважаемый директор ООО «САВО» собственник двух металлических киосков, расположенных в районе земельного участка по адресу: г. Волжский, бул. Профсоюзов, 9!

Земельные участки под киосками используются Вами без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю.

Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области предлагает Вам в срок не позднее 5 рабочих дней со дня публикации настоящего уведомления в добровольном порядке освободить муниципальную (государственную неразграниченную) землю от вышеуказанных объектов.

Вам необходимо объекты демонтировать и вывезти к месту его законного размещения или хранения. В случае неисполнения настоящего уведомления объекты будут демонтированы и вывезены в принудительном порядке к месту ответственного хранения по адресу г. Волжский, ул. Карбышева, 47, а с Вас будут взысканы средства, затраченные на демонтаж, транспортировку и хранение демонтированных объектов.

Уважаемый собственник металлического гаража, расположенного в районе земельного участка по адресу: г. Волжский, ул. Мира, 50!

Земельный участок под гаражом используется Вами без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю.

Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области предлагает Вам в срок не позднее 5 рабочих дней со дня публикации настоящего уведомления в добровольном порядке освободить муниципальную (государственную неразграниченную) землю от вышеуказанного объекта.

Вам необходимо объект демонтировать и вывезти к месту его законного размещения или хранения. В случае неисполнения настоящего уведомления объект будет демонтирован и вывезен в принудительном порядке к месту ответственного хранения по адресу г. Волжский, ул. Карбышева, 47, а с Вас будут взысканы средства, затраченные на демонтаж, транспортировку и хранение демонтированного объекта.

Уважаемый собственник металлического гаража, расположенного в районе земельного участка по адресу: г. Волжский, ул. Машиностроителей, 4!

Земельный участок под гаражом используется Вами без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю.

Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области предлагает Вам в срок не позднее 5 рабочих дней со дня публикации настоящего уведомления в добровольном порядке освободить муниципальную (государственную неразграниченную) землю от вышеуказанного объекта.

Вам необходимо объект демонтировать и вывезти к месту его законного размещения или хранения. В случае неисполнения настоящего уведомления объект будет демонтирован и вывезен в принудительном порядке к месту ответственного хранения по адресу г. Волжский, ул. Карбышева, 47, а с Вас будут взысканы средства, затраченные на демонтаж, транспортировку и хранение демонтированного объекта.

Вниманию собственников!

Уважаемый собственник металлического гаража, расположенного в районе земельного участка по адресу: г. Волжский, ул. Академика Королева, 10!

Земельный участок под гаражом используется Вами без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю.

Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области предлагает Вам в срок не позднее 5 рабочих дней со дня публикации настоящего уведомления в добровольном порядке освободить муниципальную (государственную неразграниченную) землю от вышеуказанного объекта.

Вам необходимо объект демонтировать и вывезти к месту его законного размещения или хранения. В случае неисполнения настоящего уведомления объект будет демонтирован и вывезен в принудительном порядке к месту ответственного хранения по адресу г. Волжский, ул. Карбышева, 47, а с Вас будут взысканы средства, затраченные на демонтаж, транспортировку и хранение демонтированного объекта.

Уважаемый собственник металлического киоска, расположенного в районе земельного участка по адресу: г. Волжский, ул. Мира, 42/2!

Земельный участок под киоском используется Вами без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю.

Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области предлагает Вам в срок не позднее 5 рабочих дней со дня публикации настоящего уведомления в добровольном порядке освободить муниципальную (государственную неразграниченную) землю от вышеуказанного объекта.

Вам необходимо объект демонтировать и вывезти к месту его законного размещения или хранения. В случае неисполнения настоящего уведомления объект будет демонтирован и вывезен в принудительном порядке к месту ответственного хранения по адресу г. Волжский, ул. Карбышева, 47, а с Вас будут взысканы средства, затраченные на демонтаж, транспортировку и хранение демонтированного объекта.

Уважаемый директор ООО «Универсалстрой» собственник павильона, расположенного в районе земельного участка по адресу: г. Волжский, ул. Пионерская, 38а!

Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области доводит до Вашего сведения, что на основании решения комиссии по вопросу демонтажа самовольно установленных объектов (протокол комиссии № 32 от 29.09.2016 г.), в период с 10.10.2016 по 21.10.2016 г. будет произведен демонтаж вышеуказанного объекта. Объект будет демонтирован и вывезен в принудительном порядке к месту ответственного хранения по адресу: г. Волжский, ул. Карбышева, 47.

Жилье для российской семьи

На территории городского округа – город Волжский Волгоградской области реализуется программа “Жилье для российской семьи” в рамках государственной программы Российской Федерации “Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации”.

В соответствии с условиями Программы участники имеют право на приобретение жилого помещения экономического класса по цене не выше 35 тыс. рублей за квадратный метр общей площади жилого помещения (с полной отделкой), не выше 33 тыс. рублей за квадратный метр общей площади жилого помещения (без отдельных видов отделочных работ).

Участвовать в программе «Жилье для российской семьи» имеют право следующие категории граждан:

1) имеющие обеспеченность общей площадью жилых помещений - не более 18 кв. метров в расчете на одного человека и каждого совместно проживающего с ним члена семьи (не более 32 кв. метров на одиноко проживающего гражданина). При этом совокупный доход гражданина и указанных членов семьи, не превышают 37390 рублей в месяц на одного человека, а также стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина (и (или) таких членов его семьи и подлежащего налогообложению, не превышают максимального установленного уровня;

2) проживающие в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, и в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

3) имеющие 2 и более несовершеннолетних детей и являющиеся получателями материнского (семейного) капитала в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2006 г. N 256-ФЗ “О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей” при условии использования такого материнского (семейного) капитала на приобретение (строительство) жилья экономического класса в рамках Программы;

4) имеющие 3 и более несовершеннолетних детей;

5) являющиеся ветеранами боевых действий;

6) относящиеся к категориям граждан, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2012 г. N 1099 “О некоторых вопросах реализации Федерального закона “О содействии развитию жилищного строительства” в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса;

7) являющиеся инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов;

8) являющиеся работниками бюджетной сферы (граждане, основным местом работы которых являются государственные или муниципальные учреждения, государственные или муниципальные образовательные организации, органы прокуратуры, федеральные органы государственной власти, органы государственной власти Волгоградской области, органы местного самоуправления Волгоградской области).

По состоянию на 28.09.2016 в администрацию городского округа – город Волжский обратилось 989 граждан с заявлением о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, 977 граждан включены в список.

В настоящее время на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области в рамках программы «Жилье для российской семьи» реализуются следующие проекты жилищного строительства:

- ЖК «Радужный», жилая застройка микрорайона № 28 г. Волжский, ЗАО «Флагман»;

- ЖК «Аквамарин», жилая застройка микрорайона № 32А г. Волжский, ООО «Среда».

По вопросу участия в программе “Жилье для российской семьи” граждане имеют право обращаться в отдел по обеспечению жильем и реализации федеральных программ в сфере жилищной политики Комитета по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (ул. Фонтанная, д. 5, каб. 7, тел. 41-60-43, приемные дни - понедельник, среда, 9:00-17:00, перерыв 13:00-14:00), а также в ГКУ ВО «МФЦ» по адресам:

г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, тел. (8443) 55-61-12;

г. Волжский, ул. Мира, 75, тел. (8443) 55-61-16;

г. Волжский, бул. Профсоюзов, 30, тел. (8443) 55-61-16;

г. Волжский, ул. Космонавтов, 12, тел. (8443) 55-61-14;

г. Волжский, ул. Оломоуцкая, 68, тел. (8443) 55-61-15.



УГОЛОВНОЕ ПРАВО. ИСПОЛНЕНИЕ НАКАЗАНИЙ

Федеральный закон от 03.07.2016 № 299-ФЗ “О внесении изменений в статью 18 Федерального закона “О содержании под стражей подозреваемых и обвиняемых в совершении преступлений” (вступил в силу 15.07.2016)

Подозреваемым и обвиняемым будут предоставляться свидания с нотариусом без ограничения их числа и продолжительность

Свидания предоставляются в целях, указанных в пункте 3.1 части четвертой статьи 46 и пункте 9.1 части четвертой статьи 47 УПК РФ.

Свидания должны проходить в условиях, позволяющих сотруднику места содержания под стражей видеть участников свидания, но не слышать их.

При этом нотариусу разрешается проносить только те предметы и документы, которые необходимы ему для удостоверения достоверности, в том числе технические средства (устройства), предназначенные для печати документов и снятия копий с документов.

Федеральный закон от 03.07.2016 № 303-ФЗ “О внесении изменений в статью 3 Федерального закона “О компенсации за нарушение права на судопроизводство в разумный срок или права на исполнение судебного акта в разумный срок” и Кодекс административного судопроизводства Российской Федерации” (вступил в силу 04.07.2016)

Уточнены сроки и условия подачи заявления в суд о присуждении компенсации за нарушение права на уголовное судопроизводство в разумный срок.

