



ВНИМАНИЕ!

В газете "Волжский муниципальный вестник" №35 от 25.07.2017, опубликованное Решение Волжской городской Думы № 61/538 от 14.07.2017, считать недействительным.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.07.2017

№ 4551

О разработке документации «Проект планировки и проект межевания застроенной территории 18 микрорайона городского округа – город Волжский Волгоградской области, ограниченной улицами Мира, Александрова, Дружбы, Пионерская городского округа – город Волжский Волгоградской области»

Рассмотрев заявление Баранова Валерика Давидсоновича о назначении его заказчиком на разработку документации «Проект планировки и проект межевания застроенной территории 18 микрорайона городского округа – город Волжский Волгоградской области, ограниченной улицами Мира, Александрова, Дружбы, Пионерская городского округа – город Волжский Волгоградской области», руководствуясь статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 24 ст. 6 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (И.А. Поступаев) обеспечить разработку документации «Проект планировки и проект межевания застроенной территории 18 микрорайона городского округа – город Волжский Волгоградской области, ограниченной улицами Мира, Александрова, Дружбы, Пионерская городского округа – город Волжский Волгоградской области» в срок до 31 января 2018 г.

2. Определить Баранова Валерика Давидсоновича заказчиком на разработку документации.

3. Баранову Валерику Давидсоновичу получить исходные данные и градостроительное задание на разработку документации в управлении архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

4. Определить, что по истечении 31 января 2018 г. в случае непредставления в управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области документации настоящее постановление утрачивает силу.

5. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) в течение трех дней опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, начальника правового управления администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области В.А. Сухорукова.

Глава городского округа
И.Н. Воронин

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.07.2017

№ 79-го

О создании межведомственной санитарно-противоэпидемической комиссии городского округа – город Волжский Волгоградской области

На основании Закона Волгоградской области от 15.07.2013 № 94-ОД «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области государственными полномочиями Волгоградской области по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных, в части организации и проведения мероприятий по отлову, содержанию и уничтожению безнадзорных животных» и в целях оперативной разработки мер и проведения работ по предупреждению, локализации и ликвидации массовых заболеваний и отравлений населения и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия городского округа – город Волжский Волгоградской области, руководствуясь ст. 23 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать межведомственную санитарно-противоэпидемическую комиссию городского округа – город Волжский Волгоградской области.

2. Утвердить состав межведомственной санитарно-противоэпидемической комиссии городского округа – город Волжский Волгоградской области согласно приложению № 1.

3. Утвердить Положение о межведомственной санитарно-противоэпидемической комиссии городского округа – город Волжский Волгоградской области согласно приложению № 2.

4. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

5. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (Р.А. Еретенко) направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

Глава городского округа
И.Н. Воронин

Приложение № 1
к постановлению главы городского округа –
город Волжский Волгоградской области
от 25.07.2017 № 79-го

Состав

межведомственной санитарно-противоэпидемической комиссии городского округа – город Волжский Волгоградской области

Председатель комиссии:	
Никитин Руслан Иванович	- заместитель главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области
Заместители председателя комиссии:	
Гулуев Газанфар Акбер оглы	- исполняющий обязанности заместителя главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области
Климина Ирина Анатольевна	- начальник территориального отдела в г. Волжский, Ленинском, Среднеахтубинском, Николаевском, Быковском районах Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Волгоградской области (по согласованию)
Секретарь комиссии:	
Колесниченко Татьяна Михайловна	- консультант комитета благоустройства и дорожного хозяйства, сектор организации работ по благоустройству администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области
Члены комиссии:	
Шипунов Дмитрий Александрович	- главный врач ГБУЗ «Городская клиническая больница № 3» г. Волжского (по согласованию)
Хлопотова Елена Анатольевна	- главный врач ГБУЗ «Волгоградская областная инфекционная больница № 2» г. Волжский (по согласованию)
Свиридонова Наталья Анатольевна	- главный врач ГУ «Волжская городская станция по борьбе с болезнями животных» (по согласованию)
Просихин Вячеслав Вячеславович	- заместитель начальника полиции (по охране общественного порядка) Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Волжскому (по согласованию)
Лобачева Елена Юрьевна	- директор ГКУ «Центр социальной защиты населения по городу Волжскому»
Суровикин Константин Геннадьевич	- председатель комитета благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области
Хоменко Вадим Михайлович	- заместитель председателя Комитета по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области
Кириллов Александр Иванович	- начальник отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области
Резников Александр Николаевич	- начальник управления образования администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области
Беседова Елена Андреевна	- председатель комитета по физической культуре и спорту администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области
Славина Елена Вячеславовна	- начальник управления культуры администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области
Юрова Нина Ивановна	- руководитель МКУ «Административно-хозяйственная служба»

