



# Волжский муниципальный Вестник

№ 39 (353) 3 августа 2015 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.07.2015

№ 5369

**О разработке документации «Проект межевания застроенной территории 3 квартала городского округа – город Волжский Волгоградской области» и об определении заказчика на разработку документации**

Рассмотрев заявление Бойко Виталия Анатольевича о назначении его заказчиком на разработку документации «Проект межевания застроенной территории 3 квартала городского округа – город Волжский Волгоградской области», руководствуясь ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 24 ст. 6 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Исполняющему обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области П. В. Кораблеву обеспечить разработку документации «Проект межевания застроенной территории 3 квартала городского округа – город Волжский Волгоградской области» с учетом границ красных линий квартала.

2. Определить Бойко В. А. заказчиком на разработку документации «Проект межевания застроенной территории 3 квартала городского округа – город Волжский Волгоградской области» с учетом границ красных линий квартала.

3. Бойко В. А. получить исходные данные и градостроительное задание на разработку документации «Проект межевания застроенной территории 3 квартала городского округа – город Волжский Волгоградской области» в управлении архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

4. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Игнатов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и в газете «Волжский муниципальный вестник» в трехдневный срок со дня вступления его в силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области А.В. Попову.

**Глава городского округа  
И.Н. Воронин**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.07.2015

№ 5370

**О разработке документации «Проект планировки с проектом межевания застроенной территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, расположенной по ул. Заволжской, напротив СНТ «Заканалье»**

Руководствуясь ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 24 Градостроительного кодекса Волгоградской области, п. 24 ст. 6 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Исполняющему обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области П.В. Кораблеву обеспечить разработку документации «Проект планировки с проектом межевания застроенной территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, расположенной по ул. Заволжской, напротив СНТ «Заканалье» с учетом границ, обозначенных в приложении.

2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Игнатов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и в газете «Волжский муниципальный вестник» в трехдневный срок со дня вступления его в силу.

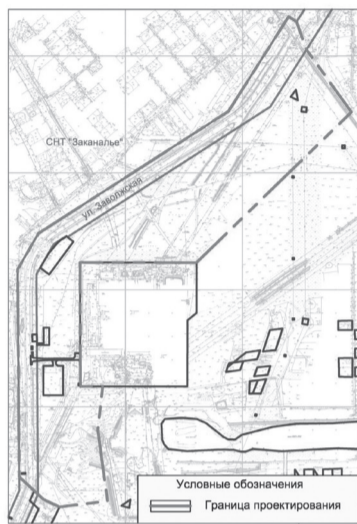
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области А.В. Попову.

**Глава городского округа  
И.Н. Воронин**

Приложение к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 28.07.2015 № 5370

Границы разработки документации «Проект планировки с проектом межевания застроенной территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, расположенной по ул. Заволжской, напротив СНТ «Заканалье»

№ точки	Координата X	Координата Y	№ точки	Координата X	Координата Y
1	X= 35308.22	Y=27902.19	7	X= 34785.54	Y=27609.48
2	X= 35308.62	Y=27653.45	8	X= 34801.55	Y=27575.07
3	X= 35043.20	Y=27653.99	9	X= 34849.93	Y=27523.21
4	X= 35043.25	Y=27701.79	10	X= 35293.71	Y=27520.03
5	X= 34950.38	Y=27691.25	11	X= 35370.26	Y=27564.23
6	X= 34797.87	Y=27712.00	12	X= 35631.74	Y=27970.56



Исполняющий обязанности заместителя главы администрации  
А.В. Попова

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу установления публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок с кадастровым номером 34:35:030105:452, расположенный по адресу: ул. Портовая, 20, город Волжский, Волгоградская область, для использования земельного участка в целях ремонта объектов транспортной инфраструктуры – линейного сооружения – автомобильной дороги от путепровода по ул. Логинова до речного порта – и в целях обеспечения свободного доступа к водному объекту общего пользования и его береговой полосе

6 июля 2015 г. большой зал администрации пр. Ленина, 21  
17.30 час.

Согласно протоколу проведенных 06.07.2015 публичных слушаний по вопросу установления публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок с кадастровым номером 34:35:030105:452, расположенный по адресу: ул. Портовая, 20, город Волжский, Волгоградская область, для использования земельного участка в целях ремонта объектов транспортной инфраструктуры – линейного сооружения – автомобильной дороги от путепровода по ул. Логинова до речного порта – и в целях обеспечения свободного доступа к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, на слушаниях были зарегистрированы и приняли участие 34 жителя г. Волжского.

На публичных слушаниях принято решение: «Одобрить установление публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок с кадастровым номером 34:35:030105:452, расположенный по адресу: ул. Портовая, 20, город Волжский, Волгоградская область, для использования земельного участка в целях ремонта объектов транспортной инфраструктуры – линейного сооружения – автомобильной дороги от путепровода по ул. Логинова до речного порта – и в целях обеспечения свободного доступа к водному объекту общего пользования и его береговой полосе».

Решение принято большинством голосов при открытом голосовании присутствующих в количестве: за – 34, против – 0, воздержалось – 0.

**Председатель слушаний  
В. Е. Бондаренко**

**Секретарь слушаний  
Н. Н. Фрицлер**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.07.2015

№ 5409

**О внесении изменений в Перечень муниципальных программ и ведомственных целевых программ, предлагаемых к реализации в 2015 году, утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 29.05.2014 № 3495 (в редакции постановления от 13.11.2014 № 8107)**

с Российской Федерации, ст.ст. 14, 14.1 Положения о бюджетном процессе в городском округе – город Волжский Волгоградской области, принятого Решением Волжской городской Думы от 29.11.2013 № 10-ВГД,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Перечень муниципальных программ и ведомственных целевых программ, предлагаемых к реализации в 2015 году, утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 29.05.2014 № 3495 (в редакции постановления от 13.11.2014 № 8107), изложив его в новой редакции (приложение).

2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Игнатов) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

**Глава городского округа  
И. Н. Воронин**

Приложение к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 29.07.2015 № 5409

Перечень программ, предлагаемых к реализации в 2015 году

№ п/п	Наименование программы	Курирующий заместитель главы администрации	Структурное подразделение администрации – разработчик (координатор) программы
Муниципальные программы			
1.	«Мероприятия по осуществлению дорожной деятельности, содержанию объектов внешнего благоустройства, обеспечению безопасности дорожного движения и организации транспортного обслуживания населения» на 2015–2017 годы	Заместитель главы администрации Ю.В. Орлов	Комитет по обеспечению жизнедеятельности города
2.	«Организация отдыха и оздоровления детей и подростков» на 2015–2017 годы	Заместитель главы администрации Е.Г. Логойдо	Управление образования и молодежной политики
3.	«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на 2015–2017 годы	Заместитель главы администрации Ю.В. Орлов	Комитет по обеспечению жизнедеятельности города
4.	«Обеспечение пожарной безопасности на объектах социальной сферы на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2015–2017 годы	Заместитель главы администрации Е.Г. Логойдо	Администрация городского округа – город Волжский (отдел по делам ГО и ЧС)
5.	«Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2015–2017 годы	Заместитель главы администрации Ю.В. Орлов	Администрация городского округа – город Волжский (отдел по делам ГО и ЧС)
6.	«Обеспечение жильем молодых семей» на 2015–2017 годы	Заместитель главы администрации Е.Г. Логойдо	Управление образования и молодежной политики
7.	«Профилактика терроризма и экстремизма на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2015–2017 годы	Заместитель главы администрации Р.И. Никитин	Администрация городского округа – город Волжский (В.Н. Барышников)
8.	«Противодействие коррупции на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2014–2016 годы	Заместитель главы администрации Р.И. Никитин	Администрация городского округа – город Волжский
9.	«Формирование доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и маломобильных групп населения в городском округе – город Волжский Волгоградской области» на 2015–2017 годы	Заместитель главы администрации Е.Г. Логойдо	Администрация городского округа – город Волжский (отдел социальной политики)
10.	«Развитие физической культуры и массового спорта на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2015–2017 годы	Заместитель главы администрации Е.Г. Логойдо	Комитет по физической культуре и спорту
11.	«Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа – город Волжский услугами культуры» на 2015–2017 годы	Заместитель главы администрации Е.Г. Логойдо	Управление культуры
12.	«Развитие муниципальной службы в городском округе – город Волжский Волгоградской области» на 2014–2016 годы	Управляющий делами администрации А.С. Попов	Администрация городского округа – город Волжский (отдел кадров управления по организационной и кадровой работе)
13.	«Развитие малого и среднего предпринимательства городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2014–2017 годы	Заместитель главы администрации Р.И. Никитин	Управление экономики (отдел инвестиций и развития предпринимательства), Волжская торгово-промышленная палата
14.	«Развитие обеспечивающей инфраструктуры для создания туристско-рекреационного кластера «Территория побед» Волгоградской области» на 2015–2018 годы	Заместитель главы администрации Е.Г. Логойдо	Управление культуры
15.	Муниципальная адресная инвестиционная программа «Жилищно-гражданское строительство» на 2012–2015 годы	Заместитель главы администрации Ю.В. Орлов	Комитет по обеспечению жизнедеятельности города (МКУ «Городское строительство»)
16.	Муниципальная адресная программа «Переселение граждан, проживающих на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, из аварийного жилищного фонда» на 2012–2016 годы	Заместитель главы администрации Ю.В. Орлов	Комитет по обеспечению жизнедеятельности города (МКУ «Городское строительство»)
Ведомственные целевые программы			
1.	«Система образования городского округа – город Волжский» на 2015–2017 годы	Заместитель главы администрации Е.Г. Логойдо	Управление образования и молодежной политики
2.	«Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2015–2017 годы	Заместитель главы администрации Ю.В. Орлов	Комитет по обеспечению жизнедеятельности города
3.	«Организация мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2015–2017 годы	Заместитель главы администрации Р.И. Никитин	Администрация городского округа – город Волжский (МБУ «Служба охраны окружающей среды»)
4.	«Организация мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2015–2017 годы	Заместитель главы администрации Ю.В. Орлов	Администрация городского округа – город Волжский (отдел по делам ГО и ЧС)