Так, согласно уточнениям, заявление о присуждении компенсации за нарушение права на уголовное судопроизводство в разумный срок может быть подано, если, в частности:

- продолжительность досудебного производства со дня подачи заявления, сообщения о преступлении до дня принятия решения об отказе в возбуждении уголовного дела превысила 6 месяцев, а до дня принятия решения о прекращении уголовного дела - 1 год и 11 месяцев,

- имеются данные, свидетельствующие о своевременности обращения с заявлением о преступлении;

- имеются данные о неоднократной отмене прокурором, руководителем следственного органа или судом незаконных решений об отказе в возбуждении уголовного дела, о приостановлении производства по уголовному делу, о прекращении уголовного дела.

Установлено также, что исполнительный лист по решению о присуждении компенсации вместе с копией соответствующего судебного акта направляется судом в орган, уполномоченный исполнять решение о присуждении компенсации, не позднее следующего дня после принятия решения суда в окончательной форме независимо от наличия ходатайства об этом заявителя. Такой исполнительный лист должен содержать реквизиты банковского счета заявителя, на который должны быть перечислены средства, подлежащие взысканию.

Федеральный закон от 03.07.2016 № 323-ФЗ “О внесении изменений в Уголовный кодекс Российской Федерации и Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации по вопросам совершенствования оснований и порядка освобождения от уголовной ответственности” (вступил в силу 15.07.2016)

В Уголовном кодексе РФ уточнены статьи 116 “Побои” и 157 “Неуплата средств на содержание детей или нетрудоспособных родителей”.

“Статья 116. Побои

Нанесение побоев или совершение иных насильственных действий, причинивших физическую боль, но не повлекших последствий, указанных в статье 115 настоящего Кодекса, в отношении близких лиц, а равно из хулиганских побуждений, либо по мотивам политической, идеологической, расовой, национальной или религиозной ненависти или вражды, либо по мотивам ненависти или вражды в отношении какой-либо социальной группы -

наказываются обязательными работами на срок до трехсот шестидесяти часов, либо исправительными работами на срок до одного года, либо ограничением свободы на срок до двух лет, либо принудительными работами на срок до двух лет, либо арестом на срок до шести месяцев, либо лишением свободы на срок до двух лет.

Примечание. Под близкими лицами в настоящей статье понимаются близкие родственники (супруг, супруга, родители, дети, усыновители, усыновленные (удочеренные) дети, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) опекуны, попечители, а также лица, состоящие в союзе с лицом, совершившим деяние, предусмотренное настоящей статьёй, или лица, ведущие с ним общее хозяйство.”;

“Статья 157. Неуплата средств на содержание детей или нетрудоспособных родителей

1. Неуплата родителем без уважительных причин в нарушение решения суда или нотариально удостоверенного соглашения средств на содержание несовершеннолетних детей, а равно нетрудоспособных детей, достигших восемнадцатилетнего возраста, если это деяние совершено неоднократно, - наказывается исправительными работами на срок до одного года, либо принудительными работами на тот же срок, либо арестом на срок до трех месяцев, либо лишением свободы на срок до одного года.

2. Неуплата совершеннолетними трудоспособными детьми без уважительных причин в нарушение решения суда или нотариально удостоверенного соглашения средств на содержание нетрудоспособных родителей, если это деяние совершено неоднократно, - наказывается исправительными работами на срок до одного года, либо принудительными работами на тот же срок, либо арестом на срок до трех месяцев, либо лишением свободы на срок до одного года.

Примечания. 1. Неуплатой родителем без уважительных причин в нарушение решения суда или нотариально удостоверенного соглашения средств на содержание несовершеннолетних детей, а равно нетрудоспособных детей, достигших восемнадцатилетнего возраста, если это деяние совершено неоднократно, признается неуплата родителем без уважительных причин в нарушение решения суда или нотариально удостоверенного соглашения средств на содержание несовершеннолетних детей, а равно нетрудоспособных детей, достигших восемнадцатилетнего возраста, подвергнутому административному наказанию за аналогичное деяние, в период, когда лицо считается подвергнутому административному наказанию.”;

2. Неуплатой совершеннолетними трудоспособными детьми без уважительных причин в нарушение решения суда или нотариально удостоверенного соглашения средств на содержание нетрудоспособных родителей, подвергнутому административному наказанию за аналогичное деяние, в период, когда лицо считается подвергнутому административному наказанию.”;

Также УК РФ дополнен новыми статьями 116.1 “Нанесение побоев лицом, подвергнутому административному наказанию” и 158.1 “Мелкое хищение, совершенное лицом, подвергнутому административному наказанию”.

“Статья 116.1. Нанесение побоев лицом, подвергнутому административному наказанию

Нанесение побоев или совершение иных насильственных действий, причинивших физическую боль, но не повлекших последствий, указанных в статье 115 настоящего Кодекса, и не содержащих признаков состава преступления, предусмотренного статьёй 116 настоящего Кодекса, лицом, подвергнутому административно-

му наказанию за аналогичное деяние, -

наказываются штрафом в размере до сорока тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех месяцев, либо обязательными работами на срок до двухсот сорока часов, либо исправительными работами на срок до шести месяцев, либо арестом на срок до трех месяцев”;

“Статья 158.1. Мелкое хищение, совершенное лицом, подвергнутому административному наказанию

Мелкое хищение чужого имущества, совершенное лицом, подвергнутому административному наказанию за мелкое хищение, предусмотренное частью 2 статьи 7.27 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, - наказывается штрафом в размере до сорока тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех месяцев, либо обязательными работами на срок до ста восьмидесяти часов, либо исправительными работами на срок до шести месяцев, либо ограничением свободы на срок до одного года, либо принудительными работами на срок до одного года, либо арестом на срок до двух месяцев, либо лишением свободы на срок до одного года.”;

Кроме того, установлено, что лицо, впервые совершившее преступление небольшой или средней тяжести, может быть освобождено судом от уголовной ответственности с назначением судебного штрафа в случае, если оно возместило ущерб или иным образом загладило причиненный преступлением вред.

В Уголовный кодекс РФ включена отдельная глава “Судебный штраф”. Установлен порядок определения размера судебного штрафа.

В Уголовно-процессуальном кодексе РФ установлен порядок прекращения уголовного дела или уголовного преследования в связи с назначением меры уголовно-правового характера в виде судебного штрафа.

Федеральный закон от 03.07.2016 № 324-ФЗ “О внесении изменений в Уголовный кодекс Российской Федерации и Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации” (вступил в силу 15.07.2016)

Федеральный закон, направлен на усиление уголовной ответственности за коррупционные преступления.

В частности, в статье 184 “Оказание противоправного влияния на результат официального спортивного соревнования или зрелищного коммерческого конкурса”, 204 “Коммерческий подкуп”, 290 “Получение взятки” Уголовного кодекса РФ внесены изменения, позволяющие признавать преступлениями случаи, когда деньги, ценные бумаги, иное имущество передаются, или услуги имущественного характера оказываются, или иные имущественные права предоставляются не самому должностному лицу (лицу, выполняющему управленческие функции в коммерческой или иной организации), а по его указанию другому физическому или юридическому лицу.

В новой статье 204.1 УК РФ установлена уголовная ответственность за посредничество в коммерческом подкупе, а также за обещание или предложение посредничества в коммерческом подкупе по аналогии со статьёй 291.1 УК РФ. При этом ответственность за коммерческий подкуп и посредничество в нем дифференцируется в зависимости от размера предмета подкупа.

В примечании 1 к статье 204 УК РФ определяются значительный, крупный и особо крупный размеры коммерческого подкупа, которые совпадают с соответствующими размерами взятки, установленными в примечании 1 к статье 290 УК РФ.

Также устанавливается уголовная ответственность за коммерческий подкуп, дачу или получение взятки, размер которых не превышает 10 тысяч рублей (мелкий коммерческий подкуп, мелкое взяточничество).

УГОЛОВНОЕ ПРАВО. ИСПОЛНЕНИЕ НАКАЗАНИЙ

Кроме того, вносятся изменения в статью 304 Уголовного кодекса РФ, направленные на уточнение круга лиц, в отношении которых возможна провокация коммерческого подкупа или взятки.

Федеральный закон от 03.07.2016 № 325-ФЗ «О внесении изменений в Уголовный кодекс Российской Федерации и Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации» (вступил в силу 15.07.2016)

Закон направлен на либерализацию уголовного законодательства в сфере экономической деятельности.

Так, Федеральным законом, в частности, расширен перечень составов преступлений в сфере экономической деятельности, при совершении которых впервые лицо освобождается от уголовной ответственности при условии возмещения ущерба и перечисления в федеральный бюджет денежного возмещения. При этом размер денежного возмещения снижен с пятикратного до двукратного.

Повышены пороги крупного и особо крупного ущерба для отдельных составов преступлений в сфере экономической деятельности.

Кроме того, в частности, обвиняемому предоставлено право с момента избрания меры пресечения в виде заключения под стражу или домашнего ареста иметь свидания без ограничения их числа и продолжительности с нотариусом в целях удостоверения доверенности на право представления интересов обвиняемого в сфере предпринимательской деятельности. При этом запрещается совершение нотариальных действий в отношении имущества, денежных средств и иных ценностей, на которые может быть наложен арест в случаях, предусмотренных УПК РФ.

