



«Информирование граждан о приеме заявлений о заключении договора о размещении нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (теньевые навесы, кабинки для переодевания, душевые кабинки, временные павильоны и киоски, туалеты, питьевые фонтанчики и другое оборудование, в том числе для санитарной очистки территории, пункты проката инвентаря, медицинские пункты первой помощи, площадки или поляны для пикников, танцевальные, спортивные и детские игровые площадки и горки), для размещения которых не требуется разрешение на строительство».

№	Местонахождение (адрес размещения)	Площадь предполагаемых к использованию земель (ориентир.)
1	В районе земельного участка, расположенного по адресу: ул. Шоссейная, 1а	20131,0 кв. м
2	В районе земельного участка, расположенного по адресу: ул. Шоссейная, 1а/1	4614,0 кв. м

Примечание: прием заявлений (по прилагаемой форме) индивидуальных предпринимателей и юридических лиц о намерении заключения договора о размещении объекта без предоставления земельного участка и установления сервитута осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня первой публикации в печати и размещения информационного сообщения на сайте в комитете земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по адресу: г. Волжский, пр. Ленина, 19, телефон для справок: (8443) 42-12-72. Режим работы комитета земельных ресурсов и градостроительства: понедельник с 14.00 – 17.00, вторник с 09.00 – 13.00, среда неприемный день, четверг с 14.00 – 17.00, пятница с 09.00 – 13.00, выходные: суббота, воскресенье».

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.02.2021

№ 2189

#### О внесении изменений в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 22.03.2018 № 1475

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов», постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 г. № 1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» и подпункта «и» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», постановления Правительства Волгоградской области от 13 мая 2013 г. № 222-п «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Волгоградской области», в связи с перераспределением функций между структурными подразделениями администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, согласно постановлению Волжской городской Думы Волгоградской области от 29 июня 2020 г. № 28/244 «О внесении изменений в Положение о комитете благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденное постановлением Волжской городской Думы Волгоградской области от 10 июля 2015 г. № 35/314», руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 22.03.2018 № 1475 «Об утверждении показателей эффективности деятельности администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области»:

1.1. Пункт 28 раздела 7 «Жилищно-коммунальное хозяйство» приложения № 1 после слов «комитет по обеспечению жизнедеятельности города» дополнить словами «комитет благоустройства и дорожного хозяйства».

1.2. В подпункте 40.4 пункта 40 раздела 9 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» приложения № 1 вместо слов «комитет по обеспечению жизнедеятельности города» читать «комитет благоустройства и дорожного хозяйства».

1.3. В пункте 41 раздела 9 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» приложения № 1 вместо слов «МБУ «Комбинат благоустройства» читать «комитет благоустройства и дорожного хозяйства».

2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:

– разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

– направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава городского округа И. Н. Воронин*

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.04.2021

№ 2343

#### О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Рассмотрев заявления Тишкиной Инны Георгиевны, Еременко Евгения Георгиевича, Мамилиной Ирины Владимировны, Куки Виктора Васильевича, Шевцова Алексея Алексеевича, Городжего Григория Александровича, учитывая заключения о результатах общественных обсуждений, опубликованные в газете

«Волжский муниципальный вестник» от 20.04.2021 № 15 (686), рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области, руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Городским положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», ст. 33 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Тишкиной И.Г и Еременко Е.Г. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: ул. Братская, 11, п. Паромный, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 1,83 м со стороны земельного участка, расположенного по адресу: ул. Братская, 13, п. Паромный, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, при условии соблюдения требований пожарной безопасности.

2. Предоставить Мамилиной И.В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: пер. Пугачева, 20, п. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 2,95 м со стороны земельного участка, расположенного по адресу: пер. Пугачева, 18, п. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область, от 3,0 до 0 м со стороны пер. Пугачева, п. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, при условии соблюдения требований пожарной безопасности.

3. Предоставить Куке В.В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу: ул. Славянская, 68, п. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 2,05 м со стороны земельного участка, расположенного по адресу: ул. Славянская, 70, п. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область, от 3,0 до 2,85 м со стороны ул. Славянской, п. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, при условии соблюдения требований пожарной безопасности.

4. Предоставить Шевцову А.А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства садового дома по адресу: ул. Абрикосовая, 85, тер. СНТ Синтетика, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 2,0 м со стороны ул. Абрикосовой, тер. СНТ Синтетика, город Волжский, Волгоградская область, от 3,0 до 1,5 м с северо-восточной стороны в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

5. Предоставить Городжему Г.А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома по адресу: ул. Кленовая, 14, п. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 0 м со стороны ул. Волгоградской, п. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

6. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

7. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

*Глава городского округа И. Н. Воронин*

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.04.2021

№ 2340

#### Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции магазина, расположенного по адресу: ул. Свердлова, 46, город Волжский, Волгоградская область

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ИР», учитывая заключение о результатах общественных обсуждений, опубликованное в газете «Волжский муниципальный вестник» от 20.04.2021 № 15 (686), рекомендацию комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области, руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Городским положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», ст. 33 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать ООО «ИР» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции магазина, расположенного по адресу: ул. Свердлова, 46, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения максимального процента застройки в границах земельного участка от 40 до 50%, минимального количества машино-мест для индивидуального автотранспорта на территории земельного участка от 18 до 6 машино-мест, минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 0 м со стороны земельного участка, расположенного по адресу: ул. им. Николая Кухаренко, 15, город Волжский, Волгоградская область, от 3,0 до 0 м со стороны земельного участка, расположенного по адресу: ул. им. Николая Кухаренко, 3а, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в связи с отсутствием у земельного участка, расположенного по адресу: ул. Свердлова, 46, город Волжский, Волгоградская область, неблагоприятных для застройки характеристик и непредставлением согласования с землепользователем смежно расположенного земельного участка по адресу: ул. им. Николая Кухаренко, 15, город Волжский, Волгоградская область.

2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

*Глава городского округа И. Н. Воронин*

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области (далее – Организатор торгов) извещает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации**

**I. Общие положения**

1. Организатор торгов – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области, тел. (8442) 38-53-31.
2. Основание проведения аукциона – распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области от 12.05.2021 № 215-р. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39,6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.
3. Место проведения аукциона: Волгоградская область, г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, 15, каб. 336.
4. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.
5. Дата и время проведения аукциона - аукцион состоится 30.06.2021 в 10 час. 00 мин.
6. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 18.05.2021.
7. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 28.06.2021.
8. Время и место приема заявок – Прием заявок осуществляется с 09-00 до 16-00 часов ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, обед с 13-00 до 13-48 часов, по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр. Ленина, 15, каб. 314.
9. Дата, время и место определения участников аукциона – 29.06.2021 в 11.00 по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, 15, каб. 336.
10. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – организатор аукциона, сделавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

**II. Сведения о предмете аукциона**

1. Предмет открытого аукциона - характеристика земельного участка (предмета аукциона)

**1.1 ЛОТ № 1**

Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 34:35:020108:428, площадью 33444 кв. м, местоположение: Волгоградская область, г. Волжский, в 1,0 км на восток от ст. «Волжский», вид разрешенного использования – под территорию предприятия, для размещения промышленных объектов, в границах, установленных в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы за год):

Установить для предложений участников аукциона начальную цену предмета аукциона, определенную в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в размере 795 040 руб. (семьсот девяносто пять тысяч сорок рублей).

Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) установить в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона 23 851 руб. (двадцать три тысячи восемьсот пятьдесят один рубль).

Размер задатка для участия в аукционе составляет 100% от начальной цены предмета аукциона в размере 795 040 руб. (семьсот девяносто пять тысяч сорок рублей).

Установить срок аренды земельного участка:

10 (десять) лет со дня заключения договора аренды.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение\*: Ближайшим питающим центром ПАО Россети Юг\* с наличием резерва мощности по отношению к земельному участку является ПС 110/35/6 кВ «Городская-1», фактический резерв мощности составляет 21,67 МВт.

Газоснабжение\*: техническая возможность подключения объектов капитального строительства к сетям газораспределения имеется.

Водоснабжение и водоотведение\*: техническая возможность присоединения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения имеется.

Информация о правопритязаниях, заявленных в судебном порядке, требования, аресты (запрещения) на земельный участок: отсутствуют.

Обременения на земельный участок: отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: Земельный участок расположен в территориальной зоне П-1 – зона промышленных предприятий I-III класса опасности. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 60%.

\*Технические условия для присоединения к сетям электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, определяются победителем аукциона с собственником сетей в установленном порядке. Размер оплаты за подключение к сетям электроснабжения определяется собственником сетей при получении условий подключения (технических условий присоединения) в соответствии с п. 11 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 года № 83.

**III. Условия участия в аукционе**

1. Требования к участникам аукционов.

Заявитель в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации вправе принять участие в аукционе, (далее - претендент), обязан осуществить следующие действия:

- в установленном порядке подать заявку по утвержденной продавцом форме в двух экземплярах (форма заявки приведена в Приложении 1 к настоящему информационному сообщению);
- внести задаток на счет продавца в указанном в настоящем информационном сообщении порядке.

2. Порядок внесения и возврата задатка.

1. Задаток должен быть перечислен на счет не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе.

Реквизиты получателя в платежных документах на перечисление задатка:

Получатель - УФК по Волгоградской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области л/с 05291А18490);

ИНН 3444168900, КПП 344401001;

Счет № 40102810445370000021; Счет № 03212643000000012900;

Отделение Волгоград //УФК по Волгоградской области, г. Волгоград,

БИК 011806101, ОКТМО \_\_\_\_\_, назначение платежа: «Оплата задатка по аукциону на право заключения договора аренды по извещению № \_\_\_\_\_, Лот № \_\_\_\_\_.

2. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета. Претенденты, задатки которых не поступили на счет в указанный срок, к участию в аукционе не допускаются.

3. Перечень требуемых для участия в аукционе документов.

