



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.11.2018

№ 6581

О принятии Положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.05.2010 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», Кодексом Волгоградской области об административной ответственности, принятым Волгоградской областной Думой 29 мая 2008 года, руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Принять Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды (приложение).
 - Приложение № 1 к Положению об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды, вступает в силу со дня подписания настоящего постановления и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 ноября 2018 года.
 - Приложения №№ 2, 3 к Положению об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды, прекращают свое действие с 01 января 2019 года.
 - Приложения №№ 4, 5 к Положению об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды, вступают в силу со дня подписания настоящего постановления и распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2019 года.
- Считать утратившим силу постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 13.04.2017 № 2277 «О принятии Положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды».
- Руководителю муниципального бюджетного учреждения «Служба охраны окружающей среды» городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.В. Горелов) в трехдневный срок со дня вступления в силу настоящего постановления представить на согласование штатное расписание в соответствии с подпунктами 1.1 и 1.3 пункта 1 настоящего постановления.
- Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (М.Н. Пестова) направить настоящее постановление в Комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.
- Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации и опубликовать в официальных средствах массовой информации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Управляющий делами администрации
А.С. Попов

Приложение
к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 29.11.2018 № 6581

Положение

об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды

Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды (далее Положение), разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», устанавливает систему оплаты труда работников муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды (далее Учреждение), усовершенствования системы организации оплаты труда. Оплата труда работников производится из фонда оплаты труда в зависимости от количества и качества затраченного труда и его конечных результатов. Положение определяет вид и систему оплаты труда работников Учреждения с учетом специфики деятельности Учреждения, должностных окладов и иных выплат.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение предусматривает единые принципы оплаты труда работников Учреждения:

- размеры базовых окладов (должностных окладов) по профессиональным квалификационным группам работников Учреждения, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих и должностям руководителей, специалистов и служащих;
- виды, размеры и порядок применения выплат компенсационного характера;
- виды, размеры и порядок применения выплат стимулирующего характера;
- условия оплаты труда руководителя, заместителя и главного бухгалтера Учреждения;
- условия и порядок осуществления социальных выплат.

1.2. Индексация (увеличение) заработной платы (денежного содержания) осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Волжской городской Думы Волгоградской области о бюджете городского округа на очередной финансовый год и плановый период, на основании локальных актов муниципального бюджетного учреждения.

При индексации (увеличении) базовых окладов (должностных окладов) их размер подлежит округлению до целого рубля в сторону увеличения.

1.3. Оплата труда работников, занятых по совместительству, а также на условиях неполного рабочего времени, производится пропорционально отработанному времени.

1.4. Определение размеров заработной платы по основной должности и по должности, занимаемой в порядке совместительства, производится отдельно по каждой из должностей.

1.5. Месячная заработная плата работника, полностью отработавшего за этот период норму рабочего времени и выполнившего нормы труда (трудовые обязанности), исчисленная в установленном порядке, не может быть ниже минимального размера оплаты труда, установленного федеральным законодательством.

1.6. Оплата труда работников осуществляется в пределах фонда оплаты труда Учреждения, сформированного на календарный год.

1.7. Средства от сложившейся экономии фонда оплаты труда Учреждения могут направляться Учреждением на оплату труда работников в виде выплат стимулирующего характера и социальных выплат.

1.8. Фонд оплаты труда работников Учреждения формируется исходя из размера субсидий, предоставляемых Учреждению из средств бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области, а также средств, поступающих от приносящей доход деятельности.

1.9. Формирование фонда оплаты труда из средств, поступающих от приносящей доход деятельности, устанавливается локальным нормативным актом Учреждения.

2. Установление должностных окладов и тарифных ставок

2.1. Размеры окладов специалистов и служащих, занимающих общепрофессиональные должности, устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей к профессиональным квалификационным группам.

Отнесение профессий рабочих и должностей служащих Учреждения к профессиональным квалификационным группам произведено в соответствии с приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 248н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общепрофессиональных профессий рабочих» и приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общепрофессиональных должностей, руководителя, специалистов и служащих».

2.1.1. Размеры окладов специалистов и служащих Учреждения устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей к профессиональным квалификационным группам в соответствии с приложениями №№ 1, 2, 4.

2.1.2. Размеры окладов работников общепрофессиональных профессий рабочих Учреждения устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими профессий к профессиональным квалификационным группам в соответствии с приложениями № 3, 5.

2.2. Для категорий работников Учреждения, которым установлен сменный режим работы, применяется почасовая оплата труда.

№ п/п	Наименование должности	Часовая тарифная ставка, рубли
1.	Инженер-лаборант	39,63
2.	Водитель	34,91

2.2.1. Для категорий работников Учреждения, которым приказом руководителя установлен сменный режим работы, применяется почасовая оплата труда.

№ п/п	Наименование должности	Часовая тарифная ставка, рубли
1.	Старший водитель	38,28

№ п/п	Наименование должности	Часовая тарифная ставка, рубли
1.	Инженер-лаборант I категории	47,56

№ п/п	Наименование должности	Часовая тарифная ставка, рубли
1.	Ведущий инспектор	67,07

№ п/п	Наименование должности	Часовая тарифная ставка, рубли
1.	Начальник инспекторского отдела	76,22

2.3. Лицам, не имеющим специальной подготовки или стажа работы, установленных квалификационными требованиями (профессиональным стандартом), но обладающим достаточным практическим опытом и выполняющим качественно и в полном объеме возложенные на них должностные обязанности, по рекомендации аттестационной комиссии в порядке исключения устанавливаются соответствующие должностные оклады как лицам, имеющим специальную подготовку и стаж работы..

3. Порядок, условия и размер оплаты труда руководителя, заместителя руководителя, главного бухгалтера Учреждения

3.1. Оплата труда руководителя, заместителя руководителя, главного бухгалтера Учреждения включает:

- должностной оклад;
- премиальные выплаты по итогам работы;
- выплаты компенсационного характера, устанавливаемые в соответствии с разделом 4 настоящего Положения;
- выплаты стимулирующего характера, устанавливаемые в соответствии с разделом 5 настоящего Положения.

3.1.1. Должностной оклад руководителя Учреждения, определяемый трудовым договором, устанавливается в кратном отношении к средней заработной плате работников, должности которых относятся к основным профессиям возглавляемого им Учреждения (приложение № 6).

3.1.2. Коэффициент кратности к должностному окладу руководителя Учреждения устанавливается в размере до 5 (пяти).

Конкретный размер коэффициента кратности определяется распоряжением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3.1.3. Порядок исчисления размера средней заработной платы работников Учреждения, относимых к основному персоналу, для определения размера должностного оклада руководителя Учреждения определяется в соответствии с Городским положением от 01.07.2009 № 460-ВГД «Об утверждении порядка исчисления размера средней заработной платы работников, оплата труда которых осуществляется по отраслевым системам оплаты труда муниципальных учреждений городского округа – город Волжский Волгоградской области, относимых к основному персоналу, для определения размера должностного оклада руководителей учреждений».

3.1.4. Предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы руководителя, заместителя руководителя, главного бухгалтера Учреждения, формируемой за счет всех источников финансового обеспечения и рассчитываемой за календарный год, и среднемесячной заработной платы работников Учреждения (без учета заработной платы руководителя, заместителя руководителя, главного бухгалтера) определяется в размере, не превышающем размера, который установлен нормативным правовым актом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3.2. Должностной оклад заместителя руководителя Учреждения устанавливается на 15 % ниже должностного оклада руководителя.

3.3. Должностной оклад главного бухгалтера Учреждения устанавливается на 30 % ниже должностного оклада руководителя.

3.4. Руководителю Учреждения выплаты стимулирующего характера за качество выполняемых работ устанавливаются в соответствии с разделом 5 настоящего Положения на основании распоряжения администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3.4.1. Заместителю руководителя Учреждения, главному бухгалтеру Учреждения выплаты стимулирующего характера за качество выполняемых работ устанавливаются в соответствии с разделом 5 настоящего Положения на основании приказа руководителя Учреждения.

3.5. Руководителю Учреждения за своевременное и качественное выполнение своих должностных обязательств по итогам работы за месяц выплачивается премия за счет средств фонда оплаты труда в размере до 50% от должностного оклада в соответствии с критериями оценки и целевыми показателями эффективности работы Учреждения на основании распоряжения администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3.5.1. Руководителю Учреждения по итогам работы за год выплачивается премия из средств экономии фонда на оплату труда в соответствии с критериями оценки и целевыми показателями эффективности работы Учреждения, установленными постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, на основании распоряжения администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3.6. Выплаты компенсационного характера руководителю, заместителю руководителя, главному бухгалтеру Учреждения устанавливаются в соответствии с разделом 4 настоящего Положения и локальными нормативными актами Учреждения.

Выплаты компенсационного характера руководителю производятся на основании распоряжения администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3.7. Руководителю Учреждения выплачиваются единовременные денежные поощрения в пределах экономии фонда оплаты труда в виде премиальной выплаты по итогам работы, за длительную безупречную работу, большой вклад в развитие отрасли, в связи с праздничными и юбилейными датами (по достижении возраста 50 лет, 60 лет), при увольнении в связи с уходом на пенсию, в связи с награждением в размере до одного должностного оклада на основании распоряжения администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3.8. Премия руководителю Учреждения может быть не начислена или начислена не в полном объеме за несоответствие критериям оценки и целевым показателям эффективности работы Учреждения на основании распоряжения администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3.8.1. Премия заместителю руководителя и главному бухгалтеру Учреждения может быть не начислена или начислена не в полном объеме за неисполнение или ненадлежащее исполнение должностных обязанностей на основании приказа руководителя Учреждения.

3.9. Надбавка за выслугу лет руководителю Учреждения устанавливается в соответствии с пунктом 5.6 настоящего Положения на основании распоряжения администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3.10. Надбавка за выслугу лет заместителю руководителя, главному бухгалтеру Учреждения устанавливается в соответствии с пунктом 5.6 настоящего Положения.

4. Компенсационные выплаты

4.1. Работники Учреждения имеют право на компенсационные выплаты (доплаты и надбавки), связанные с режимом работы и особыми условиями труда в сфере охраны окружающей среды, определяемые в порядке и размерах, установленных Трудовым кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами Волгоградской области, иными нормативными правовыми актами органов муниципальной власти, настоящим Положением.

4.2. Работникам Учреждения устанавливаются выплаты компенсационного характера согласно решению Волжской городской Думы Волгоградской области от 01.07.2016 № 263-ВГД «О принятии Положения об утверждении перечня видов выплат компенсационного характера, включаемых в отраслевые системы оплаты труда для муниципальных учреждений городского округа – город Волжский Волгоградской области».

4.2.1. Оплата труда за выполнение работ различной квалификации производится в соответствии со статьей 150 Трудового кодекса Российской Федерации.

4.2.2. Оплата труда за совмещение профессий (должностей), за расширение зон обслуживания, за увеличение объема работы или исполнение обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором, производится в соответствии со статьей 151 Трудового кодекса Российской Федерации.

4.2.3. Размер доплаты, связанной с совмещением профессий (должностей), увеличением объема работ, расширением зон обслуживания или исполнением обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором, устанавливается по соглашению сторон трудового договора с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы.

4.2.4. Доплата за исполнение обязанностей подпунктов 4.2.1–4.2.3 пункта 4.2 настоящего Положения производится в размере, не превышающем 100 % оклада (должностного оклада), ставки временно отсутствующего работника.

4.2.5. Оплата труда за сверхурочную работу производится в соответствии со статьей 152 Трудового кодекса Российской Федерации.

Сверхурочная работа оплачивается за первые два часа работы в полуротном размере, за последующие часы – в двойном размере.

4.2.6. Оплата труда за работу в выходные и нерабочие праздничные дни производится в соответствии со статьей 153 Трудового кодекса Российской Федерации.

Работа в выходной и нерабочий праздничный день оплачивается в следующих размерах:

– работникам, труд которых оплачивается по дневным и часовым тарифным ставкам, – в размере двойной дневной или часовой тарифной ставки;

– работникам, получающим оклад (должностной оклад), – в размере одинарной дневной или часовой ставки (части оклада (должностного оклада) за день или час работы) сверх оклада (должностного оклада), если работа в выходной или нерабочий праздничный день производилась в пределах месячной нормы рабочего времени, и в размере двойной дневной или часовой ставки заработной платы (части оклада (должностного оклада) за день или час работы) сверх оклада (должностного оклада), если работа производилась сверх месячной нормы рабочего времени.

4.2.7. Оплата труда за работу в ночное время производится в соответствии со статьей 154 Трудового кодекса Российской Федерации.

Размер повышения оплаты труда за работу в ночное время (с 22:00 до 06:00 часов) составляет 40 % оклада (должностного оклада), ставки за каждый час работы в ночное время.

4.3. Выплаты компенсационного характера устанавливаются в процентах к окладу (должностному окладу), ставке (если иное не установлено федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, законодательством Волгоградской области), не образуют новый оклад (должностной оклад), ставку и не учитываются при начислении иных выплат компенсационного и стимулирующего характера.

5. Выплаты стимулирующего и поощрительного характера

5.1. В Учреждении устанавливаются следующие виды выплат стимулирующего характера на основании Перечня видов выплат стимулирующего характера согласно Городскому положению от 22.05.2009 № 439-ВГД «Об утверждении перечня видов выплат стимулирующего характера, включаемых в отраслевые системы оплаты труда для муниципальных учреждений городского округа – город Волжский

Волгоградской области»:

- выплаты за интенсивность и высокие результаты работы;
- выплаты за качество выполняемых работ;
- выплаты за стаж непрерывной работы, выслугу лет в Учреждении;
- премиальные выплаты по итогам работы.

5.2. Размер стимулирующих выплат устанавливается в процентах от базового (должностного) оклада ежемесячно в пределах фонда оплаты труда Учреждения:

- за интенсивность и высокие результаты работы – до 100 % от должностного оклада;
- за качество выполняемых работ – до 30 % от должностного оклада;
- за стаж непрерывной работы, выслугу лет в Учреждении – до 20 % от должностного оклада.

5.3. Порядок, условия и размер выплат стимулирующего характера устанавливаются на основании приказа (распоряжения) руководителя Учреждения.

5.4. Конкретный размер выплат за интенсивность и высокие результаты работы определяется приказом руководителя Учреждения персонально для каждого работника на определенный период исходя из профессиональной подготовки, уровня квалификации, с учетом сложности и объема выполняемой работы.

5.5. Конкретный размер выплат за качество выполняемых работ определяется приказом руководителя Учреждения персонально для каждого работника на определенный период исходя из профессиональной подготовки, уровня квалификации, с учетом сложности и объема выполняемой работы.

5.6. Надбавка за выслугу лет в Учреждении устанавливается к базовому окладу (должностному окладу) в зависимости от стажа работы, выслуги лет в Учреждении, определяется приказом руководителя Учреждения персонально для каждого работника на определенный период исходя из профессиональной подготовки, уровня квалификации, с учетом сложности и объема выполняемой работы:

Стаж работы	Размер надбавки, %
от 1 до 3 лет	до 5
от 3 до 8 лет	до 10
от 8 до 15 лет	до 15
свыше 15 лет	до 20

5.7. Выплата премии по итогам работы работникам Учреждения осуществляется на основании приказа руководителя Учреждения на условиях и в размерах, определенных локальными нормативными актами Учреждения, коллективным договором, соглашением, принятым с учетом мнения представительного органа работников в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.

5.8. Виды премии по итогам работы и их максимальные размеры:

- ежемесячная – до 50 % базового оклада (должностного оклада);
- квартальная – в размере не более одного базового оклада (должностного оклада) без учета выплат стимулирующего характера из экономии средств фонда оплаты труда;
- годовая – до 150 % базового оклада (должностного оклада), выплачивается из экономии средств фонда оплаты труда;
- за выполнение особо важного или сложного задания – в размере не более одного базового оклада (должностного оклада) без учета выплат стимулирующего характера из экономии средств фонда оплаты труда.

5.9. Работникам Учреждения выплачивается единовременная денежная выплата:

- к юбилейным датам (50, 60 лет) и при достижении пенсионного возраста – до одного базового оклада (должностного оклада) из экономии средств фонда оплаты труда;
- к ежегодному оплачиваемому отпуску – до двух базовых окладов (должностных окладов) из экономии средств фонда оплаты труда.

5.9.1. Работникам, не отработавшим полного календарного года, единовременная денежная выплата к отпуску производится в размере пропорционально отработанному в этом году времени.

5.10. Единовременная денежная выплата осуществляется на основании приказа руководителя Учреждения по заявлению работника в пределах экономии фонда оплаты труда.

5.11. Выплаты стимулирующего характера не образуют новый оклад (должностной оклад), ставку и не учитываются при начислении иных выплат стимулирующего и компенсационного характера.

6. Социальные выплаты

6.1. Работникам Учреждения выплачивается материальная помощь в связи с рождением ребенка, смертью близких родственников (супруг (супруга), дети, родители), утратой (порчей) личного имущества в результате пожара или иного стихийного бедствия, потребностью в лечении в стационаре или восстановлении здоровья в связи с болезнью (травмой), несчастным случаем, аварией, тяжелым материальным положением на основании подтверждающих документов, которая предоставляется из экономии средств фонда оплаты труда, на основании локального нормативного акта Учреждения.

6.2. Выплата материальной помощи не зависит от итогов оценки результатов труда работников.

6.3. Руководителю Учреждения выплата материальной помощи производится на основании распоряжения администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, по письменному заявлению, из экономии средств фонда оплаты труда по предоставлению подтверждающих документов.

6.4. Руководитель Учреждения при наличии экономии фонда оплаты труда осуществляет материальное вознаграждение сотрудников на основании локального нормативного акта Учреждения в процентном соотношении к должностному окладу (часовой тарифной ставке) по следующим основаниям:

- в связи с праздничными днями, установленными законодательством Российской Федерации;
- при объявлении благодарности, награждении почетной грамотой;
- в иных случаях, установленных приказом (распоряжением) руководителя Учреждения.

Управляющий делами администрации

А.С. Попов

Приложение № 1

к Положению об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды

Должностные оклады

специалистов и служащих муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды

№ п/п	Наименование должности	Размер оклада, рубли
1.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня», отнесенные к пятому квалификационному уровню	
1.1.	Ведущий инспектор	11 000
2.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня», отнесенные к первому квалификационному уровню	
2.1.	Начальник лаборатории	12 000
3.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня», отнесенные к третьему квалификационному уровню	
3.1.	Начальник инспекторского отдела	12 500

Управляющий делами администрации

А.С. Попов

Приложение № 2
к Положению об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды

Должностные оклады
специалистов и служащих муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды

№ п/п	Наименование должности	Размер оклада, рубли
1.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепромышленные должности служащих второго уровня», отнесенные к первому квалификационному уровню	
1.1.	Техник-лаборант	4 878
2.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепромышленные должности служащих третьего уровня», отнесенные к первому квалификационному уровню	
2.1.	Специалист по кадрам	4 876
2.2.	Бухгалтер	6 377
2.3.	Юрисконсульт	6 377
2.4.	Инженер	6 377
2.5.	Инженер по метрологии	6 377
2.6.	Инженер-лаборант	5 313
2.7.	Инженер по охране окружающей среды (эколог)	6 377
2.8.	Инженер по качеству	6 377
3.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепромышленные должности служащих третьего уровня», отнесенные ко второму квалификационному уровню	
3.1.	Инженер-лаборант II категории	5 851
4.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепромышленные должности служащих третьего уровня», отнесенные к третьему квалификационному уровню	
4.1.	Инженер-лаборант I категории	6 377
5.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепромышленные должности служащих третьего уровня», отнесенные к четвертому квалификационному уровню	
5.1.	Ведущий инженер по охране окружающей среды (эколог)	7 878

Управляющий делами администрации

А.С. Попов

Приложение № 3
к Положению об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды

Должностные оклады
работников общепромышленных профессий рабочих муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды

№ п/п	Наименование	Размер оклада, рубли
1.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепромышленные должности рабочих первого уровня», отнесенные к первому квалификационному уровню	
1.1.	Рабочий по обслуживанию здания	2 963
1.2.	Уборщик служебных помещений	3 075
2.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепромышленные должности рабочих второго уровня», отнесенные к первому квалификационному уровню	
2.1.	Водитель	3 817
3.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепромышленные должности рабочих второго уровня», отнесенные ко второму квалификационному уровню	
3.1.	Электрик	4 063
3.2.	Механик	4 185

Управляющий делами администрации

А.С. Попов

Приложение № 4
к Положению об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды

Должностные оклады
специалистов и служащих муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды

№ п/п	Наименование должности	Размер оклада, рубли
1.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепромышленные должности служащих второго уровня», отнесенные к первому квалификационному уровню	
1.1.	Инспектор по кадрам	6 000
2.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепромышленные должности служащих третьего уровня», отнесенные к первому квалификационному уровню	
2.1.	Юрисконсульт	6 500
2.2.	Инженер-лаборант	6 500
2.3.	Инженер по охране окружающей среды (эколог)	6 500

3.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепромышленные должности служащих третьего уровня», отнесенные ко второму квалификационному уровню	
3.1.	Инженер по качеству II категории	7 200
4.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепромышленные должности служащих третьего уровня», отнесенные к третьему квалификационному уровню	
4.1.	Инженер-лаборант I категории	7 500
4.2.	Инженер по метрологии I категории	7 500
5.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепромышленные должности служащих третьего уровня», отнесенные к четвертому квалификационному уровню	
5.1.	Ведущий инженер по охране окружающей среды (эколог)	9 500

Управляющий делами администрации

А.С. Попов

Приложение № 5
к Положению об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды

Должностные оклады
работников общепромышленных профессий рабочих муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды

№ п/п	Наименование	Размер оклада, рубли
1.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепромышленные должности рабочих первого уровня», отнесенные к первому квалификационному уровню	
1.1.	Уборщик производственных помещений	4 200
2.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепромышленные должности рабочих второго уровня», отнесенные к первому квалификационному уровню	
2.1.	Водитель	5 725
3.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепромышленные должности рабочих второго уровня», отнесенные ко второму квалификационному уровню	
3.1.	Старший водитель	6 278
4.	Должности профессиональной квалификационной группы «Общепромышленные должности рабочих второго уровня», отнесенные к четвертому квалификационному уровню	
4.1.	Электрик	4 500

Управляющий делами администрации

А.С. Попов

Приложение № 6
к Положению об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды

Перечень
основных должностей, профессий работников, относимых к основному персоналу муниципального бюджетного учреждения, осуществляющего деятельность в области охраны окружающей среды, для определения размера должностного оклада руководителя

1. Инженер по метрологии I категории.
2. Инженер-лаборант (всех категорий).
3. Инженер по качеству II категории.
4. Ведущий инспектор.
5. Ведущий инженер по охране окружающей среды (эколог).
6. Инженер по охране окружающей среды (эколог).

Управляющий делами администрации

А.С. Попов

ОСТАНОВИМ ЗАГРЯЗНЕНИЕ ПРИРОДЫ!



Облкомприроды запускает пилотный проект и предлагает жителям области

СНЯТЬ НА ВИДЕО ИЛИ ФОТО факт размещения мусора гражданами и организациями, а также сброса жидких отходов ассенизаторскими машинами на почву.

НАПРАВИТЬ на oblcompriroda@volganet.ru

ВНИМАНИЕ!!! На видео или фото должны быть видны номерные знаки автомобиля нарушителя, указана дата, время и место нарушения.

Благодаря неравнодушию жителей только за месяц пресечено более 50-ти подобных случаев, виновные оштрафованы.

СДЕЛАЕМ ВМЕСТЕ ОБЛАСТЬ ЧИЩЕ И КРАСИВЕЕ!