Федеральный закон от 03.07.2016 № 328-ФЗ «О внесении изменений в Уголовный кодекс Российской Федерации в части конкретизации понятия "состояние опьянения"» (вступил в силу 15.07.2016)

В Уголовном кодексе РФ расширено определение понятия "состояние опьянения".

Федеральным законом внесены поправки в статьи 23 ("Уголовная ответственность лиц, совершивших преступление в состоянии опьянения"), 63 ("Обстоятельства, отягчающие наказание") и 264 ("Нарушение правил дорожного движения и эксплуатации транспортных средств") Уголовного кодекса РФ, которыми дополнено наименование веществ, вызывающих состояние опьянения, психотропными веществами, их аналогами и новыми потенциально опасными психоактивными веществами.

Федеральный закон от 03.07.2016 № 330-ФЗ

"О внесении изменения в статью 256 Уголовного кодекса Российской Федерации" (вступил в силу 15.07.2016)

Усилена уголовная ответственность за незаконную добычу (вылов) водных биоресурсов

Так, например, незаконная добыча котиков, морских бобров или иных морских млекопитающих в открытом море или в запретных зонах будет наказываться штрафом в размере от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от двух до трех лет, либо исправительными работами на срок до двух лет, либо лишением свободы на тот же срок.

Ранее за данное деяние был установлен штраф в размере от ста тысяч до трехсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до двух лет, либо обязательные работы на срок до четырехсот восьмидесяти часов, либо исправительные работы на срок до двух лет, либо арест на срок до шести месяцев.

Федеральный закон от 03.07.2016 № 331-ФЗ

"О внесении изменения в статью 6.1 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации" (вступил в силу 04.07.2016)

В УПК РФ закреплены обстоятельства, учитываемые при определении разумного срока досудебного производства при принятии решения об отказе в возбуждении (о прекращении) уголовного дела

Статья 6.1 УПК РФ дополнена положением, в соответствии с которым при определении разумного срока досудебного производства учитываются такие, в частности, обстоятельства, как:

своевременность обращения лица, которому причинен вред, с заявлением о преступлении;

правовая и фактическая сложность материалов уголовного дела;

поведение потерпевшего лица и иных участников досудебного производства по уголовному делу;

достаточность и эффективность действий, в том числе прокурора, следователя, органа дознания, производимых в целях своевременного возбуждения уголовного дела, установления подозреваемого или обвиняемого лица.

Данные изменения внесены в целях реализации Постановления Конституционного Суда РФ от 11.11.2014 № 28-П, касающегося вопросов компенсации за нарушение права на судопроизводство в разумный срок.

Федеральный закон от 06.07.2016 № 375-ФЗ "О внесении изменений в Уголовный кодекс Российской Федерации и Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации в части установления дополнительных мер противодействия терроризму и обеспечения общественной безопасности" (вступает в силу 20.07.2016)

Расширен перечень составов преступлений, ответственность за совершение которых наступает с 14 лет.

Федеральным законом, в том числе:

к преступлениям, ответственность за совершение которых наступает с 14 лет, отнесены, в том числе, прохождение обучения в целях осуществления террористической деятельности (статья 205.3), участие в террористическом сообществе (часть вторая статьи 205.4), участие в деятельности террористической организации (часть вторая статьи 205.5), несообщение о преступлении (статья 205.6), участие в незаконном вооруженном формировании (часть вторая статьи 208), угон судна воздушного или водного транспорта либо железнодорожного подвижного состава (статья 211), участие в массовых беспорядках (часть вторая статьи 212), и некоторые другие;

введена уголовная ответственность за несообщение в органы власти, уполномоченные рассматривать сообщения о преступлении, о лице, которое по достоверно известным сведениям готовит, совершает или совершил хотя бы одно из преступлений, предусмотренных статьями 205, 205.1, 205.2, 205.3, 205.4, 205.5, 206, 208, 211, 220, 221, 277, 278, 279, 360 и 361 УК РФ (при этом лицо не подлежит уголовной ответственности за несообщение о подготовке или совершении преступления его супругом или близким родственником);

установлена уголовная ответственность за совершение за пределами РФ акта международного терроризма против граждан РФ или Российской Федерации.

Взаимосвязанные поправки внесены также в УПК РФ и в Федеральный закон от 27.07.2006 № 153-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О ратификации Конвенции Совета Европы о предупреждении терроризма" и Федерального закона "О противодействии терроризму".

Информация подготовлена сотрудниками правовой группы Управления МВД России по городу Волжскому

СОСТОЯТСЯ ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

12 октября 2016 года в 17.30 час. в читальном зале филиала № 3 МБУ «Муниципальная информационная библиотечная система» (ул. Александрова, 136) состоятся публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: ул. Верхнеахтубинская, д. 25, пос. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка до линии застройки: от 3,0 м до 1,0 м со стороны земельного участка, расположенного по адресу: ул. Верхнеахтубинская, 27, пос. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область; от 3,0 до 1,0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 34:35:000000:66021; от 2,4 до 2,06 м со стороны ул. Верхнеахтубинская, пос. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область.

Регистрация участников публичных слушаний будет проходить с 17.15 час. при наличии паспорта.

Замечания и предложения (в письменном виде) по вопросу слушаний принимаются комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области до 12 октября 2016 года по адресу: г. Волжский, пр. Ленина, 19 (каб. 310), понедельник, четверг с 14.00 до 17.00 час., вторник, пятница с 09.00 до 13.00 час.

влет самостоятельно за счет собственных средств без возмещения затрат из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области.

ЛОТ № 2. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:28:040003:309, площадью 1592 кв. м, расположенного в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области, по адресу: улица Историческая, 49, поселок Краснооктябрьский, город Волжский Волгоградской области, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничения (обременения) в использовании земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства объекта: для индивидуального жилищного строительства одноквартирного индивидуального жилого дома высотой не более 10 метров, с количеством этажей не более 3, включая мансардный этаж.

Максимальный процент застройки – 40 %, минимальные отступы от границ земельного участка до линии застройки в границах земельного участка – 3 метра.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение:

- холодное водоснабжение, водоотведение: согласно техническим условиям № 1754 от 30.11.2015 (срок действия до 30.11.2018), выданным МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области (отсутствует возможность подключения объекта к системе водоотведения МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области);

- плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с постановлением комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 16.12.2015 № 53/3 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и ставок за единицу максимальной мощности для определения размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям МКП «Волжские межрайонные электросети».

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 166172,96 рубля.

Земельный участок имеет неровную поверхность, частично захлещен строительными отходами и древесно-кустарниковой растительностью, уборку и вывоз которых победитель аукциона осуществляет самостоятельно за счет собственных средств без возмещения затрат из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области.

ЛОТ № 3. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:28:040003:308, площадью 1586 кв. м, расположенного в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области, по адресу: улица Историческая, 51, поселок Краснооктябрьский, город Волжский Волгоградской области, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничения (обременения) в использовании земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства объекта: для индивидуального жилищного строительства одноквартирного индивидуального жилого дома высотой не более 10 метров, с количеством этажей не более 3, включая мансардный этаж.

Максимальный процент застройки – 40 %, минимальные отступы от границ земельного участка до линии застройки в границах земельного участка – 3 метра.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение:

- холодное водоснабжение, водоотведение: согласно техническим условиям № 1764 от 30.11.2015 (срок действия до 30.11.2018), выданным МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области (отсутствует возможность подключения объекта к системе водоотведения МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области);

- плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с постановлением комитета тарифного регулирования Волгоградской области от

16.12.2015 № 53/3 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и ставок за единицу максимальной мощности для определения размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям МКП «Волжские межрайонные электросети».

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 165546,68 рубля.

Земельный участок имеет неровную поверхность, частично захлещен строительными отходами и древесно-кустарниковой растительностью, уборку и вывоз которых победитель аукциона осуществляет самостоятельно за счет собственных средств без возмещения затрат из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области.

ЛОТ № 4. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:28:040003:690, площадью 1490 кв. м, расположенного в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области, по адресу: переулок Веселый, 10, поселок Краснооктябрьский, город Волжский Волгоградской области, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничения (обременения) в использовании земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства объекта: для индивидуального жилищного строительства одноквартирного индивидуального жилого дома высотой не более 10 метров, с количеством этажей не более 3, включая мансардный этаж.

Максимальный процент застройки – 40 %, минимальные отступы от границ земельного участка до линии застройки в границах земельного участка – 3 метра.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение:

- холодное водоснабжение, водоотведение: согласно техническим условиям № 1674 от 25.11.2015 (срок действия до 25.11.2018), выданным МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области (отсутствует возможность подключения объекта к системе водоотведения МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области);

- плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с постановлением комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 16.12.2015 № 53/3 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и ставок за единицу максимальной мощности для определения размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям МКП «Волжские межрайонные электросети».