Для участия в аукционе заявители представляют в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заключительные положения

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Более подробную информацию о проведении аукциона можно получить на официальных сайтах сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и [www.rosim.ru](http://www.rosim.ru)

**Перечень приложений**

Приложение 1

**ЗАЯВКА**

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка  
От \_\_\_\_\_ (далее – заявитель)

(для юридических лиц – полное наименование, организационно-правовая форма, ОГРН, ИНН; для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о регистрации в налоговом органе; для физических лиц - фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, ИНН, СНИЛС)

В лице \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество представителя заявителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(номер и дата документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя)

Адрес заявителя, (с указанием почтового индекса) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(юридический и фактический адрес юридического лица; адрес места регистрации и фактического проживания физического лица)

Почтовый адрес для направления корреспонденции (с указанием индекса) \_\_\_\_\_

Контактные телефоны (факс) заявителя(ей) (представителя заявителя): \_\_\_\_\_

Электронная почта \_\_\_\_\_.

Изучив информацию, указанную в извещении о проведении аукциона, данные о земельном участке, предлагаемом к предоставлению в аренду, ознакомившись с земельным участком и условиями заключения договора аренды земельного участка, Претендент согласен на данных условиях участвовать « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (лот № \_\_\_\_): \_\_\_\_\_

(основные характеристики земельного участка, местоположение, адрес, кадастровый номер) на условиях, изложенных в извещении о проведении торгов.

Цели использования земельного участка: \_\_\_\_\_

Претендент подтверждает факт осмотра земельного участка и ознакомления с документами, отражающими его физическое и юридическое состояние, в том числе: о местоположении, площади, границах, об обременениях земельного участка, об ограничениях его использования, о кадастровом номере, о разрешенном использовании земельного участка.

Претензий к Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области по поводу физического и юридического состояния земельного участка, а также по факту осмотра земельного участка и ознакомления Претендент не имеет.

Претендент ознакомлен с начальной ценой предмета торгов, шагом аукциона, существенными условиями договора, в том числе сроком аренды земельного участка, с условиями аукциона, содержащимися в информационном сообщении, размещенном в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, в связи с чем, принимает на себя, следующие обязательства:

1. Подписать протокол о результатах аукциона.
2. Подписать со своей стороны договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня получения проекта договора аренды .
3. Адрес и банковские реквизиты счета, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка в случае, если Претендент не станет победителем торгов:

Задаток в сумме \_\_\_\_\_ (сумма задатка цифрами и прописью)

внесен « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г. \_\_\_\_\_

4. Настоящая заявка составлена в 2-х экземплярах, один из которых остается в Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области, другой – у Претендента.

5. Претендент согласен на обработку персональных данных в Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области.

К заявлению прилагаются оригиналы (заверенные копии) следующих документов: \_\_\_\_\_

Заявитель: \_\_\_\_\_

(должность представителя \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО заявителя / его представителя)  
юридического лица)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021 г.

Приложение № 2.

**Проект договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации**

г. Волгоград \_\_\_\_\_ 2021 год

На основании распоряжения Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области от \_\_\_\_\_.2021 № \_\_\_\_\_-р и протокола о результатах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, именуемый (-ое; -ая) в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 34:35:020108:428, площадью 33444 кв.м, местоположение: Волгоградская область, г. Волжский, в 1,0 км на восток от ст. «Волжский», вид разрешенного использования – под территорию предприятия, для размещения промышленных объектов, в границах, установленных в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

1.2. На Участке отсутствуют объекты недвижимого имущества.

**2. Срок Договора**

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на 10 лет с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

**3. Размер и условия внесения арендной платы**

3.1. Размер арендной платы за Участок в соответствии с протоколом о результатах аукциона составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек в год. НДС не предусмотрен.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно, не позднее десятого числа текущего месяца за текущий месяц.

Перечисление денежных средств осуществляется на счет Управления федерального казначейства по Волгоградской области путем заполнения полей платежных документов в следующем порядке:

«Получатель» - УФК по Волгоградской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области)

«ИНН» - 3444168900, «КПП» - 344401001

«Банк получателя» - ОТДЕЛЕНИЕ ВОЛГОГРАД БАНКА РОССИИ/УФК по Волгоградской области г. Волгоград,

«Сч. №» банка получателя - 40102810445370000021, «БИК» - 011806101,



«Сч. №» получателя – 0310064300000012900,  
КБК 16711105021016000120,  
ОКТМО – по месту нахождения участка.  
«Назначение платежа» – арендная плата за землю по договору (№, дата, кадастровый номер земельного участка)».

3.3. Арендодатель ежегодно в одностороннем порядке изменяет арендную плату на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор аренды.

3.4. В случае принятия федерального нормативно-правового акта, устанавливающего иной порядок расчета арендной платы за использование федеральных земельных участков, чем предусмотренный настоящим Договором, размер и порядок расчета арендной платы по настоящему Договору подлежит изменению в соответствии с данным нормативным актом на основании дополнительного соглашения.

3.5. Внесенный Арендатором задаток для участия в аукционе по продаже права на заключения договора аренды Участка засчитывается в счет оплаты арендной платы по настоящему Договору.

#### 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Уведомлять Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2. Заключение дополнительного соглашения при этом не требуется.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. С согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду.

Договор субаренды земельного участка заключается на условиях настоящего Договора. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов. За несвоевременное уведомление Арендодателя об изменении реквизитов или их отсутствие ответственность несет Арендатор.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

#### 5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельством непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Изменения и (или) дополнения условий Договора оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по требованию Арендодателя, а также по решению суда, на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

#### 7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае не урегулирования споров в досудебном порядке, все споры по Договору разрешаются Сторонами в Арбитражном суде Волгоградской области.

#### 8. Особые условия договора

8.1. Арендатор земельного участка не вправе передать свои права и обязанности по договору аренды Участка третьему лицу, в пределах срока действия Договора аренды земельного участка.

8.2. Арендатор земельного участка вправе отдать арендные права Участка в залог, в пределах срока действия Договора аренды земельного участка, при условии уведомления Арендодателя.

8.3. В соответствии с пунктом 17 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации внесение изменений в заключенный по результатам аукциона или в случае признания аукциона несостоявшимся с лицами, указанными в пункте 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного Кодекса, договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в части изменения видов разрешенного использования такого земельного участка не допускается.

8.4. Образование земельных участков путем раздела, объединения, перераспределения или выдела из Участка не допускается.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один – в органе, осуществляющем государственную регистрацию недвижимости.

8.6. Арендодателю после подписания Договора в течение 5-ти рабочих дней обратиться в орган регистрации прав с заявлением о государственной регистрации Договора, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

#### 9. Приложения к договору

9.1. Неотъемлемой частью Договора является Приложение:

- акт приема-передачи земельного участка, сдаваемого в аренду на 1 л.;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости на \_\_\_ л.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.04.2021

№ 2341

#### Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции нежилого здания (закусочная, мастерские автосервиса, СТО, мойка автомобилей), расположенного по адресу: ул. Машиностроителей, 4г, город Волжский, Волгоградская область

Рассмотрев заявление Мамедова Саявуша Юсиф оглы, учитывая заключение о результатах общественных обсуждений, опубликованное в газете «Волжский муниципальный вестник» от 20.04.2021 № 15 (686), рекомендацию комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области, руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Городским положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», ст. 33 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Мамедову С.Ю. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции нежилого здания (закусочная, мастерские автосервиса, СТО, мойка автомобилей), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 34:35:030123:211 по адресу: ул. Машиностроителей, 4г, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения максимального процента застройки в границах земельного участка от 60 до 70%, минимального количества машино-мест для индивидуального автотранспорта на территории земельного участка от 6 до 0 машино-мест, минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 34:35:030123:14693, расположенного по адресу: ул. им генерала Карбышева, 45а, город Волжский, Волгоградская область, от 3,0 до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 34:35:030123:155, расположенного по адресу: ул. Машиностроителей, 10, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в связи с отсутствием у земельного участка, расположенного по адресу: ул. Машиностроителей, 4г, город Волжский, Волгоградская область, неблагоприятных для застройки характеристик.

2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

*Глава городского округа И. Н. Воронин*

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.05.2021

№ 2347

#### Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции нежилого здания (закусочная, мастерские автосервиса, СТО, мойка автомобилей), расположенного по адресу: ул. Машиностроителей, 4г, город Волжский, Волгоградская область

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Положения о бюджетном процессе в городском округе – город Волжский Волгоградской области, принятого решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 29.11.2013 № 10-ВГД, руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области, постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 13.08.2020 № 3973 «О распределении обязанностей между заместителями главы городского округа и управляющим делами администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Перечень муниципальных программ и ведомственных целевых программ, предлагаемых к реализации в 2021 году, утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 03.07.2020 № 3089, изложив его в новой редакции (приложение).

