



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2021 № 7124

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Жилищно-коммунальное хозяйство в городском округе –
город Волжский Волгоградской области» на 2020–2024 годы**

В целях приведения муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство в городском округе – город Волжский Волгоградской области» на 2020–2024 годы, утвержденной постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 01.11.2019 № 7365, в соответствие с решениями Волжской городской Думы Волгоградской области от 16.07.2021 № 148-ВГД и от 01.10.2021 № 168-ВГД «О внесении изменений в Решение Волжской городской Думы Волгоградской области от 24.12.2020 № 121-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», руководствуясь Порядком разработки, утверждения и реализации муниципальных программ, утвержденным постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 17.07.2018 № 3653, постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 06.10.2021 № 5444 «О распределении обязанностей между заместителями главы городского округа – город Волжский Волгоградской области», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Жилищно-коммунальное хозяйство в городском округе – город Волжский Волгоградской области» на 2020–2024 годы, утвержденную постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 01.11.2019 № 7365, изложив ее в новой редакции (приложение).

2. Комитету по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области осуществить государственную регистрацию настоящего постановления в федеральном государственном реестре документов стратегического планирования через портал государственной автоматизированной информационной системы «Управление».

3. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:

– разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (в разделах «Документы», «Стратегическое планирование. Муниципальные программы и ведомственные целевые программы»);

– направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

4. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности председателя комитета по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Е.В.Абрамову.

**Исполняющий обязанности заместителя главы городского округа
Е.О.Морозова**

Приложение
к постановлению администрации
городского округа – город Волжский
Волгоградской области
от 27.12.2021 № 7124

Муниципальная программа
«Жилищно-коммунальное хозяйство в городском округе – город Волжский
Волгоградской области» на 2020–2024 годы

Паспорт
муниципальной программы

Наименование Программы	«Жилищно-коммунальное хозяйство в городском округе – город Волжский Волгоградской области» на 2020–2024 годы (далее Программа)
Обоснование для разработки Программы	Постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 12.07.2019 № 4830 «Об утверждении Перечня муниципальных программ и ведомственных целевых программ, предлагаемых к реализации в 2020 году»
Разработчик (координатор) Программы	Разработчик (координатор): комитет по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее КЖД). Разработчик: - управление капитального строительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее УКС); - комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее КБиДХ); - управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее УМИ) (с 02.04.2021)
Исполнитель Программы	- КЖД; - УКС; - КБиДХ; - УМИ (с 02.04.2021)

Цели и задачи Программы	Цель Программы: обеспечение населения городского округа – город Волжский Волгоградской области жилищно-коммунальными услугами (далее ЖКУ) надлежащего качества, комфортными и безопасными условиями проживания. Задачи Программы: - содержание и обеспечение безопасности жилищного фонда в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации; - обеспечение надежности и эффективности производства и поставки коммунальных ресурсов, развитие систем коммунальной и инженерной инфраструктур; - организация наружного освещения на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области; - строительство и благоустройство муниципальных кладбищ; - создание условий для улучшения экологической обстановки и условий комфортного проживания; - содействие развитию эффективных форм управления в жилищно-коммунальном хозяйстве (далее ЖКХ) и организация работ по устойчивому и надежному функционированию систем жизнеобеспечения городского округа – город Волжский Волгоградской области
Основные мероприятия Программы	Текущий ремонт муниципальных жилых незаселенных помещений, ремонтно-восстановительные работы общего имущества жилых домов, ранее имевших статус общежитий, расположенных на территории городского округа, в которых имеются муниципальные жилые помещения, при наличии чрезвычайных обстоятельств, оплата расходов в соответствии с действующим законодательством в отношении жилых муниципальных помещений, содержание, ремонт и энергоснабжение объектов наружного освещения, разработка проектов, строительство уличного освещения, обеспечение благоустройства территории на существующих кладбищах, строительство кладбища, устройство и обслуживание контейнерных площадок, размещенных на внутриквартальных территориях городского округа, организация сбора, вывоза, утилизация отработанных автошин с установкой турникетного ограждения, содержание и замена устаревших малых архитектурных форм (далее МАФ), расположенных на внутриквартальных территориях городского округа, проектирование и строительство объектов в рамках обеспечения инженерной инфраструктурой земельных участков для многолетних семей (развитие мкр. 1 Мираж, пос. Краснооктябрьский), содействие обучению и повышению квалификации специалистов в сфере ЖКХ
Сроки и этапы реализации Программы	2020–2024 годы
Источники и объемы финансирования	Источники финансирования – средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области и средства областного бюджета. На реализацию Программы необходимо финансирование в размере 1 197 405 652,16 руб., в том числе: на 2020 год – 130 559 692,86 руб.; на 2021 год – 109 743 740,30 руб.; на 2022 год – 287 218 040,00 руб.; на 2023 год – 316 452 357,00 руб.; на 2024 год – 353 431 822,00 руб., из них: 1. Из бюджета городского округа в размере 1 183 424 269,16 руб., в том числе: на 2020 год – 127 829 909,86 руб.; на 2021 год – 107 069 140,30 руб.; на 2022 год – 284 359 040,00 руб.; на 2023 год – 313 593 357,00 руб.; на 2024 год – 350 572 822,00 руб. 2. Из областного бюджета в размере 13 850 700,00 руб., в том числе: на 2020 год – 2 599 100,00 руб.; на 2021 год – 2 674 600,00 руб.; на 2022 год – 2 859 000,00 руб.; на 2023 год – 2 859 000,00 руб.; на 2024 год – 2 859 000,00 руб. 3. Из федерального бюджета (в соответствии с иными документами, справочно) в размере 130 683,00 руб., в том числе на 2020 год – 130 683,00 руб. Кроме того: - на погашение кредиторской задолженности, сложившейся на 01.01.2020 по ведомственной целевой программе «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2018–2020 годы (бюджет городского округа), в размере 10 703 003,48 руб.; - на погашение кредиторской задолженности, сложившейся на 01.01.2020 по муниципальной программе «Жилищно-гражданское строительство» на 2019–2021 годы (бюджет городского округа), в размере 1 071,64 руб.; - на погашение кредиторской задолженности, сложившейся на 01.01.2021 по муниципальной программе «Жилищно-коммунальное хозяйство в городском округе – город Волжский Волгоградской области» на 2020–2024 годы (бюджет городского округа), в размере 3 759 579,44 руб.



Средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области на осуществление мероприятий, предусмотренных Программой, подлежат корректировке в соответствии с решением о бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на текущий финансовый год. Средства областного бюджета подлежат корректировке по мере их поступления и/или их распределения

Управление Программой и контроль за ее реализацией

Управление Программой осуществляет КЖД. Контроль за реализацией Программы осуществляет КЖД совместно с курирующим заместителем главы городского округа.

Исполнители (УКС, КБидХ и УМИ) по итогам первого полугодия и 9 месяцев до 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляют в КЖД отчет о ходе реализации Программы.

Исполнители (УКС, КБидХ и УМИ) ежегодно до 5 февраля года, следующего за отчетным годом, представляют в КЖД годовой отчет о ходе реализации Программы.

Информация о реализации Программы по итогам первого полугодия и 9 месяцев размещается не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в разделе «Стратегическое планирование. Отчеты о ходе реализации муниципальных и ведомственных программ»).

Годовой отчет размещается вместе с оценкой эффективности не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным, на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в разделе «Стратегическое планирование. Отчеты о ходе реализации муниципальных и ведомственных программ»).

Годовой отчет о ходе реализации Программы КЖД размещает на общедоступном информационном ресурсе стратегического планирования (в государственной автоматизированной информационной системе «Управление»).

Материалы для формирования сводного годового доклада о ходе реализации и об оценке эффективности Программы представляются в управление экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области до 20 февраля года, следующего за отчетным

Ожидаемые конечные результаты

В результате реализации Программы в период 2020–2024 гг. ожидается достижение следующих результатов:

- 38 незаселенных муниципальных жилых помещений будут приведены в пригодное состояние для проживания, отвечающее требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиеническим, экологическим и иным требованиям;
- будут проведены ремонтно-восстановительные работы общего имущества 5 многоквартирных домов (далее МКД), имевших ранее статус общежития;
- будет получено 4 заключения межведомственной комиссии о признании МКД аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
- будет принято решение об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта МКД (части дома) по 12 жилым помещениям и общему имуществу в МКД, в которых проживают инвалиды;
- 14 жилых домов будут оборудованы съёмными пандусами для передвижения инвалидов-колясочников;
- будет актуализирована схема теплоснабжения;
- ежегодно в полном объеме будет осуществляться оплата расходов на содержание и коммунальные услуги незаселенных жилых муниципальных помещений, взносов на капитальный ремонт;
- будет разработано 2 проекта для участия в национальном проекте «Экология» и федеральном проекте «Оздоровление Волги»;
- будет произведена оплата электроэнергии, поставленной на объекты наружного освещения, расположенные на внутриквартальных территориях, площадях, скверах и других общественных территориях городского округа;
- будет разработано 14 проектов и построено 35,3 км линий уличного освещения;
- ежегодно будут выполняться работы по содержанию и благоустройству городских кладбищ;
- будут созданы площадки для накопления твердых коммунальных отходов в количестве 21 ед.;
- дворовые территории МКД будут очищены от выработавших свой ресурс автошин, общий вес которых составит 90 т;
- на внутриквартальной территории будет установлено 1 146 пог. м ограждения;
- будет установлено 891 МАФ на внутриквартальных территориях городского округа;
- пройдут обучение 16 специалистов в сфере ЖКХ.

При выделении финансирования из областного бюджета выполнение Программы позволит:

- в рамках развития мкр. 1 Мираж, пос. Краснооктябрьский, осуществить строительство сетей газоснабжения со степенью готовности 75 % и сетей водоснабжения и водоотведения со степенью готовности 80 %;
- осуществить строительство объекта – кладбище по адресу: г. Волжский, ул. Александра, д. 99, со степенью готовности 80 %

1. Оценка исходной ситуации

На конец 2018 года в ЖКХ городского округа – город Волжский Волгоградской области сложилась следующая ситуация.

На территории городского округа – город Волжский Волгоградской области расположено 7 247 жилых домов, в которых общая площадь помещений составляет 6 493,7 тыс. кв. м, из них 1 608 МКД, общая площадь жилых помещений которых составляет 5 902,4 тыс. кв. м.

Большая часть площади помещений в МКД – 5 265,6 тыс. кв. м (89,2 %) – находится в частной собственности, 633,1 тыс. кв. м (10,7 %) – в муниципальной, 3,7 тыс. кв. м (0,1 %) – в государственной.

Собственники жилых помещений и наниматели жилых помещений муниципального жилищного фонда (далее МЖФ) должны проживать в технически надежных и безопасных домах, получать качественные ЖКУ.

В городском округе ЖКУ оказывают 77 организаций жилищно-коммунального комплекса: 62 управляющие, обслуживающие организации и товарищества собственников жилья, 15 ресурсоснабжающих (сетевых) организаций, в т.ч. 3 муниципальных предприятия (МУП «Водоканал», МКП «ВМЭС» и МКП «Тепловые сети»).

Одними из важных направлений развития отрасли являются улучшение комфортности жилья граждан, обеспечение качественными ЖКУ.

Администрация городского округа заинтересована в сохранении социальной стабильности и гарантированном обеспечении населения качественными ЖКУ.

На территории городского округа строительство МКД началось в 60-х годах прошлого века, нормативный срок эксплуатации конструктивных элементов МКД превышен.

Начиная с 2015 года капитальный ремонт МКД осуществляется в рамках региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области» (постановление Правительства Волгоградской области от 31.12.2013 № 812-п) за счет обязательных взносов собственников помещений. Администрация городского округа ежегодно уплачивает взносы на капитальный ремонт в части помещений МЖФ. Площадь МЖФ, с которой уплачиваются взносы, на 01.01.2019 составляет 230,03 тыс. кв. м. Реализация мероприятий рассчитана на 30-летний период. В областную программу капитального ремонта вошло 1 603 МКД, расположенных на территории городского округа.

В 2018 году в рамках реализации региональной программы предусмотрен капитальный ремонт общего имущества в 67 МКД. Из них в 2018 году выполнен капитальный ремонт в 31 МКД, в том числе в 5 МКД выполнена замена лифтового оборудования, в 2019 году велись ремонтные работы в 26 МКД из 43 запланированных, в 4 МКД выполнена замена лифтового оборудования. В 22 МКД предусмотрены работы по ремонту инженерных систем газоснабжения, которые приостановлены, т.к. проектно-сметная документация не согласована с ресурсоснабжающей организацией.

В городском округе находится 42 МКД, ранее имевших статус общежитий (далее МКД-общежития). Общая площадь зданий составляет 177,3 тыс. кв. м, где проживают 9,7 тыс. чел. По предварительному анализу, 26 % таких МКД-общежитий требуют срочного проведения ремонтно-восстановительных работ общего имущества в связи с наличием обстоятельств чрезвычайного характера и принятием собственниками мер для организации и финансирования необходимых ремонтных работ.

В целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан в МКД-общежитиях, улучшения технического состояния жилищного фонда распоряжением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21.07.2017 № 390-р утверждена на 2017–2019 годы Программа проведения ремонтно-восстановительных работ общего имущества жилых домов, ранее имевших статус общежитий, расположенных на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, в которых имеются муниципальные жилые помещения, при наличии чрезвычайных обстоятельств (в редакции от 05.04.2019 № 157-р). За 2017–2018 гг. проведены работы в МКД, расположенных по адресам: ул. Пушкина, д. 36; ул. Молодежная, д. 46. В 2019 году выполнены работы в МКД по ул. Пушкина, д. 34 и 40. В соответствии с Программой необходимо выполнить ремонтно-восстановительные работы в 5 МКД по адресам: ул. Пушкина, д. 42; ул. Свердлова, д. 4; ул. Машиностроителей, д. 19; ул. Королева, д. 4; пр. им. Ленина, д. 76.

На протяжении многих лет выполняются работы по текущему ремонту незаселенных жилых помещений МЖФ. Ежегодно ремонтируется около 300 кв. м незаселенного МЖФ. В результате выполненных работ жилые помещения соответствуют требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиеническим, экологическим и иным требованиям. Отремонтированные помещения предназначены для предоставления в первоочередном порядке гражданам по решениям Волжского городского суда Волгоградской области и по договору социального найма в порядке очередности льготной категории, состоящей в очереди при администрации городского округа с 1986 года. За 2015–2018 гг. выполнен ремонт в 49 помещениях, в 2019 году выполнен ремонт в 10 помещениях. В связи с обязанностью органа местного самоуправления по предоставлению нанимателям технически исправных жилых помещений необходимо ежегодно производить текущий ремонт помещений по мере их освобождения.

Собственники помещений в МКД несут бремя расходов на содержание общего имущества в таком доме. Администрация городского округа в соответствии с жилищным законодательством осуществляет управляющим, обслуживающим и (или) ресурсоснабжающим организациям компенсацию расходов на содержание незаселенных жилых помещений МЖФ и коммунальные услуги (ресурсы), за установку приборов учета используемых энергетических ресурсов.

Администрация городского округа оказывает помощь собственникам помещений в создании и функционировании товариществ собственников жилья (далее ТСЖ). Для реализации этой задачи приняты нормативные правовые акты, направленные на формирование благоприятных условий для образования и деятельности ТСЖ, которым предоставляется субсидия на компенсацию затрат при регистрации ТСЖ.

ЖКХ представляет собой комплекс подотраслей, призванных обеспечивать условия нормальной жизнедеятельности населения и функционирования городских структур.

В соответствии с действующим законодательством к вопросам местного значения городского округа относится организация в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

В предыдущие годы разработаны и утверждены программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа, схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, генеральной очистки городского округа.

Ежегодно совместные действия администрации городского округа, теплоснабжающих организаций и жилищных управляющих организаций позволяют обеспечивать стопроцентную готовность к работе в осенне-зимний период объектов жилищного фонда и социальной сферы.

Одним из приоритетных направлений развития городского округа на сегодняшний день остается развитие инженерной инфраструктуры.

В городе имеется развитая система централизованного теплоснабжения. Основными источниками централизованного теплоснабжения являются Волжская ТЭЦ, Волжская ТЭЦ-2 (ООО «Тепловая генерация г. Волжского»), которые отпускают тепловую энергию в виде горячей воды посредством тепловых сетей. Система теплоснабжения преимущественно открытая.

Общая протяженность городских тепловых сетей по состоянию на 01.01.2019 составляет 337,99 км в двухтрубном исчислении, сетей, расположенных в пос. Краснооктябрьском, – 10,08 км в двухтрубном исчислении. На территории города расположены 2 тепловые насосные станции и 31 центральный тепловой пункт. Теплоснабжение потребителей пос. Краснооктябрьского осуществляется от 7 котельных, оснащенных приборами учета тепловой энергии и находящихся в оперативном управлении МКП «Тепловые сети».

Имущественный комплекс систем хозяйственного водоснабжения и отведения хозяйственных стоков находится в хозяйственном ведении МУП «Водоканал», которое обслуживает полный цикл системы водоснабжения-водоотведения в городском округе. Основная задача предприятия – обеспечение бесперебойного качественного водоснабжения населения и промышленных предприятий, отведение и очистка сточных вод.

Централизованная сеть водоснабжения по состоянию на 01.01.2019 составляет 544,4 км: водоводы – 148,1 км, уличные сети – 204,7 км, внутриквартальные сети – 191,6 км.

Протяженность канализационных сетей составляет 443,5 км: магистральные сети – 156,4 км, уличные сети – 84,4 км, внутриквартальные сети – 202,7 км.

Общее количество насосных станций составляет 46: водопроводные – 17 (в т.ч. повысительные насосные станции – 11 ед.), канализационные – 29.

В соответствии с Федеральным законом от 14.06.2011 № 138-ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и Земельный кодекс Российской Федерации», согласно пункту 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации многодетным семьям необходимо предоставлять земельные участки с инженерной и транспортной инфраструктурой. С целью предоставления участков многодетным семьям администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области принято решение развивать микрорайон 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском.

Система электроснабжения города на 01.01.2019 состоит из магистральных сетей, находящихся в собственности филиала ПАО «МРСК Юга» – «Волгоградэнерго» и обслуживаемых ПО «Левобережные электрические сети» ФПАО «МРСК Юга» – «Волгоградэнерго», и городских, находящихся в муници-

пальной собственности г. Волжского и обслуживаемых МКП «ВМЭС». В оперативном управлении МКП «ВМЭС» находятся: распределительные пункты (РП) – 20 шт.; трансформаторные подстанции (ТП) – 406 шт.; воздушные линии (ВЛ) – 332,92 км; кабельные линии (КЛ) – 947,68 км; ВЛ наружного освещения г. Волжского – 452,5 км.

Электроснабжение городского округа – город Волжский осуществляется от главных понизительных подстанций 110/35/6–10 кВ ПО «ЛЭС» ФОАО «МРСК-Юга» – «Волгоградэнерго» и Волго-Донского предприятия магистральных электрических сетей через распределительные пункты (РП) 6–10 и трансформаторные подстанции (ТП, КТП) 6–10/0,4 кВ. Питающие сети 6–10 кВ выполнены в основном из кабелей, проложенных в траншеях, и воздушными линиями 6–10 кВ. Распределительные сети 0,4 кВ выполнены кабелями, проложенными в земле в траншее, и воздушными линиями в большей степени по территориям поселков городского округа. Уровни напряжения для технологического присоединения потребителей: 10 кВ, 6 кВ и 0,4 кВ.

Электроснабжение сетей наружного освещения на территории городского округа выполняется от 208 трансформаторных подстанций: из них 59 ТП объединены в каскады уличного освещения, управление которыми осуществляется при помощи автоматизированной системы (АСУ НО). В основном линии уличного освещения выполнены неизолированным проводом с различными типами светильников и лампами разной мощности.

Одной из проблем электросетевого хозяйства города является значительная степень износа электрооборудования, что приводит к снижению его работоспособности в период сезонного увеличения нагрузок. Необходима организация текущего содержания, технического обслуживания, эксплуатации и энергосбережения объектов наружного (уличного) освещения. Наружное освещение используется при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки, то есть является одной из первоочередных задач по надежному функционированию систем жизнеобеспечения городского округа.

Мероприятия по содержанию электроустановок наружного освещения включают в себя работы по замене вышедших из строя ламп, ревизии электрооборудования и оборудования связи, перетяжке проводов, проверке измерительных приборов, оплату потребляемой электроэнергии. Общая протяженность сетей наружного освещения составляет 452,5 км.

На территории городского округа находится четыре кладбища: № 1, 2, 3, пос. Краснооктябрьский. Для соответствия кладбищ санитарно-техническим нормам ежегодно на протяжении многих лет выполняются работы по благоустройству: уборка территории кладбищ и прилегающей территории, очистка твердого покрытия от грязи и грунта, в зимнее время – от снега и посыпка тротуаров песком; покос травы, полив зеленых насаждений, завоз песка и воды в емкости.

В связи с завершением захоронений на кладбище, расположенном по адресу: г. Волжский, ул. Паромная, администрацией городского округа выделен земельный участок по адресу: г. Волжский, ул. Александрова, д. 99, под общественное кладбище со специализированными участками для погребения площадью 40 га; площадь мест захоронений составляет не более 70 %.

Формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом, оптимизация работы коммунального комплекса, создание условий для развития инициативы собственников помещений по управлению МКД, формирование конкурентных отношений в сфере управления и обслуживания жилищного фонда – основные задачи администрации города в сфере ЖКХ.

Основной задачей органа местного самоуправления является оказание помощи собственникам жилья в формировании благоприятных условий для образования и деятельности ТСЖ.

Учитывая необходимость комплексного подхода к решению проблем в сфере ЖКХ, оптимальным вариантом, позволяющим выявить и решить проблемы в указанной сфере, является использование программно-целевого метода бюджетного планирования. Реализация Программы предполагается в разрезе 2 главных распорядителей бюджетных средств – КЖД и УКС.

2. Цели, задачи, основные направления развития

Основной целью Программы является обеспечение населения городского округа – город Волжский ЖКУ надлежащего качества, комфортными и безопасными условиями проживания.

Для ее достижения требуется решение следующих первоочередных задач:

- содержание и обеспечение безопасности жилищного фонда в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации;
- обеспечение надежности и эффективности производства и поставки коммунальных ресурсов, развитие систем коммунальной и инженерной инфраструктур;
- организация наружного освещения на территории городского округа;
- строительство и благоустройство муниципальных кладбищ;
- создание условий для улучшения экологической обстановки и условий комфортного проживания;
- содействие развитию эффективных форм управления в ЖКХ и организация работ по устойчивому и надежному функционированию систем жизнеобеспечения городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Целевые индикаторы оценки достижения поставленных целей и задач

Цель и задача	Целевой индикатор	Ед. измерения	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1. Цель: обеспечение населения городского округа – город Волжский Волгоградской области ЖКУ надлежащего качества, комфортными и безопасными условиями проживания							
1.1. Задача: содержание и обеспечение безопасности жилищного фонда в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации	Уровень возмещения затрат на коммунальные услуги и содержание незаселенных жилых помещений МЖФ за соответствующий период	%	100	100	100	100	100
	Количество незаселенных жилых помещений МЖФ, отремонтированных за соответствующий период	ед.	14	12	4	4	4
	Количество МКД, в которых произведены ремонтно-восстановительные работы при наличии чрезвычайных обстоятельств	ед.		1	4		
	Количество заключений, оформленных межведомственной комиссией, по итогам обследования МКД в случае постановки вопроса о признании его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	ед.		1	1	1	1
	Количество жилых помещений и общего имущества в МКД, в которых проживают инвалиды, в	ед.		3	3	3	3

	отношении которых принято решение об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта МКД (части дома), за соответствующий период						
	Количество жилых домов, оборудованных съемными пандусами для передвижения инвалидов-колясочников, за соответствующий период	ед.		2	4	4	4
1.2. Задача: обеспечение надежности и эффективности производства и поставки коммунальных ресурсов, развитие систем коммунальной и инженерной инфраструктур	Количество актуализированных схем теплоснабжения	ед.		1			
	Количество разработанных проектов	ед.			3		
	Степень готовности сетей газоснабжения	%			25	50	75
	Степень готовности сетей водоснабжения и водоотведения	%			40	60	80
1.3. Задача: организация наружного освещения на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области	Процент горения светильников наружного освещения	%	95	95	95	95	95
	Протяженность линий наружного освещения, построенных в соответствующем году	км	4,03	4,03	16,63	11,30	3,34
	Количество разработанных проектов	шт.	4		8	2	
1.4. Задача: строительство и благоустройство муниципальных кладбищ	Количество обслуживаемых кладбищ	ед.	4	5	5	5	5
	Степень готовности объекта	%	3	3	40	60	80
1.5. Задача: создание условий для улучшения экологической обстановки и условий комфортного проживания	Доля контейнерных площадок, на которых выполнены работы по содержанию и ремонту	%			100	100	100
	Доля обслуживаемых МАФ, установленных на внутриквартальных территориях городского округа, от их общего количества	%			100	100	100
	Доля замененных МАФ от общего количества МАФ, срок эксплуатации которых на 01.01.2020 составил более 10 лет	%			33	67	100
	Количество установленного ограждения на внутриквартальных территориях городского округа	пог. м	75	45	536	490	
1.6. Задача: содействие развитию эффективных	Количество обученных специалистов	ед.		4	4	4	4
форм управления в ЖКХ и организация работ по устойчивому и надежному функционированию систем жизнеобеспечения городского округа – город Волжский Волгоградской области	Уровень возмещения ущерба ЖКХ	%	100	100	100	100	100
	Средний уровень выполнения показателей результативности выполнения мероприятий программ без учета мероприятия, направленного на содержание аппарата	%	Не менее 90	Не менее 90	Не менее 90	Не менее 90	Не менее 90

Методика расчета целевых индикаторов

Уровень возмещения затрат на коммунальные услуги и содержание незаселенных жилых помещений МЖФ за соответствующий период определяется как отношение сумм оплаченных расходов управляющих и ресурсоснабжающих организаций к предъявленным расходам на компенсацию расходов на содержание и отопление муниципальных жилых незаселенных помещений в соответствии с заключенными договорами. Индикатор выражается в процентах.

Количество незаселенных жилых помещений МЖФ, отремонтированных за соответствующий период, определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество МКД, в которых произведены ремонтно-восстановительные работы при наличии чрезвычайных обстоятельств, определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество заключений, оформленных межведомственной комиссией, по итогам обследования МКД в случае постановки вопроса о признании его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции за соответствующий период определяется методом прямого счета подписанных заключений, предоставляемых отделом организации ремонтных работ объектов жилищно-коммунального хозяйства КЖД. Индикатор выражается в единицах.

Количество жилых помещений и общего имущества в МКД, в которых проживают инвалиды, в отношении которых принято решение об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта МКД (части дома), за соответствующий период определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты об оказании услуг специализированной организацией. Индикатор выражается в единицах.

Количество жилых домов, оборудованных съемными пандусами для передвижения инвалидов-колясочников, за соответствующий период определяется методом прямого счета жилых домов, оборудованных съемными пандусами в соответствии с Городским положением о порядке обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной инфраструктуры городского округа – город Волжский Волгоградской области. Источником данных являются товарные накладные на приобретение съемных пандусов и распоряжения администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области о назначении и выплате компенсации понесенных расходов за приобретение съемных пандусов заявителями. Индикатор выражается в единицах.

Количество актуализированных схем теплоснабжения за соответствующий период определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество разработанных проектов определяется методом прямого счета проектно-сметной документации, разработанной в соответствующем году. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Степень готовности сетей газоснабжения определяется как отношение стоимости выполненных работ в соответствующем году к общей стоимости работ по строительству сетей газоснабжения в соответствии с проектно-сметной документацией. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в процентах.

Степень готовности сетей водоснабжения и водоотведения определяется как отношение стоимости выполненных работ в соответствующем году к общей стоимости работ по строительству сетей водоснабжения и водоотведения в соответствии с проектно-сметной документацией. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в процентах.

Процент горения светильников наружного освещения определяется как отношение количества горящих осветительных приборов к общему количеству осветительных приборов, установленных на электроустановках наружного освещения. Источником данных являются акты проверки состояния горения осветительных приборов. Индикатор выражается в процентах.

Протяженность линий наружного освещения, строительство которых запланировано в соответствующем году, определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество разработанных проектов определяется методом прямого счета проектов проектно-сметной документации, разработанных в соответствующем году. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество обслуживаемых кладбищ, расположенных на территории городского округа, определяется методом прямого счета в соответствии с заключенным муниципальным контрактом. Индикатор выражается в единицах.

Степень готовности объекта определяется как отношение стоимости выполненных работ в соответствующем году к общей стоимости работ по строительству объекта – кладбища по адресу: г. Волжский, ул. Александрова, д. 99, в соответствии с проектно-сметной документацией. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в процентах.

Доля контейнерных площадок, на которых выполнены работы по содержанию и ремонту, в соответствующем периоде определяется как отношение количества контейнерных площадок, расположенных на внутриквартальных территориях, находящихся в муниципальной собственности, на которых выполнены работы по их содержанию и ремонту, к общему количеству площадок, расположенных на территории городского округа, находящихся в муниципальной собственности. Индикатор выражается в процентах.

Доля обслуживаемых МАФ, установленных на внутриквартальных территориях городского округа, от их общего количества в соответствующем периоде определяется как отношение количества МАФ, расположенных на внутриквартальных территориях, находящихся в муниципальной собственности, на которых выполнены работы по их содержанию и ремонту, к общему количеству МАФ, расположенных на внутриквартальных территориях городского округа, находящихся в муниципальной собственности. Индикатор выражается в процентах.

Доля замененных МАФ от общего количества МАФ, срок эксплуатации которых на 01.01.2020 составил более 10 лет, определяется как отношение количества замененных в соответствующем году МАФ с нарастающим итогом к общему количеству МАФ, находящихся в муниципальной собственности, срок эксплуатации которых на 01.01.2020 составил более 10 лет. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в процентах.

Количество установленного ограждения на внутриквартальных территориях городского округа определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты о приемке выполненных работ формы № КС-2. Индикатор выражается в единицах.

Количество обученных специалистов определяется методом прямого счета. Источником данных являются акты о приемке выполненных (оказанных) работ (услуг). Индикатор выражается в единицах.

Уровень возмещения ущерба ЖКХ определяется как отношение суммы оплаченных исполнительных документов к сумме поступивших в КЖД исполнительных документов. Индикатор выражается в процентах.

Средний уровень выполнения показателей результативности выполнения мероприятий программ без учета мероприятия, направленного на содержание аппарата, определяется как отношение суммы процентов выполнения показателей результативности выполнения мероприятий программ, реализуемых КЖД, к общему количеству показателей результативности выполнения мероприятий программ без учета исполнения мероприятия, направленного на содержание аппарата КЖД. Индикатор выражается в процентах.

4. Управление Программой и механизм ее реализации

Реализация мероприятий Программы предполагается в период с 2020 по 2024 год.

Реализация Программы осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Волгоградской области, городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Механизм реализации Программы основан на принципах партнерства, четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей Программы.

Мероприятия Программы и объемы их финансирования подлежат ежегодной корректировке с учетом возможностей средств бюджета городского округа, а также средств, поступивших из областного и федерального бюджетов.

Внесение изменений в Программу осуществляется в соответствии с порядком разработки, утверждения и реализации муниципальных программ.

Управление Программой осуществляет КЖД через координацию всех ее исполнителей, мониторинг выполнения программных мероприятий, анализ динамики показателей и их корректировку в Программе.

Контроль за реализацией Программы осуществляет КЖД совместно с курирующим заместителем

главы городского округа.

Исполнителями Программы являются:

- КЖД;
- УКС;
- КБидХ;
- УМИ.

Координатором Программы является КЖД, который:

- отвечает за своевременную и качественную подготовку и реализацию Программы;
- осуществляет координацию действий исполнителей Программы;
- обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на реализацию программных мероприятий;
- осуществляет закупки и заключение муниципальных контрактов в соответствии с нормами и требованиями законодательства в сфере закупочной деятельности в части мероприятий Программы, исполнителем которых является;
- заключает договоры с поставщиками работ и услуг в сфере ЖКХ и благоустройства в соответствии с мероприятиями Программы, исполнителем которых является;
- уточняет объемы финансирования, а также в случае необходимости перечень программных мероприятий, исполнителем которых является;
- формирует отчеты о ходе реализации Программы и проводит оценку эффективности хода реализации Программы;
- по итогам первого полугодия и 9 месяцев не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, размещает отчет о ходе реализации Программы на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в разделе «Стратегическое планирование. Отчеты о ходе реализации муниципальных и ведомственных программ»);
- по итогам года до 15 февраля года, следующего за отчетным, размещает отчет о ходе реализации Программы вместе с оценкой эффективности на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в разделе «Стратегическое планирование. Отчеты о ходе реализации муниципальных и ведомственных программ»);
- осуществляет размещение годового отчета о ходе реализации Программы на общедоступном информационном ресурсе стратегического планирования (в государственной автоматизированной информационной системе «Управление»);
- по итогам года до 20 февраля года, следующего за отчетным, предоставляет в управление экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области материалы для формирования сводного годового доклада о ходе реализации и об оценке эффективности Программы.
- УКС:
 - заключает договоры с поставщиками работ и услуг в сфере ЖКХ и благоустройства в соответствии с мероприятиями Программы, исполнителем которых является;
 - осуществляет закупки и заключение муниципальных контрактов в соответствии с нормами и требованиями законодательства в сфере закупочной деятельности в части мероприятий Программы, исполнителем которых является;
 - уточняет объемы финансирования, а также в случае необходимости перечень программных мероприятий, исполнителем которых является;
 - по итогам первого полугодия и 9 месяцев до 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в КЖД информацию о реализации программных мероприятий;
 - в срок до 5 февраля года, следующего за отчетным, направляет в КЖД годовой отчет о ходе реализации программных мероприятий;
 - в срок до 10 февраля года, следующего за отчетным, направляет в КЖД материалы о ходе реализации программных мероприятий для формирования сводного годового доклада о ходе реализации и об оценке эффективности Программы;
 - своевременно информирует координатора Программы о необходимости внесения изменений в Программу;
 - осуществляет полномочия главного распорядителя бюджетных средств в соответствии с функциями и полномочиями УКС.
- КБидХ:
 - заключает договоры с поставщиками работ и услуг в сфере ЖКХ в соответствии с мероприятиями Программы, исполнителем которых является;
 - осуществляет закупки и заключение муниципальных контрактов в соответствии с нормами и требованиями законодательства в сфере закупочной деятельности в части мероприятий Программы, исполнителем которых является;
 - уточняет объемы финансирования, а также в случае необходимости перечень программных мероприятий, исполнителем которых является;
 - по итогам первого полугодия и 9 месяцев до 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в КЖД информацию о реализации программных мероприятий;
 - в срок до 5 февраля года, следующего за отчетным, направляет в КЖД годовой отчет о ходе реализации программных мероприятий;
 - в срок до 10 февраля года, следующего за отчетным, направляет в КЖД материалы о ходе реализации программных мероприятий для формирования сводного годового доклада о ходе реализации и об оценке эффективности Программы;
 - своевременно информирует координатора Программы о необходимости внесения изменений в Программу;
 - осуществляет полномочия главного распорядителя бюджетных средств в соответствии с функциями и полномочиями КБидХ.
- УМИ:
 - заключает договоры с поставщиками работ и услуг в сфере ЖКХ в соответствии с мероприятиями Программы, исполнителем которых является;
 - осуществляет закупки и заключение муниципальных контрактов в соответствии с нормами и требованиями законодательства в сфере закупочной деятельности в части мероприятий Программы, исполнителем которых является;
 - уточняет объемы финансирования, а также в случае необходимости перечень программных мероприятий, исполнителем которых является;
 - по итогам первого полугодия и 9 месяцев до 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в КЖД информацию о реализации программных мероприятий;
 - в срок до 5 февраля года, следующего за отчетным, направляет в КЖД годовой отчет о ходе реализации программных мероприятий;
 - в срок до 10 февраля года, следующего за отчетным, направляет в КЖД материалы о ходе реализации программных мероприятий для формирования сводного годового доклада о ходе реализации и об оценке эффективности Программы;
 - своевременно информирует координатора Программы о необходимости внесения изменений в Программу;
 - осуществляет полномочия главного распорядителя бюджетных средств в соответствии с функциями и полномочиями УМИ.

