



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.09.2018

№ 4625

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 26.06.2018 № 3201**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании постановления администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 27.07.2016 № 4477 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг и ведении реестра муниципальных услуг (функций)», руководствуясь постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 11.01.2016 № 3 «Об уполномоченных органах», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 26.06.2018 № 3201, дополнив пункт 2.9.1 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» подпунктом 26 следующего содержания:

«26) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона».

2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (Р.А. Еретенко) направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области А.В. Попову.

*Заместитель главы администрации, начальник правового управления В.А. Сухоруков*

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.09.2018

№ 110-го

**О внесении изменений в постановление главы городского округа – город Волжский Волгоградской области от 26.10.2015 № 148-ГО**

Руководствуясь ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 07.06.2018 № 72-ГО «О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области», Городским положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», ст. 23 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление главы городского округа – город Волжский Волгоградской области от 26.10.2015 № 148-ГО «О создании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области»:

1.1. В пункте 1.3 раздела 1 «Общие положения» приложения № 2 вместо слов «Законом Волгоградской области от 24.11.2008 № 1786-ОД «Градостроительный кодекс Волгоградской области» читать «Законом Волгоградской области от 07.06.2018 № 72-ГО «О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области».

1.2. Абзац второй пункта 2.3 раздела 2 «Статус и состав Комиссии» приложения № 2 признать утратившим силу.

1.3. Пункт 2.4 раздела 2 «Статус и состав Комиссии» приложения № 2 изложить в новой редакции:

«2.4. Численный и персональный состав Комиссии определяется главой городского округа – город Волжский Волгоградской области и составляет не менее 5 и не более 25 человек, в который входят 4 депутата Волжской городской Думы Волгоградской области и должностные лица администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

В состав Комиссии также по согласованию могут включаться представители:

- органов государственного контроля (надзора);
  - органа исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченного в сфере градостроительной деятельности и архитектуры на территории Волгоградской области;
  - организаций и индивидуальных предпринимателей, основным видом деятельности которых является строительство или деятельность в сфере архитектуры;
  - иных заинтересованных лиц».
- 1.4. Подпункт 4.1.7 раздела 4 «Полномочия Комиссии» приложения № 2 признать утратившим силу.
- 1.5. Подпункты 4.1.8, 4.1.9 раздела 4 «Полномочия Комиссии» приложения № 2 считать подпунктами 4.1.7, 4.1.8 соответственно.

1.6. В абзаце первом подпункта 4.1.7 раздела 4 «Полномочия Комиссии» приложения № 2 вместо слов «публичных слушаний» читать «общественных обсуждений или публичных слушаний».

1.7. Абзац пятый подпункта 4.1.7 раздела 4 «Полномочия Комиссии» приложения № 2 изложить в новой редакции:

«- решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

1.8. В подпункте 4.1.8 раздела 4 «Полномочия Комиссии» приложения № 2 вместо слов «указанным в пп. 4.1.8» читать «указанным в пп. 4.1.7».

1.9. В абзацах втором, третьем, шестом пункта 4.2 раздела 4 «Полномочия Комиссии» приложения № 2 вместо слов «публичных слушаний» читать «общественных обсуждений или публичных слушаний».

1.10. Пункт 5.3 раздела 5 «Организация и порядок деятельности Комиссии» приложения № 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае невозможности участия члена Комиссии на заседании он имеет право изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме».

1.11. Пункт 5.7 раздела 5 «Организация и порядок деятельности Комиссии» приложения № 2 изложить в новой редакции:

«5.7. Организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивает управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области».

1.12. Пункт 6.3 раздела 6 «Принятие решений Комиссией» приложения № 2 изложить в новой редакции:

«6.3. Заседание Комиссии оформляется протоколом, в котором отражаются вопросы, внесенные на рассмотрение Комиссии, а также принятые по ним решения. Протокол заседания Комиссии подписывается председательствующим на заседании Комиссии и секретарем Комиссии».

1.13. Пункт 6.6 раздела 6 «Принятие решений Комиссией» приложения № 2 признать утратившим силу.

1.14. Пункт 6.7 раздела 6 «Принятие решений Комиссией» приложения № 2 считать пунктом 6.6.

1.15. Пункт 6.6 раздела 6 «Принятие решений Комиссией» приложения № 2 изложить в новой редакции:

«6.6. По проектам генерального плана городского округа, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проектам решений об установлении публичных сервитутов проводятся общественные обсуждения или публичные слушания в порядке, установленном Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 15.06.2018 № 397-ВГД «О принятии Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в городском округе – город Волжский Волгоградской области».

1.16. В пункте 7.2 раздела 7 «Материально-техническое обеспечение Комиссии» приложения № 2 вместо слов «публичных слушаний» читать «общественных обсуждений или публичных слушаний».

1.17. В пункте 7.2 раздела 7 «Материально-техническое обеспечение Комиссии» приложения № 2 вместо слов «на публичных слушаниях» читать «на общественных обсуждениях или публичных слушаниях».

2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (Р.А. Еретенко) направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава городского округа И. Н. Воронин*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.09.2018

№ 4658

**О внесении изменений в Порядок расходования и учета субвенций, получаемых из бюджета Волгоградской области, на финансирование государственных полномочий Волгоградской области по организации и осуществлению государственного жилищного надзора и лицензионного контроля, утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 17.04.2018 № 1906**

В целях исполнения Закона Волгоградской области от 10.01.2014 № 12-ОД «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по организации и осуществлению государственного жилищного надзора и лицензионного контроля», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в Порядок расходования и учета субвенций, получаемых из бюджета Волгоградской области, на финансирование государственных полномочий Волгоградской области по организации и осуществлению государственного жилищного надзора и лицензионного контроля, утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 17.04.2018 № 1906, дополнив пункт 5.2 новым подпунктом 3:

«3) направляет в ГРБС – КЖД сведения о распределении средств субвенции на материально-техническое обеспечение работников ОМЖК, финансируемых за счет средств субвенции, по кодам бюджетной классификации для открытия объемов финансирования».

2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01 января 2018 г.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Исполняющий обязанности заместителя главы администрации Ю. В. Орлов*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.09.2018

№ 4541

**О внесении изменений в Порядок назначения академической и социальной стипендий студентам муниципального бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Волжский институт экономики, педагогики и права», обучающимся по очной форме обучения за счет бюджетных ассигнований бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 03.04.2017 № 1926**

В соответствии с частью 7 статьи 36 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 23 статьи 1 Федерального закона от 6 апреля 2015 года № 68-ФЗ «О приостановлении действия положений отдельных законодательных актов Российской Федерации в части порядка индексации окладов денежного содержания государственных гражданских служащих, военнослужащих и приравненных к ним лиц, должностных окладов судей, выплат, пособий и компенсаций и признании утратившим силу Федерального закона «О приостановлении действия части 11 статьи 50 Федерального закона «О государственной гражданской службе Российской Федерации» в связи с Федеральным законом «О федеральном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов» (в редакции от 19 декабря 2016 года № 455-ФЗ), Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 312-ФЗ «О внесении изменений в статью 36 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 10.07.2018 № 84-ОД «О внесении изменения в статью 3 Закона Волгоградской области от 19.12.2013 № 172-ОД «О стипендиях и мерах социальной поддержки обучающихся в Волгоградской области»,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Порядок назначения академической и социальной стипендий студентам муниципального бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Волжский институт экономики, педагогики и права», обучающимся по очной форме обучения за счет бюджетных ассигнований бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 03.04.2017 № 1926, изложив пункт 2.9 раздела 2 «Назначение и выплата академической стипендии и (или) социальной стипендии» в новой редакции:

«2.9. Социальная стипендия назначается студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» – «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» – «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», а также студентам, получившим государственную социальную помощь».

2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) разместить настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (Р.А. Еретенко) направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Е.Р. Овчаренко.

*Глава городского округа И.Н. Воронин*

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**о продаже муниципального имущества на аукционе в городе Волжском  
19.10.2018 в 11 часов 00 минут в помещении ДК «Волгоградгидрострой»  
по адресу: пл. Комсомольская, 1, г. Волжский Волгоградской области**

Лот № 1. Нежилое помещение общей площадью 168,9 кв. м, расположенное на цокольном этаже жилого дома по адресу: ул. Ак. Королева, 3, г. Волжский Волгоградской области. Помещение передано в безвозмездное пользование Централизованной религиозной организации Центральное Духовное управление мусульман Волгоградской области на срок с 16.05.2018 по 15.05.2020. Вход отдельный. Есть санузел.

Объект выставлялся на аукционные торги:

- 03.11.2015, 18.12.2015, 19.02.2016 с начальной ценой 2 459 000,0 рублей с учетом НДС,  
- 24.01.2017, 15.03.2017, 11.05.2017 с начальной ценой 2 428 000,0 рублей с учетом НДС,  
- 19.01.2018, 27.02.2018, 12.04.2018, 25.05.2018 с начальной ценой 2 453 000,0 рублей с учетом НДС,  
- 10.08.2018 с начальной ценой 2 629 000,00 рублей с учетом НДС, не продан в связи с отсутствием заявок, аукцион признан несостоявшимся.

Право муниципальной собственности зарегистрировано в установленном порядке.

Начальная цена аукциона – 2 629 000,00 рублей. Сумма задатка – 525 800,00 рублей.

Шаг аукциона – 131 450,00 рублей.

Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи – в соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» объект находится в территориальной зоне Ж-4 – среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки. Основные виды разрешенного использования для зоны Ж-4: коммунальное обслуживание, социальное обслуживание, размещение детских садов, школ, лицеев, художественных и музыкальных школ, образовательных кружков, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, банковская и страховая деятельность, мастерские мелкого ремонта, ателье, парикмахерские, прачечные, химчистки, общественное управление, деловое управление. Изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект.

## 1. Общие положения

Приватизация муниципального имущества осуществляется на основании Решения Волжской городской Думы Волгоградской области от 15.12.2017 № 364-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», с изменениями от 20.04.2018 № 387-ВГД, условия приватизации приняты постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 11.09.2018 № 4672.

Способ приватизации: продажа муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене.

Продавец – муниципальное образование городской округ – город Волжский Волгоградской области, от имени которого выступает Управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее УМИ).

В торгах могут участвовать физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов; юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

Шаг аукциона по лоту устанавливается в фиксированной сумме, составляющей 5% от начальной цены лота, и не изменяется в течение всего аукциона.

Начальная цена и сумма задатка указаны с учетом НДС.

Победитель торгов по лоту № 1 после подписания договора купли-продажи заключает с соответствующими организациями договоры на предоставляемые коммунальные, эксплуатационные услуги, техническое обслуживание и на долевое участие в расходах по содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов и инженерных коммуникаций жилого дома.

При наличии в выкупаемом помещении, расположенном в жилом доме, электрооборудования, используемого для технического обслуживания жилого дома, покупатель осуществляет его вынос из приобретаемого помещения на фасад здания в соответствии с техническими условиями за счет собственных средств без возмещения затрат после регистрации перехода права собственности на приобретаемый объект.

## 2. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

Для участия в аукционе претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме согласно Приложению № 1 к настоящему информационному сообщению.

Заявки принимаются по адресу: пр. Ленина, 21, г. Волжский Волгоградской области, с 9 до 17 час ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, в кабинете № 22-22а УМИ. Перерыв на обед с 13 до 14 час.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один лот.

Начало приема заявок 14.09.2018 в 9 час.

Последний день приема заявок 12.10.2018 до 17 час.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

а) физические лица:

- документ, удостоверяющий личность претендента или представителя претендента, уполномоченного действовать от имени претендента, или копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

б) юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

в) оформленную в установленном порядке доверенность на осуществление действий от имени претендента, или нотариально заверенную копию такой доверенности, в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности,

в случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание.

Заявка и описание составляются в 2-х экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия продавцом.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описанием, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

## 3. Порядок внесения задатка и его возврата

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20% начальной цены, указанной в настоящем информационном сообщении.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Последний день перечисления задатков претендентами не позднее 12.10.2018. Зачисление внесенных претендентами задатков, т.е. поступление суммы задатка на счет Продавца не позднее 17.10.2018.

Реквизиты для перечисления задатка:

р/с № 40302810000003000478, ИНН 3435110029, БИК 041806001, КПП 343501001,

ОКТМО 18710000.

Наименование получателя – УФК по Волгоградской области (УМИ г. Волжского л.с. 05293046940). Банк получателя – Отделение Волгоград г. Волгоград.

В сумму задатка не входит оплата банковских услуг по перечислению претендентами суммы задатка на участие в торгах и банковских услуг по возврату задатка претендентам и участникам торгов, не ставшим победителями.

В соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача претендентом заявки и перечисление задатка по указанным реквизитам являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток возвращается претенденту в следующих случаях и порядке:

- в случае отзыва заявки претендентом до даты окончания приема заявок задаток возвращается претенденту не позднее 5 календарных дней со дня поступления продавцу письменного уведомления от претендента об отзыве заявки;

- в случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также, если участник аукциона не признан победителем аукциона, либо аукцион признан несостоявшимся, задаток возвращается в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона;

- если претендент не признан участником аукциона задаток возвращается в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Задаток победителя аукциона, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

4. Определение участников аукциона

Дата рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников аукциона 18.10.2018.