Исполняющий обязанности
заместителя главы администрации
Е.И. Иванченко

Приложение № 2
к постановлению главы городского округа –
город Волжский Волгоградской области
от 25.07.2017 № 79-го

Положение

о межведомственной санитарно-противоэпидемической комиссии городского округа – город Волжский Волгоградской области

1. Межведомственная санитарно-противоэпидемическая комиссия городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее – Комиссия) образуется для решения задач, направленных на предупреждение (профилактику) инфекционных, паразитарных и неинфекционных заболеваний и отравлений населения, их ликвидацию и обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Волгоградской области, муниципальными правовыми актами, а также настоящим положением.

3. Задачами Комиссии являются:

3.1. Разработка мероприятий по обеспечению реализации государственной политики в области профилактики и ликвидации массовых инфекционных и неинфекционных заболеваний и отравлений населения городского округа – город Волжский Волгоградской области и обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия.

3.2. Координация деятельности предприятий, учреждений, организаций независимо от их ведомственной подчиненности и форм собственности, в части решения вопросов обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Внимание!

Информирование заинтересованных лиц о поступлении заявления о намерении заключить Договор на проведение ярмарки на территории городского округа – город Волжский:

№ п/п	Адресные ориентиры и описание границ места проведения ярмарки	Площадь места проведения ярмарки, кв. м	Тип и вид ярмарки	Срок действия договора
1	ул. Завольская, 2ж, г. Волжский	500,0	Специализированная сельскохозяйственная, еженедельная	20.08.2017 – 30.11.2017

Примечание: прием заявлений хозяйствующих субъектов о намерении заключить Договор на проведение ярмарки в указанном месте осуществляется в течение 10 рабочих дней с момента опубликования данного информационного сообщения в комитете земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский по адресу: г. Волжский, пр. Ленина, 21, каб. № 19, режим работы с 8-30 до 17-30 часов, обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 часов, выходные: суббота, воскресенье. Телефон для справок: 21-22-29.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.07.2017 № 4536
О принятии условий приватизации муниципального имущества

Во исполнение Программы (плана) приватизации муниципального имущества (приложение № 20 к Решению Волжской городской Думы Волгоградской области от 16.12.2016 № 293-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», с изменениями от 26.05.2017 № 316-ВГД), руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области, рассмотрев протокол заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 20.07.2017 № 13/2017,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Принять условия приватизации муниципального имущества при продаже его на очередных открытых аукционных торгах в электронной форме в августе–сентябре 2017 года (приложение № 1).
- Принять условия приватизации муниципального имущества при продаже его посредством публичного предложения в августе–сентябре 2017 года (приложение № 2).
- Принять условия приватизации муниципального имущества при продаже его без объявления цены в августе–сентябре 2017 года (приложение № 3).
- Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации и опубликовать в официальных средствах массовой информации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
- Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (Р.А. Еретенко) направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.
- Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (Е.В. Гиричева) разместить – настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации
Е.И. Иванченко

Приложение № 1
к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 25.07.2017 № 4536

Условия приватизации муниципального имущества при продаже его на очередных открытых аукционных торгах в электронной форме в августе–сентябре 2017 года

№ п/п	Наименование объекта приватизации, местонахождение (адрес)	Начальная цена аукциона с учетом НДС, руб.	Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи
1.	Нежилое помещение общей площадью 79,6 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: пр-кт им. Ленина, д. 51, г. Волжский, Волгоградская область. Объект не используется. Отдельный вход отсутствует – вход через подъезд жилого дома. Есть санузел	918 000,00	В соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» объект находится по красной линии застройки в территориальной зоне ОД-3 – общественно-деловой застройки. Основные виды разрешенного использования для зоны ОД-3: коммунальное обслуживание, социальное обслуживание, бытовое обслуживание, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, размещение детских садов, школ, лицеев, художественных и музыкальных школ, образовательных кружков, банковская и страховая деятельность, культурное развитие, общественное управление, обеспечение научной деятельности, амбулаторное ветеринарное обслуживание, магазины, общественное питание, гостиничное

		обслуживание, спорт, связь. Изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект
--	--	--