5.	«Молодое поколение» на 2015–2017 годы	Заместитель главы администрации Е.Г. Логойдо	Управление образования и молодежной политики
6.	«Комплексная программа социальной защиты населения городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2015–2017 годы	Заместитель главы администрации Е.Г. Логойдо	Администрация городского округа – город Волжский (отдел социальной политики)
7.	«Архитектура, градостроительство и территориальное планирование» на 2015–2017 годы	И.о. заместителя главы администрации А.В. Попова	Управление архитектуры и градостроительства
8.	«Муниципальный сектор экономики» на 2015–2017 годы	И.о. заместителя главы администрации А.В. Попова	Управление муниципальным имуществом
9.	«Исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2013–2015 годы		Управление финансов
10.	«Обслуживание муниципального долга городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2013–2015 годы		Управление финансов
11.	«Повышение эффективности предоставления государственных и муниципальных услуг на базе муниципального автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» на 2013–2015 годы		Управление финансов
12.	«Управление земельными ресурсами городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2013–2015 годы	И.о. заместителя главы администрации А.В. Попова	Комитет земельных ресурсов

**Заместитель главы администрации  
Р.И. Никитин**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.07.2015

№ 5377

**О внесении изменений в Перечень муниципальных услуг, предоставление которых организуется в муниципальном автономном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 12.03.2015 № 2387 (в редакции постановления от 08.05.2015 № 3620)**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Перечень муниципальных услуг, предоставление которых организуется в муниципальном автономном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 12.03.2015 № 2387 (в редакции постановления от 08.05.2015 № 3620):

1.1. Исключить раздел «Правовое управление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области».

1.2. Дополнить раздел «Комитет по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области» пунктами следующего содержания:

«14. Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.

15. Принятие документов и выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое».

2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Игнатов) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

**Глава городского округа  
И.Н. Воронин**

# ПРОДАЖА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПОМЕЩЕНИЙ

Перечень нежилых помещений, предназначенных к сдаче в пользование (аренда, безвозмездное пользование)

№ п/п	Примечание	Наименование имущества	Адрес	Примечание	Площадь этажа, кв.м.	Площадь подвала, кв.м.
1	**	Нежилое помещение в подвале жилого дома	пр. Ленина, 6	часть подвала	458,70	0,00
2	*	Нежилое помещение в подвале жилого дома	пр. Ленина, 20	часть подвала	0,00	106,0
3	*	Нежилое помещение в подвале жилого дома	пр. Ленина, 22	подвал	0,00	523,20
4		Встроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 32	1 этаж жилого дома	124,00	0,00
5	*	Встроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 33	подвал жилого дома	0,00	234,30
6		Встроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 50	подвал жилого дома	0,00	120,90
7		нежилое помещение	пр. Ленина, 51	цоколь жилого дома	0,00	79,6
8		Нежилое помещение	пр. Ленина, 58	подвал жилого дома	0,00	207,70
9	*	Пристройка к жилому дому	пр. Ленина, 59 а	пристроенное к жилому дому	45,85(в составе 403,9)	0,00
10	*	Нежилое помещение	пр. Ленина, 59 а	подвал жилого дома	0,00	200,30
11	*	Нежилое помещение	пр. Ленина, 67	подвал жилого дома	0,00	181,4(в составе 352,7)
12	*	Встроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 75	1 этаж жилого дома	26,80	0,00
13	*	нежилое помещение	пр. Ленина, 91	подвал жилого дома (складское помещение под магазином)	0,00	444,90
14	***	Встроенно-пристроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 97	подвал	0,00	369,80
15	**	Встроенно-пристроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 97	1 этаж	85,55 (в составе 255 кв. м)	0,00
16		Встроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 109	1 этаж	16,70	0,00
17		Встроенное нежилое помещение в подвале жилого дома	пр. Ленина, 135	подвал жилого дома	0,00	30,80
18		Встроенное нежилое помещение в подвале жилого дома	пр. Ленина, 239	подвал жилого дома	0,00	44,00
19	*	Встроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 371	1 этаж, подвал жилого дома	252,1 (в том числе 130,5 *- перечне поддержки СМСП)	0,00
20	**	Гараж	ул. Автодорога №7, 26		219,40	0,00
21	**	Нежилое здание пожарной части	ул. Автодорога №7, 26	2 этажа	1666,30	0,00
22	*	Нежилое помещение	ул. Ак Королева, 4	первый этаж жилого дома (общезитие)	40,90	0,00
23		нежилое помещение	ул. Александрова, 13	1 этаж жилого дома (предположительно под офис)	22,70	0,00
24		нежилое помещение	ул. Александрова, 13	1 и 2 этаж жилого дома	498,80	0,00
25	**	встроенные помещения	ул. Александрова, 24, а, (бывший молочный пункт)	1 и 2 этажей здания магазина	104,20	0,00
26	*	Встроенное нежилое помещение в подвале жилого дома	ул. Горького, 25	часть подвала жилого дома	0,00	33,5 (в составе 62,2 кв. м)
27	*	Встроенное нежилое помещение в подвале жилого дома	ул. Горького, 25	часть подвала жилого дома	0,00	28,7 (в составе 62,2 кв. м)
28	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 1	подвал жилого дома	0,00	355,80
29	**	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 2	подвал жилого дома	0,00	440,30
30		Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 2	подвал жилого дома	0,00	198,70
31		нежилое строение	ул. Дружбы, 7	этаж строения	62,60	0,00
32	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 16	первый этаж, подвал жилого дома	0,00	122,5
33		Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 43	подвал жилого дома	0,00	41,10
34	**	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 79	первый этаж жилого дома	359,2	0,00
35	*	Встроенное нежилое помещение	уд. Дружбы, 88	цоколь жилого дома	259,10	0,00
36	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 91	цоколь жилого дома	0,00	129,50
37	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 91	цоколь жилого дома	48,50	0,00
38		Встроенное нежилое помещение	уд. Дружбы, 91	цоколь этаж жилого дома	335,60	0,00
39	*	Встроенное нежилое помещение цоколь жилого дома	уд. Дружбы, 91	цоколь этаж жилого дома	80,60	0,00
40		нежилое помещение	ул. О. Дундича, 16а	первый и второй этаж	456,10	
41		нежилое помещение	ул. О. Дундича, 28	первый этаж	303,00	
42	*	Нежилое помещение подвала	ул. К.Маркса, 65	подвал жилого дома	0,00	66,70
43		Нежилое помещение первого этажа	ул. К.Нечаевой, 1	первый этаж жилого дома (офисное помещение)	10,10	0,00
44	*	нежилое помещение	ул. Карбышева, 25	подвал жилого дома	43,00	380,50
45	*	нежилое помещение	ул. Карбышева, 29	подвал жилого дома	0,00	103,00
46	*	нежилое помещение	ул. Карбышева, 44	подвал жилого дома	0,00	94,30