Перечень нежилых помещений, предназначенных к сдаче в пользование (аренда, безвозмездное пользование) на 01.12.2018

№ п/п	При меч ани с	Наименование имущества	Адрес	Примечание	Площадь помещения этажа, кв.м.	Площадь помещен ия подвала, кв.м.
1.	*	нежилое помещение	ул. 87 Гвардейской Дивизии, 39	подвал жилого дома	0,00	67,5
2.	*	нежилое помещение	пр. Ленина, 22	подвал жилого дома	0,00	523,2
3.	**	нежилое помещение	пр. Ленина, 51	подвал жилого дома	0,00	79, 6
4.	*	Нежилое помещение	пр. Ленина, 59а	1 этаж жилого дома	34,5	0,00
5.	**	Встроенно-пристроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 95	подвал жилого дома	0,00	443,8
6.	*	Встроенное нежилое помещение	пр. Ленина, 109	1 этаж жилого дома	16,70	0,00
7.		Нежилое здание	пр. Ленина, 1396	Пристроенное здание	896,4	0,00
8.	*	Нежилое помещение	ул. Ак Королева, 3а	цокольный этаж жилого дома	57,90 + 74,5 (в составе 130,1 кв.м.)	0,00
9.	*	Нежилое помещение	ул. Ак Королева, 4	1 этаж жилого дома	40,90	0,00
10.	**	Встроенное нежилое помещение	ул. Ак Королева, 4	1 этаж жилого дома	182,5	0,00
11.		Встроенное нежилое помещение под склад	ул. Горького, 3	1 этаж жилого дома	119,1	0,00
12.	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Горького, 30	1 этаж жилого дома	186,50	0,00
13.	**	Здание газовой котельной	ул. Гидростроевская, 18а о.Зеленый	Отдельно стоящее здание	863,2 (в составе 879,6 кв.м)	0,00
14.	*	Нежилое помещение	ул. Дружбы, 7	подвал жилого дома	0,00	136,0
15.	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Дружбы, 88	Цокольный этаж жилого дома	259,1	0,00
16.	**	Нежилое здание	ул. О. Дундича, 28	Отдельно стоящее здание	303,00	
17.	**	Здание гаража	ул. О.Дундича, 28	Отдельно стоящее здание	36,8	
18.	*	Нежилое помещение	ул. Карбышева, 25	1 этаж жилого дома	43,00	0,00
19.	**	Здания и сооружения	ул. Карбышева, 45а	2 здания и сооружения	475,1	
20.		Здания и сооружения	ул. Карбышева, 45а/3	2 здания и сооружения	328,4	
21.	**	Встроенное нежилое помещение	ул. Карбышева, 59	1 этаж жилого дома	8,90	0,00
22.		Нежилое помещение	ул. Карбышева, 143	цокольный этаж жилого дома	21,6	0,00
23.	***	Нежилое помещение	ул. Карбышева, 143	цокольный этаж жилого дома	83,4	0,00
24.	*	Нежилое помещение	ул. Коммунистическая, 1	подвал жилого дома	0,00	553,6
25.	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Коммунистическая, 2	подвал жилого дома	0,00	184,9 (в составе 238,1 кв.м.)
26.		Нежилое помещение	ул. Коммунистическая, 16	отдельно стоящее здание (гараж)	73,8	0,00
27.		Нежилое здание	ул. им. С.П. Лысенко, 19	отдельно стоящее здание	103,0	0,00
28.	*	Нежилое помещение	ул. Машиностроителей,19	подвал жилого дома	0,00	250,7
29.	**	Нежилое здание	ул. Машиностроителей,33а	Пристроенное здание	886,9	0,00
30.	*	Нежилое помещение	ул. Мира, 9	подвал жилого дома	0,00	239,7 (в составе 414,6 кв.м.)
31.		Нежилое помещение	ул. Мира, 9	подвал жилого дома	0,00	147,2
32.	*	Встроенно-пристроенное нежилое помещение	ул. Мира, 13а	1 этаж жилого дома	284,5	0,00
33.	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 22	1 этаж жилого дома	14,40	0,00
34.	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 26	подвал жилого дома	0,00	81,00
35.	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 27	цокольный этаж жилого дома	93,6 (в составе 426,3 кв. м.)	0,00
36.	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Мира, 33	подвал жилого дома	0,00	130,20
37.	*	Нежилое помещение	ул. Мира, 33	антресольный этаж жилого дома	32,9	0,00
38.	*	Нежилое помещение	ул. Мира, 33	Подвал жилого дома	0,00	126,3 (в составе 197,5)
39.	**	Нежилое помещение	ул. Молодежная, 40	нежилое помещение отдельно стоящего здания	1 244,2 (в составе 1358,2 кв.м.)	
40.	*	Нежилое помещение	ул. Молодежная, 42	1 этаж жилого дома	151,50	0,00
41.	*	Нежилое помещение	ул. Набережная, 77	подвал жилого дома	0,00	115,60
42.	*	Нежилое помещение	ул. Нариманова, 15а	1 этаж жилого дома	25,40	0,00
43.	*	Нежилое помещение	ул. Нариманова, 19	антресольный этаж жилого дома	43,9	0,00
44.	**	Нежилое помещение	ул. Нариманова, 19	подвал жилого дома	0,00	528,0
45.	**	Нежилое помещение	ул. О.Кошевого, 1 п.Краснооктябрьский	1,2 этажи и подвал отдельно стоящего здания	726 кв.м (1 этаж - 180,9 кв.м, 2 этаж- 426 кв.м, подвал - 119,1 кв.м)	0,00
46.	***	Нежилое помещение	ул. Оломоуцкая, 8	1 этаж жилого дома	15, 0	0,00
47.		Нежилое здание	ул. Оломоуцкая, 36	отдельно стоящее здание	3709,5	0,00
48.	**	Нежилое помещение	ул. Оломоуцкая, 80	подвал жилого дома	0,00	94,7
49.		Строение овощехранилища	ул. Оломоуцкая, 86	отдельно стоящее здание	66,90	0,00
50.	*	Нежилое здание	ул. Панфилова, 6а, пос. Краснооктябрьский	отдельно стоящее здание	440,30	0,00
51.		Нежилое помещение	бул. Профсоюзозов, 2	подвал жилого дома	0,00	604,8 кв. м (*257,9 кв.м.)
52.	***	Встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 30	1 этаж жилого дома	60,10	0,00
53.	*	Нежилые помещения	Ул. Пушкина, 42	1 этаж жилого дома	119,40+61,60+ 23,10	0,00
54.		Здание столярной мастерской	ул. Пушкина, 51а	отдельно стоящее здание	61,3	0,00
55.	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Пушкина, 92	цокольный этаж жилого дома	97,1 (в составе 235,3)	0,00
56.		Встроенное нежилое помещение	ул. Свердлова, 39	подвал жилого дома	0,00	179,4

57.	**	Встроенное нежилое помещение	ул. Сталинградская, 1	1 этаж жилого дома	44,9	0,00
58.	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Ташкентская, 1 пос. Краснооктябрьский	2 этаж жилого дома	161,6	0,0
59.		Встроенное нежилое помещение	ул. Ташкентская, 5 пос. Краснооктябрьский	1 этаж жилого дома	198,0	0,0
60.	**	Нежилое здание и сарай	ул. Ударная, 15 о. Зелёный	отдельно стоящие здания	438,8 + 35,6	0,00
61.	**	Нежилое здание	ул. Ударная, 17 о. Зелёный	отдельно стоящее одноэтажное здание с пристройками	450,4	0,00
62.	***	Встроенное нежилое помещение	ул. Химиков, 1	1 этаж жилого дома	24,40	0,00
63.		Встроенное нежилое помещение	ул. Химиков, 1а	1 этаж жилого дома	22,3	0,00
64.	*	Встроенное нежилое помещение	ул. Химиков, 2	подвал жилого дома	0,0	264,8
65.	*	Нежилое помещение	ул. Энгельса, 9а	подвал жилого дома	0,00	250,0 (в составе 456,8 кв.м.)
66.	*	Нежилое помещение	ул. Энгельса, 16	подвал жилого дома	0,00	27,30+19, 10+102,3
67.	*	Нежилое помещение	ул. Энгельса, 22	подвал жилого дома	0,00	75,5
68.	*	Нежилое помещение	ул. Циолковского, 13	1 этаж жилого дома	166,2	0,00
69.	*	Нежилое помещение	ул. Чапаева, 12, пос. Краснооктябрьский.	1 этаж жилого дома	16,30	0,00

* — Объекты, включенные в Перечень оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

** — Объекты, включенные в Программу (план) приватизации муниципального имущества на 2017-2019 годы;

*** — Объекты, включенные в Перечень объектов муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа - город Волжский Волгоградской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование по целевому назначению социально ориентированным некоммерческим организациям.

Государственные услуги по выдаче справок о наличии (отсутствия судимости) и/или (факта уголовного преследования, либо о прекращении уголовного преследования)

В настоящее время, в связи с внесенными изменениями в Трудовой Кодекс РФ при поступлении на работу многие организации требуют от кандидата предоставления справки о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо прекращения уголовного преследования (справка о наличии (отсутствии) судимости). Кроме того, эта справка требуется при оформлении визы для выезда в некоторые страны мира, оформлении опеки или усыновления и т.д.

Справки о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования предоставляются гражданам в соответствии с административным регламентом утвержденным приказом МВД России от 07.11.2011г. № 1121.

Для получения государственной услуги заявители обращаются:

1. с письменными заявлениями:

в Информационный Центр ГУ МВД России по Волгоградской области (г.Волгоград, ул. Краснознаменская, дом 17, кабинет 5. Телефоны для справок: (8442) 30-45-61, 30-46-78); в Управление МВД России по городу Волжскому (ул.Набережная д.5 к. 128. Телефон для справок и предварительной записи: (8443) 41-11-63, Прием осуществляется с понедельника по пятницу: с 09-00 до 18-00, обед с 13-00 до 14-00);

2. в виде Интернет-обращения путем заполнения специальной формы в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» - (www.gosuslugi.ru);

3. в отделение Многофункционального центра (пр.Ленина д. 19. Телефон для справок: (8443) 55-61-12), оказывающего услуги по принципу «одного окна».

Для предоставления государственной услуги заявителем представляются следующие документы:

1. Заявление о выдаче справки о наличии (отсутствии) судимости.

2. Копия всех заполненных страниц документа, удостоверяющего личность:

- паспорта гражданина Российской Федерации – для граждан Российской Федерации;

- паспорта иностранного гражданина либо иного документа, установленного федеральным законом или признаваемого в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина, – для иностранных граждан;

- документа, выданного иностранным государством и признаваемого в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность лица без гражданства, разрешения на временное проживание, вида на жительство либо иных документов, предусмотренных федеральным законом или признаваемых в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документов, удостоверяющих личность лица без гражданства, – для лиц без гражданства.

3. Копия доверенности на право получения справки о наличии (отсутствии) судимости, выданной в установленном законодательством Российской Федерации порядке при подаче заявления доверенным лицом.

4. Копия документа, подтверждающего родство или факт усыновления (удочерения), – при подаче законным представителем (родителем, усыновителем) заявления о выдаче справки о наличии (отсутствии) судимости в отношении несовершеннолетнего лица, достигшего возраста, с которого наступает уголовная ответственность.

5. Копия документа, подтверждающего факт установления опеки, – при подаче опекуном заявления о выдаче справки о наличии (отсутствии) судимости в отношении лица, находящегося под его опекой.

6. Копия документа, подтверждающего факт установления попечительства – при подаче попечителем заявления о выдаче справки о наличии (отсутствии) судимости в отношении лица, находящегося под его попечительством.

При представлении копий документов заявителем предъявляются также оригиналы указанных документов.

В случае если документы, указанные в подпунктах 1-6, выполнены на иностранном языке, представляется их перевод на русский язык. Перевод на русский язык заверяется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Внимание!

Продолжение текста решения Волжской городской Думы Волгоградской области от 23 ноября 2018 г. № 12-ВГД «О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты Волжской городской Думы Волгоградской области» (начало в № 59 (561) от 4 декабря 2018 года)

Приложение № 3
к Решению Волжской городской Думы
Волгоградской области
от 23 ноября 2018 г. № 12-ВГД

Приложение № 3
к Городскому Положению «О
денежном содержании муниципальных
служащих городского округа - город
Волжский Волгоградской области»
от 23.07.2009 № 467-ВГД

Размеры должностных окладов муниципальных служащих
Контрольно-счетной палаты городского округа – город Волжский
Волгоградской области

Наименование должности	Должностной оклад (руб.)
1	2
Высшая группа должностей	
Руководитель аппарата	17314
Начальник инспекции	16427
Главная группа должностей	
Начальник отдела	13089
Ведущая группа должностей	
Главный инспектор, старший консультант	12857
Ведущий инспектор, консультант	11116
Младший консультант	10560
Старшая группа должностей	
Старший инспектор, главный специалист	9500
Инспектор, ведущий специалист	7884
Младшая группа должностей	
Специалист I категории	7126

*Глава городского округа –
город Волжский Волгоградской области
И. Н. Воронин*

Извещение

о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Тарановой Людмилой Николаевной, Волгоградская область, Среднеахтубинский район, г. Краснослободск, ул. Нахимова, д. 4а. 8-927-258-37-44, btivlz@gmail.com (№регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих деятельность: 31954), является членом СРО «Кадастровые инженеры юга» (номер в реестре СРО КИ 006 от 26.11.2016г., www.kades.ru) реестровый номер НПО02420. №квалификационного аттестата кадастрового инженера 34-13-495.

В отношении земельного участка с кадастровым номером 34:35:020102:480, расположенного по адресу Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волжский, СНТ «Цветущий сад», ул. Сливовая, участок 105 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Колпиков Владимир Александрович, проживающий по адресу: г. Волжский, ул. Мира, д. 36а, кв. 7.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волжский, СНТ «Цветущий сад», ул. Сливовая, д.105, 12 января 2019г., в 10-00ч.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, ул. Рабоче-Крестьянская, 15.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 11 декабря 2018г. по 11 января 2019г. по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, ул. Рабоче-Крестьянская, 15.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовывать местоположение границ, находятся по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, СНТ «Цветущий сад»: ул. Сливовая, уч. 103, ул. Сливовая уч. 107, ул. Каштановая, уч 106, ул. Каштановая, уч.104.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы, подтверждающие права соответствующий земельный участок.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.12.2018

№ 6689

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Регистрация устава территориального общественного самоуправления городского округа – город Волжский Волгоградской области», утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 31.08.2016 № 5399 (ред. от 27.03.2018 № 1552)

На основании Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области, постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 11.01.2016 № 3 «Об уполномоченных органах», постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 27.07.2016 № 4477 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг и ведении реестра муниципальных услуг (функций),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Регистрация устава территориального общественного самоуправления городского округа – город Волжский Волгоградской области», утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 31.08.2016 № 5399 (ред. от 27.03.2018 № 1552):

1.1. Дополнить пункт 2.2 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» подпунктом 2.2.5 следующего содержания:

«2.2.5. В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» исполнитель услуг не вправе требовать от заявителя представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, работника многофункционального центра, работника организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства».

1.2. Абзац 4 пункта 5.4 раздела 5 «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц, муниципальных служащих, многофункционального центра, работника многофункционального центра и иных организаций» изложить в новой редакции:

«- требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги».

1.3. Дополнить пункт 5.4 раздела 5 «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц, муниципальных служащих, многофункционального центра, работника многофункционального центра и иных организаций» абзацем следующего содержания:

«- требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

1.4. Дополнить пункт 5.11 раздела 5 «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц, муниципальных служащих, многофункционального центра, работника многофункционального центра и иных организаций» абзацами следующего содержания:

«- в случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в настоящем пункте, дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, многофункциональным центром либо организацией, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

- в случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в настоящем пункте, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения».

2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации и опубликовать в официальных средствах массовой информации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (М.Н. Пестова) направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в реестр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Заместитель главы городского округа
Р.И. Никитин*

**УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 03.12.2018

№ 885-р

О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Муниципальный сектор экономики» на 2018–2020 годы, утвержденную приказом управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 31.10.2017 № 1031-р

В целях приведения ведомственной целевой программы «Муниципальный сектор экономики» на 2018–2020 годы, утвержденной приказом управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 31.10.2017 № 1031-р, в соответствии с решением Волжской городской думы Волгоградской области от 26.10.2018 № 4-ВГД «О внесении изменений в Решение Волжской городской Думы от 15.12.2017 № 364-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», руководствуясь постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 16.10.2018 № 5364 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

- Внести изменения в ведомственную целевую программу «Муниципальный сектор экономики» на 2018–2020 годы, утвержденную приказом управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 31.10.2017 № 1031-р, изложив ее в новой редакции (приложение).
- Отделу бухгалтерского учета и отчетности управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (С.А. Кабылина) направить экземпляр ведомственной целевой программы «Муниципальный сектор экономики» на 2018–2020 годы:
 - в управление информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области для опубликования в официальных средствах массовой информации и размещения на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;
 - в управление по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области с целью направления программы в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.
- Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

*Начальник управления
Е.В. Абрамова*

Приложение
к приказу управления муниципальным имуществом
администрации городского округа –
город Волжский Волгоградской области
от 03.12.2018 № 885-р

Паспорт ведомственной целевой программы

Ведомственная целевая программа «Муниципальный сектор экономики» на 2018–2020 годы

Наименование Программы	Ведомственная целевая программа «Муниципальный сектор экономики» на 2018–2020 годы (далее – Программа)
Наименование главного распорядителя средств бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области	Управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области
Цели и задачи Программы	Цель: сокращение расходов на содержание объектов муниципальной собственности путем совершенствования механизмов управления муниципальным имуществом. Задача: уменьшение объектов недвижимого муниципального имущества, находящегося в казне городского округа – город Волжский Волгоградской области
Основные мероприятия Программы	- содержание имущества муниципальной имущественной казны (коммунальные услуги, ремонт, приобретение материалов, услуги охраны); - оценка, техническая инвентаризация, проверка муниципальной имущественной казны; - публикации в СМИ об объектах муниципальной казны, подлежащих продаже; - осуществление полномочий по распоряжению муниципальным имуществом; - проведение обследований муниципального имущества
Сроки реализации Программы	2018–2020 гг.
Источники и объемы финансирования	Источником финансирования Программы является бюджет городского округа – город Волжский Волгоградской области. Общий объем средств на реализацию Программы составляет 112 263 456,46 руб., в том числе: - на 2018 год – 35 703 456,46 руб.; - на 2019 год – 37 600 000,00 руб.; - на 2020 год – 38 960 000,00 руб. Кроме того, кредиторская задолженность, сложившаяся на 01.01.2018 по ведомственной целевой программе «Муниципальный сектор экономики» на 2015–2017 годы, составляет 5 657 375,19 руб. Средства на реализацию мероприятий, предусмотренных Программой, подлежат корректировке в соответствии с решением о бюджете городского округа на текущий финансовый год

Управление Программой и контроль за ходом ее реализации	Управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области осуществляет контроль за ходом реализации Программы. Управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области представляет в управление экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области информацию о реализации Программы (нарастающим итогом с начала года). Годовой отчет о ходе реализации Программы вместе с оценкой эффективности ее реализации управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области представляет в управление экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области до 15 февраля года, следующего за отчетным
Ожидаемые конечные результаты	1) уменьшение объектов нежилого муниципального имущества, находящегося в казне городского округа – город Волжский Волгоградской области, по сравнению с предшествующим календарным годом: - 2018 год – на 5,0 %; - 2019 год – на 5,0 %; - 2020 год – на 5,0 %. Уменьшение объектов недвижимого муниципального имущества, находящегося в казне городского округа – город Волжский Волгоградской области, приведет к снижению расходов на оплату услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, снижению расходов на оплату тепловой энергии, снижению расходов на оплату взносов за капитальный ремонт, расходов на физическую охрану отдельно стоящих объектов муниципального имущества

1. Оценка исходной ситуации

Муниципальная собственность, обеспечивая ощущение стабильности и безопасности, является одной из базовых ценностей, формирующих отношение граждан к государству. Практика свидетельствует, что благосостояние народа любой страны зависит от системного подхода к управлению и распоряжению государственной и муниципальной собственностью, связанного с этим системного эффекта от повышения эффективности управления.

Организация управления муниципальной собственностью представляет собой совокупность действий городского округа, а именно: определение муниципальной политики в области муниципальной собственности, образование институциональной основы управления (учреждение органов исполнительной власти и наделение их определенной компетенцией), учреждение субъектов, осуществляющих непосредственное владение муниципальной собственностью, учет объектов муниципальной собственности (инвентаризация, классификация объектов, учет в реестрах объектов и сделок с ними), распределение объектов муниципальной собственности между субъектами, непосредственное управление в различных формах (приватизация, разграничение муниципальной собственности, национализация, гражданско-правовые сделки, управление пакетами акций, банкротство и пр.).

Управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее – управление муниципальным имуществом) осуществляет полномочия в установленных сферах деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Волгоградской области и заключенными соглашениями с федеральными органами исполнительной власти о передаче осуществления части их полномочий.

Таким образом, государственная казна публично-правового образования представляет собой систему финансово-экономических отношений по поводу формирования и использования централизованного фонда, включающего в себя средства бюджета публично-правового образования, а также имущество, находящееся в собственности публично-правового образования, не закрепленное за органами государственной власти, государственными унитарными предприятиями и учреждениями, предназначенное для обеспечения экономической и правовой основы для выполнения публично-правовым образованием государственных задач и функций, а также непосредственного участия в гражданских правоотношениях.

Ведомственная целевая программа «Муниципальный сектор экономики» на 2018–2020 годы направлена на организацию управления муниципальной собственностью.

Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» экономическую основу местного самоуправления составляют находящееся в муниципальной собственности имущество, средства городского бюджета и внебюджетных фондов, а также имущественные права муниципальных образований. В свою очередь, муниципальная собственность признается и защищается государством наравне с иными формами собственности.

Управление муниципальным имуществом от имени муниципального образования в рамках своих полномочий владеет, пользуется и распоряжается муниципальным имуществом в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Органы местного самоуправления вправе передавать муниципальное имущество во временное или постоянное пользование физическим и юридическим лицам, органам государственной власти Российской Федерации (органам государственной власти субъекта Российской Федерации) и органам местного самоуправления иных муниципальных образований, отчуждать, совершать иные сделки в соответствии с федеральными законами.

Органы местного самоуправления могут создавать муниципальные предприятия и учреждения, участвовать в создании хозяйственных обществ, в том числе межмуниципальных, необходимых для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения.

Единые правила и процедуры принятия решения по распоряжению объектами движимого и недвижимого имущества основываются на следующих принципах:

- безусловный приоритет возмездного вида пользования с определением исключительных случаев предоставления объектов на безвозмездной основе;
- прозрачность действий по предоставлению объектов недвижимого имущества с обязательной публикацией списка объектов для всех заинтересованных лиц. При наличии двух и более заявителей предоставление объектов осуществляется путем проведения торгов;
- упрощение процедуры оформления прав пользования объектами недвижимого имущества и сокращение ее сроков;
- организация охраны и содержания неиспользуемой муниципальной собственности для поддержания данных объектов в привлекательном виде для инвесторов;
- обеспечение контроля за использованием муниципальной собственности, переданной учреждениям по договорам оперативного управления, хозяйственного ведения, доверительного управления, аренды и т.п.

2. Цели, задачи, основные направления развития

Основной целью Программы является сокращение расходов на содержание объектов муниципальной собственности путем совершенствования механизмов управления муниципальным имуществом.

Для достижения цели необходимо уменьшить количество объектов недвижимого муниципального имущества, находящегося в казне городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Уменьшение объектов недвижимого муниципального имущества, находящегося в казне городского округа – город Волжский Волгоградской области, приведет к снижению расходов на оплату услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, снижению расходов

на оплату тепловой энергии, снижению расходов на оплату взносов за капитальный ремонт, расходов на физическую охрану отдельно стоящих объектов муниципального имущества.

Для максимально возможного выполнения поставленных задач на сегодняшний день необходимо:

- сформировать объекты управления, исключив возможность распоряжения одной частью объекта без другой, в случаях когда они составляют единое целое (земельные участки и расположенные на них здания и сооружения и т.д.);

- создать условия для привлечения инвестиций в реальный сектор экономики путем максимального вовлечения движимого и недвижимого муниципального имущества в гражданский оборот, в том числе путем предоставления на максимально льготных условиях инвесторам объектов незавершенного строительства;

- выявить излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество муниципальных учреждений (исходя из использования его исключительно для выполнения тех функций, для которых создано учреждение), изъять указанное имущество;

- обеспечить профессиональную подготовку муниципальных служащих, осуществляющих управление муниципальной собственностью;

- продолжить сплошную инвентаризацию объектов движимого и недвижимого имущества, результатом которой станет получение информации, позволяющей оперативно проводить оценку объектов на основе учета их основных характеристик и использования методов статистической обработки информации о рыночных стоимостных характеристиках реальных объектов движимого и недвижимого имущества.

3. Целевые индикаторы оценки достижения поставленных целей и задач

Цели и задачи	Целевой индикатор	Ед. изм.	2018	2019	2020
1	2	3	6	7	8
Цель – сокращение расходов на содержание объектов муниципальной собственности путем совершенствования механизмов управления муниципальным имуществом					
Задача – уменьшение объектов недвижимого муниципального имущества, находящегося в казне городского округа – город Волжский Волгоградской области	Снижение количества объектов недвижимого имущества, находящегося в составе муниципальной казны, по отношению к предыдущему году (по состоянию на 31.12.2017: 68 533 объекта)	%	5,0	5,0	5,0

Снижение количества объектов недвижимого имущества, находящегося в составе муниципальной казны, по отношению к предыдущему году (по состоянию на 31.12.2017: 68 533 объекта) определяется соотношением количества объектов недвижимого имущества, находящегося в составе муниципальной казны в отчетном году, согласно реестру муниципального имущества, к количеству объектов недвижимого имущества, находящегося в составе муниципальной казны в предыдущем отчетном году, согласно реестру муниципального имущества.

4. Управление Программой и механизм ее реализации

Организацию и управление всем комплексом мероприятий по реализации Программы осуществляет управление муниципальным имуществом.

Управление Программой осуществляется через мониторинг выполнения программных мероприятий, анализ динамики показателей и их корректировку в Программе.

Сотрудники управления муниципальным имуществом ежеквартально проводят сверку расчетов с арендаторами муниципального имущества, ежеквартально проводят анализ технико-экономических показателей финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий.

Управление муниципальным имуществом осуществляет внесение изменений в Программу в соответствии с утвержденным порядком.