Поступление денежных средств из бюджета Волгоградской области будет осуществляться в соответствии с соглашениями между Администрацией Волгоградской области и администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области, с учетом утвержденных правил предоставления денежных средств из областного бюджета в целях софинансирования мероприятий Программы.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется в соответствии с порядком, утвержденным постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

5. Ресурсное обеспечение Программы

Наименование мероприятий	Финансовые затраты						Показатели результативности выполнения мероприятия						Исполнители	
	На 2020 год	На 2021 год	Расчетная потребность на 2022 год	Расчетная потребность на 2023 год	Расчетная потребность на 2024 год	Всего	Наименование показателя	Ед. изм.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год		2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Цель: обеспечение населения городского округа – город Волжский Волгоградской области ЖКУ надлежащего качества, комфортными и безопасными условиями проживания														
1.1. Задача: содержание и обеспечение безопасности жилищного фонда в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации														
1.1.1. Оплата расходов на содержание и коммунальные услуги муниципальных жилых незаселенных помещений	851 457,73	805 339,00	805 339,00	805 339,00	805 339,00	4 072 813,73	Доля оплаченных расходов по заключенным договорам	%	100	100	100	100	100	КЖД
бюджет городского округа 0505 МГ001 200	851 457,73	805 339,00	805 339,00	805 339,00	805 339,00	4 072 813,73								
областной бюджет														
федеральный бюджет														
1.1.2. Взносы на капитальный ремонт	17 207 434,27	17 546 775,63	16 905 925,00	16 060 629,00	15 257 598,00	82 978 361,90	Доля оплаченных взносов на капитальный ремонт	%	100	100	100	100	100	КЖД
бюджет городского округа 0505 МГ001 200	17 207 434,27	17 546 775,63	16 905 925,00	16 060 629,00	15 257 598,00	82 978 361,90								
областной бюджет														
федеральный бюджет														
1.1.3. Текущий ремонт муниципальных жилых незаселенных помещений	4 803 439,87	9 446 799,27	1 076 417,00	1 076 417,00	1 076 417,00	17 479 490,14	Количество отремонтированных помещений	ед.	14	12	4	4	4	КЖД УМИ
бюджет городского округа 0505 МГ001 200	4 803 439,87	9 446 799,27	1 076 417,00	1 076 417,00	1 076 417,00	17 479 490,14								
областной бюджет														
федеральный бюджет														
1.1.4. Ремонтно-восстановительные работы общего имущества жилых домов, ранее имевших статус общежитий, расположенных на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, в которых имеются муниципальные жилые помещения, при наличии чрезвычайных обстоятельств	2 644 326,00	1 567 859,23	15 250 529,00	0,00	0,00	19 462 714,23	Количество МКД, в которых произведены ремонтно-восстановительные работы при наличии чрезвычайных обстоятельств	ед.		1	4			КЖД
бюджет городского округа 0505 МГ001 200	2 644 326,00	1 567 859,23	15 250 529,00	0,00	0,00	19 462 714,23								
областной бюджет														
федеральный бюджет														
1.1.5. Капитальный ремонт МКД	106 125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106 125,00	Количество отремонтированных конструктивных элементов	ед.	1					КЖД
бюджет городского округа 0505 МГ001 200	106 125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106 125,00								
областной бюджет														
федеральный бюджет														
1.1.6. Предоставление субсидий на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по проведению капитального ремонта МКД	119 061,57	100 000,00	2 688 067,00	2 688 067,00	2 688 067,00	8 283 262,57	Количество отремонтированных МКД	ед.			1	1	1	КЖД
бюджет городского округа 0505 МГ001 800	119 061,57	100 000,00	2 688 067,00	2 688 067,00	2 688 067,00	8 283 262,57								
областной бюджет														
федеральный бюджет														

1.2.4. Разработка ПСД на реконструкцию отстойников станции водоочистки с устройством тонкослойных модулей	0,00	0,00	1 756 667,00	0,00	0,00	1 756 667,00	Количество разработанных проектов	ед.			1			КБидХ
бюджет городского округа 0502МГ001200	0,00	0,00	1 756 667,00	0,00	0,00	1 756 667,00								
областной бюджет														
федеральный бюджет														
1.2.5. Разработка ПСД по берегоукреплению площадки водозаборных сооружений	0,00	0,00	2 441 333,00	0,00	0,00	2 441 333,00	Количество разработанных проектов	ед.			1			КБидХ
бюджет городского округа 0502МГ001200	0,00	0,00	2 441 333,00	0,00	0,00	2 441 333,00								
областной бюджет														
федеральный бюджет														
1.2.6. Строительство сооружений для очистки ливневых и талых вод от коллектора № 8 в г. Волжском Волгоградской области	35 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35 000,00	Количество консультационных услуг, предоставленных проектной организацией	ед.	1					УКС
бюджет городского округа 0502МГ001200	35 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35 000,00								
областной бюджет														
федеральный бюджет														
1.3. Задача: организация наружного освещения на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области														
1.3.1. Освещение территории городского округа (объекты наружного освещения, расположенные на внутриквартальных территориях и общественных пространствах городского округа)	41 168 857,80	38 408 080,00	38 408 080,00	38 408 080,00	38 408 080,00	194 801 177,80	Количество электроэнергии, поставленной на объекты наружного освещения, расположенные на внутриквартальных территориях и общественных пространствах городского округа	тыс. кВт. ч	2 123	4687	4687	4687	4687	КЖД
бюджет городского округа 0503 МГ001200 0503 МГ001800	41 168 857,80	38 408 080,00	38 408 080,00	38 408 080,00	38 408 080,00	194 801 177,80								
областной бюджет														
федеральный бюджет														
1.3.2. Содержание и ремонт объектов наружного освещения	12 970 126,56	0,00	0,00	0,00	0,00	12 970 126,56	Доля исполненных судебных решений	%	100					КЖД
бюджет городского округа 0503 МГ001800	12 970 126,56	0,00	0,00	0,00	0,00	12 970 126,56								
областной бюджет														
федеральный бюджет														
1.3.3. Строительство уличного освещения (в том числе разработка ПСД)	7 915 194,00	4 596 096,71	39 857 677,00	24 594 930,00	6 810 594,00	83 774 491,71	Количество разработанных проектов	ед.	4		8	2		УКС
бюджет городского округа 0503 МГ001 400	7 915 194,00	4 596 096,71	39 857 677,00	24 594 930,00	6 810 594,00	83 774 491,71								
областной бюджет														
федеральный бюджет														
Протяженность построенных линий наружного освещения							км	4,03	4,03	16,63	11,3	3,34		
1.4. Задача: строительство и благоустройство муниципальных кладбищ														
1.4.1. Организация благоустройства муниципальных кладбищ	2 694 748,00	1 228 565,92	3 774 078,00	3 774 078,00	3 774 078,00	15 245 547,92	Количество обслуживаемых муниципальных кладбищ	ед.	4	5	5	5	5	КЖД
бюджет городского округа 0503 МГ001200	2 694 748,00	1 228 565,92	3 774 078,00	3 774 078,00	3 774 078,00	15 245 547,92								
областной бюджет														
федеральный бюджет														
1.4.2. Строительство кладбища по адресу: г. Волжский, ул. Александрова, д. 99	8 195 738,56	2 349 644,48	75 203 221,00	120 406 442,00	155 609 663,00	361 764 709,04	Степень готовности объекта	%	3	3	40	60	80	УКС
бюджет городского округа 0503 МГ001 400	8 195 738,56	2 349 644,48	75 203 221,00	120 406 442,00	155 609 663,00	361 764 709,04								
областной бюджет														
федеральный бюджет														



1.5. Задача: создание условий для улучшения экологической обстановки и условий комфортного проживания															
1.5.1. Устройство контейнерных площадок	273 984,00	45 664,00	639 296,00	0,00	0,00	958 944,00	Количество площадок, устроенных на внутриквартальных территориях городского округа, в текущем финансовом году	ед.	6	1	14		КЖД		
бюджет городского округа 0503 МГ001200	273 984,00	45 664,00	639 296,00	0,00	0,00	958 944,00									
областной бюджет															
федеральный бюджет															
1.5.2. Обслуживание контейнерных площадок, размещенных на внутриквартальных территориях городского округа	266 310,00	50 000,00	3 244 988,00	3 244 988,00	3 244 988,00	10 051 274,00	Доля обслуживаемых контейнерных площадок от общего количества площадок	%			100	100	100	КЖД	
бюджет городского округа 0503 МГ001200	266 310,00	50 000,00	3 244 988,00	3 244 988,00	3 244 988,00	10 051 274,00									
областной бюджет															
федеральный бюджет															
Количество контейнерных площадок, на которых выполнен ремонт в текущем финансовом году							ед.	10			281	281	281		
1.5.3 Организация сбора, вывоза, утилизация отработанных автошин с установкой турникетного ограждения	182 600,00	123 106,00	1 220 931,00	1 099 484,00	0,00	2 626 121,00	Количество утилизированных автошин	тонн	24	4	33	29		КЖД	
бюджет городского округа 0503 МГ001200	182 600,00	123 106,00	1 220 931,00	1 099 484,00	0,00	2 626 121,00									
областной бюджет															
федеральный бюджет															
Количество установленного ограждения на внутриквартальных территориях городского округа							пог. м	75	45	536	490				
1.5.4. Содержание и замена устаревших МАФ, расположенных на внутриквартальных территориях городского округа (детские, спортивные площадки и др.)	0,00	50 000,00	5 282 362,00	5 282 362,00	5 282 362,00	15 897 086,00	Доля обслуживаемых МАФ, установленных на внутриквартальных территориях городского округа, от их общего количества	%			100	100	100	КЖД	
бюджет городского округа 0503 МГ001200	0,00	50 000,00	5 282 362,00	5 282 362,00	5 282 362,00	15 897 086,00									
областной бюджет															
федеральный бюджет															
Количество демонтированных МАФ							ед.				297	297	297		
Количество установленных МАФ							ед.				297	297	297		
1.6. Задача: содействие развитию эффективных форм управления в ЖКХ и организация работ по устойчивому и надежному функционированию систем жизнеобеспечения городского округа – город Волжский Волгоградской области															
1.6.1. Содействие обучению и повышению квалификации руководителей, специалистов управляющих организаций и органов местного самоуправления, приобретение специальной литературы, оргтехники для организации методического кабинета и т.д.	0,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	400 000,00	Количество специалистов, прошедших обучение	чел.			4	4	4	4	КЖД
бюджет городского округа 0505 МГ002 200	0,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	400 000,00									
областной бюджет															
федеральный бюджет															
Количество подписок на ежемесячные издания специальной литературы							шт.				2	2	2	2	
1.6.2. Субсидии, предоставляемые ТСЖ из бюджета городского округа в целях покрытия (возмещения) затрат, связанных с государственной регистрацией юрлица	8 454,23	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	208 454,23	Количество ТСЖ, прошедших регистрацию	ед.			3	3	3	3	КЖД
бюджет городского округа 0505 МГ002 600	8 454,23	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	208 454,23									
областной бюджет															
федеральный бюджет															



УМИ	0,00	6 816 886,98	0,00	0,00	0,00	6 816 886,98	
бюджет городского округа	0,00	6 816 886,98	0,00	0,00	0,00	6 816 886,98	
областной бюджет (в соответствии с решением о бюджете)							
федеральный бюджет (в соответствии с решением о бюджете)							
Кроме того: кредиторская задолженность, сложившаяся на 01.01.2020 по ведомственной целевой программе «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2018–2020 годы (бюджет городского округа)	10 703 003,48					10 703 003,48	
Кроме того: кредиторская задолженность, сложившаяся на 01.01.2020 по муниципальной программе «Жилищно-гражданское строительство» на 2019–2021 годы (бюджет городского округа)	1 071,64					1 071,64	
Кроме того: кредиторская задолженность, сложившаяся на 01.01.2021 по муниципальной программе «Жилищно-коммунальное хозяйство в городском округе – город Волжский Волгоградской области» на 2020–2024 годы (бюджет городского округа)		3 759 579,44				3 759 579,44	
Всего с учетом кредиторской задолженности	141 263 767,98	113 503 319,74	287 218 040,00	316 452 357,00	353 431 822,00	1 211 869 306,72	
бюджет городского округа	138 533 984,98	110 828 719,74	284 359 040,00	313 593 357,00	350 572 822,00	1 197 887 923,72	
областной бюджет (в соответствии с решением о бюджете)	2 599 100,00	2 674 600,00	2 859 000,00	2 859 000,00	2 859 000,00	13 850 700,00	
федеральный бюджет (в соответствии с иными документами, справочно)*	130 683,00					130 683,00	
в том числе:							
КЖД	125 097 421,78	99 690 691,57	117 927 908,00	101 095 340,00	99 192 825,00	543 004 186,35	
бюджет городского округа	122 367 638,78	97 016 091,57	115 068 908,00	98 236 340,00	96 333 825,00	529 022 803,35	
областной бюджет (в соответствии с решением о бюджете)	2 599 100,00	2 674 600,00	2 859 000,00	2 859 000,00	2 859 000,00	13 850 700,00	
федеральный бюджет (в соответствии с иными документами, справочно)*	130 683,00					130 683,00	
областной бюджет (в соответствии с решением о бюджете)							
федеральный бюджет (в соответствии с решением о бюджете)							
УКС	16 166 346,20	6 995 741,19	165 092 132,00	215 357 017,00	254 238 997,00	657 850 233,39	
бюджет городского округа	16 166 346,20	6 995 741,19	165 092 132,00	215 357 017,00	254 238 997,00	657 850 233,39	
областной бюджет (в соответствии с решением о бюджете)							
федеральный бюджет (в соответствии с решением о бюджете)							
КБДХ	0,00	0,00	4 198 000,00	0,00	0,00	4 198 000,00	
бюджет городского округа	0,00	0,00	4 198 000,00	0,00	0,00	4 198 000,00	
УМИ	0,00	6 816 886,98	0,00	0,00	0,00	6 816 886,98	
бюджет городского округа	0,00	6 816 886,98	0,00	0,00	0,00	6 816 886,98	

* Средства межбюджетного трансферта 2020 года из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации за достижение показателей деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации (постановление Администрации Волгоградской области от 25.12.2020 № 822-п «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 04 декабря 2020 года № 2026 «О поощрении субъектов Российской Федерации в 2020 году за достижение показателей деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации»).

6. Обоснование значений показателей результативности выполнения мероприятий

Номер мероприятия	Наименование показателя результативности выполнения мероприятий	Ед. изм.	Значение показателя и обоснование (расчет с пояснениями)				
			2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1.1.1.	Доля оплаченных расходов по заключенным договорам	%	100	100	100	100	100
	Расчет с пояснениями		Финансирование расходов осуществляется в соответствии с заключенными договорами. Площадь незаселенного МЖФ: г. Волжский: - на 01.01.2020 – 1 038,20 кв. м; - на 01.01.2021 – 1 158,00 кв. м; пос. Краснооктябрьский: - на 01.01.2020 – 578,20 кв. м; - на 01.01.2021 – 392,60 кв. м. Применяемый средний тариф за содержание жилых помещений: - в 2020 году – 20,80 руб.; - в 2021 году – 19,96 руб. Тариф на отопление: ООО «Волжские тепловые сети»: - на 01.01.2020 – 1 519,36 руб.; - на 01.01.2021 – 1 580,13 руб.; - на 01.07.2021 – 1 643,34 руб.; МКП «Тепловые сети» (пос. Краснооктябрьский): - на 01.01.2020 – 2 355,47 руб.; - на 01.01.2021 – 2 449,69 руб.; - на 01.07.2021 – 2 547,67 руб. Применяемый норматив на отопление – 0,0127 Гкал/кв. м				
1.1.2.	Доля оплаченных взносов на капитальный ремонт	%	100	100	100	100	100
	Расчет с пояснениями		На основании ч. 8.1 ст. 156, ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации администрация городского округа ежегодно уплачивает взносы на капитальный ремонт в части помещений МЖФ. Финансирование расходов осуществляется на основании платежных документов в соответствии с заключенным договором с УНО «Фонд регионального ремонта» № 5 от 17.09.2014/856 от 13.11.2014. Площадь МЖФ: - 2020 год – 213 175 кв. м; - 2021 год – 211 552 кв. м; - 2022 год – 200 974 кв. м; - 2023 год – 190 925 кв. м; - 2024 год – 181 379 кв. м. Минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в МКД на территории Волгоградской области за 1 квадратный метр общей площади помещения в МКД в месяц составляет: - 2020 год – 6,56 руб.; - 2021 год – 7,01 руб. Оплата взносов осуществляется в соответствии с условиями договора, заключенного с унитарной некоммерческой организацией «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Волгоградской области»: в соответствующем текущем году производится оплата за декабрь предыдущего года и январь – ноябрь текущего года				
1.1.3.	Количество отремонтированных помещений	ед.	14	12	4	4	4
	Расчет с пояснениями		Для приведения в технически исправное состояние незаселенного МЖФ ежегодно требуется текущий ремонт муниципальных жилых незаселенных помещений. В 2020 году запланировано провести ремонт в помещениях, расположенных по адресам: ул. Энгельса, д. 39, кв. 2; ул. Энгельса, д. 21, кв. 50; ул. Куйбышева, д. 3, кв. 9; ул. Мира, д. 38, кв. 11; ул. Энгельса, д. 6, кв. 47; ул. Советская, д. 30, кв. 33; ул. Александрова, д. 14, кв. 1; ул. Горького, д. 30, кв. 2; ул. Королева, д. 8а, кв. 27; ул. Мира, д. 3, кв. 16; ул. Мира, д. 64, кв. 42; ул. Советская, д. 10, кв. 23; ул. 87 Гвардейская, д. 67, кв. 39; ул. Карбышева, д. 6, кв. 3 (исполнитель – КЖД). В 2021 году запланировано провести ремонт в помещениях, расположенных по адресам: ул. 87 Гвардейская, д. 67, кв. 39; ул. Машиностроителей, д. 3, кв. 61; ул. Молодежная, д. 24, кв. 3; ул. Мира, д. 38, кв. 11 (исполнитель – КЖД); ул. Ленина, д. 59а, кв. 11; ул. Мира, д. 80, кв. 58; ул. Пушкина, д. 118, кв. 53; ул. Машиностроителей, д. 33, кв. 61; ул. Мечникова, д. 6, кв. 17; ул. Сталинградская, д. 11, кв. 69; ул. Королева, д. 5а, кв. 43; ул. Советская, д. 53, кв. 14 (исполнитель – УМИ). Запланировано провести ремонт: в 2022–2024 гг. в 12 помещениях (по 4 помещения ежегодно)				
1.1.4.	Количество МКД, в которых произведены ремонтно-восстановительные работы при наличии чрезвычайных обстоятельств	ед.		1	4		
	Расчет с пояснениями		Планируется проведение ремонтно-восстановительных работ общего имущества МКД в соответствии с распоряжением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21.07.2017 № 390-р				

			«Об утверждении Программы проведения ремонтно-восстановительных работ общего имущества жилых домов, ранее имевших статус общежитий, расположенных на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, в которых имеются муниципальные жилые помещения, при наличии чрезвычайных обстоятельств» по следующим адресам: - ул. Свердлова, д. 4; - ул. Пушкина, д. 42; - ул. Машиностроителей, д. 19; - пр. Ленина, д. 76; - ул. Королева, д. 4				
1.1.5.	Количество отремонтированных конструктивных элементов	ед.	1				
	Расчет с пояснениями		Капитальный ремонт системы электроснабжения 2-го подъезда МКД по ул. Набережной, д. 77, в соответствии с апелляционным определением Волгоградского областного суда от 13.09.2018 по делу № 33-12480/2018				
1.1.6.	Количество отремонтированных МКД	ед.		1	1	1	
	Расчет с пояснениями		Субсидии на капитальный ремонт МКД за счет средств бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области предоставляются в соответствии с Порядком предоставления субсидий на капитальный ремонт МКД за счет средств бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденным постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 28.06.2019 № 4470				
1.1.7.	Доля оплаченных расходов за установленные приборы учета энергоресурсов	%	100	100			
	Расчет с пояснениями		Установка приборов учета энергоресурсов осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				
1.1.8.	Количество МКД, в отношении которых проведено обследование	ед.		1	1	1	1
	Расчет с пояснениями		Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» на собственников жилых помещений возложена обязанность предоставления заключения специализированной организации в случаях, когда правообладатели муниципальных помещений обращаются в межведомственную комиссию с вопросом о признании МКД аварийным. Согласно сборнику цен СБЦ-81-2001-25 стоимость работ по обмеру и обследованию зданий и сооружений в среднем, в зависимости от высоты МКД и его строительного объема, составляет около 150 000,00 руб. В 2021–2024 гг. запланировано обследовать 4 МКД (по 1 МКД ежегодно)				
1.1.9.	Количество проведенных расчетов экономической целесообразности	ед.		3	3	3	3
	Расчет с пояснениями		В соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 08.02.2017 № 588 «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» необходимо: - проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта МКД (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в МКД, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида; - проведение проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта МКД (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления МКД (части дома) с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида. В 2021–2024 гг. запланировано провести 12 расчетов экономической целесообразности (по 3 расчета ежегодно)				
1.1.10.	Количество жилых домов, оборудованных съемными пандусами для передвижения инвалидов-колясочников в жилых домах	ед.		2	4	4	4
	Расчет с пояснениями		Мероприятие носит заявительный характер.				



	пооянениями		При подготовке расчетов на 2021–2024 годы учтены меры, предусмотренные Положением о порядке обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной инфраструктуры городского округа – город Волжский, утвержденным Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 27.06.2014 № 64-ВГД, согласно которым расходы бюджета городского округа на обеспечение 1 инвалида-колясочника переносными телескопическими пандусами составляют не более 25 000,00 руб. в год. Для обеспечения инвалидов-колясочников переносными телескопическими пандусами запланировано: - в 2021 году – 50 000,00 руб.; - в 2022–2024 гг. – по 100 000,00 руб. ежегодно			
1.2.1.	Количество отремонтированных объектов систем газораспределения и газопотребления	ед.	30	11	11	11
	Расчет с пояснениями		Техническое обслуживание и текущий ремонт бесхозяйных объектов коммунальной инфраструктуры городского округа осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»			
	Протяженность сетей газоснабжения, на которых выполнено техническое обслуживание	пог. м	4000	2000	2000	2000
	Расчет с пояснениями		Техническое обслуживание и текущий ремонт бесхозяйных объектов коммунальной инфраструктуры городского округа осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»			
1.2.2.	Количество актуализированных схем теплоснабжения	ед.	1			
	Расчет с пояснениями		Схема теплоснабжения городского округа – город Волжский Волгоградской области утверждена постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 16.05.2018 № 2498 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения городского округа – город Волжский Волгоградской области до 2028 года». В 2021 году планируется осуществить актуализацию действующей схемы теплоснабжения в соответствии с требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154			
1.2.3.	Количество проектов сетей газоснабжения	ед.		1		
	Расчет с пояснениями		В соответствии с Федеральным законом от 14.06.2011 № 138-ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и Земельный кодекс Российской Федерации», согласно пункту 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации многодетным семьям необходимо предоставлять земельные участки с инженерной и транспортной инфраструктурой. С целью предоставления участков многодетным семьям администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области принято решение развивать микрорайон 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском. Необходимо разработать проектно-сметную документацию на строительство сетей газоснабжения в микрорайоне 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском			
	Степень готовности объектов газоснабжения	%		25	50	75
	Расчет с пояснениями		В соответствии с Федеральным законом от 14.06.2011 № 138-ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и Земельный кодекс Российской Федерации», согласно пункту 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации многодетным семьям необходимо предоставлять земельные участки с инженерной и транспортной инфраструктурой. С целью предоставления участков многодетным семьям администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области принято решение развивать микрорайон 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском. Необходимо начать строительство сетей газоснабжения в микрорайоне 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском. Строительство объекта возможно при условии выделения денежных средств из вышестоящих бюджетов			
	Степень готовности объектов водоснабжения и водоотведения	%		40	60	80
	Расчет с пояснениями		В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Федеральным законом от 14.06.2011 № 138-ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и Земельный кодекс Российской Федерации», согласно пункту 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации многодетным семьям необходимо предоставлять земельные участки с инженерной			

			и транспортной инфраструктурой. С целью предоставления участков многодетным семьям администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области принято решение развивать микрорайон 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском. Необходимо выполнить работы по строительству сетей водоснабжения и водоотведения микрорайона 1 Мираж в пос. Краснооктябрьском. Строительство объекта возможно при условии выделения денежных средств из вышестоящих бюджетов			
1.2.4.	Количество разработанных проектов	ед.		1		
	Расчет с пояснениями		Для включения мероприятия по реконструкции отстойников станции водоочистки с устройством тонкослойных модулей в федеральный проект «Чистая вода», входящий в структуру национального проекта «Экология», необходимо наличие разработанной проектно-сметной документации, имеющей положительное заключение экспертизы			
1.2.5.	Количество разработанных проектов	ед.		1		
	Расчет с пояснениями		Для включения мероприятия по берегоукреплению площадки водозаборных сооружений в федеральный проект «Оздоровление Волги», входящий в структуру национального проекта «Экология», необходимо наличие разработанной проектно-сметной документации, имеющей положительное заключение экспертизы			
1.2.6.	Количество консультационных услуг, предоставленных проектной организацией	ед.	1			
	Расчет с пояснениями		Для реализации подпроекта «Строительство сооружений для очистки ливневых и талых вод от коллектора № 8 в г. Волжский Волгоградской области» в рамках договора о реализации проекта «Развитие систем водоснабжения и водоотведения в городах Российской Федерации», заключенного между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Администрацией Волгоградской области и администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области, необходимо получение консультационных услуг проектной организации для обеспечения подготовки Фондом инвестиционных строительных проектов документации для проведения конкурсных процедур			
1.3.1.	Количество электроэнергии, поставленной на объекты наружного освещения, расположенные на внутриквартальных территориях и общественных пространствах городского округа	тыс. кВт. ч	2 123	4 687	4 687	4 687
	Расчет с пояснениями		Уличное освещение используется при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки, является одной из первоочередных задач по надежному функционированию систем жизнеобеспечения городского округа – город Волжский. Количество объектов наружного освещения, расположенных на внутриквартальных территориях, площадях, скверах и других общественных территориях городского округа – город Волжский: - в 2020 году – 7 245 ед.; - в 2021 году – 7 245 ед. Общая мощность – 1 399 Вт. Число часов горения: - на 2020 год – 1 517 часов исходя из утвержденных бюджетных ассигнований на период с января по май 2020 года; - на 2021–2024 гг. – по 3 350 часов ежегодно. Среднее значение нерегулируемых цен электроэнергии в 2020 году – 7,5713 (с НДС). Плановое значение нерегулируемых цен электроэнергии в 2021–2024 гг. ежегодно составляет 8,1945 руб. (с НДС). Кроме того, в 2020 году запланирована оплата исполнительных документов			
	Количество светоточек, расположенных на внутриквартальных территориях и общественных пространствах городского округа	ед.	7245	7245	7245	7245
	Расчет с пояснениями		Количество светоточек, расположенных на внутриквартальных территориях городского округа, площадях, скверах и других общественных территориях, определено на основании данных муниципального бюджетного учреждения «Комбинат благоустройства»			
1.3.2.	Доля исполненных судебных решений	%	100			
	Расчет с пояснениями		Каждое судебное решение подлежит полному исполнению в установленные законом сроки			

1.3.3.	Количество разработанных проектов	ед.	4	8	2			
	Расчет с пояснениями		<p>Объекты определены в соответствии с представлениями прокуратуры г. Волжского, ОГИБДД УМВД России по г. Волжскому.</p> <p>Необходимо разработать проектно-сметную документацию на строительство сетей наружного освещения на следующих участках:</p> <p>1) в 2020 году:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ул. Историческая; - 2-й квартал; - автодорога на Киляковку; - 22-й квартал; <p>2) в 2022 году:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 25-й микрорайон; - 8-й квартал; - пос. Краснооктябрьский, ул. Щорса от ул. Олега Кошевого до ул. Донской; - ул. Луговая, пос. Краснооктябрьский (с учетом примерного расстояния до ТП); - ул. Шоссейная (мост через р. Ахтуба); - ул. Ленинская от ул. Овражной до ул. Олега Кошевого; - пр. Metallургов; - автодорога по ул. Александра от путепровода до ЗОС; <p>3) в 2023 году:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 9-я Автодорога от ТЭЦ до ЗОС; - автодорога по ул. Пушкина от 1-го Индустриального проезда до ул. им. генерала Карбышева 					
	Протяженность построенных линий наружного освещения		км	4,03	4,03	16,63	11,30	3,34
1.3.3.	Расчет с пояснениями	ед.	<p>Объекты определены в соответствии с представлениями прокуратуры г. Волжского, ОГИБДД УМВД России по г. Волжскому.</p> <p>На 2020 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> - территория от пр. им. Ленина между ул. Свердлова и ул. Космонавтов (1-й микрорайон, 34-й квартал); - территория от ул. им. генерала Карбышева между ул. Свердлова и ул. Космонавтов (1-й микрорайон, 34-й квартал). <p>По причине невыполнения значения показателя в 2020 году перенесено на 2021 год строительство объектов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - территория от пр. им. Ленина между ул. Свердлова и ул. Космонавтов (1-й микрорайон, 34-й квартал); - территория от ул. им. генерала Карбышева между ул. Свердлова и ул. Космонавтов (1-й микрорайон, 34-й квартал). <p>На 2022 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ул. Историческая; - 2-й квартал; 					
	Расчет с пояснениями		<p>- автодорога на Киляковку;</p> <p>- 22-й квартал;</p> <p>- ул. Дорожная (от ул. Пушкина до ул. Горького);</p> <p>- 6-я Автодорога;</p> <p>- 25-й микрорайон;</p> <p>- 8-й квартал;</p> <p>- пос. Краснооктябрьский, ул. Щорса от ул. Олега Кошевого до ул. Донской;</p> <p>- ул. Луговая, пос. Краснооктябрьский (с учетом примерного расстояния до ТП);</p> <p>- наружное освещение пешеходной дорожки вдоль пр. им. Ленина около ГБУЗ «ГКБ № 1 им. С.З. Фишера» от ул. Мечникова до ул. Молодогвардейцев.</p> <p>На 2023 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пр. Metallургов; - автодорога по ул. Александра от путепровода до ЗОС. <p>На 2024 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 9-я Автодорога от ТЭЦ до ЗОС; - автодорога по ул. Пушкина от 1-го Индустриального проезда до ул. им. генерала Карбышева 					
1.4.1.	Количество обслуживаемых муниципальных кладбищ	ед.	4	5	5	5	5	
	Расчет с пояснениями		<p>На территориях городских кладбищ ежегодно планируется выполнение работ: уборка мусора с зеленой зоны, из урн и контейнеров с погрузкой и вывозом на свалку, уборка крупногабаритного мусора с погрузкой в тележку и вывозом на свалку, очистка твердого покрытия, посыпка твердого покрытия (тротуары) песком в зимнее время с учетом стоимости песка, выкашивание травы в весенне-осенний период, валка сухих деревьев (до 400 мм) на территориях кладбищ с вывозом и утилизацией порубочных остатков, предоставление воды для полива зеленых насаждений захоронений населением.</p> <p>Подлежат благоустройству территории муниципальных кладбищ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в 2020 году – № 1, 2, 3, пос. Краснооктябрьский; - в 2021–2024 гг. – № 1, 2, 3, пос. Краснооктябрьский, ул. Александра, д. 99 					
1.4.2.	Степень готовности объекта	ед.	3	3	40	60	80	
	Расчет с пояснениями		<p>В связи с завершением захоронений на кладбище, расположенном по адресу: г. Волжский, ул. Паромная, администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области выделен земельный участок по адресу: г. Волжский, ул. Александра, д. 99, под общественное кладбище со специализированными участками для погребения площадью 40 га, площадь мест захоронений составляет не более 70 %.</p> <p>В 2020 году подготовлена территория для 2 карт под будущие захоронения, выполнены обваловка территории</p>					