Место рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников аукциона: пр. Ленина, 21, г. Волжский Волгоградской области, УМИ, кабинет №26.

Продавец рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет продавца установленных сумм задатков на основании выписки со счета, указанного в п. 3 настоящего информационного сообщения.

По результатам рассмотрения заявок и документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном со-



общении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Решение продавца о признании претендентов участниками аукциона оформляется протоколом.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах в сети Интернет и на сайте продавца в сети Интернет - <http://Admvol.ru> в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

5. Порядок проведения аукциона

Дата и время проведения аукциона 19.10.2018 в 11 часов 00 минут.

Место проведения аукциона: помещение ДК «Волгоградгидрострой» по адресу: пл. Комсомольская, 1, г. Волжский Волгоградской области.

Регистрация участников аукциона начинается в 10 часов в день проведения торгов в месте проведения торгов и прекращается в 10 часов 45 минут.

Аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме проводится в следующем порядке:

- 1) аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;
- 2) при регистрации участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуется - карточки);
- 3) аукцион начинается с объявления аукционистом либо уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;
- 4) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона».
- 5) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;
- 6) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;
- 7) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;
- 8) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона.
- 9) цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца;

10) если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также аукционистом.

6. Порядок определения победителя аукциона

Победителем торгов признается участник аукциона, номер карточки которого и заявленная цена были названы аукционистом последними.

С лицом, выигравшим торги, продавцом подписывается протокол, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Лицо, выигравшее торги, при уклонении от подписания протокола утрачивает внесенный им задаток.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в день подведения итогов аукциона.

Подведение итогов осуществляется в помещении проведения аукциона 19.10.2018 в помещении ДК «Волгоградгидрострой» по адресу: пл. Комсомольская, 1, г. Волжский Волгоградской области.

Информационное сообщение об итогах аукциона размещается на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, размещается на сайте продавца в сети Интернет - <http://Admvol.ru>.

7. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам аукциона

С победителем аукциона заключается договор купли - продажи имущества в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, и результаты аукциона аннулируются продавцом.

8. Порядок оплаты проданного на аукционных торгах имущества

Оплата производится одновременно в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

Реквизиты для оплаты по договору купли-продажи: р/с № 40101810300000010003, ИНН 3435110 029, КПП 343501001, БИК 041806001, ОКТМО 18710000. Наименование получателя - УФК по Волгоградской области (УМИ г. Волжского л.с. 04293046940).

Банк получателя - Отделение Волгоград г. Волгоград.

КБК 768 1 14 02043 04 0000 410.

Согласно п. 3 ст. 161 Налогового кодекса РФ сделки по реализации имущества, составляющего муниципальную казну, облагаются налогом на добавленную стоимость (18%).

Если покупатель не оплачивает цену объекта свыше 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи, продавец отказывается от исполнения договора, в этом случае договор считается расторгнутым, а задаток, внесенный на счет продавца до участия в торгах, покупателю не возвращается.

9. Заключительные положения

Получить информацию по всем интересующим вопросам, касающимся порядка проведения аукциона, а также ознакомиться с технической документацией на продаваемые объекты, проектом договора купли-продажи имущества, получить бланк заявки, подать заявку на участие в аукционе, можно по адресу: пр. Ленина, 21, г. Волжский Волгоградской области, кабинет № 22-22а, УМИ г. Волжского. Контактные телефоны: (8443) 42-12-64, 21-21-77.

Осмотр объектов и ознакомление с документами на объекты, выставленные на аукцион, производится по письменному заявлению (приложение № 2 к настоящему информационному сообщению).

Победитель торгов, не реализовавший свое право на осмотр объектов и изучение их технической документации, лишается права предъявлять претензии к УМИ по поводу юридического, физического и финансового состояния объекта.

Информация о торгах, а также бланки заявки, описи, заявления об ознакомлении с предметом продажи, уведомления об отзыве заявки, заявления о возврате задатка, размещены в Интернете на сайте администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru>, на главной странице, раздел «Продажа и аренда муниципального имущества» и на сайте [orgi.gov.ru](http://orgi.gov.ru).

**Начальник управления Е.В. Гиричева**

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения 19.10.2018 в 11 часов 15 минут в помещении ДК «Волгоградгидрострой» по адресу: пл. Комсомольская, 1, г. Волжский Волгоградской области

Лот № 1. Нежилое здание общей площадью 303,0 кв. м, гараж общей площадью 36,8 кв. м с земельным участком площадью 4080,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030105:1525), расположенные по адресу: ул. О. Дундича, 28, о. Зеленый, г. Волжский, Волгоградской области. Объект не используется.

Право муниципальной собственности на объект недвижимости, в том числе на земельный участок, зарегистрировано в установленном законом порядке.

Объект выставлялся на аукционные торги:

- 10.09.2018 с начальной ценой 1 841 000,00 рублей с учетом НДС, не продан в связи с отсутствием заявок, аукцион признан несостоявшимся.

Цена первоначального предложения - 1 841 000,00 рублей.

Сумма задатка - 368 200,00 рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») - 10%

от цены первоначального предложения - 184 100,00 рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона») - 50% «шага понижения» - 92 050,00 рублей.

Цена отсечения - 920 500,00 рублей.

Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи - в соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа - город Волжский Волгоградской области» объект находится по красной линии застройки в территориальной зоне ПД - зона различных видов производственного и делового назначения, разрешенное использование земельного участка - строительная промышленность (под размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции). Основные виды разрешенного использования для зоны ПД: овощеводство, коммунальное обслуживание, бытовое обслуживание, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения, общественное управление, обеспечение научной деятельности, амбулаторное ветеринарное обслуживание, деловое управление, магазины, банковская и страховая деятельность, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлечения, обслуживание автотранспорта, выставочно-ярмарочная деятельность, спорт, туристическое обслуживание, причалы для маломерных судов, связь, обеспечение внутреннего правопорядка. Изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект.

Публичные сервитуты на территории земельного участка не установлены.

Земельный участок расположен в охранный зоне инженерных коммуникаций: сети электроснабжения.

1. Общие положения

Приватизация муниципального имущества осуществляется на основании Решения Волжской городской Думы Волгоградской области от 15.12.2017 № 364-ВГД «О бюджете городского округа - город Волжский Волгоградской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», с изменениями от 20.04.2018 № 387-ВГД, условия приватизации приняты постановлением администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области от 11.09.2018 № 4672.

Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения, открытая по составу участников и по форме подачи предложений о приобретении имущества.

Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения осуществляется в случае, если аукцион по продаже указанного имущества был признан несостоявшимся.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на шаг понижения до цены отсечения (минимальной цены, за которую может быть продано имущество).

Продавец - муниципальное образование городской округ - город Волжский Волгоградской области, от имени которого выступает Управление муниципальным имуществом администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области (далее УМИ г. Волжского).

В торгах могут участвовать физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов; юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

«Шаг понижения» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 10 процентов от цены первоначального предложения, и не изменяется в течение всей процедуры продажи.

Цена первоначального предложения, величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), сумма задатка, величина повышения цены первоначального предложения или цены, сложившейся на одном из «шагов понижения», и цена отсечения указаны с учетом НДС.

При наличии в выкупаемом помещении, расположенном в жилом доме, электрооборудования, используемого для технического обслуживания жилого дома, покупатель осуществляет его вынос из приобретаемого помещения на фасад здания в соответствии с техническими условиями за счет собственных средств без возмещения затрат после регистрации перехода права собственности на приобретаемый объект.

Победитель торгов по лоту № 1 после подписания договора купли-продажи заключает с соответствующими организациями договоры на предоставляемые коммунальные, эксплуатационные услуги, техническое обслуживание и на долевое участие в расходах по содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов и инженерных коммуникаций жилого дома.

2. Порядок подачи заявок на участие в продаже посредством публичного предложения

Для участия в продаже посредством публичного предложения претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме согласно Приложению № 1 к настоящему информационному сообщению.

Заявки принимаются по адресу: пр. Ленина, 21, г. Волжский Волгоградской области, с 9 до 17 час ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, в кабинете № 22-22а УМИ г. Волжского. Перерыв на обед с 13 до 14 час.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один лот.

Начало приема заявок 14.09.2018 в 9 час.

Последний день приема заявок 12.10.2018 до 17 час.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

а) физические лица:

- документ, удостоверяющий личность претендента или представителя претендента, уполномоченного действовать от имени претендента, или копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

б) юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

в) оформленную в установленном порядке доверенность на осуществление действий от имени претендента, или нотариально заверенную копию такой доверенности, в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности,

в случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, под-

тверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание.

Заявка и описание составляются в 2-х экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия продавцом.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описанием, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

3. Порядок внесения задатка и его возврата

Для участия в продаже посредством публичного предложения претендент вносит задаток в размере 20% начальной цены, указанной в настоящем информационном сообщении.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Последний день перечисления задатков претендентами не позднее 12.10.2018. Зачисление внесенных претендентами задатков, т.е. поступление суммы задатка на счет Продавца не позднее 17.10.2018.

Реквизиты для перечисления задатка:

р/с № 40302810000003000478, ИНН 3435110029, БИК 041806001, КПП 343501001, ОКТМО 18710000. Наименование получателя – УФК по Волгоградской области (УМИ г. Волжского л.с. 05293046940). Банк получателя – Отделение Волгоград г. Волгоград.

В сумму задатка не входит оплата банковских услуг по перечислению претендентами суммы задатка на участие в продаже и банковских услуг по возврату задатка претендентам и участникам продажи, не ставшими победителями.

В соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача претендентом заявки и перечисление задатка по указанным реквизитам являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток возвращается претенденту в следующих случаях и порядке:

- в случае отзыва заявки претендентом до даты окончания приема заявок задаток возвращается претенденту не позднее 5 календарных дней со дня поступления продавцу письменного уведомления от претендента об отзыве заявки;

- в случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также, если участник продажи посредством публичного предложения не признан победителем продажи посредством публичного предложения, либо продажа признана несостоявшейся, задаток возвращается в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов продажи;

- если претендент не признан участником продажи посредством публичного предложения задаток возвращается в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения.

Задаток победителя продажи посредством публичного предложения, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

4. Определение участников продажи посредством публичного предложения

Дата рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников продажи посредством публичного предложения 18.10.2018.

Место рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников продажи посредством публичного предложения: пр. Ленина, 21, г. Волжский Волгоградской области, УМИ г.Волжского, кабинет №26.

Продавец рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет продавца установленных сумм задатков на основании выписок со счета, указанного в п. 3 настоящего информационного сообщения.

По результатам рассмотрения заявок и документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения или об отказе в допуске претендентов к участию в продаже посредством публичного предложения.

Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Решение продавца о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения оформляется протоколом.

Претенденты, признанные участниками продажи посредством публичного предложения, и претенденты, не допущенные к участию в продаже посредством публичного предложения, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Информация об отказе в допуске к участию в продаже посредством публичного предложения размещается на официальных сайтах в сети Интернет и на сайте продавца в сети Интернет - <http://Admvol.ru> в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Претендент приобретает статус участника продажи посредством публичного предложения с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения.

5. Порядок проведения продажи посредством публичного предложения

Дата и время проведения продажи посредством публичного предложения 19.10.2018 в 11 часов 15 минут.

Место проведения продажи посредством публичного предложения: помещение ДК «Волгоградгидрострой» по адресу: пл. Комсомольская, 1, г. Волжский Волгоградской области.

Регистрация участников продажи посредством публичного предложения начинается в 10 часов в день проведения продажи в месте проведения продажи и прекращается в 10 часов 45 минут.

Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения проводится в следующем порядке:

1) процедуру продажи ведет ведущий в присутствии уполномоченного представителя продавца;

2) участникам продажи при регистрации перед началом процедуры продажи выдаются пронумерованные карточки участников (далее именуются - карточки);

3) процедура продажи начинается с объявления ведущим о начале продажи муниципального имущества;

4) после объявления ведущим о начале продажи оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, цена первоначального предложения и шаг понижения.

5) после оглашения ведущим цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения», участникам продажи предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

6) право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения;

7) в случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества с величиной повышения цены («шаг аукциона»).

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи.

Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или

цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

После заявления участниками аукциона начальной цены ведущий предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на шаг аукциона, заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной шагу аукциона, эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Ведущий называет номер карточки участника продажи, который первым подтвердил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона ведущий повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников продажи не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона ведущий объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя.

8) цена имущества, предложенная победителем продажи имущества посредством публичного предложения, заносится в протокол об итогах продажи, составляемый в 2 экземплярах.

Если при проведении процедуры продажи продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, ведущим продажи и уполномоченным представителем продавца;

9) продажа посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества либо ни один из претендентов не признан участником продажи имущества;

- принято решение о признании только 1 претендента участником продажи;

- после трехкратного объявления ведущим минимальной цены предложения (цены отсечения) ни один из участников не поднял карточку.

6. Порядок определения победителя продажи посредством публичного предложения

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

Протокол об итогах продажи, подписанный победителем, ведущим продажи и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

В случае, если победитель продажи уклоняется от подписания протокола, то он утрачивает внесенный им задаток.

Уведомление о признании участника продажи победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в день подведения итогов продажи.