Управление муниципальным имуществом размещает утвержденную Программу, изменения в нее и годовые отчеты о ходе ее реализации на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Источниками финансирования являются средства городского бюджета, возможно привлечение дополнительных источников финансирования.

Финансовое обеспечение Программы осуществляется за счет средств бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области на основании бюджетной сметы.

Финансирование программных мероприятий осуществляется через лицевые счета, открытые в органах казначейства, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области осуществляет контроль за ходом реализации Программы.

Управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области ежеквартально до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в управление экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области информацию о реализации Программы (нарастающим итогом с начала года). Годовой отчет о ходе реализации Программы вместе с оценкой эффективности ее реализации управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области представляет в управление экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области до 15 февраля года, следующего за отчетным.

Реализация Программы осуществляется на основе муниципальных контрактов (договоров), заключенных с исполнителями программных мероприятий, в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

5. Ресурсное обеспечение Программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Финансовые затраты, руб.			Всего	Показатели результативности выполнения мероприятий				
		2018 г.	2019 г. (расчетная потребность)	2020 г. (расчетная потребность)		Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя		
								2018 г.	2019 г.	2020 г.
1. Цель – сокращение расходов на содержание объектов муниципальной собственности путем совершенствования механизмов управления муниципальным имуществом										
1.1. Задача – уменьшение площади недвижимого муниципального имущества, находящегося в казне городского округа – город Волжский Волгоградской области										
1	Содержание имущества муниципальной казны (коммунальные услуги, ремонт, приобретение материалов, услуги охраны) (Д8001)	13 127 695,21	16 117 682,00	17 584 301,00	46 829 678,21	площадь объектов муниципальной казны	кв. м	12 504,58	12 504,58	12 504,58
						количество объектов муниципальной казны	шт.	47	47	47
2	Оценка, техническая инвентаризация, проверка муниципальной казны (Д8001)	3 920 431,76	5 107 643,00	4 675 977,00	13 704 051,76	количество оцененных объектов муниципальной казны для определения рыночной стоимости арендной платы	шт.	70	138	100
						количество оцененных объектов муниципальной казны для целей приватизации	шт.	50	38	38
3	Публикации в СМИ об объектах муниципальной казны, подлежащих продаже (Д8001)	55 555,00	55 555,00	55 555,00	166 665,00	количество объявлений	шт.	23	23	23
4	Осуществление полномочий по распоряжению муниципальным имуществом (Д8001)	18 471 199,49	15 923 274,00	15 984 424,00	50 378 897,49	Снижение количества объектов недвижимого имущества, находящегося в составе муниципальной казны, по отношению к предыдущему году (по состоянию на 31.12.2017: 68 533 объекта)	%	5,0	5,0	5,0

5	Проведение обследований муниципального имущества (Д8001)	128 575,00	395 846,00	659 743,00	1 184 164,00	количество объектов	шт.	1	3	4
ИТОГО по Программе		35 703 456,46	37 600 000,00	38 960 000,00	112 263 456,46					
Кроме того: кредиторская задолженность, сложившаяся на 01.01.2018 по ведомственной целевой программе «Муниципальный сектор экономики» на 2015–2017 годы		5 657 375,19			5 657 375,19					
Всего с учетом кредиторской задолженности		41 360 831,65	37 600 000,00	38 960 000,00	117 920 831,65					

6. Обоснование потребности в необходимых ресурсах
6.1. На 2018 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Сумма затрат на год, руб.	Нормативные правовые документы, закрепляющие полномочия органов местного самоуправления на проведение данного мероприятия, нормативные правовые акты, используемые при расчете затрат	Расчет затрат	Направление расходования средств	Наименование показателя результативности	Значение показателя результативности и методика его расчета
1	1.1.1. Содержание имущества муниципальной казны (коммунальные услуги, ремонт, приобретение материалов, услуги охраны) (Д8001)	13 127 695,21	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (п. 3 ст. 16)	По площадям объектов муниципальной казны (расчет платы за отопление): 74 объекта общей площадью 12 504,58 кв.м (свободные помещения), период отопления объектов неоднородный. Расчет на 2018 год произведен на основании тарифов на отопление и гор. водоснабжение, утвержденных по состоянию на 2 полугодие 2017 г. и 1 полугодие 2018 г., в том числе тариф на отопление (с НДС) 1559,69 руб. Объем 1501,03 Гкал; кроме того, тариф на теплоноситель утвержден в сумме 128,49 руб. с НДС, объем на теплоноситель запланирован в объеме 60 м3. Объем затрат в соответствии с прогнозными расчетами 2 348 852,51 руб. Расчет потребления водоснабжения на общедомовые нужды рассчитан исходя из утвержденных тарифов и в соответствии с действующими муниципальными контрактами и составляет 4 861,00 руб. Электроэнергия объектов муниципальной казны в количестве 4 шт. Расчет произведен в соответствии с действующими муниципальными контрактами на основании утвержденных тарифов в размере 213 630,00 руб. Содержание и текущий ремонт помещений, расположенных в многоквартирных домах. Объем затрат рассчитан в соответствии с тарифами, утвержденными на общем собрании собственников по каждому МКД. Объем свободной площади составляет 10 600,14 кв.м, и 58 объектов. Сумма по расчету 2 651 458,92 руб. Текущий ремонт 1 объекта площадью 33,2 кв.м, цена ремонта за 1 кв.м составляет 9 225,59 руб. 9225,59 x 33,2 кв.м = 306 290,00* руб. Работы по подключению и подготовке системы отопления недвижимого объекта муниципальной собственности, стоимость работ составляет 34 000,00 руб. Благоустройство территории, прилегающей к объектам муниципальной собственности (4 объекта, площадь прилегающего участка - 27 513 кв.м), в том числе: покос травы 187 600,00 руб.; уборка мусора 513 975,00 руб.; вывоз мусора 44 800,00 руб. Итого на благоустройство: 746 375,00 руб. Расчет стоимости физической охраны 5 объектов муниципальной собственности произведен на основании заключенных муниципальных контрактов, по итогам конкурсных процедур. Сумма составит 2 403 075,78 руб. 40 замков x 500 руб. = 20 000,00 руб.	Приобретение тепловой энергии Холодное водоснабжение в многоквартирных домах на общедомовые нужды Приобретение электрической энергии Содержание и текущий ремонт общедомового имущества Содержание и ремонт муниципального имущества, находящегося в казне Содержание и ремонт муниципального имущества, находящегося в казне Физическая охрана муниципальной казны Приобретение замков с целью сохранения целостности объектов муниципальной собственности	Площадь объектов муниципальной казны Количество объектов муниципальной казны	12 504,58 кв.м 74 шт.
				Приобретение автоцистерны (на основе коммерческих предложений) = 2 000 000,00 руб. Проведение аудиторской проверки предприятий муниципальной собственности. Сумма затрат сформирована в соответствии с коммерческими предложениями: 1 объект проверки x 90 000,00 руб. = 90 000,00 руб. Тариф на капитальные взносы составляет 6,00 руб. за 1 кв.м в месяц, количество свободных помещений 32 071,55 кв.м: 6,00 x 32 071,55 x 12 = 2 309 152,00 руб.*	Приобретение автоцистерны для обеспечения жителей питьевой водой Проведение аудиторской проверки предприятий муниципальной собственности Взносы на капитальный ремонт в части муниципальных нежилых помещений		
2	1.1.2. Оценка, техническая инвентаризация, проверка муниципальной казны, подлежащих продаже (Д8001)	3 920 431,76	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (п. 3 ст. 16)	70 объектов x 24 643,04 руб. = 1 725 012,89 руб. (средняя стоимость оценки рассчитана на основании заключенных контрактов по итогам конкурсных процедур) 50 объектов x 24 081,80 руб. = 1 204 090,00 руб. (средняя стоимость оценки рассчитана на основании заключенных контрактов по итогам конкурсных процедур) Техническая инвентаризация инженерных сетей в количестве 50 шт. по 11 826,58 руб., итого = 591 328,87 руб. 400 000,00 руб. x 1 раз в год = 400 000,00 руб. (на основании коммерческих предложений по итогам проведения анализа рынка)	Определение рыночной стоимости арендной платы Оценка муниципального имущества для целей приватизации Проведение технической инвентаризации недвижимого имущества муниципальной собственности Проведение работ по проверке переданного в аренду имущества (тепловые сети)	Количество оцененных объектов муниципальной казны для определения рыночной стоимости арендной платы Количество оцененных объектов муниципальной казны для целей приватизации	70 объектов 50 объектов
3	1.1.3. Публикации в СМИ об объектах муниципальной казны, подлежащих продаже	55 555,00	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (п. 3 ст. 16)	23 объявления по цене 2 415,43 руб.: 2 415,43 x 23 = 55 555,00 руб.	Публикация объявлений в СМИ с целью информирования населения о продаже муниципального имущества	Количество объявлений	23 объявления
4	1.1.4. Осуществление полномочий по распоряжению муниципальным имуществом	18 471 199,49	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (п. 3 ст. 16)	Содержание аппарата, в том числе: ФОТ с начислениями: 15 554 907,00 руб.; прочие выплаты сотрудникам: 32 300,00 руб.; прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд: 628 367,00 руб.; исполнение судебных актов РФ и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда: 2 255 625,49 руб.	Полномочия по распоряжению муниципальным имуществом	Снижение количества объектов недвижимого имущества, находящегося в составе муниципальной казны, по отношению к предыдущему году (по состоянию на 31.12.2017: 68 533 объекта)	5,0
5	1.1.5. Проведение обследований муниципального имущества	128 575,00	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (п. 3 ст. 16)	1 объекта, находящихся в муниципальной собственности. Средняя стоимость обследования составляет 128 575,00 руб., рассчитана на основании коммерческих предложений.	Проведение осмотра, обследования, экспертизы зданий с целью выявления возможности/невозможности дальнейшей эксплуатации	Количество объектов	1 объект
ИТОГО по Программе:		35 703 456,46					

* - применяется округление до рубля

6.2. На 2019 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Сумма затрат на год, руб.	Нормативные правовые документы, закрепляющие полномочия органов местного самоуправления на проведение данного мероприятия, нормативные правовые акты, используемые при расчете затрат	Расчет затрат	Направление расходования средств	Наименование показателя результативности	Значение показателя результативности и методика его расчета
1	1.1.1. Содержание имущества муниципальной муниципальной казны (коммунальные услуги, ремонт, приобретение материалов, услуги охраны) (Д8001)	16 117 682,00	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (п. 3 ст. 16)	По площадям объектов муниципальной казны (расчет платы за отопление): 47 объектов общей площадью 12 504,58 кв.м (свободные помещения) период отопления объектов неоднородный. Расчет на 2019 год произведен на основании утвержденных тарифов на отопление и гор. водоснабжение, в том числе тариф на отопление (с НДС) 1752,47 руб. Объем 1605 Гкал; кроме того, тариф на теплоноситель утвержден в сумме 144,37 руб. с НДС, объем на теплоноситель запланирован в объеме 120 м3. Объем затрат в соответствии с прогнозными расчетами 2 830 035,00* руб.	Приобретение тепловой энергии	Площадь объектов муниципальной казны Количество объектов муниципальной казны	12 504,58 кв.м 47 шт.
				Расчет потребления водоснабжения на общедомовые нужды рассчитан исходя из плановых тарифов на 2019 год и в соответствии с действующими муниципальными контрактами и составляет 5 153,00* руб.	Холодное водоснабжение в многоквартирных домах на общедомовые нужды		
				Электроэнергия объектов муниципальной казны в количестве 4 шт. Расчет произведен в соответствии с действующими муниципальными контрактами на основании плановых тарифов в размере 226 448,00 руб.	Приобретение электрической энергии		
				Содержание и текущий ремонт помещений, расположенных в многоквартирных домах. Объем затрат рассчитан в соответствии с плановыми тарифами, утвержденными на общем собрании собственников по каждому МКД. Объем свободной площади составляет 11 390,63 кв. м и 64 объекта. Сумма по расчету 2 866 012,00 руб.	Содержание и текущий ремонт общедомового имущества		
				Текущий ремонт 1 объекта площадью 186,5 кв.м, цена ремонта за 1 кв.м составляет 9 225,59 руб. 9225,59 x 186,5 кв.м= 1 720 573,00* руб.	Содержание и ремонт муниципального имущества, находящегося в казне		
				Работы по подключению и подготовке системы отопления недвижимого объекта муниципальной собственности, стоимость работ составляет 34 000,00 руб.	Содержание и ремонт муниципального имущества, находящегося в казне		
				Благоустройство территории, прилегающей к объектам муниципальной собственности (4 объекта, площадь прилегающего участка 27 513 кв.м), в том числе: покос травы 187 600,00 руб.; уборка мусора 813 975,00 руб.; вывоз мусора 1 355 360,00 руб. Итого на благоустройство: 1 587 760,00 руб.	Содержание и ремонт муниципального имущества, находящегося в казне		
				Стоимость физической охраны (коммерческие предложения) составляет 100 руб./чел./час. подлежит охране 5 объектов. Таким образом: 100x5x24часx365дн=4 380 000,00 руб.	Физическая охрана муниципальной муниципальной казны		
				40 замков x 500 руб. = 20 000,00 руб.	Приобретение замков с целью сохранения целостности объектов муниципальной собственности		
				Тариф на капитальные взносы составляет 6,36 руб. за 1 кв.м в месяц, количество свободных помещений 32 071,55 кв.м: 6,36 x 32 071,55 x 12= 2 447 701,00 руб.*	Взносы на капитальный ремонт в части муниципальных нежилых помещений		
2	1.1.2. Оценка, техническая инвентаризация, проверка муниципальной муниципальной казны (Д8001)	5 107 643,00	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (п. 3 ст. 16)	138 объектов x 23 002,41 руб. = 3 174 333,00* руб. (средняя стоимость оценки рассчитана на основании коммерческих предложений)	Определение рыночной стоимости арендной платы	Количество оцененных объектов муниципальной казны для определения рыночной стоимости арендной платы Количество оцененных объектов муниципальной казны для целей приватизации	138 объектов 38 объектов
				38 объектов x 25 810,81 руб. = 980 810,00 руб. (средняя стоимость оценки рассчитана на основании коммерческих предложений)	Оценка муниципального имущества для целей приватизации		
				Техническая инвентаризация инженерных сетей в количестве 75 шт. по 6500 руб. и 10 объектов недвижимого имущества, итого 85 объектов x 6500 = 552 500 руб.	Проведение технической инвентаризации недвижимого имущества муниципальной собственности		
				400 000,00 руб. x 1 раз в год = 400 000,00 руб. (на основании коммерческих предложений по итогам проведения анализа рынка)	Проведение работ по проверке переданного в аренду имущества (тепловые сети)		
3	1.1.3. Публикации в СМИ об объектах муниципальной казны, подлежащих продаже	55 555,00	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (п. 3 ст. 16)	23 объявления по цене 2 415,43 руб.: 2 415,43 x 23=55 555,00 руб.	Публикация объявлений в СМИ с целью информирования населения о продаже муниципального имущества	Количество объявлений	23 объявления
4	1.1.4. Осуществление полномочий по распоряжению муниципальным имуществом	15 923 274,00	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (п. 3 ст. 16)	Содержание аппарата, в том числе: ФОТ с начислениями: 15 554 907,00 руб.; прочие выплаты сотрудникам: 30 000,00руб.; прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд: 338 367,00 руб.	Полномочия по распоряжению муниципальным имуществом	Снижение количества объектов недвижимого имущества, находящегося в составе муниципальной казны, по отношению к предыдущему году (по состоянию на 31.12.2017: 68 533 объекта)	5,0
5	1.1.5. Проведение обследований муниципальной муниципальной казны	395 846,00	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (п. 3 ст. 16)	3 объекта, находящихся в муниципальной собственности. Средняя стоимость обследования составляет 131 948,66 руб., рассчитана на основании коммерческих предложений: 131 948,66 x 3 = 395 846,00* руб.	Проведение осмотра, обследования, экспертизы зданий с целью выявления возможности/невозможности дальнейшей эксплуатации	Количество объектов	3 объекта
6	ИТОГО по Программе:	37 600 000,00					

* - применяется округление до рубля

6.3. На 2020 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Сумма затрат на год, руб.	Нормативные правовые документы, закрепляющие полномочия органов местного самоуправления на проведение данного мероприятия, нормативные правовые акты, используемые при расчете затрат	Расчет затрат	Направление расходования средств	Наименование показателя результативности	Значение показателя результативности и методика его расчета
1	1.1.1. Содержание имущества муниципальной муниципальной казны (коммунальные услуги, ремонт, приобретение материалов, услуги охраны) (Д8001)	17 584 301,00	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (п. 3 ст. 16)	По площадям объектов муниципальной казны (расчет платы за отопление): 47 объектов общей площадью 12 504,58 кв. м (свободные помещения), период отопления объектов неоднородный. Расчет на 2020 год произведен на основании утвержденных тарифов на отопление и гор. водоснабжение, в том числе тариф на отопление (с НДС) 1857,62 руб. Объем 1605 Гкал; кроме того, тариф на теплоноситель утвержден в сумме 153,03 руб. с НДС, объем на теплоноситель запланирован в объеме 120 м3. Объем затрат в соответствии с прогнозными расчетами 2 999 837,00* руб.	Приобретение тепловой энергии	Площадь объектов муниципальной казны Количество объектов муниципальной казны	12 504,58 кв.м 47 шт.
				Расчет потребления водоснабжения на общедомовые нужды рассчитан исходя из утвержденных тарифов на 2017 год и в соответствии с действующими муниципальными контрактами и составляет 5 462,00 руб.	Холодное водоснабжение в многоквартирных домах на общедомовые нужды		
				Электроэнергия объектов муниципальной казны в количестве 4 шт. Расчет произведен в соответствии с действующими муниципальными контрактами на основании утвержденных тарифов в размере 240 035,00 руб.	Приобретение электрической энергии		

				Содержание и текущий ремонт помещений, расположенных в многоквартирных домах. Объем затрат рассчитан в соответствии с тарифами, утвержденными на общем собрании собственников по каждому МКД. Объем свободной площади составляет 11 390,63 кв. м и 64 объекта. Сумма по расчету 2 866 012,00 руб.	Содержание и текущий ремонт общедомового имущества		
				Текущий ремонт 1 объекта площадью 223,4 кв. м, цена ремонта за 1 кв. м составляет 9 225,59 руб. 9225,59 x 223,4 кв. м= 2 060 997,00* руб.	Содержание и ремонт муниципального имущества, находящегося в казне		
				Работы по подключению и подготовке системы отопления недвижимого объекта муниципальной собственности, стоимость работ составляет 34 000,00 руб.	Содержание и ремонт муниципального имущества, находящегося в казне		
				Благоустройство территории, прилегающей к объектам муниципальной собственности (4 объекта, площадь прилегающего участка 27 513 кв.м), в том числе: покос травы 187 600,00 руб.; уборка мусора 1 389 360,00 руб.; вывоз мусора 44 800,00 руб. Итого на благоустройство: 1 621 760,00 руб.	Содержание и ремонт муниципального имущества, находящегося в казне		
				Стоимость физической охраны (коммерческие предложения) составляет 100 руб./чел./час. подлежит охране 5 объектов. Таким образом: 100x5x24x365дн =4 380 000,00 руб.	Физическая охрана муниципальной имущественной казны		
				40 замков x 500 руб. = 20 000,00 руб.	Приобретение замков с целью сохранения целостности объектов муниципальной собственности		
				Тариф на капитальные взносы составляет 6,74 руб. за 1 кв. м в месяц, количество свободных помещений - 41 496,02 кв.м: 6,74 x 32 071,55 x 12=3 356 198,00 руб.*	взносы на капитальный ремонт в части муниципальных нежилых помещений		
2	1.1.2. Оценка, техническая инвентаризация, проверка муниципальной имущественной казны (Д8001)	4 675 977,00	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (п. 3 ст. 16)	100 объектов x 27 426,66 руб. = 2 742 666,00* руб. (средняя стоимость оценки рассчитана на основании коммерческих предложений)	Определение рыночной стоимости арендной платы	Количество оцененных объектов муниципальной казны для определения рыночной стоимости арендной платы	100 объектов
				38 объектов x 25 810,81 руб. = 980 811,00 руб. (средняя стоимость оценки рассчитана на основании коммерческих предложений)	Оценка муниципального имущества для целей приватизации	Количество оцененных объектов муниципальной казны для целей приватизации	38 объектов
				Техническая инвентаризация инженерных сетей в количестве 75 шт. по 6500 руб. и 10 объектов недвижимого имущества, итого 85 объектов x 6500 = 552 500 руб.	Проведение технической инвентаризации недвижимого имущества муниципальной собственности		
				400 000,00 руб. x 1 раз в год = 400 000,00 руб. (на основании коммерческих предложений по итогам проведения анализа рынка)	Проведение работ по проверке переданного в аренду имущества (тепловые сети)		
3	1.1.3. Публикации в СМИ об объектах муниципальной казны, подлежащих продаже	55 555,00	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (п. 3 ст. 16)	23 объявления по цене 2 415,43 руб.: 2 415,43 x 23=55 555,00 руб.	Публикация объявлений в СМИ с целью информирования населения о продаже муниципального имущества	Количество объявлений	23 объявления
4	1.1.4. Осуществление полномочий по распоряжению муниципальным имуществом	15 984 424,00	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (п. 3 ст. 16)	Содержание аппарата, в том числе: ФОТ с начислениями: 15 554 907,00 руб.; прочие выплаты сотрудникам: 31 150,00 руб.; прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд: 398 367,00 руб;	Полномочия по распоряжению муниципальным имуществом	Снижение количества объектов недвижимого имущества, находящегося в составе муниципальной казны, по отношению к предыдущему году (по состоянию на 31.12.2017: 68 533 объекта)	5,0
5	1.1.5. Проведение обследований муниципального имущества	659 743,00	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (п. 3 ст. 16)	5 объектов, находящихся в муниципальной собственности. Средняя стоимость обследования составляет 131 948,66 руб., рассчитана на основании коммерческих предложений: 131 948,66 x 5 = 659 743,00* руб.	Проведение осмотра, обследования, экспертизы зданий с целью выявления возможности/невозможности дальнейшей эксплуатации	Количество объектов	4 объекта
6	ИТОГО по Программе:	38 960 000,00					

* - применяется округление до рубля

7. Ожидаемые результаты от реализации программных мероприятий

Уменьшение объектов нежилого муниципального имущества, находящегося в казне городского округа – город Волжский Волгоградской области, по сравнению с предшествующим календарным годом:

2018 г. – уменьшение количества объектов на 5 %;

2019 г. – уменьшение количества объектов на 5 %;

2020 г. – уменьшение количества объектов на 5 %.

Уменьшение объектов недвижимого муниципального имущества, находящегося в казне городского округа – город Волжский Волгоградской области, приведет к снижению расходов на оплату услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, снижению расходов на оплату тепловой энергии, снижению расходов на оплату взносов за капитальный ремонт, расходов на физическую охрану отдельно стоящих объектов муниципального имущества.

Начальник управления
Е.В. Абрамова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.12.2018

№ 6738

О принятии условий приватизации муниципального имущества

Приложение к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 05.12.2018 № 6738

Условия приватизации муниципального имущества при продаже его на очередных открытых аукционных торгах в январе 2019 года

1. Объекты:

Во исполнение Программы (плана) приватизации муниципального имущества (приложение № 20 к решению Волжской городской Думы Волгоградской области от 15.12.2017 № 364-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», с изменениями от 20.04.2018 № 387-ВГД), рассмотрев протокол заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 28.11.2018 № 22/2018, руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Принять условия приватизации муниципального имущества при продаже его на очередных открытых аукционных торгах в январе 2019 года (приложение).
- Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации и опубликовать в официальных средствах массовой информации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
- Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (М.Н. Пестова) направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.
- Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Е.В. Абрамову.

Заместитель главы городского округа
В.А. Сухоруков

№ п/п	Наименование объекта приватизации, местонахождение (адрес)	Начальная цена аукциона с учетом НДС, руб.	Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи
1	2	3	4
1.1.	Нежилое здание общей площадью 715,6 кв. м с земельным участком площадью 3751,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030112:5) и объектами благоустройства (4 беседки, 2 ворот, калитка, ограждение, замощение), расположенное по адресу: пр. им. Ленина, 12, г. Волжский, Волгоградская область. Помещение передано в безвозмездное пользование местной религиозной организации «Церковь Живого Бога» г. Волжского содружества церквей Волгоградской области Российской церкви христиан веры евангельской	9 206 000,00	В соответствии с Городским положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» объект находится в территориальной зоне Ж-3 – среднеэтажной жилой застройки, разрешенное использование земельного участка – земли под зданиями (строениями), сооружениями, категория земель – земли населенных пунктов.