			и устройство дорог, парковочной зоны и ограждения. Завершить строительство кладбища планируется в 2025 году. Строительство объекта в полном объеме будет возможным при условии выделения денежных средств из вышестоящих бюджетов				
1.5.1.	Количество площадок, устроенных на внутриквартальных территориях городского округа, в текущем финансовом году	ед.	6	1	14		
	Расчет с пояснениями		<p>Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов (далее ТКО) создаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра».</p> <p>На внутриквартальных территориях городского округа требуется устройство 21 новой контейнерной площадки (каждая площадка на 4 контейнера)</p>				
1.5.2.	Доля обслуживаемых контейнерных площадок от общего количества площадок	%			100	100	100
	Расчет с пояснениями	<p>Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». В соответствии с Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 16.02.2018 № 378-ВГД «О принятии Положения о правилах благоустройства и санитарного содержания территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области» необходимо поддерживать в чистоте контейнерные площадки, территорию, прилегающую к месту сбора отходов, и подъезды к контейнерным площадкам</p>					
	Количество контейнерных площадок, на которых выполнен ремонт в текущем финансовом году	ед.	10		281	281	281
	Расчет с пояснениями		<p>Обслуживание контейнерных площадок в части надлежащего состояния ограждения, твердого покрытия, наличия подъездных путей регламентировано Положением о правилах благоустройства и санитарного содержания территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденным Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 16.02.2018 № 378-ВГД</p>				
1.5.3.	Количество утилизированных автошин	тонн	24	4	33	29	
	Расчет с пояснениями		<p>Федеральные законы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; - от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; - от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». <p>Отходы производства и потребления подлежат сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению, условия и способы которых должны быть безопасными для здоровья населения и среды обитания, должны осуществляться в соответствии с санитарными правилами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.</p> <p>На дворовых территориях размещено 9 000 шт. отработанных автомобильных покрышек, средний вес 1 отработанной покрышки – 10 кг.</p> <p>Общий вес покрышек – 90 т.</p> <p>Необходимо осуществить в период 2020–2022 гг. на внутриквартальных территориях демонтаж резиновых изделий, в т. ч. автопокрышек, относящихся к IV классу опасности отходов, в количестве 90 т</p>				
	Количество установленного ограждения на внутриквартальных территориях городского округа	пог. м	75	45	536	490	
	Расчет с пояснениями		<p>Предполагается при демонтаже автомобильных покрышек на дворовых территориях установка секционного турникетного ограждения, которое будет препятствовать заезду автомобилей на зеленую зону, детские и спортивные площадки, тротуары, хозяйственные площадки.</p> <p>Протяженность мест, где необходимо установить ограждение, составляет 1146 м (7060 ед. * 0,541 м * 30 %)</p>				
1.5.4.	Доля обслуживаемых МАФ, установленных на внутриквартальных территориях городского округа, от их общего количества	%			100	100	100
	Расчет с пояснениями		<p>В оперативном управлении КЖД находится игровое оборудование в количестве 1 595 шт. на 01.01.2020.</p> <p>Предполагается выполнение работ по содержанию МАФ:</p>				



			окраска с материалами, ремонт, частичная замена песка, ручная уборка территории расположения формы. Количество МАФ, срок эксплуатации которых составил более 10 лет на 01.01.2020, – 891 ед. Обслуживание МАФ регламентировано Положением о правилах благоустройства и санитарного содержания территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденным Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 16.02.2018 № 378-ВГД				
	Количество демонтированных МАФ	ед.			297	297	297
	Расчет с пояснениями		Количество МАФ, подлежащих демонтажу, срок эксплуатации которых на 01.01.2021 составил более 10 лет, составляет 891 ед.				
	Количество установленных МАФ	ед.			297	297	297
	Расчет с пояснениями		Количество установленных МАФ определено исходя из количества ежегодно демонтируемых МАФ				
1.6.1.	Количество специалистов, прошедших обучение	чел.		4	4	4	4
	Расчет с пояснениями		В период 2021–2024 гг. планируется принимать участие в семинарах				
	Количество подписок на ежемесячные издания специальной литературы	шт.		2	2	2	2
	Расчет с пояснениями		В период 2021–2024 гг. планируется осуществлять подписки на ежемесячные издания специальной литературы в сфере ЖКХ				
1.6.2.	Количество ТСЖ, прошедших регистрацию	ед.		3	3	3	3
	Расчет с пояснениями		Положением о предоставлении субсидии товариществам собственников жилья на покрытие (возмещение) затрат, связанных с государственной регистрацией товариществ собственников жилья, из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденным постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 10.05.2017 № 2796, в целях создания правовых и организационных условий для создания и эффективной деятельности ТСЖ предусмотрено возмещение затрат, связанных с государственной регистрацией юридического лица				
1.6.3.	Средний уровень выполнения показателей результативности выполнения мероприятий программ без учета мероприятия, направленного на содержание аппарата	%	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90
	Расчет с пояснениями		Средний уровень выполнения показателей результативности выполнения мероприятий программ без учета мероприятия, направленного на содержание аппарата, составляет не менее 90 %				
1.6.4.	Доля оплаченных исполнительных документов, постановлений о начисленных штрафных санкциях при наличии уведомления управления финансов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области	%	100	100	100	100	100
	Расчет с пояснениями		Каждое судебное решение и постановление подлежит полному исполнению в установленные законом сроки				
1.6.5.	Доля оплаченных исполнительных документов, постановлений о начисленных штрафных санкциях	%	100	100	100	100	100
	Расчет с пояснениями		Каждое постановление подлежит полному исполнению в установленные законом сроки				
1.6.6.	Количество объектов благоустройства, подлежащих налогообложению	ед.	20	20	20	20	20
	Расчет с пояснениями		Количество объектов благоустройства, подлежащих налогообложению, определяется на основании данных бухгалтерского учета в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации				
	Количество земельных участков, подлежащих налогообложению	ед.	6	6	6	6	6
	Расчет с пояснениями		Количество земельных участков, подлежащих налогообложению, определяется на основании данных бухгалтерского учета в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации				

7. Ожидаемые результаты от реализации Программы

В результате реализации Программы в 2020 году будут:

- возмещаться затраты на содержание и коммунальные услуги в незаселенных жилых муниципальных помещениях в полном объеме в соответствии с заключенными договорами, уплачиваться взносы на капитальный ремонт;
- отремонтированы 14 незаселенных муниципальных жилых помещений;
- проведены работы по выполнению капитального ремонта сетей энергоснабжения 2-го подъезда МКД по ул. Набережной, д. 77;
- произведена оплата электроэнергии, поставленной на объекты наружного освещения, расположенные на внутриквартальных территориях, площадях, скверах и других общественных территориях городского округа, количество светоточек составит 7245 единиц;
- разработана проектно-сметная документация на строительство сетей наружного освещения в количестве 4 ед. и введены в эксплуатацию 4,03 км сетей уличного освещения;
- выполнены работы по благоустройству территорий 4 городских кладбищ, что обеспечит достойное погребение умерших граждан и соответствие территорий городских кладбищ санитарным правилам и нормам;
- осуществлено строительство объекта – кладбище по адресу: г. Волжский, ул. Александрова, д. 99, со степенью готовности 3 %;
- созданы новые места (площадки) накопления ТКО в количестве 6 площадок и осуществлено обслуживание контейнерных площадок, размещенных на внутриквартальных территориях городского округа, в количестве 10 ед.;
- проведены мероприятия по очистке дворовых территорий МКД от выработавших свой ресурс автошин в количестве 24 тонн с последующей установкой секционного турникетного ограждения протяженностью 75 пог. м;
- произведены выплаты на основании решений судебных органов;
- произведена оплата налога на имущество и земельного налога в отношении недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении КЖД.

В результате реализации Программы в 2021 году будут:

- возмещаться затраты на содержание и коммунальные услуги в незаселенных жилых муниципальных помещениях в полном объеме в соответствии с заключенными договорами, уплачиваться взносы на капитальный ремонт;
- отремонтированы 12 незаселенных муниципальных жилых помещений;
- выполнены ремонтно-восстановительные работы общего имущества МКД, расположенного по адресу: г. Волжский, ул. Свердлова, д. 4, имевшего ранее статус общежития и находящегося в чрезвычайной ситуации, что обеспечит безопасное и комфортное проживание жителей, в результате будут исполнены обязательства органа местного самоуправления по созданию условий для осуществления гражданами права на жилище;
- выполнено техническое обслуживание бесхозяйных объектов коммунальной инфраструктуры городского округа;
- актуализирована схема теплоснабжения, что позволит актуализировать перечень мероприятий по модернизации источников тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения;
- произведена оплата электроэнергии, поставленной на объекты наружного освещения, расположенные на внутриквартальных территориях, площадях, скверах и других общественных территориях городского округа, количество светоточек составит 7245 единиц;
- выполнено строительство и введено в эксплуатацию 4,03 км сетей уличного освещения;
- выполнены работы по благоустройству территорий 5 городских кладбищ, что обеспечит достойное погребение умерших граждан и соответствие территорий городских кладбищ санитарным правилам и нормам;
- созданы новые места (площадки) накопления ТКО (количество – 1 площадка);
- проведены мероприятия по очистке дворовых территорий МКД от выработавших свой ресурс автошин в количестве 4 тонн с последующей установкой секционного турникетного ограждения протяженностью 45 пог. м;
- получено 1 заключение межведомственной комиссии о признании МКД аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
- принято решение об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта МКД (части дома) по 3 жилым помещениям и общему имуществу в МКД, в которых проживают инвалиды;
- 2 жилых дома оборудованы съемными пандусами для передвижения инвалидов-колясочников;
- произведены выплаты на основании решений судебных органов;
- произведена оплата налога на имущество и земельного налога в отношении недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении КЖД;
- пройдут обучение 4 специалиста в сфере ЖКХ.

В дальнейший период 2022–2024 гг. будут:

- возмещаться затраты на содержание и коммунальные услуги в незаселенных жилых муниципальных помещениях в полном объеме в соответствии с заключенными договорами, уплачиваться взносы на капитальный ремонт;
- отремонтированы 12 незаселенных муниципальных помещений;
- выполнены ремонтно-восстановительные работы общего имущества 4 МКД, имевших ранее статус общежития и находящихся в чрезвычайной ситуации, что обеспечит безопасное и комфортное проживание жителей, в результате будут исполнены обязательства органа местного самоуправления по созданию условий для осуществления гражданами права на жилище;
- спроектированы сети газоснабжения, осуществлено их строительство в мкр. 1 Мираж, пос. Краснооктябрьский, со степенью готовности 75 %;
- осуществлено строительство сетей водоснабжения и водоотведения в мкр. 1 Мираж, пос. Краснооктябрьский, со степенью готовности 80 %;
- предоставляться субсидии на капитальный ремонт МКД;
- произведена оплата электроэнергии, поставленной на объекты наружного освещения, расположенные на внутриквартальных территориях, площадях, скверах и других общественных территориях городского округа, количество светоточек составит 7245 единиц;
- разработана проектно-сметная документация на строительство сетей наружного освещения в количестве 10 ед., и введены в эксплуатацию 31,27 км сетей уличного освещения;
- разработана ПСД на реконструкцию отстойников станции водоочистки с устройством тонкослойных модулей, что позволит принять участие в федеральном проекте «Чистая вода», входящем в структуру национального проекта «Экология», и по берегоукреплению площадки водозаборных сооружений, что позволит принять участие в федеральном проекте «Оздоровление Волги», входящем в структуру национального проекта «Экология»;
- осуществлено строительство объекта – кладбище по адресу: г. Волжский, ул. Александрова, д. 99, со степенью готовности 80 %;
- выполняться работы по благоустройству территории 5 городских кладбищ;
- получены 3 заключения межведомственной комиссии о признании МКД аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
- принято решение об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта МКД (части дома) по 9 жилым помещениям и общему имуществу в МКД, в которых проживают инвалиды;
- 12 жилых домов оборудованы съемными пандусами для передвижения инвалидов-колясочников;
- произведены выплаты на основании решений судебных органов;
- произведена оплата налога на имущество и земельного налога в отношении недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении КЖД;
- пройдут обучение 12 специалистов управляющих организаций и органа местного самоуправления, что особенно необходимо и актуально в силу скорости изменения внешних условий, жилищного законодательства и возрастающей конкуренции на рынке ЖКУ. Это позволит совершенствовать профессиональные знания и умения работников, осуществляющих деятельность в сфере ЖКХ.

Реализация Программы позволит:

- привести техническое состояние жилищного фонда в соответствие с нормативными требованиями;
- создать комфортные и безопасные условия проживания граждан;
- повысить уровень предоставляемых жителям городского округа коммунальных услуг;
- обеспечить надежное и высокоэффективное наружное освещение на территории городского округа.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2021 №7158

**О присвоении наименований улицам, расположенным на территории
городского округа – город Волжский Волгоградской области**

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 27.03.2012 № 154-ВГД «О принятии Положения о порядке присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области», учитывая постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 07.10.2021 № 5477 «Об утверждении проекта внесения изменений в документацию «Проект планировки территорий общего пользования с целью установления красных линий городского округа – город Волжский Волгоградской области», руководствуясь статьей 33 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Присвоить наименования улицам, расположенным на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, согласно приложению.
2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

*Глава городского округа
И.Н. Воронин*

Приложение
к постановлению администрации
городского округа – город Волжский
Волгоградской области
от 29.12.2021 № 7158

**Перечень
улиц, расположенных на территории городского округа –
город Волжский Волгоградской области**

№ п/п	Вид элемента	Наименование улицы	Краткая допустимая форма названия улицы	Форма записи названия улицы в информационных системах	Местоположение	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	проезд	Балыклейский	пр-д Балыклейский	пр-д Балыклейский	На территории, ограниченной ул. Двинской и ул. Балыклейской	Тематическое название
2	улица	Михайловская	ул. Михайловская	ул. Михайловская	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название
3	улица	Ставропольская	ул. Ставропольская	ул. Ставропольская	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название
4	улица	Хуторская	ул. Хуторская	ул. Хуторская	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название
5	улица	Новоаннинская	ул. Новоаннинская	ул. Новоаннинская	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название
6	улица	Краснодарская	ул. Краснодарская	ул. Краснодарская	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название
7	улица	Самарская	ул. Самарская	ул. Самарская	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название
8	улица	Родниковая	ул. Родниковая	ул. Родниковая	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название
9	улица	Майская	ул. Майская	ул. Майская	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название
10	улица	Карповская	ул. Карповская	ул. Карповская	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название
11	улица	Качалинская	ул. Качалинская	ул. Качалинская	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название
12	улица	Преображенская	ул. Преображенская	ул. Преображенская	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название
13	улица	Колобовская	ул. Колобовская	ул. Колобовская	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название
14	улица	Жуковская	ул. Жуковская	ул. Жуковская	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название

15	улица	Маяевская	ул. Маяевская	ул. Маяевская	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название
16	улица	Антиповская	ул. Антиповская	ул. Антиповская	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название
17	улица	Савинская	ул. Савинская	ул. Савинская	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название
18	улица	Пановская	ул. Пановская	ул. Пановская	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название
19	улица	Каширинская	ул. Каширинская	ул. Каширинская	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название
20	улица	Аверинская	ул. Аверинская	ул. Аверинская	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название
21	улица	Дальняя	ул. Дальняя	ул. Дальняя	На территории между СНТ «Оптимист» и СНТ «Лилия»	Тематическое название

*Заместитель главы городского округа
Р.И. Никитин*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.12.2021 № 7257

Об утверждении Положения о персонифицированном дополнительном образовании в городском округе – город Волжский Волгоградской области

В соответствии с национальным проектом «Образование», региональным проектом «Успех каждого ребенка», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Волгоградской области от 30.08.2019 № 432-п «Об утверждении Концепции персонифицированного дополнительного образования детей в Волгоградской области», приказом комитета образования, науки и молодежной политики Волгоградской области от 30.08.2019 № 101 «Об утверждении Правил персонифицированного финансирования дополнительного образования в Волгоградской области», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о персонифицированном дополнительном образовании в городском округе – город Волжский Волгоградской области (приложение).
2. Определить управление образования администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области органом, уполномоченным на реализацию персонифицированного дополнительного образования и утверждение программы персонифицированного финансирования.
3. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:
 - разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (в разделе «Документы»);
 - направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.
4. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».
5. Считать утратившими силу постановления администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:
 - от 22.10.2019 № 7127 «Об утверждении Положения о персонифицированном дополнительном образовании в городском округе – город Волжский Волгоградской области»;
 - от 09.04.2020 № 1986 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 22.10.2019 № 7127»;
 - от 23.04.2020 № 2134 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 22.10.2019 № 7127».
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Заместитель главы городского округа
Е.В. Гуричева*

Приложение к постановлению администрации
городского округа – город Волжский Волгоградской области
от 30.12.2021 № 7257

**Положение
о персонифицированном дополнительном образовании
в городском округе – город Волжский Волгоградской области**

1. Общие положения

1.1. Положение о персонифицированном дополнительном образовании в городском округе – город Волжский Волгоградской области (далее – Положение) регламентирует порядок взаимодействия участников отношений в сфере дополнительного образования в целях обеспечения получения детьми, проживающими на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, дополнительного образования за счет средств местного бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области.

1.2. Для целей настоящего Положения используются следующие понятия:

- 1.2.1. Услуга дополнительного образования – реализация дополнительной общеобразовательной программы (части дополнительной общеобразовательной программы) в отношении одного физического лица, осваивающего соответствующую дополнительную общеобразовательную программу.
- 1.2.2. Поставщик образовательных услуг – образовательная организация, организация, осуществляющая обучение, реализующая услуги дополнительного образования, индивидуальный предприниматель, реализующий услуги дополнительного образования.
- 1.2.3. Реестр сертификатов дополнительного образования – база данных о детях, проживающих на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, которые имеют возможность получения дополнительного образования за счет средств местного бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области, ведение которой осуществляется в порядке, установленном настоящим Положением.
- 1.2.4. Реестр сертифицированных образовательных программ – база данных о дополнительных общеобразовательных программах, реализуемых негосударственными поставщиками образовательных услуг, а также государственными и муниципальными поставщиками образо-



вательных услуг в рамках внебюджетной деятельности, формируемая в соответствии с Правилами персонифицированного финансирования, утвержденными приказом комитета образования, науки и молодежной политики Волгоградской области от 30.08.2019 № 101 «Об утверждении правил персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Волгоградской области» (далее – Правила персонифицированного финансирования).

1.2.5. Реестр программ спортивной подготовки – база данных о программах в области физической культуры и спорта, реализуемых образовательными организациями за счет бюджетных ассигнований на оказание государственных (муниципальных) услуг.

1.2.6. Реестр значимых программ – база данных о дополнительных общеобразовательных программах, реализуемых образовательными организациями за счет бюджетных средств, в установленном порядке признаваемых важными для социально-экономического развития городского округа – город Волжский Волгоградской области.

1.2.7. Реестр иных образовательных программ – база данных о не вошедших в реестр значимых программах:

- дополнительных общеобразовательных программах, реализуемых за счет бюджетных ассигнований на оказание муниципальных услуг муниципальными общеобразовательными организациями;

- дополнительных общеобразовательных программах, реализуемых за счет бюджетных ассигнований на оказание муниципальных услуг иными муниципальными образовательными организациями, освоение которых продолжается детьми, зачисленными на обучение и переведенными в учебном году, предшествующему году формирования реестров программ.

1.2.8. Сертификат дополнительного образования – реестровая запись о включении ребенка в систему персонифицированного финансирования дополнительного образования. В целях настоящего Положения под предоставлением ребенку сертификата дополнительного образования понимается создание записи в реестре сертификатов дополнительного образования.

1.2.9. Сертификат персонифицированного финансирования – статус сертификата дополнительного образования, предусматривающий его использование в соответствии с Правилами персонифицированного финансирования для обучения по дополнительным общеобразовательным программам, включенным в реестр сертифицированных образовательных программ.

1.2.10. Сертификат учета – статус сертификата дополнительного образования, не предусматривающий его использование в соответствии с Правилами персонифицированного финансирования для обучения по дополнительным общеобразовательным программам, включенным в реестр сертифицированных образовательных программ.

1.2.11. Программа персонифицированного финансирования – документ, устанавливающий на определенный период параметры системы персонифицированного финансирования, в том числе объем обеспечения сертификатов персонифицированного финансирования, число используемых сертификатов персонифицированного финансирования, размер норматива обеспечения сертификата, а также порядок установления и использования норматива обеспечения сертификата.

1.2.12. Уполномоченный орган по реализации персонифицированного дополнительного образования (далее – уполномоченный орган) – орган местного самоуправления городского округа – город Волжский Волгоградской области или его структурное подразделение, уполномоченное на ведение реестра сертификатов дополнительного образования, утверждение параметров для определения нормативной стоимости образовательных услуг, утверждение Программы персонифицированного финансирования в городском округе – город Волжский Волгоградской области, а также осуществление функций, предусмотренных Правилами персонифицированного финансирования. Уполномоченный орган своим решением вправе делегировать свои полномочия в части ведения реестра сертификатов дополнительного образования иному подведомственному учреждению.

1.3. Положение устанавливает:

- 1) порядок ведения реестра сертификатов дополнительного образования;
- 2) порядок формирования реестров образовательных программ;
- 3) порядок использования сертификатов дополнительного образования.

2. Порядок ведения реестра сертификатов дополнительного образования

2.1. Право на получение и использование сертификата дополнительного образования имеют все дети в возрасте от 5 до 18 лет, проживающие на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области.

2.2. Для получения сертификата дополнительного образования родитель (законный представитель) ребенка или ребенок, достигший возраста 14 лет (далее – Заявитель), подает в уполномоченный орган, а также в случаях, предусмотренных пунктом 2.7 настоящего Положения, иному юридическому лицу заявление о предоставлении сертификата дополнительного образования и регистрации в реестре сертификатов дополнительного образования (далее – Заявление), содержащее следующие сведения:

- 2.2.1. Фамилию, имя, отчество (при наличии) ребенка.
- 2.2.2. Серию и номер документа, удостоверяющего личность ребенка (свидетельство о рождении ребенка, или паспорт гражданина Российской Федерации, или временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, выдаваемое на период оформления паспорта ребенка).
- 2.2.3. Дату рождения ребенка.
- 2.2.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета (при его наличии).
- 2.2.5. Место (адрес) фактического проживания ребенка.
- 2.2.6. Фамилию, имя, отчество (при наличии) родителя (законного представителя) ребенка.
- 2.2.7. Контактную информацию родителя (законного представителя) ребенка.
- 2.2.8. Согласие Заявителя на обработку персональных данных в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».
- 2.2.9. Отметку об ознакомлении Заявителя с условиями предоставления, использования, прекращения действия сертификата дополнительного образования, а также Правилами персонифицированного финансирования.

2.2.10. Сведения о ранее выданном сертификате дополнительного образования в другом муниципальном районе (городском округе) (в случае если сертификат дополнительного образования был ранее выдан в другом муниципальном районе (городском округе)).

2.2.11. Обязательство Заявителя уведомлять уполномоченный орган (уполномоченную организацию) или в случаях, предусмотренных пунктом Прием и регистрация Заявлений по решению уполномоченного органа может осуществляться иными юридическими лицами, в том числе муниципальными учреждениями дополнительного образования, настоящего Положения, иное юридическое лицо посредством личного обращения с предоставлением документов, подтверждающих изменения указанных в Заявлении сведений, в течение 20 рабочих дней после возникновения соответствующих изменений.

2.3. Заявитель одновременно с Заявлением предъявляет должностному лицу, осуществляющему прием Заявления, следующие документы или их копии, заверенные в нотариальном порядке:

2.3.1. Свидетельство о рождении ребенка или паспорт гражданина Российской Федерации, удостоверяющий личность ребенка, или временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, выдаваемое на период оформления паспорта ребенка.

2.3.2. Документ, удостоверяющий личность родителя (законного представителя) ребенка.

2.3.3. Страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования ребенка (при его наличии).

2.3.4. Один из документов, подтверждающих проживание ребенка на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области:

2.3.4.1. Свидетельство о регистрации ребенка по месту жительства или по месту пребывания или документ, содержащий сведения о регистрации ребенка по месту жительства или по месту пребывания.

2.3.4.2. Справка об обучении по основной образовательной программе в организации, осуществляющей образовательную деятельность, расположенной на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области.

2.3.4.3. Копия договора найма жилого помещения, расположенного на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области.

2.4. Должностное лицо, осуществляющее прием Заявления, проверяет соответствие указанных в Заявлении сведений предъявленным документам, и при их соответствии делает отметку об этом, удостоверяет своей подписью прием Заявления и возвращает оригиналы документов (нотариально заверенные копии) Заявителю.

2.5. Заявление регистрируется должностным лицом, осуществляющим прием Заявления, в день его представления.

2.6. В случае если должностному лицу предъявлены не все документы, предусмотренные пунктом 2.3 настоящего Положения, должностное лицо, осуществляющее прием Заявления, возвращает его Заявителю в день представления Заявителем Заявления.

2.7. Прием и регистрация Заявлений по решению уполномоченного органа может осуществляться иными юридическими лицами, в том числе муниципальными учреждениями дополнительного образования.

2.8. При приеме Заявления юридическое лицо, определенное в соответствии с пунктом Прием и регистрация Заявлений по решению уполномоченного органа может осуществ-

ляться иными юридическими лицами, в том числе муниципальными учреждениями дополнительного образования. настоящего Положения, самостоятельно проверяет достоверность представленных сведений и в течение 3 рабочих дней с момента поступления Заявления передает Заявление в уполномоченный орган.

2.9. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня получения Заявления (в том числе при получении Заявления от юридического лица, определенного в соответствии с пунктом 2.7 настоящего Положения) определяет соответствие сведений условиям, указанным в пункте Положительное решение о предоставлении сертификата дополнительного образования принимается уполномоченным органом при одновременном выполнении следующих условий: настоящего Положения.

2.10. Положительное решение о предоставлении сертификата дополнительного образования принимается уполномоченным органом при одновременном выполнении следующих условий:

2.10.1. Ребенок проживает на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области либо осваивает основную образовательную программу в общеобразовательной организации или осваивает программу в организации, осуществляющей спортивную подготовку, расположенной на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области.

2.10.2. В реестре сертификатов дополнительного образования городского округа – город Волжский Волгоградской области отсутствует запись о предоставленном ранее сертификате дополнительного образования.

2.10.3. В реестрах сертификатов дополнительного образования других муниципальных районов (городских округов) отсутствуют сведения о действующих договорах об образовании ребенка, оказываемых ему услугах по реализации дополнительных общеобразовательных программ.

2.10.4. В Заявлении указаны достоверные сведения, подтверждаемые предъявленными документами.

2.10.5. Заявитель, а также ребенок (в случае достижения 14 лет) предоставил согласие на обработку персональных данных для целей персонифицированного учета и персонифицированного финансирования дополнительного образования детей.

2.11. В течение 1 рабочего дня после принятия положительного решения о предоставлении ребенку сертификата дополнительного образования уполномоченный орган создает запись в реестре сертификатов дополнительного образования с указанием номера сертификата, состоящего из 10 цифр, определяемых случайным образом, а также сведений о ребенке и родителе (законном представителе) ребенка, а в случае, предусмотренном пунктом В случае использования уполномоченным органом информационной системы персонифицированного дополнительного образования Заявитель может направить электронную заявку на создание записи в реестре сертификатов дополнительного образования, которая должна содержать сведения, указанные в пункте 2 настоящего Положения (далее – электронная заявка). настоящего Положения, подтверждает соответствующую запись в реестре сертификатов дополнительного образования.

2.12. При создании записи о сертификате дополнительного образования в реестре сертификатов дополнительного образования для сертификата дополнительного образования устанавливается статус сертификата учета.

2.13. В случае использования уполномоченным органом информационной системы персонифицированного дополнительного образования Заявитель может направить электронную заявку на создание записи в реестре сертификатов дополнительного образования, которая должна содержать сведения, указанные в пункте Для получения сертификата дополнительного образования родитель (законный представитель) ребенка или ребенок, достигший возраста 14 лет (далее – Заявитель), подает в уполномоченный орган, а также в случаях, предусмотренных пунктом 2.7 настоящего Положения, иному юридическому лицу заявление о предоставлении сертификата дополнительного образования и регистрации в реестре сертификатов дополнительного образования (далее – Заявление), содержащее следующие сведения: настоящего Положения (далее – электронная заявка).

В течение 1 рабочего дня после поступления электронной заявки уполномоченным органом создается запись о сертификате дополнительного образования в реестре сертификатов дополнительного образования, для которой устанавливается статус, не предусматривающий возможности использования сертификата дополнительного образования (далее – Ожидающая запись).

Ребенок вправе использовать сведения об Ожидающей записи для выбора образовательных программ и изменения статуса сертификата дополнительного образования.

Поставщики образовательных услуг имеют право зачислить ребенка на выбранные им образовательные программы после подтверждения Ожидающей записи. Подтверждение Ожидающей записи осуществляется уполномоченным органом в соответствии с пунктами 2.2 – 2.11 настоящего Положения.

В случае если в течение 30 рабочих дней после создания Ожидающей записи Заявитель не предоставит в уполномоченный орган Заявление и документы, предусмотренные пунктом 2.3 настоящего Положения, Ожидающая запись исключается уполномоченным органом из реестра сертификатов дополнительного образования.

2.14. В случае если на момент получения сертификата дополнительного образования в городском округе – город Волжский Волгоградской области у ребенка имеется действующий сертификат дополнительного образования, предоставленный в другом муниципальном районе (городском округе), уполномоченный орган при принятии положительного решения о предоставлении сертификата дополнительного образования городского округа – город Волжский Волгоградской области в течение 1 рабочего дня направляет уведомление в уполномоченный орган, в реестр сертификатов дополнительного образования которого внесена реестровая запись о сертификате ребенка, о предоставлении ребенку сертификата дополнительного образования на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области. При этом в реестре сертификатов дополнительного образования городского округа – город Волжский Волгоградской области создается реестровая запись с номером сертификата дополнительного образования, соответствующим ранее выданному номеру сертификата дополнительного образования.

2.15. Приостановление действия сертификата дополнительного образования осуществляется уполномоченным органом в течение 1 рабочего дня в порядке, определенном уполномоченным органом, в случаях:

2.15.1. Письменного обращения со стороны родителя (законного представителя) ребенка или непосредственно ребенка (в случае достижения возраста 14 лет), которому предоставлен сертификат дополнительного образования.

2.15.2. Нарушения со стороны родителя (законного представителя) ребенка и (или) ребенка (в случае достижения возраста 14 лет), которому предоставлен сертификат дополнительного образования, Правил персонифицированного финансирования.

2.16. Исключение сертификата дополнительного образования из реестра сертификатов дополнительного образования осуществляется уполномоченным органом в течение 1 рабочего дня в порядке, определенном уполномоченным органом, в случаях:

2.16.1. Письменного обращения со стороны родителя (законного представителя) ребенка или непосредственно ребенка (в случае достижения возраста 14 лет), которому предоставлен сертификат дополнительного образования.

2.16.2. Поступления уведомления от уполномоченного органа другого муниципального района (городского округа) о предоставлении сертификата дополнительного образования ребенку, сведения о котором содержатся в соответствующей реестровой записи.

2.16.3. Достижения ребенком предельного возраста, установленного пунктом 2.1 настоящего Положения.

2.17. В случае изменения предоставленных ранее сведений о ребенке Заявитель обращается в уполномоченный орган либо в случаях, предусмотренных пунктом 2.7 настоящего Положения, к иному юридическому лицу с заявлением об изменении сведений, содержащим: перечень сведений, подлежащих изменению; причину (-ы) изменения сведений; новые сведения, на которые необходимо изменить сведения, уже внесенные в реестр сертификатов дополнительного образования (далее – заявление об уточнении данных). При подаче заявления об уточнении данных Заявителем предъявляются документы либо их копии, заверенные в нотариальном порядке, подтверждающие достоверность новых сведений, на которые необходимо изменить сведения, ранее внесенные в реестр сертификатов дополнительного образования. При приеме заявления об уточнении данных юридическое лицо, определенное в соответствии с пунктом 2.7 настоящего Положения, самостоятельно проверяет достоверность представленных сведений и в течение 3 рабочих дней с момента поступления заявления об уточнении данных передает его в уполномоченный орган.

2.18. Заявление об изменении данных рассматривается уполномоченным органом в течение 3 рабочих дней. На основании рассмотрения заявления об уточнении данных уполномоченный орган принимает решение об изменении сведений о ребенке (оставлении сведений о ребенке без изменения). В случае принятия решения об изменении сведений о ребенке уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней вносит изменение в соответствующую запись в реестре сертификатов дополнительного образования.

2.19. В случае, предусмотренном пунктом 2.16.3 настоящего Положения, исключение сертификата дополнительного образования из реестра сертификатов дополнительного образования осуществляется по завершению ребенком обучения по осваиваемым им на момент достижения предельного возраста, установленного пунктом 2.1 настоящего Положения, дополнительным общеобразовательным программам (частям).

2.20. Информация о порядке получения сертификата дополнительного образования, включая форму заявления, требования к предоставляемым документам, подлежит обязательному размещению в открытых информационных источниках.

3. Порядок формирования реестров дополнительных общеобразовательных программ

3.1. В целях обеспечения вариативности и доступности дополнительного образования уполномоченный орган осуществляет ведение реестров образовательных программ (реестра сертифицированных образовательных программ, реестра программ спортивной подготовки, реестра значимых программ, реестра образовательных программ), доступных для прохождения обучения детьми, имеющими сертификаты дополнительного образования.

3.2. В реестр сертифицированных образовательных программ включаются дополнительные общеобразовательные программы, прошедшие сертификацию в установленном Правилами персонализированного финансирования порядке, реализуемые поставщиками образовательных услуг, доступные для прохождения обучения за счет сертификатов дополнительного образования.

3.3. В целях формирования реестров программ спортивной подготовки, значимых программ, иных образовательных программ образовательные организации, осуществляющие образовательную деятельность по реализации дополнительных общеобразовательных программ за счет бюджетных ассигнований на оказание муниципальных услуг, ежегодно до 15 августа и до 15 декабря текущего года передают уполномоченному органу перечни реализуемых ими дополнительных общеобразовательных программ (далее – перечни образовательных программ организаций).

3.4. Распределение поступивших в уполномоченный орган дополнительных общеобразовательных программ осуществляется комиссией по формированию реестров программ дополнительного образования (далее – Комиссия по реестрам), состав которой ежегодно утверждается администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области. В Комиссию по реестрам в обязательном порядке включаются представители органов местного самоуправления, осуществляющих функции и полномочия учредителей в отношении образовательных организаций, осуществляющих деятельность за счет бюджетных ассигнований на оказание муниципальных услуг. Комиссия по реестрам осуществляет следующие полномочия:

3.4.1. Ежегодно не позднее 25 августа рассматривает поступившие в уполномоченный орган дополнительные общеобразовательные программы, формирует реестры программ на очередной учебный год и принимает решение об установлении целевого числа учащихся по реестрам программ и образовательным учреждениям, либо об отсутствии необходимости в установлении целевого числа учащихся.

3.4.2. Не реже 1 раза в квартал пересматривает реестры программ и корректирует их в следующих случаях:

- прекращения реализации дополнительной общеобразовательной программы организацией;
- поступления в уполномоченный орган новой общеразвивающей программы либо программы спортивной подготовки, признаваемой в установленном порядке соответствующей указанным в пункте 3.7 Положения критериям и реализуемой организацией в пределах совокупного целевого числа учащихся для организаций (при его наличии);
- изменения (исключение, добавление новых, обновление) критериев, установленных пунктом 3.7 Положения;
- выявления ошибки в ранее принятых решениях о включении дополнительных общеобразовательных программ в соответствующие реестры.