2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:

– разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (в разделах «Документы» и «Стратегическое планирование. Перечень муниципальных программ и ведомственных целевых программ, предлагаемых к реализации. 2021»);

– направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Заместитель главы городского округа Р. И. Никитин*

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа – город Волжский  
Волгоградской области  
от 11.05.2021 № 2347

Перечень муниципальных программ и ведомственных целевых программ,  
предлагаемых к реализации в 2021 году

АРЕНДОДАТЕЛЬ  
Территориальное управление  
Федерального агентства по  
управлению государственным  
имуществом в Волгоградской области

АРЕНДАТОР

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подписи сторон

Арендодатель \_\_\_\_\_

Арендатор \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование программы	Курирующий заместитель главы городского округа, руководитель структурного подразделения (отдела) администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области	Структурное подразделение администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области – разработчик (координатор) программы
1	2	3	4



Муниципальные программы			
1.	«Мероприятия по осуществлению дорожной деятельности, содержанию объектов внешнего благоустройства, обеспечению безопасности дорожного движения и организации транспортного обслуживания населения» на 2019–2022 годы	Заместитель главы городского округа В.А. Кокшилов, председатель комитета благоустройства и дорожного хозяйства	Комитет благоустройства и дорожного хозяйства
2.	«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на 2021–2023 годы	Заместитель главы городского округа В.А. Сухоруков, председатель комитета по обеспечению жизнедеятельности города	Комитет по обеспечению жизнедеятельности города
3.	«Обеспечение пожарной безопасности на объектах социальной сферы на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2021–2023 годы	Заместитель главы городского округа Е.В. Гиричева, начальник отдела по делам ГО и ЧС	Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области (отдел по делам ГО и ЧС)
4.	«Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2021–2023 годы	Заместитель главы городского округа В.А. Сухоруков, начальник отдела по делам ГО и ЧС	Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области (отдел по делам ГО и ЧС)
5.	«Обеспечение жильем молодых семей» на 2021–2025 годы	Заместитель главы городского округа В.А. Сухоруков, начальник управления муниципальным имуществом	Управление муниципальным имуществом
6.	«Профилактика терроризма и экстремизма на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2021–2025 годы	Помощник главы городского округа А.В. Ткаченко	Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области (помощник главы городского округа А.В. Ткаченко)
7.	«Противодействие коррупции на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2020–2023 годы	Заместитель главы городского округа В.А. Сухоруков, начальник управления правового обеспечения и организации деятельности территориальной административной комиссии	Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области (управление правового обеспечения и организации деятельности территориальной административной комиссии)
8.	«Развитие физической культуры и массового спорта на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2021–2023 годы	Заместитель главы городского округа Е.В. Гиричева, председатель комитета по физической культуре и спорту	Комитет по физической культуре и спорту
9.	«Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа – город Волжский Волгоградской области услугами культуры» на 2021–2023 годы	Заместитель главы городского округа Е.В. Гиричева, начальник управления культуры	Управление культуры
10.	«Развитие малого и среднего предпринимательства городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2021–2023 годы	Заместитель главы городского округа Р.И. Никитин, начальник управления экономики	Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области (управление экономики)
11.	«Переселение граждан, проживающих на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, из аварийного жилищного фонда» на 2017–2021 годы	Заместитель главы городского округа В.А. Кокшилов, начальник управления капитального строительства	Управление капитального строительства
12.	«Профилактика наркомании и противодействие незаконному распространению наркотиков в городском округе – город Волжский Волгоградской области» на 2021–2023 годы	Заместитель главы городского округа Е.В. Гиричева, начальник отдела молодежной политики	Отдел молодежной политики
13.	«Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2019–2021 годы	Управляющий делами администрации А.С. Попов, начальник отдела по работе с обращениями граждан	Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области (отдел по работе с обращениями граждан)

14.	«Формирование современной городской среды на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2018–2024 годы	Заместитель главы городского округа В.А. Кокшилов, председатель комитета благоустройства и дорожного хозяйства	Комитет благоустройства и дорожного хозяйства
15.	«Развитие образования на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2020–2022 годы	Заместитель главы городского округа Е.В. Гиричева, начальник управления образования	Управление образования
16.	«Жилищно-коммунальное хозяйство в городском округе – город Волжский Волгоградской области» на 2020–2024 годы	Заместитель главы городского округа В.А. Сухоруков, председатель комитета по обеспечению жизнедеятельности города	Комитет по обеспечению жизнедеятельности города
17.	«Молодое поколение» на 2020–2022 годы	Заместитель главы городского округа Е.В. Гиричева, начальник отдела молодежной политики	Отдел молодежной политики
Ведомственные целевые программы			
1.	«Организация мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2021–2023 годы	Заместитель главы городского округа Р.И. Никитин	Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области (МБУ «Служба охраны окружающей среды»)
2.	«Организация мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2021–2023 годы	Заместитель главы городского округа В.А. Сухоруков, начальник отдела по делам ГО и ЧС	Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области (отдел по делам ГО и ЧС)
3.	«Муниципальный сектор экономики» на 2021–2023 годы	Заместитель главы городского округа В.А. Сухоруков, начальник управления муниципальным имуществом	Управление муниципальным имуществом
4.	«Управление земельными ресурсами и развитие градостроительной деятельности городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2020–2022 годы	Заместитель главы городского округа Р.И. Никитин, председатель комитета земельных ресурсов и градостроительства	Комитет земельных ресурсов и градостроительства

*Заместитель главы городского округа Р. И. Никитин*

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.05.2021

№ 2378

#### О внесении изменений в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 16.03.2020 № 1475

Руководствуясь постановлением Губернатора Волгоградской области от 15.03.2020 № 179 «О введении режима повышенной готовности функционирования органов управления, сил и средств территориальной подсистемы Волгоградской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (в ред. от 29.04.2021 № 328), Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 16.03.2020 № 1475 «О введении режима повышенной готовности на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области»:

1.1. Подпункт 6.1 изложить в следующей редакции:

«6.1. Проведение досуговых, развлекательных, зрелищных, культурных, физкультурных, спортивных, выставочных, просветительских, рекламных и иных массовых мероприятий с очным присутствием граждан, а также оказание соответствующих услуг, в том числе в парках культуры и отдыха, торгово-развлекательных центрах, ночных клубах (дискотеках) и иных аналогичных объектах, кинотеатрах и кинозалах (за исключением кинотеатров и кинозалов под открытым небом), детских игровых комнатах и детских развлекательных центрах, иных развлекательных и досуговых заведениях, аттракционах и в иных местах массового посещения граждан.

Данное ограничение не распространяется при условии соблюдения рекомендаций Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, ее территориальных подразделений (рекомендаций Главного государственного санитарного врача по Волгоградской области) по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19 (далее – Рекомендации по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19):

- на проведение тренировочных мероприятий для спортсменов профессиональных спортивных клубов, а также тренировочных мероприятий в организациях сферы физической культуры и спорта, реализующих программы спортивной подготовки;
- на проведение физкультурных и спортивных мероприятий на открытом воздухе без присутствия зрителей;
- на оказание спортивно-оздоровительных услуг населению;
- на плавательные бассейны (за исключением плавательных бассейнов, функционирующих при ба-



нях и саунах);

- на водные аттракционы (иные объекты) в аквапарках, расположенные на открытом воздухе;
- на проведение выставочных мероприятий с очным присутствием граждан в помещениях (залах) при ограничении количества посетителей и заполняемости помещений (залов) не более 50 процентов от общей вместимости и при соблюдении посетителями условий социального дистанцирования;
- на музейные учреждения, кинозалы и кинотеатры, культурно-досуговые учреждения, в том числе театры, концертные организации, дома культуры, при ограничении количества посетителей и заполняемости зрительных залов не более 50 процентов от общей вместимости и при соблюдении посетителями условий социального дистанцирования;
- на проведение в образовательных организациях Волгоградской области новогодних мероприятий для обучающихся (воспитанников) в пределах одного коллектива (класса, группы) без привлечения к участию в мероприятиях родителей (родственников) обучающихся (воспитанников), а также лиц, не являющихся сотрудниками соответствующей образовательной организации.
- на проведение экскурсий на открытом воздухе для туристско-экскурсионной группы численностью не более 35 человек при соблюдении требований, направленных на недопущение распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19, в том числе условий социального дистанцирования, использования средств индивидуальной защиты органов дыхания (гигиенические маски, респираторы), дезинфекции транспортных средств, выполняющих перевозку туристско-экскурсионной группы;
- на ботанические сады, парки культуры и отдыха, работу аттракционов в парках культуры и отдыха при условии обеспечения регулярной дезинфекции контактных поверхностей аттракционов и мест общего пользования перечисленных объектов.

Проведение приостановленных в соответствии с настоящим пунктом массовых мероприятий допускается по согласованию с оперативным штабом по реализации мер по предупреждению возникновения и распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19 в Волгоградской области или по согласованию с оперативным штабом, образованным в муниципальном образовании, на территории которого планируется проведение массового мероприятия).

1.2. Абзац 2 пункта 10 изложить в следующей редакции:

« - отказаться от проведения массовых мероприятий с очным присутствием граждан, в том числе деловых, спортивных, культурных и развлекательных, за исключением мероприятий, проводимых по согласованию с оперативным штабом по реализации мер по предупреждению возникновения и распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19 в Волгоградской области или по согласованию с оперативным штабом, образованным в муниципальном образовании, на территории которого планируется проведение массового мероприятия;».

2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;
- направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

4. Настоящее постановление распространяет свое действие на отношения, возникшие с 30.04.2021.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Е.В. Гиричеву.

*Глава городского округа И. Н. Воронин*

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.04.2021

№ 2120

#### Об утверждении Положения о проекте «Развитие промышленного туризма на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области»

В целях формирования условий для инвестиционной привлекательности городского округа – город Волжский Волгоградской области, вовлечения в процесс проектирования туристско-экскурсионного продукта субъектов предпринимательской деятельности, создания дополнительных условий для обеспечения единой информационной базы об экскурсионной деятельности промышленных предприятий на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о проекте «Развитие промышленного туризма на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» (приложение).
2. Определить управление экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области органом, уполномоченным на реализацию проекта «Развитие промышленного туризма на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области».
3. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
4. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

*Глава городского округа И. Н. Воронин*

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа – город Волжский  
Волгоградской области  
от 22.04.2021 № 2120

#### Положение о проекте «Развитие промышленного туризма на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет цель и задачи участников проекта «Развитие промышленного туризма на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» (далее – проект), условия и порядок включения хозяйствующих субъектов в реестры участников проекта, порядок взаимодействия администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области с организациями, заинтересованными в участии в проекте, порядок сбора и обобщения информации о ходе реализации проекта.

1.2. Участниками проекта являются:

- орган, уполномоченный на реализацию проекта (далее – уполномоченный орган);
- промышленные предприятия городского округа – город Волжский Волгоградской области, включенные в реестр промышленных предприятий, участвующих в проекте (далее – реестр промышленных предприятий), согласно приложению № 1 к настоящему Положению;
- хозяйствующие субъекты – туристические компании и иные субъекты предпринимательства городского округа – город Волжский Волгоградской области, включенные в реестр хозяйствующих субъектов, предоставляющих товары, работы и услуги, осуществляющих деятельность в рамках реализации проекта (далее – реестр хозяйствующих субъектов), согласно приложению № 2 к настоящему Положению;
- комиссия, осуществляющая планирование и координацию разработки и проведения мероприя-

тий по реализации проекта (далее – комиссия). Состав комиссии определен согласно приложению № 3 к настоящему Положению.