			Изменение разрешенного использования возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект
1.2.	Нежилое помещение общей площадью 122,8 кв. м, расположенное на 1 этаже нежилого здания по адресу: ул. Мира, 157, г. Волжский, Волгоградская область. Помещение находится в аренде у ФГУП «Почта России» под размещение объекта почтовой связи. Вход отдельный. Есть санузел	2 474 000,00	Размещение объекта почтовой связи. В соответствии с Городским положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» объект находится в территориальной зоне Ж-4 – среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки. Изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект
1.3.	Нежилое помещение общей площадью 114,3 кв. м, расположенное на первом этаже нежилого здания по адресу: ул. Гидростроевская, 15, пом. III, остр. Зеленый, г. Волжский, Волгоградская область. Помещение находится в аренде у ФГУП «Почта России» под размещение объекта почтовой связи. Вход отдельный. Есть санузел	2 056 000,00	Размещение объекта почтовой связи. Объект находится в территориальной зоне Р-4 – коллективных садов в соответствии с Городским положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области». Изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект

2. При продаже на открытом аукционе начальная цена устанавливается с учетом НДС.
 3. Форма подачи предложений о цене муниципального имущества – открытая.
 4. Срок проведения торгов – январь 2019 года.
 5. Земельный участок по пункту 1.1 расположен в охранный зоне инженерных коммуникаций: сети электроснабжения, (в том числе охранный зона ТП-7, во дворе жилого дома по адресу: пр. им. Ленина, 8), водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Порядок и ограничения в использовании земельного участка установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Земельный участок находится на территории первой очереди комплекса застройки 1951–1962 годов. Постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области» указанная территория отнесена к объектам культурного наследия, находящимся на территории Волгоградской области, подлежащим государственной охране как памятники истории и культуры регионального значения.

В соответствии с приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 29.06.2018 № 132 «Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-я очередь города», земельный участок находится в границах указанного объекта культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-я очередь города, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

- работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- сноса или демонтажа объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, получившие положительные заключения государственной историко-культурной экспертизы и согласованные органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее – согласованный раздел об обеспечении сохранности);
- прокладки подземных сетей инженерно-технического обеспечения на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;
- реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения и автомобильных дорог на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;
- ремонта сетей инженерно-технического обеспечения и объектов капитального строительства, которые не входят в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-я очередь города;
- работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;
- размещения нестационарных передвижных торговых объектов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения;
- размещения легковозводимых нестационарных торговых объектов, которое осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;
- мероприятий по музеефикации объектов культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;
- установки малых архитектурных форм, которая осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

- устройства прозрачных ограждений, которое осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

- научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя;
- установки информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия;
- размещения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

6. Публичные сервитуты на территории земельного участка не установлены.

*Заместитель главы городского округа
В.А. Сухоруков*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.12.2018

№ 6782

О внесении изменений в муниципальную программу «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на 2018–2020 годы

В целях приведения муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на 2018–2020 годы, утвержденной постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 31.10.2017 № 6582, в соответствие с Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 26.10.2018 № 4-ВГД «О внесении изменений в Решение Волжской городской Думы Волгоградской области от 15.12.2017 № 364-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на 2018–2020 годы, утвержденную постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 31.10.2017 № 6582, изложив ее в новой редакции (приложение).
2. Комитету по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области осуществить государственную регистрацию настоящего постановления в федеральном государственном реестре документов стратегического планирования через портал государственной автоматизированной информационной системы «Управление».
3. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (М.Н. Пестова) направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.
4. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Хоменко В.М.

*Заместитель главы городского округа
В.А. Сухоруков*

Приложение
к постановлению администрации
городского округа – город Волжский
Волгоградской области
от 05.12.2018 № 6782

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»
на 2018–2020 годы
ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

Наименование Программы	«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на 2018–2020 годы (далее Программа)
Обоснование для разработки Программы	- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 23.06.2017 № 3841 «Об утверждении Перечня муниципальных программ и ведомственных целевых программ, предлагаемых к реализации в 2018 году»
Разработчик (координатор) Программы	Комитет по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее КЖД)
Исполнитель Программы	- КЖД; - управляющие организации; - муниципальное казенное предприятие «Волжские межрайонные электросети» (далее МКП «ВМЭС»); - Муниципальное унитарное предприятие «Водопроводно-канализационное хозяйство» (далее МУП «Водоканал») городского округа – город Волжский Волгоградской области
Цель и задачи Программы	Цель: энергосбережение и повышение энергоэффективности городского хозяйства. Задачи: повышение эффективности использования энергетических ресурсов в жилищном фонде; повышение эффективности работы системы наружного освещения и снижение расходов на электроэнергию
Основные мероприятия Программы	- внедрение энергоэффективных источников света, в том числе замена ламп накаливания на энергоэффективные лампы, в местах общего пользования, а также в системе наружного освещения; - регулировка системы отопления; - модернизация трубопроводов и арматуры системы горячего и холодного водоснабжения; - замена изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов; - модернизация оборудования объектов инженерной инфраструктуры
Сроки и этапы реализации Программы	2018–2020 годы

Источники и объемы финансирования	<p>Источник финансирования – средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области и внебюджетные средства управляющих организаций, МКП «ВМЭС», МУП «Водоканал».</p> <p>На реализацию Программы необходимо финансирование в размере 93 770 695,69 руб., из них:</p> <p>на 2018 год – 32 575 721,79 руб., на 2019 год – 25 852 003,31 руб., на 2020 год – 35 342 970,59 руб., из них: из бюджета городского округа – в размере 25 606 501,02 руб., в том числе: на 2018 год – 2 528 716,02 руб., на 2019 год – 4 328 913,00 руб., на 2020 год – 18 748 872,00 руб.;</p> <p>из внебюджетных источников – в размере 68 164 194,67 руб., в том числе: на 2018 год – 30 047 005,77 руб., на 2019 год – 21 523 090,31 руб., на 2020 год – 16 594 098,59 руб.</p> <p>Кроме того, на погашение кредиторской задолженности, сложившейся на 01.01.2018, – за счет средств городского бюджета городского округа по муниципальной программе «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на 2015–2017 годы – в размере 1 470 222,06 руб.</p> <p>Средства на осуществление мероприятий, предусмотренных Программой из бюджета городского округа, подлежат корректировке в соответствии с решением о бюджете на текущий финансовый год. Внебюджетные средства подлежат корректировке в соответствии с программами УК, составленными на основе решений общих собраний собственников многоквартирных домов и рабочими программами МКП «ВМЭС», МУП «Водоканал»</p>
Управление Программой и контроль за ее реализацией	<p>КЖД осуществляет текущее управление реализацией Программы под контролем курирующего заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области. Информация о реализации муниципальной программы по итогам квартала и календарного года представляется в управление экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом. Годовой отчет представляется вместе с оценкой эффективности до 15 февраля года, следующего за отчетным</p>
Ожидаемые конечные результаты	<p>Стимулирование рационального и эффективного использования энергоресурсов, снижение потребления топливно-энергетических ресурсов на 3 % и расходов на их оплату, снижение удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии в котельных, осуществляющих подачу тепловой энергии на жилищный фонд, снижение расходов на электроэнергию, расходуемую на наружное освещение территории г. Волжского</p>

1. Оценка исходной ситуации

Целью энергетической политики в сфере повышения энергетической эффективности экономики является максимально рациональное использование топливно-энергетических ресурсов на основе обеспечения заинтересованности их потребителей в энергосбережении. Для г. Волжского, как и для большинства городов Российской Федерации, характерны общие проблемы, непосредственно влияющие на эффективность потребления топливно-энергетических ресурсов.

Первым шагом к рациональному потреблению энергетических ресурсов является установка общедомовых (коллективных) и индивидуальных приборов учета. Установка как общедомовых (коллективных), так и индивидуальных приборов учета энергетических ресурсов обеспечивает достоверный учет и прозрачность расчетов. Приборы учета дают собственникам жилых помещений возможность оплачивать энергоресурсы по факту их потребления.

На территории городского округа находится 1600 многоквартирных домов общей площадью 5 811,93 тыс. кв. м. Согласно требованиям Федерального закона от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» начиная с 2010 года реализуются мероприятия по программам «Энергосбережение и повышение энергоэффективности», в результате которых выполнено оснащение общедомовыми приборами учета холодной воды – 1447 домов, горячей воды – 990 домов, отопления – 1006 домов, электрической энергии – 1580 домов.

При отсутствии приборов учета расчет с потребителями энергетических ресурсов осуществляется на основе нормативов потребления. Норматив потребления не стимулирует потребителей энергоресурсов к их рациональному использованию.

В городском округе – город Волжский Волгоградской области на территории пос. Краснооктябрьского, пос. Паромного расположено 8 котельных. Протяженность тепловых сетей – 10,08 км в однотрубном исчислении, большая часть тепловых сетей – наружной прокладки. В рамках реализации программы по энергосбережению котельные в 2016 г. были оснащены приборами учета тепловой энергии в количестве 33 единиц.

В целях повышения качества и надежности централизованного теплоснабжения жилищного фонда, обеспечения эффективной работы теплотехнического оборудования и сетей необходимо осуществлять модернизацию действующих объектов производства и передачи тепловой энергии МКП «Тепловые сети». Модернизация котельных должна осуществляться с использованием энергоэффективного оборудования с высоким коэффициентом полезного действия.

Комплекс систем водоснабжения и водоотведения находится в хозяйственном ведении МУП «Водоканал». Основная задача предприятия – обеспечение бесперебойного качественного водоснабжения населения и промышленных предприятий, отведение и очистка сточных вод.

Централизованная сеть водоснабжения составляет по состоянию на 31.12.2017 527,9 км, в т.ч. водоводы – 145,6 км, уличные сети – 194,3 км, внутриквартальные сети – 188,0 км (на 31.12.2016 – 527,0 км, на 31.12.2015 – 525,6 км). Протяженность канализационных сетей составляет 442,9 км, в т.ч. магистральных сетей – 156,4 км, уличных сетей – 84,4 км, внутриквартальных сетей – 202,1 км (на 31.12.2016 – 438,09 км, на 31.12.2015 – 437,4 км). Общее количество насосных станций – 46, из них 17 водопроводных и 29 канализационных.

В целях эффективной работы систем хозяйственного водоснабжения и отведения хозяйственных стоков необходимо проведение мероприятий по модернизации насосного оборудования, воздухоудовок на канализационно-очистных сооружениях, по замене силовых трансформаторов на насосных подстанциях.

Электросетевое хозяйство города состоит из кабельных и воздушных линий электропередачи общей протяженностью 1258,0 км, а также из 382 трансформаторных подстанций (из них в 217 расположены шкафы управления наружным освещением), обслуживаемых МКП «ВМЭС». Общая протяженность сетей наружного освещения составляет 425,1 км, количество светильников наружного освещения – 14 515 шт.

Одной из актуальных проблем электросетевого хозяйства города является значительная степень износа электрооборудования, что приводит к снижению его работоспособности в период сезонного увеличения нагрузок. Наружное освещение используется при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки, т.е. является одной из первоочередных задач по надежному функционированию систем жизнеобеспечения городского округа. В настоящее время освещение территории города в темное время суток осуществляется в основном светильниками с применением энергоёмких и морально устаревших газоразрядных ртутных ламп типа ДРЛ. Кроме того, частично применяются устаревшие светильники с лампами накаливания.

Для повышения эффективности используемой электрической мощности и снижения объема потребляемой энергии с начала реализации мероприятий по энергосбережению внедрено 7,6 км самонесущих изолированных проводов (СИП), 363 энергоэффективных источников света, 59 автоматизированных систем управления наружным освещением.

Для решения данных вопросов необходимо продолжать проведение мероприятий по повышению эффективности работы системы наружного освещения и снижению расходов на электроэнергию содержанию электроустановок наружного освещения, внедрению автоматизированной системы управления наружным освещением. Внедрение данной системы позволит организовать точное и надежное включение и отключение освещения согласно заданному графику, даст возможность снижать уровень освещенности на второстепенных транспортных магистралях города в ночной период, снизит расходы на электроэнергию и текущую эксплуатацию электроустановок освещения.

2. Цели, задачи, основные направления развития

Основной целью реализации Программы на основном этапе 2018 – 2020 годов является энергосбережение и повышение энергоэффективности городского хозяйства. Для достижения этой цели требуются решение следующих задач:

- повышение эффективности использования энергетических ресурсов в жилищном фонде;
- повышение эффективности работы системы наружного освещения и снижение расходов на электроэнергию.

В рамках решения этих задач предполагается реализация следующих первоочередных мероприятий:

- регулировка системы отопления, замена изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов;
- модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного и горячего водоснабжения;
- модернизация оборудования объектов инженерной инфраструктуры;
- замена ламп накаливания на энергоэффективные лампы в местах общего пользования;
- внедрение энергоэффективных источников света в системе наружного освещения, самонесущих изолированных проводов (СИП) в сетях наружного освещения и автоматизированной системы управления наружным освещением;
- повышение квалификации и профессиональная подготовка персонала, ответственного за разработку и внедрение энергосберегающих мероприятий, проведение разъяснительной работы;
- информирование собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирных жилых домов о необходимости и целесообразности внедрения энергосберегающих мероприятий.

3. Целевые индикаторы оценки достижения поставленных целей и задач

Целевые индикаторы достижения целей и задач, поставленных Программой, направлены на оценку повышения энергетической эффективности системы городского хозяйства. Перечень данных целевых индикаторов определен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».

«О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».

Цель и задача	Целевой индикатор	Ед. изм.	2018 год	2019 год	2020 год
1. Цель: энергосбережение и повышение энергоэффективности городского хозяйства					
1.1. Задача: повышение эффективности использования энергетических ресурсов в жилищном фонде	Доля объемов ТЭ, потребляемой в МКД, оплата которой осуществляется с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме ТЭ, потребляемой в МКД на территории города (на начало реализации Программы 63 %)	%	75	87	99
	Доля объемов воды, потребляемой в жилых домах (за исключением МКД), расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением МКД) на территории города (на начало реализации Программы 97 %)	%	98	99	100
	Доля объемов воды, потребляемой (используемой) в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) в МКД на территории города (на начало реализации Программы 93,4 %)	%	95	97	100
	Удельный расход ТЭ в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета) (в расчете на 1 кв. м общей площади) (на начало реализации Программы 0,12 Гкал/кв. м)	Гкал / кв.м	0,10	0,09	0,09
	Удельный расход ТЭ в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов (нормативов потребления) (в расчете на 1 кв. м общей площади) (на начало реализации Программы 0,25 Гкал/кв. м)	Гкал / кв.м	0,20	0,19	0,19
1.2. Задача: повышение эффективности работы системы наружного освещения и снижение расходов на электроэнергию	Динамика изменения фактического объема потерь электроэнергии при ее передаче по сетям наружного освещения (на начало реализации Программы 3480 кВт×ч)	кВт×ч	3420	3330	3270
	Уменьшение фактического расхода электроэнергии в сетях наружного освещения (на начало реализации Программы 11,6 тыс.кВт×ч)	тыс. кВт×ч	11,4	11,1	10,9

Методика расчета целевых индикаторов

Доля объемов ТЭ, потребляемой в МКД, оплата которой осуществляется с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме ТЭ, потребляемой в МКД на территории города определяется как отношение объема ТЭ, потребляемой в МКД, оплата которой осуществляется с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, к объему ТЭ, потребляемой в МКД, оборудованными коллективными (общедомовыми) приборами учета, на территории города, выраженное в процентах.

Доля объемов воды, потребляемой в жилых домах (за исключением МКД), расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением МКД) на территории города определяется как отношение объема воды, потребляемой в жилых домах (за исключением МКД), расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, к объему воды, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением МКД), оборудованными приборами учета, на территории города, выраженное в процентах.

Доля объемов воды, потребляемой (используемой) в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) в МКД на территории города, определяется как отношение объема воды, потребляемой (используемой) в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) в МКД, оборудованными приборами учета, на территории города, выраженное в процентах.

Удельный расход ТЭ в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета) определяется как отношение расхода ТЭ в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, к общей площади жилых домов.

Удельный расход ТЭ в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов (нормативов потребления) определяется как отношение расхода ТЭ в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов (нормативов потребления), к общей площади жилых домов.

Динамика изменения фактического объема потерь электроэнергии при ее передаче по сетям наружного освещения показывает фактический объем потерь электроэнергии в год.

Уменьшение фактического расхода электроэнергии в сетях наружного освещения показывает фактический расход электроэнергии в год.

4. Управление Программой и механизм ее реализации

Главным распорядителем бюджетных средств, реализующим Программу, финансирующим и контролирующим исполнение Программы, является КЖД.

В реализации Программы принимают участие управляющие организации, МКП «ВМЭС», МУП «Водоканал».

К задачам КЖД относятся:

- реализация программных мероприятий, финансируемых из средств бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области;
- оформление заявок на проведение торгов по определению исполнителя работ;
- заключение договоров (контрактов) на производство работ и контроль за их реализацией;
- разработка технических условий на включение устанавливаемых комплексов приборного учета в городскую информационную систему передачи данных на единый информационный центр.

Управляющими организациями в рамках настоящей Программы выполняются следующие мероприятия:

- проведение общих собраний собственников помещений;
- регулировка потребления энергетических и водных ресурсов по результатам анализа показаний приборов учета.

Все реализуемые программные мероприятия осуществляются управляющими организациями в рамках договоров, заключенных с подрядными организациями.

МКП «ВМЭС» осуществляет работы по выполнению мероприятий собственными силами.

МУП «Водоканал» выполняет программные мероприятия собственными силами.

Отчеты об исполнении мероприятий по итогам квартала и календарного года представляются управляющими организациями, МКП «ВМЭС», МУП «Водоканал» в КЖД до 5-го числа месяца, следующего за отчетным. Обобщенная информация о реализации Программы по итогам квартала и календарного года представляется КЖД в управление экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом. Годовой отчет представляется вместе с оценкой эффективности до 15 февраля года, следующего за отчетным.

5. Ресурсное обеспечение программы

Наименование мероприятий	Финансовые затраты, руб.				Показатели результативности выполнения мероприятия					Исполнитель
	2018	2019	2020 (расчетная потребность)	Всего	Наименование показателя	ед. изм.	2018	2019	2020	
1. Цель: энергосбережение и повышение энергоэффективности городского хозяйства										
1.1. Задача: повышение эффективности использования энергетических ресурсов в жилищном фонде										
1.1.1. Регулировка системы отопления	2 344 877,29	2 344 877,29	2 344 877,29	7 034 631,87	Количество отрегулированных тепловых узлов	ед.	910	910	910	КЖД, управляющие организации
бюджет городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00						
внебюджетные средства	2 344 877,29	2 344 877,29	2 344 877,29	7 034 631,87						
1.1.2. Замена изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1 381 169,56	1 456 169,56	1 531 169,56	4 368 508,68	Протяженность трубопроводов системы отопления, на которых проведена замена изоляции	км	4,73	4,73	4,73	КЖД, управляющие организации
бюджет городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00						
внебюджетные средства	1 381 169,56	1 456 169,56	1 531 169,56	4 368 508,68						
1.1.3. Замена изоляции теплообменников (в случае, если они установлены) и трубопроводов системы горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	46 000,00	42 850,00	42 850,00	131 700,00	Протяженность трубопроводов системы горячего водоснабжения, на которых проведена замена изоляции	км	0,115	0,115	0,115	КЖД, управляющие организации
бюджет городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00						
внебюджетные средства	46 000,00	42 850,00	42 850,00	131 700,00						
1.1.4. Модернизация трубопроводов и арматуры системы горячего водоснабжения	2 247 160,14	2 058 898,30	2 058 898,30	6 364 956,74	Количество МКД, в которых проведена модернизация трубопроводов и арматуры системы горячего водоснабжения	ед.	231	217	217	КЖД, управляющие организации
бюджет городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00						
внебюджетные средства	2 247 160,14	2 058 898,30	2 058 898,30	6 364 956,74						
1.1.5. Внедрение энергоэффективных источников света, в том числе замена ламп накаливания на энергоэффективные лампы, в местах общего пользования	896 811,40	496 571,40	504 733,90	1 898 116,70	Количество установленных источников света в местах общего пользования	ед.	2850	2205	2205	КЖД, управляющие организации
бюджет городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00						
внебюджетные средства	896 811,40	496 571,40	504 733,90	1 898 116,70						
1.1.6. Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	134 338,00	134 484,00	121 100,00	389 922,00	Количество заделанных, уплотненных и утепленных дверных блоков	ед.	90	88	80	КЖД, управляющие организации
бюджет городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00						
внебюджетные средства	134 338,00	134 484,00	121 100,00	389 922,00						
1.1.7. Установка отсутствующих дверей подвальных помещений либо их ремонт	162 308,67	146 250,00	146 250,00	454 808,67	Количество установленных дверных блоков	ед.	37	35	35	КЖД, управляющие организации
бюджет городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00						
внебюджетные средства	162 308,67	146 250,00	146 250,00	454 808,67						
1.1.8. Установка люков чердачных помещений либо их ремонт	92 920,00	92 920,00	92 920,00	278 760,00	Количество люков чердачных помещений	ед.	24	24	24	КЖД, управляющие организации
бюджет городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00						
внебюджетные средства	92 920,00	92 920,00	92 920,00	278 760,00						
1.1.9. Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	578 155,03	579 534,43	576 775,63	1 734 465,09	Количество заделанных и уплотненных оконных блоков	ед.	275	277	273	КЖД, управляющие организации
бюджет городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00						
внебюджетные средства	578 155,03	579 534,43	576 775,63	1 734 465,09						
1.1.10. Замена оконных блоков	208 792,00	200 000,00	200 000,00	608 792,00	Количество заменённых оконных блоков	ед.	21	20	20	КЖД, управляющие организации
бюджет городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00						
внебюджетные средства	208 792,00	200 000,00	200 000,00	608 792,00						
1.1.11. Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения	2 297 838,73	2 270 238,73	2 284 038,73	6 852 116,19	Протяженность модернизированных трубопроводов системы холодного водоснабжения	км	8,413	8,373	8,393	КЖД, управляющие организации
бюджет городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00						
внебюджетные средства	2 297 838,73	2 270 238,73	2 284 038,73	6 852 116,19						

1.1.12 Модернизация оборудования объектов инженерной инфраструктуры	20 871 350,97	15 416 077,10	24 826 224,68	61 113 652,75							
бюджет городского округа 0502МД001200	2 428 716,02	4 228 913,00	18 648 872,00	25 306 501,02	Количество резервных источников питания на котельных, которые необходимо установить	шт.	0	0	7		
					Количество котлов с установкой модулируемых горелок, которые необходимо заменить	шт.	0	0	4		
					Количество завихрителей, которые необходимо заменить на котлах	компл.	8	0	0		КЖД
					Протяженность трубопроводов, которые необходимо заменить	пог.м	0	428	0		
					Количество дымовых труб	шт.	0	0	1		
					Количество узлов учета газа	узел учета	0	0	4		
внебюджетные средства	18 442 634,95	11 187 164,10	6 177 352,68	35 807 151,73	Количество насосных агрегатов, которые необходимо заменить	шт.	13	0	0		
					Количество воздуходувок, которые необходимо заменить	шт.	1	0	0		КЖД, МУП «Водо канал»
					Доля погашенных ежегодных платежей в соответствии с договором лизинга	%	100	100	100		
1.2. Задача: повышение эффективности работы системы наружного освещения и снижение расходов на электроэнергию											
1.2.1. Внедрение энергоэффективных источников света в системе наружного освещения	300 000,00	193 132,50	193 132,50	686 265,00	Количество установленных светильников в системе наружного освещения	ед.	60	50	50		КЖД, МКП «ВМЭС»
бюджет городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00							
внебюджетные средства	300 000,00	193 132,50	193 132,50	686 265,00							
1.2.2. Внедрение самонесущих изолированных проводов (СИП) в сетях наружного освещения	200 000,00	200 000,00	200 000,00	600 000,00	Протяженность модернизированных электросетей	км	1,0	0,5	0,5		КЖД, МКП «ВМЭС»
бюджет городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00							
внебюджетные средства	200 000,00	200 000,00	200 000,00	600 000,00							
1.2.3. Внедрение автоматизированной системы управления наружным освещением	714 000,00	120 000,00	120 000,00	954 000,00	Количество шкафов АСУ НО	ед.	6	1	1		КЖД, МКП «ВМЭС»
бюджет городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00							
внебюджетные средства	714 000,00	120 000,00	120 000,00	954 000,00							
1.2.4. Литература, семинары, конференции по энергосбережению, повышение квалификации	100 000,00	100 000,00	100 000,00	300 000,00	Количество специалистов, принявших участие в семинарах	чел.	8	8	8		КЖД
бюджет городского округа 0505МД001200	100 000,00	100 000,00	100 000,00	300 000,00							
внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00							
ИТОГО	32 575 721,79	25 852 003,31	35 342 970,59	93 770 695,69							
Бюджет городского округа	2 528 716,02	4 328 913,00	18 748 872,00	25 606 501,02							
Внебюджетные средства	30 047 005,77	21 523 090,31	16 594 098,59	68 164 194,67							
Кроме того кредиторская задолженность, сложившаяся на 01.01.2018 по муниципальной программе «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на 2015–2017 годы (средства городского бюджета)	1 470 222,06			1 470 222,06							
Всего с учетом кредиторской задолженности, в т.ч.	34 045 943,85	25 852 003,31	35 342 970,59	95 240 917,75							
Бюджет городского округа	3 998 938,08	4 328 913,00	18 748 872,00	27 076 723,08							
Внебюджетные средства	30 047 005,77	21 523 090,31	16 594 098,59	68 164 194,67							