Подведение итогов продажи посредством публичного предложения осуществляется в день проведения продажи 19.10.2018 в помещении ДК «Волгоградгидрострой» по адресу: пл. Комсомольская, 1, г. Волжский Волгоградской области.

Информационное сообщение об итогах продажи размещается на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, размещается на сайте продавца в сети Интернет – <http://Admvol.ru>.

7. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам продажи посредством публичного предложения

С победителем продажи заключается договор купли - продажи имущества не позднее чем через 5 рабочих дней с даты проведения продажи.

При уклонении или отказе победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, и результаты продажи аннулируются продавцом.

8. Порядок оплаты проданного посредством публичного предложения имущества

Оплата производится одновременно в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

Реквизиты для оплаты по договору купли-продажи: р/с № 40101810300000010003, ИНН 3435110029, КПП 343501001, БИК 041806001, ОКТМО 18710000. Наименование получателя – УФК по Волгоградской области (УМИ г. Волжского л.с. 04293046940).

Банк получателя – Отделение Волгоград г. Волгоград.

КБК 768 1 14 02043 04 0000 410.

Согласно п. 3 ст. 161 Налогового кодекса РФ сделки по реализации имущества, составляющего муниципальную казну, облагаются налогом на добавленную стоимость (18%).

Если покупатель не оплачивает цену объекта свыше 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи, продавец отказывается от исполнения договора, в этом случае договор считается расторгнутым, а задаток, внесенный на счет продавца до участия в продаже, покупателю не возвращается.

9. Заключительные положения

Получить информацию по всем интересующим вопросам, касающимся порядка проведения продажи посредством публичного предложения, а также ознакомиться с документацией на продаваемые объекты, проектом договора купли-продажи имущества, получить бланк заявки, подать заявку на участие в продаже посредством публичного предложения, можно по адресу: пр. Ленина, 21, г. Волжский Волгоградской области, кабинет № 22-22а, УМИ г.Волжского. Контактные телефоны: (8443) 42-12-64, 21-21-77.

Осмотр объектов и ознакомление с документами на объекты, выставленные на продажу посредством публичного предложения, производится по письменному заявлению (приложение № 2 к настоящему информационному сообщению).

Информация о торгах, а также бланки заявки, описи, заявления об ознакомлении с предметом продажи, уведомления об отзыве заявки, заявления о возврате задатка, размещены в Интернете на сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru>, на главной странице, раздел «Продажа и аренда муниципального имущества» и на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

*Начальник управления Е.В. Пиричева*

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

г. Волжский

12 сентября 2018 г.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях – проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования нежилого помещения общей площадью 58,7 кв.м, расположенного на первом этаже многоквартирного дома по адресу: пр.Ленина, 120, помещение 2, город Волжский, Волгоградская область, под магазин.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 0.

Протокол общественных обсуждений от 12 сентября 2018г.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступали.

Выводы по результатам общественных обсуждений: «Одобрить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования нежилого помещения общей площадью 58,7 кв.м, расположенного на первом этаже многоквартирного дома по адресу: пр. Ленина, 120, помещение 2, город Волжский, Волгоградская область, под магазин».

*Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа - город Волжский волгоградской области И.А. Поступаев*

**Результаты открытого конкурса «Продажа права заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций», состоявшегося в г. Волжском 12.09.2018 – 14.09.2018**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ**

**ПРИКАЗ №69**

**от 11.09.2018**

**Волжский  
Об установлении тарифов на дополнительные платные образовательные услуги**

В соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21.04.2015 № 3278 «Об уполномоченном органе», руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить тарифы в 2018-2019 учебном году на дополнительные платные общеобразовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская школа искусств «Гармония» г. Волжского Волгоградской области» согласно приложению.
2. А.А. Карповой, консультанту управления культуры городского округа – город Волжский Волгоградской области, обеспечить размещение данного приказа на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и в газете «Волжский муниципальный вестник».
3. Приказ вступает в силу с 1 сентября 2018 года.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

*Начальник управления культуры Е.В. Славина*

Приложение к приказу управления культуры администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 11.09.2018 № 69

№ п/п	Наименование услуги	Объем услуги	Стоимость услуги, руб.
1.	Обучение дошкольников в подготовительной группе (отделение хореографии)	1 мес.	850,00
2.	Обучение дошкольников в подготовительной группе (отделение изобразительных искусств)	1 мес.	800,00
3.	Обучение дошкольников в подготовительной группе («Музыкальный театр»)	1 мес.	850,00
4.	Обучение дошкольников в подготовительной группе (эстрадно-цирковое отделение)	1 мес.	700,00
5.	Обучение дошкольников в подготовительной группе (музыкальное отделение, вокал, музыкальный инструмент)	1 мес.	750,00
6.	Подготовка учащихся для участия в спектаклях, фестивалях, в том числе для поступления в средние специальные учебные заведения (отделение хореографии)	1 мес.	770,00
7.	Подготовка учащихся для участия в спектаклях, фестивалях, в том числе для поступления в средние специальные учебные заведения («Музыкальный театр»)	1 мес.	720,00
8.	Подготовка учащихся для участия в спектаклях, фестивалях, в том числе для поступления в средние специальные учебные заведения (музыкальное отделение, вокал, музыкальный инструмент)	1 мес.	720,00
9.	Подготовка учащихся для участия в спектаклях, фестивалях, в том числе для поступления в средние специальные учебные заведения (эстрадно-цирковое отделение)	1 мес.	670,00
10.	Посещение городского мероприятия (на 1 человека)	1 билет	150,00
11.	Посещение школьного мероприятия (на 1 человека)	1 билет	120,00
12.	Обучение по дополнительной программе «Творческие мастерские»	1 занятие	150,00
13.	Обучение по дополнительной программе «Гармония развития»	1 мес.	1000,00

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ**

**ПРИКАЗ №66**

**от 11.09.2018**

**Волжский  
Об установлении тарифов на дополнительные платные образовательные услуги**

В соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21.04.2015 № 3278 «Об уполномоченном органе», руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить тарифы в 2018-2019 учебном году на дополнительные платные общеобразовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская музыкальная школа № 2 г. Волжского Волгоградской области» согласно приложению.
2. А.А. Карповой, консультанту управления культуры городского округа – город Волжский Волгоградской области, обеспечить размещение данного приказа на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и в газете «Волжский муниципальный вестник».
3. Приказ вступает в силу с 1 сентября 2018 года.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

*Начальник управления культуры Е.В. Славина*

Приложение к приказу управления культуры администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 11.09.2018 № 66

№ п/п	Наименование услуги	Объем услуги	Стоимость услуги, руб.
1.	Предоставление услуг по обучению игре на музыкальных инструментах, обучение академическому вокалу, народному и эстраднему пению	1 мес. (12 ч.)	3 990,00
2.	Предоставление услуг по обучению игре на музыкальных инструментах, обучение академическому вокалу, народному и эстраднему пению	1 мес. (8ч.)	3 120,00

*Председатель комитета земельных ресурсов администрации городского округа – город Волжский А.В. Попова*

Краткое наименование лота	Номер лота	Победитель конкурса	Конкурсные предложения
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.88 по ул. Пушкина в районе ГСК «Вега», на расстоянии 104,9 м от пересечения с ул. 87-й Гвардейской	ЛОТ № 1	Конкурс признан несостоявшимся – в конкурсе участвовали менее двух участников	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.92 по ул. Пушкина со стороны ГСК «Бриг», на расстоянии 457 м от пересечения с ул. Аэродромной	ЛОТ № 2	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.105 по ул. Александра напротив территории ОАО «Сибур-Волжский», на расстоянии 308,7 м от пересечения с ул. 7-я Автодорога	ЛОТ № 3	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.106 по ул. Александра напротив территории ОАО «Сибур-Волжский», на расстоянии 433 м от пересечения с ул. 7-я Автодорога	ЛОТ № 4	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.107 по ул. Александра напротив территории ОАО «ВМЗ», на расстоянии 632 м от пересечения с ул. 7-я Автодорога	ЛОТ № 5	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.108 по ул. Александра напротив территории ОАО «ВРШРЗ», на расстоянии 458,4 м от пересечения с ул. 7-я Автодорога	ЛОТ № 6	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.109 по ул. Александра напротив территории ОАО «ВРШРЗ», на расстоянии 123,9 м от пересечения с ул. 7-я Автодорога	ЛОТ № 7	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.114 по ул. 7-я Автодорога в районе ГСК «Сатурн», на расстоянии 256,8 м от пересечения с ул. 6-я Автодорога	ЛОТ № 8	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.115 по ул. 7-я Автодорога в районе ГСК «Сатурн», на расстоянии 369,7 м от пересечения с ул. 6-я Автодорога	ЛОТ № 9	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.116 по ул. 7-я Автодорога в районе ГСК «Сатурн», на расстоянии 524 м от пересечения с ул. 6-я Автодорога	ЛОТ № 10	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.118 по ул. 7-я Автодорога в районе базы ЦТО, на расстоянии 438,7 м от пересечения с ул. Первомайской	ЛОТ № 11	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.119 по ул. 7-я Автодорога в районе ТЭЦ-1, на расстоянии 276,8 м от пересечения с ул. Первомайской	ЛОТ № 12	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.120 по ул. 7-я Автодорога в районе ТЭЦ-1, на расстоянии 173,8 м от пересечения с ул. Первомайской	ЛОТ № 13	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.133 по ул. Паромной со стороны кладбища № 2, на расстоянии 1894,3 м от пересечения с ул. Дорожной	ЛОТ № 14	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.134 по ул. Паромной со стороны пос. Уральский, на расстоянии 501,4 м от пересечения с ул. Дорожной	ЛОТ № 15	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	
Продажа права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 1.164 по ул. Александра напротив территории ОАО «Сибур-Волжский», на расстоянии 181,6 м от пересечения с ул. 7-я Автодорога	ЛОТ № 16	Конкурс признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	

3.	Предоставление услуг по обучению игре на музыкальных инструментах, обучение академическому вокалу, народному и эстраднему пению	1 мес. (4 ч.)	1 560,00
4.	Обучение детей в подготовительных группах для подготовки к образовательному процессу	1 мес. (8ч.)	2 808,00
5.	Обучение детей в группах раннего эстетического развития	1 мес. (12 ч.)	1 259,00
6.	Изучение специальных дисциплин сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебными планами для старших классов, подготовка учащихся для участия в конкурсах, фестивалях, олимпиадах и т.д., в том числе для поступления в средние специальные учебные заведения	1 час	391,00
7.	Изучение специальных дисциплин сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебными планами для младших классов, подготовка учащихся для участия в конкурсах, фестивалях, олимпиадах и т.д.	1 час	391,00
8.	Оказание концертмейстерских услуг	1 час	723,00

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ**

**ПРИКАЗ №68**

**от 11.09.2018**

**Волжский  
Об установлении тарифов на дополнительные платные образовательные услуги**

В соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21.04.2015 № 3278 «Об уполномоченном органе», руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить тарифы в 2018-2019 учебном году на дополнительные платные общеобразовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская музыкальная школа № 3 г. Волжского Волгоградской области» согласно приложению.
2. А.А. Карповой, консультанту управления культуры городского округа – город Волжский Волгоградской области, обеспечить размещение данного приказа на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и в газете «Волжский муниципальный вестник».
3. Приказ вступает в силу с 1 сентября 2018 года.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

*Начальник управления культуры Е.В. Славина*

Приложение к приказу управления культуры администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 11.09.2018 № 68

№ п/п	Наименование услуги	Объем услуги	Стоимость услуги, руб.
1.	Изучение специальных дисциплин сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебными планами	1 час	390,00
2.	Обучение музыкальному исполнительству	1 час	400,00
3.	Обучение дошкольников в подготовительной группе	1 мес. (9 ч.)	2400,00
4.	«Уроки музыки» (групповые занятия)	1 час	60,00
5.	Репетиторство (индивидуальные занятия)	1 час	390,00
6.	Репетиторство (групповые занятия)	1 час	140,00
7.	Обучение музыкальному искусству (индивидуальные занятия)	1 час	390,00
8.	Обучение музыкальному искусству (групповые занятия)	1 час	140,00
9.	Услуги концертмейстера	1 час	290,00

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ**

**ПРИКАЗ №67**

**от 11.09.2018**

**Волжский**

**Об установлении тарифов на дополнительные платные образовательные услуги**

В соответствии с постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21.04.2015 № 3278 «Об уполномоченном органе», руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить тарифы в 2018-2019 учебном году на дополнительные платные общеобразовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Художественная школа г. Волжского» согласно приложению.
2. А.А. Карповой, консультанту управления культуры городского округа – город Волжский Волгоградской области, обеспечить размещение данного приказа на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области и в газете «Волжский муниципальный вестник».
3. Приказ вступает в силу с 1 сентября 2018 года.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

*Начальник управления культуры Е.В. Славина*

Приложение к приказу управления культуры администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 11.09.2018 № 68

№ п/п	Наименование услуги	Объем услуги	Стоимость услуги, руб.
1.	Обучение в самообразовательной группе «Юный художник»	1 мес. (24 ч.)	1600,00
2.	Обучение в самообразовательной группе «Волшебная палитра»	1 мес. (16 ч.)	1200,00

3.	Обучение в самообразовательной группе «Прикосновение»	1 мес. (12 ч.)	1000,00
4.	Обучение в самообразовательной группе «ИЗОМИР»	1 мес. (24 ч.)	1600,00
5.	Обучение в самообразовательной группе «Основы академического искусства»	1 мес. (24 ч.)	2000,00
6.	Обучение в самообразовательной группе «Арт – Эль»	1 мес. (16 ч.)	1500,00
7.	Изучение специальных дисциплин сверх программ, предусмотренных учебными планами: учебный предмет «Скульптура»	1 мес. (6 ч.)	500,00
8.	Изучение специальных дисциплин сверх программ, предусмотренных учебными планами: учебный предмет «Построение головы и фигуры человека»	1 мес. (6 ч.)	500,00
9.	Изучение специальных дисциплин сверх программ, предусмотренных учебными планами: учебный предмет «Черчение»	1 мес. (6 ч.)	500,00

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 14.09.2018**

**№ 4712**

**Об утверждении решения комиссии по предоставлению муниципального имущества в аренду, в безвозмездное пользование, в доверительное управление, в концессию, на хранение**

Руководствуясь ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области, Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 05.07.2013 № 376-ВГД «О порядке предоставления муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области, в аренду, в безвозмездное пользование, в доверительное управление, в концессию, на хранение», рассмотрев протокол заседания комиссии по предоставлению муниципального имущества в аренду, в безвозмездное пользование, в доверительное управление, в концессию, на хранение от 05 сентября 2018 года № 24/2018,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить решение комиссии по предоставлению муниципального имущества в аренду, в безвозмездное пользование, в доверительное управление, в концессию, на хранение от 05 сентября 2018 года.