48	**	Здания и сооружения с земельным участком	ул. Карбышева, 45а	10 зданий и сооружений	23040,80	
49	**	Здания и сооружения с земельным участком	ул. Карбышева, 45а/3	14 зданий и сооружений	22707,40	
50		нежилое помещение	ул. Карбышева, 58	второй этаж в отдельном здании	274,70	0,00
51		Встроенное нежилое помещение	ул. Карбышева, 59	1 этаж жилого дома	8,90	0,00
52	**	нежилое помещение цокольного этажа.	ул. Карбышева, 143	цоколь жилого дома	105,80	0,00
53		Встроенное нежилое помещение	Ул. Кирова, 11, бывш. Милиция	цокольный этаж жилого дома	508,70	0,00
54	*	Встроенное нежилое помещение подвала жилого дома	ул. Коммунистическая, 2	подвал	0,00	238,10
55	**	встроенное нежилое помещение	ул. Коммунистическая, 2	первый этаж, подвал (офис, торговое помещение)	392,00	0,00
56	*	нежилое помещение	ул. Коммунистическая, 44	подвал жилого дома	0,00	229,00
57		нежилое помещение	ул. Коммунистическая, 44	подвал жилого дома	0,00	78,4
58	**	Встроенное нежилое помещение	ул. Комсомольская, 14	подвал жилого дома	459,20	0,00
59		Встроенное нежилое помещение	ул. Комсомольская, 14	подвал жилого дома	0,00	149,3(в составе 365)
60		Встроенное нежилое помещение	ул. Комсомольская, 14	первый этаж жилого дома	20,6 (в составе 365)	195,1 (в составе 365)
61	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Машиностроителей 1/1	первый этаж жилого дома	50,30	0,00
62	***	Встроенное нежилое помещение	ул. Машиностроителей 29	первый этаж жилого дома	49,30	0,00
63		Нежилое помещение	Ул. Мира, 5	первый этаж жилого дома	68,50	0,00
64		Нежилое помещение	ул. Мира, 5 а	подвал жилого дома	121,80	0,00
65		встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 22	первый этаж жилого дома (пожарный проход)	14,40	0,00
66	*	Встроенное нежилое помещение подвала жилого дома	ул. Мира, 26	подвал жилого дома	0,00	81,00
67		встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 27	цокольный этаж жилого дома	93,6 (в составе 426,3 кв. м.)	0,00
68		встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 27	цокольный этаж жилого дома	21,20	0,00
69		встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 27	цокольный этаж жилого дома	444,90	0,00
70	*	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 33	подвал жилого дома	0,00	130,20
71	*	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 33	подвал жилого дома	0,00	322,70
72	*	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 33	подвал жилого дома	0,00	95,3 (в составе 211,9 кв. м)
73	*	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 33	подвал жилого дома	0,00	261,60
74	*	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 33	подвал жилого дома	0,00	105,30
75		встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 36а	подвал жилого дома	0,00	27,80
76	**	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 75	подвал жилого дома	147,90	0,00
77		встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 85	подвал жилого дома	0,00	135,50
78		Нежилое помещение этажа	ул. Мира, 102	первый этаж жилого дома	16,70	0,00
79	*	нежилое помещение	ул. Мира, 104	первый этаж жилого дома (вход через подъезд)	224,90	0,00
80	*	встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 108	подвал жилого дома (вход отдельный)	0,00	135,10
81	**	Нежилое помещение	ул. Мира, 113	первый этаж жилого дома	9,80	0,00
82		нежилое помещение	ул. Молодежная, 42	1 этаж	94,60	0,00
83	*	нежилое помещение	ул. Молодежная, 42	1 этаж	151,50	0,00
84	**	Ремонтная мастерская	ул. Набережная, 15б	этаж строения	15,50	0,00
85	*	Нежилое помещение	ул. Набережная, 77	подвал жилого дома	0,00	115,60
86	**	Нежилое помещение	ул. Нариманова, 4	1 этаж	529,50	0,00
87		Нежилое помещение	ул. Нариманова, 6	подвал жилого дома	0,00	146,10
88	*	Нежилое помещение	ул. Нариманова, 15а	1 этаж	25,40	0,00
89	*	Нежилое помещение	ул. Нариманова, 19	антресольный этаж	43,9 (17,1 кв. м *- перечне поддержки СМСП)	0,00
90		Нежилое помещение	ул. Нариманова, 19	подвал жилого дома	0,00	142,4(в составе 528)
91		Нежилые помещения	ул. О.Кошевого, 1 п. Краснооктябрьский	1,2 этажи и подвал	726 кв.м (1 этаж - 180,9 кв.м, 2 этаж- 426 кв.м, подвал - 119,1 кв.м)	0,00
92	***	нежилое помещение	ул. Оломоуцкая, 8	1 этаж жилого дома (пожарный проход)	15,0	0,00
93	**	нежилые помещения	ул. Оломоуцкая, 31	1 этаж жилого дома	111,74( в составе 233,9)	0,00
94		встроенное нежилое помещение	ул. Оломоуцкая, 40	1 этаж жилого дома (вход через подъезд)	16,60	0,00
95		встроенное нежилое помещение	ул. Оломоуцкая, 80	подвал жилого дома	0,00	81,40
96	*	нежилое отдельно стоящее здание	ул. Панфилова, 6, пос. Краснооктябрьский	1 этаж	109,70	0,00
97	*	нежилое отдельно стоящее здание	ул. Панфилова, 6а, пос. Краснооктябрьский	1 этаж	440,30	0,00
98	**	Здания и сооружения с земельным участком	ул. Паромная, 2		416,7 76,5 113,4 138,9 121,3 31,9 43,0 248,5	0,00
99	*	нежилое помещение	бул. Профсоюзов, 2	подвал жилого дома	0,00	523,9 (в составе 604,8 кв. м)
100		нежилое помещение	бул. Профсоюзов, 30	цоколь жилого дома	0,00	181,20
101		нежилое помещение	бул. Профсоюзов, 30	1 этаж жилого дома	114,60	0,00
102	*	нежилое помещение	бул. Профсоюзов, 32	цоколь жилого дома	132,00	0,00
103		нежилое помещение подвала жилого дома	ул. Пионерская, 8а	подвал	0,00	120,30
104	**	нежилое встроенное помещение первого этажа	ул. Пионерская, 13а (бывший молочный пункт)	первый этаж пристройки к жилому дому	154,50	0,00
105	*	встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 17	подвал	0,00	38,50
106	***	Встроенное нежилое	ул. Пушкина, 8	первый этаж жилого дома	243,60	0,00
107		Встроенное нежилое	ул. Пушкина, 30	первый этаж жилого дома	40,00	0,00
108	***	Встроенное нежилое	ул. Пушкина, 30	первый этаж жилого дома	60,10	0,00
109		Встроенное нежилое	ул. Пушкина, 36	первый этаж жилого дома	147,50	0,00
110		Нежилое помещение	Ул. Пушкина, 42	первый этаж жилого дома	119,40	0,00
111		Нежилое помещение, столовая мастерская	Ул. Пушкина, 51 а	первый этаж мастерской	61,3	0,00
112		встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 66	Подвал	0,00	17,30
113		встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 66	Подвал	0,00	142,50
114		встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 66	подвал (крыло подвала)	0,00	143,50

115		встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 66	подвал (крыло подвала)	0,00	126,80
116		встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 92	цоколь здания	0,00	27,14 (в составе 525,7)
117	*	встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 92	подвал (крыло подвала)	0,00	154,8(в составе 235,3)
118		встроенное нежилое помещение	ул. Сталинградская, 3	9 этаж	36,40	0,00
119		встроенное нежилое помещение	ул. Советская, 12	Подвал	0,00	168,10
120	**	встроенное нежилое помещение	ул. Советская, 15 (бывший молочный пункт)	1 этаж жилого дома	162,90	0,00
121	*	нежилое помещение	ул. Спортивная, 11, о. Зеленый	первого и второго этажа жилого дома	208,6 (в составе 335,6)	0,00
122	*	Мастерская	ул. Спортивная, 17, о. Зеленый	отдельстоящее здание	37,40	0,00
123	**	нежилое помещение подвала	пл. Труда, 19	подвал жилого дома	0,00	153,10
124	*	нежилое помещение подвала	Ул. Циолковского, 13	подвал и 1 этаж жилого дома	166,20	536,90
125		Нежилое помещение	Ул. Химиков, 1	первый этаж жилого дома	13,40	0,00
126		нежилое помещение подвала	Ул. Химиков, 1	подвал жилого дома	0,00	93,80
127	***	Встроенное нежилое	Ул. Химиков, 1	первый этаж жилого дома (пожарный проход)	24,40	0,00
128		нежилое помещение подвала	Ул. Химиков, 4	подвал жилого дома	0,00	318,20
129		нежилое помещение	ул. Энгельса, 3	в подвале жилого дома	0,00	492,00
130	*	Нежилое помещение в подвале	ул. Энгельса, 6	подвал жилого дома	0,00	200,30
131	*	Нежилое помещение в подвале	ул. Энгельса, 7б	подвал жилого дома	0,00	182,80
132		нежилое помещение	Ул. Энгельса, 22	в подвале жилого дома	0,00	139,80
133	*	нежилое помещение	Ул. Энгельса, 27	в подвале жилого дома	0,00	248,50
134		нежилое помещение	Ул. Энгельса, 27	в подвале жилого дома	0,00	41,20
135		нежилое помещение	ул. Энгельса, 30	подвал (складское)	0,00	41,80
136	*	Встроенное нежилое помещение в подвале жилого дома	ул. Энгельса, 55	подвал жилого дома	0,00	293,50
137		нежилое помещение (был стоматологический кабинет)	ул. Чапаева, 12, пос. Краснооктябрьский.	первый этаж (возможно под офис)	16,30	0,00
138	**	Здания и сооружения с земельным участком	Ср.Ахтуб. Р-н, пос. Рыбачий			2557,80

- \* - Объекты, включенные в Перечень оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- \*\* - Объекты, включенные в Программу (план) приватизации муниципального имущества на 2015-2017 годы;
- \*\*\* - Объекты, включенные в Перечень объектов муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа - город Волжский Волгоградской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование по целевому назначению социально ориентированным некоммерческим организациям.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЕ И СПОРТУ**

**П Р И К А З**

от 31.07.2015 2015 г.