6. Обоснование значений показателей результативности выполнения мероприятий

№ п/п	Наименование показателя результативности выполнения мероприятий	Ед. изм.	Значение показателя и обоснование (расчет с пояснениями)		
			2018 г.	2019 г.	2020 г.
1.1.1.	Количество отрегулированных тепловых узлов	ед.	910	910	910
			Всего в многоквартирных домах (далее МКД) 2297 теплоузлов, подлежащих регулировке. Ежегодно управляющие компании выполняют регулировку 910 тепловых узлов – 39,6 % от общего объема		
1.1.2.	Протяженность трубопроводов системы отопления, на которых проведена замена изоляции	км	4,73	4,73	4,73
			Всего подлежит замене 30 км изоляции. Ежегодно подлежит замене 4,73 км – 16% от общего объема		
1.1.3.	Протяженность трубопроводов системы горячего водоснабжения, на которых проведена замена изоляции	км	0,115	0,115	0,115
			Всего подлежит замене 1 км изоляции. Ежегодно подлежит замене 0,115 км – 11,5% от общего объема		
1.1.4.	Количество МКД в которых проведена модернизация трубопроводов и арматуры системы горячего водоснабжения	ед.	231	217	217
			Ежегодные объемы модернизации трубопроводов и арматуры горячего водоснабжения определены в соответствии с программами УК, составленными на основе решений общих собраний собственников многоквартирных домов		
1.1.5.	Количество установленных источников света в местах общего пользования	ед.	2850	2205	2205
			Подлежит замене и установке 38833 ед. источников света. За период 2018–2020 гг. планируется заменить и установить 7260 ед. источников света. В 2018 г. подлежат замене 7,3 % от общего количества источников света. В 2019 г. подлежат замене 5,7 % от общего количества источников света. В 2020 г. подлежат замене 5,7 % от общего количества источников света		
1.1.6.	Количество заделанных, уплотненных и утепленных дверных блоков	ед.	90	88	80
			Всего подлежит замене и утеплению 6485 дверных блоков. За период 2018–2020 гг. будет установлено 258 дверных блоков. В 2018 г. подлежат замене и утеплению 1,4 % от общего количества дверных блоков. В 2019 г. подлежат замене и утеплению 1,4 % от общего количества дверных блоков. В 2020 г. подлежат замене и утеплению 1,2 % от общего количества дверных блоков		
1.1.7.	Количество установленных дверных блоков	ед.	37	35	35
			Подлежит установке либо ремонту 2100 дверных блоков. За период 2018-2020 гг. будет установлено либо отремонтировано 107 дверных блока. В 2018 г. подлежат установке либо ремонту 1,8 % от общего количества дверных блоков. В 2019 г. подлежат установке либо ремонту 1,7 % от общего количества дверных блоков. В 2020 г. подлежат установке либо ремонту 1,7 % от общего количества дверных блоков		
1.1.8.	Количество люков чердачных помещений	ед.	24	24	24
			Подлежит установке 3055 люков. За период 2018-2020 гг. будет установлено 72 люка. Ежегодно будет установлено 24 люка – 1 % от общего количества		
1.1.9.	Количество заделанных и уплотненных оконных блоков	ед.	275	277	273
			Подлежит заделке и уплотнению 52 004 оконных блоков. За период 2018-2020 гг. подлежит заделке и уплотнению 825 оконных блоков. Ежегодно подлежат заделке и уплотнению 0,5 % от общего количества оконных проемов		
1.1.10.	Количество замененных оконных блоков	ед.	21	20	20
			Подлежит замене 53 666 оконных блоков. За период 2018-2020 гг. будет заменен 61 оконный блок. Ежегодно подлежит замене 0,04 % оконных блоков.		
1.1.11.	Протяженность модернизированных трубопроводов системы холодного водоснабжения	км	8,413	8,373	8,393
			Ежегодные объемы модернизации трубопроводов холодного водоснабжения определены в соответствии с программами УК, составленными на основе решений общих собраний собственников многоквартирных домов		
1.1.12.	Количество резервных источников питания на котельных, которые необходимо установить	шт.	0	0	7
			На территории городского округа – город Волжский расположено 8 котельных. Согласно требованиям Правил устройства электроустановок (п. 1.1.19) в 2020 году подлежит модернизации 7 резервных источников питания		
	Количество котлов с установкой модулируемых горелок, которые необходимо заменить	шт.	0	0	4
			В связи с выработкой оборудованием срока эксплуатации в 2020 году подлежит замене 4 котла		
	Количество завихрителей, которые необходимо заменить на котлах	компл.	8	0	0
			В связи с неудовлетворительным состоянием частей котельного оборудования в 2018 году подлежат замене 8 завихрителей на 4 котлах		
	Протяженность трубопроводов, которые необходимо заменить	пог.м	0	428	0
			В связи с неудовлетворительным состоянием отдельных участков наружного трубопровода тепловых сетей, проложенных от 8 котельных до многоквартирных домов, в 2019 г. всего подлежит замене 428 пог. м в соответствии с рабочей документацией		

Количество дымовых труб	шт.	0	0	1	
		В связи с физическим износом дымовых труб от химической коррозии металла в 2020 г. необходим ремонт 1 дымовой трубы			
Количество узлов учета газа	узла учета	0	0	4	
		В связи с несоответствием узлов учета газа действующим нормативным документам требуется модернизация приборов учета газа в 4-х котельных, в 2020 г. подлежит модернизации 4 узла учета газа			
Количество насосных агрегатов, которые необходимо заменить	шт.	13	0	0	
		В 2018 году подлежат модернизации 13 насосных агрегатов			
Количество воздуходувок, которые необходимо заменить	шт.	1	0	0	
		Подлежит модернизации 6 воздуходувок, установленных на канализационно-очистных сооружениях. В 2018 г. подлежит замене 1 воздуходувка			
Доля погашенных ежегодных платежей в соответствии с договором лизинга	%	100	100	100	
		Ежегодно предусматривается погашение лизинговых платежей в размере 100 % в соответствии с договором лизинга на приобретение 13 насосных агрегатов и 1 воздуходувки			
1.2.1.	Количество установленных светильников в системе наружного освещения	ед.	60	50	50
			Подлежит замене 13 303 светильника ЖКУ-16 на светодиодные светильники. За период 2018–2020 гг. необходимо заменить 160 светильников. Ежегодно подлежит замене 0,04 % от общего количества светильников		
1.2.2.	Протяженность модернизированных электросетей	км	1	0,5	0,5
			Подлежит модернизации 317,2 км сетей. В 2018–2020 гг. будет заменено 2 км проводов. В 2018 году подлежит замене 0,3 % от общего объема проводов, в 2019 и 2020 годах – по 0,16 % от общего объема проводов		
1.2.3.	Количество шкафов АСУ НО	ед.	6	1	1
			Подлежит внедрению 158 шкафов АСУ НО. В 2018–2020 гг. будет установлено 8 шкафов. В 2018 году подлежит внедрению 3,8 % от общего объема шкафов АСУ НО, в 2019 и 2020 годах – 0,6 % от общего объема шкафов АСУ НО		
1.2.4.	Количество специалистов, принявших участие в семинарах	чел.	8	8	8
			Количество специалистов, участвующих в семинарах – 8 человек 19 % от численности КЖД		

7. Ожидаемые результаты от Программы

В результате реализации мероприятий Программы уменьшится удельный расход тепловой энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв. м общей площади). Модернизация тепловых сетей, котельных и оборудования, имеющих значительный износ, позволит снизить потребление топливно-энергетических ресурсов ежегодно на 3% и удельный расход топлива на выработку тепловой энергии в котельных до 180 кг.у.т./Гкал, осуществляющих подачу тепловой энергии на жилищный фонд. Внедрение автоматизированной системы управления наружным освещением даст возможность снижать уровень освещенности на второстепенных транспортных магистралях города в ночной период, снизит расходы на электроэнергию и текущую эксплуатацию электроустановок освещения. Ориентировочное снижение затрат составит до 20% от годового потребления. Ежегодное обучение и повышение квалификации восьми специалистов позволит рационально использовать топливно-энергетические ресурсы, улучшить качество коммунального обслуживания потребителей, повысить заинтересованность потребителей в энергосбережении.

*Заместитель главы городского округа
В.А. Сухоруков*

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**о продаже муниципального имущества на аукционе
в городе Волжском 16.01.2019 в 11 часов 00 минут
в помещении ДК «Волгоградгидрострой»
по адресу: пл. Комсомольская, 1,
г. Волжский Волгоградской области**

Лот № 1. Нежилое здание общей площадью 715,6 кв. м с земельным участком площадью 3751,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030112:5) и объектами благоустройства (4 беседки, 2 ворот, калитка, ограждение, замощение), расположенное по адресу: пр. Ленина, д.12, г. Волжский, Волгоградской области. Помещение передано в безвозмездное пользование местной религиозной организации «Церковь Живого Бога» г. Волжского содружества церквей Волгоградской области Российской церкви христиан веры евангельской. Право муниципальной собственности на здание и земельный участок зарегистрировано в установленном законом порядке. Объект выставялся на аукционные торги: - 29.04.2016, 21.06.2016, 12.08.2016, 20.10.2016 с начальной ценой 9 166 000,00 рублей с учетом НДС, - 14.02.2017, 29.03.2017, 22.05.2017 с начальной ценой 9 159 000,00 рублей с учетом НДС, - 04.12.2017, 27.02.2018, 12.04.2018 с начальной ценой 9 014 000,00 рублей с учетом НДС, - 29.06.2018, 10.08.2018, 25.09.2018, 07.11.2018 с начальной ценой 9 006 000,00 рублей с учетом НДС, не продан в связи с отсутствием заявок, аукцион признан несостоявшимся. Объект выставялся на аукционные торги в электронной форме: - 19.01.2018 с начальной ценой 9 014 000,00 рублей с учетом НДС, не продан в связи с отсутствием заявок, аукцион признан несостоявшимся. Объект выставялся на торги посредством публичного предложения: - 27.06.2017 с ценой первоначального предложения 9 159 000,00 рублей с учетом НДС, и ценой отсечения 4 579 500,00 рублей с учетом НДС, не продан в связи с отсутствием заявок. Начальная цена аукциона – 9 206 000,00 рублей. Сумма задатка – 1 841 200,00 рублей. Шаг аукциона – 460 300,00 рублей. Публичные сервитуты на территории земельного участка не установлены. Земельный участок расположен в охранный зоне инженерных коммуникаций: сети электроснабжения, (в том числе охранный зона ТП-7, во дворе жилого дома по адресу: пр. Ленина, 8), водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения.

Порядок и ограничения в использовании земельного участка установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Земельный участок находится на территории первой очереди комплекса застройки 1951-1962 годов. Постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 № 62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области» указанная территория отнесена к объектам культурного наследия, находящимся на территории Волгоградской области, подлежащим государственной охране как памятники истории и культуры регионального значения.

В соответствии с приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 29.06.2018 № 132 «Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-я очередь города», земельный участок находится в границах указанного объекта культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-я очередь города, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

сноса или демонтажа объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, получившие положительные заключения государственной историко-культурной экспертизы и согласованные органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее - согласованный раздел об обеспечении сохранности);

прокладки подземных сетей инженерно-технического обеспечения на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения и автомобильных дорог на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

ремонта сетей инженерно-технического обеспечения и объектов капитального строительства, которые не входят в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс застройки города гидростроителей», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, 1-я очередь города;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

размещения нестационарных передвижных торговых объектов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения;

размещения легковозводимых нестационарных торговых объектов, которое осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

мероприятий по музефикации объектов культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

установки малых архитектурных форм, которая осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

устройства прозрачных ограждений, которое осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя;

установки информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия;

размещения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (проектной).

Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи – в соответствии с

Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» объект находится в территориальной зоне Ж-3 – среднеэтажной жилой застройки, разрешенное использование земельного участка – земли под зданиями (строениями), сооружениями, категория земель – земли населенных пунктов. Изменение разрешенного использования возможно в установленном законом порядке, после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект.

Лот № 2. Нежилое помещение общей площадью 122,8 кв. м, расположенное на 1 этаже нежилого здания по адресу: ул. Мира, 157, г. Волжский Волгоградской области. Помещение находится в аренде у ФГУП «Почта России» под размещение объекта почтовой связи. Вход отдельный. Есть санузел.

Право муниципальной собственности зарегистрировано в установленном порядке.

Объект выставлялся на аукционные торги:

- 25.03.2015 с начальной ценой 2 830 000,00 рублей с учетом НДС, не продан в связи с тем, что после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признан несостоявшимся,

- 08.06.2015, 11.08.2015 с начальной ценой 2 830 000,00 рублей с учетом НДС,

- 19.11.2015, 29.12.2015, 29.02.2016, 14.04.2016 с начальной ценой 2 457 000,00 рублей с учетом НДС,

- 14.02.2017, 29.03.2017, 22.05.2017 с начальной ценой 2 448 000,00 рублей с учетом НДС, с начальной ценой 2 448 000,00 рублей с учетом НДС, не продан в связи с отсутствием заявок, аукцион признан несостоявшимся.

- 17.05.2018, 29.06.2018, 10.08.2018 с начальной ценой 2 459 000,00 рублей с учетом НДС рублей с учетом НДС, не продан в связи с отсутствием заявок, аукцион признан несостоявшимся.

Начальная цена аукциона – 2 474 000,00 рублей. Сумма задатка – 494 800,00 рублей.

Шаг аукциона – 123 700,00 рублей.

Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи – размещение объекта почтовой связи. В соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» объект находится в территориальной зоне Ж-4 – среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки. Изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект.

Лот № 3. Нежилое помещение общей площадью 114,3 кв. м, расположенное на первом этаже нежилого здания по адресу: ул. Гидростроевская, 15, пом. III, остр. Зеленый, г. Волжский Волгоградской области.

Помещение находится в аренде у ФГУП «Почта России» под размещение объекта почтовой связи. Вход отдельный. Есть санузел.

Право муниципальной собственности зарегистрировано в установленном порядке.

Объект выставлялся на аукционные торги:

- 20.10.2016, 14.12.2016, 14.02.2017 с начальной ценой 2 042 000,00 рублей с учетом НДС, не продан в связи с отсутствием заявок, аукцион признан несостоявшимся.

- 17.05.2018, 29.06.2018, 10.08.2018, 25.09.2018 с начальной ценой 2 044 000,00 рублей с учетом НДС, не продан в связи с отсутствием заявок, аукцион признан несостоявшимся.

Начальная цена аукциона – 2 056 000,00 рублей. Сумма задатка – 411 200,00 рублей.

Шаг аукциона – 102 800,00 рублей.

Разрешенное использование объекта приватизации на момент продажи – размещение объекта почтовой связи. Объект находится в территориальной зоне Р-4 – коллективных садов в соответствии с Городским Положением от 15.10.2009 № 480-ВГД

«Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области». Изменение разрешенного использования объекта возможно в установленном законом порядке после регистрации права собственности покупателя на приобретаемый объект.

1. Общие положения

Приватизация муниципального имущества осуществляется на основании Решения Волжской городской Думы Волгоградской области от 15.12.2017 № 364-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», с изменениями от 20.04.2018 № 387-ВГД, условия приватизации приняты постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 05.12.2018 № 6738.

Способ приватизации: продажа муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников и открытому по форме подачи предложений о цене.

Продавец – муниципальное образование городской округ – город Волжский Волгоградской области, от имени которого выступает Управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее УМИ).

В торгах могут участвовать физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов; юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

Шаг аукциона по лоту устанавливается в фиксированной сумме, составляющей 5% от начальной цены лота, и не изменяется в течение всего аукциона.

Начальная цена и сумма задатка указаны с учетом НДС.

Переход права собственности на сданный в аренду объект к другому лицу не является основанием для расторжения или изменения договора аренды (ст. 617 ГК РФ). До момента регистрации перехода права собственности арендатор выкупаемого имущества перечисляет арендную плату на расчетные счета, указанные в договоре аренды.

2. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

Для участия в аукционе претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме согласно Приложению № 1 к настоящему информационному сообщению.

Заявки принимаются по адресу: пр. Ленина, 21, г. Волжский Волгоградской области, с 9 до 17 час ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, в кабинете № 22-22а УМИ. Перерыв на обед с 13 до 14 час.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один лот.

Начало приема заявок 10.12.2018 в 9 час.

Последний день приема заявок 09.01.2019 до 17 час.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

а) физические лица:

- документ, удостоверяющий личность претендента или представителя претендента, уполномоченного действовать от имени претендента, или копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

б) юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

в) оформленную в установленном порядке доверенность на осуществление действий от имени претендента, или нотариально заверенную копию такой доверенности, в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности,

в случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

Заявка и опись составляются в 2-х экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия продавцом.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

3. Порядок внесения задатка и его возврата

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20% начальной цены, указанной в настоящем информационном сообщении.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Последний день перечисления задатков претендентами не позднее 09.01.2019. Зачисление внесенных претендентами задатков, т.е. поступление суммы задатка на счет Продавца не позднее 14.01.2019.

Реквизиты для перечисления задатка:

р/с № 40302810000003000478, ИНН 3435110029, БИК 041806001, КПП 343501001,

ОКТМО 18710000.

Наименование получателя – УФК по Волгоградской области (УМИ г. Волжского л.с. 05293046940).

Банк получателя – Отделение Волгоград г. Волгоград.

В сумму задатка не входит оплата банковских услуг по перечислению претендентами суммы задатка на участие в торгах и банковских услуг по возврату задатка претендентам и участникам торгов, не ставшим победителями.

В соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача претендентом заявки и перечисление задатка по указанным реквизитам являются акцентом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток возвращается претенденту в следующих случаях и порядке:

- в случае отзыва заявки претендентом до даты окончания приема заявок задаток возвращается претенденту не позднее 5 календарных дней со дня поступления продавцу письменного уведомления от претендента об отзыве заявки;

- в случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также, если участник аукциона не признан победителем аукциона, либо аукцион признан несостоявшимся, задаток возвращается в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона;

- если претендент не признан участником аукциона задаток возвращается в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Задаток победителя аукциона, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

4. Определение участников аукциона

Дата рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников аукциона 15.01.2019.

Место рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников аукциона: пр. Ленина, 21, г. Волжский Волгоградской области, УМИ, кабинет №26.

Продавец рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет продавца установленных сумм задатков на основании выписок со счета, указанного в п. 3 настоя-



щего информационного сообщения.

По результатам рассмотрения заявок и документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Решение продавца о признании претендентов участниками аукциона оформляется протоколом. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах в сети Интернет и на сайте продавца в сети Интернет - <http://Admvol.ru> в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

5. Порядок проведения аукциона
Дата и время проведения аукциона 16.01.2019 в 11 часов 00 минут.
Место проведения аукциона: помещение ДК «Волгоградгидрострой» по адресу: пл. Комсомольская, 1, г. Волжский Волгоградской области.
Регистрация участников аукциона начинается в 10 часов в день проведения торгов в месте проведения торгов и прекращается в 10 часов 45 минут.

Аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме проводится в следующем порядке:

- 1) аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;
- 2) при регистрации участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуется - карточки);
- 3) аукцион начинается с объявления аукционистом либо уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;
- 4) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона».
- 5) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;
- 6) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;
- 7) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;
- 8) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона.
- 9) цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца;

10) если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также аукционистом.

6. Порядок определения победителя аукциона
Победителем торгов признается участник аукциона, номер карточки которого и заявленная цена были названы аукционистом последними.
С лицом, выигравшим торги, продавцом подписывается протокол, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.
Лицо, выигравшее торги, при уклонении от подписания протокола утрачивает внесенный им задаток.
Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в день подведения итогов аукциона.

Подведение итогов осуществляется в день проведения аукциона 16.01.2019 в помещении ДК «Волгоградгидрострой» по адресу: пл. Комсомольская, 1, г. Волжский Волгоградской области.

Информационное сообщение об итогах аукциона размещается на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, размещается на сайте продавца в сети Интернет – <http://Admvol.ru>.

7. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам аукциона
С победителем аукциона заключается договор купли - продажи имущества в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.
При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, и результаты аукциона аннулируются продавцом.

8. Порядок оплаты проданного на аукционных торгах имущества
Оплата производится единовременно в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.
Реквизиты для оплаты по договору купли-продажи: р/с № 40101810300000010003, ИНН 3435110029, КПП 343501001, БИК 041806001, ОКТМО 18710000. Наименование получателя – УФК по Волгоградской области (УМИ г. Волжского л.с. 04293046940).
Банк получателя – Отделение Волгоград г. Волгоград.
КБК 768 1 14 02043 04 0000 410.

Согласно п. 3 ст. 161 Налогового кодекса РФ сделки по реализации имущества, составляющего муниципальную казну, облагаются налогом на добавленную стоимость (18%).

Если покупатель не оплачивает цену объекта свыше 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи, продавец отказывается от исполнения договора, в этом случае договор считается расторгнутым, а задаток, внесенный на счет продавца до участия в торгах, покупателю не возвращается.

9. Заключительные положения
Получить информацию по всем интересующим вопросам, касающимся порядка проведения аукциона, а также ознакомиться с технической документацией на продаваемые объекты, проектом договора купли-продажи имущества, получить бланк заявки, подать заявку на участие в аукционе, можно по адресу: пр. Ленина, 21, г. Волжский Волгоградской области, кабинет № 22-22а, УМИ г. Волжского. Кон-

тактные телефоны: (8443) 42-12-64, 21-21-77.

Осмотр объектов и ознакомление с документами на объекты, выставленные на аукцион, производится по письменному заявлению (приложение № 2 к настоящему информационному сообщению).

Победитель торгов, не реализовавший свое право на осмотр объектов и изучение их технической документации, лишается права предъявлять претензии к УМИ по поводу юридического, физического и финансового состояния объекта.

Информация о торгах, а также бланки заявки, описи, заявления об ознакомлении с предметом продажи, уведомления об отзыве заявки, заявления о возврате задатка, размещены в Интернете на сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru>, на главной странице, раздел «Продажа и аренда муниципального имущества» и на сайте torgi.gov.ru.

*Начальник управления
Е.В. Абрамова*

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

г. Волжский 6 декабря 2018 г.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – проект решения Волжской городской Думы Волгоградской области «О внесении изменений в Городское положение от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области».

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 2.

Протокол публичных слушаний от 6 декабря 2018 г.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания – предложение Горковенко Вячеслава Владимировича добавить в проект решения Волжской городской Думы Волгоградской области «О внесении изменений в Городское положение от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» пункт следующего содержания: «Абзац второй пункта 11.1.4 изложить в новой редакции:

«Во всех территориальных зонах (кроме ПД, П-1, П-2) для строительства новых объектов капитального строительства не допускаются отклонения от минимального отступа от границ земельного участка до линии застройки».

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний – предложение общества с ограниченной ответственностью «МАРТ» добавить в проект решения Волжской городской Думы Волгоградской области «О внесении изменений в Городское положение от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» пункт следующего содержания: «Абзац второй пункта 11.1.4 изложить в новой редакции:

«Во всех территориальных зонах (кроме ПД, П-1, П-2) для строительства новых объектов капитального строительства не допускаются отклонения от минимального отступа от границ земельного участка до линии застройки».

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний – учесть предложения участников публичных слушаний.

По замечаниям прокуратуры г. Волжского из п. 1.2 проекта решения Волжской городской Думы Волгоградской области «О внесении изменений в Городское положение от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» исключен пункт 1.1.4 «Правила обязательны для органов государственной власти, органов местного самоуправления, должностных, физических и юридических лиц, осуществляющих и контролирурующих градостроительную деятельность, а также судебных органов при решении споров по вопросам землепользования и застройки территории г. Волжского», которым планировалось дополнить подраздел 1.1 «Основания и цели введения Правил землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области»:

По предписанию комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности № 20-18/П от 19 ноября 2018 года в проект решения Волжской городской Думы Волгоградской области «О внесении изменений в Городское положение от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» внесены следующие изменения:

1. Пункт 1.6.2 изложить в новой редакции:

«1.6.2. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земельных участков в границах особых экономических зон определяется органами управления особыми экономическими зонами. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.»

2. Подраздел 2.2 «Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» изложить в новой редакции:

«2.2. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области

2.2.1. Комиссия является коллегиальным совещательным органом при главе городского округа. Комиссия осуществляет следующие функции:

2.2.1.1. Решение вопросов применения Правил.

2.2.1.2. Рассмотрение предложений заинтересованных лиц о внесении изменений в Правила.

2.2.1.3. Рассмотрение документации по внесению изменений в Генеральный план.

2.2.1.4. Рассмотрение документации по проектам планировки и межевания территории.

2.2.1.6. Подготовка рекомендаций главе городского округа на основании заключений о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.2.2. Состав Комиссии и порядок ее деятельности утверждаются постановлением главы городского округа.

Протоколы заседаний Комиссии, а также поступившие в ходе обсуждения замечания, предложения хранятся в УАИГ и предоставляются для ознакомления всем желающим.

2.2.3. Материально-техническое обеспечение работы Комиссии осуществляется УАИГ».

3. Пункт 4.1.7 признать утратившим силу.

Выводы по результатам публичных слушаний: «Одобрить проект решения Волжской городской Думы Волгоградской области «О внесении изменений в Городское положение от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» с учетом предложений участников публичных слушаний, замечаний прокуратуры г. Волжского и предписания комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности».

*Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации городского округа –
город Волжский Волгоградской области
И.А. Поступаев*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.12.2018

№ 6785

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа –
город Волжский Волгоградской области от 13.11.2013 № 8346**

В целях обеспечения оперативного рассмотрения вопросов по урегулированию и оптимизации платёжно-расчётных отношений между поставщиками и потребителями топливно-энергетических ресурсов

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 13.11.2013 № 8346 «Об утверждении Положения о комиссии по урегулированию задолженности по неплатежам за топливно-энергетические ресурсы», изложив приложения №№ 1, 2 к нему в новой редакции (приложения №№ 1, 2).

2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации городского округа – город Волжский Волгоградской области и разместить на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 ноября 2018 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить заместителя председателя комитета по обеспечению жизнедеятельности администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области В.М. Хоменко.

*Заместитель главы городского округа
В.А. Сухоруков*

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа – город Волжский
Волгоградской области
от 06.12.2018 № 6785

**Положение
о комиссии по урегулированию задолженности по неплатежам
за топливно-энергетические ресурсы****1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о комиссии по урегулированию задолженности по неплатежам за топливно-энергетические ресурсы (далее – Положение) устанавливает порядок создания и деятельности комиссии по урегулированию задолженности по неплатежам за топливно-энергетические ресурсы (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия руководствуется в своей деятельности нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Положением и другими нормативными правовыми актами.

1.3. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии:

- ресурсоснабжающими организациями (далее – РСО);
- организациями, управляющими многоквартирными домами, – управляющими компаниями и товариществами собственников жилья (далее – УО);
- организациями бюджетной сферы.

2. Цели, задачи Комиссии

2.1. Целью работы Комиссии является оказание содействия в упорядочении взаимных расчетов между РСО и их должниками – потребителями топливно-энергетических ресурсов.

2.2. Задачей Комиссии является выявление и устранение причин образования просроченной задолженности организаций жилищно-коммунальной сферы и организаций бюджетной сферы за потребленные топливно-энергетические ресурсы.

3. Полномочия Комиссии

3.1. Для решения возложенных на нее задач Комиссия:

- 3.1.1. Анализирует состояние платёжной дисциплины в сфере жилищно-коммунального комплекса городского округа – город Волжский Волгоградской области.
- 3.1.2. Взаимодействует с руководителями УО, муниципальных РСО и организаций бюджетной сферы, имеющих просроченную задолженность по оплате за топливно-энергетические ресурсы, и другими заинтересованными юридическими и физическими лицами.
- 3.1.3. Рассматривает предложения руководителей УО, муниципальных РСО и организаций бюджетной сферы, имеющих просроченную задолженность по оплате за топливно-энергетические ресурсы, по вопросам ее погашения перед РСО.
- 3.1.4. Направляет запросы в организации по вопросам, связанным с ее компетенцией.
- 3.1.5. Проводит анализ динамики состояния задолженности с учетом определения эффективности принимаемых мер по ее снижению.
- 3.1.6. Вырабатывает рекомендации по способам погашения задолженности за топливно-энергетические ресурсы.
- 3.1.7. Информировывает главу городского округа – город Волжский Волгоградской области о расчетах за топливно-энергетические ресурсы, принимаемых Комиссией мерах по урегулированию задолженности.

4. Порядок работы Комиссии

4.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

4.2. Заседания Комиссии считаются правомочными, если на них присутствуют не менее половины членов Комиссии.

4.3. Председатель Комиссии:

- 4.3.1. Осуществляет оперативное руководство деятельностью Комиссии.
- 4.3.2. Распределяет между членами Комиссии обязанности по предварительной подготовке материалов к рассмотрению.
- 4.3.3. Определяет дату, время и место проведения заседаний Комиссии.
- 4.3.4. Перед заседанием Комиссии председатель по просьбе одного из членов Комиссии вправе принять решение о включении в повестку дня заседания Комиссии вопроса, ранее не внесённого в повестку дня.
- 4.4. Заместитель председателя Комиссии:
 - 4.4.1. Выполняет поручения председателя Комиссии.
 - 4.4.2. В случаях временного отсутствия председателя Комиссии осуществляет его полномочия.
- 4.5. Секретарь Комиссии:
 - 4.5.1. Обеспечивает подготовку запросов, проектов решений и других материалов, касающихся выполнения полномочий Комиссии.
 - 4.5.2. Уведомляет членов Комиссии о проведении заседаний.
 - 4.5.3. Ведет протоколы заседаний Комиссии.

4.5.4. Организует контроль и проверку исполнений решений Комиссии.

4.6. Решения Комиссии носят рекомендательный характер, оформляются протоколом, который подписывается лицом, председательствующим на данном заседании, и секретарем Комиссии.

4.7. Организационно-техническое обеспечение работы Комиссии осуществляется комитетом по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

*Заместитель главы городского округа
В.А. Сухоруков*

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа – город Волжский
Волгоградской области
от 06.12.2018 № 6785

Состав
комиссии по урегулированию задолженности по неплатежам
за топливно-энергетические ресурсы

Председатель комиссии:

Сухоруков – заместитель главы городского округа – город Волжский
Виктор Александрович Волгоградской области.

Заместитель председателя комиссии:

Хоменко – заместитель председателя комитета по обеспечению
Вадим Михайлович жизнедеятельности города администрации городского округа –
город Волжский Волгоградской области.

Секретарь комиссии:

Заврицева – главный специалист сектора экономического реформирования
Татьяна Николаевна жилищно-коммунального хозяйства комитета по обеспечению
жизнедеятельности города администрации городского округа –
город Волжский Волгоградской области.

Члены комиссии:

Балахонова – помощник прокурора города Волжского Волгоградской области
Яна Юрьевна (по согласованию);

Канатченко – консультант сектора экономического реформирования жилищно-
Елена Геннадьевна коммунального хозяйства комитета по обеспечению
жизнедеятельности города администрации городского округа – город
Волжский Волгоградской области;

Морозова – заместитель председателя комитета по обеспечению
Елена Олеговна жизнедеятельности города, начальник отдела муниципального
жилищного контроля администрации городского округа – город
Волжский Волгоградской области.

Заместитель главы городского округа

В.А. Сухоруков

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.12.2018

№ 6786

**О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Организация
мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа –
город Волжский Волгоградской области» на 2018–2020 годы, утвержденную
постановлением администрации городского округа – город Волжский
Волгоградской области от 24.10.2017 № 6467**

В целях приведения ведомственной целевой программы «Организация мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2018–2020 годы, утвержденной постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 24.10.2017 № 6467, в соответствии с решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 26.10.2018 № 4-ВГД «О внесении изменений в решение Волжской городской Думы от 15.12.2017 № 364-ВГД «О бюджете городского округа – город Волжский Волгоградской области на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», руководствуясь федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 16.10.2018 № 5364 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в ведомственную целевую программу «Организация мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2018–2020 годы, утвержденную постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 24.10.2017 № 6467, изложив ее в новой редакции (приложение).

2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Заместитель главы городского округа
Р.И. Никитин*

Приложение
к постановлению администрации
городского округа – город Волжский
Волгоградской области
от 06.12.2018 № 6786

Ведомственная целевая программа
«Организация мероприятий по охране окружающей среды
в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области»
на 2018–2020 годы

Паспорт ведомственной целевой программы

Наименование программы	«Организация мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа – город Волжский Волгоградской области» на 2018–2020 годы (далее программа)
Наименование главного распорядителя средств бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области	Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области
Цели и задачи программы	Цель программы: улучшение экологической обстановки на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, обеспечение благоприятных условий для жизни жителей города. Задачи программы: – повышение эффективности системы мониторинга окружающей среды; – улучшение экологического и санитарного состояния территории
Основные мероприятия программы	Проведение геохимического мониторинга состояния атмосферного воздуха, воды, почвы на территории городского округа – город Волжский. Модернизация приборной базы лаборатории аналитического контроля МБУ «СООС». Работа в сфере охраны окружающей среды
Сроки реализации программы	2018–2020 годы
Источники и объемы финансирования	Источник финансирования – средства бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области. Общий объем финансовых средств, необходимых для реализации программных мероприятий, – 43 905 136,40 руб., в том числе: - в 2018 г. – 10 441 888,40 руб.; - в 2019 г. – 16 731 624,00 руб.; - в 2020 г. – 16 731 624,00 руб. Средства на осуществление мероприятий, предусмотренных программой из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области, подлежат корректировке в соответствии с решением о бюджете на текущий финансовый год
Управление программой и контроль за ходом ее реализации	Контроль за реализацией программы возлагается на администрацию городского округа – город Волжский Волгоградской области. Организация реализации программы возлагается на муниципальное бюджетное учреждение «Служба охраны окружающей среды» городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее МБУ «СООС»). МБУ «СООС» ежеквартально до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом (нарастающим итогом), представляет в управление экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области информацию о ходе реализации мероприятий ведомственной целевой программы. Годовой отчет о ходе реализации ведомственной целевой программы МБУ «СООС» представляет в управление экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области до 15-го февраля года, следующего за отчетным. Годовой и итоговый отчет о ходе реализации ведомственной целевой программы включает оценку эффективности реализации программы
Ожидаемые конечные результаты	Улучшение качества компонентов окружающей среды на всей территории городского округа – город Волжский Волгоградской области. Обеспечение населения ежедневной информацией о состоянии окружающей среды и ее загрязнении. Поддержка индекса загрязнения атмосферы на уровне 6. Количество протоколов, рассмотренных территориальной административной комиссией г. Волжского 100% ежегодно. Проведение 5 мероприятий в городском округе в 2018 году, и по 40 ежегодно в 2019 и 2020 годах. Выполнение количественных химических анализов атмосферного воздуха, воды, почвы в 2018 году в количестве 240 747, в 2019 и 2020 годах по 218 091 ежегодно. Приобретение 1 прибора для определения содержания растворенного кислорода в природной и сточной воде

1. Оценка исходной ситуации

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» к полномочиям органов местного самоуправления относятся:

проведение мероприятий по охране окружающей среды;
контроль за соблюдением утвержденных правил благоустройства территории городского округа; проведение экологического мониторинга на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Город Волжский второй по величине промышленный центр Волгоградской области. На его долю приходится треть всех выбросов Волгоградской области. Основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух являются промышленные предприятия и автотранспорт. На территории города зарегистрировано 540 хозяйствующих субъектов, осуществляющих выбросы загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных источников, и 113 096 транспортных средств.

Дополнительными неблагоприятными факторами являются метеорологические условия. Неблагоприятные метеорологические условия приводят к резкому возрастанию концентрации вредных веществ в приземном слое атмосферы. Доминирующим фактором в метеорологическом потенциале являются приземные инверсии, способствующие накоплению естественных и антропогенных примесей в атмосфере.

На территории городского округа – город Волжский Волгоградской области расположены следующие

водные объекты, которые подлежат мониторингу: р. Ахтуба, о. Круглое, балка Осадная, Волгоградское водохранилище. Большое влияние на состояние р. Ахтубы оказывают загрязняющие вещества, поступающие с городских дорожных покрытий посредством городской ливневой канализации.

Почва является одним из основных объектов городской среды обитания, основным накопителем химических веществ техногенной природы и может оказывать неблагоприятное влияние на условия жизни населения и его здоровье. Источником загрязнения почвы являются промышленные и бытовые отходы, выбросы промышленных предприятий и автотранспорта и другие антропогенные нагрузки.

В рамках своих полномочий и в целях наблюдения за компонентами природной среды, комплексной оценки и прогноза их состояния органы местного самоуправления организуют геохимический мониторинг состояния атмосферного воздуха, воды, почвы на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Состояние атмосферного воздуха, воды, почвы требует пристального внимания и регулярного проведения экологического мониторинга для оценки тенденций изменения экологической обстановки.

Для проведения качественного мониторинга необходима модернизация приборной базы лаборатории на более современное.

Другим проблемным вопросом является сохранение окружающей среды, формирование условий, благотворно влияющих на человека, что особенно важно в период интенсивного роста и развития городов.

Для этих целей предусмотрена организация работы по обеспечению соблюдения правил (норм) в сфере охраны окружающей среды, в соответствии с Кодексом Волгоградской области об административной ответственности от 11 июня 2008 года № 1693-ОД, принятого Волгоградской областной Думой 29 мая 2008 года.

Решить поставленные задачи планируется программным методом.

2. Цели, задачи, основные направления развития

Основной целью программы является улучшение экологической обстановки на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, обеспечение благоприятных условий для жизни жителей города.

Для достижения поставленной цели программой предусмотрено решение задач: повышение эффективности системы мониторинга окружающей среды; улучшение экологического и санитарного состояния территории.

3. Целевые индикаторы оценки достижения поставленных целей и задач

Цель и задача	Целевой индикатор	Ед. изм.	2018 год	2019 год	2020 год
1. Цель: улучшение экологической обстановки на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, обеспечение благоприятных условий для жизни жителей города					
1.1. Задача: повышение эффективности системы мониторинга окружающей среды	Доля отобранных проб компонентов природной среды к общему количеству проб, запланированному к отбору	%	100	100	100
	Обеспечение органов местного самоуправления и населения ежедневной достоверной информацией о состоянии атмосферного воздуха в городе через СМИ	ед. информации	365	365	366
	Недопущение роста индекса загрязнения атмосферы	индекс	6	6	6
1.2. Задача: Улучшение экологического и санитарного состояния территории	Количество протоколов, рассмотренных территориальной административной комиссией г. Волжского	%	100	100	100

Методика расчета значений целевых индикаторов:

Индикатор «Доля отобранных проб компонентов природной среды к общему количеству проб, запланированному к отбору» определяется как отношение суммы количества проб по каждому компоненту природной среды (воздух, вода, почва) к общему количеству проб, запланированному к отбору в отчетный период (год). Количество проб по каждому компоненту природной среды и общее количество проб, запланированное к отбору на очередной год предоставляется ЛАК МБУ «СООС».

Индикатор «Обеспечение органов местного самоуправления и населения ежедневной достоверной информацией о состоянии атмосферного воздуха в городе через СМИ» определяется методом прямого счета количества размещенной информации на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Индикатор «Недопущение роста индекса загрязнения атмосферы» по итогам отчетного периода (года) предоставляется Волгоградским центром по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды – филиал ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС». Расчет фактического значения производится Волгоградским ЦГМС в соответствии с «РД 52.04.667-2005. Руководящий документ. Документы о состоянии загрязнения атмосферы в городах для информирования государственных органов, общественности и населения. Общие требования к разработке, построению, изложению и содержанию».

Индикатор «Количество протоколов, рассмотренных территориальной административной комиссией г. Волжского» определяется отношением количества составленных протоколов к общему количеству протоколов об административных правонарушениях, рассмотренных комиссией. Информация о количестве протоколов, составленных за отчетный период (год), предоставляется инспекторским отделом МБУ «СООС»; информация о количестве рассмотренных протоколов предоставляется административной территориальной комиссией г. Волжского.

4. Управление Программой и механизм ее реализации

Реализация ведомственной целевой программы осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Волгоградской области, городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Внесение изменений в программу осуществляется в соответствии с Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ.

Контроль за ходом исполнения программы осуществляет администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Организация реализации программы возлагается на МБУ «СООС» в качестве разработчика и исполнителя программы.

Для выполнения мероприятий программы администрацией городского округа – город Волжский Волгоградской области МБУ «СООС» выдается муниципальное задание на их проведение и предоставляется субсидия на иные цели.

МБУ «СООС»:

обеспечивает реализацию мероприятий программы на основе муниципальных контрактов (договоров), заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; ежеквартально до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом (нарастающим итогом), представляет в управление экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области информацию о ходе реализации мероприятий ведомственной целевой программы;

до 15-го февраля года, следующего за отчетным, представляет в управление экономики администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области годовой отчет о ходе реализации ведомственной целевой программы. Годовой и итоговый отчет о ходе реализации ведомственной целевой программы включает в себя оценку эффективности реализации программы;

размещает утвержденную программу, изменения в ней и годовые отчеты о ходе реализации на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Ресурсное обеспечение Программы

Наименование мероприятия	Финансовые затраты, руб.				Показатели результативности выполнения мероприятия				
	2018 г.	2019 г. расчетная потребность	2020 г. расчетная потребность	всего	наименование показателя	ед. изме- рения	2018 г.	2019 г.	2020 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Цель: улучшение экологической обстановки на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, обеспечение благоприятных условий для жизни жителей города									
1.1. Задача: повышение эффективности системы мониторинга окружающей среды									
1.1.1. Проведение геохимического мониторинга состояния атмосферного воздуха, воды, почвы на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области (06 03 ДЧ001 611), (06 03 ДЧ001 612)	9 389 844,40	8 034 204,37	8 034 204,37	25 458 253,14	Количество выполненных анализов	ед.	240 747	218 091	218 091
1.1.2. Модернизация приборной базы лаборатории аналитического контроля МБУ «СООС» (06 03 ДЧ001 612)	58 649,00	0,00	0,00	58 649,00	Количество приобретенных приборов	ед.	1	0	0
1.2. Задача: улучшение экологического и санитарного состояния территории									
1.2.1. Работа в сфере охраны окружающей среды (06 03 ДЧ001 611), (06 03 ДЧ001 612)	993 395,00	8 697 419,63	8 697 419,63	18 388 234,26	Количество проведенных мероприятий в городском округе	шт.	5	40	40
Итого	10 441 888,40	16 731 624,00	16 731 624,00	43 905 136,40					

6. Обоснование потребности в необходимых ресурсах

№ п.п	Наименование мероприятия	Сумма затрат на год, руб.	Нормативные правовые акты, закрепляющие полномочия органов местного самоуправления на проведение данного мероприятия, нормативные правовые акты, используемые при расчете затрат	Обоснование затрат	Направление расходования средств	Наименование показателя результативности выполнения мероприятия	Значение показателя результативности и методика его расчета
1	2	3	4	5	6	7	8
на 2018 год							
1.	Проведение геохимического мониторинга состояния атмосферного воздуха, воды, почвы на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области (06 03 ДЧ001 611) (06 03 ДЧ001 612)	9 389 844,40	1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 2. Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха». 3. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». 4. Соглашение о предоставлении субсидии из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области МБУ «СООС» на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг и выполнение работ. 5. Соглашение о предоставлении субсидии на иные цели	Объем затрат определен на основании: 1) муниципального задания на проведение работ по геохимическому мониторингу состояния атмосферного воздуха, воды, почвы на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области – 9 249 844,40 руб.; 2) субсидии на иные цели: всего 140 000,00 руб., в том числе 99 153,00 руб. на работы, услуги по содержанию имущества; 40 847,00 руб. на расходные материалы. Итого: 9 249 844,40 + 140 000,00 = 9 389 844,40 руб.	Содержание учреждения, в том числе: оплата труда – 7 620 283,38 руб., услуги связи – 67 813,20 руб., коммунальные услуги – 436 426,38 руб., услуги по содержанию имущества – 533 641,86 руб., прочие услуги – 73 625,76 руб., расходы на уплату налогов – 65 498,00 руб., увеличение стоимости материальных запасов – 592 555,82 руб.	Количество выполненных анализов, ед.	240 747 (значение показателя определено исходя из среднестатистического количества выполненных анализов и объема выделенных ассигнований)
2	Модернизация приборной базы лаборатории аналитического контроля МБУ «СООС» (06 03 ДЧ0Г000 612)	58 649,00	1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 2. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». 3. Соглашение о предоставлении субсидии на иные цели	В рамках выделенных ассигнований на иные цели: на ремонт, реконструкцию недвижимого имущества и приобретение оборудования, не включаемые в нормативные затраты, связанные с выполнением муниципального задания, – 58 649,00 руб. На основании представленных коммерческих предложений средняя стоимость одного анализатора растворенного кислорода 58 649,00 руб. Расчет: 1 прибор * 58 649,00 = 58 649,00 руб.	Оплата договоров поставки товаров	Количество приобретенных приборов, ед.	1 (значение показателя определено исходя из средней стоимости 1 прибора и объема выделенных ассигнований)

3	Работа в сфере охраны окружающей среды (06 03 ДЧ001 612)	993 395,00	1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 2. Закон Волгоградской области от 11.06.2008	В рамках выделенных ассигнований на иные цели – 993 395,00 руб. (для проведения работы по обеспечению соблюдения правил (норм) в сфере охраны окружающей среды)	Содержание учреждения: оплата труда – 993 395,00 руб.	Количество проведенных мероприятий в городском округе, шт.	5 (значение показателя определено исходя из количества проведенных мероприятий)
			№ 1693-ОД «Кодекс Волгоградской области об административной ответственности». 3. Решение Волжской городской Думы Волгоградской области от 16.02.2018 № 378-ВГД «О принятии <u>положения</u> о правилах благоустройства и санитарного содержания территорий городского округа - город Волжский Волгоградской области». 4. Соглашение о предоставлении субсидии на иные цели				
ИТОГО		10 441 888,40					
на 2019 год							
1.	Проведение геохимического мониторинга состояния атмосферного воздуха, воды, почвы на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области (06 03 ДЧ001 611)	8 034 204,37	1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 2. Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха». 3. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». 4. Соглашение о предоставлении субсидии из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области МБУ «СООС» на	Объем затрат определен на основании муниципального задания на проведение работ по сбору и обработке гидрометеорологической информации и подготовке информационной продукции о состоянии окружающей среды и ее загрязнении – 8 034 204,37 руб.	Содержание учреждения, в том числе: оплата труда – 6 916 075,36 руб., услуги связи – 10 404,00 руб., коммунальные услуги – 261 461,93 руб., услуги по содержанию имущества – 128 619,82 руб., прочие услуги – 108 103,95 руб., расходы на уплату налогов –	Количество выполненных анализов, ед.	218 091 (значение показателя определено исходя из среднестатистического количества выполненных анализов и объема выделенных ассигнований)
			финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг и выполнение работ		77 915,50 руб., увеличение стоимости материальных запасов – 531 623,81 руб.		
2.	Работа в сфере охраны окружающей среды (06 03 ДЧ001 611)	8 697 419,63	1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 2. Закон Волгоградской области от 11.06.2008 № 1693-ОД «Кодекс Волгоградской области об административной ответственности». 3. Решение Волжской городской Думы Волгоградской области от 16.02.2018 № 378-ВГД «О принятии <u>положения</u> о правилах благоустройства и санитарного содержания территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области». 4. Соглашение о предоставлении субсидии из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области МБУ «СООС» на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг и выполнение работ	Объем затрат определен на основании муниципального задания на проведение работ по обеспечению соблюдения правил (норм) в сфере охраны окружающей среды – 8 697 419,63 руб.	Содержание учреждения, в том числе: оплата труда – 8 456 163,62 руб., услуги связи – 7 956,00 руб., коммунальные услуги – 199 941,46 руб., услуги по содержанию имущества – 16 042,55 руб., прочие услуги – 17 316,00 руб.	Количество проведенных мероприятий в городском округе, шт.	40 (значение показателя определено исходя из количества проведенных мероприятий)
ИТОГО		16 731 624,00					

на 2020 год

1.	Проведение геохимического мониторинга состояния атмосферного воздуха, воды, почвы на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области (06 03 ДЧ001 611)	8 034 204,37	1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 2. Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха». 3. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». 4. Соглашение о предоставлении субсидии из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области МБУ «СООС» на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг и выполнение работ	Объем затрат определен на основании муниципального задания на проведение работ по сбору и обработке гидрометеорологической информации и подготовке информационной продукции о состоянии окружающей среды и ее загрязнении – 8 034 204,37 руб.	Содержание учреждения, в том числе: оплата труда – 6 916 075,36 руб., услуги связи – 10 404,00 руб., коммунальные услуги – 261 461,93 руб., услуги по содержанию имущества – 128 619,82 руб., прочие услуги – 108 103,95 руб., расходы на уплату налогов – 77 915,50 руб., увеличение стоимости материальных запасов – 531 623,81 руб.	Количество выполненных анализов, ед.	218 091 (значение показателя определено исходя из среднестатистического количества выполненных анализов и объема выделенных ассигнований)
2.	Работа в сфере охраны окружающей среды (06 03 ДЧ001 611)	8 697 419,63	1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 2. Закон Волгоградской области от 11.06.2008 № 1693-ОД «Кодекс Волгоградской области об административной ответственности». 3. Решение Волжской городской Думы Волгоградской области от 16.02.2018 № 378-ВГД «О принятии <u>положения</u> о правилах благоустройства и санитарного содержания территорий городского округа – город Волжский Волгоградской области». 4. Соглашение о предоставлении субсидии из бюджета городского округа – город Волжский Волгоградской области МБУ «СООС» на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг и выполнение работ	Объем затрат определен на основании муниципального задания на проведение работ по обеспечению соблюдения правил (норм) в сфере охраны окружающей среды – 8 697 419,63 руб.	Содержание учреждения, в том числе: оплата труда – 8 456 163,62 руб., услуги связи – 7 956,00 руб., коммунальные услуги – 199 941,46 руб., услуги по содержанию имущества – 16 042,55 руб., прочие услуги – 17 316,00 руб.	Количество проведенных мероприятий в городском округе, шт.	40 (значение показателя определено исходя из количества проведенных мероприятий)
ИТОГО		16 731 624,00					

7. Ожидаемые результаты от реализации программы

Ожидаемые результаты реализации программы:

в 2018 году:

- выполнение количественных химических анализов атмосферного воздуха, воды, почвы в количестве 240747;
- приобретение 1 прибора для определения содержания растворенного кислорода в природной и сточной воде;
- проведение 5 мероприятий в городском округе;

в 2019 году:

- выполнение количественных химических анализов атмосферного воздуха, воды, почвы в количестве 218091;
- проведение 40 мероприятий в городском округе;

в 2020 году:

- выполнение количественных химических анализов атмосферного воздуха, воды, почвы в количестве 218091;
- проведение 40 мероприятий в городском округе.