Провести открытый аукцион на право заключения договоров аренды следующих объектов недвижимого имущества муниципальной собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области, включенных в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

- нежилое помещение антресольного этажа общей площадью 43,9 кв. м, расположенное в жилом доме по адресу: ул. Нариманова, 19, г. Волжский, Волгоградская область;
- нежилое помещение общей площадью 43,0 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. им. генерала Карбышева, 25, г. Волжский, Волгоградская область
- помещение общей площадью 259,1 кв. м, расположенное в цокольном этаже жилого дома по адресу: пр. Дружбы, 88, г. Волжский, Волгоградская область.

Определить срок проведения аукциона: сентябрь – октябрь 2018 года.

Определить условия открытого аукциона и требования к аукционной документации по объектам №№ 1, 2, 3 в соответствии с условиями и требованиями, утвержденными решением комиссии (приложение).

2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации и опубликовать в официальных средствах массовой информации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (Р.А. Еретенко) направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Заместитель главы администрации Р.И. Никитин*

Приложение к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 14.09.2018 № 4712

**Условия открытого аукциона и требования к аукционной документации на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества муниципальной собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области, включенных в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.**

Лот № 1 – нежилое помещение антресольного этажа общей площадью 43,9 кв. м, расположенное в жилом доме по адресу: ул. Нариманова, 19, г. Волжский, Волгоградская область

Наименование объекта аренды	Нежилое помещение антресольного этажа общей площадью 43,9 кв. м
Место расположения	Ул. Нариманова, 19, г. Волжский, Волгоградская область
Описание и характеристика объекта аренды	Встроенное нежилое помещение, расположенное на антресольном этаже жилого дома. Имеются сети подключения к электроснабжению, канализации, водопроводу, отоплению. Объект включен в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства
Участники открытого аукциона	Участниками открытого аукциона являются субъекты малого и среднего предпринимательства, отвечающие требованиям статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Целевое назначение	В соответствии с видами деятельности, являющимися разрешенными видами деятельности в соответствии с Городским положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», за исключением общественного питания
Срок аренды	5 лет
Начальная (минимальная) цена лота	Устанавливается в соответствии с отчетом от 02.07.2018 № 3610/18 об оценке рыночной обоснованной величины арендной платы в размере ежемесячного платежа за аренду объекта и составляет 9254,45 руб. без учета НДС
Размер задатка	Устанавливается в размере 10 % от цены лота и составляет 925,45 руб. без учета НДС
Размер арендной платы, порядок и сроки арендных платежей	Размер месячной арендной платы (цена договора) устанавливается по результатам торгов и не может быть пересмотрен в сторону уменьшения. Размер арендной платы регулируется Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 07.05.2013 № 365-ВГД «О методике определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области», договором аренды и условиями настоящей аукционной документации. Ежемесячный размер арендной платы подлежит ежегодному пересмотру в соответствии с Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 07.05.2013 № 365-ВГД «О методике определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области». Размер арендной платы не включает в себя дополнительные расходы на содержание объекта аренды (коммунальные, эксплуатационные услуги и техническое обслуживание). Арендная плата вносится ежемесячно до 10 числа текущего месяца. Оплата НДС осуществляется арендатором самостоятельно в соответствии с бюджетом в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом РФ
Требования к техническому состоянию объекта аренды на момент окончания срока договора аренды	При прекращении договора аренды арендатор (победитель аукциона) передает имущество по акту приема-передачи в том состоянии, в котором имущество передавалось на момент заключения договора, с учетом нормального износа, с неотделимыми улучшениями (без возмещения их стоимости), а также с учетом текущего ремонта недвижимого имущества. Неотделимые улучшения, произведенные в арендованном помещении, являются муниципальной собственностью в соответствии с условиями договора аренды и не подлежат демонтажу по окончании срока договора. В случае если в результате действий арендатора, в том числе неприятия им необходимых своевременных мер, арендуемое имущество будет повреждено или уничтожено, арендодатель вправе потребовать от арендатора произвести своими силами восстановительный ремонт арендуемого имущества до того состояния, в котором он его получил, либо возместить причиненный ущерб в установленном законом порядке. Арендатор не вправе производить никаких перепланировок, связанных с его деятельностью, без письменного согласия арендодателя, а также (при необходимости) решения соответствующего уполномоченного на выдачу разрешений (согласований) органа
Ограничения	Арендатор имеет право сдавать недвижимое имущество в субаренду третьим лицам с письменного согласия арендодателя
Срок действия договора аренды	Договор аренды вступает в силу с даты подписания и действует 5 лет
Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора аренды	Проект договора аренды должен быть подписан победителем аукциона не ранее 10 дней и не позднее 15 дней с даты публикации на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо по причине признания участником аукциона только одного заявителя

Лот № 2 – нежилое помещение общей площадью 43,0 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. им. генерала Карбышева, 25, г. Волжский, Волгоградская область.

Наименование объекта аренды	Нежилое помещение общей площадью 43,0 кв. м
Место расположения	Ул. им. генерала Карбышева, 25, г. Волжский, Волгоградская область
Описание и характеристика объекта аренды	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже жилого дома. Имеются сети подключения к электроснабжению, канализации, водопроводу, отоплению, вентиляции естественная. Объект включен в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства
Участники открытого аукциона	Участниками открытого аукциона являются субъекты малого и среднего предпринимательства, отвечающие требованиям статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства
Целевое назначение	В соответствии с видами деятельности, являющимися разрешенными видами деятельности в соответствии с Городским положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила

	землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», за исключением общественного питания
Срок аренды	5 лет
Начальная (минимальная) цена лота	Устанавливается в соответствии с отчетом от 02.07.2018 № 3611/18 об оценке рыночной обоснованной величины арендной платы в размере ежемесячного платежа за аренду объекта и составляет 9186,08 руб. без учета НДС
Размер задатка	Устанавливается в размере 10 % от цены лота и составляет 918,61 руб. без учета НДС
Размер арендной платы, порядок и сроки арендных платежей	Размер месячной арендной платы (цена договора) устанавливается по результатам торгов и не может быть пересмотрен в сторону уменьшения. Размер арендной платы регулируется Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 07.05.2013 № 365-ВГД «О методике определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области», договором аренды и условиями настоящей аукционной документации. Ежемесячный размер арендной платы подлежит ежегодному пересмотру в соответствии с Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 07.05.2013 № 365-ВГД «О методике определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области». Размер арендной платы не включает в себя дополнительные расходы на содержание объекта аренды (коммунальные, эксплуатационные услуги и техническое обслуживание). Арендная плата вносится ежемесячно до 10 числа текущего месяца. Оплата НДС осуществляется арендатором самостоятельно в соответствии с бюджетом в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом РФ
Требования к техническому состоянию объекта аренды на момент окончания срока договора аренды	При прекращении договора аренды арендатор (победитель аукциона) передает имущество по акту приема-передачи в том состоянии, в котором имущество передавалось на момент заключения договора, с учетом нормального износа, с неотделимыми улучшениями (без возмещения их стоимости), а также с учетом текущего ремонта недвижимого имущества. Неотделимые улучшения, произведенные в арендованном помещении, являются муниципальной собственностью в соответствии с условиями договора аренды и не подлежат демонтажу по окончании срока договора. В случае если в результате действий арендатора, в том числе неприятия им необходимых своевременных мер, арендуемое имущество будет повреждено или уничтожено, арендодатель вправе потребовать от арендатора произвести своими силами восстановительный ремонт арендуемого имущества до того состояния, в котором он его получил, либо возместить причиненный ущерб в установленном законом порядке. Арендатор не вправе производить никаких перепланировок, связанных с его деятельностью, без письменного согласия арендодателя, а также (при необходимости) решения соответствующего уполномоченного на выдачу разрешений (согласований) органа
Ограничения	Арендатор имеет право сдавать недвижимое имущество в субаренду третьим лицам с письменного согласия арендодателя
Срок действия договора аренды	Договор аренды вступает в силу с даты подписания и действует 5 лет
Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора аренды	Проект договора аренды должен быть подписан победителем аукциона не ранее 10 дней и не позднее 15 дней с даты публикации на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо по причине признания участником аукциона только одного заявителя

Лот № 3 – нежилое помещение общей площадью 259,1 кв. м, расположенное в цокольном этаже жилого дома по адресу: пр. Дружбы, 88, г. Волжский, Волгоградская область.

Наименование объекта аренды	Нежилое помещение общей площадью 259,1 кв. м, расположенное в цокольном этаже жилого дома
Место расположения	Пр. Дружбы, 88, г. Волжский, Волгоградская область
Описание и характеристика объекта аренды	Нежилое помещение, расположенное в цокольном этаже жилого дома. Имеются сети подключения к электроснабжению, канализации, водопроводу, отоплению, вентиляции естественная. Объект включен в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства
Участники открытого аукциона	Участниками открытого аукциона являются субъекты малого и среднего предпринимательства, отвечающие требованиям статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства
Целевое назначение	В соответствии с видами деятельности, являющимися разрешенными видами деятельности в соответствии с Городским положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», за исключением общественного питания
Срок аренды	5 лет
Начальная (минимальная) цена лота	Устанавливается в соответствии с отчетом от 04.06.2018 № 2889/18 об оценке рыночной обоснованной величины арендной платы в размере ежемесячного платежа за аренду объекта и составляет 52 057,35 руб. без учета НДС

Размер задатка	Устанавливается в размере 10 % от цены лота и составляет 5 205,74 руб. без учета НДС
Размер арендной платы, порядок и сроки арендных платежей	Размер месячной арендной платы (цена договора) устанавливается по результатам торгов и не может быть пересмотрен в сторону уменьшения. Размер арендной платы регулируется Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 07.05.2013 № 365-ВГД «О методике определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся

	в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области», договором аренды и условиями настоящей аукционной документации. Ежемесячный размер арендной платы подлежит ежегодному пересмотру в соответствии с Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 07.05.2013 № 365-ВГД «О методике определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области». Размер арендной платы не включает в себя дополнительные расходы на содержание объекта аренды (коммунальные, эксплуатационные услуги и техническое обслуживание). Арендная плата вносится ежемесячно до 10 числа текущего месяца. Оплата НДС осуществляется арендатором самостоятельно в соответствующий бюджет в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом РФ
--	--

Требования к техническому состоянию объекта аренды на момент окончания срока договора аренды	При прекращении договора аренды арендатор (победитель аукциона) передает имущество по акту приема-передачи в том состоянии, в котором имущество передавалось на момент заключения договора, с учетом нормального износа, с неотделимыми улучшениями (без возмещения их стоимости), а также с учетом текущего ремонта недвижимого имущества. Неотделимые улучшения, произведенные в арендованном помещении, являются муниципальной собственностью в соответствии с условиями договора аренды и не подлежат демонтажу по окончании срока договора. В случае если в результате действий арендатора, в том числе неприятия им необходимых своевременных мер, арендуемое имущество будет повреждено или уничтожено, арендодатель вправе потребовать от арендатора произвести своими силами восстановительный ремонт арендуемого имущества до того состояния, в котором он его получил, либо возместить причиненный ущерб в установленном законом порядке. Арендатор не вправе производить никаких перепланировок, связанных с его деятельностью, без письменного согласия арендодателя, а также (при необходимости) решения соответствующего уполномоченного на выдачу разрешений (согласований) органа
--	--

Ограничения	Арендатор имеет право сдавать недвижимое имущество в субаренду третьим лицам с письменного согласия арендодателя
-------------	--

Срок действия договора аренды	Договор аренды вступает в силу с даты подписания и действует 5 лет
-------------------------------	--

Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора аренды	Проект договора аренды должен быть подписан победителем аукциона не ранее 10 дней и не позднее 15 дней с даты публикации на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения
--	---

	заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо по причине признания участником аукциона только одного заявителя
--	--

*Заместитель главы администрации Р.И. Никитин*

### ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА ВОЛЖСКОГО

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.09.2018

№ 51/358

г. Волжский

#### О регистрации депутата Волжской городской Думы, избранного по Волжскому одномандатному избирательному округу № 1

В соответствии с пунктом 5 статьи 68 Закона Волгоградской области от 06 декабря 2006 г. № 1373-ОД «О выборах в органы местного самоуправления в Волгоградской области» территориальная избирательная комиссия города Волжского

ПОСТАНОВИЛА:

1. Зарегистрировать депутата Волжской городской Думы Глухову Татьяну Владимировну, избранную по Волжскому одномандатному избирательному округу № 1.
2. Выдать зарегистрированному депутату Глуховой Татьяне Владимировне удостоверение об избрании.
3. Настоящее постановление разместить на сайте «Вестник Избирательной комиссии Волгоградской области» и опубликовать (обнародовать) в газете «Волжский муниципальный Вестник».