№ 40-орг

**Об утверждении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей детско-юношеской спортивной школой № 6 г. Волжского Волгоградской области**

В соответствии с Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 17.04.2015 № 156-ВГД «О принятия Положения «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы), предоставляемые (выполняемые) муниципальными предприятиями и учреждениями на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области», руководствуясь постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21.04.2015 № 3278 «Об уполномоченных органах»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить тарифы на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей детско-юношеской школой № 6 г. Волжского Волгоградской области, согласно приложениям №№ 1,2.
2. Настоящий приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой

*Председатель комитета  
Г. Г. Салов*

Приложение № 1  
к приказу комитета по физической культуре и спорту администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 31.07.2015 № 40-орг

**Тарифы  
на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей детско-юношеской школой № 6 г. Волжского Волгоградской области**

№ п/п	Наименование услуги	количество часов, занятий	Предельный максимальный тариф, руб.	
			8 человек	16 человек
1	Занятие по теннису на спортивно-оздоровительном этапе и этапе начальной подготовки в спортивном зале, по 90 минут	12 занятий/ 1 месяц	1100	600
2	Занятие по теннису на спортивно-оздоровительном этапе и этапе начальной подготовки на базе открытых теннисных кортов (летний период), по 90 минут	12 занятий/ 1 месяц	1000	500
3	Занятие по настольному теннису на спортивно-оздоровительном этапе и этапе начальной подготовки, по 90 минут	12 занятий/ 1 месяц	1000	550

*Председатель комитета  
Г. Г. Салов*

Приложение № 2 к приказу комитета по физической культуре и спорту администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 31.07.2015 № 40-орг

#### Тарифы

на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей детско-юношеской школой № 6 г. Волжского Волгоградской области

№ п/п	Наименование услуги	количество часов, занятий	Предельный максимальный тариф, руб.
1	Индивидуальное занятие по настольному теннису, по 60 минут	1 занятие	500
2	Индивидуальное занятие по теннису на базе открытых теннисных кортов (летний период), по 60 минут	1 занятие	480
3	Занятие по теннису на базе открытых теннисных кортов (летний период), (взрослый от 18 лет), по 60 минут	8 занятий/ 1 месяц	2 600

**Председатель комитета**  
**Г. Г. Сало**

## Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Еркиной Надеждой Александровной, г. Волжский, ул. Дружбы, д. 90, кв. 18, Yerkina-Nadya@yandex.ru, 8-917-334-55-71, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 34-10-43, в отношении земельного участка с кадастровым номером 34:35:030125:882, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, пос. Рабочий ул. Баумана, 47 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Круглова Мавлия Рашитовна, проживающий по адресу: Волгоградская область, г. Волжский ул. Баумана, 47 тел. 8-905-064-59-63

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, ул. Рабоче-Крестьянская 15, каб. 17 «07» сентября 2015 г. в 11.00 ч. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, ул. Рабоче-Крестьянская, 15, каб. 17. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «17» августа 2015 г. по «07» сентября 2015 г. по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, ул. Рабоче-Крестьянская, 15, каб. 17.

Земельный участок, находящийся в долевой собственности, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ, находится по адресу: Волгоградская обл. г. Волжский ул. Баумана, 47. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

## СОСТОЯТСЯ ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

4 августа 2015 года в 17.30 час. в читальном зале филиала № 8 МБУ «Муниципальная информационная библиотечная система» (бульвар Профсоюзный, 2) состоятся публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования нежилого помещения, расположенного на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Машиностроителей, 29, город Волжский, Волгоградская область, под магазин.

Регистрация участников публичных слушаний будет проходить с 17.15 час. при наличии паспорта.

Замечания и предложения (в письменном виде) по вопросу слушаний принимаются комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Волжский район» Волгоградской области в рабочие дни до 04.08.2015 с 14.00 до 17.00 по адресу: г. Волжский, пр. Ленина, д. 21 (каб. 56).

**Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области**

## ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков в городе Волжском 7 сентября 2015 года в 11 часов в помещении

ДК «Волгоградгидрострой» по адресу: пл. Комсомольская, 1.

ЛОТ № 1. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:35:030103:563, площадью 3319 кв. м, расположенного в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области, по адресу: улица Горького, 1д, город Волжский Волгоградской области, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешен-

ного использования – мастерская автосервиса, СТО, мойки (V класс вредности по классификации СанПиН), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничения (обременения) в использовании земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства объекта: строительство станции технического обслуживания и автомойки.

Максимальный процент застройки – 45 %, минимальный процент озеленения – 20 %, минимальные отступы от границ земельного участка до линии застройки в границах земельного участка с учетом обездных дорог – 3 метра.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение:

- водоснабжение, водоотведение: согласно техническим условиям № 41 от 15.05.2015 (срок действия до 15.05.2018), выданным МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области;

- газоснабжение: согласно техническим условиям № 32/900 от 08.05.2014 (срок действия до 08.05.2017), выданным ОАО «Газпром газораспределение Волгоград»;

- плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с постановлением комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 17.12.2014 № 52/5 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и ставок за единицу максимальной мощности для определения размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям МКП «Волжские межрайонные электросети».

Срок аренды земельного участка: 10 лет.  
Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 1136458,79 рубля.

Земельный участок имеет неровную поверхность и частично захламлен строительными отходами и древесно-кустарниковой растительностью, уборку и вывоз которых победитель аукциона осуществляет самостоятельно за счет собственных средств без возмещения затрат из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области.

ЛОТ № 2. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:35:020201:298, площадью 1910 кв. м, расположенного в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области, по адресу: автодорога № 7, 17г, город Волжский Волгоградской области, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земли под предприятиями автосервиса (строительство автомастерской), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничения (обременения) в использовании земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства объекта: строительство автомастерской.

Максимальный процент застройки – 60 %, минимальный процент озеленения – 10 %, минимальные отступы от границ земельного участка до линии застройки в границах земельного участка с учетом обездных дорог – 3 метра.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение:

- водоснабжение, водоотведение: согласно техническим условиям № 35 от 17.03.2014 (срок действия до 17.03.2016), выданным МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области (отсутствует возможность подключения объекта к системе водоотведения МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области);

- газоснабжение: согласно техническим условиям № 32/900 от 08.05.2014 (срок действия до 08.05.2017), выданным ОАО «Газпром газораспределение Волгоград»;

- плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с постановлением комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 17.12.2014 № 52/5 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и ставок за единицу максимальной мощности для определения размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям МКП «Волжские межрайонные электросети».

Срок аренды земельного участка: 10 лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 377545,4 рубля.

Земельный участок имеет неровную поверхность и частично захламлен строительными отходами и древесно-кустарниковой растительностью, уборку и вывоз которых победитель аукциона осуществляет самостоятельно за счет собственных средств без возмещения затрат из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области.

ЛОТ № 3. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:35:020108:167, площадью 2812 кв. м, расположенного в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области, по адресу: улица им. Логинова Ф.Г., 1и, город Волжский Волгоградской области, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земли предприятий автосервиса и общественного питания, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничения (обременения) в использовании земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства объекта: строительство мойки с закусочной.

Максимальный процент застройки – 60 %, минимальный процент озеленения – 10 %, минимальные отступы от границ земельного участка до линии застройки в границах земельного участка с учетом обездных дорог – 3 метра.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение:

- водоснабжение, водоотведение: согласно техническим условиям № 63 от 26.05.2015 (срок действия до 26.05.2018), выданным МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области;

- газоснабжение: согласно техническим условиям № 32/900

от 08.05.2014 (срок действия до 08.05.2016), выданным ОАО «Газпром газораспределение Волгоград»;

- плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с постановлением комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 17.12.2014 № 52/5 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и ставок за единицу максимальной мощности для определения размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям МКП «Волжские межрайонные электросети».