Улучшение качества компонентов окружающей среды на всей территории городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Обеспечение населения ежедневной информацией о состоянии окружающей среды и ее загрязнении.

Поддержка индекса загрязнения атмосферы на уровне 6.

Количество протоколов, рассмотренных территориальной административной комиссией г. Волжского, – 100 % ежегодно.

Заместитель главы городского округа
Р.И. Никитин**Информационное сообщение**

В связи с многочисленными обращениями граждан п. Краснооктябрьский

- Калинина 1, 1а
- Луганская 1, 3, 5
- Лысенко 82
- О.Кошевого 2, 4, 12, 14, 18, 20, 21
- Панфилова 28, 4а

по вопросу начисления платы за коммунальную услугу «отопление» в ноябре 2018г., МКП «Тепловые сети» поясняет, что начисление произведено в порядке, установленном в соответствии с п. 42(1) Постановления Правительства РФ от 06.05.2011г. N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах».

Данный порядок расчета применен в связи с тем, что в период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г. общедомовые приборы учета, установленные в МКД, не были своевременно поверены управляющей организацией, и как следствие, введены в эксплуатацию в декабре 2017г.

Независимо от исполнителя коммунальных услуг, начисление за отопление в ноябре, декабре 2018 года должно производиться из расчета норматива, утвержденного Постановлением Администрации Волгоградской области от 01.07.2016 г. №345-П.

**Телефон отдела рекламы газеты
“Волжский муниципальный вестник”****777-020**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.12.2018

№ 6809

**Об отклонении документации по планировке территории
и о направлении ее на доработку**

В соответствии со ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить проект межевания в районе земельного участка, расположенного по адресу: ул. Шосейная, 1д, г. Волжский, Волгоградская область, в связи с несоответствием требованиям п. 2 ч. 1 ст. 39.28 и п. 9 ч. 9 ст. 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации и направить его на доработку.
2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

*Глава городского округа
И.Н. Воронин*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.12.2018

№ 6810

**О подготовке проекта о внесении изменений в проект планировки территорий
общего пользования с целью установления красных линий городского округа –
город Волжский Волгоградской области**

На основании поступивших обращений граждан, руководствуясь ст. 24, 41, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 24 ст. 6 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области, постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 25.09.2018 № 5027 «О распределении обязанностей между руководителями администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (И.А. Поступаев) обеспечить внесение изменений в проект планировки территорий общего пользования с целью установления красных линий городского округа – город Волжский Волгоградской области.
2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) в течение трех дней опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области И.А. Поступаева.

*Заместитель главы городского округа
Р.И. Никитин*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.12.2018

№ 6808

**О внесении изменений в схему размещения рекламных конструкций
на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области,
утвержденную постановлением администрации городского округа –
город Волжский Волгоградской области от 16.04.2014 № 2451
(в редакции от 16.12.2015 № 8309, от 04.04.2018 № 1668)**

В соответствии с федеральными законами от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 25.07.2013 № 381-ВГД «О порядке распространения наружной рекламы и информации на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области», постановлением Администрации Волгоградской области от 26.10.2015 № 636-п «Об утверждении Порядка предварительного согласования схем размещения рекламных конструкций и вносимых в них изменений», решением комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 27.09.2018 № 1097, руководствуясь подпунктом 24.1 ст. 6 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

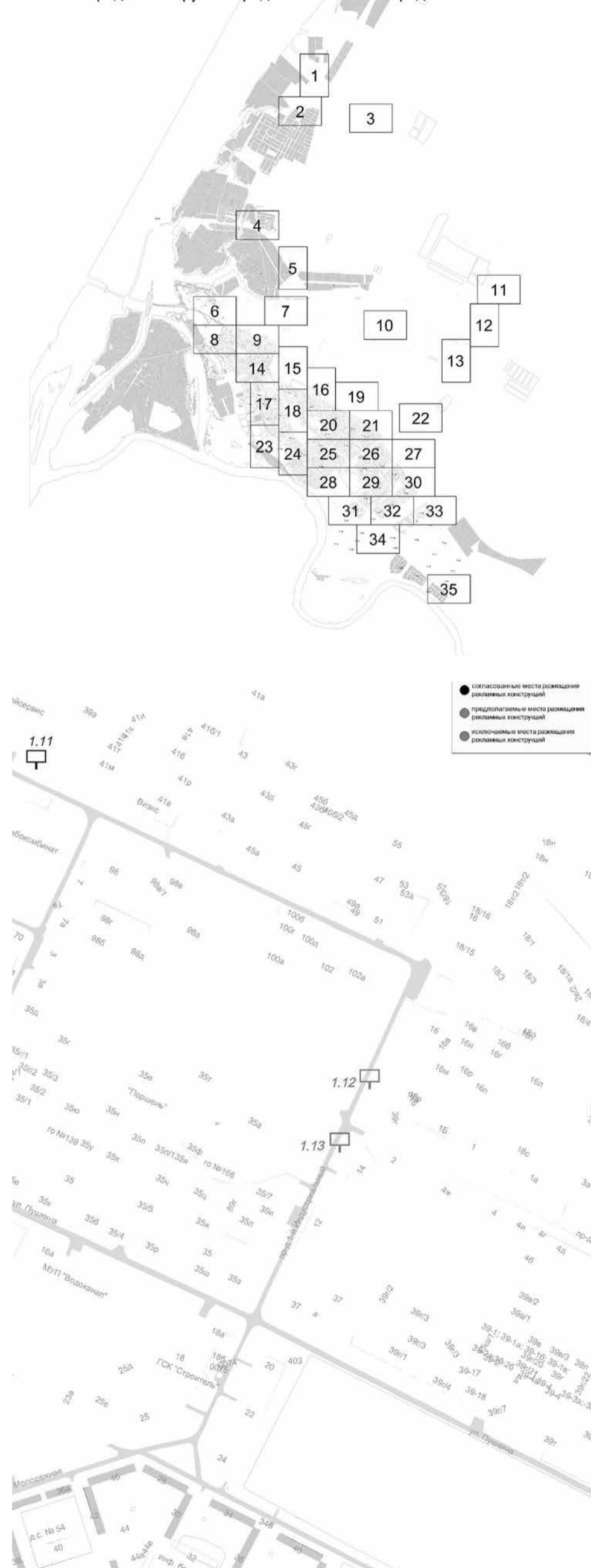
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в схему размещения рекламных конструкций на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденную постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 16.04.2014 № 2451 (в редакции от 16.12.2015 № 8309, от 04.04.2018 № 1668) (приложения № 1, 2).
2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
3. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (М.Н. Пестова) направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

*Глава городского округа
И.Н. Воронин*

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа – город Волжский
Волгоградской области
от 07.12.2018 № 6808

**Изменения в схеме размещения рекламных конструкций на территории
городского округа - город Волжский Волгоградской области**







- согласованные места размещения рекламных конструкций
- предполагаемые места размещения рекламных конструкций
- исключаемые места размещения рекламных конструкций

- согласованные места размещения рекламных конструкций
- предполагаемые места размещения рекламных конструкций
- исключаемые места размещения рекламных конструкций

Исполняющий обязанности заместителя главы городского округа

А.В. Попова

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа – город Волжский
Волгоградской области
от 07.12.2018 № 6808

Изменения в перечне рекламных конструкций согласно схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа –
город Волжский Волгоградской области

№ п/п	Код рекламной конструкции	Описание места установки рекламной конструкции	Форма собственности земельного участка	Тип рекламной конструкции	Основные характеристики рекламной конструкции	Примечание
Исключение рекламных конструкций						
8	1.12	по Индустриальному проезду со стороны МКП «ВМЭС» на расстоянии 411 м от пересечения с ул. Пушкина	земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	Щитовые установки 3 х 6 м (тип 1): отдельно стоящие на земле объекты наружной рекламы и информации, имеющие внешние поверхности для размещения информации и состоящие из фундамента, каркаса и информационного поля. Возможно размещение в двухстороннем варианте	Размеры: - размер информационного поля: 3 х 6 м; - площадь информационного поля: 18 (36) кв. м; - внешние габариты рекламной панели: не более 3,4 х 6,4 м для рабочих поверхностей на основе призматронов. Опорная стойка: выполнена из прямоугольной профильной трубы (диаметр от 15 до 75 см), или круглой профильной трубы (диаметр от 15 до 75 см); - допустимая высота опорной стойки: от 4,5 до 7,0 м; - цвет опорной стойки: серый. Устанавливается под прямым углом к нижней кромке рекламной панели. Возможные технологии смены изображений: - призматрон; - скроллер	Исключение в связи с апелляционным решением Волгоградского областного суда от 16.05.2018 дело № 33а-7527/2018
9	.131	по Индустриальному проезду со стороны МКП «ВМЭС» на расстоянии 297 м от пересечения с ул. Пушкина	земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	Щитовые установки 3 х 6 м (тип 1): отдельно стоящие на земле объекты наружной рекламы и информации, имеющие внешние поверхности для размещения информации и состоящие из фундамента, каркаса и информационного поля. Возможно размещение в двухстороннем варианте	Размеры: - размер информационного поля: 3 х 6 м; - площадь информационного поля: 18 (36) кв. м; - внешние габариты рекламной панели: не более 3,4 х 6,4 м для рабочих поверхностей на основе призматронов. Опорная стойка: выполнена из прямоугольной профильной трубы (диаметр от 15 до 75 см), или круглой профильной трубы (диаметр от 15 до 75 см); - допустимая высота опорной стойки: от 4,5 до 7,0 м; - цвет опорной стойки: серый. Устанавливается под прямым углом к нижней кромке рекламной панели. Возможные технологии смены изображений: - призматрон; - скроллер	исключение в связи с апелляционным решением Волгоградского областного суда от 16.05.2018 дело № 33а-7527/2018
Перенос рекламных конструкций						
14	1.19	по пр. им. Ленина со стороны 28 микрорайона на расстоянии 147,3 м от пересечения пр. им. Ленина с ул. Александра	земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	Щитовые установки 3 х 6 м (тип 1): отдельно стоящие на земле объекты наружной рекламы и информации, имеющие внешние поверхности для размещения информации и состоящие из фундамента, каркаса и информационного поля. Возможно размещение в двухстороннем варианте	Размеры: - размер информационного поля: 3 х 6 м; - площадь информационного поля: 18 (36) м - внешние габариты рекламной панели: не более 3,4 х 6,4 м для рабочих поверхностей на основе призматронов. Опорная стойка: - выполнена из прямоугольной профильной трубы (диаметр от 15 до 75 см), или круглой профильной трубы (диаметр от 15 до 75 см); - допустимая высота опорной стойки: от 4,5 до 7,0 м; - цвет опорной стойки: серый. Устанавливается под прямым углом к нижней кромке рекламной панели. Возможные технологии смены изображений: - призматрон; - скроллер	перенос на пр. им. Ленина со стороны 28 микрорайона на расстоянии 70,7 м от пересечения пр. им. Ленина с ул. Александра в связи с большим количеством зеленых насаждений
15	1.20	по пр. им. Ленина со стороны 28 микрорайона на расстоянии 369,8 м от пересечения пр. им. Ленина с ул. Александра	земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	Щитовые установки 3 х 6 м (тип 1): отдельно стоящие на земле объекты наружной рекламы и информации, имеющие внешние поверхности для размещения информации и состоящие из фундамента, каркаса и информационного поля. Возможно размещение в двухстороннем варианте	Размеры: - размер информационного поля: 3 х 6 м; - площадь информационного поля: 18 (36) м - внешние габариты рекламной панели: не более 3,4 х 6,4 м для рабочих поверхностей на основе призматронов. Опорная стойка: - выполнена из прямоугольной профильной трубы (диаметр от 15 до 75 см), или круглой профильной трубы (диаметр от 15 до 75 см); - допустимая высота опорной стойки: от 4,5 до 7,0 м; - цвет опорной стойки: серый. Устанавливается под прямым углом к нижней кромке рекламной панели. Возможные технологии смены изображений: - призматрон; - скроллер	перенос на ул. Александра напротив 18 микрорайона на расстоянии 191,6 м от пересечения ул. Александра и пр. Дружбы в связи с большим количеством зеленых насаждений
16	1.21	по пр. им. Ленина со стороны 28 микрорайона на расстоянии 654 м от пересечения пр. им. Ленина с ул. Александра	земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	Щитовые установки 3 х 6 м (тип 1): отдельно стоящие на земле объекты наружной рекламы и информации, имеющие внешние поверхности для размещения информации и состоящие из фундамента, каркаса и информационного поля. Возможно размещение в двухстороннем варианте	Размеры: - размер информационного поля: 3 х 6 м; - площадь информационного поля: 18 (36) м - внешние габариты рекламной панели: не более 3,4 х 6,4 м для рабочих поверхностей на основе призматронов. Опорная стойка: - выполнена из прямоугольной профильной трубы (диаметр от 15 до 75 см), или круглой профильной трубы (диаметр от 15 до 75 см); - допустимая высота опорной стойки: от 4,5 до 7,0 м; - цвет опорной стойки: серый. Устанавливается под прямым углом к нижней кромке рекламной панели. Возможные технологии смены изображений: - призматрон; - скроллер	перенос на пр. им. Ленина со стороны жилого района «Ахтубинская Жемчужина» на расстоянии 76,2 м от пересечения пр. им. Ленина с ул. Оломоуцкой в связи с большим количеством зеленых насаждений
32	1.37	по пр. им. Ленина со стороны 28 микрорайона на расстоянии	земельные участки, государственная собственность	Щитовые установки 3 х 6 м (тип 1): отдельно стоящие на земле объекты наружной рекламы и информации, имеющие внешние поверхности для размещения информации и состоящие из фундамента, каркаса и информационного поля. Возможно размещение в двухстороннем варианте	Размеры: - размер информационного поля: 3 х 6 м; - площадь информационного поля: 18 (36) м - внешние габариты рекламной панели: не более 3,4 х 6,4 м для рабочих поверхностей на основе призматронов. Опорная стойка: - выполнена из прямоугольной профильной трубы (диаметр от 15 до 75 см), или круглой профильной трубы (диаметр от 15 до 75 см); - допустимая высота опорной стойки: от 4,5 до 7,0 м; - цвет опорной стойки: серый. Устанавливается под прямым углом к нижней кромке рекламной панели. Возможные технологии смены изображений: - призматрон; - скроллер	перенос на ул. Пушкина II со стороны ВПЗ на расстоянии

		476,9 м от пересечения пр. им. Ленина с ул. Александрова	на которые не разграничена			727,3 м от пересечения ул. Пушкина II с кольцевым движением по ул. Пушкина в связи с большим количеством зеленых насаждений
Добавление рекламных конструкций						
307	11.1	расположена в границах земельного участка по адресу: ул. Александрова, 18а	земельный участок в собственности ООО «Випойл-гиперцентр»	Двухсторонний световой пилон "Сити формат" (тип 11): отдельно стоящий на земле объект наружной рекламы и информации, состоящий из фундамента, каркаса, опоры и двух информационных полей	Размеры: - размер информационного поля: 1,8м x 1,2м - площадь одного информационного поля: 2,16 кв. м; - общая площадь двух информационных полей: 4,32 кв. м. Каркас: Основа – двухсторонний алюминиевый профиль postercase, окрашенный порошковым методом в цвет согласно RAL. Открывающиеся крышки-дверцы, снабженные замковыми механизмами, позволяют осуществлять быструю смену изображений и антивандальную защиту. Лицевая поверхность - светорассеивающее молочное акриловое стекло толщиной 3 мм и защитный экран из прочного противоударного полистирола. Логотипы в верхней части - аппликация виниловыми пленками. Боковые поверхности пилона - декоративная отделка композитным материалом, вальцовка композита для придания радиусности поверхности. Цвет каркаса: серый и синий. Опора: Высота опорной ноги: 0,6 м. Опорная часть стелы - сварная заземленная и окрашенная металлоконструкция с	добавление в схему
308	11.2	расположена в границах земельного участка по адресу: ул. Александрова, 18а	земельный участок в собственности ООО «Випойл-гиперцентр»			добавление в схему
309	11.3	расположена в границах земельного участка по адресу: ул. Александрова, 18а	земельный участок в собственности ООО «Випойл-гиперцентр»			добавление в схему
310	11.4	расположена в границах земельного участка по адресу: ул. Александрова, 18а	земельный участок в собственности ООО «Випойл-гиперцентр»			добавление в схему
311	11.5	расположена в границах земельного участка по адресу: ул. Александрова, 18а	земельный участок в собственности ООО «Випойл-гиперцентр»			добавление в схему
312	11.6	расположена в границах земельного участка по адресу: ул. Александрова, 18а	земельный участок в собственности ООО «Випойл-			добавление в схему
			гиперцентр»			
313	11.7	расположена в границах земельного участка по адресу: ул. Александрова, 18а	земельный участок в собственности ООО «Випойл-гиперцентр»	декоративной отделкой композитным материалом. Цвет опоры: синий и серый. Подсветка: Внутренняя подсветка - люминесцентные лампы и комплектующие. Возможные технологии смены изображений: самоклеящаяся пленка	добавление в схему	
314	11.8	расположена в границах земельного участка по адресу: ул. Александрова, 18а	земельный участок в собственности ООО «Випойл-гиперцентр»		добавление в схему	
315	11.9	расположена в границах земельного участка по адресу: ул. Александрова, 18а	земельный участок в собственности ООО «Випойл-гиперцентр»		добавление в схему	
316	12.1	расположена в границах земельного участка по адресу: ул. Александрова, 18а	земельный участок в собственности ООО «Випойл-гиперцентр»	Двухсторонний рекламный щит (тип 12): отдельно стоящий на земле объект наружной рекламы и информации, состоящий из фундамента, каркаса, опор и двух информационных полей	добавление в схему	
317	12.2	расположена в границах земельного участка по адресу: ул. Александрова, 18а	земельный участок в собственности ООО «Випойл-гиперцентр»		добавление в схему	
318	12.3	расположена в границах земельного участка по адресу: ул. Александрова, 18а	земельный участок в собственности ООО «Випойл-гиперцентр»		добавление в схему	
319	12.4	расположена в границах земельного участка по адресу: ул. Александрова, 18а	земельный участок в собственности ООО «Випойл-гиперцентр»		добавление в схему	
320	12.5	расположена в	земельный		добавление	

		границах земельного участка по адресу: ул. Александра, 18а	участок в собственности ООО «Випойл-гиперцентр»		пленкой, торцы - зашпаклеваны и окрашены. Цвет каркаса: серый. Опора: Высота опорной ноги: 4,5 м (2 м от уровня земли до нижнего края щита). Опорные столбы - 2 шт., изготовлены из стального профиля и проката, окрашены порошковым методом в цвет, согласно RAL. Декоративные элементы столбов так же выполнены из металлопроката, но большего диаметра и окрашены порошковым методом в цвет, согласно RAL. Цвет опорных стоек: синий и серый. Подсветка: Подсветка рекламных площадей щита осуществляется врезными металлогалогеновыми светильниками (по 4 штуки на каждую сторону щита) мощностью 150 Вт. Конструкции светильников скрыты в декоративной панели в верхней части рекламного щита. Возможные технологии смены изображений: баннерная ткань	в схему
321	12.6	расположена в границах земельного участка по адресу: ул. Александра, 18а	земельный участок в собственности ООО «Випойл-гиперцентр»			добавление в схему

Исполняющий обязанности
заместителя главы городского округа

А.В. Попова

Приложение № 9
к Инструкции о порядке открытия и ведения счетов, учета, отчетности и перечисления денежных средств, выделенных из местного бюджета избирательным комиссиям Волгоградской области, комиссиям референдума, утвержденной постановлением Избирательной комиссии Волгоградской области от 06.07.2009г. №78/438

ОТЧЕТ

Территориальной избирательной комиссии города Волжского о расходовании средств местного бюджета, выделенных на подготовку и проведение выборов (референдума)

Вид выборов (референдума) **выборы депутатов Волжской городской Думы Волгоградской области**

Дата голосования **09 сентября 2018 года**

№	Вид расходов	Расходы избирательных комиссий (комиссий референдума), рублей						
		Всего	в том числе				окружных комиссий	участковых комиссий
			комиссий муниципальных образований		территориальных комиссий			
		собственные	централизованные за нижестоящие комиссии	собственные	централизованные за нижестоящие комиссии			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Компенсация, дополнительная оплата (вознаграждение)	8 238 035,45	922 235,45	1 304 500,00				6 011 300,00
2	Начисления на оплату труда	118 936,86	118 936,86					
3	Расходы на изготовление печатной продукции	857 989,50	1 750,00	856 239,50				
4	Транспортные расходы	5 896,39		5 896,39				
5	Расходы на связь	11 480,00	11 480,00					
6	Канцелярские расходы	161 278,16	16 274,34	145 003,82				
7	Командировочные расходы	0,00						
8	Расходы на оборудование и содержание помещений и комиссий	180 619,92	7 620,00	25 999,92				147 000,00
9	Другие расходы, связанные с подготовкой и проведением выборов (референдума)	1 196 961,23	520 715,23	457 846,00				218 400,00
	Всего расходов	10 771 197,51	1 599 011,88	2 795 485,63				6 376 700,00

Председатель Территориальной
избирательной комиссии города Волжского

Бухгалтер

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

г. Волжский

10 декабря 2018 г.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях – проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: ул. Титова, 87, пос. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка: до 2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 34:35:010102:34, расположенного по адресу: ул. Титова, 85, пос. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 0.

Протокол общественных обсуждений от 10 декабря 2018 г.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения – не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений – не поступали.

Выводы по результатам общественных обсуждений: «Одобрить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: ул. Титова, 87, пос. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального отступа от границ земельного участка: до 2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 34:35:010102:34, расположенного по адресу: ул. Титова, 85, пос. Краснооктябрьский, город Волжский, Волгоградская область, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений».

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области И.А. Поступаев

ПАМЯТКА

для жителей Волгоградской области об обращении с твердыми бытовыми отходами

- Старайтесь уменьшить объем воздуха в мусорном ведре. Это позволит загрузить больше мусора в машину и снизить стоимость его вывоза.
 - Упаковка "Тетра Пак" (соки, напитки). Чтобы уменьшить их объем, необходимо сначала отвернуть загнутые углы и сложить пакет так, чтобы он стал плоским.
 - Бутылки из-под растительного масла легко сжимаются руками, поскольку специально для этого их поверхность сделана рельефной.
 - Контейнеры из-под йогуртов, мороженого, стаканчики из-под молочных продуктов сжимаются легким нажатием руки от верха стаканчика к его донышку.
 - Пластиковые бутылки – открутите крышку и сожмите бутылку.
 - Жестяные и алюминиевые банки из-под соков, напитков, пива. Вы легко можете уменьшить в объеме простым сжатием руки.
 - Коробки из-под конфет, тортов предлагаем просто развернуть, затем сложить до плоского состояния, хорошо разглаживая на сгибах.
 - Газеты, журналы, офисную бумагу, картон, книги, бумажные пакеты аккуратно сложите в стопку и перевяжите шпагатом. Их можно отнести в специальные контейнеры для сбора макулатуры.
- Крупногабаритные отходы – старую мебель, негодные бытовые и сантехнические приборы вынесите (вывезете) на специальную площадку в Вашем дворе (населенном пункте). Они будут доставлены на полигон специальным транспортом.
- Гуляя с любимой собакой во дворе или на улице, обязательно соберите остатки ее жизнедеятельности в полиэтиленовый пакетик, который затем плотно завяжите и выбросите в мусорный контейнер.
- Во дворах частных домовладений и на дачных участках подвергайте компостированию все органические отходы: ветки деревьев и кустарники, траву, листья, пищевые отходы. Вы получите отличную органическую добавку, которая поможет повысить Ваш урожай.
- Ни в коем случае не сжигайте мусор и листья! При горении мусора в атмосферу выделяются очень ядовитые соединения, а при горении листьев – все те токсичные вещества, которые были абсорбированы из нашего грязного воздуха, чтобы защитить нас.
- Мусор необходимо выбрасывать только в специально отведенные для этого места, например, контейнеры, бункеры и т.п. Не забывайте, что своевременная оплата за вывоз мусора – залог чистоты нашего региона.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.12.2018

№ 6873

О подготовке проекта о внесении изменений в проект межевания застроенной территории, ограниченной улицами Мира, К. Нечаевой, Пушкина, Оломоуцкой городского округа – город Волжский Волгоградской области

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Романо» о назначении его заказчиком на подготовку проекта о внесении изменений в проект межевания застроенной территории, ограниченной улицами Мира, К. Нечаевой, Пушкина, Оломоуцкой городского округа – город Волжский Волгоградской области, руководствуясь ст. 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 24 ст. 6 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области, постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 25.09.2018 № 5027 «О распределении обязанностей между руководителями администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Управлению архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в проект межевания застроенной территории, ограниченной улицами Мира, К. Нечаевой, Пушкина, Оломоуцкой городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее – документация).
- Определить общество с ограниченной ответственностью «Романо» заказчиком на разработку документации.
- Обществу с ограниченной ответственностью «Романо» получить исходные данные и техническое задание на разработку документации в управлении архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
- Определить, что по истечении шести месяцев с даты опубликования настоящего постановления в случае непредставления в управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области документации, настоящее постановление утрачивает силу.
- Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) в течение трех дней опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области И.А. Поступаева.