*Председатель территориальной избирательной комиссии города Волжского А.В. Бараков  
Секретарь территориальной избирательной комиссии города Волжского М.В. Букина*

Телефон отдела рекламы  
газеты «Волжский  
муниципальный вестник»

**777-020**

### ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА ВОЛЖСКОГО

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.09.2018

№ 51/359

г. Волжский

#### О регистрации депутата Волжской городской Думы, избранного по Волжскому одномандатному избирательному округу № 2

В соответствии с пунктом 5 статьи 68 Закона Волгоградской области от 06 декабря 2006 г. № 1373-ОД «О выборах в органы местного самоуправления в Волгоградской области» территориальная избирательная комиссия города Волжского

ПОСТАНОВИЛА:

1. Зарегистрировать депутата Волжской городской Думы Ушамирского Алексея Эдуардовича, избранного по Волжскому одномандатному избирательному округу № 2.
2. Выдать зарегистрированному депутату Ушамирскому Алексею Эдуардовичу удостоверение об избрании.
3. Настоящее постановление разместить на сайте «Вестник Избирательной комиссии Волгоградской области» и опубликовать (обнародовать) в газете «Волжский муниципальный Вестник».

*Председатель территориальной избирательной комиссии города Волжского А.В. Бараков  
Секретарь территориальной избирательной комиссии города Волжского М.В. Букина*

### ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА ВОЛЖСКОГО

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.09.2018

№ 51/360

г. Волжский

#### О регистрации депутата Волжской городской Думы, избранного по Волжскому одномандатному избирательному округу № 3

В соответствии с пунктом 5 статьи 68 Закона Волгоградской области от 06 декабря 2006 г. № 1373-ОД «О выборах в органы местного самоуправления в Волгоградской области» территориальная избирательная комиссия города Волжского

ПОСТАНОВИЛА:

1. Зарегистрировать депутата Волжской городской Думы Дудника Юрия Леонидовича, избранного по Волжскому одномандатному избирательному округу № 3.
2. Выдать зарегистрированному депутату Дуднику Юрию Леонидовичу удостоверение об избрании.
3. Настоящее постановление разместить на сайте «Вестник Избирательной комиссии Волгоградской области» и опубликовать (обнародовать) в газете «Волжский муниципальный Вестник».

*Председатель территориальной избирательной комиссии города Волжского А.В. Бараков  
Секретарь территориальной избирательной комиссии города Волжского М.В. Букина*

### ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА ВОЛЖСКОГО

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.09.2018

№ 51/361

г. Волжский

#### О регистрации депутата Волжской городской Думы, избранного по Волжскому одномандатному избирательному округу № 4

В соответствии с пунктом 5 статьи 68 Закона Волгоградской области от 06 декабря 2006 г. № 1373-ОД «О выборах в органы местного самоуправления в Волгоградской области» территориальная избирательная комиссия города Волжского

ПОСТАНОВИЛА:

1. Зарегистрировать депутата Волжской городской Думы Ушамирскую Галину Федоровну, избранную по Волжскому одномандатному избирательному округу № 4.
2. Выдать зарегистрированному депутату Ушамирской Галине Федоровне удостоверение об избрании.
3. Настоящее постановление разместить на сайте «Вестник Избирательной комиссии Волгоградской области» и опубликовать (обнародовать) в газете «Волжский муниципальный Вестник».

*Председатель территориальной избирательной комиссии города Волжского А.В. Бараков  
Секретарь территориальной избирательной комиссии города Волжского М.В. Букина*

### ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА ВОЛЖСКОГО

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.09.2018

№ 51/362

г. Волжский

#### О регистрации депутата Волжской городской Думы, избранного по Волжскому одномандатному избирательному округу № 5

В соответствии с пунктом 5 статьи 68 Закона Волгоградской области от 06 декабря 2006 г. № 1373-ОД «О выборах в органы местного самоуправления в Волгоградской области» территориальная избирательная комиссия города Волжского

ПОСТАНОВИЛА:

1. Зарегистрировать депутата Волжской городской Думы Кармазиновского Альберта Георгиевича, избранного по Волжскому одномандатному избирательному округу № 5.
2. Выдать зарегистрированному депутату Кармазиновскому Альберту Георгиевичу удостоверение об избрании.
3. Настоящее постановление разместить на сайте «Вестник Избирательной комиссии Волгоградской области» и опубликовать (обнародовать) в газете «Волжский муниципальный Вестник».

*Председатель территориальной избирательной комиссии города Волжского А.В. Бараков  
Секретарь территориальной избирательной комиссии города Волжского М.В. Букина*





Приложение  
к постановлению территориальной  
избирательной комиссии  
города Волжского  
от 13 сентября 2018 г. № 51/370

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.09.2018

№ 4778

**Об утверждении документации «Проект планировки и проект межевания территории в целях реконструкции объекта «Строительство участков ВЛ от места врезки в ВЛ 220 кВ Трубная-Волжская № 2 на ПС Норби с образованием двух ЛЭП 220 кВ Трубная-Норби и ЛЭП 220 кВ Волжская-Норби»**

Рассмотрев документацию «Проект планировки и проект межевания территории в целях реконструкции объекта «Строительство участков ВЛ от места врезки в ВЛ 220 кВ Трубная-Волжская № 2 на ПС Норби с образованием двух ЛЭП 220 кВ Трубная-Норби и ЛЭП 220 кВ Волжская-Норби», учитывая протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений, проводимых с 7 августа 2018 года по 4 сентября 2018 года, руководствуясь п. 24 ст. 6 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области, ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВИЛА:

1. Утвердить документацию «Проект планировки и проект межевания территории в целях реконструкции объекта «Строительство участков ВЛ от места врезки в ВЛ 220 кВ Трубная-Волжская № 2 на ПС Норби с образованием двух ЛЭП 220 кВ Трубная-Норби и ЛЭП 220 кВ Волжская-Норби» (приложения №№ 1, 2, 3).

2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) в течение семи дней опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, начальника правового управления администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области В.А. Сухорукова.

*Глава городского округа И.Н. Воронин*

Приложение № 1 к постановлению администрации  
городского округа – город Волжский  
Волгоградской области от 17.09.2018 № 4778

Проект планировки и проект межевания территории в целях реконструкции объекта «Строительство участков ВЛ от места врезки в ВЛ 220 кВ Трубная-Волжская № 2 на ПС Норби с образованием двух ЛЭП 220 кВ Трубная-Норби и ЛЭП 220 кВ Волжская-Норби»

Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории осуществляется применительно к незастроенной территории, расположенной в восточной части г. Волжского, в целях установления границ застроенных земельных участков.

Территория планирования расположена на землях общего пользования, красные линии кварталов отсутствуют.

Площадь планируемой полосы отвода для строительства ВЛ 220 кВ – 0,7418 га.

Территория проектирования, в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области, расположена в территориальных зонах:

- П-1 – зона промышленных предприятий I-III класса опасности;

- СХ-А – подзона объектов сельскохозяйственного назначения.

Реконструкция ВЛ 220кВ Трубная – Волжская № 2 предусмотрена в рамках технологического присоединения к сетям ПАО «ФСК ЕЭС» по договору между ООО «Овощевод» и ПАО «ФСК ЕЭС».

В раках увеличения производственных мощностей тепличного комплекса «БОТАНИКА» г. Волжского компании ООО «Овощевод» предусмотрено строительство на территории предприятия новой подстанции класса 220кВ Норби и для ее присоединения к электрическим сетям ПАО «ФСК ЕЭС» по договору технологического присоединения предусмотрена реконструкция существующей ВЛ 220кВ Трубная – Волжская № 2 с образованием после реконструкции двух новых воздушных линий: ВЛ 220кВ Трубная – Норби и ВЛ 220кВ Волжская – Норби.

Для образования новых заходов на ПС 220кВ Норби предусмотрена установка двух новых металлических решетчатых опор для ВЛ в классе напряжения 220кВ, а также демонтаж существующих опор на базе железобетонных центрифугированных стоек на участке организации заходов ВЛ на ПС 220кВ Норби.

Протяженность планируемой трассы ВЛ составляет 91 м. Ширина полосы отвода для строительства объекта установлена в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» и составляет – 25 м.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес	Вид разрешенного использования		Наличие публичных сервитута, в кв. м	Площадь, кв. м		Образование земельного участка	Примечание
			существующий	в соответствии с ПМТ (в соответствии с классификатором видов разрешенного использования)		По ГКН	По проекту		
1	34:35:000000:125	обл. Волгоградская, г. Волжский	земли под зданиями (строениями), сооружениями	Земли под зданиями (строениями), сооружениями	-	1460 +/- 51	-	существующий земельный участок	в границах планируемой территории площадь земельного участка составляет 21 кв. м
2	-	обл. Волгоградская, г. Волжский	-	Коммунальное обслуживание (3.1)	-	-	75	образуемый земельный участок	из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
3	-	обл. Волгоградская, г. Волжский	-	Коммунальное обслуживание (3.1)	-	-	75	образуемый земельный участок	из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
4	-	обл. Волгоградская, г. Волжский	-	Коммунальное обслуживание (3.1)	-	-	6949	образуемый земельный участок	из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
5	34:35:020204:392	обл. Волгоградская, г. Волжский, ул. Александрова, 59а	овощеводство (осуществление хозяйственной деятельности с использованием теплиц)	-	-	801 333	-	существующий земельный участок	в границах планируемой территории площадь земельного участка составляет 448 кв. м

Примечание: Земельный участок 4, площадью 6949 кв. м формируется на период реконструкции ВЛ для производства работ по демонтажу существующей опоры № 26 , расположенной на земельном участке № 1 (кадастровый № 34:35:000000:125) и последующем монтаже проектируемых опор.

Границы и площадь данного земельного участка подлежат уточнению по факту установки новой опоры (исполнительной съемки), путем внесения новых сведений в государственный кадастровый учёт (ЕГРН) после завершения реконструкции.

Проектируемые опоры планируется расположить на земельных участках № 2 и № 3, формируемые для эксплуатации данных опор после проведённой реконструкции.

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории:				
№п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние на 2018 г.	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1.	Территория			
1.1.	Площадь проектируемой территории - всего	га	0,7418	0,7418
	в том числе территории:			
	- зоны размещения линейных объектов	га	-	0,7418
2.	Население	-	-	-
3.	Жилищный фонд	-	-	-

ВОЛЖСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.09.2018

№ 1/4

**Об избрании главы городского округа - город Волжский Волгоградской области**

Рассмотрев протокол № 3 заседания конкурсной комиссии по отбору кандидатов на должность главы городского округа - город Волжский Волгоградской области от 14.09.2018 года, руководствуясь Порядком проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы городского округа - город Волжский Волгоградской области, принятому Решением Волжской городской Думы от 21 июня 2018 г. №399-ВГД, Уставом городского округа - город Волжский Волгоградской области, Волжская городская Дума

ПОСТАНОВИЛА:

1. Избрать главой городского округа - город Волжский Волгоградской области из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса по отбору кандидатур на должность главы городского округа - город Волжский Волгоградской области, принятому Решением Волжской городской Думы от 21 июня 2018 г. №399-ВГД, Уставом городского округа - город Волжский Волгоградской области, Волжская городская Дума

2. Настоящее постановление направить Губернатору Волгоградской области А.И. Бочарову.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному опубликованию в газете «Волжский муниципальный вестник».

*Председатель Волжской городской Думы Волгоградской области Д.В. Ястребов*

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах общественных обсуждений

г. Волжский

18 сентября 2018 г.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях – Проект планировки с проектом межевания незастроенной территории для размещения линейного объекта «Водопровод хозяйственно-питьевой воды от насосной станции III подъема до насосной станции IV подъема. Участок от насосной станции III подъема до распределительной камеры».

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 1.

Протокол общественных обсуждений от 18 сентября 2018 г.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений – предложение муниципального унитарного предприятия «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области о корректировке текста пояснительной записки к проекту планировки и проекту межевания для размещения линейного объекта.

Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний – учесть предложение муниципального унитарного предприятия «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области о корректировке текста пояснительной записки к проекту планировки и проекту межевания для размещения линейного объекта, кроме изменения площади участка в условных границах проектирования.

Выводы по результатам общественных обсуждений: «Одобрить Проект планировки с проектом межевания незастроенной территории для размещения линейного объекта «Водопровод хозяйственно-питьевой воды от насосной станции III подъема до насосной станции IV подъема. Участок от насосной станции III подъема до распределительной камеры» с учетом предложения муниципального унитарного предприятия «Водопроводно-канализационное хозяйство» городского округа – город Волжский Волгоградской области».

*Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации городского округа –  
город Волжский Волгоградской области  
И.А. Поступаев*

4.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения	-	-	-
5.	Транспортная инфраструктура			
5.1.	Протяженность улично-дорожной сети - всего	км	-	-
5.2.	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта	-	-	-
5.3.	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей в том числе:	маш.-мест	-	-
6.	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
6.1.	Трасса ВЛ 220кВ	км	-	0,091
6.2.	Водопотребление - всего	тыс. м3 / сут.	-	-
6.3.	Водоотведение	тыс. м3 / сут.	-	-
6.4.	Электропотребление	кВт·ч/год	-	-
6.5.	Расход газа	млн м3 / год	-	-
6.6.	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	млн Гкал/год	-	-
6.7.	Количество твердых бытовых отходов	тыс. м3 / сут.	-	-
6.8.	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по инженерной подготовке	га	-	-
6.9.	Потребность в иных видах инженерного оборудования	-	-	-
7.	Охрана окружающей среды			
7.1.	Озеленение санитарно-защитных зон	га	-	-
7.2.	Уровень загрязнения атмосферного воздуха	%ПДК	-	-
7.3.	Уровень шумового воздействия	дБ	-	-
7.4.	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по охране окружающей среды	га	-	-
8.	Ориентировочная стоимость строительства по первоочередным мероприятиям реализации проекта			

№п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние на 2018 г.	Расчетный срок
1	2	3	4	5
8.1.	Всего	млн руб.	-	-
8.2.	Удельные затраты - на 1 м2 общей площади квартир жилых домов нового строительства - на 1 га территории	на 1 жителя тыс. руб.	-	-

Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории:

№п/п	Наименование территории	Ед. измерения	Современное состояние на 2018 г.	Расчетный срок
1	Площадь планируемой территории - всего	га	0,7418	0,7418
2	Территории подлежащие межеванию, в том числе:	га		0,6949
	территории жилой застройки:	га	-	-
	- территории объектов социального и культурно-бытового обслуживания микрорайонного значения;	га	-	-
	- территории объектов социального и культурно-бытового обслуживания внемикрорайонного значения;	га	-	-
	- территории инженерной инфраструктуры;	га	0,6949	0,6949
	- иные территории	га	-	-
3	Территории, не подлежащие межеванию, в том числе:	га	0,0469	0,0469
	- зеленые насаждения общего пользования;	га	-	-
	- улицы дороги проезды площади;	га	-	-
	- прочие территории общего пользования	га	-	-

Заместитель главы администрации, начальник правового управления В.А. Сухоруков

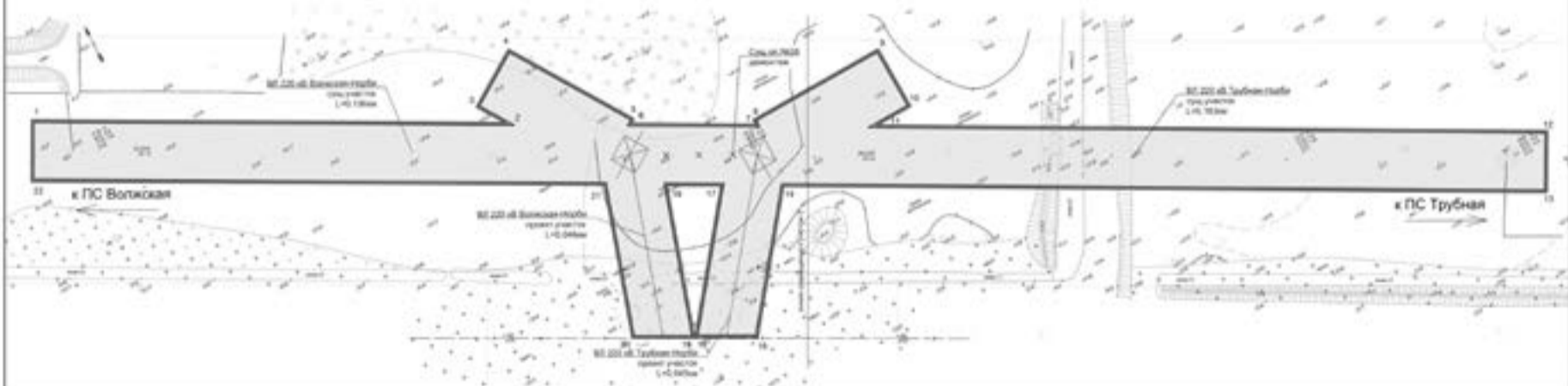
Проект планировки территории в целях реконструкции объекта "Строительство участков ВЛ от места врезки в ВЛ 220 кВ Трубная-Волжская №2 на ПС Норби с образованием двух ЛЭП 220 кВ Трубная-Норби и ЛЭП 220 кВ Волжская-Норби"

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Приложение №2  
к постановлению администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области  
от 17.09.2018 № 4778

Заместитель главы администрации, начальник правового управления  
В.А. Сухоруков

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области  
И.А. Поступаев



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек красных линий/границ зон планируемого размещения линейных объектов
- опоре ВЛ (проект)
- ВЛ 220 кВ (проект)
- демонтаж

Примечание: В границах проекта планировки существующие и отменяемые красные линии отсутствуют.

Телефон отдела рекламы  
газеты "Волжский  
муниципальный вестник"

**777-020**

Проект планировки территории в целях реконструкции объекта "Строительство участков ВЛ от места врезки в ВЛ 220 кВ Трубная-Волжская №2 на ПС Норби с образованием двух ЛЭП 220 кВ Трубная-Норби и ЛЭП 220 кВ Волжская-Норби"

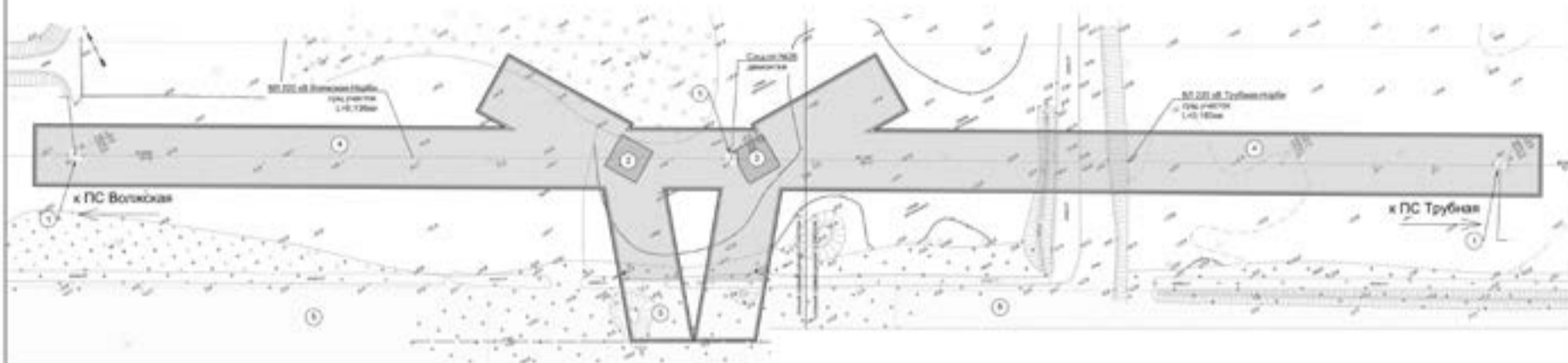
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Приложение №3

к постановлению администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области от 17.09.2018 № 4778

Заместитель главы администрации, начальник правового управления  
В.А. Сухоруков

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области  
И.А. Поступаев



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков
- границы образуемых земельных участков
- границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
- условный номер земельного участка по чертежу межевания территории

Примечание: Границы существующих элементов планировочной структуры, линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границы зон действия публичных сервитутов - отступают.

## ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.09.2018

№ 4604

### О внесении изменений в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 02.04.2018 № 1630

С целью исправления технической ошибки в постановлении администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 02.04.2018 № 1630 «Об утверждении документации «Проект межевания застроенной территории, ограниченной улицами Мира, Оломоуцкой, Пушкина, 40 лет Победы городского округа – город Волжский Волгоградской области», руководствуясь ст. 33 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 02.04.2018 № 1630 «Об утверждении документации «Проект межевания застроенной территории, ограниченной улицами Мира, Оломоуцкой, Пушкина, 40 лет Победы городского округа – город Волжский Волгоградской области»:

1.1. В пункте 15 раздела 2 приложения №1 вместо слов «обл. Волгоградская, г. Волжский, ул. Оломоуцкая, 37а» читать «обл. Волгоградская, г. Волжский, ул. Мира, 93 в».

1.2. В пункте 16 раздела 2 приложения №1 вместо слов «обл. Волгоградская, г. Волжский, ул. Оломоуцкая, 33 б» читать «обл. Волгоградская, г. Волжский, ул. Мира, 93а».

1.3. В пункте 103 раздела 2 приложения №1 вместо слов «в районе земельного участка по адресу: ул. Оломоуцкая, 31д, г. Волжский, Волгоградская обл.» читать «в районе земельного участка по адресу: ул. Оломоуцкая, 80а, г. Волжский, Волгоградская обл.».

2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, начальника правового управления администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области В.А. Сухорукова.

Глава городского округа И.Н. Воронин

Телефон отдела рекламы газеты  
“Волжский муниципальный вестник”

777-020

Наименование проекта:

Проект о внесении изменений в Проект планировки с проектом межевания застроенной территории части о. Зеленый городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Перечень информационных материалов к проекту:

1. Проект планировки территории.
2. Проект межевания территории.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в разделе «Публичные слушания (общественные обсуждения)».

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

Порядок проведения общественных обсуждений определен постановлением главы городского округа – город Волжский Волгоградской области от 17.09.2018 № 113-ГО, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в городском округе – город Волжский Волгоградской области, принятым Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 15.06.2018 № 397-ВГД.

Общественные обсуждения будут проводиться с 18 сентября 2018 года по 19 октября 2018 года.

Место и дата открытия экспозиции или экспозиций проекта: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, фойе2-го этажа, 18 сентября 2018 года в 08:30 час.

Сроки проведения экспозиции или экспозиций проекта: с 18 сентября 2018 года по 19 октября 2018 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций: с 18 сентября 2018 года по 19 октября 2018 года, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

Порядок, срок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта:

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В период с 18 сентября 2018 года по 19 октября 2018 года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

– путем направления в письменной форме в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 310, e-mail: uaig@admvol.ru);

– посредством официального сайта администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области: www.admvol.ru/OnLine;

– посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 326а, в понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., во вторник, пятницу – с 09:00 до 13:00 час.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

– фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;

– наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

**ОПОВЕЩЕНИЕ  
о начале общественных обсуждений**

Наименование проекта:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта незавершенного строительства – нежилого здания (складского здания с офисными помещениями), расположенного по адресу: 7-я Автодорога, 15е, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения максимального процента застройки от 60 до 68,32 % и минимального отступа от границ земельного участка от 3,0 до 1,0 м в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

Перечень информационных материалов к проекту:

1. Схема планировочной организации земельного участка.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в разделе «Публичные слушания (общественные обсуждения)».

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

Порядок проведения общественных обсуждений определен постановлением главы городского округа – город Волжский Волгоградской области от 17.09.2018 № 115-ГО, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в городском округе – город Волжский Волгоградской области, принятым Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 15.06.2018 № 397-ВГД.

Общественные обсуждения будут проводиться с 18 сентября по 9 октября 2018 года.

Место и дата открытия экспозиции или экспозиций проекта: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, фойе2-го этажа, 18 сентября 2018 года в 08:30 час.

Сроки проведения экспозиции или экспозиций проекта: с 18 сентября по 9 октября 2018 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций: с 18 сентября по 9 октября 2018 года, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

Порядок, срок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта:

Участниками общественных обсуждений являются правообладатели находящихся в границах территориальной зоны П-1 – промышленных предприятий I–III класса опасности земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели земельных участков, прилегающих к земельному участку, расположенному по адресу: 7-я Автодорога, 15е, город Волжский, Волгоградская область, или расположенных на них объектов капитального строительства.

В период с 18 сентября по 9 октября 2018 года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

– путем направления в письменной форме в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 310, e-mail: uaig@admvol.ru);

– посредством официального сайта администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области: www.admvol.ru/OnLine;

– посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 326а, в понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., во вторник, пятницу – с 09:00 до 13:00 час.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

– фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;

– наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства.

**ОПОВЕЩЕНИЕ  
о начале общественных обсуждений**

Наименование проекта:

по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: ул. Московская, 21, пос. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка от 3 до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 34:35:010104:53, расположенного по адресу: ул. Московская, 19, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений

Перечень информационных материалов к проекту:

1. Схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства по адресу: улица Московская, 21, пос. Краснооктябрьский, г. Волжский, Волгоградская область.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в разделе «Публичные слушания (общественные обсуждения)».

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

Порядок проведения общественных обсуждений определен постановлением главы городского округа – город Волжский Волгоградской области от 17.09.2018 № 112-ГО, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в городском округе – город Волжский Волгоградской области, принятым Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 15.06.2018 № 397-ВГД.