3.4.3. Вносит изменения в установленное целевое число учащихся (при его наличии) в следующих случаях:

- отклонения фактического числа учащихся (по отдельной программе, отдельному реестру либо отдельной организации) от установленных значений более чем на 10 %;
- принятия решения об увеличении совокупного целевого числа учащихся для конкретной организации.

3.5. Решения о включении дополнительных общеобразовательных программ в соответствующие реестры образовательных программ, максимальной численности лиц, обучающихся по каждой программе, принимаемые Комиссией по реестрам, учитываются органами местного самоуправления, осуществляющими функции и полномочия учредителей, при формировании и утверждении муниципальных заданий бюджетным и автономным учреждениям.

3.6. Решение о включении программы спортивной подготовки в реестр программ спортивной подготовки и установлении максимальной численности обучающихся по программе Комиссия по реестрам принимает с учетом оценки потребности населения муниципалитета в соответствующей программе и направлений социально-экономического развития муниципалитета.

3.7. Решение о включении дополнительной общеразвивающей программы в реестр значимых программ Комиссия по реестрам принимает в случае одновременного соответствия дополнительной общеразвивающей программы не менее чем двум из следующих условий:

3.7.1. Образовательная программа специально разработана в целях сопровождения отдельных категорий обучающихся.

3.7.2. Образовательная программа специально разработана в целях сопровождения социально-экономического развития муниципалитета.

3.7.3. Образовательная программа специально разработана в целях сохранения традиций муниципалитета и/или формирования патриотического самосознания детей.

3.7.4. Образовательная программа реализуется в целях обеспечения развития детей по обозначенным на уровне муниципалитета и/или региона приоритетным видам деятельности.

3.7.5. Образовательная программа специально разработана в целях профилактики и предупреждения нарушений требований законодательства Российской Федерации, в том числе в целях профилактики детского дорожно-транспортного травматизма, девиантного поведения детей и подростков.

3.7.6. Образовательная программа направлена на развитие детских и молодежных общественных инициатив, ученического самоуправления, гражданское и патриотическое воспитание, социальную адаптацию и поддержку детей из уязвимых групп населения, вовлечение в позитивную социальную практику несовершеннолетних, склонных к правонарушающему поведению, включение детей с ОВЗ и инвалидность в инклюзивную деятельность, профориентацию старшеклассников.

3.7.7. Дополнительные общеразвивающие программы, реализуемые в образцовых детских коллективах российского и регионального уровней, а также в объединениях, учащиеся которых ежегодно в течение последних 3 лет добиваются высших достижений на конкурсных мероприятиях межрегионального, всероссийского и международного уровней, соответствующих профильной направленности программы.

3.7.8. Образовательная программа не будет востребована населением в случае ее реализации в рамках системы персонализированного финансирования дополнительного образования, в том числе в связи с ее высокой стоимостью.

3.7.9. Образовательная программа реализуется в объединениях, признаваемых в установленном Волгоградской областью порядке образцовыми детскими коллективами.

3.8. В реестры программ спортивной подготовки и значимых программ могут включаться соответствующие дополнительные общеобразовательные программы, реализуемые на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области за счет средств бюджета Волгоградской области и/или федерального бюджета.

4. Порядок использования сертификатов дополнительного образования

4.1. Сертификат дополнительного образования может использоваться для получения ребенком дополнительного образования по любой из дополнительных общеобразовательных программ, включенной в любой из реестров образовательных программ.

4.2. Сертификат дополнительного образования не может одновременно использоваться для получения образования по дополнительным общеобразовательным программам, включенным в реестр сертифицированных образовательных программ и реестр иных образовательных программ. В целях определения возможности использования сертификата дополнительного образования для получения образования по дополнительным общеобразовательным программам, включенным в реестр сертифицированных образовательных программ и реестр иных образовательных программ, сертификату дополнительного образования присваивается статус сертификата учета или сертификата персонализированного финансирования.

4.3. Статус сертификата персонализированного финансирования присваивается сертификату дополнительного образования при приеме поставщиком образовательных услуг заявления о зачислении или предварительной заявки на обучение в электронном виде (далее – Заявка на обучение) по дополнительной общеобразовательной программе, включенной в реестр сертифицированных образовательных программ, в случае соблюдения условий, установленных пунктом Перевод сертификата дополнительного образования в статус сертификата персонализированного финансирования осуществляется при условии отсутствия фактов текущего использования сертификата дополнительного образования настоящего Положения.

4.4. Изменение статуса сертификата персонализированного финансирования на статус сертификата учета при приеме поставщиком образовательных услуг Заявки на обучение по дополнительной общеобразовательной программе, включенной в реестры программ

спортивной подготовки, значимых или иных образовательных программ, происходит при соблюдении условий, установленных пунктом Перевод сертификата дополнительного образования в статус сертификата учета может быть осуществлен при одновременном выполнении следующих условий: настоящего Положения. В ином случае статус сертификата не меняется.

4.5. Перевод сертификата дополнительного образования в статус сертификата персонализированного финансирования осуществляется при условии отсутствия фактов текущего использования сертификата дополнительного образования для обучения по дополнительным общеобразовательным программам в объеме, не предусмотренном пунктом 4.11 настоящего Положения.

4.6. Перевод сертификата дополнительного образования в статус сертификата учета может быть осуществлен при одновременном выполнении следующих условий:

1) отсутствуют заключенные с использованием рассматриваемого для перевода сертификата договоры об образовании, а также поданные с использованием указанного сертификата и неотклоненные Заявки на обучение по дополнительным общеобразовательным программам, включенным в реестр сертифицированных образовательных программ;

2) норматив обеспечения сертификата дополнительного образования, определяемый в соответствии с программой персонализированного финансирования, на момент приема поставщиком образовательных услуг Заявки на обучение по дополнительной общеобразовательной программе (далее – потенциальный баланс сертификата) не превышает объем остатка средств на рассматриваемом для перевода сертификате.

4.7. Перевод сертификата дополнительного образования в статус сертификата персонализированного финансирования в случае соблюдения условий, установленных пунктом Перевод сертификата дополнительного образования в статус сертификата персонализированного финансирования осуществляется при условии отсутствия фактов текущего использования сертификата дополнительного образования настоящего Положения, осуществляется уполномоченным органом в день подачи заявки на обучение по дополнительной общеобразовательной программе, включенной в реестр сертифицированных образовательных программ, в случае если на момент подачи заявки на обучение общий объем средств сертификата дополнительного образования, зарезервированных к оплате по заключенным и ожидающим заключение договоров об образовании, а также средств, списанных с сертификатов дополнительного образования в целях оплаты оказанных услуг дополнительного образования, не достиг объема обеспечения сертификатов персонализированного финансирования, установленного Программой персонализированного финансирования.

4.8. При переводе сертификата дополнительного образования в статус сертификата персонализированного финансирования норматив обеспечения сертификата устанавливается в размере потенциального баланса сертификата.

4.9. Перевод сертификата дополнительного образования в статус сертификата учета в случае соблюдения условий, установленных пунктом Перевод сертификата дополнительного образования в статус сертификата учета может быть осуществлен при одновременном выполнении следующих условий: настоящего Положения, осуществляется уполномоченным органом в день подачи Заявки на обучение по дополнительной общеобразовательной программе, включенной в реестр значимых и иных образовательных программ, программ спортивной подготовки, не доступной для обучения по сертификату персонализированного финансирования, но доступной для обучения по сертификату учета в соответствии с условиями пункта 4.11.

4.10. Сертификат дополнительного образования, имеющий статус сертификата персонализированного финансирования, подлежит автоматическому переводу в статус сертификата учета без направления Заявки на обучение в случаях:

4.10.1. Отклонения всех ранее поданных с использованием сертификата дополнительного образования Заявок на обучение по дополнительным общеобразовательным программам, включенным в реестр сертифицированных образовательных программ, при одновременном отсутствии в текущем периоде действия Программы персонализированного финансирования заключенных с использованием сертификата дополнительного образования договоров об образовании в рамках системы персонализированного финансирования.

4.10.2. Наступления очередного периода действия Программы персонализированного финансирования, за исключением случаев, когда с использованием сертификата дополнительного образования в рамках системы персонализированного финансирования дополнительного образования были заключены договоры об образовании, действующие в очередном периоде действия Программы персонализированного финансирования.

4.11. Максимальное количество услуг, получение которых предусматривается по дополнительным образовательным программам, включенным в соответствующий реестр образовательных программ, в зависимости от статуса сертификата устанавливается в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

Максимальное количество услуг, получение которых предусматривается по образовательным программам, включенным в соответствующий реестр образовательных программ

Статус сертификата	Максимальное количество услуг, получение которых предусматривается по образовательным программам, включенным в соответствующий реестр образовательных программ			Максимальное совокупное количество услуг вне зависимости от реестра, получение которых допускается
	Реестр программ спортивной подготовки	Реестр значимых программ	Реестр иных образовательных программ	
Дети в возрасте от 5 до 18 лет				
Сертификат учета	1	1	1	1
Сертификат персонализированного финансирования	0	0	0	0

4.12. При подаче с использованием сертификата дополнительного образования Заявок на обучение по дополнительным общеобразовательным программам, включенным в реестры значимых программ, иных образовательных программ, программ спортивной подготовки поставщик образовательных услуг в течение 1 рабочего дня запрашивает в уполномоченном органе информацию о возможности использования соответствующего сертификата дополнительного образования для обучения по выбранной программе, а также о достижении ограничения на зачисление на обучение по соответствующему сертификату дополнительного образования.

В случае если использование соответствующего сертификата дополнительного образования для обучения по выбранной программе невозможно либо если по результатам зачисления на обучение по выбранной дополнительной общеобразовательной программе объем оказываемых услуг превышает максимальное количество оказываемых услуг, установленное пунктом Максимальное количество услуг, получение которых предусматривается по дополнительным образовательным программам, включенным в соответствующий реестр образовательных программ, в зависимости от статуса сертификата устанавливается в соответствии с таблицей 1. настоящего Положения для соответствующего сертификата дополнительного образования, поставщик образовательных услуг отклоняет поступившую заявку на обучение.

4.13. При отсутствии оснований для отклонения заявки на обучение, поданной от лица ребенка, предусмотренных пунктом Максимальное количество услуг, получение которых предусматривается по дополнительным образовательным программам, включенным в соответствующий реестр образовательных программ, в зависимости от статуса сертификата устанавливается в соответствии с таблицей 1. настоящего Положения, поставщик образовательных услуг рассматривает заявку на соответствие требованиям, установленным локальным порядком приема на обучение по дополнительным общеобразовательным программам и в случае выполнения условий порядка зачисления на обучение по выбранной образовательной программе зачисляет ребенка на обучение. О факте зачисления ребенка по выбранной образовательной программе с использованием соответствующего сертификата дополнительного образования образовательная организация в течение 5 рабочих дней информирует уполномоченный орган.

4.14. Поставщик образовательных услуг в течение 5 рабочих дней с момента прекращения образовательных отношений с ребенком (момента отчисления ребенка) информирует уполномоченный орган о факте прекращения образовательных отношений по соответствующему сертификату дополнительного образования.

4.15. Порядок использования сертификата дополнительного образования для обучения по дополнительным общеобразовательным программам, включенным в реестр сертифицированных образова-

тельных программ, определяется Правилами персонифицированного финансирования и Программой персонифицированного финансирования.

4.16. В случае если на начало нового учебного года ребенок продолжает обучение по образовательным программам, включенным в реестры значимых и иных образовательных программ, программ спортивной подготовки, при этом число получаемых им услуг превышает возможности для зачислений, предусмотренные пунктом Максимальное количество услуг, получение которых предусматривается по дополнительным образовательным программам, включенным в соответствующий реестр образовательных программ, в зависимости от статуса сертификата устанавливается в соответствии с таблицей 1. настоящего Положения, поставщики образовательных услуг, на обучение по программам которых зачислен соответствующий ребенок, продолжают его обучение независимо от количества получаемых ребенком услуг. При этом зачисление указанного ребенка на новые образовательные программы осуществляется в общем порядке.

**Заместитель главы городского округа
Е.В. Туричева**

Информирование о наличии свободных нестационарных торговых объектов в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа – город Волжский

№ п/п	№ места	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Вид нестационарного торгового объекта	Вид деятельности, специализация (при ее наличии) нестационарного торгового объекта	Площадь места размещения нестационарного торгового объекта, кв. м	Собственник земельного участка (здания, строения, сооружения)
1	2	3	4	5	6	7
312	53	ПР. ИМ. ЛЕНИНА, 95 (В РАЙОНЕ ЖИЛОГО ДОМА)	ЛОТОК	ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЕ ТОВАРЫ (ВАРЕНАЯ КУКУРУЗА)	2	

Примечание: прием заявлений индивидуальных предпринимателей и юридических лиц о намерении заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта осуществляется в течение 7 дней со дня первой публикации в печати и размещения информационного сообщения на сайте в комитете земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по адресу: г. Волжский, пр. Ленина, 19, телефон для справок: (8443) 42-12-72. Режим работы комитета земельных ресурсов и градостроительства: понедельник с 14.00 – 17.00, вторник с 09.00 – 13.00, среда неприемный день, четверг с 14.00 – 17.00, пятница с 09.00 – 13.00, выходные: суббота, воскресенье.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

Форма торгов: открытый аукцион по составу участников и форме предложений.

Организатор аукциона: Муниципальное казенное предприятие «Тепловые сети» городского округа – город Волжский Волгоградской области, расположенное по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, ул. Пушкина, д. 16, тел. 20-49-12, e-mail: tepset@post.admvol.ru

Предмет аукциона: право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении МКП «Тепловые сети» (собственность муниципального образования).

Участники аукциона: любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, или физическое лицо, индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора аренды.

Задаток для участия в аукционе: не установлено

Информация об объектах аренды:

Лот № 1

Адрес объекта: 404124, Волгоградская область, г. Волжский, п. Краснооктябрьский, ул. Панфилова, 66.

Кадастровый (или условный) номер: 34:35:000000:66651.

Наименование объекта: Нежилые помещения, общей площадью 71,6 кв. м., пристроенные к зданию котельной № 3, находящейся в оперативном управлении МКП «Тепловые сети» (№№ 10-12 согласно экспликации к плану здания).

Назначение объекта: под мастерские помещения.

Срок аренды: 11 мес.

Техническая характеристика объекта: материал стен здания – кирпичные, штукатурка, побелка. Внутренняя отделка стен помещения - побелка, краска. Полы - бетонные. Помещения смежно-изолированные, оборудованы системой электроснабжения, имеют отдельный вход. Территория прилегающая к зданию благоустроена, подходы и подъезды организованы и имеют твердое покрытие.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):

Начальная (минимальная) цена месячной арендной платы (цена лота) составляет 5 728 руб. 00 коп. (пять тысяч семьсот двадцать восемь руб. 00 коп.) в месяц, без учета НДС (с учетом мест общего пользования). Начальная цена арендной платы определена на основании отчета об оценке № 246/4-2019 от 30.10.2019

Шаг аукциона 286 руб. 40 коп. (двести восемьдесят шесть рублей 40 коп.) (5,0 % от начальной цены договора).

1. Форма, сроки и порядок оплаты по договору

Арендная плата вносится ежемесячно в срок не позднее 25-го числа месяца, следующего за расчетным, на расчетный счет № 40702810301000043552 БИК 041806715 к/с 3010181010000000715 Южный ф-л ПАО «Промсвязьбанк».

Затраты на эксплуатацию и содержание арендуемого объекта не включаются в сумму арендной платы.

Величина арендной платы не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

2. Информация об аукционе

Требования к заявителям, порядок подачи заявок и процедура проведения аукциона установлены аукционной документацией.

Официальный сайт для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена аукционная документация: <http://www.torgi.gov.ru>.

Осмотр муниципального имущества, права на которое передаются по договору, установлены аукционной документацией. Контактное лицо: инженер 1 категории Матвеева Нина Николаевна, тел. (8443) 20-49-12.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 19.01.2022 г. с момента размещения извещения в электронной форме на электронной площадке: АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://178fz.roseltorg.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Аукцион муниципального имущества осуществляется в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества. Оператор электронной площадки: АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://178fz.roseltorg.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Срок окончания подачи заявок на участие в аукционе: в 09.00 час. 14.02.2022 г. (мск).

Дата рассмотрения заявок: 15.02.2022 г.

Дата проведения аукциона: 16.02.2022 г. в 10:00 час. (мск). Аукцион проводится на электронной площадке: АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://178fz.roseltorg.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Подача заявки производится в соответствии с формой заявки (Приложение № 2 к аукционной документации). Любые изменения, дополнения, сокращения при оформлении заявки могут явиться основанием для отклонения заявки.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

3. Аукционная документация

Аукционная документация предоставляется на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://178fz.roseltorg.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо на сайте www.torgi.gov.ru. Оплата за предоставление аукционной документации не взимается.

4. Определение победителя аукциона

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ № __

объекта недвижимого имущества

«__» _____ 2022

г. Волжский

Муниципальное казенное предприятие «Тепловые сети» городского округа – город Волжский Волгоградской области (МКП «Тепловые сети»), именуемое в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», в лице директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «АРЕНДАТОР», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в соответствии с протоколом № _____ от _____ заседания комиссии по проведению аукциона заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. На основании протокола № _____ от _____, АРЕНДОДАТЕЛЬ сдает, а АРЕНДАТОР принимает в аренду следующее недвижимое имущество:

Объект аренды:	Нежилые помещения, расположенные
Адрес:	
Площадь объекта аренды:	
Целевое назначение (использование):	
Срок аренды:	с «__» _____ 20__ по «__» _____ 20__ (11 месяцев)

1.2. Имущество находится в муниципальной собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области и передано в оперативное управление МКП «Тепловые сети» по договору о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления № 75 оу от 20.06.2008, свидетельства о государственной регистрации права от 24.10.2008 № 34 АБ № 139808.

2. Права и обязанности сторон

2.1 АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан:

2.1.1. Передать нежилое помещение, указанное в п.1.1. настоящего договора АРЕНДАТОРУ по акту приема-передачи в течение 3-х рабочих дней со дня подписания настоящего договора.

2.2 АРЕНДАТОР вправе:

2.2.1 Досрочно расторгнуть договор в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором.

2.2.2 Арендатор имеет право сдавать недвижимое имущество в субаренду третьим лицам исключительно с письменного согласия АРЕНДОДАТЕЛЯ.

2.3 АРЕНДАТОР ОБЯЗАН:

2.3.1. Принять нежилое помещение, указанное в п. 1.1. настоящего договора, по акту приема-передачи в течение 3 - х рабочих дней со дня подписания настоящего договора.

2.3.2. Использовать объект недвижимого имущества исключительно по назначению, указанному в договоре.

2.3.3. Содержать нежилое помещение в исправном состоянии, в соответствии с установленными законодательством нормами и правилами использования помещений (зданий), обеспечивать санитарную и пожарную безопасность в соответствии с нормами законодательства.

2.3.4. Не производить переустройство, перепланировки, переоборудование и реконструкцию арендуемого нежилого помещения без письменного согласия АРЕНДОДАТЕЛЯ.

2.3.5. Обеспечивать представителям АРЕНДОДАТЕЛЯ по первому требованию беспрепятственный доступ для осмотра арендуемого помещения и проверки соблюдения условий договора. Оказывать техническое содействие (сопровождение, консультации специалистов) АРЕНДОДАТЕЛЮ при проведении осмотра помещения.

2.3.6. Письменно сообщать АРЕНДОДАТЕЛЮ не позднее, чем за 30 рабочих дней о предстоящем освобождении нежилого помещения, как в связи с окончанием срока действия договора, так и при досрочном освобождении.

2.3.7. В пятидневный срок со дня подписания настоящего договора АРЕНДАТОР обязан заключить с АРЕНДОДАТЕЛЕМ договор на возмещение расходов по оплате коммунальных услуг: отопление - пропорционально арендованной площади помещений.

2.3.8. Ежемесячно нести расходы на эксплуатационное, техническое обслуживание арендованного объекта.

2.3.9. В течение месяца поместить в доступном для обозрения месте здания, в котором расположено нежилое помещение, вывеску с указанием организационно-правовой формы, наименования, адреса и телефонов своего постоянно действующего органа.

2.3.10. Размещать наружную рекламу только с согласия собственника объекта муниципального имущества и при наличии разрешения на размещение рекламной конструкции, выданного администрацией городского округа – город Волжский в соответствии с действующим законодательством.

2.3.11. Вносить арендную плату в установленные договором сроки.

2.3.12. Производить за счет собственных средств косметический и текущий ремонт нежилого помещения. Капитальный ремонт недвижимого имущества осуществлять за свой счет исключительно с согласия АРЕНДОДАТЕЛЯ.

2.3.13. Если в результате действий АРЕНДАТОРА или неприятия им необходимых и своевременных мер объекту аренды будет причинен ущерб, то АРЕНДАТОР восстанавливает его за счет своих средств, или возмещает ущерб, нанесенный АРЕНДОДАТЕЛЮ, в установленном законом порядке.

2.3.14. При реорганизации, изменении наименования, юридического адреса, местонахождения, банковских реквизитов либо ликвидации АРЕНДАТОРА, как юридического лица в течение 10-ти рабочих дней письменно известить АРЕНДОДАТЕЛЯ о произошедших изменениях.

3. Платежи и расчеты

3.1. Месячная арендная плата установлена по результатам открытого аукциона, в соответствии с протоколом аукциона № _____ и составляет _____ руб. в месяц (без учета НДС).

Размер арендной платы подлежит ежегодному пересмотру в соответствии с п. 2.3 Решения от 07.05.2013 № 365-ВГД «О методике определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области». Об изменении арендной платы АРЕНДОДАТЕЛЬ направляет АРЕНДАТОРУ письменное уведомление с указанием даты изменения арендной платы.

3.1.1. Арендная плата перечисляется: на расчетный счет АРЕНДОДАТЕЛЯ.

3.2. Срок внесения платежей – не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным на основании счета – фактуры и акта оказания услуг (расчета), выставленных АРЕНДОДАТЕЛЕМ.

3.3. Сверка арендных платежей производится каждый квартал. Акт сверки составляется АРЕНДОДАТЕЛЕМ и подписывается сторонами в двух экземплярах, один из которых передается АРЕНДАТОРУ, второй хранится АРЕНДОДАТЕЛЕМ.

3.4. В период проведения капитального ремонта АРЕНДАТОР обязан ежемесячно осуществлять текущие платежи по арендной плате согласно условиям договора аренды.

4. Расторжение договора

4.1. Договор аренды может быть расторгнут:

4.1.1. По требованию АРЕНДОДАТЕЛЯ договор досрочно расторгается в следующих случаях:

- при использовании арендатором переданного имущества не по назначению, указанному в договоре аренды;
- при возникновении задолженности по внесению предусмотренной условиями договора, с учетом последующих изменений и дополнений к нему, арендной платы за три следующих подряд полных месяца;
- при сдаче имущества как в целом, так и по частям в субаренду или иное пользование, при передаче права аренды в залог, в уставный капитал иного предприятия или обременении его иным способом без согласия АРЕНДОДАТЕЛЯ;
- при умышленном существенном ухудшении арендатором состояния переданного имущества;
- при неисполнении Арендатором обязанностей указанных в п.2.3 раздела 2 настоящего договора в течение 30 дней после уведомления.

4.1.2. По соглашению сторон с предварительным уведомлением за месяц другой стороны.

4.1.3. По решению суда, вступившему в законную силу.

4.1.4. По иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

4.1.5. По инициативе АРЕНДАТОРА договор досрочно расторгается по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

4.2. При прекращении договора аренды АРЕНДАТОР передает в сроки, установленные п.4.4. нежилое помещение АРЕНДОДАТЕЛЮ по акту приема – передачи в том состоянии, в котором нежилое помещение передавалось на момент заключения договора с учетом нормального износа с неотделимыми улучшениями, без возмещения их стоимости, а также с учетом текущего ремонта недвижимого имущества. Неотделимые улучшения, произведенные в арендованном помещении, являются муниципальной собственностью в соответствии с условиями договора аренды и не подлежат демонтажу по окончании срока договора.

В случае, если в результате действий АРЕНДАТОРА, в том числе непринятия им необходимых своевременных мер, нежилое помещение будет повреждено или уничтожено, АРЕНДОДАТЕЛЬ вправе потребовать от арендатора восстановить своими силами и за свой счет арендуемое помещение до того состояния, в котором он его получил, либо возместить причиненный ущерб в установленном законом порядке. АРЕНДАТОР не вправе производить никаких перепланировок, связанных с его деятельностью, без письменного согласия АРЕНДОДАТЕЛЯ, а также (при необходимости) решения соответствующего уполномоченного на выдачу разрешений (согласований) органа.

4.3. Досрочное расторжение договора аренды нежилого помещения оформляется дополнительным соглашением к договору аренды.

4.4. Передача недвижимого имущества АРЕНДАТОРОМ и принятие его АРЕНДОДАТЕЛЕМ осуществляются по акту приема-передачи имущества в течение трех рабочих дней с момента окончания (расторжения) договора аренды.

4.5. При досрочном расторжении договора аренды по инициативе одной из сторон сторона - инициатор не позднее, чем за месяц до предполагаемой даты расторжения договора направляет другой стороне письменное уведомление.

4.6. Расторжение договора не освобождает АРЕНДАТОРА от необходимости погашения задолженности по арендной плате, коммунальных услуг, выплата пени и штрафных санкций, предусмотренных настоящим договором.

4.7. Сторона вправе в любое время в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, предварительно уведомив об этом другую Сторону за один месяц.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АРЕНДАТОРА:

5.2.1. В случае неуплаты АРЕНДАТОРОМ платежей в сроки, установленные п. 3.2. настоящего договора, начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования, установленной Центральным Банком России на день возникновения задолженности, за

каждый день просрочки платежа.

5.2.2. За невыполнение каждого из обязательств, предусмотренных п. 2.3.2, п. 2.3.3, п. 2.3.5, п. 2.3.7, п. 2.3.8, п. 2.3.9, п. 2.3.10, п. 2.3.12 настоящего договора, АРЕНДАТОР уплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ штраф в размере 500 рублей.

5.2.3. Уплата пени и штрафов, установленных настоящим договором, производится АРЕНДАТОРОМ согласно выставленного АРЕНДОДАТЕЛЕМ счета.

5.2.4. При несоблюдении сроков сдачи АРЕНДОДАТЕЛЮ недвижимого имущества при расторжении договора аренды по вине АРЕНДАТОРА, последний за период со дня, когда обязательство по передаче недвижимого имущества по акту приема - передачи должно было быть исполнено по день фактической передачи недвижимого имущества АРЕНДАТОР уплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ арендную плату в 2- м размере.

6. Особые условия

6.1. Все изменения к настоящему договору оформляются дополнительным соглашением к нему. Условия договора, установленные документацией об аукционе, изменению не подлежат.

6.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ не несет ответственности за порчу материальных ценностей АРЕНДАТОРА.

6.3. АРЕНДОДАТЕЛЬ не несет ответственности за недостатки сданного в аренду недвижимого имущества, которые были известны АРЕНДАТОРУ на момент передачи помещения в аренду или должны были быть обнаружены АРЕНДАТОРОМ во время осмотра недвижимого имущества.

6.4. Смена собственника арендуемого недвижимого имущества не является основанием для прекращения действия настоящего договора.

6.5. Все споры и разногласия разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае если Стороны не придут к соглашению, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Волгоградской области.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий договор заключается между АРЕНДОДАТЕЛЕМ и АРЕНДАТОРОМ в 2-х экземплярах, по одному для каждой стороны.

7.2. Неотъемлемой частью настоящего договора являются:

- акт приема – передачи (приложение № 1);
- план арендуемого недвижимого имущества (приложение № 2);
- экспликация к поэтажному плану (приложение № 3).

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ: АРЕНДАТОР:

МКП "Тепловые сети"

404130, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Пушкина, 16

БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ:

ИНН: 3435000900
КПП: 343501001
р/с : 40702810301000043552
Получатель: ЮЖНЫЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬ-БАНК"
БИК: 041806715
к/сч: 30101810100000000715

Директор МКП "Тепловые сети"

М.П.

М.П.

Приложение №1

к проекту договора аренды

№ _____ от _____

АКТ

ПРИЕМА - ПЕРЕДАЧИ

« ____ » _____ 2022

г. Волжский

Муниципальное казенное предприятие "Тепловые сети" городского округа – город Волжский Волгоградской области (МКП "Тепловые сети"), именуемое в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», в лице директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «АРЕНДАТОР», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что «АРЕНДОДАТЕЛЬ» СДАЁТ, а «АРЕНДАТОР» ПРИНИМАЕТ с _____ нежилые помещения, площадью ____ кв. м, расположенные _____

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

Директор МКП "Тепловые сети"

М.П.

М.П.

Утверждаю

Муниципальное казенное предприятие «Тепловые сети» городского округа - город Волжский Волгоградской области
Директор
Хоменко Вадим Михайлович
(Ф.И.О. руководителя)

(подпись руководителя)

_____.2022 г.
(дата утверждения)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении МКП "Тепловые сети"

г. Волжский

2022 год

Муниципальное казенное предприятие "Тепловые сети"

городского округа - город Волжский Волгоградской области

объявляет аукцион на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении МКП "Тепловые сети"

Настоящая документация об аукционе разработана в соответствии с Гражданский кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением об Управлении муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденным постановлением администрации округа – город Волжский Волгоградской области от 18.11.2014 № 8306, Решением от 05.07.2013 № 376-ВГД «О порядке предоставления муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области, в аренду, в безвозмездное пользование, в доверительное управление, в концессию, на хранение».

Форма торгов – открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений.

Организатор открытого аукциона:

Муниципальное казенное предприятие "Тепловые сети" городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее МКП "Тепловые сети").

Адрес: 404130, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Пушкина, 16. тел./факс (8-8443) 25-59-42, тел. 20-49-12.

E-mail: tepset@post.admvol.ru

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

1. Предмет открытого аукциона – право на заключение договора аренды объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, находящихся в оперативном управлении МКП "Тепловые сети".

Аукцион проводится по лотам:

Лот № 1 – Нежилые помещения, площадью 71,6 кв. м., пристроенные к зданию котельной № 3, находящейся в оперативном управлении МКП «Тепловые сети» (№№ 10-12 согласно экспликации к плану здания), по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, п. Краснооктябрьский, ул. Панфилова, 6б.

Наименование объекта аренды	Нежилые помещения, пристроенные к зданию котельной № 3, находящейся в оперативном управлении МКП «Тепловые сети», общей площадью 71,6 кв. м
Место расположения	Волгоградская область, г. Волжский, п. Краснооктябрьский, ул. Панфилова, 6б
Описание и характеристика объекта аренды	Пристроенные нежилые помещения, расположенные в здании котельной № 3, находящейся в оперативном управлении МКП «Тепловые сети». Имеются сети подключения к электроснабжению, теплоснабжению, водопроводу и канализации. Территория, прилегающая к зданию благоустроена, подходы и подъезды организованы и имеют твердое покрытие.
Целевое назначение	Использование под мастерские помещения
Срок аренды	11 месяцев
Начальная (минимальная) цена лота	Устанавливается в соответствии с отчетом ООО "Мир оценки" № А-349 "Об оценке арендной платы за 1 кв. м нежилых помещений №10,11,12 общей площадью 71,6 кв.м., расположенных по адресу: Волгоградская обл., г. Волжский, п. Краснооктябрьский, ул. Панфилова, 6 б в размере ежемесячного платежа за аренду объекта и составляет 5 728,00 руб. без НДС.
Размер задатка	Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, что составляет 1145 (одна тысяча сто сорок пять) рублей 60 коп. по реквизитам, согласно Регламенту электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка».
Размер арендной платы, порядок и сроки арендных платежей	Размер месячной арендной платы (цена договора) устанавливается по результатам торгов и не может быть пересмотрен в сторону уменьшения. Размер арендной платы регулируется Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 07.05.2013 № 365-ВГД «О методике определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области», договором аренды и условиями настоящей аукционной документации. Ежемесячный размер арендной платы подлежит ежегодному пересмотру в соответствии с п. 2.3 Решения Волжской городской Думы Волгоградской области от 07.05.2013 № 365-ВГД «О методике определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области». Размер арендной платы не включает в себя дополнительные расходы на содержание объекта аренды (коммунальные, эксплуатационные услуги и техническое обслуживание). Арендная плата вносится ежемесячно до 10 числа текущего месяца.
Требования к техническому состоянию объекта аренды на момент окончания срока договора аренды	При прекращении договора аренды арендатор (победитель аукциона) передает имущество по акту приема-передачи в том состоянии, в котором имущество передавалось на момент заключения договора, с учетом нормального износа, с неотделимыми улучшениями (без возмещения их стоимости), а также с учетом текущего ремонта недвижимого имущества.

	Неотделимые улучшения, произведенные в арендованном помещении, являются муниципальной собственностью в соответствии с условиями договора аренды и не подлежат демонтажу по окончании срока договора. В случае если в результате действий арендатора, в том числе непринятия им необходимых своевременных мер, арендуемое имущество будет повреждено или уничтожено, арендодатель вправе потребовать от арендатора произвести своими силами восстановительный ремонт арендуемого имущества до того состояния, в котором он его получил, либо возместить причиненный ущерб в установленном законом порядке. Арендатор не вправе производить никаких перепланировок, связанных с его деятельностью, без письменного согласия арендодателя, а также (при необходимости) решения соответствующего уполномоченного на выдачу разрешений (согласований) органа
Ограничения	Арендатор имеет право сдавать недвижимое имущество в субаренду третьим лицам с письменного согласия арендодателя
Срок действия договора аренды	Договор аренды вступает в силу с даты подписания и действует 11 месяцев
Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора аренды	Не ранее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона или протокола рассмотрения заявок (если подана единственная заявка или только один заявитель признан участником аукциона).
Дата, время, график проведения осмотра	Ежедневно (кроме субботы, воскресенья и предпраздничных и праздничных дней) с 19.01.2022 по 14.02.2022 (включительно) по предварительной заявке на осмотр (приложение №7 к документации об аукционе). Телефоны (8-8443) 20-49-12, факс 25-59-42

2. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) указана в таблице.

3. Порядок пересмотра цены договора (цены лота) указан в таблице.

4. Форма, сроки и порядок оплаты по договору.

4.1. Форма оплаты по договору: безналичный расчет в виде ежемесячных арендных платежей. Порядок внесения арендной платы и реквизиты указаны в договоре аренды.

5. Порядок, дата и время проведения осмотра нежилых помещений, на которые передается право аренды, указаны в таблице.