*Заместитель главы городского округа
Р.И. Никитин*

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.12.2018

№ 6869

Об утверждении проекта межевания территории общего пользования городского округа – город Волжский Волгоградской области, ограниченной улицами им. Космонавтов и Свердлова

Рассмотрев проект межевания территории общего пользования городского округа – город Волжский Волгоградской области, ограниченной улицами им. Космонавтов и Свердлова, учитывая протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений, проводимых с 14 августа 2018 года по 17 сентября 2018 года, руководствуясь ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 24 ст. 6 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Утвердить проект межевания территории общего пользования городского округа – город Волжский Волгоградской области, ограниченной улицами им. Космонавтов и Свердлова (приложения №№ 1, 2).
- Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) в течение семи дней опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

*Исполняющий обязанности главы городского округа
Р.И. Никитин*

Приложение № 1

к постановлению администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 10.12.2018 № 6869

Проект межевания территории общего пользования городского округа – город Волжский Волгоградской области, ограниченной улицами им. Космонавтов и Свердлова

Проект межевания выполнен на территорию общего пользования, ограниченную улицами Свердлова, Космонавтов городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Площадь территории в проектируемых границах – 1,9 га.

Целью проекта межевания является:

- установление границы застроенных и незастроенных земельных участков;
- установление и упорядочение границ и публичных сервитутов.

Проектное предложение по межеванию территории выполнено исходя из сложившейся ситуации:

- по существующим жилым и общественным зданиям;
- по объектам инженерной инфраструктуры;
- по ранее предоставленным участкам;
- по существующим красным линиям застройки.

Размеры и границы земельных участков определялись с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действовавших в период застройки проектируемой территории.

Проектом межевания определены местоположения границ образуемых земельных участков в результате планировки территории, как границы незастроенных земельных участков.

Размеры вновь создаваемых земельных участков под существующие здания и под эксплуатацию улично-дорожной сети устанавливаются согласно Городскому положению от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области».

Границы нового земельного участка под эксплуатацию улично-дорожной сети устанавливаются по красным линиям, границам смежных земельных участков и проездов, естественным границам.

Перечень и сведения о площади образуемых (изменяемых) земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Номер на плане	Наименование показателей	Площадь, кв. м	Площадь, кв. м, по проекту	Учетный номер	Вид разрешенного использования	Способы возможного образования земельных участков
1	Изменяемый земельный участок	140	140	34:35:030114:44	Деловое управление (4.1)	–
2	Изменяемый земельный участок	210	242	34:35:030114:24	Деловое управление (4.1)	–
3	Изменяемый земельный участок	43	38	34:35:030114:54	Деловое управление (4.1)	–
6	Изменяемый земельный участок	59	55	34:35:030114:67	Для объектов общественно-делового значения	–

Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Номер на плане	Наименование показателей	Площадь, кв. м	Площадь, кв. м, по проекту	Учетный номер	Вид разрешенного использования	Способы возможного образования земельных участков
4	Образуемый земельный участок	–	17922	–	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
5	Образуемый земельный участок	–	18106	–	Автомобильный транспорт (7.2)	Образование земельного участка в результате объединения земельного участка № 4 с земельным участком № 6 и земельными участками с кадастровыми номерами 34:35:030114:284, 34:35:030114:269, 34:35:030114:8400, 34:35:030114:8374, 34:35:030114:8387, 34:35:030114:13

*Заместитель главы городского округа
Р.И. Никитин*

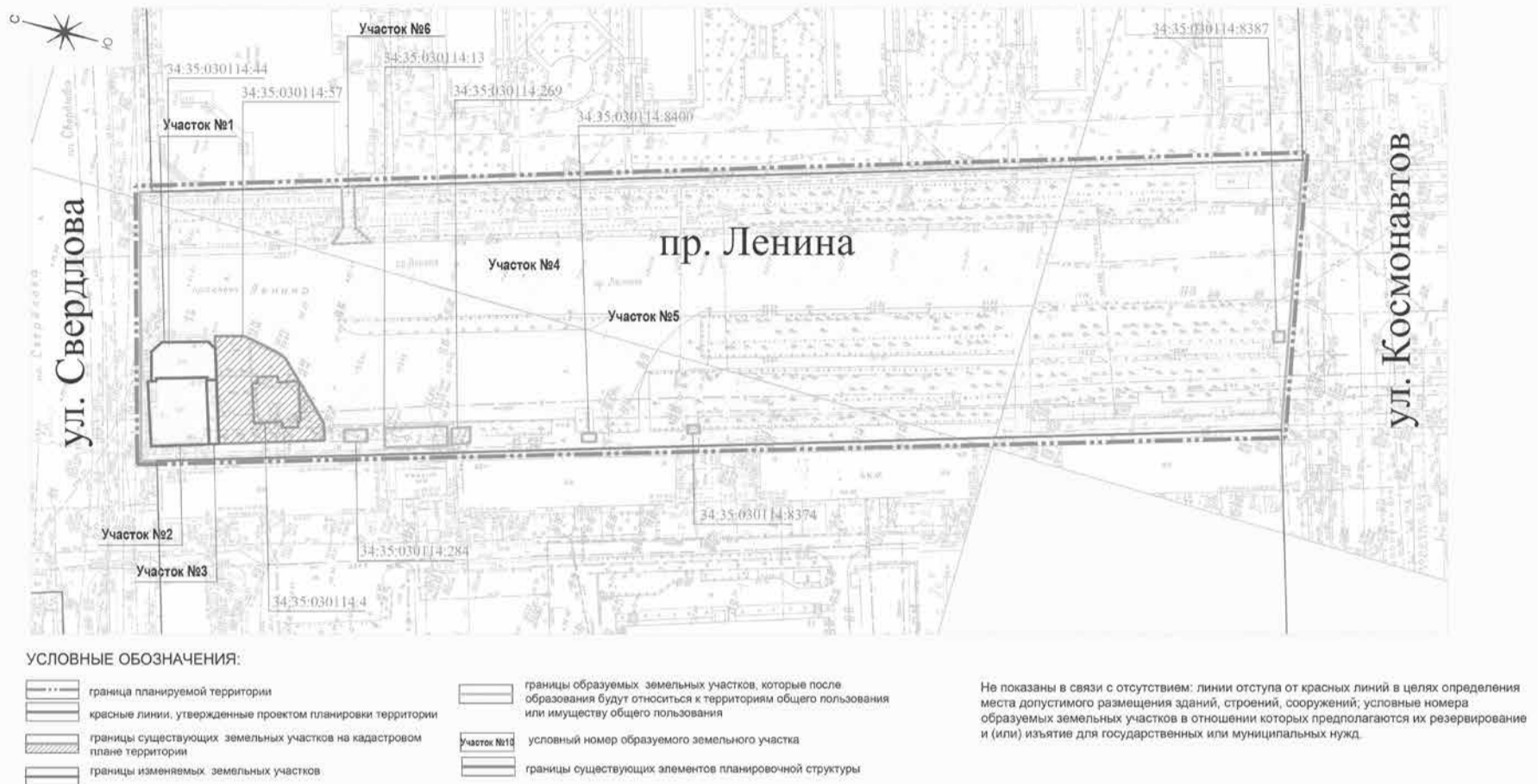
Проект межевания территории общего пользования городского округа – город Волжский Волгоградской области, ограниченной ул. им. Космонавтов и Свердлова

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа - город Волжский
Волгоградской области
от 10.12.2018 № 6869

Заместитель главы городского округа -
город Волжский Волгоградской области
Р.И. Никитин

Начальник управления архитектуры и
градостроительства администрации
городского округа - город Волжский
Волгоградской области
И.А. Поступаев

Чертеж межевания территории М 1:1000



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.12.2018

№ 6872

О подготовке проекта планировки и проекта
межевания территории для размещения линейного
объекта «Реконструкция канализационного коллектора
№ 9 Ду 1000 мм от КНС-5 до КНС-9»

Руководствуясь статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», п. 24 ст. 6 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области, постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 25.09.2018 № 5027 «О распределении обязанностей между руководителями администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области обеспечить подготовку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция канализационного коллектора № 9 Ду 1000 мм от КНС-5 до КНС-9» (приложение) в срок до 10 мая 2019 г.
2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) в течение трех дней опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области И.А. Поступаева.

Заместитель главы городского округа
Р.И. Никитин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа – город Волжский
Волгоградской области
от 10.12.2018 № 6872

Границы подготовки проекта планировки и проекта межевания территории
для размещения линейного объекта
«Реконструкция канализационного коллектора № 9 Ду 1000 мм от КНС-5 до КНС-9»



Заместитель главы городского округа

Р.И. Никитин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.12.2018

№ 6871

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция самотечного коллектора Ду 900-1000 мм (ул. им. генерала Карбышева) и напорных коллекторов Ду 800 мм от КНС-8 до комплекса очистных сооружений (КОС)»

Руководствуясь статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», п. 24 ст. 6 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области, постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 25.09.2018 № 5027 «О распределении обязанностей между руководителями администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области обеспечить подготовку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного «Реконструкция самотечного коллектора Ду 900-1000 мм (ул. им. генерала Карбышева) и напорных коллекторов Ду 800 мм от КНС-8 до комплекса очистных сооружений (КОС)» (приложение) в срок до 10 мая 2019 г.
2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) в течение трех дней опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области И.А. Поступаева.

**Заместитель главы городского округа
Р.И. Никитин**

Границы подготовки проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция самотечного коллектора Ду 900-1000 мм (ул. им. генерала Карбышева) и напорных коллекторов Ду 800 мм от КНС-8 до комплекса очистных сооружений (КОС)»



**Заместитель главы городского округа
Р.И. Никитин**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.12.2018

№ 6870

Об утверждении проекта о внесении изменений в проект планировки территории на земельном участке в границах: от железной дороги до ул. Горького, от поста ДПС до ул. им. Ф.Г. Логинова городского округа – город Волжский Волгоградской области

Рассмотрев проект о внесении изменений в проект планировки территории на земельном участке в границах: от железной дороги до ул. Горького, от поста ДПС до ул. им. Ф.Г. Логинова городского округа – город Волжский Волгоградской области, учитывая протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений, проводимых с 14 августа 2018 года по 17 сентября 2018 года, руководствуясь ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 24 ст. 6 Устава городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект о внесении изменений в проект планировки территории на земельном участке в границах: от железной дороги до ул. Горького, от поста ДПС до ул. им. Ф.Г. Логинова городского округа – город Волжский Волгоградской области (приложения №№ 1, 2, 3).
2. Управлению информационной политики и массовых коммуникаций администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (О.С. Хушматова) в течение семи дней опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Р.И. Никитина.

**Исполняющий обязанности главы городского округа
Р.И. Никитин**

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа – город Волжский
Волгоградской области
от 10.12.2018 № 6870

Проект планировки территории на земельном участке в границах: от железной дороги до ул. Горького, от поста ДПС до ул. им. Ф.Г. Логинова городского округа – город Волжский Волгоградской области

Проект планировки и межевания территории разработан в границах: от железной дороги до ул. Горького, от поста ДПС до ул. им. Ф.Г. Логинова городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденного постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 28.05.2010 № 4276.

Проектируемая территория находится в северо-западной части городского округа – город Волжский Волгоградской области. Площадь территории в проектируемых границах – 46 329,0 кв. м. Корректировка планировочной документации осуществляется в части выявления незастроенного земельного участка на территории, прилегающей к перекрестку улиц им. Ф.Г. Логинова и Горького, а также определение характеристик проектируемых объектов.

Проектом предусматривается:
– изменение границ ранее сформированных земельных участков, пересекающих красные линии застройки;
– изменение земельных участков в целях приведения границ в соответствие действующему земельному и градостроительному законодательству;
– установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Планировочная структура территории нерегулярная. На территории присутствует множество транзитных инженерных коммуникаций, без образования планировочных элементов. Сеть улиц и проездов существующая.

Существующая застройка квартала – комплекс предприятий автомобильного сервиса. Преобладающий тип застройки сложился производственного типа, одно-, двухэтажный, со зданиями заправочных станций и автомагазинов.

Показатель	Существующее состояние, кв. м	Планируемое развитие, кв. м
Площадь квартала в границах красных линий	46329,0	46329,0
Территория застройки	22750,0	42663,2
Территория дорог проездов	4450,0	4450,0
Территория объектов придорожного сервиса, в том числе*	10 408,6	10 408,6
площадь застройки / плотность застройки	307,1/2,9 %	307,1/2,9 %
Территория объектов торговли, в том числе	32 255,0	32 255,0
площадь застройки / плотность застройки	4223,6/13,7 %	6524,5/20,8 %

* создание объектов с разрешенным видом использования «Придорожный сервис, Автомойка» возможно после получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по результатам публичных слушаний.

Планируемые объекты капитального строительства представляет собой торговые здания с возможностью организации быстрого литья. Высота объектов – одно-, двухэтажные. Существующий объект – торговый павильон, расположенный по адресу: ул. им. Ф.Г. Логинова, 2, предлагается к реконструкции с увеличением площади застройки в рамках градостроительных регламентов. Для строительства и эксплуатации не требуется возведение новых инженерных сетей и дорог. На прилегающих к планируемому участку территориях существует вся необходимая инженерная инфраструктура.

Наименование	Единица измерения	Потребность	Примечание
1. Тепловая энергия, всего в том числе:	кВт/час		
отопление – вентиляция		35	
2. Вода хозяйственная	м³/сут	10,6	
3. Пожаротушение наружное	м³/сут	8	
4. Стоки хозяйственные	м³/сут	10,6	
5. Электроэнергия	кВт	25	

Развитие части территории квартала № 6 не предусматривает социального и транспортного обслуживания, так как не относится к селективной застройке и не предполагает пребывания населения, кроме работников предприятий.

Сеть пешеходных дорог настоящим проектом также не планируется, так как существующие и планируемые объекты ориентированы на обслуживание автотранспорта, без пешеходной связи с жилыми кварталами.

Часть территории, планируемой к развитию, не требует развития инженерной инфраструктуры. В створе с северной границей планируемого земельного участка проходит водопровод диаметром 100 мм. По территории проходит сеть канализации диаметром 150 мм, часть которой настоящим проектом предлагается к выносу из зоны застройки. Через планируемый участок проходит ЛЭП низкого напряжения. На участке, предлагаемом к реконструкции, находится сети газоснабжения.

На рассматриваемой территории не планируется строительство объектов местного значения.

Проектом межевания определены местоположения границ образуемых земельных участков в результате планировки территории, как границы незастроенных земельных участков.

Согласно Генеральному плану городского округа – город Волжский Волгоградской области территория проектирования расположена в многофункциональной общественно-деловой зоне.

Согласно карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области территория проектирования расположена в общественно-деловой зоне ОД-2.

Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществлено в соответствии с градостроительными регламентами, установленными для территориальной зоны ОД-2.

Настоящим проектом не планируется формирование территорий общего пользования.

Перечень и сведения о площади земельных участков, способе их образования и виде разрешенного использования

№ п/п	Кадastroвый номер земельного участка	Адрес	Вид разрешенного использования		Код	Площадь кв. м	Способ образования земельных участков	Сведения о состоянии
			Существующий	В соответствии с проектом межевания				
1	34:35:030103:13	Волгоградская обл., г. Волжский, ул. им. Ф.Г. Логинова, 4	Земли под промышленными объектами (под строениями, складами металла и запасных частей)	-	-	604,0	-	Существующий земельный участок
12	-	Волгоградская обл., г. Волжский, ул. им. Ф.Г. Логинова	-	Авто-мобильный транспорт	7.2	-	4873,0	Образуемый земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	-	Волгоградская обл., г. Волжский, ул. им. Ф.Г. Логинова, 2	Для объектов общественно-делового значения (земли под зданиями (строениями), сооружениями)	-	-	1111,0	-	Образуемый земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

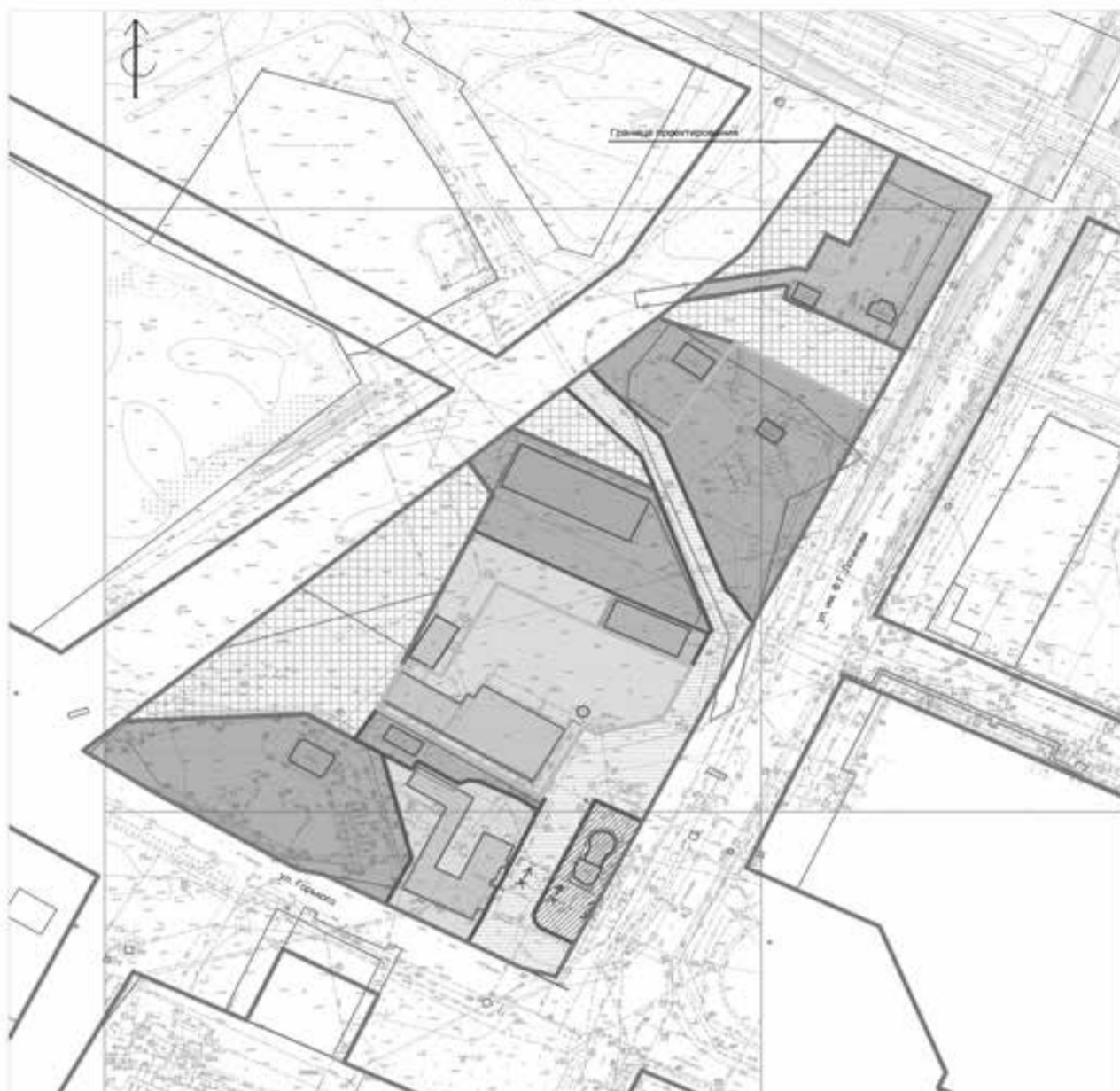
№ п/п	Кадastroвый номер земельного участка	Адрес	Цель назначения	Объекты торговли	Площадь кв. м	Площадь кв. м	Сведения о состоянии	
3	34:35:030103:530	Волгоградская обл., г. Волжский, ул. им. Ф.Г. Логинова, 2д	Для размещения объектов торговли (административное здание с мастерскими и магазином, строение мастерской)	Объекты торговли	4,2	2242,0	2654,0	Образуемый земельный участок при перераспределении земельного участка 34:35:030103:530 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
4	34:35:030103:336	Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Горького, 1 б	Для размещения промышленных объектов (земли под автозаправочную станцию №15 грузовых и легковых машин)	Объекты придорожного сервиса (условно разрешенный вид)	4,9,1	5337,0	5434,4	Изменяемый земельный участок
5	34:35:030103:62	Волгоградская обл., г. Волжский, ул. им. Ф.Г. Логинова, 2д	Для объектов общественно-делового назначения (земли под предприятиями автосервиса (под административное здание с мастерскими, магазином и закуской))	Объекты придорожного сервиса (условно разрешенный вид)	4,9,1	714,0	770,0	Изменяемый земельный участок
6	34:35:030103:164	Волгоградская обл., г. Волжский, ул. им. Ф.Г. Логинова, 4д	Для размещения объектов торговли (под автосервис в составе: автосалон, станция технического обслуживания, контрольно-пропускной пункт)	Объекты торговли	4,2	4843,0	5224,0	Изменяемый земельный участок
7	-	Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Горького, 1д	Для размещения объектов транспорта	-	-	-	5842,0	Образуемый земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
8	34:35:030103:39	Волгоградская обл., г. Волжский, ул. им. Ф.Г. Логинова, 4	Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов (земли под объектами торговли (под автосалон с предпродажным обслуживанием и автотойкой))	-	-	1662,0	1678,0	Изменяемый земельный участок
9	34:35:030103:9	Волгоградская обл., г. Волжский, ул. им. Ф.Г. Логинова, 4а	Для объектов общественно-делового назначения	-	-	4821,0	4820,0	Изменяемый земельный участок
10	34:35:030103:41	Волгоградская обл., г. Волжский, ул. им. Ф.Г. Логинова, 4 б	Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов (под СТО)	-	-	3110,0	3799,0	Образуемый земельный участок при перераспределении земельного участка 34:35:030103:41 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
11	-	Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Горького	-	-	-	-	830,0	Образуемый земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
13	34:35:030103:43	Волгоградская обл., г. Волжский, ул. им. Ф.Г. Логинова, 4г	Для размещения промышленных объектов (под здание стационарного технического обслуживания)	-	-	875,0	1400,0	Образуемый земельный участок при перераспределении земельного участка 34:35:030103:43 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
14	-	Волгоградская обл., г. Волжский, ул. им. Ф.Г. Логинова	-	-	-	-	2053,0	Образуемый земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
15	34:35:030103:8	Волгоградская обл., г. Волжский, ул. им. Ф.Г. Логинова, 6	Для размещения промышленных объектов (земли под зданиями (строениями), сооружениями)	-	-	2550,0	3394,1	Образуемый земельный участок при перераспределении земельного участка 34:35:030103:8 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
16	-	Волгоградская обл., г. Волжский, ул. им. Ф.Г. Логинова	-	-	-	-	1829,0	Образуемый земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Земельные участки, подлежащие снятию с кадастрового учета:
– 34:35:030103:915;
– 34:35:030103:563;
– 34:35:030103:914;
– 34:35:030103:14.

Заместитель главы городского округа

Р.И. Никитин

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа - город Волжский
Волгоградской области
от 10.12.2018 № 6870

Заместитель главы городского округа -
город Волжский Волгоградской области
Р.И. Никитин

Начальник управления архитектуры и
градостроительства администрации
городского округа - город Волжский
Волгоградской области
И.А. Поступаев

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Красные линии застройки, границы существующих элементов планировочной структуры
- Зона планируемого размещения дорог автомобильного транспорта
- Планируемая зона общественно-делового назначения (объект торговли)
- Зона планируемого размещения объектов торговли
- Зона планируемого размещения переносимой канализационной сети
- Перенос канализационной сети
- Зона размещения объектов торговли (существующая)
- Зона размещения объектов обслуживания автотранспорта (существующая)
- Зона размещения объектов промышленности (существующая)

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Приложение № 3
к постановлению администрации
городского округа - город Волжский
Волгоградской области
от 10.12.2018 № 6870

Заместитель главы городского округа -
город Волжский Волгоградской области
Р.И. Никитин

Начальник управления архитектуры и
градостроительства администрации
городского округа - город Волжский
Волгоградской области
И.А. Поступаев

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Красные линии застройки, границы существующих элементов планировочной структуры
- Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
- Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий
- Изменяемый земельный участок
- Образуемый земельный участок
- Границы зон действия публичных сервитутов
- Условный номер земельного участка
- Площадь номер земельного участка, кв. м.

34.35.030103.530 Кадастровый номер земельного участка
34.35.030103.563* Кадастровый номер земельного участка, подлежащего снятию с кадастрового учета

Примечание.
Настоящим проектом красные линии застройки, границы элементов планировочной структуры не планируются, не изменяются.