Общественные обсуждения будут проводиться с 18 сентября 2018 года по 9 октября 2018 года.

Место и дата открытия экспозиции или экспозиций проекта: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, фойе2-го этажа, 18 сентября 2018 года в 08:30 час.

Сроки проведения экспозиции или экспозиций проекта: с 18 сентября 2018 года по 9 октября 2018 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций: с 18 сентября 2018 года по 9 октября 2018 года, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

Порядок, срок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта:

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В период с 18 сентября 2018 года по 9 октября 2018 года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

– путем направления в письменной форме в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 310, e-mail: uaig@admvol.ru);

– посредством официального сайта администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области: www.admvol.ru/OnLine;

– посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 326а, в понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., во вторник, пятницу – с 09:00 до 13:00 час.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

– фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;

– наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Наименование проекта:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: пер. Мухина, д. 5, жилой район Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка: от 3,0 до 0,5–0,8 м со стороны переулка Мухина и от 3,0 до 1,5–2,8 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 34:35:030125:1166, расположенного по адресу: переулок Мухина, 7, жилой район Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

Перечень информационных материалов к проекту:

1. Схема планировочной организации земельного участка и размещения существующих (планируемых) строений.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в разделе «Публичные слушания (общественные обсуждения)».

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

Порядок проведения общественных обсуждений определен постановлением главы городского округа – город Волжский Волгоградской области от 17.09.2018 № 114-ГО, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в городском округе – город Волжский Волгоградской области, принятым Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 15.06.2018 № 397-ВГД.

Общественные обсуждения будут проводиться с 18 сентября по 9 октября 2018 года.

Место и дата открытия экспозиции или экспозиций проекта: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, фойе2-го этажа, 18 сентября 2018 года в 08:30 час.

Сроки проведения экспозиции или экспозиций проекта: с 18 сентября по 9 октября 2018 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций: с 18 сентября по 9 октября 2018 года, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

Порядок, срок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний,

касающихся проекта:

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж-2 – индивидуальной жилой застройки, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку по адресу: пер. Мухина, 5, жилой район Рабочий, город Волжский, Волгоградская область, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

В период с 18 сентября по 9 октября 2018 года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

– путем направления в письменной форме в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 310, e-mail: uaig@admvol.ru);

– посредством официального сайта администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области: www.admvol.ru/OnLine;

– посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, кабинет 326а, в понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., во вторник, пятницу – с 09:00 до 13:00 час.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

– фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;

– наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства.

**ОСТАНОВИМ ЗАГРЯЗНЕНИЕ ПРИРОДЫ!**

Облкомприроды запускает пилотный проект и предлагает жителям области

**СНЯТЬ НА ВИДЕО ИЛИ ФОТО факт размещения мусора гражданами и организациями, а также сброса жидких отходов ассенизаторскими машинами на почву.**

**НАПРАВИТЬ на [oblcompriroda@volganet.ru](mailto:oblcompriroda@volganet.ru)**

**ВНИМАНИЕ!!! На видео или фото должны быть видны номерные знаки автомобиля нарушителя, указана дата, время и место нарушения.**

**Благодаря неравнодушию жителей только за месяц пресечено более 50-ти подобных случаев, виновные оштрафованы.**

**СДЕЛАЕМ ВМЕСТЕ ОБЛАСТЬ ЧИЩЕ И КРАСИВЕЕ!**

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА –  
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.09.2018

№ 111-ГО

**О проведении в 2018 году муниципального этапа областного конкурса  
«Национальная премия «Женщина года»**

В целях привлечения внимания к особой значимости роли женщины в обществе и укреплении статуса семьи и семейных ценностей, признания достижений и заслуг женщин, проживающих на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

## ПОСТАНОВИЛА:

1. Утвердить Положение о проведении в 2018 году муниципального этапа областного конкурса «Национальная премия «Женщина года» (приложение № 1).
2. Утвердить персональный состав организационного комитета по проведению в 2018 году муниципального этапа областного конкурса «Национальная премия «Женщина года» (приложение № 2).
3. Утвердить Положение об организационном комитете по проведению в 2018 году муниципального этапа областного конкурса «Национальная премия «Женщина года» (приложение № 3).
4. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О. С. Хушматова) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Е. Р. Овчаренко.

*Глава городского округа И. Н. Воронин*

Приложение № 1 к постановлению главы  
городского округа – город Волжский  
Волгоградской области от 10.09.2018 №111-ГО

**Положение о проведении в 2018 году муниципального этапа областного конкурса «Национальная премия «Женщина года»**

1. Общие положения
  - 1.1. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области муниципального этапа областного конкурса «Национальная премия «Женщина года» (далее муниципальный этап конкурса) в соответствии с требованиями Положения об областном конкурсе «Национальная премия «Женщина года», утвержденного решением Президиума региональной общественной организации «Волгоградский областной Союз женщин» от 05.10.2017.
  - 1.2. Муниципальный этап конкурса проводится по следующим номинациям:
    - «Материнство» – среди женщин, снискавших высокое общественное признание добросовестным отношением к воспитанию детей;
    - «Культура» – среди женщин, добившихся успехов в области искусства, культуры;
    - «Образование» – среди женщин, работающих в образовательной сфере;
    - «Здравоохранение» – среди женщин – представительниц медицины;
    - «Предпринимательство» – среди женщин-предпринимателей, бизнес-леди;
    - «Руководитель» – среди женщин, проявивших себя на руководящих постах;
    - «Промышленность» – среди женщин, достигших результатов в промышленности и на производстве;
    - «Безопасность» – среди женщин, несущих службу в силовых структурах;
    - «Сельское хозяйство» – среди тружениц сельского хозяйства;
    - «Журналистика и пиар» – среди представительниц средств массовой информации и PR;
    - «Благотворительность» – среди женщин, добившихся результатов в социальной сфере и благотворительности.
  - 1.3. Срок проведения конкурса с 01.08.2018 по 30.09.2018.
  2. Цели проведения муниципального этапа конкурса
    - 2.1. Целями муниципального этапа конкурса являются:
      - выявление и поощрение женщин, добившихся значительных успехов в различных сферах деятельности на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области;
      - пополнение банка гражданских инициатив женских общественных организаций и распространение их опыта;
      - повышение активности женщин в жизни своего города, в принятии решений, касающихся важных вопросов жизни города;
      - повышение роли и вклада женщин-руководителей в развитие города, в выполнение целевых программ (на уровне города, области, федерации) с целью повышения его благосостояния и конкурентоспособности;
      - публичное признание общественностью достижений женщин в различных областях и сферах деятельности, привлечение внимания к их вкладу в развитие гражданского общества;
      - укрепление и возрождение семейных, духовно-нравственных ценностей, укрепление института семьи, привлечение внимания к значимости роли семьи в укреплении стабильности общества и государства;
      - представление документов победителей муниципального этапа конкурса на зональный (отборочный) этап областного конкурса «Национальная премия «Женщина года».
    3. Требования к участникам муниципального этапа конкурса
      - 3.1. Участниками муниципального этапа конкурса могут стать женщины, проживающие и осуществляющие свою трудовую, общественную или иную деятельность на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, соответствующие общепринятым нравственным критериям, пользующиеся уважением, авторитетом и доверием выдвигающих их кандидатуру коллективов организаций всех организационно-правовых форм.
      - 3.2. Кандидатуры для участия в конкурсе могут быть предложены общественными организациями, союзами, трудовыми коллективами предприятий, организаций, учреждений, иных организаций всех организационно-правовых форм, профсоюзными организациями, администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области.
      - 3.3. Претенденты на звание «Женщина года» должны отвечать следующим условиям:
        - обладать высоким профессиональным мастерством;
        - принимать участие в профессиональных конкурсах;
        - соответствовать общепринятым нравственным и духовным жизненным критериям;
        - проявлять активную гражданскую позицию, участвовать в решении вопросов, значимых для развития городского округа – город Волжский.
      - 3.4. Участник вправе предоставить документы, подтверждающие наличие государственных, ведомственных, городских наград, иных знаков отличия, поощрения за трудовые достижения.
      - 3.5. Участие в конкурсе является сугубо добровольным. Согласие претендентов на участие в конкурсе обязательно.
    4. Организация и порядок проведения муниципального этапа конкурса
      - 4.1. Муниципальный этап конкурса проводится в форме рассмотрения документов участников конкурса с подведением итогов и выбором одного победителя в каждой номинации с последующим направлением пакета документов победителем в ведомственные комитеты Волгоградской области.
      - 4.2. Для проведения муниципального этапа конкурса и определения победителей формируется организационный комитет по проведению муниципального этапа областного конкурса «Национальная премия «Женщина года», состав которого утверждается постановлением главы городского округа – город Волжский Волгоградской области.
      - 4.3. Организационный комитет по проведению муниципального этапа областного конкурса «Национальная премия «Женщина года» (далее организационный комитет):
        - 4.3.1. Осуществляет выявление женщин, проживающих и добившихся значительных успехов в различных сферах деятельности на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области.
        - 4.3.2. В срок до 05.09.2018 осуществляет прием следующих документов претендентов на участие в муниципальном этапе конкурса:
          - анкета участника муниципального этапа областного конкурса «Национальная премия «Женщина года» (приложение № 1);
          - заявка на участие в муниципальном этапе областного конкурса «Национальная премия «Женщина

- года» (приложение № 2);
  - развернутая характеристика на участника;
  - решение коллектива предприятия, организации, учреждения, общественной организации, союза или иных организаций всех организационно-правовых форм о поддержке кандидата – участника конкурсных мероприятий.
- 4.3.3. В срок до 21.09.2018 определяет победителей муниципального этапа конкурса по всем номинациям. Решение организационного комитета оформляется протоколом.
- 4.3.4. В срок до 01.10.2018 представляет документы победителей муниципального этапа конкурса в ведомственные комитеты Волгоградской области для участия в зональном (отборочном) этапе областного конкурса «Национальная премия «Женщина года», а именно:
  - представление организационного комитета на кандидата для выдвижения его на участие в соответствующей номинации областного конкурса;
  - выписку из решения организационного комитета о признании победителем среди участников муниципального этапа конкурса;
  - анкету участника зонального (отборочного) этапа конкурса «Национальная премия «Женщина года», в которой отражается согласие претендента на участие в данном конкурсе;
  - заявку на участие в зональном (отборочном) областном конкурсе «Национальная премия «Женщина года»;
  - фотографии (1 портретное фото, несколько фотографий, отражающих трудовую, профессиональную, общественную и семейную жизнь) участника конкурса.
- 4.3.5. Организует освещение через средства массовой информации о проведении муниципального этапа конкурса и его итогах.
5. Заключительные положения
  - 5.1. По итогам проведения муниципального этапа конкурса победителям вручаются дипломы победителя муниципального этапа областного конкурса «Национальная премия «Женщина года».
  - 5.2. Зональный (отборочный) этап областного конкурса «Национальная премия «Женщина года» состоит в период с 02.10.2018 по 02.11.2018 в Волгограде. Отборочный тур проводится среди победителей 1-го этапа конкурса. Для участия в финале отбираются 3 кандидатуры. Победители областного конкурса «Национальная премия «Женщина года» в каждой номинации определяются федеральной экспертной комиссией в срок с 15.11.2018 по 15.12.2018. Финал представляет собой торжественную церемонию с награждением финалистов и подведением итогов областного конкурса «Национальная премия «Женщина года». Победителю областного конкурса присваивается титул «Женщина года Волгоградской области».

*Заместитель главы администрации Е. Р. Овчаренко*

Приложение № 1 к Положению о проведении  
в 2018 году муниципального этапа областного конкурса  
«Национальная премия «Женщина года»

**АНКЕТА**

**участника муниципального этапа областного конкурса «Национальная премия «Женщина года»**

\_\_\_\_\_ (район, город)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (место работы, должность)

1. Фамилия, имя, отчество.
2. Дата и место рождения.
3. Должность, статус.
4. Родители (по желанию сведения, значимые для жизненного становления и выбора профессии).
5. Детство (где прошло, эпизоды, оставившие след в жизни).
6. Школа (по желанию важные моменты становления личности).
7. Выбор профессии (мотив, обстоятельства, влияние).
8. Обучение (где, когда, на кого обучались, влияние наставников).
9. Профессиональное становление и основные места работы (указать предыдущие места работы и год поступления на них).
10. Должности, звания, награды и поощрения.
11. Научные, общественные или иные труды.
12. Профессиональные интересы в настоящее время.
13. Ваши достижения в жизни.
14. Цель вашей жизни.
15. Чему научила вас жизнь (жизненные принципы и житейские правила).
16. Незыблемые принципы.
17. Увлечения (хобби) вне работы.
18. Что вы цените в людях, конкретно в мужчине, в женщине.
19. Что формирует человека как личность.
20. Любимый афоризм, который случается часто повторять.
21. Ваша формула успеха.
22. Контактный телефон.
23. Адрес электронной почты.

\_\_\_\_\_ (дата заполнения)

\_\_\_\_\_ (подпись)

(Анкета заполняется лично участницей конкурса).