- При продаже на открытом аукционе в электронной форме начальная цена устанавливается с учетом НДС.
- Адрес сайта электронной площадки: <http://utp.sberbank-ast.ru>.
- Форма подачи предложений о цене муниципального имущества – открытая.
- Срок проведения торгов – август–сентябрь 2017 года.
- Установить следующий порядок оплаты проданного на торгах имущества:
 - оплата производится одновременно в течение 15 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи;
 - если покупатель не оплачивает цену объекта свыше 15 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи, продавец отказывается от исполнения договора, в этом случае договор считается расторгнутым, а задаток, внесенный на счет продавца до участия в торгах, покупателю не возвращается.
- Право ограниченного пользования продаваемым имуществом устанавливается в соответствии с действующим законодательством.
- Победитель торгов по пункту 1 Таблицы после подписания договора купли-продажи заключает с соответствующими организациями договоры на предоставляемые коммунальные, эксплуатационные услуги, техническое обслуживание и на долевое участие в расходах по содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов и инженерных коммуникаций жилого дома.
- При наличии в выкупаемом помещении, расположенном в жилом доме, электрооборудования, используемого для технического обслуживания жилого дома, покупатель осуществляет его вынос из приобретаемого помещения на фасад здания в соответствии с техническими условиями за счет собственных средств без возмещения затрат после регистрации перехода права собственности на приобретаемый объект.

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации
Е.И. Иванченко

Приложение № 2
к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 25.07.2017 № 4536

Условия приватизации муниципального имущества при продаже его посредством публичного предложения в августе–сентябре 2017 года

1	2	3
1.	Наименование имущества, местонахождение (адрес)	Нежилое помещение общей площадью 143,5 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Пушкина, 66, г. Волжский, Волгоградская область. Объект не используется. Доступ в помещение осуществляется посредством совместного входа в муниципальную собственность. Есть санузел
	Начальная цена продажи на аукционе, признанном несостоявшимся, с учетом НДС, руб.	1 397 000,00
	Цена первоначального предложения с учетом НДС, руб.	1 397 000,00
	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») с учетом НДС, руб.	139 700,00
	Величина повышения цены («шаг аукциона») с учетом НДС, руб.	69 850,00
	Минимальная цена предложения (цена отсечения) с учетом НДС, руб.	698 500,00
	Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи	В соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» объект находится по красной линии застройки в территориальной зоне Ж-4 – среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки. Основные виды разрешенного использования для зоны Ж-4: коммунальное обслуживание, социальное обслуживание, размещение детских садов, школ, лицеев, художественных и музыкальных школ, образовательных кружков, культурное развитие, общественное управление, магазины, банковская и страховая деятельность, общественное питание, деловое управление, гостиничное обслуживание, спорт, связь, обеспечение внутреннего правопорядка. Изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект
2.	Наименование имущества, местонахождение (адрес)	Нежилое помещение общей площадью 126,8 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Пушкина, 66, г. Волжский, Волгоградская область. Объект не используется. Доступ в помещение осуществляется посредством совместного входа с нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности. Санузел отсутствует
	Начальная цена продажи на аукционе, признанном несостоявшимся, с учетом НДС, руб.	1 131 000,00
	Цена первоначального предложения с учетом НДС, руб.	1 131 000,00
	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») с учетом НДС, руб.	113 100,00
	Величина повышения цены («шаг аукциона») с учетом НДС, руб.	56 550,00
	Минимальная цена предложения (цена отсечения) с учетом НДС, руб.	565 500,00
	Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи	В соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» объект находится по красной линии застройки в территориальной зоне Ж-4 – среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки. Основные виды разрешенного использования для зоны Ж-4: коммунальное обслуживание, социальное обслуживание, размещение детских садов, школ, лицеев, художественных и музыкальных школ, образовательных кружков, культурное развитие, общественное управление, магазины, банковская и страховая деятельность, общественное питание, деловое управление, гостиничное обслуживание, спорт, связь, обеспечение внутреннего правопорядка. Изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект

3.	Наименование имущества, местонахождение (адрес)	Нежилое здание общей площадью 303,0 кв. м с земельным участком площадью 3988,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030105:94), расположенное по адресу: ул. О. Дундича, 28, о. Зеленый, г. Волжский, Волгоградская область. Объект не используется
	Начальная цена продажи на аукционе, признанном несостоявшимся, с учетом НДС, руб.	1 977 000,00
	Цена первоначального предложения с учетом НДС, руб.	1 977 000,00
	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») с учетом НДС, руб.	197 700,00
	Величина повышения цены («шаг аукциона») с учетом НДС, руб.	98 850,00
	Минимальная цена предложения (цена отсечения) с учетом НДС, руб.	988 500,00
	Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи	В соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» объект находится по красной линии застройки в территориальной зоне ПД – зона различных видов производственного и делового назначения, разрешенное использование земельного участка – земли под здание по производству стройматериалов. Основные виды разрешенного использования для зоны ПД: овощеводство, коммунальное обслуживание, бытовое обслуживание, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения, общественное управление, обеспечение научной деятельности, амбулаторное ветеринарное обслуживание, деловое управление, магазины, банковская и страховая деятельность, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлечения, обслуживание автотранспорта, объекты придорожного сервиса, выставочно-ярмарочная деятельность, спорт, туристическое обслуживание, причалы для маломерных судов, связь, обеспечение внутреннего правопорядка. Изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект
4.	Наименование имущества, местонахождение (адрес)	Нежилое здание общей площадью 54,7 кв. м с земельным участком площадью 579 кв. м (кадастровый номер 34:35:030106:4765), расположенное по адресу: ул. Ударная, 10, г. Волжский, Волгоградская область. Объект не используется, переведен в нежилое здание из жилого помещения, признанного аварийным
	Начальная цена продажи на аукционе, признанном несостоявшимся, с учетом НДС, руб.	281 000,00
	Цена первоначального предложения с учетом НДС, руб.	281 000,00
	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») с учетом НДС, руб.	28 100,00
	Величина повышения цены («шаг аукциона») с учетом НДС, руб.	14 050,00
	Минимальная цена предложения (цена отсечения) с учетом НДС, руб.	140 500,00
	Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи	В соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» объект находится в территориальной зоне П-4 – коллективных садов, разрешенное использование земельного участка – бытовое обслуживание (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро), категория земель – земли населенных пунктов. Основные виды разрешенного использования для зоны П-4: коммунальное обслуживание, социальное обслуживание, бытовое обслуживание, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областей, амбулаторное ветеринарное обслуживание, гостиничное обслуживание, развлечения, спорт, туристическое обслуживание, охота и рыбалка, причалы для маломерных судов, связь, железнодорожный транспорт, автомобильный транспорт, водный транспорт, трубопроводный транспорт, обеспечение внутреннего правопорядка, санаторная деятельность, историко-культурная деятельность, общее пользование водными объектами, специальное пользование водными объектами, гидротехнические сооружения, земельные участки общего пользования, ведение огородничества, ведение садоводства, ведение дачного хозяйства. Изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект

- При продаже посредством публичного предложения начальная цена муниципального имущества указывается с учетом НДС.
- Форма подачи предложений о приобретении муниципального имущества – открытая.
- Срок продажи муниципального имущества посредством публичного предложения – август–сентябрь 2017 года.
- Установить следующий порядок оплаты проданного имущества:
 - оплата производится одновременно, срок единовременной оплаты – в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи;
 - если покупатель не оплачивает цену объекта свыше 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи, продавец отказывается от исполнения договора, в этом случае договор считается расторгнутым, а задаток, внесенный на счет продавца до участия в торгах, покупателю не возвращается.
- Право ограниченного пользования продаваемым имуществом устанавливается в соответствии с действующим законодательством.
- Обустройство отдельного входа в выкупаемом помещении осуществляется покупателем самостоятельно после регистрации перехода права собственности на приобретаемый объект.
- При наличии в выкупаемом помещении, расположенном в жилом доме, электрооборудования, используемого для технического обслуживания жилого дома, покупатель осуществляет его вынос из приобретаемого помещения на фасад здания в соответствии с техническими условиями за счет собственных средств без возмещения затрат после регистрации перехода права собственности на приобретаемый объект.
- Победители торгов по пунктам 1, 2 Таблицы после подписания договора купли-продажи заключают с соответствующими организациями договоры на предоставляемые коммунальные, эксплуатационные услуги, техническое обслуживание и на долевое участие в расходах по содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов и инженерных коммуникаций жилого дома.

9. Земельный участок по пункту 3 Таблицы расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций: сети электроснабжения.

10. Порядок и ограничения в использовании земельного участка по пункту 4 Таблицы установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160

«О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», так как часть земельного участка (12 кв. м) находится в зоне электрических сетей.