Срок аренды земельного участка: 10 лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 1180798,18 рубля.

Земельный участок имеет неровную поверхность, захламлен навалом грунта и частично древесно-кустарниковой растительностью, уборку и вывоз которых победитель аукциона осуществляет самостоятельно за счет собственных средств без возмещения затрат из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области.

ЛОТ № 4. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:35:030219:124, площадью 11157 кв. м, расположенного в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области, по адресу: улица Пушкина, 109 б, город Волжский Волгоградской области, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земли под предприятиями автосервиса, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничения (обременения) в использовании земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства объекта: строительство станции технического обслуживания.

Максимальный процент застройки – 60 %, минимальный процент озеленения – 10 %, минимальные отступы от границ земельного участка до линии застройки в границах земельного участка с учетом обездных дорог – 3 метра.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение:

- водоснабжение, водоотведение: согласно техническим условиям № 42 от 15.05.2015 (срок действия до 15.05.2018), выданным МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области;

- газоснабжение: согласно техническим условиям № 32/900 от 08.05.2014 (срок действия до 08.05.2017), выданным ОАО «Газпром газораспределение Волгоград»;

- плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с постановлением комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 17.12.2014 № 52/5 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и ставок за единицу максимальной мощности для определения размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям МКП «Волжские межрайонные электросети».

Срок аренды земельного участка: 10 лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 1710037,85 рубля.

Земельный участок имеет неровную поверхность и частично захламлен строительными отходами, уборку и вывоз которых победитель аукциона осуществляет самостоятельно за счет собственных средств без возмещения затрат из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области.

ЛОТ № 5. Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:35:030103:145, площадью 37224 кв. м, расположенного в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области, по адресу: улица Горького, 1ж, город Волжский Волгоградской области, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земли под объектами торговли (выставочно-торговые центры по продаже и обслуживанию автомобилей), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Ограничения (обременения) в использовании земельного участка отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства объекта: строительство выставочно-торговых центров по продаже и обслуживанию автомобилей.

Максимальный процент застройки – 45 %, который может быть увеличен до 60 % при условии размещения парковок автотранспорта в границах здания, минимальный процент озеленения – 20 %, минимальные отступы от границ земельного участка до линии застройки в границах земельного участка с учетом обездных дорог – 3 метра.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение:

- водоснабжение, водоотведение: согласно техническим условиям № 76 от 21.05.2014 (срок действия до 21.05.2016), выданным МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области (отсутствует возможность подключения объекта к системе водоотведения МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области);

- газоснабжение: согласно техническим условиям № 32/1069 от 26.05.2014 (срок действия до 26.05.2017), выданным ОАО «Газпром газораспределение Волгоград»;

- плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с постановлением комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 17.12.2014 № 52/5 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и ставок за единицу максимальной мощности для определения размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям МКП «Волжские межрайонные электросети».

Срок аренды земельного участка: 10 лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 8016346,6 рубля.



Максимальный процент застройки – 40 %, минимальные отступы от границ земельного участка до линии застройки в границах земельного участка – 3 метра.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение:

- водоснабжение, водоотведение: согласно техническим условиям № 55 от 18.05.2015 (срок действия до 18.05.2018), выданным МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области;

- плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с постановлением комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 17.12.2014 № 52/5 «Об установлении стандартизованных тарифных ставок и ставок за единицу максимальной мощности для определения размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям МКП «Волжские межрайонные электросети».

Срок аренды земельного участка: 10 лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 209176,2 рубля.

Земельный участок частично захламлен строительными отходами и древесно-кустарниковой растительностью, уборку и вывоз которых победитель аукциона осуществляет самостоятельно за счет собственных средств без возмещения затрат из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Примечание:

1. Форма аукциона: открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

2. Организатор аукциона: комитет земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Решение о проведении аукциона: постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 03.08.2015 № 5464.

4. Размер задатка для участия в аукционе: 50 % от начальной цены предмета аукциона. Шаг аукциона: 3 % от начальной цены предмета аукциона.

5. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона.

6. В случае отказа победителя аукциона, или единственного принявшего участие в аукционе участника, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, от подписания договора аренды земельного участка, задаток ему не возвращается.

7. Задаток, внесенный лицом, указанным в п. 6, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

8. Срок заключения договора аренды земельного участка: не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет.

9. Существенное условие договора аренды земельного участка: по результатам аукциона определяется ежегодный размер арендной платы.

10. Для участия в аукционе Претенденты (по лотам №№ 11, 12, 13 участвуют только граждане) представляют в установленный настоящим извещением о проведении аукциона срок следующие документы:

10.1. заявка (2 экз.) на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка:

В комитет земельных ресурсов администрации городского округа – г. Волжский

#### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства нежилого объекта

« » \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подавшего заявку, св-во, почтовый адрес, тел. или фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес физического лица, подавшего заявку, тел.) ,

именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_

Ф.И.О. , должность \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_

Принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:35: \_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, г. Волжский, Волгоградская область, площадь земельного участка \_\_\_\_\_ кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – \_\_\_\_\_

ЛОТ № \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_),

#### ОБЯЗУЮСЬ:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и опубликованном в газете «Волжский муниципальный вестник» \_\_\_\_\_ 2015 № \_\_\_\_\_, а также порядок проведения аукциона, установленный Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

2) в случае признания победителем аукциона подписать и представить Продавцу договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня его направления победителю аукциона.

Платежные реквизиты, счет в банке, на которые перечисляется сумма возвращаемого задатка, в случае если я не стану победителем аукциона: \_\_\_\_\_

(получатель, банк получателя, р/с, к/с, БИК, ИНН)

Задаток в сумме \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ рублей внесен « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

2015 \_\_\_\_\_

(наименование и номер платежного документа)

К заявке прилагаются документы согласно описи (приложение).

Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 \_\_\_\_\_ Подпись Претендента (его полномочного представителя)

Заявка принята Продавцом: \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 и зарегистрирована

под № \_\_\_\_\_ . Подпись представителя Продавца \_\_\_\_\_ ( )

В комитет земельных ресурсов администрации городского округа – г. Волжский

#### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

« » \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес физического лица, подавшего заявку, тел.) \_\_\_\_\_

, именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_

Принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:35: \_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, г. Волжский, Волгоградская область, площадь земельного участка \_\_\_\_\_ кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки,

ЛОТ № \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_),

#### ОБЯЗУЮСЬ:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и опубликованном в газете «Волжский муниципальный вестник» \_\_\_\_\_ 2015 № \_\_\_\_\_, а также порядок проведения аукциона, установленный Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

2) в случае признания победителем аукциона подписать и представить Продавцу договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня его направления победителю аукциона.

Платежные реквизиты, счет в банке, на которые перечисляется сумма возвращаемого задатка, в случае если я не стану победителем аукциона: \_\_\_\_\_

(получатель, банк получателя, р/с, к/с, БИК, ИНН)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Задаток в сумме \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ рублей внесен « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

2015 \_\_\_\_\_

(наименование и номер платежного документа)

К заявке прилагаются документы согласно описи (приложение).

Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 \_\_\_\_\_ Подпись Претендента (его полномочного представителя)

Заявка принята Продавцом: \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 и зарегистрирована

под № \_\_\_\_\_ . Подпись представителя Продавца \_\_\_\_\_ ( )

10.2. Подписанную Претендентом опись представленных документов в двух экземплярах.

10.3. Копии документов, удостоверяющих личность (для граждан).

10.4. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Претендентом задатка.

11. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

12. Сумма задатка должна быть внесена Претендентом до подачи заявки по следующим реквизитам: р/с 4030281000003000478, ИНН 3435111294, КПП 343501001, БИК 041806001. Получатель – УФК по Волгоградской области (КЗР, лицевой счет 05293048270). Банк получателя – Отделение Волгоград г. Волгоград. ОКТМО 18710000. В сумму задатка не входит оплата банковских услуг по перечислению Претендентами суммы задатка на участие в аукционе и банковских услуг по возврату задатка Претендентам и участникам аукциона, не ставшими победителями. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона.

13. Получить информацию по всем интересующим вопросам, касающимся порядка проведения аукциона, а также ознакомиться с кадастровыми паспортами земельных участков, схемами расположения земельных участков, техническими условиями подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, подать заявку на участие в аукционе, можно в комитете земельных ресурсов администрации городского округа по адресу: г. Волжский, пр. Ленина, 19, комната 301. Контактный телефон: 42-13-30.