Приложение № 2 к Положению  
о проведении в 2018 году муниципального этапа областного  
конкурса «Национальная премия «Женщина года»

**ЗАЯВКА**

на участие в муниципальном этапе областного конкурса  
«Национальная премия «Женщина года»

\_\_\_\_\_ (район, город)

1.	Наименование организации	
2.	Контактное лицо (Ф.И.О., должность, телефон, почта)	
3.	Направление (профиль) деятельности	
4.	Ф.И.О. участницы	
5.	Должность участницы	
6.	Стаж работы в организации	
7.	Профессиональные заслуги	
8.	Общественная работа	
9.	Краткая характеристика и отзывы коллег	

Заявитель настоящим подтверждает и гарантирует, что вся информация, содержащаяся в заявке и прилагаемых к ней документах, является подлинной, а также подтверждает право организаторов конкурса на использование всех предоставленных материалов в рамках конкурсных мероприятий.

« \_\_\_\_\_ » 2018 г.

\_\_\_\_\_ Подпись руководителя

МП.

Согласна являться участником областного конкурса «Национальная премия «Женщина года».

\_\_\_\_\_ (дата заполнения)

\_\_\_\_\_ (подпись участника)

Приложение № 2  
к постановлению главы  
городского округа –  
город Волжский  
Волгоградской области  
от 10.09.2018 № 111-ГО

Персональный состав  
организационного комитета по проведению в 2018 году муниципального этапа  
областного конкурса «Национальная премия «Женщина года»

Председатель  
организационного комитета:

Овчаренко Елена Рудольфовна - заместитель главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Заместитель председателя  
организационного комитета:

Винокурова Светлана Викторовна - председатель общественной организации содействия повышению статуса женщин в обществе «Союз женщин города Волжского» (по согласованию).

Ответственный секретарь  
организационного комитета:

Милаева Анна Петровна - старший инспектор отдела по работе с обращениями граждан администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Члены организационного  
комитета:

Брежнева Галина Федоровна - председатель профсоюза работников образования и науки городского округа – город Волжский Волгоградской области (по согласованию);

Витушенко Наталия Викторовна - начальник отдела по делам ветеранов, инвалидов и работы с семьей ГКУ «Центр социальной защиты населения по городу Волжскому» (по согласованию);

Еретенко Роман Александрович - начальник управления по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Ершова Ирина Ивановна - начальник отдела опеки и попечительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Зенкин Роман Алексеевич - начальник отдела по управлению поселками администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Иванченко Екатерина Ивановна - начальник управления экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Кирносов Игорь Михайлович - начальник отдела территориального развития администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Кузнецова Наталья Николаевна - начальник отдела по работе с обращениями граждан администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Куприн Сергей Павлович - начальник контрольного управления администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Никитин Руслан Иванович - заместитель главы администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Павлович Сергей Васильевич - документовед МКУ «Административно-хозяйственная служба» (по согласованию);

Резников Александр Николаевич - начальник управления образования администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Славина Елена Вячеславовна - начальник управления культуры администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

Хушматова Оксана Сергеевна - начальник управления информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

*Заместитель главы администрации Е.Р. Овчаренко*

Приложение № 3 к постановлению главы  
городского округа – город Волжский  
Волгоградской области от 10.09.2018 № 111-ГО

**Положение об организационном комитете по проведению в 2018 году муниципального этапа  
областного конкурса «Национальная премия «Женщина года»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок работы организационного комитета по проведению муниципального этапа областного конкурса «Национальная премия «Женщина года» (далее организационный комитет).

1.2. Организационный комитет образуется для проведения на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области муниципального этапа областного конкурса «Национальная премия «Женщина года» в целях:

- выявления женщин, добившихся значительных успехов в различных сферах деятельности на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области;
- представления документов победителей муниципального этапа областного конкурса «Националь-

ная премия «Женщина года» (далее муниципальный этап конкурса) на зональный (отборочный) этап областного конкурса «Национальная премия «Женщина года».

1.3. В своей деятельности организационный комитет руководствуется Положением об областном конкурсе «Национальная премия «Женщина года», утвержденным решением президиума региональной общественной организации «Волгоградский областной Союз женщин» от 05.10.2017.

1.4. Состав организационного комитета утверждается постановлением главы городского округа – город Волжский Волгоградской области.

2. Функции и полномочия организационного комитета

Организационный комитет для осуществления возложенных на него задач:

2.1. Осуществляет выявление женщин, добившихся значительных успехов в различных сферах деятельности и проживающих на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области.

2.2. Проводит организационную работу по определению претендентов на участие в муниципальном этапе конкурса на основании следующих документов:

- анкета участника муниципального этапа областного конкурса «Национальная премия «Женщина года»;

- заявка на участие в муниципальном этапе областного конкурса «Национальная премия «Женщина года»;

- развернутая характеристика на участника;

- решение коллектива предприятия, организации, учреждения, общественной организации, союза или иных организаций всех организационно-правовых форм о поддержке кандидата – участника конкурсных мероприятий.

2.3. Определяет победителей муниципального этапа конкурса по всем номинациям.

2.4. Представляет документы победителей муниципального этапа конкурса для участия в зональном (отборочном) этапе областного конкурса «Национальная премия «Женщина года» в ведомственные комитеты Волгоградской области.

2.5. Организует освещение через средства массовой информации о мероприятиях по проведению и подведению итогов муниципального этапа конкурса «Национальная премия «Женщина года».

3. Организация работы организационного комитета

3.1. Организационный комитет формируется в следующем составе: председатель, заместитель председателя, ответственный секретарь, члены организационного комитета.

3.2. Председатель организационного комитета определяет время и место проведения заседания организационного комитета, утверждает повестку дня, ведет заседание, координирует его деятельность и отвечает за выполнение возложенных на организационный комитет задач.

В случае отсутствия председателя заседание организационного комитета проводит заместитель председателя организационного комитета.

3.3. Заседание организационного комитета считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов организационного комитета.

3.4. Решение организационного комитета считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих на заседании членов организационного комитета.

3.5. Ответственный секретарь организационного комитета ведет протокол заседания, который подшивается председателствующим и ответственным секретарем.

3.6. Решение организационного комитета доводится до сведения заинтересованных организаций. Протокольные поручения являются обязательными для исполнения.

4. Заключительные положения

4.1. Решение организационного комитета может быть обжаловано в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

4.2. Контроль за исполнением решения организационного комитета возлагается на председателя (заместителя председателя) организационного комитета.

*Заместитель главы администрации Е. Р. Овчаренко*

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.09.2018

№ 4672

#### О принятии условий приватизации муниципального имущества

Во исполнение Программы (плана) приватизации муниципального имущества (приложение № 20 к Решению Волжской городской Думы Волгоградской области от 15.12.2017 № 364-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», с изменениями от 20.04.2018 № 387-ВГД), руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области, рассмотрев протокол заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 10.09.2018 № 18/2018,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять условия приватизации муниципального имущества при продаже его на очередных открытых аукционных торгах в октябре 2018 года (приложение № 1).

2. Принять условия приватизации муниципального имущества при продаже его посредством публичного предложения в октябре 2018 года (приложение № 2).

3. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации и опубликовать в официальных средствах массовой информации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

4. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (Р.А. Еретенко) направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

5. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (Е.В. Гиричева) разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Заместитель главы администрации Р.И. Никитин*

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
городского округа – город Волжский  
Волгоградской области  
от 11.09.2018 № 4672

Условия

приватизации муниципального имущества при продаже его на очередных открытых аукционных торгах в октябре 2018 года

1. Объект:

Наименование объекта приватизации, местонахождение (адрес)	Начальная цена аукциона с учетом НДС, руб.	Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи
1	2	3
Нежилое помещение общей площадью 168,9 кв. м, расположенное на цокольном	2 629 000,00	В соответствии с Городским положением

этаже жилого дома по адресу: ул. Ак. Королева, 3, г. Волжский, Волгоградская область. Помещение передано в безвозмездное пользование Централизованной религиозной организации Центрального Духовного управления мусульман Волгоградской области на срок с 16.05.2018 по 15.05.2020. Вход отдельный. Есть санузел	от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» объект находится в территориальной зоне Ж-4 – среднетажной и многоэтажной жилой застройки. Основные виды разрешенного использования для зоны Ж-4: коммунальное обслуживание, социальное обслуживание, размещение детских садов, школ, лицеев, художественных и музыкальных школ, образовательных кружков, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, банковская и страховая деятельность, мастерские мелкого ремонта, ателье, парикмахерские, прачечные, химчистки, общественное управление, деловое управление. Изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом
--	---

1	2	3
		порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект

- При продаже на открытом аукционе начальная цена устанавливается с учетом НДС.
- Форма подачи предложений о цене муниципального имущества – открытая.
- Срок проведения торгов – октябрь 2018 года.
- Установить следующий порядок оплаты проданного на торгах имущества:
  - оплата производится одновременно в течение 15 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи;
  - если покупатель не оплачивает цену объекта свыше 15 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи, продавец отказывается от исполнения договора, в этом случае договор считается расторгнутым, а задаток, внесенный на счет продавца до участия в торгах, покупателю не возвращается.
- Победитель торгов с даты подписания договора купли-продажи заключает с соответствующими организациями договоры на предоставляемые коммунальные, эксплуатационные услуги, техническое обслуживание и на долевое участие в расходах по содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов и инженерных коммуникаций жилого дома, содержанию прилегающей территории и вывозу бытовых отходов.
- При наличии в выкупаемом помещении, расположенном в жилом доме, электрооборудования, используемого для технического обслуживания жилого дома, покупатель осуществляет его вынос из приобретаемого помещения на фасад здания в соответствии с техническими условиями за счет собственных средств без возмещения затрат после регистрации перехода права собственности на приобретаемый объект.

**Заместитель главы администрации Р.И. Никитин**

Приложение № 2  
к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 11.09.2018 № 4672

Условия приватизации муниципального имущества при продаже его посредством публичного предложения в октябре 2018 года

1. Объект:

1	2
Наименование имущества, местонахождение (адрес)	Нежилое здание общей площадью 303,0 кв. м, гараж общей площадью 36,8 кв. м с земельным участком площадью 4080,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030105:1525), расположенные по адресу: ул. О. Дундича, 28, о. Зеленый, г. Волжский, Волгоградская область. Объект не используется
Начальная цена продажи на аукционе, признанном несостоявшимся, с учетом НДС, руб.	1 841 000,00
Цена первоначального предложения с учетом НДС, руб.	1 841 000,00
Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») с учетом НДС, руб.	184 100,00
Величина повышения цены («шаг аукциона») с учетом НДС, руб.	92 050,00
Минимальная цена предложения (цена отсечения) с учетом НДС, руб.	920 500,00

Учредитель – Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области (404130, Волгоградская область, г. Волжский, пр. Ленина, 21, телефон (8443) 42-12-24).

Издатель – АМУ «Редакция газеты «Волжская правда» (404120, г. Волжский, Волгоградская обл., пр. Ленина, 97. Телефон (8443) 777-023).

Адрес редакции: 404120, г. Волжский, Волгоградская обл., пр. Ленина, 97. Тел./факс: (8443) 777-023. E-mail: vlzpravda@bk.ru

Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи	В соответствии с Городским положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» объект находится по красной линии застройки в территориальной зоне ПД – зона различных видов производственного и делового назначения, разрешенное использование земельного участка – строительная промышленность (под размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции). Основные виды разрешенного использования для зоны ПД: овощеводство, коммунальное обслуживание, бытовое обслуживание, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, размещение объектов капитального
1	2
	строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения, общественное управление, обеспечение научной деятельности, амбулаторное ветеринарное обслуживание, деловое управление, магазины, банковская и страховая деятельность, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлечения, обслуживание автотранспорта, выставочно-ярмарочная деятельность, спорт, туристическое обслуживание, причалы для маломерных судов, связь, обеспечение внутреннего правопорядка. Изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект

- При продаже посредством публичного предложения начальная цена муниципального имущества указывается с учетом НДС.
- Форма подачи предложений о приобретении муниципального имущества – открытая.
- Срок продажи муниципального имущества посредством публичного предложения – октябрь 2018 года.
- Установить следующий порядок оплаты проданного имущества:
  - оплата производится одновременно, срок единовременной оплаты – в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи;
  - если покупатель не оплачивает цену объекта свыше 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи, продавец отказывается от исполнения договора, в этом случае договор считается расторгнутым, а задаток, внесенный на счет продавца до участия в торгах, покупателю не возвращается.
- Победитель торгов после подписания договора купли-продажи заключает с соответствующими организациями договоры на предоставляемые коммунальные, эксплуатационные услуги, техническое обслуживание, вывоз отходов, а также обеспечивает содержание прилегающей территории в соответствии с Правилами благоустройства и санитарного содержания территории городского округа – город Волжский Волгоградской области от 16.02.2018 № 378-ВГД.
- Земельный участок расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций: сети электроснабжения.
- Публичные сервитуты на территории земельного участка не установлены.

**Заместитель главы администрации Р.И. Никитин**



Газета зарегистрирована Нижне-Волжским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Свидетельство о рег. ПИ № ФС9-0822 от 26 января 2006 года. Главный редактор – Д. П. Маслов. Распространяется бесплатно

Отпечатано офсетным способом в ООО «РГ «Областные вести» по адресу: 400131, г. Волгоград, ул. К. Симонова, 36б. Подписано в печать 17 сентября 2018 года в 16.00 (по графику – в 16.00). Заказ № 1332/18. Тираж 1000 экз.