Образец Заявки на осмотр и результаты осмотра объектов недвижимого имущества прилагаются (приложении № 7).

Заявитель после осмотра объекта недвижимого имущества, заполненную надлежащим образом заявку с результатами осмотра представляет в составе пакета документов на участие в аукционе организатору аукциона.

6. Требования к содержанию, составу и форме заявки.

6.1 Заявка на участие в аукционе подается по форме согласно приложению № 3 к настоящей документации об аукционе.

Заявка подается в электронной форме на АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://178fz.roseltorg.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Вся документация для участия в аукционе оформляется на русском языке.

Все материалы заявки должны быть четко напечатаны. Подчистки и исправления не допускаются.

Все документы, представляемые участниками аукциона в составе заявки на участие в аукционе, должны быть заполнены по всем пунктам.

Сведения, которые содержатся в заявках заявителей (участников аукциона), не должны допускать двусмысленных толкований. При описании условий и предложений участников аукциона должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

Соблюдение участником аукциона указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в аукционе и тома заявки на участие в аукционе, поданы от имени участника аукциона, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в аукционе и тома заявки на участие в аукционе документов и сведений.

6.2. Заявка (том заявки, включающий полный пакет документов согласно описи, и опись в том числе) на участие в аукционе должна содержать:

- опись представленных документов в соответствии с приложениями № 1 и № 2.
- сведения о заявителе, подавшем заявку (приложения № 4, № 5).

- выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона; выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

- копии документов, удостоверяющих личность (для индивидуальных предпринимателей), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов (для иностранных лиц);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (заверенная копия решения о назначении или об избрании, либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности).

- в случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица (образец доверенности: приложение № 6).

- заверенные копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в

случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

- заявление (в произвольной форме) об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- документ или копию документа, подтверждающего внесение денежных средств в качестве задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств или копию такого поручения);

- указание на целевое использование объекта аренды (вид экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности).

6.3. При подготовке заявки на участие в аукционе и документов, входящих в том заявки, не допускается применение факсимильных подписей.

7. Порядок подачи заявок на участие в аукционе.

7.1. Дата и время начала подачи заявок 19.01.2022 г. с момента подачи извещения. Заявки подаются в электронной форме на электронной площадке: АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://178fz.roseltorg.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

7.2. Дата окончания подачи заявок: в 09.00 час. 14.02.2022 г. (мск).

7.3. Прием заявок заканчивается в день рассмотрения заявок на участие в аукционе, непосредственно перед началом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

7.4. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются.

8. Форма, порядок, дата начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе.

8.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в форме электронных документов разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Датой начала предоставления разъяснений является дата начала подачи заявок на участие в аукционе.

8.2. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на электронной площадке. Разъяснение положений документации об аукционе не должно изменять ее суть.

8.3. Запрос, поступивший позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, не рассматривается.

9. Требования, предъявляемые к участникам аукциона.

9.1. Участниками аукциона являются любые юридические и физические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала, в том числе индивидуальные предприниматели, претендующие на заключение договора и подавшие заявку на участие в аукционе.

9.2. На день рассмотрения заявки на участие в аукционе должно отсутствовать решение суда о ликвидации участника аукциона - юридического лица, а также решение арбитражного суда о признании участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

9.3. На день рассмотрения заявки на участие в аукционе должно отсутствовать решение о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

9.4. Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, что составляет 1145 (одна тысяча сто сорок пять) рублей 60 коп. по реквизитам, согласно Регламенту электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка».

10. Место, порядок, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе.

10.1. Комиссия по проведению аукциона рассматривает заявки на участие в аукционе по адресу: 404130, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Пушкина, 16, каб. 21.

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 14.02.2022 г.

10.2. Комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет их соответствия требованиям, установленным в настоящей документации об аукционе и соответствие заявителей (участников аукциона) требованиям, установленным настоящей документацией об аукционе.

10.3. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: 15.02.2022 г.

10.4. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе по одному и тому же лоту при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются.

10.5. Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:

1) непредставления документов, установленных пунктом 6.2. настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

3) наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе

4) не соответствия представленных документов требованиям настоящей документации об аукционе;

10.6. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона в соответствии с указанными требованиями, комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе их проведения.

10.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным настоящей документацией об аукционе. Решение, принятое по результатам рассмотрения заявок, оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол ведется аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии в день окончания рассмотрения заявок.

11.8. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается

несостоявшимся.

11. Порядок проведения аукциона.

11.1. Открытый аукцион состоится 16.02.2022 в 10.00. час (мск) на электронной площадке: АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://178fz.roseltorg.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

11.2. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, на основании решения комиссии, либо их законные представители.

11.3. Аукцион проводится оператором электронной площадки

11.4. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

11.5. «Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. В случае, если после трехкратного объявления последнего предложения о цене лота ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить «шаг аукциона» на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота), но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

11.6. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

11.7. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

11.8. Решение о признании аукциона несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовал один участник (признан единственным участником аукциона);

- в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), если «шаг аукциона» снижен до минимального размера и после трехкратного объявления предложения о начальной (минимальной) цене договора (цене лота) не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора;

- подана единственная заявка на участие в аукционе;

- заявки на участие в аукционе отсутствуют.

11.9. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признан участником только один заявитель, организатор аукциона заключает с таким лицом договор аренды по цене, которая предусмотрена заявкой на участие в аукционе и аукционной документацией, но не ниже начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении об аукционе.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по иным основаниям, организатор аукциона в праве объявить о проведении нового аукциона с правом изменения условий аукциона.

При заключении договора с единственным участником аукциона организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола аукциона (о признании аукциона несостоявшимся) обязан передать единственному участнику аукциона, прилагаемый к документации об аукционе проект договора.

12. Заключение договора.

12.1. Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

12.2. Договор заключается не ранее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона или протокола рассмотрения заявок (если подана единственная заявка или только один заявитель признан участником аукциона).

12.3. В случае если победитель аукциона (либо действующий правообладатель, ставший победителем аукциона) уклоняется от заключения договора, то задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

12.4. Переход права собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления) на сданное в аренду имущество к другому лицу не является основанием для изменения или расторжения договора аренды в соответствии со статьей 617 Гражданского кодекса Российской Федерации.

12.5. Ответственность сторон по исполнению договора определяется в соответствии с проектом договора аренды объекта муниципального имущества (приложения №№ 9, 10, 11, 12, 13)

12.6. При заключении и исполнении договора по результатам торгов изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

12.7. Требование об обеспечении исполнения договора аренды объектов муниципального имущества организатором аукциона не установлено.

*Приложение № 1
к документации об аукционе
ОБРАЗЕЦ
для юридических лиц*

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

для участия в открытом аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении МКП "Тепловые сети"

Настоящим _____ подтверждает, что для участия в
(наименование ЮЛ)

открытом аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении МКП "Тепловые сети" направляются ниже перечисленные документы:

№ п/п	Наименование	Кол-во листов
1.	Заявка на участие в открытом аукционе	
2.	Сведения о заявителе, подавшем заявку	
3.	Выписка из единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона или нотариально заверенная копия такой выписки	
4.	Документы, подтверждающие статус заявителя как субъекта малого или среднего предпринимательства (справка о средней численности работников заявителя за предшествующий календарный год; справка о выручке от реализации товаров (работ или услуг) без учета НДС за предшествующий календарный год), либо статус организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в произвольной форме	



5.	Документ, подтверждающий полномочия заявителя.	
6.	Доверенность на осуществление действий от имени заявителя.	
7.	Копии учредительных документов заявителя	
8.	Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения (при необходимости)	
9.	Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.	
10.	Заявка на осмотр объекта недвижимого муниципального имущества	
	ИТОГО	

*Приложение № 2
к документации об аукционе
ОБРАЗЕЦ
для индивидуальных предпринимателей*

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

для участия в открытом аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении МКП "Тепловые сети"

Настоящим, я _____ подтверждаю, что для участия
(Ф.И.О ИП, физ.лица)

№ п/п	Наименование	Кол-во страниц
1.	Заявка на участие в открытом аукционе (приложение № 3)	
2.	Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей)	
3.	Копия документа, удостоверяющая личность (копия гражданского паспорта РФ - разворот и страница с отметкой о регистрации) для иных физических лиц	
4.	Документы, подтверждающие статус заявителя как субъекта малого или среднего предпринимательства (справка о средней численности работников заявителя за предшествующий календарный год; справка о выручке от реализации товаров (работ или услуг) без учета НДС за предшествующий календарный год), либо статус организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в произвольной форме	
5.	Доверенность на осуществление действий от имени заявителя, в случае, если от имени заявителя действует иное лицо	
6.	Сведения о заявителе, подавшем заявку (приложение № 5)	
7.	Заявка на осмотр объекта недвижимого муниципального имущества (приложение № 7)	
8.	Заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (форма произвольная)	
	ИТОГО:	

в открытом аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении МКП "Тепловые сети" направляются ниже перечисленные документы:

*Приложение №3
к документации об аукционе*

ЗАЯВКА

для участия в открытом аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении МКП "Тепловые сети"

Изучив документацию об аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении МКП "Тепловые сети", а также применяемые к данному аукциону нормативно-правовые акты Российской Федерации,

(заполняется юридическим лицом)

ЗАЯВИТЕЛЬ _____

(наименование организации заявителя)

в лице _____,

(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

действующего на основании _____

(заполняется физическим лицом)

ЗАЯВИТЕЛЬ _____

(Ф.И.О. заявителя)

Документ, удостоверяющий личность _____

Серия _____ № _____ выдан « _____ » _____

(кем выдан)

Место регистрации (адрес) _____

принимает решение об участии в аукционе на условиях, установленных настоящей документацией об аукционе, и направляет настоящую заявку по лоту № ____ на право заключения договора аренды недвижимого имущества:

(наименование объекта аренды, площадь)

расположенного по адресу: _____

Согласно проведенному осмотру объекта аренды (заявка на осмотр объекта недвижимого муниципального имущества прилагается), заявитель не имеет претензий к состоянию объекта аренды и обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, а также требования, установленные документацией об аукционе.

2. В случае признания победителем аукциона,

(наименование юр.лица (или Ф.И.О. заявителя – физ. лица, ИП)

исполнить в порядке, установленном настоящей документацией следующие обязательства:

2.1. подписать протокол аукциона в день проведения открытого аукциона;

2.2. получить у организатора аукциона проект договора аренды объекта муниципального имущества и подписать данный договор с организатором аукциона не ранее 10 дней с даты размещения протокола аукциона на официальном сайте торгов. Заявителю известно, что если последняя дата подписания договора аренды попадает на праздничный (выходной) день, в соответствии со статьей 193 Гражданского кодекса Российской Федерации, последним днем срока подписания договора является ближайший за ним рабочий день;

3. Целевое назначение объекта, на которое приобретает право аренды, в соответствии с заявителю известно.

4. Заявителю известно, что начальная (минимальная) цена за право заключения договора аренды нежилого помещения (цена лота) по лоту № ____ составляет _____ руб. без НДС.

5. Настоящей заявкой заявитель подтверждает, что _____

(наименование юр.лица (или Ф.И.О. заявителя – физ. лица, ИП)

ознакомлен с требованиями, и согласен с тем, что в случае, если предложение заявителя будет лучшим после предложения победителя аукциона (или правообладателя), а победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора с организатором аукциона, заявитель обязуется подписать договор аренды в порядке и в сроки, установленные настоящей документацией, по цене сделанного заявителем предложения. В случае, если заявка заявителя будет признана единственной, заявитель обязуется подписать договор аренды по начальной (минимальной) цене договора (цене лота), указанной в п. 4. настоящей заявки и соответствующей начальной (минимальной) цене договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

6. Настоящей заявкой заявитель подтверждает, что _____

(наименование юр. лица или Ф.И.О. заявителя – физ. лица, ИП)

соответствует требованиям, предъявляемым к участникам аукциона (заявление прилагается), в том числе:

- отсутствует решение о ликвидации заявителя - юридического лица;

- отсутствует решение арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица,

индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- отсутствует решение о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном

Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

6.1. Настоящим заявитель гарантирует достоверность предоставленной в заявке информации и подтверждает право организатора аукциона – управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, запрашивать дополнительную информацию в уполномоченных органах власти, уточняющую предоставленные сведения о заявителе (физическом лице, юридическом лице, ИП).

6.2. Настоящей заявкой заявитель уведомляет,

что _____

(наименование юр.лица или Ф.И.О. заявителя – физ. лица, ИП)

является действующим правообладателем в отношении имущества, права на которое передаются по договору аренды, как надлежащим образом исполнявший свои обязанности по ранее заключенному договору от « _____ » _____ 20 ____ № _____, срок действия договора с _____ по _____.

(Данный пункт заполняется, в случае, если заявитель является действующим правообладателем)

7. Заявитель сообщает, что сделка по результатам данного аукциона является (или не является) крупной сделкой, согласно действующему законодательству РФ и учредительным документам _____

(наименование юр.лица, Ф.И.О. заявителя – физ. лица, ИП)

Копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки прилагается. (Данный вариант указывается Заявителем в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации,

учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора является крупной сделкой). В данном случае в описи документов также указывается ссылка на прилагаемый документ.

8. По условиям выполнения работ в отношении объекта аренды, предусмотренных настоящей аукционной документацией, заявителем направляются следующие предложения:

(заполняется, если в отношении объекта аренды предусмотрено выполнение работ)

9. Объект аренды по лоту № _____ будет использоваться заявителем для целей _____

11. Настоящая заявка действует до завершения процедуры проведения аукциона.

12. Юридический и фактический адреса заявителя:

телефоны _____, факс _____

13. Корреспонденцию в адрес _____

(наименование юр. лица или Ф.И.О. заявителя – физического лица, ИП)

направляется по адресу: _____

Заявитель: _____

(Должность и подпись заявителя или его полномочного представителя)

М.П. _____ « ____ » _____ 20 ____ г.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я согласен(на) на обработку персональных данных

Дата « ____ » _____ 201 ____ г. _____ Фамилия, подпись Заявителя

Приложение № 4

к документации об аукционе

Сведения о заявителе,

необходимые к предоставлению с заявкой на участие в аукционе от юридического лица

Фирменное наименование организации (полностью расшифрованное):

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя:

Фамилия имя отчество главного бухгалтера:

Юридический адрес:

Фактический адрес:

Почтовый адрес:

Номера контактных телефонов:

Факс:

e-mail:

Сведения об организационно-правовой форме:

Код организации: ОГРН: _____ ОКОНХ: _____

ИНН: _____ КПП: _____ БИК: _____

Наименование банка:

Адрес банка:

тел.: _____ факс: _____

Тип счета: _____

Номер счета: _____

БИК: _____

Дата _____ Подпись _____

(расшифровка подписи)

М.П.

Сведения о заявителе, необходимые к предоставлению

с заявкой на участие в аукционе от индивидуального предпринимателя, физического лица

Фамилия, имя, отчество(полностью): _____

Паспортные данные (серия, номер, кем и когда выдан): _____

Адрес регистрации: _____

Адрес проживания: _____

Номер контактного телефона: _____

Факс: _____

e-mail: _____

ИНН: _____

Реквизиты банковского счета:

Наименование банка: _____

Адрес банка: _____

тел.: _____ факс: _____

Тип счета: _____

Номер счета: _____

БИК: _____

Дата _____ Подпись _____

(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 6

к документации об аукционе

На бланке организации

Дата, исх. номер

(для юридических лиц)

ДОВЕРЕННОСТЬ № ____

на уполномоченное лицо, имеющее право подписи и представления интересов организации - заявителя

(прописью место (город), число, месяц и год выдачи доверенности)

Доверитель:

(наименование юр.лица, Ф.И.О. ИП, физ.лица)

доверяет

(фамилия, имя, отчество, должность)

паспорт серии _____ № _____ выдан _____ « ____ » _____

представлять интересы _____

(наименование юр.лица, Ф.И.О. ИП, физ.лица)

для участия в аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной имущественной казны городского округа – город Волжский Волгоградской области.

В целях выполнения данного поручения _____

(Ф.И.О. поверенного)

уполномочен представлять комиссии по проведению аукциона необходимые документы, подавать ценовые предложения от имени доверителя, подписывать и получать от имени доверителя все документы, связанные с процедурой проведения аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества.

Подпись _____ удостоверяю.

(Ф.И.О. поверенного)

(Подпись поверенного)

Доверитель _____

(должность юр.лица, Ф.И.О. физ.лица, ИП)

(подпись)

Доверенность действительна по « ____ » _____ 201 ____ г.

М.П.

Приложение № 7
к документации об аукционе

Приложение № 9
к документации об аукционе
(для лота № 1)

ЗАЯВКА

на осмотр объекта недвижимого муниципального имущества

Директору МКП "Тепловые сети"

В.М. Хоменко

от _____

(Ф.И.О. руководителя заявителя или физического лица)

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ № __

объекта недвижимого имущества

«__» _____ 2022

г. Волжский

Муниципальное казенное предприятие "Тепловые сети" городского округа – город Волжский Волгоградской области (МКП "Тепловые сети"), именуемое в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», в лице директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «АРЕНДАТОР», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в соответствии с протоколом № _____ от _____ заседания комиссии по проведению аукциона заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. На основании протокола № _____ от _____, АРЕНДОДАТЕЛЬ сдает, а АРЕНДАТОР принимает в аренду следующее недвижимое имущество:

Объект аренды:	Нежилые помещения, пристроенные к зданию котельной №3 (№ 10 - 12 согласно экспликации к поэтажному плану)
Адрес:	ул. Панфилова, 66, п. Краснооктябрьский, г. Волжский, Волгоградская область
Площадь объекта аренды:	71,6 кв. м
Целевое назначение (использование):	мастерские помещения
Срок аренды:	с «__» ____ 20__ по «__» ____ 20__ (11 месяцев)

1.2. Имущество находится в муниципальной собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области и передано в оперативное управление МКП «Тепловые сети» по договору о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления № 75 оу от 20.06.2008, свидетельства о государственной регистрации права от 24.10.2008 № 34 АБ № 139808.

2. Права и обязанности сторон

2.1 АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан:

2.1.1. Передать нежилое помещение, указанное в п.1.1. настоящего договора АРЕНДАТОРУ по акту приема-передачи в течение 3-х рабочих дней со дня подписания настоящего договора.

2.2. АРЕНДАТОР вправе:

2.2.1. Досрочно расторгнуть договор в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором.

2.2.2. Арендатор имеет право сдавать недвижимое имущество в субаренду третьим лицам исключительно с письменного согласия АРЕНДОДАТЕЛЯ.

2.3. АРЕНДАТОР ОБЯЗАН:

2.3.1. Принять нежилое помещение, указанное в п. 1.1. настоящего договора, по акту приема-передачи в течение 3 - х рабочих дней со дня подписания настоящего договора.

2.3.2. Использовать объект недвижимого имущества исключительно по назначению, указанному в договоре.

2.3.3. Содержать нежилое помещение в исправном состоянии, в соответствии с установленными законодательством нормами и правилами использования помещений (зданий), обеспечивать санитарную и пожарную безопасность в соответствии с нормами законодательства.

2.3.4. Не производить переустройство, перепланировки, переоборудование и реконструкцию арендуемого нежилого помещения без письменного согласия АРЕНДОДАТЕЛЯ.

2.3.5. Обеспечивать представителям АРЕНДОДАТЕЛЯ по первому требованию беспрепятственный доступ для осмотра арендуемого помещения и проверки соблюдения условий договора. Оказывать техническое содействие (сопровождение, консультации специалистов) АРЕНДОДАТЕЛЮ при проведении осмотра помещения.

2.3.6. Письменно сообщать АРЕНДОДАТЕЛЮ не позднее, чем за 30 рабочих дней о предстоящем освобождении нежилого помещения, как в связи с окончанием срока действия договора, так и при досрочном освобождении.

2.3.7. В пятидневный срок со дня подписания настоящего договора АРЕНДАТОР обязан заключить с АРЕНДОДАТЕЛЕМ договор на возмещение расходов по оплате коммунальных услуг пропорционально арендованной площади помещений.

2.3.8. Ежемесячно нести расходы на эксплуатационное, техническое обслуживание арендованного объекта.

2.3.9. В течение месяца поместить в доступном для обозрения месте здания, в котором расположено нежилое помещение, вывеску с указанием организационно-правовой формы, наименования, адреса и телефонов своего постоянно действующего органа.

2.3.10. Размещать наружную рекламу только с согласия собственника объекта муниципального имущества и при наличии разрешения на размещение рекламной конструкции, выданного администрацией городского округа – город Волжский в соответствии с действующим законодательством.

2.3.11. Вносить арендную плату в установленные договором сроки.

2.3.12. Производить за счет собственных средств косметический и текущий ремонт нежилого помещения. Капитальный ремонт недвижимого имущества осуществлять за свой счет исключительно с согласия АРЕНДОДАТЕЛЯ.

РЕЗУЛЬТАТ ОСМОТРА

объекта недвижимого муниципального имущества

Осмотр объекта недвижимого муниципального имущества, расположенного по адресу:

Волгоградская область, г. Волжский, _____

проведен «__» _____ 201__ г. в. _____ час.

в присутствии представителя организатора аукциона

(Ф.И.О. сотрудника МКП "Тепловые сети")

Заявитель _____

(Ф.И.О., наименование заявителя или его представителя)

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении МКП "Тепловые сети" лот № _____, расположенного по вышеуказанному адресу, **не имеет претензий к состоянию объекта.**

Копия паспорта лица - заявителя (или доверенности от уполномоченного лица заявителя), производящего осмотр помещения, прилагается.

Подпись _____ Ф.И.О. / _____ /

Приложение № 8

к документации об аукционе

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТЗЫВЕ ЗАЯВКИ

(заполняется юридическим лицом)

ЗАЯВИТЕЛЬ _____

(наименование заявителя)

в лице _____,

(наименование должности руководителя, Ф.И.О.)

действующего на основании _____

(заполняется индивидуальным предпринимателем, физическим лицом)

ЗАЯВИТЕЛЬ _____

(Ф.И.О. заявителя)

Документ, удостоверяющий личность _____

Серия _____ № _____ выдан «__» _____

(кем выдан)

Место регистрации (адрес) _____

Отзываю заявку на участие в аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении МКП "Тепловые сети".

Заявитель: _____

(должность и подпись заявителя или его полномочного представителя)

М.П.

«__» _____ 20__ г.

2.3.13. Если в результате действий АРЕНДАТОРА или непринятия им необходимых и своевременных мер объекту аренды будет причинен ущерб, то АРЕНДАТОР восстанавливает его за счет своих средств, или возмещает ущерб, нанесенный АРЕНДОДАТЕЛЮ, в установленном законом порядке.

2.3.14. При реорганизации, изменении наименования, юридического адреса, местонахождения, банковских реквизитов либо ликвидации АРЕНДАТОРА, как юридического лица в течение 10-ти рабочих дней письменно известить АРЕНДОДАТЕЛЯ о произошедших изменениях.

3. Платежи и расчеты

3.1. Месячная арендная плата установлена по результатам открытого аукциона, в соответствии с протоколом аукциона № _____ и составляет _____ руб. в месяц (без учета НДС).

Размер арендной платы подлежит ежегодному пересмотру в соответствии с п. 2.3 Решения от 07.05.2013 № 365-ВГД «О методике определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области». Об изменении арендной платы АРЕНДОДАТЕЛЬ направляет АРЕНДАТОРУ письменное уведомление с указанием даты изменения арендной платы.

3.1.1. Арендная плата перечисляется: на расчетный счет АРЕНДОДАТЕЛЯ.

3.2. Срок внесения платежей – не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным на основании счета – фактуры и акта оказания услуг (расчета), выставленных АРЕНДОДАТЕЛЕМ.

3.3. Сверка арендных платежей производится каждый квартал. Акт сверки составляется АРЕНДОДАТЕЛЕМ и подписывается сторонами в двух экземплярах, один из которых передается АРЕНДАТОРУ, второй хранится АРЕНДОДАТЕЛЕМ.

3.4. В период проведения капитального ремонта АРЕНДАТОР обязан ежемесячно осуществлять текущие платежи по арендной плате согласно условиям договора аренды.

4. Расторжение договора

4.1. Договор аренды может быть расторгнут:

4.1.1. По требованию АРЕНДОДАТЕЛЯ договор досрочно расторгается в следующих случаях:

- при использовании арендатором переданного имущества не по назначению, указанному в договоре аренды;

- при возникновении задолженности от внесении предусмотренной условиями договора, с учетом последующих изменений и дополнений к нему, арендной платы за три следующих подряд полных месяца;

- при сдаче имущества как в целом, так и по частям в субаренду или иное пользование, при передаче права аренды в залог, в уставный капитал иного предприятия или обременении его иным способом без согласия АРЕНДОДАТЕЛЯ;

- при умышленном существенном ухудшении арендатором состояния переданного имущества;

- при неисполнении Арендатором обязанностей указанных в п.2.3 раздела 2 настоящего договора в течение 30 дней после уведомления.

4.1.2. По соглашению сторон с предварительным уведомлением за месяц другой стороны.

4.1.3. По решению суда, вступившему в законную силу.

4.1.4. По иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

4.1.5. По инициативе АРЕНДАТОРА договор досрочно расторгается по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

4.2. При прекращении договора аренды АРЕНДАТОР передает в сроки, установленные п.4.4. нежилое помещение АРЕНДОДАТЕЛЮ по акту приема – передачи в том состоянии, в котором нежилое помещение передавалось на момент заключения договора с учетом нормального износа с неотделимыми улучшениями, без возмещения их стоимости, а также с учетом текущего ремонта недвижимого имущества. Неотделимые улучшения, произведенные в арендованном помещении, являются муниципальной собственностью в соответствии с условиями договора аренды и не подлежат демонтажу по окончании срока договора.

В случае, если в результате действий АРЕНДАТОРА, в том числе непринятия им необходимых своевременных мер, нежилое помещение будет повреждено или уничтожено, АРЕНДОДАТЕЛЬ вправе потребовать от арендатора восстановить своими силами и за свой счет арендуемое помещение до того состояния, в котором он его получил, либо возместить причиненный ущерб в установленном законом порядке. АРЕНДАТОР не вправе производить никаких перепланировок, связанных с его деятельностью, без письменного согласия АРЕНДОДАТЕЛЯ, а также (при необходимости) решения соответствующего уполномоченного на выдачу разрешений (согласований) органа.

4.3. Досрочное расторжение договора аренды нежилого помещения оформляется дополнительным соглашением к договору аренды.

4.4. Передача недвижимого имущества АРЕНДАТОРОМ и принятие его АРЕНДОДАТЕЛЕМ осуществляются по акту приема-передачи имущества в течение трех рабочих дней с момента окончания (расторжения) договора аренды.

4.5. При досрочном расторжении договора аренды по инициативе одной из сторон сторона - инициатор не позднее, чем за месяц до предполагаемой даты расторжения договора направляет другой стороне письменное уведомление.

4.6. Расторжение договора не освобождает АРЕНДАТОРА от необходимости погашения задолженности по арендной плате, коммунальных услуг, выплата пени и штрафных санкций, предусмотренных настоящим договором.

4.7. Сторона вправе в любое время в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, предварительно уведомив об этом другую Сторону за один месяц.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АРЕНДАТОРА:

5.2.1. В случае неуплаты АРЕНДАТОРОМ платежей в сроки, установленные п. 3.2. настоящего договора, начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования, установленной Центральным Банком России на день возникновения задолженности, за каждый день просрочки платежа.

5.2.2. За невыполнение каждого из обязательств, предусмотренных п. 2.3.2, п. 2.3.3, п. 2.3.5, п. 2.3.7, п. 2.3.8, п. 2.3.9, п. 2.3.10, п. 2.3.12 настоящего договора, АРЕНДАТОР уплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ штраф в размере 500 рублей.

5.2.3. Уплата пени и штрафов, установленных настоящим договором, производится АРЕНДАТОРОМ согласно выставленного АРЕНДОДАТЕЛЕМ счета.

5.2.4. При несоблюдении сроков сдачи АРЕНДОДАТЕЛЮ недвижимого имущества при расторжении договора аренды по вине АРЕНДАТОРА, последний за период со дня, когда обязательство по передаче недвижимого имущества по акту приема - передачи должно было быть исполнено по день фактической передачи недвижимого имущества АРЕНДАТОР уплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ арендную плату в 2- м размере.

6. Особые условия

6.1. Все изменения к настоящему договору оформляются дополнительным соглашением к нему. Условия договора, установленные документацией об аукционе, изменению не подлежат.

6.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ не несет ответственности за порчу материальных ценностей АРЕНДАТОРА.

6.3. АРЕНДОДАТЕЛЬ не несет ответственности за недостатки сданного в аренду недвижимого имущества, которые были известны АРЕНДАТОРУ на момент передачи помещения в аренду или должны были быть обнаружены АРЕНДАТОРОМ во время осмотра недвижимого имущества.

6.4. Смена собственника арендуемого недвижимого имущества не является основанием для прекращения действия настоящего договора.

6.5. Все споры и разногласия разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае если Стороны не придут к соглашению, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Волгоградской области.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий договор заключается между АРЕНДОДАТЕЛЕМ и АРЕНДАТОРОМ в 2-х экземплярах, по одному для каждой стороны.

7.2. Неотъемлемой частью настоящего договора являются:

- акт приема – передачи (приложение № 1);

- план арендуемого недвижимого имущества (приложение № 2);

- экспликация к поэтажному плану (приложение № 3).

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

МКП "Тепловые сети"

404130, Волгоградская область, г. Волжский,

ул. Пушкина, 16

БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ :

ИНН: 3435000900

КПП:343501001

р/с : 40702810301000043552

Получатель: ЮЖНЫЙ Ф-Л ПАО
"ПРОМСВЯЗЬБАНК"

БИК: 041806715

к/сч: 3010181010000000715

Директор МКП "Тепловые сети"

М.П.

М.П.

Приложение №1

к проекту договора аренды

№ _____ от _____

АКТ

ПРИЕМА - ПЕРЕДАЧИ

« ____ » _____ 2021

г. Волжский

Муниципальное казенное предприятие "Тепловые сети" городского округа – город Волжский Волгоградской области (МКП "Тепловые сети"), именуемое в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», в лице директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «АРЕНДАТОР», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что «АРЕНДОДАТЕЛЬ» СДАЁТ, а «АРЕНДАТОР» ПРИНИМАЕТ с _____ нежилое помещения, площадью 91,6 кв. м, расположенные на втором этаже здания диспетчерской производственной базы МКП «Тепловые сети» (№ 1 - 5 согласно

эксplikации к поэтажному плану), расположенные по адресу: Волгоградская область, г.Волжский, ул. Пушкина, 16, в удовлетворительном состоянии.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

Директор МКП "Тепловые сети"

М.П.

М.П.

Приложение № 2
к проекту договору аренды

№ _____ от _____

План арендуемого недвижимого имущества



АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

Директор МКП "Тепловые сети"

М.П.

М.П.

Приложение № 3
к проекту договору аренды
№ _____ от _____

Эксplikация к поэтажному плану

Этаж	Номер помещения	Назначение помещения	Площадь по внутреннему обмеру, кв. м.		Высота помещения
			основная	дополнительная	
1	1	Литер. А1	15.9	0.0	3.15
1	2	Литер. А2	10.2	0.0	2.50
1	3	Литер. А	197.6	0.0	6.60
1	4	Литер. А4	4.04	0.0	3.00
1	5	Литер. А3	5.50	0.0	3.60
1	6	Литер. А2	2.48	0.0	2.50
1	7	Литер. А1	18.1	0.0	3.15
1	8	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	9	Литер. А	11.30	0.0	6.60
1	10	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	11	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	12	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	13	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	14	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	15	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	16	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	17	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	18	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	19	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	20	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	21	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	22	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	23	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	24	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	25	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	26	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	27	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	28	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	29	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	30	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	31	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	32	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	33	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	34	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	35	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	36	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	37	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	38	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	39	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	40	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	41	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	42	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	43	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	44	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	45	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	46	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	47	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	48	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	49	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	50	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	51	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	52	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	53	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	54	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	55	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	56	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	57	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	58	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	59	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	60	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	61	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	62	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	63	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	64	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	65	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	66	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	67	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	68	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	69	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	70	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	71	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	72	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	73	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	74	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	75	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	76	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	77	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	78	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	79	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	80	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	81	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	82	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	83	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	84	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	85	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	86	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	87	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	88	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	89	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	90	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	91	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	92	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	93	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	94	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	95	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	96	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	97	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	98	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	99	Литер. А	10.82	0.0	6.60
1	100	Литер. А	10.82	0.0	6.60

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу: Волгоградская область, г.Волжский, ул.Пушкина, 16

ЭКСПЛИКАЦИЯ

Площадь по внутреннему обмеру, кв. м.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

М.П.

М.П.

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

Наименование проекта:

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и нежилого здания (летняя кухня), расположенного по адресу: ул. Валдайская, 4, город Волжский, Волгоградская область, под общественное питание (размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) (код 4.6).

Перечень информационных материалов к проекту:

1. Схема планировочной организации земельного участка, расположенного по адресу: ул. Валдайская, 4, город Волжский, Волгоградская область.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в разделе «Публичные слушания (общественные обсуждения)».

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

Порядок проведения общественных обсуждений определен постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 30.12.2021 № 7219, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в городском округе – город Волжский Волгоградской области, принятым Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 13.12.2019 № 79-ВГД.

Общественные обсуждения будут проводиться с 25 января по 4 февраля 2022 года.

Место и дата открытия экспозиции или экспозиций проекта: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, фойе 2-го этажа, 25 января 2022 года в 08:30 час.

Сроки проведения экспозиции или экспозиций проекта: с 25 января по 4 февраля 2022 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций проекта: с 25 января по 4 февраля 2022 года, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

Порядок, срок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта:

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области земельный участок и объект капитального строительства расположены в территориальной зоне Ж-1 – зона индивидуальной застройки.

В период с 25 января по 4 февраля года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- путем направления в письменной форме или в формате электронного документооборота в адрес комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, каб. 310, e-mail: kzrig@admvol.ru);

- посредством официального сайта администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области: www.admvol.ru/OnLine;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, каб. 326а, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

- фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;

- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17.01.2022 № 69

О подготовке изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайонов № 3, 4 городского округа – город Волжский Волгоградской области

Руководствуясь ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 06.10.2021 № 5444 «О распределении обязанностей между заместителями главы городского округа и управляющим делами администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области», от 18.12.2019 № 8550 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для размещения объектов, указанных в частях 4.1 и 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации», п. 24 ст. 6 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области обеспечить подготовку изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайонов № 3, 4 городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее – документация).