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 155526,2 рубля.

Земельный участок имеет неровную поверхность, частично захлещен строительными отходами и древесно-кустарниковой растительностью, уборку и вывоз которых победитель аукциона осуществляет самостоятельно за счет собственных средств без возмещения затрат из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области.

ЛОТ № 5. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:28:040003:686, площадью 671 кв. м, расположенного в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области, по адресу: переулок Мирный, 12, поселок Краснооктябрьский, город Волжский Волгоградской области, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничения (обременения) в использовании земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства объекта: для индивидуального жилищного строительства одноквартирного индивидуального жилого дома высотой не более 10 метров, с количеством этажей не более 3, включая мансардный этаж.

Максимальный процент застройки – 40 %, минимальные отступы от границ земельного участка до линии застройки в границах земельного участка – 3 метра.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение:

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков в городе Волжском 7 ноября 2016 года в 11 часов в помещении ДК «Волгоградгидрострой» по адресу: пл. Комсомольская, 1.

ЛОТ № 1. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:28:040003:310, площадью 1599 кв. м, расположенного в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области, по адресу: улица Историческая, 47, поселок Краснооктябрьский, город Волжский Волгоградской области, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничения (обременения) в использовании земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства объекта: для индивидуального жилищного строительства одноквартирного индивидуального жилого дома высотой не более 10 метров, с количеством этажей не более 3, включая мансардный этаж.

Максимальный процент застройки – 40 %, минимальные отступы от границ земельного участка до линии застройки в границах земельного участка – 3 метра.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение:

- холодное водоснабжение, водоотведение: согласно техническим условиям № 1744 от 30.11.2015 (срок действия до 30.11.2018), выданным МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области (отсутствует возможность подключения объекта к системе водоотведения МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области);

- плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с постановлением комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 16.12.2015 № 53/3 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и ставок за единицу максимальной мощности для определения размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям МКП «Волжские межрайонные электросети».

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 166903,62 рубля.

Земельный участок имеет неровную поверхность, частично захлещен строительными отходами и древесно-кустарниковой растительностью, уборку и вывоз которых победитель аукциона осуществ-

- холодное водоснабжение, водоотведение: согласно техническим условиям № 172ч от 26.11.2015 (срок действия до 26.11.2018), выданным МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области (отсутствует возможность подключения объекта к системе водоотведения МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области);

- плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с постановлением комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 16.12.2015 № 53/3 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и ставок за единицу максимальной мощности для определения размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям МКП «Волжские межрайонные электросети».

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 70038,98 рубля.

Земельный участок имеет неровную поверхность, частично захлавлен строительными отходами и древесно-кустарниковой растительностью, уборку и вывоз которых победитель аукциона осуществляет самостоятельно за счет собственных средств без возмещения затрат из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области.

ЛОТ № 6. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:28:040003:685, площадью 1495 кв. м, расположенного в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области, по адресу: улица Славянская, 142, поселок Краснооктябрьский, город Волжский Волгоградской области, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земли под индивидуальное жилищное строительство, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничения (обременения) в использовании земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства объекта: для индивидуального жилищного строительства одноквартирного индивидуального жилого дома высотой не более 10 метров, с количеством этажей не более 3, включая мансардный этаж.

Максимальный процент застройки – 40 %, минимальные отступы от границ земельного участка до линии застройки в границах земельного участка – 3 метра.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение:

- холодное водоснабжение, водоотведение: согласно техническим условиям № 170ч от 26.11.2015 (срок действия до 26.11.2018), выданным МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области (отсутствует возможность подключения объекта к системе водоотведения МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области);

- плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с постановлением комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 16.12.2015 № 53/3 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и ставок за единицу максимальной мощности для определения размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям МКП «Волжские межрайонные электросети».

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 156048,1 рубля.

Земельный участок имеет неровную поверхность, частично захлавлен строительными отходами и древесно-кустарниковой растительностью, уборку и вывоз которых победитель аукциона осуществляет самостоятельно за счет собственных средств без возмещения затрат из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области.

ЛОТ № 7. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:28:040003:414, площадью 1456 кв. м, расположенного в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области, по адресу: улица Чапаева, 65, поселок Краснооктябрьский, город Волжский Волгоградской области, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничения (обременения) в использовании земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства объекта: для индивидуального жилищного строительства одноквартирного индивидуального жилого дома высотой не более 10 метров, с количеством этажей не более 3, включая мансардный этаж.

Максимальный процент застройки – 40 %, минимальные отступы от границ земельного участка до линии застройки в границах земельного участка – 3 метра.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение:

- холодное водоснабжение, водоотведение: согласно техническим условиям № 169ч от 26.11.2015 (срок действия до 26.11.2018), выданным МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области (отсутствует возможность подключения объекта к системе водоотведения МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области);

- плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с постановлением комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 16.12.2015 № 53/3 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и ставок за единицу максимальной мощности для определения размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям МКП «Волжские межрайонные электросети».

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 151977,28 рубля.

Земельный участок имеет неровную поверхность, частично захлавлен строительными отходами и древесно-кустарниковой растительностью, уборку и вывоз которых победитель аукциона осуществляет самостоятельно за счет собственных средств без возмещения затрат из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области.

ЛОТ № 8. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:28:040003:48, площадью 1450 кв. м, расположенного в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области, по адресу: улица Песчаная, 33, поселок Краснооктябрьский, город Волжский Волгоградской области, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под жилищное строительство, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничения (обременения) в использовании земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства объекта: для индивидуального жилищного строительства одноквартирного индивидуального жилого дома высотой не более 10 метров, с количеством этажей не более 3, включая мансардный этаж.

Максимальный процент застройки – 40 %, минимальные отступы от границ земельного участка до линии застройки в границах земельного участка – 3 метра.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение:

- холодное водоснабжение, водоотведение: согласно техническим условиям № 171ч от 26.11.2015 (срок действия до 26.11.2018), выданным МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области (отсутствует возможность подключения объекта к системе водоотведения МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области);

- плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с постановлением комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 16.12.2015 № 53/3 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и ставок за единицу максимальной мощности для определения размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям МКП «Волжские межрайонные электросети».

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 151351 рубль.

Земельный участок имеет неровную поверхность, частично захлавлен строительными отходами и древесно-кустарниковой растительностью, уборку и вывоз которых победитель аукциона осуществляет самостоятельно за счет собственных средств без возмещения затрат из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Примечание:

1. Форма аукциона: открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.
2. Организатор аукциона: комитет земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
3. Решение о проведении аукциона: постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 27.09.2016 № 6074.
4. Размер задатка для участия в аукционе: 50 % от начальной цены предмета аукциона. Шаг аукциона: 3 % от начальной цены предмета аукциона.
5. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона.
6. В случае отказа победителя аукциона, или единственного принявшего участие в аукционе участника, или участника, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, от подписания договора аренды земельного участка, задаток ему не возвращается.
7. Задаток, внесенный лицом, указанным в п. 6, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.
8. Срок заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона или с единственным принявшим участие в аукционе его участником: не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет.
9. Существенное условие договора аренды земельного участка: по результатам аукциона определяется ежегодный размер арендной платы.
10. Для участия в аукционе граждане представляют в установленном настоящим извещением о проведении аукциона срок следующие документы:
 - 10.1. заявка (2 экз.) на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

В комитет земельных ресурсов администрации городского округа – г. Волжский

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

« _____ »

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес физического лица, подавшего заявку, тел.)

именуемый далее Претендент, в лице _____, Ф.И.О.

действующего на основании _____

Принимая решение об участии 07.11.2016 в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:28:040003:

расположенного по адресу: _____, пос. Краснооктябрьский, г. Волжский, Волгоградская область, площадь земельного участка _____ кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – _____

ЛОТ № _____ (_____),

ОБЯЗУЮСЬ:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и опубликованном в газете

«Волжский муниципальный вестник» _____ 2016 № _____, а также порядок проведения аукциона, установленный Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

2) в случае признания победителем аукциона подписать и представить Продавцу договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня его направления победителю аукциона.

Платежные реквизиты, счет в банке, на которые перечисляется сумма возвращаемого задатка, в случае если я не стану победителем аукциона: _____

(получатель, банк получателя, р/с, к/с, БИК, ИНН)

Задаток в сумме _____ рублей внесен « _____ » _____ 2016 _____

(наименование и номер платежного документа)

К заявке прилагаются документы согласно описи (приложение).

Дата « _____ » _____ 2016 _____ Подпись Претендента (его полномочного представителя)

Заявка принята Продавцом: _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2016 и зарегистрирована под № _____. Подпись представителя Продавца _____ (_____)

10.2. Подписанную Претендентом опись представленных документов в двух экземплярах.

10.3. Копии документов, удостоверяющих личность.

10.4. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Претендентом задатка.

11. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

12. Сумма задатка должна быть внесена Претендентом до подачи заявки по следующим реквизитам: **р/с 40302810000003000478, ИНН 3435111294, КПП 343501001, БИК 041806001. Получатель – УФК по Волгоградской области (КЗР, лицевой счет 05293048270). Банк получателя – Отделение Волгоград г. Волгоград. ОКТМО 18710000.** В сумму задатка не входит оплата банковских услуг по перечислению Претендентами суммы задатка на участие в аукционе и банковских услуг по возврату задатка Претендентам и участникам аукциона, не ставшими победителями. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона.

13. Получить информацию по всем интересующим вопросам, касающимся порядка проведения аукциона, а также ознакомиться с кадастровыми паспортами земельных участков, техническими условиями подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, подать заявку на участие в аукционе, можно в комитете земельных ресурсов администрации городского округа по адресу: г. Волжский, пр. Ленина, 19, комната 301. Контактный телефон: 42-13-30.

14. Претенденты в любое время без ограничения могут осмотреть земельные участки на местности. В случае невозможности определения Претендентом земельного участка на местности его осмотр может быть произведен совместно с представителем организатора аукциона. Претенденты, желающие осмотреть земельные участки на местности, обращаются с 14 до 15 часов каждый четверг до последнего дня приема заявок, по месту приема заявок.

15. Начало приема заявок 04.10.2016 с 9 час. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов путем вручения их организатору аукциона с 9 до 17 час ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней. Перерыв с 13 до 14 час. **Последний день приема заявок 02.11.2016 до 17 час.**

16. При подаче заявки Претендентам, представителям Претендентов, при себе иметь паспорт.

17. Дата, время и место рассмотрения заявок и документов Претендентов, определения участников аукциона – 03.11.2016 в 10 часов по адресу: г. Волжский, пр. Ленина, 19, к. 306.

По результатам рассмотрения заявок и документов Претендентов организатор аукциона принимает решение о признании Претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе.

18. Подведение итогов аукциона осуществляется в день проведения аукциона и оформляется протоколом в помещении ДК "Волгоградгидрострой" по адресу: пл. Комсомольская, 1.

19. Претендентам, отзывавшим заявку до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

20. Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

21. Претендентам, отзывавшим заявку после окончания срока приема заявок, и участникам аукциона, не победившим в нем, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

22. Регистрация участников аукциона проводится в день проведения аукциона с 10 час. 00 мин до 10 час. 30 мин.

23. Информацию об аукционе см. на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в разделе «Информационные сообщения» и в газете «Волжский муниципальный вестник».

24. Проект договора аренды земельного участка:

**ДОГОВОР АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
(по итогам аукциона)**

__11.2016

г. Волжский

Комитет земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, именуемый в дальнейшем **АРЕНДОДАТЕЛЬ**, в лице председателя комитета А.В. Поповой, действующей на основании Положения о комитете, с одной стороны, и _____

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес физического лица)

_____, именуемый в дальнейшем **АРЕНДАТОР**, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с протоколом № __ от 07.11.2016 аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков, **АРЕНДОДАТЕЛЬ** предоставляет, а **АРЕНДАТОР** принимает и использует на условиях аренды земельный участок площадью _____ кв. м, расположенный по адресу: _____, поселок Краснооктябрьский, город Волжский Волгоградской области, для индивидуального жилищного строительства одноквартирного индивидуального жилого дома высотой не более 10 метров, с количеством этажей не более 3, включая мансардный этаж.

1.2. Земельный участок находится в границах, указанных в кадастровом паспорте данного земельного участка. Кадастровый номер земельного участка: **34:28:040003:_____**.

1.3. Вид разрешенного использования – _____. Минимальные отступы от границ земельного участка составляют 3 метра. Максимальный процент застройки – 40 %.

Приведенное описание целей использования участка является окончательным.

1.4. Передача земельного участка **АРЕНДОДАТЕЛЕМ** и принятие его **АРЕНДАТОРОМ** осуществляются по передаточному акту, подписываемому обеими сторонами.

2. ОПИСАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Категория земель – земли населенных пунктов.

2.2. Ограничения (обременения) в использовании земельного участка отсутствуют.

2.3. Земельный участок на момент заключения настоящего договора не состоит в споре, залоге, не находится под арестом (запрещением).

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Срок действия договора устанавливается с __.11.2016 по __.11.2036.

3.2. Условия настоящего договора распространяются на отношения, возникшие между сторонами с начала срока действия договора, указанного в п.3.1.

4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

4.1. Арендная плата исчисляется с начала срока действия договора, указанного в п. 3.1.

4.2. Ежегодная арендная плата согласно протоколу № __ от 07.11.2016 аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка составляет _____ рублей.

4.3. В счет арендной платы засчитывается внесенная сумма задатка _____ рублей, перечисленная до участия в аукционе.

4.4. **АРЕНДАТОР** вносит арендную плату с __.11.2016 ежемесячно, в размере _____ рублей, не позднее 10 числа текущего месяца по следующим реквизитам: **получатель – УФК по Волгоградской области (КЗР администрации городского округа – город Волжский), ИНН 343511294, БИК 041806001, КПП 343501001, ОКТМО 18710000. Банк получателя – Отделение Волгоград г. Волгоград, р/с № 40101810300000010003. Код платежа 755 111 05012 04 0000 120** (доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов).

4.5. Не использованные **АРЕНДАТОРОМ** земельного участка не может служить основанием для освобождения его от обязанности по внесению арендных платежей.

4.6. Денежные суммы, вносимые (перечисляемые) **АРЕНДАТОРОМ** на счет **АРЕНДОДАТЕЛЯ**, вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, зачисляются **АРЕНДОДАТЕЛЕМ** в счет погашения задолженности **АРЕНДАТОРА**, за предшествующие периоды, по которым у **АРЕНДАТОРА** имеется задолженность по договору.

4.7. Излишне уплаченные **АРЕНДАТОРОМ** платежи по арендной плате при прекращении договора подлежат зачислению **АРЕНДОДАТЕЛЕМ** самостоятельно в счет оплаты арендной платы по иным имеющимся действующим договорам аренды земельных участков **АРЕНДАТОРА**. В случае отсутствия у **АРЕНДАТОРА** иных действующих договоров аренды земельных участков, **АРЕНДОДАТЕЛЬ** по письменному обращению **АРЕНДАТОРА** производит ему возврат имеющейся излишне уплаченной арендной платы. Действие настоящего пункта договора в части возврата арендной платы не распространяется на задаток, перечисленный для участия в аукционе, и засчитанный в счет арендной платы в соответствии с п. 4.3 договора.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. **АРЕНДОДАТЕЛЬ** обязан:

а) передать земельный участок **АРЕНДАТОРУ** по акту приема-передачи.

5.2. **АРЕНДОДАТЕЛЬ** имеет право:

а) на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью контроля за соблюдением условий настоящего договора;

б) расторгнуть договор в случае неисполнения **АРЕНДАТОРОМ** его условий и в других случаях, предусмотренных законодательством.

5.3. **АРЕНДАТОР** обязан:

а) завершить строительство в срок до __.11.2026. При строительстве объекта обеспечить надлежащий порядок на строительной площадке;

б) исходные данные до начала проектирования необходимо получить в управлении архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский;

в) выполнять условия настоящего договора;

г) использовать земельный участок исключительно по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования;

д) содержать участок в соответствии с санитарными нормами и другими нормативными актами, регулирующими порядок землепользования;

е) складировать материалы и оборудование только в пределах арендуемого земельного участка, лишний грунт и мусор своевременно вывозить на специально отведенные места, не допускать выезда со строительной площадки на улицы города загрязненных машин и механизмов;

ж) на период строительства содержать 15-метровую зону (по периметру), прилегающую к арендуемому земельному участку, содержать подъездные к стройплощадке автодороги в надлежащем санитарном и эксплуатационном состоянии;

з) не сдавать арендуемый земельный участок в субаренду (поднаем) и не передавать свои права и обязанности по договору аренды другому лицу (перенаем), не предоставлять арендуемый земельный участок в безвозмездное пользование, не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив;

и) не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, экологической обстановки на арендуемой и близлежащей территории;

к) не нарушать права и законные интересы смежных землепользователей;

л) производить необходимые согласования с соответствующими службами на период строительства объектов недвижимости на арендуемом земельном участке;

м) обеспечить **АРЕНДОДАТЕЛЮ** и органам государственного контроля и надзора свободный доступ на участок для осмотра участка и проверки соблюдения договорных условий;

н) в двухнедельный срок уведомлять **АРЕНДОДАТЕЛЯ** о перерегистрации и изменении почтового или юридического адреса **АРЕНДАТОРА**. При отсутствии такого уведомления документы, связанные с настоящим договором, направляются по адресу **АРЕНДАТОРА**, указанному в настоящем договоре. **АРЕНДАТОР** считается надлежащим образом уведомленным в соответствии с действующим законодательством.