Исполняющий обязанности
заместителя главы администрации

Е.И. Иванченко

Приложение № 3
к постановлению администрации
городского округа – город Волжский
Волгоградской области
от 25.07.2017 № 4536

Условия
приватизации муниципального имущества при продаже его без объявления цены
в августе–сентябре 2017 года

1	2	3
1.	Наименование имущества, местонахождение (адрес)	Гараж общей площадью 36,8 кв. м, с земельным участком площадью 92,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030105:197), расположенный по адресу: ул. О. Дундича, 24б, о. Зеленый, г. Волжский, Волгоградская область. Объект не используется
	Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи	В соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» объект находится в территориальной зоне ПД – зона различных видов производственного и делового назначения. Основные виды разрешенного использования для зоны ПД: овощеводство, коммунальное обслуживание, бытовое обслуживание, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения, общественное управление, обеспечение научной деятельности, амбулаторное ветеринарное обслуживание, деловое управление, магазины, банковская и страховая деятельность, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлечения, обслуживание автотранспорта, объекты придорожного сервиса, выставочно-ярмарочная деятельность, спорт, туристическое обслуживание, причалы для маломерных судов, связь, обеспечение внутреннего правопорядка. Изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект

1. При продаже муниципального имущества без объявления цены его начальная цена не определяется.
2. Форма подачи предложений о цене – закрытая (предложение о цене имущества прилагается к заявке в запечатанном конверте).
3. Срок продажи муниципального имущества без объявления цены – август–сентябрь 2017 года.
4. Установить следующий порядок оплаты проданного имущества:
 - оплата производится одновременно, срок единовременной оплаты – в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи;
 - если покупатель не оплачивает цену объекта свыше 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи, продавец отказывается от исполнения договора, в этом случае договор считается расторгнутым.
5. Продавец принимает решение об отказе в принятии предложения о цене приобретения имущества в случае если отчуждение такого имущества по предлагаемой цене экономически нецелесообразно.
6. Право ограниченного пользования продаваемым имуществом устанавливается в соответствии с действующим законодательством.
7. Отсутствует возможность самостоятельного прохода (проезда) к земельному участку, необходимо установление частного сервитута через земельный участок с кадастровым номером 34:35:030105:94 в соответствии с п. 3 ст. 274 Гражданского кодекса РФ.
8. На земельном участке публичные сервитуты не установлены. Земельный участок расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций: сети электроснабжения.
9. Победитель торгов по пункту 1 Таблицы после подписания договора купли-продажи заключает с соответствующими организациями договоры на предоставляемые коммунальные, эксплуатационные услуги, техническое обслуживание, вывоз отходов, а также обеспечивает содержание прилегающей территории в соответствии с Правилами благоустройства и санитарного содержания территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденными постановлением Волжской городской Думы Волгоградской области от 17.12.2015 № 218-ВГД.

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации
Е.И. Иванченко

ОБЪЯВЛЕНИЯ И ИЗВЕЩЕНИЯ

Телефон отдела рекламы
газеты «Волжский
муниципальный вестник»

777-020



Учредитель – Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области (404130, Волгоградская область, г. Волжский, пр. Ленина, 21, телефон (8443) 42-12-24).

Издатель – АМУ «Редакция газеты «Волжская правда» (404120, г. Волжский, Волгоградская обл., пр. Ленина, 97. Телефон (8443) 777-023).

Адрес редакции: 404120, г. Волжский, Волгоградская обл., пр. Ленина, 97. Тел./факс: (8443) 777-023. E-mail: vlzpravda@bk.ru

ЕСЛИ В ВАШЕМ ДОМЕ СЛУЧИЛСЯ ПОЖАР

При обнаружении начавшегося пожара не паниковать. Избежать опасности легче, если действовать спокойно и разумно. Паника – всегда потеря способности найти разумный выход.

О возникновении пожара немедленно сообщите в пожарную охрану по телефону «01». Вызывая пожарных, нужно четко сообщить название населенного пункта или района, название улицы, номер дома, этаж, где произошел пожар. Нужно толково разъяснить, что горит: квартира, чердак, подвал, коридор, склад, ферма или что-то другое. Объяснить, кто звонит, назвать номер своего телефона. Если у вас нет в доме телефона, и вы не можете выйти из дома или квартиры, откройте окна и зовите на помощь криками «Пожар», привлекайте внимание прохожих.

Если очаг загорания небольшой, то четкими и уверенными действиями его можно погасить. Помните: в доме всегда есть средства, позволяющие потушить пожар, – одеяла, грубая ткань, а также ведра и другие емкости для воды. При этом:

- нельзя открывать окна и двери, так как приток свежего воздуха поддерживает горение. Нужно избегать создания сквозняков и сильного притока воздуха в помещение, где возник пожар, так как при этом будет сильно распространяться огонь. Поэтому нужно ограничить открывание окон и дверей, а также не разбивать оконных стекол.