1.3. Цель проекта заключается в активизации развития промышленного туризма на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области как одной из составляющих инвестиционной привлекательности.

1.4. Задачами проекта являются:

- поддержка инициативы предприятий участвовать в организации и проведении туристских и экскурсионных мероприятий по линии промышленного туризма;
- создание условий взаимодействия и координации деятельности участников проекта;
- выявление и распространение эффективных практик организации туристско-экскурсионной деятельности на базе промышленных предприятий;
- активизация разработки промышленных туристских продуктов, расширение целевой аудитории местного туризма;
- создание информационно-коммуникативной среды для популяризации производственных достижений предприятий городского округа – город Волжский Волгоградской области и продвижения туристского продукта по линии промышленного туризма;
- содействие организации профориентационных мероприятий для обучающихся в организациях среднего общего, среднего профессионального и высшего образования;
- создание условий для организации консультационной деятельности сотрудников предприятий по вопросам организации туристско-экскурсионной деятельности.

2. Условия и порядок включения хозяйствующих субъектов в реестры участников проекта

2.1. Для включения в реестр промышленных предприятий промышленное предприятие должно соответствовать следующим требованиям:

- отсутствие ограничений на проведение туристско-экскурсионных мероприятий по территории предприятия в соответствии с действующими нормативными правовыми актами;
  - наличие объектов для экскурсионного показа;
  - обеспечение безопасности пребывания экскурсантов, туристов на территории предприятия;
  - создание страницы «Промышленный туризм» в сети Интернет на официальном сайте предприятия;
  - наличие сотрудника, ответственного за проведение экскурсии по предприятию.
- 2.2. Для включения в реестр хозяйствующих субъектов туристическая компания обязуется иметь возможность:
- осуществлять деятельность по комплектации группы в количественном и возрастном составе в соответствии с требованиями промышленного предприятия;
  - размещать на своем официальном сайте в сети Интернет информацию об экскурсиях на промышленном предприятии;
  - осуществлять сотрудничество и взаимодействие с промышленными предприятиями путем заключения соответствующих соглашений.

2.3. Для включения в реестр хозяйствующих субъектов – субъектов предпринимательства их деятельность должна соответствовать цели и задачам проекта (предоставление транспортных услуг для перевозок туристских (экскурсионных) групп или предоставление услуг размещения и питания туристов; организация продажи сопутствующих товаров; изготовление сувенирной продукции; предоставление информационных ресурсов; проведение реконструкции (обустройства) объектов туристского интереса, внесение предложений по вопросу развития промышленного туризма в городском округе – город Волжский Волгоградской области и иные виды деятельности, способствующие реализации цели и задач проекта).

2.4. Для включения в реестр промышленных предприятий и реестр хозяйствующих субъектов промышленные предприятия, туристические компании, субъекты предпринимательства направляют в уполномоченный орган заявления по формам согласно приложениям № 4–6 к настоящему Положению, на основании которых комиссией проводится первичный анализ соответствия деятельности промышленных предприятий, туристических компаний, субъектов предпринимательства требованиям, указанным в пунктах 2.1–2.3 настоящего Положения.

2.5. После принятия заявления промышленного предприятия в течение 5 рабочих дней комиссией согласуется дата и время посещения промышленного предприятия с целью проведения оценки предлагаемого туристского продукта.

2.6. По результатам первичного анализа и посещения предприятия комиссия принимает решение о включении/невключении предприятия в реестр.

2.7. В случае включения в реестр промышленных предприятий в адрес промышленного предприятия высылается анкета по форме согласно приложению № 7 к настоящему Положению для заполнения.

2.8. Анкета должна быть заверена подписью руководителя предприятия (уполномоченного представителя), скреплена печатью предприятия.

2.9. После заполнения анкеты и ее размещения в сети Интернет на официальном сайте предприятия уполномоченный орган вносит данные о предприятии в реестр промышленных предприятий.

2.10. Включение туристических компаний, субъектов предпринимательства в реестр хозяйствующих субъектов осуществляется на основании данных, указанных в заявлении.

3. Порядок взаимодействия участников проекта

3.1. Уполномоченный орган:

- проводит работу по привлечению организаций городского округа – город Волжский Волгоградской области к участию в проекте;
- способствует размещению информации о развитии промышленного туризма;
- способствует установлению деловых коммуникативных связей между участниками проекта;
- формирует реестры участников проекта.

3.2. Комиссия:

- принимает решение о включении в реестр участников проекта;
- проводит первичный анализ и оценку соответствия деятельности участников проекта требованиям, указанным в пунктах 2.1–2.3 настоящего Положения;
- согласует необходимую информацию для посещения предполагаемого туристского продукта.

3.3. Промышленные предприятия, участвующие в проекте:

- создают на официальных сайтах предприятий в сети Интернет страницы, на которых отражается информация, указанная в анкете, а также размещаются фотографии, иллюстрирующие деятельность предприятия;
- обеспечивают возможность проведения экскурсий в соответствии с данными, указанными в анкете;
- осуществляют сотрудничество с организациями среднего общего, среднего специального и высшего образования с целью проведения промышленных экскурсий, направленных на профориентацию, укрепление профессионального интереса, формирование целостного представления о промышленном комплексе городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3.4. Туристические компании, участвующие в проекте:

- разрабатывают и изготавливают карты экскурсионного маршрута с указанием основных объектов посещения;
- размещают на своих официальных сайтах в сети Интернет информацию о промышленных предприятиях, участвующих в проекте;
- разрабатывают и внедряют меры стимулирования продаж туристского продукта, в том числе мероприятий по мотивации экскурсантов на посещение нескольких промышленных предприятий;
- направляют квартальный отчет в адрес комиссии в соответствии с пунктами 4.1–4.2 настоящего Положения.

3.5. Субъекты предпринимательства, участвующие в проекте:

- организуют поставку товаров, предоставление услуг в соответствии с нормами законодательства в рамках реализации проекта;
- осуществляют взаимодействие с туристическими компаниями при организации промышленных туров (экскурсий);
- участвуют в разработке предложений по развитию промышленного туризма;
- принимают участие в мероприятиях, посвященных промышленному туризму;
- информируют уполномоченный орган о проводимых мероприятиях в соответствии с пунктом 4.3 настоящего Положения.

4. Сбор и обобщение информации о реализации проекта



4.1. Сбор и обобщение информации осуществляет уполномоченный орган.

Туристические компании, участвующие в проекте, информируют уполномоченный орган о проведенных экскурсиях ежеквартально, в срок до 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

4.2. Информация от туристических компаний содержит следующие сведения:

- общее число проведенных экскурсий и экскурсантов;
- перечень предприятий экскурсионного показа, рассказа;
- аннотация о новых разработанных экскурсионных маршрутах (при осуществлении данной деятельности).

4.3. Субъекты предпринимательства, участвующие в проекте, информируют уполномоченный орган о проведенных мероприятиях по мере их реализации.

Информация включает:

- сроки проведения;
- участников мероприятия;
- общее описание мероприятия.

4.4. По итогам каждого года уполномоченный орган формирует отчет о ходе реализации проекта (отчет составляется до 15 февраля года, следующего за отчетным).

4.5. Информация о ходе реализации проекта размещается на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в сети Интернет.

**Заместитель главы городского округа Р. И. Никитин**

Приложение № 1  
к Положению о проекте  
«Развитие промышленного  
туризма на территории  
городского округа – город  
Волжский Волгоградской  
области»

#### Реестр

промышленных предприятий, участвующих в проекте «Развитие промышленного туризма на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области»

№	Наименование предприятия	Категории экскурсантов	Время проведения экскурсий	Сайт (анкета)	Координатор, контакты
Категория промышленного предприятия (отрасль промышленности)					
1					
2					
3					
4					

Приложение № 2  
к Положению о проекте  
«Развитие промышленного  
туризма на территории  
городского округа – город  
Волжский Волгоградской  
области»

#### Реестр

хозяйствующих субъектов, предоставляющих товары, работы и услуги, осуществляющих деятельность в рамках реализации проекта «Развитие промышленного туризма на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области»

№	Наименование хозяйствующего субъекта	Вид предоставляемых товаров, работ, услуг, осуществляемой деятельности	Адрес	Сайт	Телефон
Сфера деятельности хозяйствующего субъекта					
1					
2					
3					
4					

Приложение № 3  
к Положению о проекте  
«Развитие промышленного  
туризма на территории  
городского округа – город  
Волжский Волгоградской  
области»

Состав комиссии,  
осуществляющей планирование и координацию разработки и проведения мероприятий по реализации проекта

Председатель комиссии:

Медникова – заместитель начальника управления, начальник отдела муниципального заказа управления экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.  
Юлия Андреевна

Заместитель председателя комиссии:

Балабанова – начальник отдела инвестиционной политики и развития предпринимательства управления экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.  
Маргарита Михайловна

Секретарь комиссии:

Голубева – главный специалист отдела инвестиционной политики и развития предпринимательства управления экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.  
Валерия Владимировна

Члены комиссии:

Ерохина – директор ООО «Богема Тревел» (по согласованию);  
Елена Владимировна

Лебедев – главный специалист управления культуры администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;  
Георгий Игоревич

Леонов – главный специалист комитета по физической культуре и спорту администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;  
Эдуард Александрович

Павленко – главный специалист отдела «Пресс-служба» администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;  
Наталья Евгеньевна

Поспелова – член Ассоциации экскурсоводов и гидов – переводчиков Волгоградской области (по согласованию);  
Екатерина Ивановна

Соколова – старший инспектор отдела урбанистики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;  
Наталья Игоревна

Чурекова – начальник отдела молодежной политики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.  
Валентина Андреевна

Приложение № 4  
к Положению о проекте  
«Развитие промышленного  
туризма на территории  
городского округа – город  
Волжский Волгоградской  
области»

В уполномоченный орган

(Ф.И.О. руководителя, наименование и организационно-правовая форма юридического лица)

Ф.И.О. и контактный телефон координатора, адрес электронной почты:

Заявление

Прошу включить \_\_\_\_\_ в реестр промышленных предприятий, участвующих в проекте «Развитие промышленного туризма на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области». Гарантирую выполнение следующих требований:

- отсутствие законодательных и нормативных ограничений на проведение туристско-экскурсионных мероприятий на территории \_\_\_\_\_;
- наличие объектов экскурсионного показа, рассказа;
- обеспечение безопасности пребывания экскурсантов, туристов на территории предприятия;
- создание страницы «Промышленный туризм» в сети Интернет на официальном сайте \_\_\_\_\_;
- наличие сотрудника, ответственного за проведение экскурсии по предприятию;
- наличие формы заявки на посещение туристами предприятия.