о) в случае начала процедуры реорганизации, ликвидации, введения процедуры банкротства, перехода прав на здания, строения, сооружения, некапитальные объекты, расположенные на арендуемом земельном участке, **АРЕНДАТОР** направляет **АРЕНДОДАТЕЛЮ** в 5-дневный срок об этом письменное уведомление с приложением копий подтверждающих документов. При отсутствии данного уведомления со стороны **АРЕНДАТОРА** все негативные последствия ложатся на **АРЕНДАТОРА** а **АРЕНДОДАТЕЛЬ** считается не извещенным и не несет ответственности, связанной с этим.

п) осуществлять государственную регистрацию договора аренды земельного участка и всех последующих дополнительных соглашений к этому договору в двухмесячный срок с момента подписания за счет собственных средств;

р) в пятидневный срок после государственной регистрации представлять **АРЕНДОДАТЕЛЮ** подтверждение государственной регистрации;

с) своевременно и полностью выплачивать **АРЕНДОДАТЕЛЮ** арендную плату в соответствии с п. 4.2, 4.4 договора;

т) производить в границах арендуемого участка покос травы, в том числе сорной, при достижении травяным покровом высоты 15 сантиметров. Скошенная трава должна быть убрана в течении 3 суток;

у) в зимнее время производить в границах арендуемого участка уборку снега, льда с твердых покрытий и обработку их противогололедными материалами, очищать водостоки;

ф) соблюдать нормы и правила пожарной безопасности на территории земельного участка;

х) письменно уведомить **АРЕНДОДАТЕЛЯ** о расторжении договора аренды на земельный участок при передаче прав собственности на объект, расположенный на участке, не позднее 10-и дней со дня государственной регистрации перехода права собственности на объект новому собственнику;

ц) сдать земельный участок по акту **АРЕНДОДАТЕЛЮ** в случае окончания срока действия договора или его досрочного расторжения;

ч) исполнять иные обязанности, вытекающие из арендных отношений.

5.4. **АРЕНДАТОР** имеет право:

а) использовать земельный участок для индивидуального жилищного строительства одноквартирного индивидуального жилого дома высотой не более 10 метров, с количеством этажей не более 3, включая мансардный этаж.

6. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по требованию одной из Сторон в установленном действующим законодательством и настоящим Договором порядке.

6.2. **АРЕНДОДАТЕЛЬ** вправе отказаться от исполнения договора аренды в случаях, когда **АРЕНДАТОР**:

6.2.1. использует земельный участок под цели, не предусмотренные п.1.3. договора в течение одного месяца после письменного предупреждения арендодателя;

6.2.2. не оплачивает арендную плату более 2-х месяцев;

6.2.3. не выполняет обязанности, предусмотренные пунктом. 5.3. настоящего договора.

6.3. Все приложения к Договору, а также вносимые в него изменения и дополнения действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны полномочными представителями сторон, зарегистрированы в установленном порядке (в случаях предусмотренных законодательством) и скреплены оттисками печатей (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

6.4. В случае окончания срока действия договора, стороны должны направить письменное уведомление не менее чем за один месяц до окончания срока его действия, либо до предполагаемого срока его расторжения.

6.5. В случае отказа от исполнения договора в соответствии с ст. 450.1 Гражданского кодекса РФ, договор считается расторгнутым с момента получения **АРЕНДАТОРОМ** уведомления **АРЕНДОДАТЕЛЯ** об отказе от исполнения договора.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. **АРЕНДОДАТЕЛЬ** не несет ответственности за недостоверность сведений, представленных ему **АРЕНДАТОРОМ** или иными органами и организациями, в том числе сведений, вошедших в настоящий договор.

7.2. В случае несвоевременной оплаты арендной платы в соответствии с п. 5.3 «с» **АРЕНДАТОР** перечисляет **АРЕНДОДАТЕЛЮ** пени в размере 0,05 % за каждый день просрочки от суммы, подлежащей перечислению. Началом применения данной санкции считается день, следующий за последним днем срока внесения платежа. Неустойка применяется также в случае неправильного зачисления арендной платы **АРЕНДАТОРОМ**.

7.3. За нарушение **АРЕНДАТОРОМ** условий, предусмотренных п. 5.3 (кроме п. 5.3 «с»), он уплачивает **АРЕНДОДАТЕЛЮ** штраф в размере 5000 (пять тысяч) рублей за каждый установленный факт совершения нарушения, который перечисляется по следующим реквизитам: **получатель – УФК по Волгоградской области (КЗР), ИНН 343511294, БИК 041806001, КПП 343501001, ОКТМО 18710000. Банк получателя – Отделение Волгоград г. Волгоград, р/с № 40101810300000010003. Код платежа 755 1 16 90040 04 0000 140.**

8. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры между Сторонами, возникшие из настоящего Договора, урегулируются путем переговоров.

8.2. В случае если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров, они разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.2. Неотъемлемой частью договора аренды является акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 1).

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Комитет земельных ресурсов
администрации городского округа –
город Волжский Волгоградской области
_____ А.В. Попова

АРЕНДАТОР:

404130 г. Волжский, пр. Ленина, 19,
т. 42-13-28

Р/с 40204810000000000045
ИНН 343511294 БИК 041806001
УФК по Волгоградской области
(Управление финансов администрации
г. Волжского КЗР л/с 755001740)
Отделение Волгоград г. Волгоград

Председатель комитета земельных ресурсов
администрации городского округа –
город Волжский Волгоградской области

А.В. Попова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА -
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ

№ 55 П Р И К А З от 28.09.2016
г. Волжский

Об установлении тарифов на дополнительные платные образовательные услуги

В соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21 апреля 2015 г. № 3278 «Об уполномоченном органе», руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы в 2016-2017 учебном году на дополнительные платные образовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская школа искусств «Гармония» согласно приложению № 1.
2. Е.М. Клименко, ведущему специалисту управления культуры, обеспечить размещение данного приказа на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и в газете «Волжский муниципальный вестник».
3. Приказ вступает в силу с 1 сентября 2016 года.
4. Контроль за исполнением данного приказа возложить на И.В. Бутенко, консультанта УК.

Исполняющий обязанности начальника управления культуры
Т.Н. Никулина

Приложение № 1
к приказу управления культуры
администрации городского
округа – город Волжский
Волгоградской области
От 28.09.2016 № 55

Тарифы на дополнительные платные образовательные услуги,
предоставляемые МБУДО «Детская школа искусств «Гармония»
на 2016-2017 учебный год

№ п/п	Наименование услуги, ед.изм.	Стоимость обучения, руб.
1.	Обучение дошкольников в подготовительной группе (хореография), (групповое обучение), 1 мес.	800
2.	Подготовка учащихся для участия в спектаклях, фестивалях, в том числе для поступления в средние специальные учебные заведения (хореография), (групповое обучение), 1 мес.	750
3.	Обучение дошкольников в подготовительной группе (музыкальный театр), (групповое обучение), 1 мес.	800
4.	Подготовка учащихся для участия в спектаклях, фестивалях, в том числе для поступления в средние специальные учебные заведения (музыкальный театр), (групповое обучение), 1 мес.	700
5.	Обучение дошкольников в подготовительной группе (музыкальный инструмент, вокал), (групповое обучение), 1 мес.	700
6.	Подготовка учащихся для участия в спектаклях, фестивалях, в том числе для поступления в средние специальные учебные заведения (музыкальный инструмент, вокал), (групповое обучение), 1 мес.	700
7.	Обучение дошкольников в подготовительной группе (отделение изобразительных искусств), (групповое обучение), 1 мес.	750
8.	Обучение дошкольников в подготовительной группе (эстрадно-цирковое отделение), (групповое обучение), 1 мес.	650
9.	Подготовка учащихся для участия в спектаклях, фестивалях, в том числе для поступления в средние специальные учебные заведения (эстрадно-цирковое отделение), (групповое обучение), 1 мес.	650
10.	Дополнительная платная образовательная программа «Гармония развития», (групповое), 1 мес.	1 000

Исполняющий обязанности
начальника управления культуры

Т.Н. Никулина

ОСТАНОВИМ ЗАГРЯЗНЕНИЕ ПРИРОДЫ!



Облкомприроды запускает пилотный проект и предлагает жителям области

СНЯТЬ НА ВИДЕО ИЛИ ФОТО факт размещения мусора гражданами и организациями, а также сброса жидких отходов ассенизаторскими машинами на почву.

НАПРАВИТЬ на oblcompriroda@volganet.ru

ВНИМАНИЕ!!! На видео или фото должны быть видны номерные знаки автомобиля нарушителя, указана дата, время и место нарушения.

Благодаря неравнодушию жителей только за месяц пресечено более 50-ти подобных случаев, виновные оштрафованы.

СДЕЛАЕМ ВМЕСТЕ ОБЛАСТЬ ЧИЩЕ И КРАСИВЕЕ!

ПАМЯТКА
для жителей Волгоградской области по обращению со
строительными отходами

1. Строительный мусор – это все, что образуется после проведения любых строительных или ремонтных работ – куски старых обоев, упаковки из-под банок с краской, мешков из под цемента и сухих смесей, битое стекло и кирпич, куски старых стен и перекрытий, старая штукатурка, обрезки досок, ломаные оконные рамы, пришедшие в негодность дверные и оконные коробки и т.п.