2. Определить, что в течение четырнадцати дней с даты опубликования настоящего постановления физические и юридические лица вправе представить в комитет земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации.

3. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в течение трех дней разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

4. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» в течение трех дней опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области А.В. Попову.

Заместитель главы городского округа
Р.И. Никитин

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

Наименование проекта:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: проезд Школьный, 5, п. Паромный, г. Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 2,7–2,8 м со стороны земельного участка, расположенного по адресу: проезд Школьный, 3, п. Паромный, г. Волжский, Волгоградская область, от 3,0 до 0–2,3 м со стороны проезда Школьного, п. Паромный, г. Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

Перечень информационных материалов к проекту:

1. Схема планировочной организации земельного участка, расположенного по адресу: проезд Школьный, 5, п. Паромный, город Волжский, Волгоградская область.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в разделе «Публичные слушания (общественные обсуждения)».

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

Порядок проведения общественных обсуждений определен постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 30.12.2021 № 7219, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в городском округе – город Волжский Волгоградской области, принятым Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 13.12.2019 № 79-ВГД.

Общественные обсуждения будут проводиться с 25 января по 4 февраля 2022 года.

Место и дата открытия экспозиции или экспозиций проекта: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, фойе 2-го этажа, 25 января 2022 года в 08:30 час.

Сроки проведения экспозиции или экспозиций проекта: с 25 января по 4 февраля 2022 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций проекта: с 25 января по 4 февраля 2022 года, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

Порядок, срок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта:

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области земельный участок и объект капитального строительства расположены в территориальной зоне Ж-1 – зона индивидуальной застройки.

В период с 25 января по 4 февраля года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- путем направления в письменной форме или в формате электронного документооборота в адрес комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, каб. 310, e-mail: kzrig@admvol.ru);

- посредством официального сайта администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области: www.admvol.ru/OnLine;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, каб. 326а, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

- фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;

- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

Наименование проекта:

Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Машиностроителей, бул. Профсоюзов, ул. Химиков городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Перечень информационных материалов к проекту:

1. Проект планировки и проекту межевания территории, ограниченной ул. Машиностроителей, бул. Профсоюзов, ул. Химиков городского округа – город Волжский Волгоградской области, графическая часть, пояснительная записка.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в разделе «Публичные слушания (общественные обсуждения)».

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

Порядок проведения общественных обсуждений определен постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 17.01.2022 № 62, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в городском округе – город Волжский Волгоградской области, принятым Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 13.12.2019 № 79-ВГД.

Общественные обсуждения будут проводиться с 25 января по 15 февраля 2022 года.

Место и дата открытия экспозиции или экспозиций проекта: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, фойе 2-го этажа, 25 января 2022 года в 08:30 час.

Сроки проведения экспозиции или экспозиций проекта: с 25 января по 15 февраля 2022 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций проекта: с 25 января по 15 февраля 2022 года, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

Порядок, срок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта:

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на

них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В период с 25 января по 15 февраля 2022 года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- путем направления в письменной форме или в формате электронного документооборота в адрес комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, каб. 310, e-mail: kzrig@admvol.ru);

- посредством официального сайта администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области: www.admvol.ru/OnLine;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, каб. 326а, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

- фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;

- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

Наименование проекта:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по адресу: ул. Липовая, 3, п. Рабочий, г. Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 0,7 м со стороны земельного участка, расположенного по адресу: ул. Мухина, 4, п. Рабочий, г. Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

Перечень информационных материалов к проекту:

1. Схема планировочной организации земельного участка, расположенного по адресу: ул. Липовая, 3, п. Рабочий, город Волжский, Волгоградская область.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в разделе «Публичные слушания (общественные обсуждения)».

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

Порядок проведения общественных обсуждений определен постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 30.12.2021 № 7219, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в городском округе – город Волжский Волгоградской области, принятым Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 13.12.2019 № 79-ВГД.

Общественные обсуждения будут проводиться с 25 января по 4 февраля 2022 года.

Место и дата открытия экспозиции или экспозиций проекта: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, фойе 2-го этажа, 25 января 2022 года в 08:30 час.

Сроки проведения экспозиции или экспозиций проекта: с 25 января по 4 февраля 2022 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций проекта: с 25 января по 4 февраля 2022 года, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

Порядок, срок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта:

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области земельный участок и объект капитального строительства расположены в территориальной зоне Ж-1 – зона индивидуальной застройки.

В период с 25 января по 4 февраля года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- путем направления в письменной форме или в формате электронного документооборота в адрес комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, каб. 310, e-mail: kzrig@admvol.ru);

- посредством официального сайта администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области: www.admvol.ru/OnLine;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, каб. 326а, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

- фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;

- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

ВНИМАНИЕ! ОРУДУЮТ МОШЕННИКИ!



Как действуют мошенники

- Присылают СМС-сообщение «Ваша банковская карта заблокирована...»
- Звонят, представляясь сотрудником банка, просят назвать номер карты
- Сообщают о переводе денежных средств с вашей карты

Что делать Вам

- НЕ СООБЩАЙТЕ ДАННЫЕ БАНКОВСКОЙ КАРТЫ НИКОМУ! (номер карты, ПИН-код)
- Позвоните в банк по телефону горячей линии, указанной на Вашей карте
- Сообщите о случившемся в полицию

**ТЕЛЕФОН 02
ПОЛИЦИИ: 112 (с мобильного)**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2021 № 7096

О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2018–2024 годы, утвержденную постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 27.10.2017 № 6534

В целях приведения муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2018–2024 годы, утвержденной постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 27.10.2017 № 6534, в соответствии с решениями Волжской городской Думы Волгоградской области от 23.12.2021 № 179-ВГД, от 01.10.2021 № 168-ВГД «О внесении изменений в решение Волжской городской Думы от 24.12.2020 № 121-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области, постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 17.07.2018 № 3653 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2018–2024 годы, утвержденную постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 27.10.2017 № 6534 (далее – Программа), изложив ее в новой редакции (приложение).

2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

4. Комитету благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:

- обеспечить предоставление информации для государственной регистрации Программы в федеральном государственном реестре документов стратегического планирования в порядке и сроки, установленные Правительством Российской Федерации, через портал государственной автоматизированной системы «Управление»;

- обеспечить размещение Программы на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Стратегическое планирование. Муниципальные программы и ведомственные целевые программы» в течение 10 дней с момента утверждения.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Заместитель главы городского округа
В.А. Кокшилов*

Приложение
к постановлению администрации
городского округа – город Волжский
Волгоградской области
от 27.12.2021 № 7096

Муниципальная программа

«Формирование современной городской среды на территории городского округа –
город Волжский Волгоградской области» на 2018–2024 годы

Паспорт муниципальной программы

Наименование Программы	Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2018–2024 годы (далее – Программа)
Обоснование для разработки Программы	– постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»; – постановление Администрации Волгоградской области от 31.08.2017 № 472-п «Об утверждении государственной программы Волгоградской области «Формирование современной городской среды Волгоградской области»; – постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 23.06.2017 № 3841 «Об утверждении Перечня муниципальных программ и ведомственных целевых программ, предлагаемых к реализации в 2018 году»
Разработчик (координатор) Программы	Разработчик (координатор): – с 01.01.2018 по 31.12.2018 – комитет по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области; – с 01.01.2019 по 31.12.2024 – комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области. Разработчики: – комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области; – комитет по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области

Исполнитель Программы	– комитет по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области; – комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области; – управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (с 01.01.2018 по 22.03.2019); – комитет земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (с 23.03.2019); – МБУ «Комбинат благоустройства» городского округа – город Волжский Волгоградской области; – МАУ «Современные городские технологии» городского округа – город Волжский Волгоградской области
Цели и задачи Программы	Цель Программы: повышение уровня благоустройства территории городского округа – город Волжский Волгоградской области. Задачи Программы: – повышение уровня благоустройства общественных территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области; – повышение уровня благоустройства дворовых территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области; – повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории городского округа – город Волжский Волгоградской области
Основные мероприятия Программы	– выполнение работ по благоустройству общественных территорий; – разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по благоустройству; – содержание и обслуживание благоустроенных общественных территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области в рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды»; – комплексное благоустройство дворовых территорий; – проведение субботников с привлечением населения, проживающего на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области
Сроки и этапы реализации	2018–2024 годы (семь этапов): I этап (2018 год) – благоустройство 1 дворовой и 11 общественных территорий (в том числе разработка и утверждение дизайн-проектов); II этап (2019 год) – благоустройство 6 общественных территорий (в том числе разработка и утверждение дизайн-проектов); III этап (2020 год) – благоустройство 3 общественных территорий (в том числе разработка и утверждение дизайн-проектов); IV этап (2021 год) – благоустройство 17 общественных территорий (в том числе разработка и утверждение дизайн-проектов); V этап (2022 год) – благоустройство 8 общественных территорий (в том числе разработка и утверждение дизайн-проектов); VI этап (2023 год) – благоустройство 50 дворовых и 4 общественных территорий (в том числе разработка и утверждение дизайн-проектов); VII этап (2024 год) – благоустройство 49 дворовых и 19 общественных территорий (в том числе разработка и утверждение дизайн-проектов)
Источники и объемы финансирования	Финансирование Программы осуществляется из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области, бюджета Волгоградской области и внебюджетных источников. Объем финансирования составляет: в 2018 году – 132 660 994,61 руб.; в 2019 году – 118 006 799,12 руб.; в 2020 году – 122 883 216,94 руб.; в 2021 году – 120 086 572,19 руб.; в 2022 году – 165 336 833,00 руб.; в 2023 году – 165 236 833,00 руб.; в 2024 году – 179 578 070,00 руб.; из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области: в 2018 году – 18 073 246,84 руб.; в 2019 году – 2 516 377,14 руб.; в 2020 году – 6 528 281,47 руб.; в 2021 году – 1 858 838,74 руб.; в 2022 году – 17 397 533,00 руб.; в 2023 году – 17 297 533,00 руб.; в 2024 году – 17 653 470,00 руб.; из внебюджетных источников: в 2021 году – 1 514 950,30 руб.; из бюджета Волгоградской области: в 2018 году – 114 587 747,77 руб.; в 2019 году – 115 490 421,98 руб.; в 2020 году – 116 354 935,47 руб.; в 2021 году – 116 712 783,15 руб.; в 2022 году – 147 939 300,00 руб.; в 2023 году – 147 939 300,00 руб.; в 2024 году – 161 924 600,00 руб. Средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области на осуществление мероприятий, предусмотренных Программой, подлежат корректировке в

	<p>соответствии с решением о бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на соответствующий финансовый год. Средства областного бюджета подлежат корректировке по мере поступления и распределения их г. Волжскому</p> <p>Управление Программой с 01.01.2018 по 31.12.2018 осуществляет комитет по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, с 01.01.2019 по 31.12.2024 – комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.</p> <p>Контроль за реализацией Программы осуществляется комитетом благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области совместно с курирующим заместителем главы городского округа.</p> <p>Исполнители ежемесячно в срок до 2-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем, представляют в комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области оперативную информацию об исполнении (реализации) Программы.</p> <p>Исполнители ежеквартально до 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют в комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области отчет о ходе реализации Программы.</p> <p>Исполнители ежегодно до 5 февраля года, следующего за отчетным годом, представляют в комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области обобщенный годовой отчет о ходе реализации Программы.</p> <p>Комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области ежегодно проводит оценку эффективности реализации Программы в соответствии с порядком, утвержденным администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области.</p> <p>Отчеты о ходе реализации Программы за первое полугодие и 9 месяцев комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области размещает на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в разделе «Стратегическое планирование. Отчеты о ходе реализации муниципальных программ и ведомственных целевых программ») не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным.</p>
<p>Управление Программой и контроль за ее реализацией</p>	<p>Годовой отчет о ходе реализации Программы разработчик (координатор) размещает на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в разделе «Стратегическое планирование. Отчеты о ходе реализации муниципальных программ и ведомственных целевых программ») не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным.</p> <p>Годовой отчет о ходе реализации Программы комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области размещает на общественном информационном ресурсе стратегического планирования (в государственной автоматизированной информационной системе «Управление»).</p> <p>Материалы для формирования сводного годового доклада о ходе реализации и об оценке эффективности Программы представляются в управление экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области комитетом благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области до 20 февраля года, следующего за отчетным</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты</p>	<p>В результате реализации Программы ожидается получение следующих результатов:</p> <ul style="list-style-type: none"> – выполнение комплексного благоустройства 68 общественных территорий; – выполнение комплексного благоустройства 100 дворовых территорий; – увеличение доли площади благоустроенных общественных территорий до 84,73 %; – увеличение доли площади благоустроенных дворовых территорий до 41,94 %

1. Оценка исходной ситуации

Одним из приоритетных направлений развития городского округа – город Волжский Волгоградской области является повышение уровня благоустройства, создание безопасных и комфортных условий для проживания населения, в том числе для инвалидов и маломобильных групп населения.

Статус современного города во многом определяют уровень внешнего благоустройства и развитая инженерная инфраструктура.

Так, по итогам проведенной в 2017 году инвентаризации в городе Волжском насчитывается 1596 территорий, прилегающих к многоквартирным домам, из которых только 601 территория соответствует правилам благоустройства, что составляет 37,7 %.

Основная часть домов построена более 30 лет назад, а в старой части города возраст большинства зданий колеблется от 30 до 50 лет. В существующем жилищном фонде на территории города Волжского объекты благоустройства дворов за многолетний период эксплуатации пришли в ветхое состояние и не отвечают современным требованиям, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации.

Пришло в негодность асфальтобетонное покрытие внутриквартальных проездов и тротуаров, которые имеют высокий физический износ.

Много лет практически не производились работы во дворах по уходу за зелеными насаждениями, восстановлению газонов, сносу старых деревьев, не осуществлялась высадка деревьев и кустарников,

установка малых игровых и спортивных форм.

В большинстве дворов отсутствуют освещение дворовых территорий многоквартирных домов, необходимый набор малых архитектурных форм и обустроенных площадок. Отсутствуют специально обустроенные стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке, в некоторых случаях даже на зеленой зоне. Отсутствуют необходимые приспособления и элементы для инвалидов и маломобильных групп населения.

Программный подход позволит комплексно подойти к решению вопросов по благоустройству дворовых территорий.

В рамках реализации Программы под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Общее количество таких дворовых территорий города Волжского, объединенных группой многоквартирных домов, составило в 2015 году – 276 шт., в 2016 году – 265 шт., в 2017 году – 265 шт. Количество и площадь благоустроенных дворовых территорий (обеспеченных твердым покрытием для комфортного передвижения по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет, набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов), объединенных группой многоквартирных домов, составило в 2015 году 35 шт. площадью 525 тыс. кв. м, в 2016 году – 65 шт. площадью 975 тыс. кв. м, в 2017 году – 65 шт. площадью 975 тыс. кв. м.

Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий составила в 2015 году 12,68 %, в 2016 году – 24,52 %, в 2017 году – 25,52 %.

Доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями, от общей численности населения города Волжского составила в 2015 году 8,33 %, в 2016 году – 15,48 %, в 2017 году – 15,48 %.

Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие), составило в 2015 году 35 шт. площадью 3,5 тыс. кв. м, в 2016 году – 65 шт. площадью 6,5 тыс. кв. м, в 2017 году – 65 шт. площадью 6,5 тыс. кв. м.

Доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ к площадкам, специально оборудованным для отдыха, общения и проведения досуга, от общей численности населения города Волжского составила в 2015 году 8,33 %, в 2016 году – 15,48 %, в 2017 году – 15,48 %.

Еще одним из приоритетных направлений деятельности администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области является благоустройство территорий города Волжского, предназначенных для отдыха горожан. Общая площадь общественных территорий составляет 2178,4 тыс. кв. м. В городе Волжском насчитывается 84 лесопарка, 24 сквера, 2 благоустроенных парка, 4 площади и аллея.

Так, с 2015 года благоустроены парк культуры и отдыха «Волжский» и парк МБУ «Дворец культуры «Волгоградгидрострой».

В результате проведенных мероприятий в парке культуры и отдыха «Волжский» обустроена смотровая площадка с балюстрадой в районе памятника воинам, погибшим в годы Гражданской и Великой Отечественной войн, концертная площадка площадью 9 тыс. кв. м для организации и проведения массовых мероприятий, обустроен детский игровой комплекс, установлены светодиодные инсталляции, выложены тротуарной плиткой пешеходные дорожки, построено освещение протяженностью 1,5 км, посажены деревья и кустарники, уложен рулонный газон площадью около 5 тыс. кв. м, установлена система автоматического полива. В парке открыт первый в городе светомузыкальный фонтан. Установлены скульптурные композиции «Кот ученый», «Маша и Медведь», «Божьи коровки» и памятник «Детям и матерям военного Сталинграда».

На территории парка культуры и отдыха «Волжский» открыт первый в России сертифицированный крупнейший в Волгоградской области городок аттракционов.

Совместно с войсковой частью № 73420 на территории парка был организован музей военной техники инженерных войск под открытым небом.

Для активного отдыха посетителей парка устроены велодорожки и велопарковки, а также трассы для скандинавской ходьбы, открыта площадка для игры в петанк. Открыты новые виды аттракционов, организованы конные прогулки.

В парке МБУ «Дворец культуры «Волгоградгидрострой» проведены работы по реконструкции существующих и обустройству новых газонов и цветников, проведен ремонт пешеходных дорожек, поливочного водопровода, обустроено 2 спортивные площадки с возможностью бесплатного и круглогодичного посещения тренажеров и занятий по воркауту посетителями парка, установлены новые аттракционы.

В 2017 году за счет средств субсидии из бюджета Волгоградской области и городского бюджета в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды» выполнены работы по комплексному благоустройству 1 общественной территории общей площадью 5,873 тыс. кв. м в 18 микрорайоне у магазина «МАН».

Кроме благоустройства мест массового отдыха горожан, на протяжении 3 лет на всей территории городского округа проводился капитальный ремонт поливочного водопровода, ежегодно осуществлялись работы по покосу травы, уборке мусора, обрезке существующих и высадке новых деревьев и другие работы по благоустройству общественных территорий городского округа.

Таким образом, площадь благоустроенной территории в 2015 году составила 285,7 тыс. кв. м, в 2016 году – 290,8 тыс. кв. м, в 2017 году – 296,673 тыс. кв. м. Всего на начало реализации Программы площадь благоустроенной общественной территории составила 296,673 тыс. кв. м.

Доля площади ежегодно благоустраиваемых общественных территорий от общей площади всех общественных территорий городского округа в 2015 году составила 13 %, в 2016 году – 13,3 %, в 2017 году – 13,62 %.

Всего на начало реализации Программы доля площади благоустроенных общественных территорий от общей площади всех общественных территорий городского округа составила 13,62 %. Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящаяся на 1 жителя на начало реализации Программы, составила 0,9 кв. м.

Работа по приведению дворовых и общественных территорий в надлежащее (нормативное) состояние требует значительных трудовых, материальных и финансовых затрат. Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству общественных территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном и комплексном подходе к решению проблемы достижения поставленной цели.

К благоустройству дворовых и общественных территорий необходим последовательный подход, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

В целях комплексного благоустройства дворовых и общественных территорий, для повышения уровня комфортности проживания населения, в том числе для инвалидов и маломобильных групп, назрела необходимость разработки Программы. Планируется привлечение населения городского округа для выполнения отдельных мероприятий Программы посредством проведения субботников и других мероприятий, обеспечивающих трудовое участие горожан.

Реализация мероприятий Программы позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых территорий и территорий общего пользования с учетом мнения граждан, а именно:

- повысит уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);
- запустит реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;
- сформирует инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории города.

Реализация Программы позволит создать благоприятные условия среды обитания, повысить комфортность проживания населения города Волжского, в том числе инвалидов и маломобильных групп населения.

2. Цели, задачи, основные направления развития

При разработке мероприятий Программы сформулированы и определены основные цели и задачи. Целью Программы является повышение уровня благоустройства территории городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Задачами Программы являются:

- повышение уровня благоустройства общественных территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Данная задача достигается путем разработки проектно-сметной документации на выполнение работ по благоустройству, выполнения работ по благоустройству общественных территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области;

- повышение уровня благоустройства дворовых территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Данная задача достигается путем комплексного благоустройства дворовых территорий, разработки



проектно-сметной документации на выполнение работ по благоустройству;
 - повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории городского округа – город Волжский Волгоградской области.
 Данная задача достигается путем проведения субботников с привлечением населения, проживающего на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области.
 Основными мероприятиями Программы являются благоустройство 68 общественных территорий и комплексное благоустройство 100 дворовых территорий.
 При выполнении работ по благоустройству дворовых и общественных территорий будет учтено формирование доступной городской среды для инвалидов и маломобильных групп населения. Планируется обустройство пешеходных дорожек для передвижения инвалидов с устройством пандусов, укладка тактильной плитки, установка скамеек и т. д.
 В рамках проекта по цифровизации городского хозяйства стандарта «Умный город» планируется выполнить мероприятия по энергоэффективному городскому освещению, включая архитектурную и художественную подсветку зданий, и мероприятия по комплексной системе обеспечения видеонаблюдения.

3. Целевые индикаторы оценки достижения поставленных целей и задач

Цель и задача	Целевой индикатор	Ед. изм.	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1. Цель: повышение уровня благоустройства территории городского округа – город Волжский Волгоградской области										
повышение уровня благоустройства общественных территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области	количество общественных территорий, в отношении которых проведены работы по благоустройству	ед.	11	6	3	17	8	4	19	
	площадь общественных территорий, в отношении которых проведены работы по благоустройству	кв. м	407 678	80 606	87 109	59 290	205 550	50 190	658 685	
	доля реализованных комплексных проектов благоустройства общественных территорий в общем количестве реализованных в течение планового года проектов благоустройства общественных территорий	%	100	100	100	100	100	100	100	
доля площади благоустроенных общественных территорий от общей площади всех общественных территорий городского округа (на начало реализации Программы – 13,62%)		%	32,33	36,03	40,03	42,76	52,19	54,49	84,73	
		площадь благоустроенных общественных территорий, приходящаяся на 1 жителя городского округа (на начало реализации Программы – 0,91)	кв. м	2,17	2,41	2,69	2,88	3,51	3,67	5,70
		доля реализованных мероприятий по цифровизации городского хозяйства, выполняемых в рамках благоустройства общественных территорий	%	100	100	100	100	100	100	100

1.2. Задача: повышение уровня благоустройства территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области	количество дворовых территорий, в отношении которых проведены работы по благоустройству	ед.	1	0	0	0	0	0	50	49
	площадь дворовых территорий, в отношении которых проведены работы по благоустройству	кв. м	11000	0	0	0	0	0	311 288	305 062
	доля реализованных проектов благоустройства дворовых территорий (полностью освещенных, оборудованных местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки и так далее), МАФ) в общем количестве реализованных в течение планового года проектов благоустройства дворовых территорий	%	100	0	0	0	0	0	100	100
1.3. Задача: повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории городского округа – город Волжский Волгоградской области	доля дворовых территорий, благоустройство которых выполнено при участии граждан, организаций в соответствующих мероприятиях, в общем количестве реализованных в течение планового года проектов благоустройства дворовых территорий	%	100	0	0	0	0	0	100	100
	доля площади благоустроенных дворовых территорий от общей площади всех дворовых территорий городского округа (на начало реализации Программы – 25,52%)	%	25,81	25,81	25,81	25,81	25,81	25,81	33,95	41,94
	площадь благоустроенных дворовых территорий, приходящаяся на 1 жителя городского округа (на начало реализации Программы – 2,99)	кв. м	3,03	3,03	3,04	3,04	3,04	3,04	4,01	4,95
1.3. Задача: повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории городского округа – город Волжский Волгоградской области	количество человек, вовлеченных в работы по благоустройству дворовых и общественных территорий	чел.	1296	600	300	850	400	3200	3940	
	количество публикаций о проводимых мероприятиях по благоустройству дворовых и общественных территорий	ед.	92	42	60	36	36	36	36	
	количество публикаций о результатах выполненных мероприятий	ед.	24	12	6	28	16	108	136	

Методика расчета индикаторов достижения поставленных целей и задач

1. Цель: повышение уровня благоустройства территории городского округа – город Волжский Волгоградской области.

1.1. Задача: повышение уровня благоустройства общественных территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Целевые индикаторы:

1. Количество общественных территорий, в отношении которых проведены работы по благоустройству.

Ежегодное количество благоустраиваемых общественных территорий определено исходя из планируемого поступления денежных средств из вышестоящих бюджетов, бюджета городского округа и внебюджетных источников.

Отбор общественных территорий, подлежащих благоустройству в соответствующем финансовом году, осуществляется путем ежегодного проведения рейтингового голосования.

В 2018 году муниципальной общественной комиссией для рейтингового голосования выбрано 36 общественных территорий из 86 поступивших предложений граждан.

Процедура по выбору общественных территорий проведена 18 марта 2018 года на организованных участках по месту проживания граждан.

По результатам рейтингового голосования победителями признано 11 общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018 году.

С 20.02.2019 по 27.02.2019 проведено рейтинговое голосование по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2019 году в первоочередном порядке в соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 19.02.2019 № 1102.

Количество благоустраиваемых общественных территорий на 2019 год определяется по результатам рейтингового голосования с учетом выделяемого финансирования.

В период с 21.11.2019 по 28.11.2019 проведено рейтинговое голосование по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2020 году в первоочередном порядке в соответствии с протоколом заседания общественной комиссии по реализации проекта «Формирование современной городской среды на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2018–2024 годы от 28.11.2019.

Количество благоустраиваемых общественных территорий на 2020 год определяется по результатам рейтингового голосования с учетом выделяемого финансирования.

С 11.04.2020 по 17.04.2020 проведено рейтинговое голосование по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2021 году в первоочередном порядке в соответствии с протоколом заседания общественной комиссии по реализации проекта «Формирование современной городской среды на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2018–2024 годы от 20.04.2020.

Количество благоустраиваемых общественных территорий на 2021 год определяется по результатам рейтингового голосования с учетом выделяемого финансирования.

Кроме того, в 2021 году дополнительно осуществляются работы по благоустройству общественных территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области за счет привлечения инвесторов.

Объем финансирования мероприятий за счет внебюджетных средств осуществляется в соответствии с соглашением о сотрудничестве в сфере социально-экономического развития от 11.08.2021, заключенным между комитетом благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и Дудником Юрием Леонидовичем, соглашением о сотрудничестве в сфере социально-экономического развития от 11.08.2021, заключенным между комитетом благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и акционерным обществом «Спецэнергомонтаж», соглашением о предоставлении субсидии на иные цели от 28.12.2020 № 20.217, заключенным между комитетом благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и муниципальным автономным учреждением «Современные городские технологии» городского округа – город Волжский Волгоградской области.

С 26 апреля 2021 года по 30 мая 2021 года проведено рейтинговое голосование в форме удаленного (дистанционного) голосования с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет в соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 23.04.2021 № 2159.

Количество благоустраиваемых общественных территорий на 2022 год определяется по результатам рейтингового голосования с учетом выделяемого финансирования.

Количество благоустраиваемых общественных территорий на 2023–2024 годы определяется из ожидаемого поступления средств из бюджета Волгоградской области и бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области.

2. Площадь общественных территорий, в отношении которых проведены работы по благоустройству. Площадь общественных территорий на 2018–2022 годы определена методом прямого счета в соответствии с адресным перечнем общественных территорий, подлежащих благоустройству (приложение № 2).

Площадь общественных территорий, благоустраиваемых в 2021 году за счет внебюджетных источников, учтена в адресном перечне общественных территорий, подлежащих благоустройству (приложение № 2).

Площадь общественных территорий на 2023 год определена исходя из предложенных гражданами территорий, набравших наибольшее количество голосов при проведении общественных обсуждений, проводимых с 15.09.2021 по 15.10.2021 (протокол заседания общественной комиссии по реализации проекта «Формирование современной городской среды на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2018–2024 годы от 19.10.2021).

Плановое значение площади на 2024 год определено методом прямого счета в соответствии с утвержденным адресным перечнем общественных территорий, подлежащих благоустройству в текущем году (приложение № 2).

3. Доля реализованных комплексных проектов благоустройства общественных территорий в общем количестве реализованных в течение планового года проектов благоустройства общественных территорий определена отношением количества реализованных комплексных проектов благоустройства общественных территорий к общему количеству реализованных в течение планового года проектов благоустройства общественных территорий.

4. Доля площади благоустроенных общественных территорий от общей площади всех общественных территорий городского округа (на начало реализации Программы – 13,62 %) определена отношением площади всех благоустроенных общественных территорий к общей площади всех общественных территорий городского округа. Общая площадь общественных территорий на 01.01.2018 составляет 2178,4 тыс. кв. м, площадь всех благоустроенных общественных территорий составляет 296,673 тыс. кв. м.

5. Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящаяся на 1 жителя городского округа (на начало реализации Программы – 0,91 кв. м), определена отношением площади благоустроенных общественных территорий к числу жителей городского округа. Для расчета данного показателя взята численность населения городского округа на 01.01.2018 – 325 224 человека. Площадь благоустроенных общественных территорий составляет 296,673 тыс. кв. м. На 01.01.2020 численность населения городского округа – город Волжский Волгоградской области составляет 323 906 человек. На 01.01.2021 численность населения городского округа – город Волжский Волгоградской области составляет 323 853 человека.

6. Доля реализованных мероприятий по цифровизации городского хозяйства, выполняемых в рамках благоустройства общественных территорий: в рамках проекта по цифровизации городского хозяйства стандарта «Умный город» будут выполнены в полном объеме мероприятия по энергоэффективному городскому освещению, включая архитектурную и художественную подсветку зданий, и мероприятия по комплексной системе обеспечения видеонаблюдения.

1.2. Задача: повышение уровня благоустройства дворовых территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Целевые индикаторы:

1. Количество дворовых территорий, в отношении которых проведены работы по благоустройству: - на 2018 год определено исходя из того, что в соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 14.08.2017 № 4953 от жителей города поступила 1 заявка на благоустройство дворовой территории 18 микрорайона (ул. Мира, 16, 18, ул. Пионерская, 16, 18);

- на 2019 год благоустройство дворовых территорий не запланировано;

- на 2020 год благоустройство дворовых территорий не запланировано;

- на 2021 год благоустройство дворовых территорий не запланировано;

- на 2022 год благоустройство дворовых территорий не запланировано;

- на 2023–2024 годы определено по результатам инвентаризации дворовых территорий. Ежегодное количество благоустраиваемых дворовых территорий определено исходя из планируемого поступления денежных средств из вышестоящих бюджетов и бюджета городского округа.

2. Площадь дворовых территорий, в отношении которых проведены работы по благоустройству, определена методом прямого счета в соответствии с адресным перечнем дворовых территорий, подлежащих комплексному благоустройству (приложение № 2).

3. Доля реализованных проектов благоустройства дворовых территорий (полностью освещенных, оборудованных местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки и так далее), малыми архитектурными формами) в общем количестве реализованных в течение планового года проектов благоустройства дворовых территорий определена отношением количества реализованных проектов благоустройства дворовых территорий (полностью освещенных, оборудованных местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки и так далее), малыми архитектурными формами) к общему количеству реализованных в течение планового года проектов благоустройства дворовых территорий.

4. Доля дворовых территорий, благоустройство которых выполнено при участии граждан, организаций в соответствующих мероприятиях, в общем количестве реализованных в течение планового года проектов благоустройства дворовых территорий определена отношением количества дворовых территорий, благоустройство которых выполнено при участии граждан, организаций в соответствующих мероприятиях, к общему количеству реализованных в течение планового года проектов благоустройства дворовых территорий.

5. Доля площади благоустроенных дворовых территорий от общей площади всех дворовых территорий городского округа (на начало реализации Программы – 25,52 %) определена отношением площади благоустроенных дворовых территорий к общей площади всех дворовых территорий городского округа. Общая площадь дворовых территорий на 01.01.2018 составляет 3820,5329 тыс. кв. м, площадь благоустроенных дворовых территорий составляет 975,000 тыс. кв. м.

6. Площадь благоустроенных дворовых территорий, приходящаяся на 1 жителя городского округа (на начало реализации Программы – 2,99 кв. м), определена отношением площади благоустроенных дворовых территорий к числу жителей городского округа. Для расчета данного показателя взята численность населения городского округа – город Волжский Волгоградской области на 01.01.2018 – 325 224 человека. Площадь благоустроенных дворовых территорий составляет 975,000 тыс. кв. м. На 01.01.2020 численность населения городского округа – город Волжский Волгоградской области составляет 323 906 человек. На 01.01.2021 численность населения городского округа – город Волжский Волгоградской области составляет 323 853 человека.

1.3. Задача: повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Целевые индикаторы:

1. Количество человек, вовлеченных в работы по благоустройству дворовых и общественных территорий, определено исходя из того, что к благоустройству дворовых территорий привлекаются 20 % собственников помещений многоквартирных домов, к благоустройству общественных территорий привлекаются в среднем 100 человек на 1 общественную территорию. В 2021 году и последующие годы к благоустройству общественных территорий привлекаются в среднем 50 человек на 1 общественную территорию.

2. Количество публикаций о проводимых мероприятиях по благоустройству дворовых и общественных территорий определено из фактического количества публикаций в СМИ за первое полугодие 2018 года – 46 ед. Количество публикаций в 2019 году определено исходя из фактического количества публикаций в СМИ за первое полугодие 2019 года – 21 ед. В 2020 году исходя из фактического количества публикаций в СМИ за 2020 год – 60. В 2021–2024 годах размещать информацию планируется 1 раз в неделю с момента начала работ по благоустройству до момента их окончания.

3. Количество публикаций о результатах выполненных мероприятий определено исходя из того, что по каждой благоустроенной территории количество публикаций о результатах выполненных мероприятий составит 2 ед. Информация о результатах проведенных мероприятий по каждой благоустроенной территории размещается в средствах массовой информации (1 публикация) и в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (1 публикация).

4. Управление Программой и механизм ее реализации

Реализация мероприятий Программы предполагается в период с 2018 по 2024 год.

Общее руководство реализацией Программы с 01.01.2018 по 31.12.2018 включительно осуществляет комитет по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, с 01.01.2019 по 31.12.2024 – комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области выполняет координацию действий исполнителей программных мероприятий, производит контроль за ходом реализации Программы в части достижения результатов исполнения работ, соблюдения сроков и объемов финансирования, а также обеспечения установленных значений показателей (индикаторов).