14. Претенденты в любое время без ограничения могут осмотреть земельные участки на местности. В случае невозможности определения Претендентом земельного участка на местности его осмотр может быть произведен совместно с

представителем организатора аукциона. Претенденты, желающие осмотреть земельные участки на местности, обращаются с 14 до 15 часов ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, до последнего дня приема заявок, по месту приема заявок.

15. Начало приема заявок 04.08.2015 с 9 час. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов путем вручения их организатору аукциона с 9 до 17 часов ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней. Перерыв с 13 до 14 час. Последний день приема заявок 03.09.2015 до 17 час.

16. При подаче заявок Претендентам, представителям Претендентов, при себе иметь паспорт.

17. Дата, время и место рассмотрения заявок и документов Претендентов, определения участников аукциона – 04.09.2015 в 10 часов по адресу: г. Волжский, пр. Ленина, 19, к. 306. По результатам рассмотрения заявок и документов Претендентов организатор аукциона принимает решение о признании Претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе.

18. Подведение итогов аукциона осуществляется в день проведения аукциона и оформляется протоколом в помещении ДК «Волгоградгидрострой» по адресу: пл. Комсомольская, 1.

19. Претендентам, отзывавшим заявку до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

20. Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

21. Претендентам, отзывавшим заявку после окончания срока приема заявок, и участникам аукциона, не победившим в нем, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

22. Регистрация участников аукциона проводится в день проведения аукциона с 10 час. 00 мин до 10 час. 30 мин.

23. Информацию об аукционе см. на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в разделе «Информационные сообщения» и в газете «Волжский муниципальный вестник».

24. Проект договора аренды земельного участка:

#### ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (по итогам аукциона)

\_\_\_\_\_.09.2015

г. Волжский

Комитет земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, именуемый в дальнейшем АРЕНДОДАТЕЛЬ, в лице председателя комитета А.В. Поповой, действующей на основании Положения о комитете, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, (наименование юридического лица, свидетельство о регистрации или фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес физического лица)

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем АРЕНДАТОР, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с протоколом № \_\_\_\_ от 07.09.2015 аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков, АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает и использует на условиях аренды земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв.м, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ город Волжский Волгоградской области, для строительства \_\_\_\_\_.

1.2. Земельный участок находится в границах, указанных в кадастровом паспорте данного земельного участка. Кадастровый номер земельного участка: 34:35: \_\_\_\_\_.

1.3. Вид разрешенного использования – \_\_\_\_\_.

Минимальные отступы от границ земельного участка составляют 3 метра. Максимальный процент застройки – \_\_\_\_ %, минимальный процент озеленения – \_\_\_\_ %.

Приведенное описание целей использования участка является окончательным.

1.4. Передача земельного участка АРЕНДОДАТЕЛЕМ и принятие его АРЕНДАТОРОМ осуществляются по передаточному акту, подписываемому обеими сторонами.

#### 2. ОПИСАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Категория земель – земли населенных пунктов.

2.2. Ограничения (обременения) в использовании земельного участка отсутствуют.

2.3. Земельный участок на момент заключения настоящего договора не состоит в споре, залоге, не находится под арестом (запрещением).

#### 3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Срок действия договора устанавливается с \_\_\_\_\_.09.2015 по \_\_\_\_\_.09.2025.

3.2. Условия настоящего договора распространяются на отчуждения, возникшие между сторонами с начала срока действия договора, указанного в п.3.1.

#### 4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

4.1. Арендная плата исчисляется с начала срока действия договора, указанного в п. 3.1.

4.2. Ежегодная арендная плата согласно протоколу № \_\_\_\_ от 07.09.2015 аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка составляет \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ рублей.

4.3. В счет арендной платы засчитывается внесенная АРЕНДАТОРОМ сумма задатка \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ рублей, перечисленная до участия в аукционе.

4.4. АРЕНДАТОР вносит арендную плату с \_\_\_\_\_09.2015 ежемесячно, в размере \_\_\_\_\_ рублей, не позднее 10 числа текущего месяца по следующим реквизитам:

получатель – УФК по Волгоградской области (КЗР администрации городского округа – город Волжский), ИНН 3435111294, БИК 041806001, КПП 343501001, ОКТМО 18710000. Банк получателя – Отделение Волгоград г. Волгоград, р/с № 4010181030000010003. Код платежа 755 111 05012 04 0000 120 (доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов).

4.5. Не использование АРЕНДАТОРОМ земельного участка не может служить основанием для освобождения его от обязанности по внесению арендных платежей.

4.6. Денежные суммы, вносимые (перечисляемые) АРЕНДАТОРОМ на счет АРЕНДОДАТЕЛЯ, вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, зачисляются АРЕНДОДАТЕЛЕМ в счет погашения задолженности АРЕНДАТОРА, за предшествующие периоды, по которым у АРЕНДАТОРА имеется задолженность по договору.

4.7. Излишне уплаченные АРЕНДАТОРОМ платежи по арендной плате при прекращении договора подлежат зачислению АРЕНДОДАТЕЛЕМ самостоятельно в счет оплаты арендной платы по иным имеющимся действующим договорам аренды земельных участков АРЕНДАТОРА. В случае отсутствия у АРЕНДАТОРА иных действующих договоров аренды земельных участков, АРЕНДОДАТЕЛЬ по письменному обращению АРЕНДАТОРА производит ему возврат имеющейся излишне уплаченной арендной платы. Действие настоящего пункта договора не распространяется на задаток, перечисленный для участия в аукционе.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан:  
а) передать земельный участок АРЕНДАТОРУ по акту приема-передачи.

5.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право:  
а) на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью контроля за соблюдением условий настоящего договора;

б) расторгнуть договор в случае неисполнения АРЕНДАТОРОМ его условий и в других случаях, предусмотренных законодательством.

5.3. АРЕНДАТОР обязан:

а) завершить строительство объекта в течение срока, указанного в п. 3.1 договора. При строительстве объекта обеспечить надлежащий порядок на строительной площадке;

б) исходные данные до начала проектирования необходимо получить в управлении архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский;

в) выполнять условия настоящего договора;

г) использовать земельный участок исключительно по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования;

д) содержать участок в соответствии с санитарными нормами и другими нормативными актами, регулирующими порядок землепользования;

е) складировать материалы и оборудование только в пределах арендуемого земельного участка, лишний грунт и мусор своевременно вывозить на специально отведенные места, не допускать выезда со строительной площадки на улицы города загрязненных машин и механизмов;

ж) на период строительства содержать 15-метровую зону (по периметру), прилегающую к арендуемому земельному участку, в соответствии с требованиями Правил благоустройства, содержать подъездные к строительной площадке автодороги в надлежащем санитарном и эксплуатационном состоянии;

з) не сдавать арендуемый земельный участок в субаренду (поднаем) и не передавать свои права и обязанности по договору аренды другому лицу (перенаем), не предоставлять арендуемый земельный участок в безвозмездное пользование, не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив без уведомления АРЕНДОДАТЕЛЯ;

и) не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, экологической обстановки на арендуемой и близлежащей территории;

к) не нарушать права и законные интересы смежных землепользователей;

л) производить необходимые согласования с соответствующими службами на период строительства объектов недвижимости на арендованном земельном участке;

м) обеспечить АРЕНДОДАТЕЛЮ и органам государственного контроля и надзора свободный доступ на участок для осмотра участка и проверки соблюдения договорных условий;

н) в двухнедельный срок уведомлять АРЕНДОДАТЕЛЯ о перерегистрации и изменении почтового или юридического адреса АРЕНДАТОРА. При отсутствии такого уведомления документы, связанные с настоящим договором, направляются по адресу АРЕНДАТОРА, указанному в настоящем договоре. АРЕНДАТОР считается надлежащим образом уведомленным в соответствии с действующим законодательством.

о) в случае начала процедуры реорганизации, ликвидации, введения процедуры банкротства, перехода прав на здания, строения, сооружения, некапитальные объекты, расположенные на арендуемом земельном участке, АРЕНДАТОР направляет АРЕНДОДАТЕЛЮ в 5-дневный срок об этом письменное уведомление с приложением копий подтверждающих документов. При отсутствии данного уведомления со стороны АРЕНДАТОРА все негативные последствия ложатся на АРЕНДАТОРА, а АРЕНДОДАТЕЛЬ считается не извещенным и не несет ответственности, связанной с этим.