2. Строительный мусор **НЕЛЬЗЯ** выбрасывать в обычные контейнеры для бытовых отходов! Вывоз строительного мусора не входит в перечень коммунальных услуг, которые оплачиваются жильцами. А это значит, что, оплачивая вывоз мусора, вы платите только за вывоз бытовых отходов. Исключение составляют лишь те, кто заключил отдельный договор с управляющей компанией и дополнительно оплачивает данную услугу.

3. С 01 июля 2015 г. деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности подлежит обязательному лицензированию, поэтому **вывозить отходы на полигон бытовых отходов самостоятельно без наличия указанной лицензии нельзя.**

4. Вы можете вывезти строительный мусор заключив договор напрямую со специализированной организацией на транспортировку и размещение отходов на лицензированном полигоне промышленных отходов, либо заключив договор для передачи строительных отходов для их последующей переработки.

Утилизация строительных отходов защитит природу от загрязнения и будет способствовать уменьшению количества мусорных свалок.



ПАМЯТКА

для жителей Волгоградской области об обращении с твердыми бытовыми отходами

1. Старайтесь уменьшить объем воздуха в мусорном ведре. Это позволит загрузить больше мусора в машину и снизить стоимость его вывоза.

- Упаковка "Тетра Пак" (соки, напитки). Чтобы уменьшить их объем, необходимо сначала отвернуть загнутые углы и сложить пакет так, чтобы он стал плоским.
- Бутылки из-под растительного масла легко сжимаются руками, поскольку специально для этого их поверхность сделана рельефной.
- Контейнеры из-под йогуртов, мороженого, стаканчики из-под молочных продуктов сжимаются легким нажатием руки от верха стаканчика к его доннышку.
- Пластиковые бутылки – открутите крышку и сожмите бутылку.
- Жестяные и алюминиевые банки из-под соков, напитков, пива Вы легко можете уменьшить в объеме простым сжатием руки.
- Коробки из-под конфет, тортов предлагаем просто развернуть, затем сложить до плоского состояния, хорошо разглаживая на сгибах.
- Газеты, журналы, офисную бумагу, картон, книги, бумажные пакеты аккуратно сложите в стопку и перевяжите шпагатом. Их можно отнести в специальные контейнеры для сбора макулатуры.

2. Крупногабаритные отходы – старую мебель, негодные бытовые и сантехнические приборы вынесите (вывезете) на специальную площадку в Вашем дворе (населенном пункте). Они будут доставлены на полигон специальным транспортом.

3. Гуляя с любимой собакой во дворе или на улице, обязательно соберите остатки ее жизнедеятельности в полиэтиленовый пакетик, который затем плотно завяжите и выбросите в мусорный контейнер.

4. Во дворах частных домовладений и на дачных участках подвергайте компостированию все органические отходы: ветки деревьев и кустарники, траву, листья, пищевые отходы. Вы получите отличную органическую добавку, которая поможет повысить Ваш урожай.

5. Ни в коем случае не сжигайте мусор и листья! При горении мусора в атмосферу выделяются очень ядовитые соединения, а при горении листьев – все те токсические вещества, которые были абсорбированы из нашего грязного воздуха, чтобы защитить нас.

6. Мусор необходимо выбрасывать только в специально отведенные для этого места, например, контейнеры, бункеры и т.п. Не забывайте, что своевременная оплата за вывоз мусора – залог чистоты нашего региона.

Разве сложно выполнять эти элементарные вещи?

Давайте попробуем!

БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА ПРАВОПОРЯДКА

Федеральный закон от 03.07.2016 № 226-ФЗ

“О войсках национальной гвардии Российской Федерации” вступил в силу 03.07.2016 (за исключением отдельных положений)

Законодательно определен статус национальной гвардии России - государственной военной организации, предназначенной для обеспечения государственной и общественной безопасности, защиты прав и свобод человека и гражданина

В соответствии с новым законом, на войска национальной гвардии возлагается выполнение следующих задач:

- участие в охране общественного порядка, обеспечении общественной безопасности;
- участие в борьбе с терроризмом и экстремизмом;
- участие в обеспечении режимов чрезвычайного положения, военного положения, правового режима контртеррористической операции;

Иные задачи на войска национальной гвардии могут быть возложены решениями Президента РФ, принятыми в соответствии с федеральными конституционными законами и федеральными законами. Руководство войсками национальной гвардии осуществляет Президент РФ. В состав войск национальной гвардии входят органы управления; объединения, соединения и воинские части; подразделения (органы), в том числе, в которых проходят службу лица, имеющие специальные звания полиции; образовательные организации высшего образования и иные организации.

Войска национальной гвардии в целях выполнения возложенных на них задач осуществляют, в частности, специальные полномочия: задержание; вскрытие транспортного средства; входение в жилые и иные помещения, на земельные участки и территории; оцепление (блокирование) участков местности, жилых и иных помещений, строений и других объектов; формирование и ведение банков данных о гражданах. Законные требования военнослужащих (сотрудников) войск национальной гвардии при реализации ими своих полномочий обязательны для исполнения гражданами и должностными лицами.

Также среди полномочий национальной гвардии:

- пресечение массовых беспорядков в населенных пунктах, а при необходимости и в исправительных учреждениях;
- выдача гражданам и организациям лицензии на приобретение и торговлю оружием;
- выдача лицензии на осуществление частной охранной деятельности; осуществление контроля за деятельностью частных охранных организаций;
- охрана на договорной основе особо важных и режимных объектов, имущества граждан и организаций;
- осуществление федерального государственного контроля (надзора) за обеспечением безопасности объектов топливно-энергетического комплекса;
- проверка документов, удостоверяющих личность граждан, если имеются основания подозревать их в совершении преступления или полагать, что они находятся в розыске, либо если имеется повод к возбуждению в отношении этих граждан дела об административном правонарушении, либо если имеются основания для их задержания в случаях, предусмотренных федеральным законом;
- доставка граждан в служебное помещение органа внутренних дел для решения вопроса о задержании гражданина; установление личности гражданина, если имеются основания полагать, что он находится в розыске как скрывающийся от органов дознания, следствия или суда, либо как уклоняющийся от исполнения уголовного наказания; защита гражданина от непосредственной угрозы его жизни или здоровью в случае, если он не способен позаботиться о себе, либо если опасности невозможно избежать иным способом.

Информация подготовлена сотрудниками правовой группы Управления МВД России по городу Волжскому

Уважаемые Волжане !

При получении информации об угрозе террористического акта ОБЕЗОПАСЬТЕ СВОЕ ЖИЛИЩЕ

- уберите пожароопасные предметы - старые запасы лаков, красок и т. п.;
- уберите с окон горшки с цветами (поставьте их на пол);
- выключите газ, потушите огонь в печах, каминах;
- подготовьте аварийный источник освещения (фонари и т. п.);
- создайте запас медикаментов и 2-3-суточный запас воды и питания;
- закройте шторы на окнах - это защитит Вас от повреждения осколками стекла.

Получив предупреждение от представителей власти или правоохранительных органов о начале эвакуации, соблюдайте спокойствие и четко выполняйте их указания.

Заметив взрывоопасный предмет (самодельное взрывчатое устройство, гранату, снаряд, бомбу и т. п.), не подходите близко к нему, немедленно сообщите о находке в милицию, не позволяйте случайным людям прикасаться к опасному предмету и обезвреживать его.

Совершая поездки в общественном транспорте (особенно в поезде), обращайтесь внимание на оставленные сумки, портфели, свертки и другие бесхозные предметы, в которых могут находиться самодельные взрывные устройства.

Немедленно сообщите об этом водителю, машинисту поезда, любому работнику милиции. Не открывайте их, не трогайте руками, предупредите рядом стоящих людей о возможной опасности.

Поступил сигнал об эвакуации

- Возьмите личные документы деньги и ценности.
- Отключите электричество, воду и газ.
- Окажите помощь в эвакуации пожилых и тяжелобольных людей.
- Обязательно закройте входную дверь на замок - это защитит квартиру от возможного проникновения мародеров.
- Не допускайте паники, истерик и спешки. Помещение покидайте организованно.
- Возвращение в покинутое помещение осуществляйте только после получения разрешения ответственных лиц.
- Помните, что от согласованности и четкости Ваших действий будет зависеть жизнь многих людей.

- По возможности реже пользуйтесь общественным транспортом.
 - Отложите посещение общественных мест.
 - Окажите психологическую поддержку старым людям, больным и детям.
- Внезапное обрушение здания



- Услышав взрыв или обнаружив, что здание теряет свою устойчивость, немедленно покинуть его, взяв документы, деньги и предметы первой необходимости.
 - Не пользуйтесь спичками и не зажигайте свет, так как существует опасность утечки газа.
 - Покидая помещение, спускайтесь по лестнице, а не на лифте.
 - Пресекайте панику, давку в дверях при эвакуации.
 - Оставайтесь там, кто собирается прыгать с балконов и окон этажей выше первого.
 - Оказавшись на улице, не стойте вблизи здания, а выйдите на открытое пространство.