В целях проведения оценки предлагаемого туристского продукта готовы принять членов комиссии по адресу: \_\_\_\_\_

Должность

(подпись)

Ф.И.О.

М.П.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Приложение № 5  
к Положению о проекте  
«Развитие промышленного  
туризма на территории  
городского округа – город  
Волжский Волгоградской  
области»

В уполномоченный орган

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, руководителя, наименование и организационно-правовая форма юридического лица, осуществляющих туристическую деятельность)

Ф.И.О. и контактный телефон координатора, адрес электронной почты:

Заявление

Прошу включить \_\_\_\_\_ в реестр хозяйствующих субъектов, предоставляющих товары, работы и услуги, осуществляющих деятельность в рамках реализации проекта «Развитие промышленного туризма на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области».

Обязуюсь иметь возможность:

- осуществлять деятельность по комплектации группы в количественном и возрастном составе в соответствии с требованиями промышленного предприятия;
- размещать на своем официальном сайте в сети Интернет информацию об экскурсиях на промышленном предприятии;
- осуществлять сотрудничество и взаимодействие с промышленными предприятиями путем заключения соответствующих соглашений.

Должность

(подпись)

Ф.И.О.

М.П.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Приложение № 5  
к Положению о проекте  
«Развитие промышленного  
туризма на территории  
городского округа – город  
Волжский Волгоградской  
области»

В уполномоченный орган

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, руководителя, наименование и организационно-правовая форма юридического лица, осуществляющих туристическую деятельность)

Ф.И.О. и контактный телефон координатора, адрес электронной почты:

заявление

Прошу включить \_\_\_\_\_ в реестр хозяйствующих субъектов, предоставляющих товары, работы и услуги, осуществляющих деятельность в рамках реализации проекта «Развитие промышленного туризма на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области».

Обязуюсь иметь возможность:  
– осуществлять деятельность по комплектации группы в количественном и возрастном составе в соответствии с требованиями промышленного предприятия;  
– размещать на своем официальном сайте в сети Интернет информацию об экскурсиях на промышленном предприятии;  
– осуществлять сотрудничество и взаимодействие с промышленными предприятиями путем заключения соответствующих соглашений.

Должность \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
М.П.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Приложение № 6  
к Положению о проекте  
«Развитие промышленного  
туризма на территории  
городского округа – город  
Волжский Волгоградской области»

В уполномоченный орган

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя,  
руководителя, наименование и организационно-  
правовая форма юридического лица)

Ф.И.О. и контактный телефон координатора, адрес  
электронной почты:

\_\_\_\_\_

Заявление

Прошу включить \_\_\_\_\_ в реестр хозяйствующих субъектов, предоставляющих товары, работы и услуги, осуществляющих деятельность в рамках реализации проекта «Развитие промышленного туризма на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области».

Должность \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
М.П.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Приложение № 7  
к Положению о проекте  
«Развитие промышленного  
туризма на территории  
городского округа – город  
Волжский Волгоградской области»

Анкета

для промышленных предприятий, заявившихся на участие  
в проекте «Развитие промышленного туризма  
на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области»

1. Наименование предприятия

\_\_\_\_\_

2. Место нахождения предприятия, сайт, телефон координатора

\_\_\_\_\_

3. Отрасль промышленности

\_\_\_\_\_

4. День недели, время проведения экскурсий

День недели	Время

5. Требования к участникам экскурсии:

-  
-  
-

6. Категории лиц, для которых возможно проведение экскурсий

Категории	да/нет

7. Возможность принятия социально незащищенных групп населения на бесплатной основе, в том числе в рамках профориентационных экскурсий

\_\_\_\_\_

8. Стоимость экскурсии

\_\_\_\_\_

9. Продолжительность экскурсии

\_\_\_\_\_

10. Срок согласования экскурсии

\_\_\_\_\_

11. Наличие экскурсовода (лиц, выполняющих функции экскурсовода), контактные данные

\_\_\_\_\_

12. Наличие транспорта для доставки экскурсантов

\_\_\_\_\_

13. Предоставление спецодежды

\_\_\_\_\_

14. Возможность фотосъемки, видеосъемки

\_\_\_\_\_

15. Минимальное и максимальное количество человек в экскурсионной группе

Минимальное	Максимальное

16. Порядок проведения экскурсии

\_\_\_\_\_

17. Наличие интерактивной программы в ходе проведения экскурсии, описание программы

\_\_\_\_\_

18. Возможность приобретения сувенирной продукции предприятия

\_\_\_\_\_

19. Наличие музея

\_\_\_\_\_

20. Историческая справка

\_\_\_\_\_

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.05.2021

№ 2432

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 23.04.2018 № 2065**

В целях ежегодной подготовки территории и объектов пляжа городского округа – город Волжский Волгоградской области к купальному сезону, во исполнение постановления Губернатора Волгоградской области от 07.02.2014 № 104 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах на территории Волгоградской области», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 23.04.2018 № 2065 «О подготовке городского (муниципального) пляжа к купальному сезону»: в пункте 1 вместо слов «с 15 мая по 30 сентября» читать «с 10 июня по 30 сентября».
2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области А.А. Бондарева.

*Заместитель главы городского округа В.А. Сухоруков*

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
о результатах общественных обсуждений**

г. Волжский

14 мая 2021 г.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях – проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: ул. Смирнова, 26, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 2,05–2,10 м со стороны земельного участка, расположенного по адресу: ул. Смирнова, 24, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 0.

Протокол общественных обсуждений от 13 мая 2021 г.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения – не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений – не поступали.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

«Одобрить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: ул. Смирнова, 26, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 2,05–2,10 м со стороны земельного участка, расположенного по адресу: ул. Смирнова, 24, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ».

*Исполняющий обязанности председателя комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области И.А. Поступаев*



**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****о результатах общественных обсуждений**

г. Волжский

14 мая 2021 г.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях – проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: ул. Большевикская, 6, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 1,85–2,30 м со стороны ул. Большевикской, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, от 3,0 до 2,30 м со стороны ул. Верхнеахтубинской, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 0.

Протокол общественных обсуждений от 13 мая 2021 г.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения – не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений – не поступали.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

«Одобрить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: ул. Большевикская, 6, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 1,85–2,30 м со стороны ул. Большевикской, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, от 3,0 до 2,30 м со стороны ул. Верхнеахтубинской, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ».

**Исполняющий обязанности председателя комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области И. А. Поступаев**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****о результатах общественных обсуждений**

г. Волжский

14 мая 2021 г.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях – проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома по адресу: ул. Ахтубинская, 84, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 1,0 м со стороны пер. Красноармейского, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 0.

Протокол общественных обсуждений от 13 мая 2021 г.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения – не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений – не поступали.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

«Одобрить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома по адресу: ул. Ахтубинская, 84, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 1,0 м со стороны пер. Красноармейского, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ».

**Исполняющий обязанности председателя комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области И. А. Поступаев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.04.2021

№ 137-ВГД

**О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа – город Волжский Волгоградской области**

В целях приведения Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области в соответствие с федеральным законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области, Волжская городская Дума Волгоградской области

РЕШИЛА:

1. Внести изменения и дополнения в Устав городского округа – город Волжский Волгоградской области, принятый постановлением Волжской городской Думы Волгоградской области от 27 мая 2005 года № 137/1 «Об утверждении Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области в новой редакции» (с изменениями от 28 мая 2010 года, 23 июня 2011 года, 3 июля 2012 года, 18 февраля 2013 года, 10 июня 2013 года, 16 августа 2013 года, 27 июня 2014 года, 28 ноября 2014 года, 29 мая 2015 года, 30 марта 2016 года, 3 февраля 2017 года, 14 июля 2017 года, 29 сентября 2017 года, 26 января 2018 года, 6 июля 2018 года, 1 марта 2019 года, 23 сентября 2019 года, 14 февраля 2020 года, 29 мая 2020 года, 05 февраля 2021 года):

1.1. Пункт 1 статьи 6 дополнить подпунктом 41.2 следующего содержания:

«41.2) принятие решений и проведение на территории городского округа мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости».

1.2. Пункт 1 статьи 6.1 дополнить подпунктом 18 следующего содержания:

«18) осуществление мероприятий по оказанию помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения».

2. Главе городского округа – город Волжский Волгоградской области в порядке, установленном Фе-

деральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», представить настоящее Решение на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Волгоградской области в течение 15 дней со дня принятия.

3. Главе городского округа – город Волжский Волгоградской области опубликовать настоящее Решение в газете «Волжский муниципальный вестник» после его государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Волгоградской области.

4. Настоящее Решение вступает в силу с момента официального опубликования после его государственной регистрации, за исключением подпункта 1.1 пункта 1 настоящего Решения, который вступает в силу с 29.06.2021.

**Глава городского округа – город Волжский Волгоградской области**

**И.Н. Воронин****Председатель Волжской городской Думы Волгоградской области****Д.В. Ястребов****АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.05.2021

№ 2433

**О признании утратившим силу постановления администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 18.09.2020 № 4660**

В целях приведения нормативных правовых актов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в соответствие с нормами действующего законодательства Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 18.09.2020 № 4660 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области грантов в форме субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социальных проектов».