п) осуществлять государственную регистрацию договора аренды земельного участка и всех последующих дополнительных соглашений к этому договору в двухмесячный срок с момента подписания за счет собственных средств;

р) в пятидневный срок после государственной регистрации

представлять АРЕНДОДАТЕЛЮ подтверждение государственной регистрации;

с) своевременно и полностью выплачивать АРЕНДОДАТЕЛЮ арендную плату в соответствии с п. 4.2, 4.4 договора;

т) производить в границах арендуемого участка покос травы, в том числе сорной, при достижении травяным покровом высоты 15 сантиметров. Скошенная трава должна быть убрана в течении 3 суток;

у) в зимнее время производить в границах арендуемого участка уборку снега, льда с твердых покрытий и обработку их противогололедными материалами, очищать водостоки;

ф) соблюдать нормы и правила пожарной безопасности на территории земельного участка;

х) письменно уведомить АРЕНДОДАТЕЛЯ о расторжении договора аренды на земельный участок при передаче прав собственности на объект, расположенный на участке, не позднее 10-и дней со дня государственной регистрации перехода права собственности на объект новому собственнику;

ц) сдать земельный участок по акту АРЕНДОДАТЕЛЮ в случае окончания срока действия договора или его досрочного расторжения;

ч) исполнять иные обязанности, вытекающие из арендных отношений.

5.4. АРЕНДАТОР имеет право:

а) использовать земельный участок под строительство \_\_\_\_\_ (наименование объекта).

## 6. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по требованию одной из Сторон в установленном действующим законодательством и настоящим Договором порядке.

6.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ вправе отказаться от исполнения договора аренды в случаях, когда АРЕНДАТОР:

6.2.1. использует земельный участок под цели, не предусмотренные п.1.3. договора, в течение одного месяца после письменного предупреждения арендодателя;

6.2.2. не оплачивает арендную плату более 2-х месяцев;

6.2.3. не выполняет обязанности, предусмотренные пунктом 5.3. настоящего договора.

6.3. Все приложения к Договору, а также вносимые в него изменения и дополнения действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны полномочными представителями сторон, зарегистрированы в установленном порядке (в случаях предусмотренных законодательством) и скреплены оттисками печатей (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

6.4. В случае окончания срока действия договора, стороны должны направить письменное уведомление не менее чем за один месяц до окончания срока его действия, либо до предполагаемого срока его расторжения.

6.5. В случае отказа от исполнения договора в соответствии с пунктом 3 ст. 450 Гражданского кодекса РФ, договор считается расторгнутым с момента получения АРЕНДАТОРОМ уведомления АРЕНДОДАТЕЛЯ об отказе от исполнения договора.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ не несет ответственности за достоверность сведений, представленных ему АРЕНДАТОРОМ или иными органами и организациями, в том числе сведений, вошедших в настоящий договор.

7.2. В случае несвоевременной оплаты арендной платы в соответствии с п. 5.3 «с» АРЕНДАТОР перечисляет АРЕНДОДАТЕЛЮ пени в размере 0,05 % за каждый день просрочки от суммы, подлежащей перечислению. Началом применения данной санкции считается день, следующий за последним днем срока внесения платежа. Неустойка применяется также в случае неправильного зачисления арендной платы АРЕНДАТОРОМ.

7.3. За нарушение АРЕНДАТОРОМ условий, предусмотренных п. 5.3 (кроме п. 5.3 «с»), он уплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ штраф в размере 5000 (пять тысяч) рублей за каждый установленный факт совершения нарушения, который перечисляется по следующим реквизитам: получатель – УФК по Волгоградской области (КЗР), ИНН 3435111294, БИК 041806001, КПП 343501001, ОКТМО 18710000. Банк получателя – Отделение Волгоград г. Волгоград, р/с № 4010181030000010003. Код платежа 755 1 16 90040 04 0000 140.

## 8. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры между Сторонами, возникшие из настоящего Договора, урегулируются путем переговоров.

8.2. В случае если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров, они разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.2. Неотъемлемой частью договора аренды является акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 1).

## 10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:	АРЕНДАТОР:
Комитет земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области _____ А.В. Попова	_____
404130 г. Волжский, пр. Ленина, 19, т. 42-13-28 Р/с 40204810000000000045 ИНН 3435111294 БИК 041806001 УФК по Волгоградской области (Управление финансов администрации г. Волжского КЗР л/с 755001740) Отделение Волгоград г. Волгоград	_____

**Председатель комитета земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области  
А.В. Попова.**

УТВЕРЖДАЮ  
Директор МУП «Водоканал» \_\_\_\_\_

С.Н. Аксенов  
« 31 » июля 2015 года

# Извещение

## О продаже автотранспортных средств и форме подачи предложений о цене на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения Муниципальному унитарному предприятию «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области

1 Организатором продажи имущества является Муниципальное унитарное предприятие «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Юридический и почтовый адрес: 404130, г. Волжский, ул. Пушкина, 16а, тел.45-45-50, факс 31-69-02,

Телефон: (8443) 45-45-50, адрес электронной почты: pr@vkanal.ru,

Контактные лица: главный механик Мацаев Алексей Сергеевич +79375376783

2 настоящее извещение о продаже публикуется в газете «Волжский муниципальный вестник» и на сайте организатора www.vkanal.ru не менее, чем за 10 дней до дня окончания подачи заявок о покупке имущества.

3 Предмет извещения: Право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения МУП «Водоканал».

Продаваемое имущество:

№1:

Автомобиль ГАЗ 3110  
модель, № двигателя: 40620D-33155702;  
шасси (рама) №: н/у;  
цвет кузова - буран;  
год изготовления ТС: 2004;  
мощность двигателя, л.с. (кВт): 96  
регистрационный номер: О 101 ЕХ 34  
Начальная цена – 30 000 рублей;

Начальная цена автотранспортного средства установлена на основании ОТЧЕТА ООО «Автоэкспертный Центр «ТАУН-РУСНА и Ко» № 5363-1/06-15 об оценке рыночной стоимости автомобиля ГАЗ 3110 (регистрационный знак О 101 ЕХ 34 ).  
Дата составления отчета: 6 июля 2015 года.

№2:

Автомобиль Chevrolet Niva  
модель, № двигателя: ВА3 2123-0148914;  
шасси (рама) №: н/у;  
цвет кузова – черно-синий металл;  
год изготовления ТС: 2006;  
мощность двигателя, л.с. (кВт): 80  
регистрационный номер: У 545 ХХ 34  
Начальная цена – 160 000 рублей;

Начальная цена автотранспортного средства установлена на основании ОТЧЕТА ООО «Автоэкспертный Центр «ТАУН-РУСНА и Ко» № 5363-3/06-15 об оценке рыночной стоимости автомобиля ГАЗ 3110 (регистрационный знак У 545 ХХ 34 ).  
Дата составления отчета: 8 июля 2015 года.

№3:

Автомобиль ВА3 21102  
модель, № двигателя: 2111-0804206;  
шасси (рама) №: н/у;  
цвет кузова – серо-голубой;  
год изготовления ТС: 2003;  
мощность двигателя, кВт: 57,2  
регистрационный номер: Р 377 НМ 34  
Начальная цена – 32 000 рублей;

Начальная цена автотранспортного средства установлена на основании ОТЧЕТА ООО «Автоэкспертный Центр «ТАУН-РУСНА и Ко» № 5363-2/06-15 об оценке рыночной стоимости автомобиля ВА3 21102 (регистрационный знак Р 377 НМ 34 ).  
Дата составления отчета: 7 июля 2015 года.

4. Документы, представляемые претендентами на покупку: Для покупки имущества, необходимо подать письменную заявку с приложением копий следующих документов:

1) заверенную копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или, копию документа, удостоверяющего личность (для физических лиц);

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридических лиц);

3) заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц);

4) решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами юридического лица);

5) заявление об ознакомлении с техническим состоянием имущества (по форме Приложения № 2) или заявление об отказе от осмотра имущества (по форме Приложения № 2/1);

6) опись представленных документов.

5. Место приема заявок: 404130, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Пушкина, 16а, каб. «Главного механика» (1 этаж). При приеме заявки, главный механик вносит в соответствующий протокол приема заявок основные данные: порядковый номер заявки, по какому имуществу, от кого, дата, время, роспись заявителя (при подаче юридическим лицом – печать и сведения о полномочиях (доверенность)).

6. Дата начала приема заявок: с 04 августа 2015 года.

Время приема заявок: только в рабочие дни с 09:00 до 12:00 и с 14:30 до 16:00 (МСК).

7. Дата окончания приема заявок: 11 августа 2015 года.

8. Дата и место рассмотрения заявок: 11 августа 2015 года в 16:30 часов по адресу: г. Волжский, ул. Пушкина, 16а, кабинет «Главного механика»

9. Срок заключения договора купли-продажи: В течение пяти дней с даты рассмотрения заявок с заявителем, предложившим наибольшую стоимость, - заключается договор купли-продажи. Передача имущества и оформление права собственности на них осуществляются в соответствии с законодательством РФ.

10. Условия и сроки платежа: Установленная в ходе рассмотрения заявок стоимость имущества уплачивается полностью в течение 1 рабочего дня с момента заключения договора купли-продажи. Оплату за приобретённое имущество производится в порядке, указанном в договоре.