Исполнителями программных мероприятий являются комитет по обеспечению жизнедеятельности города, комитет благоустройства и дорожного хозяйства, управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (с 01.01.2018 по 22.03.2019 включительно), комитет земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (с 23.03.2019), МБУ «Комбинат благоустройства» городского округа – город Волжский Волгоградской области, МАУ «Современные городские технологии» городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Реализация комплекса мероприятий Программы будет проходить в 7 этапов с 2018 по 2024 год в соответствии с планом реализации, изложенным в приложении № 1.

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018–2024 годах, отобранных в соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 14.08.2017 № 4953, приоритетность благоустройства которых определена по результатам рейтингового голосования 18.03.2018, уточнен по результатам рейтингового голосования в феврале и ноябре 2019 года, а также в апреле 2020 года и с 26.04.2021 по 30.05.2021 (приложение № 2).

Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2018–2024 годах, отобранных в соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 14.08.2017 № 4953, дополненный разработчиком Программы по результатам актуализации результатов проведения инвентаризации дворовых территорий, изложен в приложении № 2.

Одним из механизмов реализации Программы является проведение с заинтересованными гражданами и организациями сходов, собраний по вопросам участия в мероприятиях по благоустройству территории городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (с 01.01.2018 по 22.03.2019 включительно), комитет земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (с 23.03.2019) совместно с комитетом благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области разрабатывают дизайн-проекты по благоустройству общественных территорий с учетом мнения населения, поступившего в результате общественных обсуждений.

Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (с 01.01.2018 по 22.03.2019), комитет земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (с 23.03.2019) совместно с комитетом по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области разрабатывают дизайн-проекты по благоустройству дворовых территорий с учетом мнения населения, поступившего в результате общественных обсуждений.

Комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и комитет по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области выносят дизайн-проекты на обсуждение общественной комиссии.

Приоритет отдается дизайн-проектам, предусматривающим замощение территорий (пешеходных зон) тротуарной плиткой, установку малых архитектурных форм (урн, скамеек, вазонов, цветников, элементов вертикального озеленения), детских игровых форм для разных возрастных групп, современных фонарей уличного освещения, с учетом формирования доступной городской среды для инвалидов и маломобильных групп населения.

Общественное обсуждение дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий осуществляется в форме открытого размещения дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в сети Интернет.

Срок проведения общественного обсуждения дизайн-проектов дворовых и общественных территорий составляет не менее 14 календарных дней после размещения дизайн-проектов на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в сети Интернет.

При внесении изменений в дизайн-проекты дворовых и общественных территорий срок проведения общественного обсуждения составляет 7 календарных дней после размещения дизайн-проектов на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в сети Интернет.

Комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области осуществляет реализацию программных мероприятий посредством предоставления муниципального задания муниципальному бюджетному учреждению «Комбинат благоустройства» с учетом выделения субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания, предоставления субсидии на иные цели и/или посредством проведения конкурсных процедур, а также осуществляет реализацию программных мероприятий посредством предоставления муниципальному автономному учреждению «Современные городские технологии» субсидии на иные цели.

Комитет по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области осуществляют реализацию программных мероприятий посредством проведения конкурсных процедур.

Предельная дата заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации Программы – 1 апреля года предоставления субсидии, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика, и (или) комиссии по осуществлению закупок, и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования, случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур, случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальных программ, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается до 15 декабря года предоставления субсидии.

Инструментом управления и контроля за реализацией Программы является отчет о ходе реализации Программы.

Управление Программой с 01.01.2018 по 31.12.2018 включительно осуществляет комитет по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, с 01.01.2019 по 31.12.2024 – комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Исполнители ежемесячно в срок до 2-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем, представляют в комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области оперативную информацию об исполнении (реализации) Программы.

Исполнители ежеквартально до 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют в комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области отчет о ходе реализации Программы.

Исполнители ежегодно до 5 февраля года, следующего за отчетным годом, представляют в комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области обобщенный годовой отчет о ходе реализации Программы.

Комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области ежегодно проводит оценку эффективности реализации Программы в соответствии с порядком, утвержденным администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Отчеты о ходе реализации Программы за первое полугодие и 9 месяцев комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области размещает на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в разделе «Стратегическое планирование. Отчеты о ходе реализации муниципальных программ и ведомственных целевых программ») не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным.

Годовой отчет о ходе реализации Программы разработчик (координатор) размещает на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в разделе «Стратегическое планирование. Отчеты о ходе реализации муниципальных программ и ведомственных целевых программ») не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным.

Контроль за ходом реализации Программы осуществляется комитетом благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области совместно с курирующим заместителем главы городского округа. Координация реализации Программы осуществляется комитетом благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

В целях осуществления контроля и координации за ходом выполнения Программы на уровне муниципального образования привлекается общественная комиссия из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц для организации такого обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией Программы.

Участие граждан, организаций должно быть направлено на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, выявление их истинных интересов и ценностей, достижение согласия по целям и планам реализации проектов по благоустройству дворовых и общественных территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Собственники помещений многоквартирных домов, уполномоченные общим собранием собственников помещений многоквартирных домов в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, имеют право принимать участие при обсуждении дизайн-проектов и контролировать ход выполнения работ по благоустройству дворовых территорий.

Участие граждан и организаций в мероприятиях по благоустройству общественных территорий будет выражено в трудовой форме.

Планируется ежегодно 2 раза в год привлекать жителей города к участию в месячнике по санитарной уборке и благоустройству общественных территорий.

Участие граждан, организаций, собственников помещений многоквартирных домов в мероприятиях по благоустройству дворовых территорий будет выражено в трудовой форме по минимальному и дополнительному перечню видов работ.

Работы по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов осуществляются с учетом минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству:

- к минимальному перечню видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов относятся:
 - установка скамеек;
 - установка урн;
 - обеспечение освещения дворовых территорий;
 - ремонт дворовых проездов;
 - ремонт существующих парковок (парковочных мест);
- к дополнительному перечню видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов относятся:
 - работы по установке камер видеонаблюдения;
 - работы по озеленению;
 - работы по устройству детских игровых площадок;
 - работы по устройству спортивных площадок;
 - работы по устройству парковок (парковочных мест);
 - работы по устройству тротуарных пешеходных дорожек;
 - работы по устройству ограждений на благоустраиваемых территориях.

Визуализированный примерный перечень элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовых территориях многоквартирных домов, сформированный исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, приводится в приложении № 4.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, входящих в минимальный и дополнительный перечень таких работ, приведена в приложении № 3.

Для благоустройства дворовой территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству необходимо решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Повестка общего собрания собственников многоквартирных домов должна включать вопрос о принятии созданного в результате благоустройства в рамках минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

При этом предоставление субсидии за счет средств областного бюджета, в том числе источником

финансового обеспечения которых является субсидия из федерального бюджета, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с дополнительным перечнем работ по благоустройству осуществляется:

- при наличии решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;

- при софинансировании собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20 % стоимости выполнения работ. Данное условие распространяется на дворовые территории, включенные в Программу после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 09.02.2019 № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Повестка общего собрания собственников многоквартирных домов должна включать вопросы о принятии созданного в результате благоустройства в рамках дополнительного перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий имущества в состав общего имущества многоквартирного дома и о принятии решения о софинансировании собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству в рамках дополнительного перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20 % стоимости выполнения таких работ.

В случае если дворовая территория объединена группой многоквартирных домов, указанные выше решения должны принять собственники всех многоквартирных домов.

Протоколы общих собраний (оригиналы или шитые заверенные председательствующим на общем собрании копии) направляются в комитет по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский с письменным обращением о благоустройстве дворовой территории в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области».

Решение по адресному перечню дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Программы, принимает общественная комиссия, руководствуясь результатами актуализации результатов проведения инвентаризации и датой поступления протоколов общих собраний.

Информирование населения о проводимых мероприятиях по благоустройству дворовых и общественных территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области осуществляет комитет по обеспечению жизнедеятельности города и комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2024 года за счет средств указанных лиц, включаются в программные мероприятия после заключения соответствующих соглашений с администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, включаются в программные мероприятия после заключения по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (пользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2024 года в соответствии с требованиями утвержденных в городском округе – город Волжский Волгоградской области правил благоустройства.

Городской округ – город Волжский Волгоградской области имеет право исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 %, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом, при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий общественной комиссией.

Городской округ – город Волжский Волгоградской области имеет право исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации Программы или не приняли решение о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные Программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Программы, возможно только при условии одобрения решения общественной комиссией.

Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета субъекта Российской Федерации, ежегодно осуществляет комитет земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в соответствии с поступившими протоколами общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

5. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование Программы осуществляется из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области, бюджета Волгоградской области:

в 2018 году – 132 660 994,61 руб.;

в 2019 году – 118 006 799,12 руб.;

в 2020 году – 122 883 216,94 руб.;

в 2021 году – 120 086 572,19 руб.;

в 2022 году – 165 336 833,00 руб.;

в 2023 году – 165 236 833,00 руб.;

в 2024 году – 179 578 070,00 руб.;

из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области:

в 2018 году – 18 073 246,84 руб.;

в 2019 году – 2 516 377,14 руб.;

в 2020 году – 6 528 281,47 руб.;

в 2021 году – 1 858 838,74 руб.;

в 2022 году – 17 397 533,00 руб.;

в 2023 году – 17 297 533,00 руб.;

в 2024 году – 17 653 470,00 руб.;

из внебюджетных источников:

в 2021 году – 1 514 950,30 руб.;

из бюджета Волгоградской области:

в 2018 году – 114 587 747,77 руб.;

в 2019 году – 115 490 421,98 руб.;

в 2020 году – 116 354 935,47 руб.;

в 2021 году – 116 712 783,15 руб.;

в 2022 году – 147 939 300,00 руб.;

в 2023 году – 147 939 300,00 руб.;

в 2024 году – 161 924 600,00 руб.

Объем финансовых затрат по мероприятиям представлен в приложении № 5.

В процессе реализации Программы объемы финансовых средств, направляемых на ее выполнение, и мероприятия Программы могут корректироваться. Средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области на осуществление мероприятий, предусмотренных Программой, подлежат корректировке в соответствии с решением о бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на текущий финансовый год. Средства областного бюджета подлежат корректировке по мере их поступления.

Поступление субсидии из бюджета Волгоградской области будет осуществляться в соответствии с соглашением между комитетом жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области и администрацией городского округа – города Волжский Волгоградской области с учетом утвержденных правил предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области».

В случае выделения дополнительного финансирования, вне рамок заключенного соглашения между комитетом жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области и администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области, дополнительные средства распределяются по увеличению по расчетам между бюджетами.

Досрочное прекращение реализации Программы возможно в случае отсутствия в бюджетах всех уровней финансовых средств, необходимых на реализацию Программы.

Ежегодное количество благоустроенных дворовых и общественных территорий подлежит корректировке в соответствии с поступлением денежных средств из вышестоящих бюджетов, а также в случае проведения работ по благоустройству общественных территорий в несколько этапов.

Приложение № 5
к муниципальной программе
«Формирование современной городской среды
на территории городского округа – город
Волжский Волгоградской области»
на 2018–2024 годы

Ресурсное обеспечение программы

Наименование мероприятия	Финансовые затраты, руб.								Показатели результативности выполнения мероприятия								Исполнители	
	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Всего	наименование показателя	ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.		2024 г.
1. Цель: повышение уровня благоустройства территории городского округа – город Волжский Волгоградской области																		
1.1. Задача: повышение уровня благоустройства общественных территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области																		
1.1.1. Проведение работ по благоустройству общественных территорий	117 471 656,74	115 721 865,94	116 588 111,69	116 225 968,47	126 119 840,00	126 119 840,00	140 133 166,00	858 380 448,84	Количество благоустроенных общественных территорий	ед.	11	6	3	14	8	4	19 *	КБЦХ, МБУ «КБ», МАУ «СГТ», УАиГ, КЗРиГ
Бюджет городского округа (05 03 МЕ 001 200, 05 03 МЕ 0F2 600)	11 747 165,67	231 443,96	233 176,22	229 422,04	252 240,00	252 240,00	280 266,00	13 225 953,89										
Областной бюджет (05 03 МЕ 001 200, 05 03 МЕ 0F2 600)	105 724 491,07	115 490 421,98	116 354 935,47	114 481 596,13	125 867 600,00	125 867 600,00	139 852 900,00	843 639 544,65										
1.1.2. Проведение работ по благоустройству общественных территорий с привлечением частных инвесторов				1 514 950,30					Количество благоустроенных общественных территорий с привлечением частных инвесторов	ед.	0	0	0	3	0	0	0	КБЦХ
1.1.2.1. Благоустройство общественной территории на пересечении ул. Мира и ул. Н. Нариманова **				0,00														
1.1.2.2. Памятник Николаю Чудотворцу (вдоль пешеходной зоны по проспекту им. Ленина, от ул. Академика Королева до ул. Молодогвардейцев), внебюджетный источник				458 611,00														
1.1.2.3. Монумент «Рабочее колесо гидротурбины» (на пересечении улиц Чайковского и Цюльковского), внебюджетный источник				1 056 339,30														
1.1.3. Проведение дополнительных мероприятий по благоустройству на общественных территориях				461 900,00					Количество общественных территорий, на которых проведены дополнительные мероприятия по благоустройству	ед.	0	0	0	1	0	0	0	КБЦХ, МАУ «СГТ»
Бюджет городского округа (05 03 МЕ 0F2 600)				461 900,00														
1.1.4. Строительный контроль за проведением работ по благоустройству общественных территорий	1 054 078,18	600 000,00	600 000,00	972 000,00	2 951 205,00	2 951 205,00	3 279 116,00	12 407 604,18	Количество отчетов	шт.	11	6	3	14	8	4	19 *	КБЦХ, МАУ «СГТ»
Бюджет городского округа (05 03 МЕ 001 200, 05 03 МЕ 0F2 600)	1 054 078,18	600 000,00	600 000,00	972 000,00	2 951 205,00	2 951 205,00	3 279 116,00	12 407 604,18										
Областной бюджет (05 03 МЕ 001 200)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.1.5. Технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) к электрической сети сетевой организации	42 513,23	10 321,27	48 292,25	91 045,38	0,00	0,00	0,00	192 172,13	Количество присоединений	шт.	8	4	3	6	8*	4*	19 *	КБЦХ, МАУ «СГТ»
Бюджет городского округа (05 03 МЕ 0F2 600)	42 513,23	10 321,27	48 292,25	91 045,38	0,00	0,00	0,00	192 172,13										
1.1.6. Разработка проектно-сметной документации на благоустройство общественных территорий, в том числе проверка сметной документации, выполнение схем границ земельного участка	3 785 153,33	1 070 500,00	5 646 813,00	2 335 658,34				12 838 124,67	Количество проектов	шт.	10	6	12	3	2	23 *	0	КБЦХ, МАУ «СГТ»
Бюджет городского округа (05 03 МЕ 001 200, 05 03 МЕ 0F2 600), в том числе на условиях финансирования: в 2021 г. – 4471,32 рубля.	3 785 153,33	1 070 500,00	5 646 813,00	104 471,32				10 606 937,65	Количество разрытых схем земельных участков	шт.	0	0	0	6	0	0	0	
Областной бюджет (05 03 МЕ 001 200, 05 03 МЕ 0F2 600)	0,00	0,00	2 231 187,02					2 231 187,02										
1.1.7. Содержание и обслуживание общественных территорий, благоустроенных в рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды»	0,00	0,00	0,00	0,00	36 165 788,00	36 165 788,00	36 165 788,00	108 497 364,00	Количество обслуживаемых территорий, благоустроенных в рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды»	шт.	0	0	0	0	26	34	53	КБЦХ, МАУ «СГТ»
Бюджет городского округа (05 03 МЕ 001 200, 05 03 МЕ 0F2 200)	0,00	0,00	0,00	0,00	14 094 088,00	14 094 088,00	14 094 088,00	42 282 264,00										
Областной бюджет (05 03 МЕ 001 200, 05 03 МЕ 0F2 200)	0,00	0,00	0,00	0,00	22 071 700,00	22 071 700,00	22 071 700,00	66 215 100,00										
1.2. Задача: повышение уровня благоустройства дворовых территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области																		
1.2.1. Проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий	9 918 646,30			0,00				9 918 646,30	Количество благоустроенных дворовых территорий	ед.	1	0	0	0	0	50 *	49 *	КЖД, УАиГ, КЗРиГ
Бюджет городского округа (05 03 МЕ 002 200)	1 055 389,60			0,00				1 055 389,60										
Областной бюджет (05 03 МЕ 002 200)	8 863 256,70							8 863 256,70										
1.2.2. Технический надзор (строительный контроль) за проведением работ по комплексному благоустройству дворовых территорий	185 727,83	5 579,76		0,00	0,00			191 307,59	Количество отчетов	шт.	1	0	0	0	0	50 *	49 *	КЖД
Бюджет городского округа (05 03 МЕ 002 200)	185 727,83	5 579,76		0,00	0,00			191 307,59										
Областной бюджет (05 03 МЕ 002 200)		0,00		0,00	0,00													
1.2.3. Разработка проектно-сметной документации на благоустройство дворовых территорий		598 532,15		0,00	100 000,00			598 532,15	Количество проектов	шт.	0	1	0	0	0	0	0	КЖД
Бюджет городского округа (05 03 МЕ 002 200)		598 532,15		0,00	100 000,00			598 532,15										
Областной бюджет (05 03 МЕ 002 200)				0,00	0,00			0,00										
1.3. Задача: повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории городского округа – город Волжский Волгоградской области																		
1.3.1. Проведение субботников и организация уборки территорий с привлечением населения городского округа	Финансирование не требуется	Финансирование не требуется	Финансирование не требуется	Финансирование не требуется	Финансирование не требуется	Финансирование не требуется	Финансирование не требуется	Финансирование не требуется	Количество человек, вовлеченных в благоустройство дворовых и общественных территорий	чел.	1296	600	300	850	400	3200	3940	КЖД, КБЦХ, МБУ «КБ»
Бюджет городского округа																		
Областной бюджет																		
1.3.2. Информирование населения о проводимых мероприятиях по благоустройству дворовых и общественных территорий									Количество публикаций о проводимых мероприятиях по благоустройству дворовых и общественных территорий	ед.	92	42	60	36	36	36	36	КЖД, КБЦХ
Бюджет городского округа (05 03 МЕ 001 200)	203 219,00							203 219,00										
Областной бюджет (05 03 МЕ 002 200)	203 219,00							203 219,00										
1.3.3. Освещение в средствах массовой информации о результатах выполненных мероприятий программы	Финансирование не требуется	Финансирование не требуется	Финансирование не требуется	Финансирование не требуется	Финансирование не требуется	Финансирование не требуется	Финансирование не требуется	Финансирование не требуется	Количество публикаций о результатах выполненных мероприятий	ед.	24	12	6	28	16	108	136	КЖД, КБЦХ
ИТОГО	132 660 994,61	118 006 799,12	122 883 216,94	120 086 572,19	165 336 833,00	165 236 833,00	179 578 070,00	1 003 789 318,86										
Бюджет городского округа	18 073 246,84	2 516 377,14	6 528 281,47	1 858 838,74	17 397 533,00	17 297 533,00	17 653 470,00	81 325 280,19										
Областной бюджет (в соответствии с решением о бюджете)	114 587 747,77	115 490 421,98	116 354 935,47	116 712 783,15	147 939 300,00	147 939 300,00	161 924 600,00	773 009 788,37										
внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	1 514 950,30	0,00	0,00	0,00	0,00										
в том числе: комитет благоустройства и дорожного хозяйства	122 556 620,48	117 402 687,21	122 883 216,94	120 086 572,19	165 236 833,00	165 236 833,00	179 578 070,00	992 980 832,82										
Бюджет городского округа	16 832 129,41	1 912 265,23	6 528 281,47	1 858 838,74	17 297 533,00	17 297 533,00	17 653 470,00	79 380 050,85										
Областной бюджет (в соответствии с решением о бюджете)	105 724 491,07	115 490 421,98	116 354 935,47	116 712 783,15	147 939 300,00	147 939 300,00	161 924 600,00	912 085 831,67										
комитет по обеспечению жизнедеятельности города	10 104 374,13	604 111,91	0,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	10 808 486,04										
Бюджет городского округа	1 241 117,43	604 111,91	0,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	1 945 229,34										
Областной бюджет	8 863 256,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 863 256,70										

*Достижение значения показателя результативности выполнения мероприятий возможно при условии выделения дополнительных бюджетных средств.

** Финансирование данного мероприятия осуществлялось за счет средств местного бюджета в соответствии с заключенным соглашением о предоставлении субсидии на иные цели от 28.12.2020 № 20.217 на сумму 2 740 170,41 рубля.

6. Обоснование значений показателей результативности выполнения мероприятий

Номер мероприятия	Наименование показателя результативности выполнения мероприятий	Ед. измерения	Значение показателя и обоснование (расчет с пояснениями)						
			2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.1.1		ед.	11	6	3	14	8	4	19
1.1.7	Количество обслуживаемых территорий, благоустроенных в рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды»	шт.	0	0	0	0	26	34	53
			Содержание и обслуживание благоустроенных общественных территорий в рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды»						
1.2.1	Количество благоустроенных дворовых территорий	ед.	1	0	0	0	0	50	49
			Ежегодное количество благоустраиваемых дворовых территорий определено исходя из планируемого поступления денежных средств из вышестоящих бюджетов и бюджета городского округа. Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих комплексному благоустройству, отобранных в соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 14.08.2017 № 4953, дополненный разработчиком Программы по результатам проведения инвентаризации дворовых территорий, указан в приложении № 2						
1.2.2	Количество отчетов	шт.	1	0	0	0	0	50	49
			В соответствии с требованиями статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьи 748 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ все благоустраиваемые дворовые территории подлежат строительному контролю						
1.2.3	Количество проектов	шт.	0	1	0	0	0	0	0
			Разработка проектно-сметной документации для дальнейшего комплексного благоустройства и озеленения территории для предоставления возможности создания комфортного пребывания в городской среде, обеспечения защиты жизни и здоровья граждан, муниципального имущества, охраны окружающей среды						
1.3.1	Количество человек, вовлеченных в благоустройство дворовых и общественных территорий	чел.	1296	600	300	850	400	3200	3940
			К благоустройству дворовых территорий привлекаются 20 % собственников помещений многоквартирных домов, к благоустройству общественных территорий привлекаются в среднем 100 человек на 1 общественную территорию. В 2021 и последующие годы к благоустройству общественных территорий привлекаются в среднем 50 человек на 1 общественную территорию						
1.3.2	Количество публикаций о проводимых мероприятиях по благоустройству дворовых и общественных территорий	ед.	92	42	60	36	36	36	36
			Исходя из фактического количества публикаций в СМИ за 2018 год – 46. В 2019 году исходя из фактического количества публикаций в СМИ за первое полугодие 2019 года – 21. В 2020 году исходя из фактического количества публикаций в СМИ за 2020 год – 60. В 2021–2024 годах размещать информацию планируется 1 раз в неделю с момента начала работ по благоустройству до момента их окончания						
1.3.3	Количество публикаций о результатах выполненных мероприятий	ед.	24	12	6	28	16	108	136
			Информация о результатах проведенных мероприятий по каждой благоустроенной территории размещается в СМИ (1 публикация) и в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (1 публикация)						

7. Ожидаемые результаты от реализации Программы

В результате реализации Программы будут благоустроены 68 общественных и 100 дворовых территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области.

В 2018 году выполнено благоустройство 11 общественных территорий и 1 дворовой территории.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
Общественные территории			
1	Количество установленных скамеек	шт.	226
2	Количество установленных урн	шт.	210
3	Площадь асфальтобетонного покрытия парковок	кв. м	108,2
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	кв. м	3637,44
5	Площадь плиточного покрытия тротуаров	кв. м	28976,0
	в том числе площадь плиточного покрытия тактильной плиткой		39,33
6	Площадь плиточного покрытия площадок (спортивных, для отдыха)	кв. м	1570,68
	в том числе площадь плиточного покрытия из резиновой крошки		853,9
7	Количество установленных малых архитектурных форм (качелей, качалок, горок, песочниц, игровых комплексов)	шт.	18
8	Количество установленного спортивного оборудования (гимнастических комплексов, тренажеров уличных)	шт.	8
9	Количество установленных вазонов	шт.	45
10	Протяженность установленного ограждения детских площадок	пог. м	52
11	Количество установленных декоративных светильников	шт.	217
12	Протяженность поливочного водопровода	пог. м	7902,3
13	Площадь газонов	кв. м	7142,7
14	Количество высаженных деревьев	шт.	429
15	Количество высаженных кустарников	шт.	3493
16	Площадь окрашенных фасадов на смотровой площадке и спуске по ул. Набережной	кв. м	781,7

17	Количество замененных балясин на смотровой площадке и спуске по ул. Набережной	шт.	176
18	Количество установленных декоративных элементов на смотровой площадке и спуске по ул. Набережной	шт.	1
19	Количество установленных защитных полусфер	шт.	19
20	Количество благоустроенных фонтанов	шт.	1
21	Другие элементы в соответствии с дизайн-проектами и сметной документацией	-	-
Дворовая территория			
1	Количество установленных скамеек	шт.	33
2	Количество установленных урн	шт.	33
3	Площадь асфальтобетонного покрытия парковок	кв. м	772,5
4	Площадь асфальтобетонного покрытия проездов	кв. м	2548,7
5	Площадь плиточного покрытия тротуаров	кв. м	919,54
6	Площадь плиточного покрытия пешеходных дорожек	кв. м	783,0
7	Количество установленных малых архитектурных форм (качелей, качалок, горок, песочниц, игровых комплексов)	шт.	4
8	Количество установленного спортивного оборудования (гимнастических комплексов, тренажеров уличных)	шт.	3
9	Количество оборудованных контейнерных площадок	шт.	1
10	Количество высаженных деревьев	шт.	10
11	Другие элементы в соответствии с дизайн-проектами и сметной документацией	-	-

В 2019 году выполнено благоустройство 6 общественных территорий. В соответствии с дизайн-проектами и сметной документацией на выполнение работ по благоустройству общественных территорий в 2019 году выполнено следующее.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
Общественные территории			
1	Количество установленных скамеек	шт.	162
2	Количество установленных урн	шт.	162
3	Площадь асфальтобетонного покрытия парковок	кв. м	162,3
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	кв. м	14 914,3
5	Площадь плиточного покрытия тротуаров	кв. м	12 694
	в том числе площадь плиточного покрытия тактильной плиткой		46,19
6	Площадь плиточного покрытия площадок (спортивных, для отдыха)	кв. м	1317,76
	в том числе площадь плиточного покрытия из резиновой крошки		1317,76
7	Количество установленных малых архитектурных форм (качелей, качалок, горок, песочниц, игровых комплексов, полусфер)	шт.	158
8	Количество установленного спортивного оборудования (гимнастических комплексов, тренажеров уличных)	шт.	14
9	Количество установленных вазонов	шт.	53
10	Протяженность установленного ограждения детских площадок	пог. м	242
11	Количество установленных декоративных светильников	шт.	245
12	Протяженность поливочного водопровода	пог. м	15 721,58
13	Площадь газонов	кв. м	5262,4
14	Количество высаженных деревьев	шт.	213
15	Количество высаженных кустарников	шт.	2062
16	Количество установленных систем видеонаблюдения	шт.	6
17	Другие элементы в соответствии с дизайн-проектами и сметной документацией	-	-

В 2020 году выполнено благоустройство 3 общественных территорий.

В соответствии с дизайн-проектами на выполнение работ по благоустройству общественных территорий в 2020 году выполнено следующее.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
Общественные территории			
1	Количество установленных скамеек	шт.	111
		м.	34
2	Количество установленных урн	шт.	129
3	Установка бортовых камней	шт.	7831
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров «Тропиночная дорожка»	кв. м	679,0
5	Площадь плиточного покрытия тротуаров	кв. м	19 238,07
	в том числе площадь плиточного покрытия тактильной плиткой		66,58
6	Устройство проезда, пешеходного перехода	кв. м	482,88
7	Количество установленных малых архитектурных форм (качелей, игровых комплексов, информационных стендов, теннисных столов, шахматных столиков, парковых фигур, цветочниц, навесов, шезлонгов, велопарковщиков, парковая фигура «Сова»)	шт.	38
8	Количество установленного спортивного оборудования (скамья для пресса, секция из рукохода перекладины и шведской стенки, тренажер уличный «Лыжник», тренажер уличный двойной «Твистер», тренажер уличный «Маятник»)	шт.	5
9	Количество установленных вазонов	шт.	26
10	Ограждение дорожное	м	2012
11	Ограждение площадки для собак	м	75
12	Оборудование площадки для собак (кольца, столбики, барьер, бревно, тоннель полный, качели, урна «доги»)	шт.	11
13	Количество установленных декоративных светильников	шт.	130

14	Протяженность поливочного водопровода	пог. м	15415,25
15	Площадь газонов	кв. м	5078,7
16	Количество высаженных деревьев	шт.	84
17	Количество высаженных кустарников	шт.	586
18	Количество установленных систем видеонаблюдения	комп.	3
19	Декоративный элемент «Полушар»	комп.	92
20	Питьевой фонтанчик	шт.	1
21	Детская площадка (оборудование детской площадки)	шт.	2
22	Библиотека	комп.	1
23	Памятный знак основанию сквера	комп.	1
24	Модульный туалет	шт.	1

В 2021 году благоустроено 14 общественных территорий в соответствии с разработанной проектно-сметной документацией на благоустройство общественных территорий. Еще 3 общественных территории в 2021 году благоустроены за счет привлечения инвестора.

На благоустроенной общественной территории городского округа – город Волжский Волгоградской области по ул. 40 лет Победы (между 35 и 37 школами) установлена зимняя горка.

Разработана проектно-сметная документация на благоустройство 3 общественных территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области, которые планируется благоустроить в 2022 году. Разработаны 6 схем земельных участков.

В 2022 году планируется благоустроить 8 общественных территорий, виды и объемы выполненных работ определяются в соответствующем году по проектно-сметной документации на благоустройство общественных территорий и дизайн-проектам.

В 2022 году будет выполнено обслуживание 26 общественных территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области, и разработана проектно-сметная документация на благоустройство 2 общественных территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области, которые планируется благоустроить в 2023 году.

В 2023–2024 годах планируется благоустройство 23 общественных территорий и 99 дворовых территорий.

Виды и объемы выполняемых работ в 2023–2024 годах будут определены в соответствующем году после разработки проектно-сметной документации на благоустройство общественных территорий, утверждения дизайн-проектов и разработки проектно-сметной документации на благоустройство дворовых территорий.

К окончанию срока реализации Программы предполагается достижение следующих результатов и эффектов:

- увеличение площади благоустроенных общественных территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области до 84,73 %;
- увеличение площади благоустроенных дворовых территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области до 41,94 %;
- повышение уровня благоустройства и совершенствование внешнего облика территории городского округа – город Волжский Волгоградской области;
- повышение уровня благоустройства и совершенствование облика дворовых территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области;
- повышение эстетического качества среды территории города и формирование современного облика городского округа – город Волжский Волгоградской области, сочетающего в себе элементы новизны и привлекательности;
- создание благоприятных и комфортных условий проживания и отдыха населения, в том числе инвалидов и маломобильных групп населения.