2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

- направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Е. В. Гиричеву.

**Глава городского округа И. Н. Воронин**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.05.2021

№ 2475

**О подготовке проекта планировки и межевания территории в квартале красных линий в районе земельного участка с кадастровым номером 34:35:030219:463 городского округа – город Волжский Волгоградской области**

Рассмотрев заявление Пестерева Валерия Степановича о назначении его заказчиком на подготовку проекта планировки и межевания территории в квартале красных линий в районе земельного участка с кадастровым номером 34:35:030219:463 городского округа – город Волжский Волгоградской области, руководствуясь ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 13.08.2020 № 3973 «О распределении обязанностей между заместителями главы городского округа и управляющим делами администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области», от 18.12.2019 № 8550 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для размещения объектов, указанных в частях 4.1 и 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации», п. 24 ст. 6 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:

1.1. Обеспечить подготовку проекта планировки и межевания территории в квартале красных линий в районе земельного участка с кадастровым номером 34:35:030219:463 городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее – документация по планировке территории).

1.2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории согласно приложению.

2. Определить Пестерева Валерия Степановича заказчиком на разработку документации по планировке территории.

3. Пестереву Валерию Степановичу получить исходные данные и техническое задание на разработку документации по планировке территории в комитете земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

4. Определить, что по истечении шести месяцев с даты опубликования настоящего постановления в случае непредставления в комитет земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области документации по планировке территории настоящее постановление утрачивает силу.

5. Определить, что в течение четырнадцати дней с даты опубликования настоящего постановления физические и юридические лица вправе представить в комитет земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

6. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в течение трех дней разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

7. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» в течение трех дней опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области А.В. Попову.

**Заместитель главы городского округа Р.И. Никитин**



Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа – город Волжский  
Волгоградской области  
от 17.05.2021 № 2475

Задание  
на выполнение инженерных изысканий  
для подготовки документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	Содержание
1	2	3
1	Наименование работ	Инженерные изыскания, необходимые для подготовки документации по планировке территории
2	Цель работ	Разработка проекта планировки и межевания территории
3	Заказчик	Пестерев Валерий Степанович
4	Источник финансирования	Собственные средства
5	Сведения об объекте инженерных изысканий	г. Волжский, ул. Пушкина, 109д
6	Границы территории проведения инженерных изысканий	В квартале красных линий в районе земельного участка с кадастровым номером 34:35:030219:463
7	Виды инженерных изысканий	Корректировка топосъемки
8	Основные требования к результатам инженерных изысканий	В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» исполнитель организует и проводит инженерно-геодезические изыскания территории проектирования своими силами или с привлечением подрядчика (при наличии соответствующего допуска к данному виду работ). Инженерно-геодезические изыскания территории проектирования включают: - подготовительные работы (запрос сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности о ранее выполненных материалах инженерно-геодезических изысканий); - съемку подземных и наземных инженерных коммуникаций и сооружений с указанием технических характеристик и балансодержателей сетей; - подробную съемку рельефа с точностью характеристик линий горизонталей 0,5 м, зданий, сооружений; - обработку полевых материалов; - создание, корректуру, редактирование топографического плана М 1:500; - регистрацию материалов инженерных изысканий и размещение их в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области; - подготовку и сдачу заказчику копий топографического плана М 1:500 на бумажной основе в количестве 2 экземпляров, технического отчета на бумажной основе в количестве 2 экземпляров и в электронном виде (формат Tiff, граница съемки – форматы Text, Excel). Требования к выполнению работ: - съемка должна быть выполнена в местной системе координат, Балтийской системе высот; - номенклатура планшетов должна соответствовать номенклатуре, принятой для данного населенного пункта; - должна быть выдержана точность элементов ситуации, т.е. средняя погрешность положения на плане элементов ситуации относительно ближайших точек съемочного обоснования не должна превышать 0,5 мм, на территории с капитальной застройкой предельные погрешности во взаимном положении на плане точек ближайших контуров не должны превышать 0,4 мм в масштабе плана; - средние погрешности съемки рельефа относительно ближайших точек геодезического обоснования не должны превышать 1/3 высоты сечения рельефа
9	Описание объекта капитального строительства, планируемого к размещению	Объект складского назначения, административно-бытовой комплекс

Заместитель главы городского округа Р. И. Никитин

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.05.2021

№ 2470

**О принятии условий приватизации муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Городским положением от 18.02.2013 № 339-ВГД «О порядке приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области», решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 19.04.2013 № 352-ВГД «О порядке принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственнос-

ти городского округа – город Волжский Волгоградской области», во исполнение Программы (плана) приватизации муниципального имущества (приложение № 20 к решению Волжской городской Думы Волгоградской области от 24.12.2020 № 121-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»), рассмотрев протокол заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 30.04.2021 № 4/2021, руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять условия приватизации муниципального имущества при продаже его в электронной форме посредством публичного предложения и без объявления цены в июне – июле 2021 года (приложение).
2. При продаже муниципального имущества в электронной форме посредством публичного предложения начальная цена устанавливается с учетом НДС.
3. При продаже муниципального имущества в электронной форме без объявления цены начальная цена не определяется.
4. Адрес сайта электронной площадки: <http://utp.sberbank-ast.ru>.
5. Форма подачи предложений о цене муниципального имущества – открытая.
6. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
7. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».
8. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.
9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Е.В. Абрамову.

Заместитель главы городского округа В. А. Сухоруков

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа – город Волжский  
Волгоградской области  
от 17.05.2021 № 2470

Условия  
приватизации муниципального имущества при продаже его в электронной форме  
посредством публичного предложения в июне – июле 2021 года

1. Объект:

1	2	3
1.1.	Наименование имущества, местонахождение (адрес), характеристика имущества	Незавершенный строительством объект – гараж диагностики ГАИ общей площадью застройки 689,2 кв. м, степень готовности – 24%, замощение площадью 1653,7 кв. м, ограждение общей протяженностью 457,43 п/м, два котлована с земельным участком площадью 9250,0 кв. м, расположенные по адресу: ул. Александрова, 40 б, г. Волжский Волгоградской области. Объект не используется
	Начальная цена продажи на аукционе, признанном несостоявшимся, с учетом НДС, руб.	9 070 000,00
	Цена первоначального предложения с учетом НДС, руб.	9 070 000,00
	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») с учетом НДС, руб.	907 000,00
	Величина повышения цены («шаг аукциона») с учетом НДС, руб.	453 500,00
	Минимальная цена предложения (цена отсечения) с учетом НДС, руб.	4 535 000,00
	Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи	В соответствии с Городским положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» объект находится в территориальной зоне П-2 – промышленных предприятий IV-V класса опасности, разрешенное использование земельного участка – склады (размещение сооружений, имеющих
		назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные
		терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов), для размещения складских помещений, категория земель – земли населенных пунктов. Изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект

Условия  
приватизации муниципального имущества при продаже его в электронной форме  
без объявления цены в июне – июле 2021 года

1. Объекты:

1	2	3
1.1	Наименование имущества, характеристика имущества	Автомобиль УАЗ-2206: номер кузова 10031693, год выпуска 2001, мощность двигателя 55,4 кВт, VIN ХТТ22060010031693, цвет защитный. Объект не используется
1.2	Наименование имущества, характеристика имущества	Автомобиль DAEWOO-NEXIA: номер кузова ХWB3D31UD7A111249, год выпуска 2007, мощность двигателя 62,5 кВт, VINХWB3D31UD7A111249, цвет белый (серебристый). Объект не используется

Заместитель главы городского округа В. А. Сухоруков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.05.2021

№ 2486

**О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Рассмотрев заявления Лапшова Олега Николаевича, Плужникова Сергея Николаевича, Сокаро Евгения Борисовича, Пономарева Алексея Юрьевича, Пономаревой Натальи Вячеславовны, учитывая заключения о результатах общественных обсуждений, опубликованные в газете «Волжский муниципальный вестник» от 27.04.2021 № 16 (687), рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области, руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Городским положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», ст. 33 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Лапшову О.Н. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по адресу: ул. Славянская, 56, п. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 1,1 м со стороны земельного участка, расположенного по адресу: ул. Славянская, 54, п. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, при условии соблюдения требований пожарной безопасности.
2. Предоставить Плужникову С.Н. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по адресу: ул. Прибрежная, 36, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 2,0 м со стороны земельного участка, расположенного по адресу: ул. Прибрежная, 34, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, от 3,0 до 2,5 м со стороны земельного участка, расположенного по адресу: ул. Солнечная, 21, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, при условии соблюдения требований пожарной безопасности.
3. Предоставить Сокаро Е.Б. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по адресу: ул. Хользунова, 39, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 2,0 м со стороны ул. Хользунова, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, при условии соблюдения требований пожарной безопасности.
4. Предоставить Пономареву А.Ю. и Пономаревой Н.В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по адресу: ул. Верхнеахтубинская, 38, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 0 м со стороны ул. Верхнеахтубинской, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, при условии соблюдения требований пожарной безопасности.
5. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».
6. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

*Исполняющий обязанности главы городского округа Р.И. Никитин*

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.05.2021

№ 2484

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

Рассмотрев заявление Юковой Лидии Владимировны, учитывая заключение о результатах общественных обсуждений, опубликованное в газете «Волжский муниципальный вестник» от 27.04.2021 № 16 (687), рекомендацию комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Городским положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», ст. 33 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Юковой Лидии Владимировне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: ул. Шоссейная, 1а, тер. СНТ Вишневы сад, город Волжский, Волгоградская область, под магазин (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м), код 4.4, в связи с тем, что изменение вида разрешенного использования земельного участка приведет к нарушению технических регламентов.
2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

*Исполняющий обязанности главы городского округа Р.И. Никитин*

Телефон отдела рекламы газеты «Волжский муниципальный вестник»

777-020

# ЕСЛИ В ВАШЕМ ДОМЕ СЛУЧИЛСЯ ПОЖАР

При обнаружении начавшегося пожара не паниковать. Избежать опасности легче, если действуешь спокойно и разумно. Паника – всегда потеря способности найти разумный выход.