11. Порядок предоставления документации о продаже:

11.1. Организатор размещает извещение о продаже на сайте: www.vkanal.ru и публикует извещение в газете «Волжский муниципальный вестник» не менее чем за 10 дней до даты окончания подачи заявок. Извещение доступно для ознакомления на сайте предприятия без взимания платы.

12. Условия допуска к участию в покупке имущества предприятия:

12.1. Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на покупку имущества.

12.2. Заявитель не допускается к участию в купле-продаже в случаях:

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем извещении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

12.3. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником в соответствии с пунктом 4 настоящей документации, предприятие имеет право отстранить такого заявителя или участника от купли – продажи имущества на любом этапе его проведения. Протокол об отстранении заявителя или участника подлежит размещению на сайте предприятия в срок не позднее дня, следующего за днем подписания протокола. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

13. Порядок подачи заявок:

13.1. Заявка подаётся в письменном виде по Форме № 1 (приложение № 1 к настоящей документации).

13.2. К заявке на участие в выкупе прилагаются документы, указанные в п. 4 настоящего извещения

13.3. Прием заявок на участие в выкупе прекращается в указанный в извещении срок.

13.4. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в выкупе не рассматриваются и не принимаются.

14. Проведение осмотра имущества, которое подлежит продаже:

14.1. Осмотр обеспечивает начальник автотранспортного цеха предприятия. Каждый претендент может связаться с ним по телефону: (8443) 45-45-59 по будним дням с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 (МСК) и договориться об удобном времени осмотра имущества. Контактное лицо – начальник АТЦ: Волжанов Александр Валерьевич.

14.2. По результатам осмотра имущества, лицо, участвовавшее в осмотре, составляет заявление об ознакомлении с техническим состоянием имущества. Лицо, отказавшееся от осмотра имущества, предоставляет главному механику заявление об отказе от осмотра имущества.

15. Порядок рассмотрения заявок на участие в выкупе:

15.1. Главный механик рассматривает заявки на участие в выкупе на предмет соответствия требованиям, установленным настоящей документацией.

15.2. На основании результатов рассмотрения заявок по основному критерию предложенной стоимости имущества, принимается решение о продаже заявителю автотранспортного средства, предложившему наибольшую стоимость. Составляется соответствующий протокол.

15.3. Протокол должен содержать сведения о допущенных заявителях, о предложенной ими стоимости. Указанный протокол подлежит размещению на сайте предприятия как «итоги» в срок не позднее 10 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

15.4. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в выкупе не подано ни одной заявки, то продажа имущества осуществляется заново по процедуре

16. Заключение договора по итогам рассмотрения заявок.

16.1. Договор с лицом, предложившим наибольшую стоимость от начальной цены, указанной в извещении заключается предприятием в следующем порядке: В проект договора, прилагаемый к настоящему извещению, включается цена, предложенная победителем рассмотрения заявок, далее главный механик передает победителю оформленный, подписанный и скрепленный печатью договор в течение 10 дней со дня оформления протокола подведения итогов. Победитель - участник в течение трёх дней со дня получения договора, подписывает договор, скрепляет его печатью (за исключением физического лица) и возвращает главному механику предприятия.

Если подано несколько заявок с предложением одинаковой выкупной стоимости имущества, договор заключается с заявителем, ранее подавшим соответствующую заявку.

16.2. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через 2 дня после дня полной оплаты имущества.

16.4. Право собственности на приобретаемое имущество переходит к покупателю в установленном порядке после полной его оплаты.

16.5. Право собственности на имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на такое имущество. Основанием государственной регистрации перехода имущества является договор купли-продажи, а также акт приема-передачи. Расходы на оплату услуг регистратора возлагаются на покупателя.

**Главный механик  
Мацаев А.С.**

## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.07.2015

№ 108-го

#### О признании утратившим силу постановления главы городского округа – город Волжский Волгоградской области от 25.12.2013 № 950-ГО «Об утверждении предельных максимальных тарифов на услуги, предоставляемые муниципальным казенным предприятием «Волжские межрайонные электросети» городского округа – город Волжский Волгоградской области»

В соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21.04.2015 № 3278 «Об уполномоченном органе», Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 17.04.2015 № 156-ВГД «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы), предоставляемые (выполняемые) муниципальными предприятиями и учреждениями на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области», в связи с пересмотром тарифов на услуги (работы), предоставляемые (выполняемые) муниципальным казенным предприятием «Волжские межрайонные электросети» городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Считать утратившим силу постановление главы городского округа – город Волжский Вол-

8

Учредитель – Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области (404130, Волгоградская область, г. Волжский, пр. Ленина, 21, телефон: 42-13-20).

Издатель – АМУ «Редакция газеты «Волжская правда» (404120, г. Волжский, Волгоградская обл., пр. Ленина, 97. Телефон 777-020.

городской области от 25.12.2013 № 950-ГО «Об утверждении предельных максимальных тарифов на услуги, предоставляемые муниципальным казенным предприятием «Волжские межрайонные электросети» городского округа – город Волжский Волгоградской области».

2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Игнатов) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Ю.В. Орлова.

**Глава городского округа  
И.Н. Воронин**

## КОМИТЕТ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГОРОДА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 21.07.2015г.

№ 33-р

#### Об установлении тарифов на услуги (работы) предоставляемые (выполняемые) муниципальным казенным предприятием «Волжские межрайонные электросети» городского округа – город Волжский Волгоградской области

В соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский от 21.04.2015 № 3278 «Об уполномоченном органе», Положением о Комитете по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, руководствуясь Решением Волжской городской Думы от 17.04.2015 № 156-ВГД «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы), предоставляемые (выполняемые) муниципальными предприятиями и учреждениями на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области»,

1. Установить тарифы на услуги (работы), предоставляемые (выполняемые) муниципальным казенным предприятием «Волжские межрайонные электросети» городского округа – город Волжский Волгоградской области, не входящие в перечень услуг, регулируемых государством, и не подлежащие возмещению из бюджета (приложение).

2. Настоящее распоряжение вступает в действие со дня признания утратившим силу постановления главы городского округа – город Волжский от 25.12.2013 № 950-ГО «Об утверждении предельных максимальных тарифов на услуги, предоставляемые муниципальным казенным предприятием «Волжские межрайонные электросети» городского округа – город Волжский Волгоградской области».

3. Направить копию настоящего распоряжения в управление информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (А.В. Игнатов) для опубликования настоящего распоряжения в официальных средствах массовой информации и на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя В.М. Хоменко.

**Председатель Комитета  
Ф.М. Макаровский**

Приложение  
к распоряжению Комитета по обеспечению жизнедеятельности города городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21.07.2015 № 33-р

#### Тарифы на услуги (работы), предоставляемые (выполняемые) муниципальным казенным предприятием «Волжские межрайонные электросети» городского округа – город Волжский Волгоградской области

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Тариф без НДС, руб./ год	Тариф с НДС, руб./ год
1	Техническая эксплуатация силового трансформатора ТП (без транспортных расходов)	1 трансформатор	9 147,60	10 794,17
2	Техническая эксплуатация выключателя нагрузки 6-10 кВ (без транспортных расходов)	1 выключатель нагрузки	5 007,87	5 909,29
3	Техническая эксплуатация разъединителя 6-10 кВ (без транспортных расходов)	1 разъединитель	604,68	713,52
4	Техническая эксплуатация РУ -0,4 кВ трансформаторной ТП (без транспортных расходов)	1 РУ	971,93	1 146,88
5	Техническая эксплуатация помещений ТП (без транспортных расходов)	1 ТП	1 231,80	1 453,52
6	Техническая эксплуатация 1 км КЛ 6-10-0,4 кВ (без транспортных расходов)	1 км	5 411,04	6 385,03
7	Осмотр ВЛ-6-10-0,4 кВ (без транспортных расходов)	1 км	1 346,48	1 588,85
8	Техническая эксплуатация разрядников 6-10 кВ (без транспортных расходов)	1 разрядник	631,14	744,75
9	Проверка на функционирование АВР (без транспортных расходов)	1 устройство	1 863,50	2 198,93
10	Техническая эксплуатация автоматического выключателя 0,4 кВ (без транспортных расходов)	1 автомат	1 161,75	1 370,87

Заместитель председателя Комитета

В.М. Хоменко

**Волжский муниципальный вестник**

Газета зарегистрирована НВУ Росохранкультуры. Свидетельство о рег. ПИ № ФС9-0822 от 26 января 2006 года. Главный редактор – Е. Ю. Зорина. Распространяется бесплатно

Отпечатано офсетным способом в ООО «ИД «Печать Пресс» по адресу: 400131, г. Волгоград, ул. К. Симонова, 36б. Подписано в печать в 16.00 (по графику – в 16.00). Заказ № 1725/15 Тираж 1000 экз.