Порядок и правила оказания населением первой медицинской помощи (звонить 03)

Вы попали в завал:

- Дышите глубоко, не поддавайтесь панике, верьте, что помощь придет обязательно.
- Окажите себе первую медицинскую помощь.
- Попытайтесь приспособиться к обстановке и осмотреться, поискать возможный выход.
- Определите, где вы находитесь, нет ли рядом других людей.
- Поищите в карманах или поблизости предметы, которые могли бы помочь подать дополнительные сигналы (фонарь, зеркальце, металлические предметы).

Государственная услуга по добровольной дактилоскопической регистрации

14 июля 2012 года Министр внутренних дел Российской Федерации подписал приказ № 696 «Об утверждении Административного регламента Министерства внутренних дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по проведению добровольной государственной дактилоскопической регистрации в Российской Федерации».

Приказ разработан в целях повышения доступности и качества предоставления государственной услуги по проведению добровольной государственной дактилоскопической регистрации в Российской Федерации и определяет сроки и последовательность исполнения административных процедур, связанных с проведением добровольной государственной дактилоскопической регистрации в Российской Федерации, а также устанавливает порядок действий должностных лиц при осуществлении полномочий по предоставлению государственной услуги.

Добровольная дактилоскопическая регистрация не ущемляет права и законные интересы граждан Российской Федерации, она в настоящее время единственное средство установление личности человека.

В настоящее время содержащаяся в централизованном банке данных органов внутренних дел информация об отпечатках пальцев рук граждан является единственным средством для опознания человека, ставшего жертвой преступного посягательства, несчастного случая, природной или техногенной катастрофы, либо утратившего память в результате заболевания или пережитого стресса.

Организацию деятельности по предоставлению государственной услуги осуществляют структурные подразделения территориальных органов МВД России на региональном уровне, определяемые их руководителями.

Консультации предоставляются должностным лицом структурного подразделения, ответственного за предоставление государственной услуги, уполномоченным осуществлять прием заявлений, их регистрацию и рассмотрение документов.

Прием заявителей, обратившихся в территориальный орган МВД России на районном уровне, осуществляется должностным лицом, ответственным за регистрацию заявлений и рассмотрение документов, в рабочее время согласно отдельному графику, утвержденному руководителем.

Заявителями являются граждане Российской Федерации. Для предоставления государственной услуги заявителем предоставляются следующие документы:

- Письменное заявление или обращение заявителя в форме электронного документа о предоставлении государственной услуги.
- Паспорт гражданина Российской Федерации.
- Свидетельство о рождении - для граждан Российской Федерации, не достигших 14-летнего возраста.
- Документ, подтверждающий факт усыновления (удочерения), - при подаче заявления усыновителем (удочерителем).



Документ, подтверждающий факт установления опеки, - при подаче опекуном заявления в отношении лица, находящегося под его опекой.

Документ, подтверждающий факт установления попечительства, - при подаче попечителем заявления в отношении лица, находящегося под его попечительством.

Государственная услуга предоставляется без взимания государственной пошлины или иной платы.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги не должен превышать 30 минут.

Результатом административной процедуры является выдача заявителю справки о прохождении добровольной государственной дактилоскопической регистрации, оформленная в произвольной форме на бланке территориального органа МВД России на районном уровне, подписанная его начальником или его заместителем, либо уведомления о приостановлении государственной услуги.

Срок предоставления государственной услуги при получении дактилоскопической информации гражданина и выдаче заявителю справки о прохождении добровольной государственной дактилоскопической регистрации - не более одного часа с момента принятия решения о возможности предоставления государственной услуги.

Основанием для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, являются:

- Неполное заполнение заявления о предоставлении государственной услуги.
- Невозможность прочтения текста заявления.
- Наличие сведений о регистрации гражданина по месту жительства, не входящему в территорию обслуживания территориального органа МВД России на районном уровне.
- Предоставление неполного комплекта документов.

Основаниями для отказа в приеме заявления в электронной форме являются:

- Наличие грамматических и технических ошибок в персональных данных заявителя.

Гражданин прошедший добровольную государственную регистрацию, вправе написать заявление об уничтожении дактилоскопической регистрации.

Результатом административной процедуры является получение заявителем в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме уведомления об уничтожении дактилоскопической информации гражданина, прошедшего добровольную государственную дактилоскопическую регистрацию, или уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги.

Граждане Российской Федерации имеют возможность получить информацию о порядке предоставления государственной услуги:

- в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru), на официальном сайте ГУ МВД России по Волгоградской области (34.mvd.ru);

Проведение добровольной государственной дактилоскопической регистрации осуществляется в административном здании Отдела полиции № 2 УМВД России по г. Волжскому по адресу: г. Волжский, ул. Машиностроителей 19, кабинет № 226.

Инспектор Отделения по исполнению административного законодательства Управления МВД России по городу Волжскому, капитан полиции Ломова Викторина Евгеньевна

Прием осуществляется с понедельника по пятницу с 09-00 ч. до 18-00 ч., обед : с 13-00 ч. до 14-00 ч.

Телефоны для справок:
ОП № 2 УМВД России по городу Волжскому (г. Волжский, ул. Машиностроителей, 19)
Кабинет № 226 (8443) 25-65-29
ДЧ ОП № 2 УМВД России по г. Волжскому (8443) 25-00-02

ГУ МВД России по Волгоградской обл. (8442) 93-01-11 (г. Волгоград, ул. Краснознаменская, 17)

Так же граждане могут подать указанные заявления в электронной форме, отправив на электронную почту УМВД России по г. Волжскому - VOL_ODiR_1856@mvd.ru

Информация об адресах и номерах телефонов должностных лиц, которым могут быть обжалованы действия, связанные с оказанием государственных услуг:
начальник штаба Управления МВД России по городу Волгограду, полковник внутренней службы Виктор Юрьевич Дыхнов, телефон: 34-11-91, адрес: г. Волжский, ул. Набережная, д. 5.

- на информационных стендах территориальных органов внутренних дел Волгоградской области.

ПАМЯТКА УЧАЩИМСЯ ПО СОБЛЮДЕНИЮ ПРАВИЛ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Огонь – страшная сила. Чтобы победить его, нужно иметь определенные знания и навыки. Не пытайтесь справиться с пожаром в одиночку. Конечно, каждому хочется стать героем, но от огня ты можешь серьезно пострадать. Не бойся во время пожара, старайся действовать спокойно, а что именно надо делать тебе подскажут наши инструкции.

Главное помни: самое важное, что есть у человека - это его ЖИЗНЬ. Не рискуй ею понапрасну. Не старайся во время пожара спасти вещи, книги, игрушки, даже если они тебе очень дороги. Лучше позаботиться о себе и своих близких.

1) Если ты почувствовал запах дыма или увидел огонь, сразу позвони в пожарную службу по телефону «01». Если огонь тебе не угрожает, сделать это можно с домашнего телефона. В других случаях лучше сразу покинуть квартиру, а затем вызвать пожарных по телефону «01». Обязательно сообщи о пожаре взрослым.

2) По телефону ты должен точно назвать свой ад-

рес: улицу, дом, квартиру. Чётко произнеси свое имя и фамилию. Если сможешь, объясни, что именно горит. Постарайся говорить спокойно и не торопясь.

3) Постарайся ответить по телефону на все вопросы - как лучше подъехать к твоему дому, какой код домафона и т. д. Знай: в это время пожарные уже спешат к тебе на помощь. Помни: любая твоя информация поможет пожарным быстрее справиться с огнем.

4) Сообщив о пожаре спроси по телефону что тебе лучше делать дальше, внимательно выслушай ответы и обязательно сделай то, что тебе скажут. Не пытайся справиться с пожаром в одиночку.

5) Если рядом с тобой находятся пожилые люди или маленькие дети, помоги им покинуть опасную зону.

6) Не забудь про своих домашних питомцев, ведь они не могут позаботиться о себе сами. Если не можешь взять их с собой, покидая квартиру, постарайся найти для них наиболее безопасное место. Таким местом, к примеру, может стать ванная комната.

7) Если в момент пожара ты находишься в квартире с родителями, слушайся их советов. Помни: в

критической ситуации может растеряться каждый человек, даже взрослый, - послушным поведением ты окажешь помощь не только себе, но и своим близким.

8) Выходя из горящего помещения, плотно закрой за собой все двери, чтобы задержать распространение огня на 10-15 минут - этого времени достаточно, чтобы дом смогли покинуть твои родные и соседи.

9) Помни: от твоих первых действий зависит, насколько быстро будет распространяться дым и огонь по подъезду.

ЗНАЙ: вызов пожарных просто так, из шалости или любопытства, не только отвлечёт их от настоящего происшествия, но и будет иметь весьма неприятные последствия. Заведомо ложный вызов пожарных (так же, как и милиции, «скорой помощи», других специальных служб) является нарушением закона и наказывается штрафом, который придётся заплатить твоим родителям.