О возникновении пожара немедленно сообщите в пожарную охрану по телефону «01». Вызывая пожарных, нужно четко сообщить название населенного пункта или района, название улицы, номер дома, этаж, где произошел пожар. Нужно толково разъяснить, что горит: квартира, чердак, подвал, коридор, склад, ферма или что-то другое. Объяснить, кто звонит, назвать номер своего телефона. Если у вас нет в доме телефона, и вы не можете выйти из дома или квартиры, откройте окна и зовите на помощь криками «Пожар», привлекайте внимание прохожих.

Если очаг загорания небольшой, то четкими и уверенными действиями его можно погасить. Помните: в доме всегда есть средства, позволяющие потушить пожар, – одеяла, грубая ткань, а также ведра и другие емкости для воды. При этом:

- нельзя открывать окна и двери, так как приток свежего воздуха поддерживает горение. Нужно избегать создания сквозняков и сильного притока воздуха в помещение, где возник пожар, так как при этом будет сильно распространяться огонь. Поэтому нужно ограничить открывание окон и дверей, а также не разбивать оконных стекол.

- нельзя тушить электроприборы, включенные в сеть.

Прежде всего, загоревшийся электроприбор необходимо отключить от сети, то есть вынуть вилку из розетки, а затем залить водой. Если это телевизор, то заливать надо его заднюю часть, стоя при этом сбоку от экрана, так как нагретый кинескоп может взорваться и поранить вас. Если нет рядом воды, то можно накрыть его плотным одеялом. В каждой квартире и частном домовладении обязательно должен быть огнетушитель емкостью не менее 5 литров и каждый из жильцов должен уметь им пользоваться.

Если вы видите, что не можете справиться с огнем, и пожар принимает угрожающие размеры, то необходимо срочно покинуть помещение и помочь выйти людям из помещения. Начинайте немедленно выводить из зоны пожара детей, стариков, больных людей. В помещении необходимо выключить по мере возможности электричество, газ. В первую очередь выводятся люди из тех помещений, где в условиях пожара больше всего угрожает опасность для жизни, а также из верхних этажей здания, причем в первую очередь выводятся дети младших возрастов, престарелые и инвалиды. Очень важно зимой при

сильных морозах взять с собой теплую одежду и тепло одеть детей.

При пожаре дым и ядовитые продукты горения скапливаются в верхней части помещения, поэтому при сильном задымлении необходимо нагнуться или лечь на пол, накрыв нос и рот мокрым носовым платком или полотенцем, и двигаться на четвереньках или ползком к выходу вдоль стены, чтобы не потерять направление.

При загорании одежды необходимо обернуть пострадавшего плотной тканью или пальто, одеялом, лучше мокрым, или облить водой. Пламя можно также сбить, катаясь по земле, защитив прежде голову. Нельзя позволять пострадавшему бежать и пытаться срывать с себя одежду. Приложите влажную ткань к ожогам. Не смазывайте ожоги. Не трогайте ничего, что прилипло к ожогам. Позвоните «03» и вызовите «скорую помощь».

Если лестница задымлена, надо быстро открыть находящиеся на лестничной клетке окна, либо выбить стекла чтобы выпустить дым и дать приток свежего воздуха, а двери помещений, откуда проникает на лестницу дым, плотно прикрыть. Не пытайтесь выйти через задымленный коридор или лестницу (дым очень токсичен), горячие газы могут обжечь легкие. Если лестница окажется отрезанной огнем или сильно задымлена, то следует выйти на балкон или подойти к окну и привлечь внимание прохожих, предварительно как можно сильнее уплотнив дверь, через которую возможно проникновение дыма, мокрой тканью или смоченными водой тряпками. Спасение следует выполнять по балконам, наружным стационарным, приставным и выдвигаемым лестницами, Спускаться по водосточным трубам и стоякам, с помощью связанных простыней крайне опасно, и эти приемы возможны лишь в исключительных случаях. Недопустимо прыгать с окон здания, начиная с третьего этажа, так как неизбежны травмы.

Если лестница в многоэтажном доме задымлена, лучше оставаться в квартире и ждать приезда пожарных. Если не можете выйти из квартиры, намочите тряпки, полотенца, простыни и, плотно прикрыв дверь, постарайтесь, как можно тщательнее заткнуть щели между дверью и косяком.

Не менее опасной ситуацией считается и сильный запах газа в помещении. Необходимо сразу же открыть окна и двери. Нельзя зажигать спички и включать свет, так как малейшая искра способна вызвать взрыв и пожар, необходимо перекрыть газовый кран и вызвать аварийную службу по телефону «04».

**ПОМНИТЕ, ЧТО ВЫПОЛНЕНИЕ ЭТИХ ПРАВИЛ  
ПОЗВОЛИТ СОХРАНИТЬ ЖИЗНЬ ВАМ  
И ВАШИМ БЛИЗКИМ!!!**



# COVID-19

## КАК ПРАВИЛЬНО ВЫБРАТЬ ПРОДУКТЫ В ПЕРИОД ПАНДЕМИИ КОРОНАВИРУСА

РОСПОТРЕБНАДЗОР

ЕДИНЬИЙ КОНСУЛЬТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР  
РОСПОТРЕБНАДЗОРА 8-800-555-49-43

В период карантина неизбежно приходится больше времени проводить дома, люди меньше двигаются и тратят меньше энергии. Чтобы не набрать лишние килограммы, к составлению ежедневного меню необходимо подходить рационально. Следует помнить, что лишний вес может стать причиной многих заболеваний, например, сахарного диабета II типа. Не рекомендуется делать запасы и приобретать продукты впрок. Продовольственные магазины работают в постоянном режиме и поддерживают неснижаемый запас основных продуктов питания. В просроченных крупах, орехах, сухофруктах могут завестись амбарные вредители (пищевая моль и др.) и нанести вред здоровью.

### ПРИБРЕТЕНИЕ ПРОДУКТОВ В МАГАЗИНАХ



- В первую очередь необходимо уточнить, какие продукты уже есть у вас дома и составить список с учетом рекомендуемых суточных норм потребления. При планировании важно соблюдать принципы сбалансированного рациона питания.



- В магазине ручку торговой тележки или корзинки необходимо протереть влажной салфеткой или держать ее руками в перчатках.
- Сначала необходимо выбрать продукты, которые хранятся при комнатной температуре.

ПРОИЗВОДИТЕЛЬ



СРОК ГОДНОСТИ

- Скоропортящиеся продукты из холодильных витрин и морозильных камер выбирают в самую последнюю очередь.

- Отдавайте предпочтение упакованным продуктам, особенно, если планируете употребить их без термической обработки.

- Внимательно осмотрите упаковку товара, обратите внимание на сроки годности и состав, чтобы не приобрести продукты, которые могут вызвать аллергическую реакцию.

- Важно обратить внимание в каких условиях продукция хранится в магазине и соответствуют ли они температурным режимам указанным производителем. Если температура хранения в месте реализации выше указанной производителем лучше отказаться от покупки.



- Помните о принципах соблюдения товарного соседства. Готовые к употреблению продукты не должны размещаться на одной полке с сырыми продуктами, это может вызвать загрязнение готовой продукции и в дальнейшем привести к пищевому отравлению или кишечной инфекции у потребителя. Эти же правила распространяются при размещении продуктов в продовольственной тележке и при переключивании их в сумки и пакеты на кассе.

### ДИСТАНЦИОННОЕ ПРИОБРЕТЕНИЕ ПРОДУКТОВ



В условиях карантина актуальны системы заказов продуктов из магазинов и готовой еды на дом. Какой из способов больше подходит в той или иной ситуации, решать вам. Главное — соблюдать элементарные правила.



- Вымойте руки до того, как вы откроете пакет с едой или продуктами, так как вы держали в руках деньги, прикасались к платежному терминалу или передавали свою пластиковую карточку курьеру.



- Если вы заказали на дом скоропортящиеся пищевые продукты, их должны привезти в сумке-холодильнике или в термопакете. Если это требование при доставке не выполнено, вы можете отказаться от покупки, так как при доставке не была обеспечена необходимая температура хранения продуктов.

- Внимательно проверьте сроки годности, целостность упаковки, отсутствие вмятин и бомбажа (вздувшихся крышек) на металлических консервных банках. Даже небольшая вмятина может привести к образованию трещины в стенке банки и нарушить ее герметичность или будет способствовать попаданию солей тяжелых металлов в продукт, а это может привести к пищевому отравлению. Чтобы этого не произошло, вы можете вернуть испорченный товар продавцу.



- На овощах и фруктах должны отсутствовать признаки увядания, плесень и гниль. Такие продукты считаются испорченными и непригодными в пищу. В этом случае вы также можете отказаться от товаров в заказе.

- Не допускается доставка в одном пакете сырой и готовой к употреблению продукции. Сырое мясо, птица, рыба должны быть упакованы отдельно от овощей, фруктов, гастрономической и бакалейной продукции. Оптимальным будет упаковка в разные пакеты каждой товарной группы, в том числе группы промышленных товаров.

- Если услуга оказана некачественно или вам доставили испорченные продукты, вы можете оставить обращение на сайте Роспотребнадзора с указанием данных предприятия торговли и допущенных им нарушений.