Заместитель главы городского округа

В.А. Кокшилов

Приложение № 1
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды на территории
городского округа – город
Волжский Волгоградской
области» на 2018–2024 годы

План реализации
муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2018–2024 годы

Наименование контрольного события программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события (дата)			
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
2018 год						
Контрольное событие № 1 Подготовка и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий; общественных территорий	завершение	УАиГ (отв.) КЖД КБиДХ	Не позднее 31.03			
Контрольное событие № 2 Проведение конкурсных процедур с целью определения подрядчика для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий; общественных территорий	завершение	КЖД КБиДХ				Не позднее 30.11
Контрольное событие № 3 Завершение 1-го этапа реализации муниципальной программы – благоустройство: 1 дворовой территории; 11 общественных территорий	завершение	КЖД КБиДХ				Не позднее 20.12
2019 год						
Контрольное событие № 4 Проведение конкурсных процедур с целью определения подрядчика для выполнения работ по благоустройству общественных территорий	завершение	КБиДХ		Не позднее 30.06		
Контрольное событие № 5 Завершение 2-го этапа реализации муниципальной программы – благоустройство: 6 общественных территорий	завершение	КБиДХ				Не позднее 20.12
2020 год						
Контрольное событие № 6 Подготовка и корректировка проектно-сметной документации и дизайн-проектов благоустройства общественных территорий, благоустраиваемых в 2020 году	завершение	КБиДХ	Не позднее 31.03			
Контрольное событие № 7 Подготовка проектно-сметной документации и утверждение дизайн-проектов благоустройства общественных территорий, благоустраиваемых в 2021 году	завершение	КБиДХ			Не позднее 01.09	
Контрольное событие № 8 Проведение конкурсных процедур с целью определения подрядчика для выполнения работ по благоустройству общественных территорий, благоустраиваемых в 2020 году	завершение	КБиДХ			01.07	
Контрольное событие № 9 Проведение конкурсных процедур с целью определения подрядчика для выполнения работ по благоустройству общественных территорий, благоустраиваемых в 2021 году	завершение	КБиДХ				Не позднее 01.11



Контрольное событие № 10 Завершение 3-го этапа реализации муниципальной программы – благоустройство 3 общественных территорий	завершение	КБидХ				Не позднее 01.10
2021 год						
Контрольное событие № 11 Подготовка и корректировка проектно-сметной документации и дизайн-проектов благоустройства общественных территорий благоустраиваемых в 2022 году	завершение	КБидХ				Не позднее 30.09
Контрольное событие № 12 Проведение конкурсных процедур с целью определения подрядчика для выполнения работ по благоустройству общественных территорий, благоустраиваемых в 2022 году	завершение	КБидХ				Не позднее 31.12
Контрольное событие № 13 Завершение 4-го этапа реализации муниципальной программы – благоустройство 14 общественных территорий	завершение	КБидХ				Не позднее 01.10
2022 год						
Контрольное событие № 14 Подготовка и корректировка проектно-сметной документации и дизайн-проектов благоустройства общественных территорий, благоустраиваемых в 2023 году; дворовых территорий, благоустраиваемых в 2023 году	завершение	КБидХ КЖД				Не позднее 01.09
Контрольное событие № 15 Проведение конкурсных процедур с целью определения подрядчика для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий, благоустраиваемых в 2023 году; общественных территорий, благоустраиваемых в 2023 году	завершение	КЖД КБидХ				Не позднее 01.11
Контрольное событие № 16 Проведение конкурсных процедур с целью определения подрядчика для выполнения работ в пределах экономии средств при расходовании субсидии	завершение	КЖД КБидХ				По мере необходимости, но не позднее 15.12
Контрольное событие № 17 Завершение 5-го этапа реализации муниципальной программы по общественным территориям, благоустраиваемым в 2022 году	завершение	КБидХ				Не позднее 01.10
2023 год						
Контрольное событие № 18 Подготовка и корректировка проектно-сметной документации и дизайн-проектов благоустройства: общественных территорий, благоустраиваемых в 2024 году; дворовых территорий, благоустраиваемых в 2024 году	завершение	КБидХ КЖД				Не позднее 01.09
Контрольное событие № 19 Проведение конкурсных процедур с целью определения подрядчика для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий, благоустраиваемых в 2024 году; общественных территорий, благоустраиваемых в 2024 году	завершение	КЖД КБидХ				Не позднее 01.11
Контрольное событие № 20 Проведение конкурсных процедур с целью определения подрядчика для выполнения работ в пределах экономии средств при расходовании субсидии	завершение	КЖД КБидХ				По мере необходимости, но не позднее 15.12
Контрольное событие № 21 Завершение 6-го этапа реализации муниципальной программы по общественным территориям, благоустраиваемым в 2023 году; по дворовым территориям, благоустраиваемым в 2023 году	завершение	КБидХ КЖД				Не позднее 01.10
2024 год						
Контрольное событие № 22 Проведение конкурсных процедур с целью определения подрядчика для выполнения работ в пределах экономии средств при расходовании субсидии	завершение	КЖД КБидХ				По мере необходимости, но не позднее 15.12
Контрольное событие № 23 Завершение 7-го этапа реализации муниципальной программы по общественным территориям, благоустраиваемым в 2024 году; по дворовым территориям, благоустраиваемым в 2024 году	завершение	КБидХ КЖД				Не позднее 01.10

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды на территории городского округа –
город Волжский Волгоградской области»
на 2018–2024 годы

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству

№ п/п	Адрес	Площадь, кв. м
1	Территория между 30 и 37 микрорайонами, ограниченная улицами Мира, Волжской Военной Флотилии, Пушкина, 87-й Гвардейской	66 700,00
2	Территория парка культуры и отдыха «Новый город», ограниченная улицами Александра, Карбышева, Оломоуцкой, проспектом Дружбы	120 000,00
3	Сквер вдоль ул. Молодежной и сквер вдоль ул. Советской, вдоль ул. Молодежной от пр. им. Ленина, ул. Советской от ул. Молодежной до ул. Заводской	96 000,00
4	Сквер вдоль ул. Советской в районе ГБУЗ «Городская детская поликлиника № 1», вдоль ул. Советской	10 000,00
5	Сквер по ул. О. Кошевого в пос. ЛПК от церкви до бани	30 000,00
6	Ул. Фонтанная: смотровая площадка, спуск в сторону р. Ахтубы от ул. Набережной	1 200,00
7	Площадь перед КМЦ «Юность Волжского»	5 500,00
8	Сквер вдоль ул. Пионерской, от ул. Мира до ул. им. генерала Карбышева	45 978,00
9	Пешеходная зона вдоль дома № 30 по ул. Энгельса	1 000,00

10	Территория на пересечении ул. Мира и ул. Наримана Нариманова по ул. Мира и ул. Наримана Нариманова	8 800,00
11	Сквер у памятника воинам-интернационалистам, ограниченный улицами Мира, 40 лет Победы, проспектом Дружбы	22 500,00
Итого (2018 год)		407 678,00
1	Зеленая зона вдоль ул. Александра в 21 микрорайоне, ул. Александра, от ул. Мира до ул. Пушкина; территория у МУП «Дома быта» в 21 микрорайоне (ул. Мира, 69)	27 000,00
2	Пешеходная аллея на территории 26 микрорайона	2 000,00
3	Сквер по ул. Космонавтов, ул. Набережной (38 квартал)	14 245,00
4	Территория вдоль пр. Дружбы, со стороны 23 микрорайона от ул. Александра до ул. Оломоуцкой	18 000,00
5 ¹⁾	Сквер вдоль ул. Коммунистической, от ул. Пушкина до ул. Кирова (I этап)	8 855,00
6 ¹⁾	Сквер вдоль ул. Коммунистической, от ул. Пушкина до ул. Кирова (II этап: от ул. Горького до ул. 19 Партсъезда)	10 506,00
Итого (2019 год)		80 606,00
1	Пешеходная зона вдоль многоквартирного дома № 97 по пр. им. Ленина, от ул. Энгельса до ул. Советской	26 477,00
2 ²⁾	Проспект Дружбы от бульвара Профсоюзов до ул. Александра	30 140,00

	(I этап: от ул. Пионерской до ул. Александра)	
3 ³⁾	Сквер вдоль ул. Молодежной, от ул. Набережной до пр. им. Ленина (I этап: от ул. Набережной до пр. им. Ленина)	30 492,00
	Итого (2020 год)	87 109,00
1 ⁴⁾	Территория по улице 40 лет Победы (между 35 и 37 школами) (I этап)	6 000,00
2 ⁵⁾	Сквер по улице Советской, от ул. Энгельса до ул. Заводской (вдоль домов 63, 69а) (I этап)	7 095,00
3 ⁵⁾	Сквер по улице Советской, от ул. Энгельса до ул. Заводской (вдоль дома 39) (II этап)	7 095,00
4 ⁶⁾	Территория в 23 микрорайоне, начиная от ЗАГС с выходом в ФОК «Авангард» (I этап)	15 000,00
5 ⁷⁾	Территория вдоль ул. Большевикская, от пр. им. Ленина до ул. Первомайской (поселок Рабочий) (I этап)	2 000,00
6 ⁷⁾	Территория вдоль ул. Большевикская, от ул. Первомайской до ул. Солнечной (поселок Рабочий) (II этап)	2 000,00
7 ⁷⁾	Территория вдоль ул. Большевикская, от ул. Солнечной до ул. Прибрежной (поселок Рабочий) (III этап)	2 000,00
8 ⁷⁾	Территория вдоль ул. Большевикская, от ул. Прибрежной до ул. Бакинской (поселок Рабочий) (IV этап)	2 000,00
9 ⁷⁾	Территория вдоль ул. Большевикская, от ул. Бакинской до ул. Октябрьской (поселок Рабочий) (V этап)	2 000,00
10 ⁷⁾	Территория вдоль ул. Большевикская, от ул. Октябрьской до ул. Верхнеахтубинской (поселок Рабочий) (VI этап)	3 100,00
11	Территория перед Центральным рынком	5 000,00
12	Ул. Наримана Нариманова (зеленая зона вдоль 17 микрорайона) вдоль дома 18 (I этап)	2 000,00
13	Ул. Наримана Нариманова (зеленая зона вдоль 17 микрорайона) вдоль домов 12, 12а, 4а (II этап)	2 000,00
14	Ул. Наримана Нариманова (зеленая зона вдоль 17 микрорайона) вдоль домов 4, 2 (III этап)	2 000,00
	Итого (2021 год)	59 290,00
1	Территория между 30 и 37 микрорайонами, ограниченная улицами Мира, Волжской Военной Флотилии, Пушкина, 87-й Гвардейской (II этап). Спортивный кластер	40 000,00
2	Территория между 30 и 37 микрорайонами, ограниченная улицами Мира, Волжской Военной Флотилии, Пушкина, 87-й Гвардейской (II этап). Детская игровая зона	40 000,00
3	Территория между 30 и 37 микрорайонами, ограниченная улицами Мира, Волжской Военной Флотилии, Пушкина, 87-й Гвардейской (II этап). Центральная площадь	40 000,00
4	Территория между 30 и 37 микрорайонами, ограниченная улицами Мира, Волжской Военной Флотилии, Пушкина, 87-й Гвардейской (II этап). Пешеходная дорожка между улицами Пушкина и Волжской Военной Флотилии	40 000,00
5	Парк «Новый город» II этап	20 000,00
6	Территория перед жилым домом в районе пл. Труда по ул. Химиков	12 550,00
7	Детская площадка в пос. Краснооктябрьский, на пересечении ул. Чапаева и Лысенко	8 000,00
8 ⁴⁾	Территория по улице 40 лет Победы (между 35 и 37 школами) (II этап)	5 000,00
	Итого (2022 год)	205 550,00
1	Ул. Фонтанная, от ДК «ВГС» до ул. Чайковского, сквер вдоль ул. Чайковского, от ул. Циолковского до ул. Волгоградской	6 000,00
2 ⁶⁾	Территория в 23 микрорайоне, начиная от ЗАГС с выходом в ФОК «Авангард» (II этап)	15 000,00
3	Территория санитарно-защитной зоны вдоль ул. Пушкина (22 микрорайон), ул. Пушкина в районе ул. Оломоуцкой	15 000,00
4 ⁵⁾	Сквер по ул. Советской, от ул. Энгельса до ул. Заводской (III этап)	14 190,00
5	Сквер по ул. Рабоче-Крестянской, сквер в районе МУП «БТИ»	15 960,00
6	Ул. Машиностроителей, от ул. Энгельса до бульвара Профсоюзов	4 730,00
7 ¹⁾	Сквер вдоль ул. Коммунистической, от ул. Пушкина до ул. Кирова (III этап: от ул. 19 Партсъезда до ул. Карла Маркса)	2 613,00
8 ¹⁾	Сквер вдоль ул. Коммунистической, от ул. Пушкина до ул. Кирова (IV этап: от ул. Карла Маркса до ул. Пушкина)	2 226,00
9 ²⁾	Проспект Дружбы, от бульвара Профсоюзов до ул. Александра (II этап: от ул. Пионерской до бульвара Профсоюзов)	30 250,00
10	Пешеходная зона вдоль пр. им. Ленина, от ул. Королева до пос. Рабочего	35 000,00
11 ³⁾	Сквер вдоль ул. Молодежной, от ул. Набережной до пр. им. Ленина (II этап: от пр. им. Ленина до Драматического театра)	40 900,00
12	Парковая зона пос. Краснооктябрьского, ул. Лысенко, территория за братской могилой участников Гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы	45 600,00
13	Территория санитарно-защитной зоны вдоль ул. Пушкина, от ул. Химиков до ул. Александра	108 000,00
14	Аллея Памяти внутри 9 микрорайона	4 000,00
15	Территория остановки общественного транспорта в 27 микрорайоне на пересечении улиц Карбышева и Оломоуцкой	4 000,00
16	Сквер по ул. Пушкина напротив 9 микрорайона	37 206,00
17	Территория вдоль 31 микрорайона, ул. Мира	4 000,00
18	Территория по ул. Мира в районе ГБУЗ «Городская детская поликлиника № 2» и магазина «Техномаркет»	4 200,00
19	Пр. Дружбы вдоль 25 микрорайона, от ул. Оломоуцкой до ул. 40 лет Победы	10 000,00
20	Трамвайная аллея вдоль ул. Академика Королева	11 000,00
21	Территория набережной р. Волги на пересечении ул. Луганской и ул. Панфилова пос. Краснооктябрьского	280 000,00
22	Детская спортивно-игровая площадка ул. Плеханова/ ул. Азовская	10 000,00
23	Сквер по ул. Комсомольской, от ул. Набережной до ул. Московской	9 000,00
	Итого (2023–2024 годы)	708 875,00
	Всего (2018–2024 годы)	1 549 108,00

2) В связи с ограниченным финансированием работы по благоустройству проспекта Дружбы, от бульвара Профсоюзов до ул. Александра, будут проводиться в несколько этапов. При подсчете показателей каждый этап будет считаться как отдельная общественная территория.

3) В связи с ограниченным финансированием работы по благоустройству сквера вдоль ул. Молодежной, от ул. Набережной до пр. им. Ленина (II этап: от пр. им. Ленина до Драматического театра), будут проводиться в несколько этапов. При подсчете показателей каждый этап будет считаться как отдельная общественная территория.

4) В связи с ограниченным финансированием работы по благоустройству территории по улице 40 лет Победы (между 35 и 37 школами) будут проводиться в несколько этапов. При подсчете показателей каждый этап будет считаться как отдельная общественная территория.

5) В связи с ограниченным финансированием работы по благоустройству сквера по ул. Советской, от ул. Энгельса до ул. Заводской, будут проводиться в несколько этапов. При подсчете показателей каждый этап будет считаться как отдельная общественная территория.

6) В связи с ограниченным финансированием работы по благоустройству территории в 23 микрорайоне, начиная от ЗАГС с выходом к ФОК «Авангард», будут проводиться в несколько этапов. При подсчете показателей каждый этап будет считаться как отдельная общественная территория.

7) В связи с ограниченным финансированием работы по благоустройству территории вдоль ул. Большевикской (поселок Рабочий) будут проводиться этапами (VI). При подсчете показателей каждый этап будет считаться как отдельная общественная территория.

В соответствии с приказом комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области от 31.01.2019 № 22-ОД рейтинговое голосование в отношении общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2022 году, проведено в период с 26.04.2021 по 30.05.2021, в отношении общественных территорий, подлежащих благоустройству в последующие годы, – не позднее 1 марта года, предшествующего году реализации мероприятий по благоустройству территорий.

По итогу рейтингового голосования адресный перечень общественных территорий приводится в соответствие.

Адресный перечень объектов благоустройства, подлежащих благоустройству за счет привлечения частных инвесторов

№ п/п	Адрес	Срок выполнения работ
1	Памятник Николаю Чудотворцу (вдоль пешеходной зоны по проспекту им. Ленина, от ул. Академика Королева до ул. Молодогвардейцев)	2021
2	Монумент «Рабочее колесо гидротурбины» (на пересечении улиц Чайковского и Циолковского)	2021
3	Благоустройство общественной территории на пересечении ул. Мира и ул. Н. Нариманова	2021

Объем финансирования мероприятий за счет внебюджетных средств осуществляется в соответствии с соглашением о сотрудничестве в сфере социально-экономического развития от 11.08.2021, заключенным между комитетом благоустройства

и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и Дудником Юрием Леонидовичем, соглашением о сотрудничестве в сфере социально-экономического развития от 11.08.2021, заключенным между комитетом благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и акционерным обществом «Спецэнергомонт», соглашением о предоставлении субсидии на иные цели от 28.12.2020 № 20.217, заключенным между комитетом благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и муниципальным автономным учреждением «Современные городские технологии» городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих комплексному благоустройству


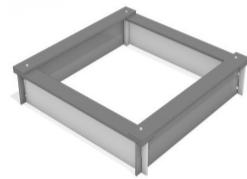


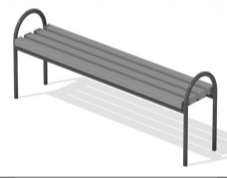



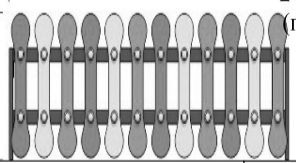


№ п/п	Адрес	Площадь, кв. м
1	18 микрорайон, территория, ограниченная многоквартирными домами по ул. Мира, 16, 18, ул. Пионерской, 16, 18	11 000,00
	Итого (2018 год)	11 000,00
1	ул. им. генерала Карбышева, 12, ул. Молодежная, 30, 34, 36	8 200,00
2	пр. Дружбы, 65, ул. Оломоуцкая, 19а, 19 б, 21в, ул. Мира, 70а, 80	14 000,00
3	ул. им. генерала Карбышева, 30, 36	5 100,00
4	пр. им. Ленина, 14, 16	3 500,00
5	ул. Пушкина, 136, 138, 140, ул. К. Нечасовой, 11, ул. Александра, 30, 32	4 200,00
6	ул. Александра, 22, 24, 26, ул. Мира, 61	5 800,00
7	ул. Заводская, 6, 8	8 400,00
8	ул. Заводская, 11, ул. им. генерала Карбышева, 60, 62	7 500,00
9	ул. Энгельса, 10, 12	6 400,00
10	пр. им. Ленина, 50	2 500,00
11	ул. Комсомольская, 30, 34, 38, 40, 42	4 000,00
12	ул. им. генерала Карбышева, 80, ул. Академика Королева, 7	8 100,00
13	бул. Профсоюзов, 26, пр. Дружбы, 1	10 800,00
14	ул. Свердлова, 41, 47, 49	3 200,00
15	ул. Космонавтов, 7, 9, 11	4 000,00
16	ул. Кирова, 20, ул. Горького, 25, ул. Коммунистическая, 2	6 500,00
17	ул. Машиностроителей, 19, 23	16 200,00
18	ул. им. генерала Карбышева, 50а, 46, 50	6 500,00
19	ул. Свердлова, 4, ул. Кирова, 26, ул. Горького, 33, 35	6 500,00
20	ул. Набережная, 79, 83	3 400,00
21	ул. Сталинградская, 11, 15, 17, пр. им. Ленина, 80	18 800,00
22	пр. им. Ленина, 75, ул. Молодежная, 14	5 400,00
23	пр. им. Ленина, 93, 95, ул. Энгельса, 3, 5	9 700,00
24	ул. Советская, 14, 18	6 500,00

1) Рейтинговое голосование проведено в 2019 году. В связи с ограниченным финансированием работы по благоустройству сквера вдоль ул. Коммунистической, от ул. Пушкина до ул. Кирова, будут проводиться в несколько этапов. При подсчете показателей каждый этап будет считаться как отдельная общественная территория.



Приложение № 3
к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды на территории городского округа –
город Волжский Волгоградской области»
на 2018–2024 годы

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, входящих в минимальный и дополнительный перечень таких работ

№ п/п	Шифр расценки или источник информации	Наименование оборудования	Эскиз	Нормативная стоимость за единицу, руб.	Стоимость работ по установке, руб.
	Цена поставщика	Горка «антивандальная»		43 268,00	6 490,20
	Цена поставщика	Песочница		14 415,00	2 162,25
	Цена поставщика	Качели двойные		28 970,99	4 345,65
	Цена поставщика	Качалка-балансир «малая»		14 987,00	2 248,05
	Цена поставщика	Скамья 1		7 470,00	1 120,50
	Цена поставщика	Скамья 2		9 789,00	1 468,35
	Цена поставщика	Урна ОК-25		4 928,00	739,20
	Цена поставщика	Баскетбольный щит на стойке		19 260,00	2 889,00
	Цена поставщика	Ограждение детских площадок		2 911,00 (пог. м)	436,65
	Цена поставщика	Спортивный комплекс ВК-30		162 045,00	24 306,75
	ТЕРр68-14 ТЕРр38-13 ТЕРр68-12 ТЕР27-04 ТЕР27-02 ТЕР27-06	Ремонт дворовых проездов			-


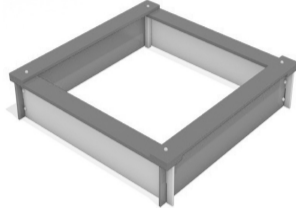






25	ул. Мира, 24	4 600,00
26	ул. 40 лет Победы, 70, 72, 68	4 800,00
27	пр. Дружбы, 13	6 300,00
28	ул. Пионерская, 19	6 800,00
29	ул. Мира, 2, 4, 6	4 800,00
30	ул. Наримана Нариманова, 15	2 600,00
31	пр. Дружбы, 33а	2 800,00
32	бул. Профсоюзов, 30, 28	4 800,00
33	бул. Профсоюзов, 22	6 400,00
34	пр. Дружбы, 11	8 200,00
35	пр. Дружбы, 7	2 400,00
36	бул. Профсоюзов, 14	4 200,00
37	пр. Дружбы, 10, 12, ул. Пионерская, 5	8 200,00
38	ул. Советская, 23, 25, 27, 31	9 600,00
39	ул. Кирова, 10, 12, 14	6 300,00
40	ул. Кирова, 14а, 13а	4 800,00
41	ул. Кирова, 16, ул. Горького, 15, 17, 19	6 800,00
42	ул. Кирова, 22, ул. Горького, 27, ул. Коммунистическая, 1	6 100,00
43	ул. Кирова, 25	1 800,00
44	ул. Горького, 3, 5	2 800,00
45	ул. К. Маркса, 3, 5, ул. Ф.Г. Логинова, 15, ул. 19 Партсъезда, 6	2 200,00
46	ул. Р. Зорге, 4, пр. им. Ленина, 17	4 800,00
47	ул. Р. Зорге, 10, пр. им. Ленина, 23	4 200,00
48	пр. им. Ленина, 38, 40, 42	3 900,00
49	пр. им. Ленина, 60, ул. Космонавтов, 8	4 900,00
50	ул. Пушкина, 28, 30	4 900,00
51	ул. Пушкина, 34, 36	5 100,00
52	ул. Пушкина, 40, 42	5 200,00
53	ул. Пушкина, 21, 23	4 000,00
54	ул. им. генерала Карбышева, 14, 20	3 900,00
55	ул. им. генерала Карбышева, 22, 28	3 800,00
56	ул. Энгельса, 27	3 500,00
57	ул. Энгельса, 31, ул. им. генерала Карбышева, 44	3 800,00
58	ул. Химиков, 14, 16	12 500,00
59	ул. Энгельса, 22, ул. им. генерала Карбышева, 48	5 400,00
60	ул. Оломоуцкая, 31, 33	7 000,00
61	ул. 40 лет Победы, 67, 69	4 600,00
62	ул. Пушкина, 142, 144, ул. К. Нечаевой, 12, 14	5 900,00
63	ул. Энгельса, 24, ул. им. генерала Карбышева, 41	9 200,00
64	ул. Наримана Нариманова, 18, ул. Пушкина, 118	8 500,00
65	ул. Мира, 62	3 300,00
66	ул. Александрова, 8, 10	3 600,00
67	ул. Александрова, 2, пр. Дружбы, 49, 51	4 600,00
68	пр. Дружбы, 69, 69а	10 600,00
69	ул. Мира, 65	8 800,00
70	ул. К. Нечаевой, 1, ул. Мира, 63	3 600,00
71	ул. Молодежная, 46, 42	4 500,00
72	ул. Пушкина, 142, 144, ул. К. Нечаевой, 14	3 800,00
73	ул. 40 лет Победы, 63, ул. Мира, 104	4 600,00
74	ул. 40 лет Победы, 43	4 400,00
75	ул. 40 лет Победы, 49, 47, 45	3 200,00
76	ул. им. генерала Карбышева, 51	5 800,00
77	ул. Мира, 9а, 1, 3	3 500,00
78	ул. Химиков, 1	7 900,00
79	ул. Химиков, 6, 12	3 800,00
80	ул. Мира, 12, 14	7 800,00
81	ул. Наримана Нариманова, 25	8 700,00
82	ул. Наримана Нариманова, 31	5 400,00
83	ул. Наримана Нариманова, 4	4 900,00
84	ул. Наримана Нариманова, 14	3 800,00
85	ул. Наримана Нариманова, 42, 44	4 500,00
86	ул. Пушкина, 122, 120	7 700,00
87	пр. им. Ленина, 239, ул. Большевикская, 66	4 900,00
88	пл. Труда, 19	21 000,00
89	ул. Мира, 26, 28, 30	4 100,00
90	ул. им. генерала Карбышева, 5, 5а, 7	3 900,00
91	пр. им. Ленина, 38, 40, 42	6 750,00
92	ул. Свердлова, 18, 20, 22	8 000,00
93	ул. Мира, 15	9 000,00
94	ул. Пионерская, 25	7 500,00
95	ул. Пионерская, 33	4 500,00
96	ул. Пушкина, 98	5 200,00
97	ул. Академика Королева, 12	10 000,00
98	пл. Труда, 7, 13	8 500,00
99	ул. Академика Королева, 2, 4	5 600,00
	Итого (2023–2024 годы)	616 350,00
	Всего (2018–2024 годы)	627 350,00

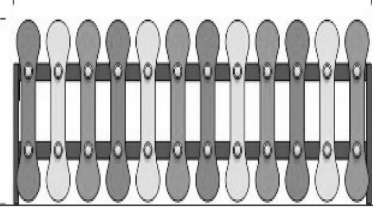


Ежегодное количество благоустроенных дворовых и общественных территорий подлежит корректировке в соответствии с поступлением денежных средств из вышестоящих бюджетов.

Ежегодный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в соответствующем финансовом году, составляется на основании поступивших протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов.

Приложение № 4
к муниципальной программе
«Формирование современной городской среды
на территории городского округа –
город Волжский Волгоградской области»
на 2018–2024 годы

Визуализированный примерный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя из минимального и дополнительного перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий

Горка «антивандальная»	
Песочница	
Качели двойные	
Качалка-балансир «малая»	
Скамья 1	
Скамья 2	
Урна ОК-25	
Баскетбольный щит на стойке	

Ограждение детских площадок	
Спортивный комплекс	
Ремонт дворовых проездов	

**ВОЛЖСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

23 декабря 2021 г. № 178-ВГД

**О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа –
город Волжский Волгоградской области**

В целях приведения Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области в соответствие с федеральным законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области, Волжская городская Дума Волгоградской области

РЕШИЛА:

1. Внести изменения и дополнения в Устав городского округа – город Волжский Волгоградской области, принятый постановлением Волжской городской Думы Волгоградской области от 27 мая 2005 года № 137/1 «Об утверждении Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области в новой редакции» (с изменениями от 28 мая 2010 года, 23 июня 2011 года, 3 июля 2012 года, 18 февраля 2013 года, 10 июня 2013 года, 16 августа 2013 года, 27 июня 2014 года, 28 ноября 2014 года, 29 мая 2015 года, 30 марта 2016 года, 3 февраля 2017 года, 14 июля 2017 года, 29 сентября 2017 года, 26 января 2018 года, 6 июля 2018 года, 1 марта 2019 года, 23 сентября 2019 года, 14 февраля 2020 года, 29 мая 2020 года, 5 февраля 2021 года, 19 марта 2021 года, 23 апреля 2021 года, 16 июля 2021 года, 29 октября 2021 года):

1.1. Пункт 1 статьи 6 дополнить подпунктом 41.3 следующего содержания:

«41.3) принятие решений о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участков лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов городского округа, установлении и изменении их границ, а также осуществление разработки и утверждения лесохозяйственных регламентов лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов».

1.2. Пункт 1 статьи 6 дополнить подпунктом 41.4 следующего содержания:

«41.4) осуществление мероприятий по лесоустройству в отношении лесов, расположенных на землях населенных пунктов городского округа».

2. Главе городского округа – город Волжский Волгоградской области в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», представить настоящее Решение на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Волгоградской области в течение 15 дней со дня принятия.

3. Главе городского округа – город Волжский Волгоградской области опубликовать настоящее Решение в газете «Волжский муниципальный вестник» в течение 7 дней со дня поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Волгоградской области уведомления о включении сведений о муниципальном правовом акте о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа – город Волжский Волгоградской области в государственный реестр уставов муниципальных образований Волгоградской области, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

4. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2022 года.

Исполняющий обязанности главы городского округа – город Волжский Волгоградской области

Р.И. Никитин

Председатель Волжской городской Думы Волгоградской области

Д.В. Ястребов

**ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений**

Наименование проекта:

Проект межевания территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, ограниченной улицами Мира, 87-й Гвардейской, Пушкина, Волжской Военной Флотилии.

Перечень информационных материалов к проекту:

1. Проект межевания территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, ограниченной улицами Мира, 87-й Гвардейской, Пушкина, Волжской Военной Флотилии, графическая часть, пояснительная записка.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в разделе «Публичные слушания (общественные обсуждения)».

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

Порядок проведения общественных обсуждений определен постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 17.01.2022 № 62, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в городском округе – город Волжский Волгоградской области, принятым Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 13.12.2019 № 79-ВГД.

Общественные обсуждения будут проводиться с 25 января по 15 февраля 2022 года.

Место и дата открытия экспозиции или экспозиций проекта: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, фойе 2-го этажа, 25 января 2022 года в 08:30 час.

Сроки проведения экспозиции или экспозиций проекта: с 25 января по 15 февраля 2022 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций проекта: с 25 января по 15 февраля 2022 года, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

Порядок, срок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта:

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В период с 25 января по 15 февраля 2022 года участники общественных обсуждений имеют право внести предложения и замечания, касающиеся проекта:

- путем направления в письменной форме или в формате электронного документооборота в адрес комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский

ский Волгоградской области (г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, каб. 310, e-mail: kzig@admvol.ru);
 - посредством официального сайта администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области: www.admvol.ru/OnLine;
 - посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.
 Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, каб. 326а, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.
 Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):
 - фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;
 - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.
 Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.01.2022 № 65

О подготовке документации по планировке территорий

Руководствуясь ст. 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 06.10.2021 № 5444 «О распределении обязанностей между заместителями главы городского округа и управляющим делами администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области», постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 18.12.2019 № 8550 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для размещения объектов, указанных в частях 4.1 и 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации», п. 24 ст. 6 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Комитету земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области обеспечить подготовку документации по планировке территорий (далее – документация) в срок до 1 сентября 2022 года:
 - Проект межевания застроенной территории 5 микрорайона городского округа – город Волжский Волгоградской области.
 - Проект межевания застроенной территории 6 микрорайона городского округа – город Волжский Волгоградской области.
 - Проект межевания застроенной территории 7 микрорайона городского округа – город Волжский Волгоградской области.
 - Проект межевания застроенной территории 9 микрорайона городского округа – город Волжский Волгоградской области.
 - Проект межевания застроенной территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, ограниченной улицами им. генерала Карбышева, Заводской, Машиностроителей, Транспортной.
 - Проект межевания застроенной территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, ограниченной улицами им. генерала Карбышева, Заводской, Машиностроителей, Энгельса.
 - Проект межевания застроенной территории 2 микрорайона городского округа – город Волжский Волгоградской области.
- Определить, что в течение четырнадцати дней с даты опубликования настоящего постановления физические и юридические лица вправе представить в комитет земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территорий.
- Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в течение трех дней разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
- Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» в течение трех дней опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области А.В. Попову.

Заместитель главы городского округа Р.И. Никитин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.01.2022 № 74

О подготовке изменений в проект межевания застроенной территории 10 микрорайона городского округа – город Волжский Волгоградской области

Рассмотрев заявление Галачинского Андрея Викторовича о назначении его заказчиком на подготовку изменений в проект межевания застроенной территории 10 микрорайона городского округа – город Волжский Волгоградской области, руководствуясь ст. 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 06.10.2021 № 5444 «О распределении обязанностей между заместителями главы городского округа и управляющим делами администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области», от 18.12.2019 № 8550 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для размещения объектов, указанных в частях 4.1 и 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации», п. 24 ст. 6 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Комитету земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:
 - Обеспечить подготовку изменений в проект межевания застроенной территории 10 микрорайона городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее – документация).
 - Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории согласно приложению.
 - Определить Галачинского Андрея Викторовича заказчиком на разработку документации.
 - Галачинскому Андрею Викторовичу получить исходные данные и техническое задание на разработку документации в комитете земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
 - Определить, что по истечении шести месяцев с даты опубликования настоящего постановления в случае непредставления в комитет земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области документации по планировке территории – документация не принимается.

Издатель – АМУ «Редакция газеты «Волжская правда»
 (404120, г. Волжский, Волгоградская обл., пр. Ленина, 97. Телефон 8(8443) 777-023).

Газета зарегистрирована Нижне-Волжским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Свидетельство о рег. ПИ № ФС9-0822 от 26 января 2006 года. И.о. главного редактора – М.Ю. Кайгородова. Распространяется бесплатно.

Отпечатано офсетным способом в ООО «ПК «Царицын» по заказу ООО «Нью ПРИНТ» по адресу: г. Волгоград, ул. Коммунистическая, 11. Подписано в печать 17 января 2022 года в 16.00 (по графику – в 16.00). Заказ № 42/77НП. Тираж 1000 экз.

Адрес издателя: 404120, г. Волжский, Волгоградская обл., пр. Ленина, 97. Тел./факс: 8(8443) 777-023. Адрес редакции: 404120, г. Волжский, Волгоградская обл., пр. Ленина, 97. E-mail: vlzpravda@bk.ru

го округа – город Волжский Волгоградской области документации настоящее постановление утрачивает силу.

5. Определить, что в течение четырнадцати дней с даты опубликования настоящего постановления физические и юридические лица вправе представить в комитет земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации.

6. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в течение трех дней разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

7. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» в течение трех дней опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области А.В. Попову.

Заместитель главы городского округа Р.И. Никитин

Приложение
 к постановлению администрации
 городского округа – город Волжский
 Волгоградской области
 от 17.01.2022 № 74

Задание
 на выполнение инженерных изысканий
 для подготовки документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	Содержание
1	2	3
1	Наименование работ	Инженерные изыскания, необходимые для подготовки документации по планировке территории
2	Цель работ	Внесение изменений в проект межевания территории
3	Заказчик	Галачинский Андрей Викторович
4	Источник финансирования	Средства заказчика
5	Сведения об объекте инженерных изысканий	Территория в районе земельного участка по адресу: ул. Пушкина, 76, г. Волжский Волгоградской области. Ориентировочная площадь – 1,0 га
6	Границы территории проведения инженерных изысканий	В районе земельных участков с кадастровыми номерами 34:35:030204:18, 34:35:030204:19, 34:35:030204:76
7	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезическая съемка
8	Основные требования к результатам инженерных изысканий	В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» исполнитель организует и проводит инженерно-геодезические изыскания территории проектирования своими силами или с привлечением подрядчика (при наличии соответствующего допуска на данный вид работ). Инженерно-геодезические изыскания территории проектирования включают: – подготовительные работы (запрос сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности о ранее выполненных материалах инженерно-геодезических изысканий); – съемку подземных и наземных инженерных коммуникаций и сооружений с указанием технических характеристик и балансодержателей сетей; – подробную съемку рельефа с точностью характеристик линий горизонталей 0,5 м, зданий, сооружений; – обработку полевых материалов; – создание, корректуру, редактирование топографического плана М 1:500; – регистрацию материалов инженерных изысканий и размещение их в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области; – подготовку и сдачу заказчику копий топографического плана М 1:500 на бумажной основе в количестве двух экземпляров, технического отчета на бумажной основе в количестве двух экземпляров и в электронном виде (формат Tiff, граница съемки – форматы Text, Excel). Требования к выполнению работ: – съемка должна быть выполнена в местной системе координат, Балтийской системе высот; – номенклатура планшетов должна соответствовать номенклатуре, принятой для данного населенного пункта; – выдержать точность элементов ситуации, т.е. средняя погрешность положения на плане элементов ситуации относительно ближайших точек съемочного обоснования не должна превышать 0,5 мм, на территории с капитальной застройкой предельные погрешности во взаимном положении на плане точек ближайших контуров не должны превышать 0,4 мм в масштабе плана; – средние погрешности съемки рельефа относительно ближайших точек геодезического обоснования не должны превышать 1/3 высоты сечения рельефа
9	Описание объекта капитального строительства, планируемого к размещению	Административный корпус

Заместитель главы городского округа

Р.И. Никитин