- нельзя тушить электроприборы, включенные в сеть.

Прежде всего, загоревшийся электроприбор необходимо отключить от сети, то есть вынуть вилку из розетки, а затем залить водой. Если это телевизор, то заливать надо его заднюю часть, стоя при этом сбоку от экрана, так как нагретый кинескоп может взорваться и поранить вас. Если нет рядом воды, то можно накрыть его плотным одеялом. В каждой квартире и частном домовладении обязательно должен быть огнетушитель емкостью не менее 5 литров и каждый из жильцов должен уметь им пользоваться.

Если вы видите, что не можете справиться с огнем, и пожар принимает угрожающие размеры, то необходимо срочно покинуть помещение и помочь выйти людям из помещения. Начинайте немедленно выводить из зоны пожара детей, стариков, больных людей. В помещении необходимо выключить по мере возможности электричество, газ. В первую очередь выводятся люди из тех помещений, где в условиях пожара больше всего угрожает опасность для жизни, а также из верхних этажей здания, причем в первую очередь выводятся дети младших возрастов, престарелые и инвалиды. Очень важно зимой при сильных морозах взять с собой теплую одежду и тепло одеть детей.

При пожаре дым и ядовитые продукты горения скапливаются в верхней части помещения, поэтому при сильном задымлении необходимо нагнуться или лечь на пол, накрыв нос и рот мокрым носовым платком или полотенцем, и двигаться на четвереньках или ползком к выходу вдоль стены, чтобы не потерять направление.

При загорании одежды необходимо обернуть пострадавшего плотной тканью или пальто, одеялом, лучше мокрым, или облить водой. Пламя можно также сбить, катаясь по земле, защитив прежде голову. Нельзя позволять пострадавшему бежать и пытаться срывать с себя одежду. Приложите влажную ткань к ожогам. Не смазывайте ожоги. Не трогайте ничего, что прилипло к ожогам. Позвоните «03» и вызовите «скорую помощь».

Если лестница задымлена, надо быстро открыть находящиеся на лестничной клетке окна, либо выбить стекла чтобы выпустить дым и дать приток свежего воздуха, а двери помещений, откуда проникает на лестницу дым, плотно прикрыть. Не пытайтесь выйти через задымленный коридор или лестницу (дым очень токсичен), горячие газы могут обжечь легкие. Если лестница окажется отрезанной огнем или сильно задымлена, то следует выйти на балкон или подойти к окну и привлечь внимание прохожих, предварительно как можно сильнее уплотнив дверь, через которую возможно проникновение дыма, мокрой тканью или смоченными водой тряпками. Спасение следует выполнять по балконам, наружным стационарным, приставным и выдвижным лестницами. Спускаться по водосточным трубам и стоякам, с помощью связанных простыней крайне опасно, и эти приемы возможны лишь в исключительных случаях. Недопустимо прыгать с окон здания, начиная с третьего этажа, так как неизбежны травмы.

Если лестница в многоэтажном доме задымлена, лучше оставаться в квартире и ждать приезда пожарных. Если не можете выйти из квартиры, намочите тряпки, полотенца, простыни и, плотно прикрыв дверь, постарайтесь, как можно тщательнее заткнуть щели между дверью и косяком.

Не менее опасной ситуацией считается и сильный запах газа в помещении. Необходимо сразу же открыть окна и двери. Нельзя зажигать спички и включать свет, так как малейшая искра способна вызвать взрыв и пожар, необходимо перекрыть газовый кран и вызвать аварийную службу по телефону «04».



ПОМНИТЕ,
ЧТО ВЫПОЛНЕНИЕ ЭТИХ ПРАВИЛ
ПОЗВОЛИТ СОХРАНИТЬ ЖИЗНЬ
ВАМ И ВАШИМ БЛИЗКИМ!!!

Газета зарегистрирована Нижне-Волжским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Свидетельство о рег. ПИ № ФС9-0822 от 26 января 2006 года. Главный редактор – К. Г. Карапетян. Распространяется бесплатно

Отпечатано офсетным способом в ООО «ИД «Печать Пресс» по адресу: 400131, г. Волгоград, ул. К. Симонова, 366. Подписано в печать 26 июля 2017 года в 16.00 (по графику – в 16.00). Заказ № 1131/17 Тираж 1000 экз.