# COVID-19

## 8 СОВЕТОВ КАК ГОВОРИТЬ С РЕБЕНКОМ О КОРОНАВИРУСЕ

РОСПОТРЕБНАДЗОР

ЕДИНЬИЙ КОНСУЛЬТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР  
РОСПОТРЕБНАДЗОРА 8-800-555-49-43



**1. ЗАДАВАЙТЕ ОТКРЫТЫЕ ВОПРОСЫ  
И СЛУШАЙТЕ**



**2. БУДЬТЕ ЧЕСТНЫ:  
ОБЪЯСНИТЕ ПРАВДУ  
ДОСТУПНЫМ ДЛЯ РЕБЕНКА ЯЗЫКОМ**



**3. ПОКАЖИТЕ ИМ,  
КАК ЗАЩИТИТЬ СЕБЯ  
И СВОИХ ДРУЗЕЙ**



**4. ПОДБОДРИТЕ ИХ**



**5. ПРОВЕРЬТЕ,  
ИСПЫТЫВАЮТ ЛИ ОНИ  
НА СЕБЕ СТИГМУ  
ИЛИ РАСПРОСТРАНЯЮТ ЕЕ**



**6. ИЩИТЕ ПОМОЩНИКОВ**



**7. ПОЗАБОТЬТЕСЬ О СЕБЕ**



**8. ЗАВЕРШИТЕ РАЗГОВОР,  
ДЕМОНСТРИРУЯ ЗАБОТУ**

Информация подготовлена на основе материалов ЮНИСЕФ

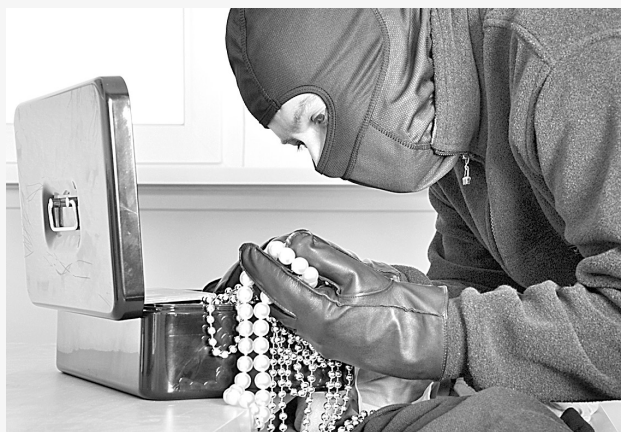


## ПАМЯТКА ДЛЯ ГРАЖДАН ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ГРАБЕЖЕЙ И РАЗБОЕВ В ОБЩЕСТВЕННЫХ МЕСТАХ

Чтобы избежать нападения на вас или членов вашей семьи, необходимо выполнение элементарных правил личной безопасности.

### ЗАПОМНИТЕ СЛЕДУЮЩИЕ ПРАВИЛА:

- старайтесь не демонстрировать в общественных местах факт наличия у вас крупных денежных средств или иных материальных ценностей;
- возвращаясь домой в темное время суток, старайтесь избегать безлюдных улиц;
- при подходе к дому, особенно в ночное время, убедитесь нет ли за вами слежки, подозрительных лиц и других тревожных признаков. Интуиция очень часто спасает от неприятностей;
- если у подъезда вы видите группу незнакомых людей, не внушающих вам доверия, лучше пройти мимо, и только дождавшись других жильцов своего дома, вместе с ними войти в подъезд;



- старайтесь никогда не входить в лифт с незнакомыми людьми, тем более с не внушающими вам доверия;

- если вас кто-то преследует, выйдите на оживленное место (торговый центр, магазин), незамедлительно сообщите в полицию и укажите приметы лица, преследовавшего вас;
- если вы подверглись нападению в лифте, незамедлительно нажмите кнопку вызова диспетчера.

### ВАЖНО:

- не оказывать сопротивление, если вы стали жертвой вооруженного нападения;
- тщательно запомнить приметы преступника;
- незамедлительно сообщить в полицию о факте нападения;
- указать приметы преступника и описать похищенное имущество по телефону: 02.

**МВД России**

## МОЙ ДОМ – МОЯ КРЕПОСТЬ! УВАЖАЕМЫЕ ГРАЖДАНЕ!



### Для того чтобы обезопасить себя, свое жилище и имущество ЗАПОМНИТЕ:

- для предотвращения квартирных краж необходимо ваше активное участие в техническом

укреплении своего жилища:

- определите наиболее уязвимые места, с точки зрения безопасности;
- надежно укрепите дверные замки, входные и балконные двери;
- установите домофоны в подъездах, при наличии финансовой возможности обеспечьте вахтовую охрану в подъездах;
- оборудуйте жилище «глазом» и «видео-глазом», желательнее с функцией сохранения видеозаписи;
- при утере ключей – срочно замените замки;
- уходя из дома, не оставляйте открытыми окна, договоритесь с соседями о взаимном присмотре за жильем в отсутствие кого-то из вас;
- никогда не открывайте входную дверь, предва-

рительно не узнав, кто находится за ней, чтобы не оказаться жертвой разбойного нападения.

### ВАЖНО ПОМНИТЬ:

- наиболее эффективной защитой вашего жилища является оснащение его охранной и тревожной сигнализацией, с подключением к централизованному пульту вневедомственной охраны.
- Если вы стали свидетелями преступления или вам показалось подозрительным поведение отдельных лиц (например, пытающихся проникнуть в квартиру через балкон, или долго открывающих входную дверь, выносящих из квартиры какое-то имущество), необходимо сообщить об этом по телефону «02» или по телефону доверия. Анонимность и конфиденциальность гарантируется.

**МВД России**

## ЕСЛИ В ВАШЕМ ДОМЕ СЛУЧИЛСЯ ПОЖАР

При обнаружении начавшегося пожара не паниковать. Избежать опасности легче, если действуешь спокойно и разумно. Паника – всегда потеря способности найти разумный выход.

О возникновении пожара немедленно сообщите в пожарную охрану по телефону «01». Вызывая пожарных, нужно четко сообщить название населенного пункта или района, название улицы, номер дома, этаж, где произошел пожар. Нужно толково разъяснить, что горит: квартира, чердак, подвал, коридор, склад, ферма или что-то другое. Объяснить, кто звонит, назвать номер своего телефона. Если у вас нет в доме телефона, и вы не можете выйти из дома или квартиры, откройте окна и зовите на помощь криками «Пожар», привлекайте внимание прохожих.

Если очаг загорания небольшой, то четкими и уверенными действиями его можно погасить. Помните: в доме всегда есть средства, позволяющие потушить пожар, – одеяла, грубая ткань, а также ведра и другие емкости для воды. При этом:

- нельзя открывать окна и двери, так как приток свежего воздуха поддерживает горение. Нужно избегать создания сквозняков и сильного притока воздуха в помещении, где возник пожар, так как при этом будет сильно распространяться огонь. Поэтому нужно ограничить открывание окон и дверей, а также не разбивать оконных стекол.
- нельзя тушить электроприборы, включенные в сеть.

Прежде всего, загоревшийся электроприбор необходимо отключить от сети, то есть вынуть вилку из розетки, а затем залить водой. Если это телевизор, то заливать надо его заднюю часть, стоя при этом сбоку от экрана, так как нагретый кинескоп может взорваться и поранить вас. Если нет рядом воды, то можно накрыть его плотным одеялом. В каждой квартире и частном домовладении обязательно должен быть огнетушитель емкостью не менее 5 литров и каждый из жильцов должен уметь им пользоваться.

Если вы видите, что не можете справиться с огнем, и пожар принимает угрожающие размеры, то необходимо срочно покинуть помещение и помочь выйти людям из помещения. Начинайте немедленно выводить из зоны пожара детей, стариков, больных людей. В помещении необходимо выключить по мере возможности электричество, газ. В первую очередь выводятся люди из тех помещений, где в условиях пожара больше всего угрожает опасность для жизни, а также из верхних этажей здания, причем в первую очередь выводятся дети младших возрастов, престарелые и инвалиды. Очень важно зимой при сильных морозах взять с собой теплую одежду и тепло одеть детей.

При пожаре дым и ядовитые продукты горения скапливаются в верхней части помещения, поэтому при сильном задымлении необходимо нагнуться или лечь на пол, накрыв нос и рот мокрым носовым платком или полотенцем, и двигаться на четве-

ренках или ползком к выходу вдоль стены, чтобы не потерять направление.

При загорании одежды необходимо обернуть пострадавшего плотной тканью или пальто, одеялом, лучше мокрым, или облить водой. Пламя можно также сбить, катаясь по земле, защитив прежде голову. Нельзя позволять пострадавшему бежать и пытаться срывать с себя одежду. Приложите влажную ткань к ожогам. Не смазывайте ожоги. Не трогайте ничего, что прилипло к ожогам. Позвоните «03» и вызовите «скорую помощь».

Если лестница задымлена, надо быстро открыть находящиеся на лестничной клетке окна, либо выбить стекла чтобы выпустить дым и дать приток свежего воздуха, а двери помещений, откуда проникает на лестницу дым, плотно прикрыть. Не пытайтесь выйти через задымленный коридор или лестницу (дым очень токсичен), горячие газы могут обжечь легкие. Если лестница окажется отрезанной огнем или сильно задымлена, то следует выйти на балкон или подойти к окну и привлечь внимание прохожих, предварительно как можно сильнее уплотнив дверь,

через которую возможно проникновение дыма, мокрой тканью или смоченными водой тряпками. Спасение следует выполнять по балконам, наружным стационарным, приставным и выдвигаемым лестницами. Спускаться по водосточным трубам и стоякам, с помощью связанных простыней крайне опасно, и эти приемы возможны лишь в исключительных случаях. Недопустимо прыгать с окон здания, начиная с третьего этажа, так как неизбежны травмы.

Если лестница в многоэтажном доме задымлена, лучше оставаться в квартире и ждать приезда пожарных. Если не можете выйти из квартиры, намочите тряпки, полотенца, простыни и, плотно прикрыв дверь, постарайтесь, как можно тщательнее заткнуть щели между дверью и косяком.

Не менее опасной ситуацией считается и сильный запах газа в помещении. Необходимо сразу же открыть окна и двери. Нельзя зажигать спички и включать свет, так как малейшая искра способна вызвать взрыв и пожар, необходимо перекрыть газовый кран и вызвать аварийную службу по телефону «04».

**ПОМНИТЕ, ЧТО ВЫПОЛНЕНИЕ ЭТИХ ПРАВИЛ ПОЗВОЛИТ СОХРАНИТЬ ЖИЗНЬ ВАМ И ВАШИМ БЛИЗКИМ!!!**